

**Összefonódás előzetes bejelentése**  
**(Ügyszám COMP/M.3773 – Lehman Brothers/Europe Realty/IHG Portfolio)**

**Egyszerűsített eljárás alá vont ügy**

(2005/C 85/05)

**(EGT vonatkozású szöveg)**

1. A Bizottság 2005. április 1-én a Tanács 139/2004/EK <sup>(1)</sup> rendelete 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról, amely szerint a Lehman Brothers Group („Lehman Brothers”, Amerikai Egyesült Államok) csoporthoz tartozó Lehman Brothers Real Estate Partners („LBREP II”, Amerikai Egyesült Államok) és a Europe Realty Holdings Pte. Ltd. („Europe Realty”, Szingapúr) vállalatok közös irányítást szereznek a Tanács rendeletének 3. cikke (1) bekezdése b) pontja szerint az IHG Portfolio („IHG Portfolio”, Egyesült Királyság) vállalat felett újonnan alapított közös vállalkozásban szerzett részesedés útján.

2. Az érintett vállalatok üzleti tevékenysége a következő:

- a LBREP II vállalat esetében: befektetési alap
- a Europe Realty vállalat esetében: holding vállalat amely a Szingapúri Kormány részére hajt végre ingatlanbefektetéseket Európában
- az IHG Portfolio vállalat esetében: négy vállalat, amelynek eszközként tulajdonában van egy 73 egyesült királyságbeli szállodát tömörítő vállalatcsoport.

3. A Bizottság, előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett tranzakció a 139/2004/EK rendelet hatálya alá tartozhat. Ettől eltekintve, e kérdésről a Bizottság a végleges döntés jogát fenntartja. A Bizottság, a Tanács 139/2004/EK rendelete alá tartozó, bizonyos összefonódásokra vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye <sup>(2)</sup> szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felkéri az érdekelt harmadik feleket, hogy az ügylet kapcsán esetleges észrevételeiket nyújtsák be a Bizottsághoz.

Az észrevételeknek a közzétételt követő 10. napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az észrevételek beküldhetők a Bizottsághoz faxon (fax szám: (32-2) 296 43 01 vagy 296 72 44) vagy postai úton az alábbi hivatkozási számmal COMP/M.3773 – Lehman Brothers/Europe Realty/IHG Portfolio a következő címre:

Európai Bizottság  
Verseny Főigazgatóság,  
Fúziós Iktatási Osztály  
J-70  
B-1049 Bruxelles/Brussel

---

<sup>(1)</sup> HL L 24., 2004.1.29., 1. o.

<sup>(2)</sup> Elérhető a Verseny Főigazgatóság honlapján:

[http://europa.eu.int/comm/competition/mergers/legislation/consultation/simplified\\_tru.pdf](http://europa.eu.int/comm/competition/mergers/legislation/consultation/simplified_tru.pdf).