

**Összefonódás előzetes bejelentése**  
**(Ügyszám COMP/M.4277 – AXA REIM/AREA/RDC/NEWCO)**  
**Egyszerűsített eljárásra kijelölt ügy**

(2006/C 157/02)

**(EGT vonatkozású szöveg)**

1. 2006. június 26-án a 139/2004/EK tanácsi rendelet<sup>(1)</sup> 4. cikkének megfelelően bejelentés érkezett a Bizottsághoz egy tervezett összefonódásról, amelyen keresztül az AXA Grouphoz tartozó AXA Real Estate Investment Managers France (a továbbiakban: AXA REIM, Franciaország) által ellenőrzött AFET Poland SA (a továbbiakban: AFET, Luxemburg), valamint az Apollo Real Estate Advisors (a továbbiakban: AREA, US) és a Rida Development Corporation (a továbbiakban: RDC, US), a Apollo-Rida Retail Centers sàrl (a továbbiakban: A-RRC, Luxemburg) közös vállalaton keresztül az említett tanácsi rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja értelmében egy újonnan alapított, közös vállalkozásnak minősülő vállalatban történő részvényvásárlással közös ellenőrzést szerez a New Co 2 (a továbbiakban: New Co 2, Luxemburg) vállalkozás felett.

2. Az érintett vállalkozások gazdasági tevékenységei a következők:

- az AXA REIM esetében: pénzügyi védelem biztosítás és kapcsolódó pénzügyi szolgáltatások nyújtásán keresztül;
- az AREA esetében: ingatlanbefektetési alapok kezelése;
- az RDC esetében: kereskedelmi tulajdon fejlesztése, építése és kezelése Európában és az Egyesült Államokban;
- a New Co 2 esetében: kiskereskedelmi tulajdon birtoklása és azok portfólióinak működtetése Lengyelországban.

3. A Bizottság az előzetes vizsgálat alapján úgy ítéli meg, hogy a bejelentett ügylet a 139/2004/EK rendelet hatálya alá tartozhat. A végső döntés jogát azonban fenntartja a kérdésben. Meg kell jegyezni, hogy a 139/2004/EK tanácsi rendelet<sup>(2)</sup> hatálya alá tartozó meghatározott összefonódások kezelésének egyszerűsített eljárásáról szóló bizottsági közlemény alapján az ügy kezelése történhet a közleményben ismertetett eljárás szerint.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy a tervezett összefonódással kapcsolatos esetleges észrevételeiket juttassák el a Bizottsághoz.

Az észrevételeknek e közzététel megjelenését követő 10 napon belül meg kell érkezniük a Bizottsághoz. Az észrevételeket a COMP/M.4277 – AXA REIM/AREA/RDC/NEWCO hivatkozási szám feltüntetése mellett faxon ((32-2) 2964301 vagy 2967244) vagy postán lehet eljuttatni a Bizottsághoz az alábbi címre:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
J-70  
B-1049 Brussels

<sup>(1)</sup> HL L 24., 2004.1.29., 1. o.

<sup>(2)</sup> HL C 56., 2000.3.5., 32. o.