

**Akadálymentes bejutás a Tüdőgondozóba****2**

Felújították a Laktanya utcai önkormányzati épületet. Ennek részeként akadálymentesítettek és energetikai korszerűsítés is történt.

Vágányzárak a szentendrei HÉV vonalán**5**

Nyár folyamán vágányzárak lesznek a szentendrei HÉV vonalán, ezért az utazóknak érdemes figyelniük az aktuális hirdetményeket.

Új berendezés az ORFI-ban**8**

Csúcsmínőségű diagnosztikai MRI készüléket helyeztek üzembe az Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézetben.

Strauss-esttel nyitott az Óbudai Nyár



Fotó: SÁNTA BALÁZS

A városrész igen színvonalas, népszerű kulturális programsorozata június 15-én kezdődött a Fő téren. Az Óbudai Danubia Zenekar *Silló István* vezényletével a Strauss-dinasztia legkedveltebb keringőit, polkáit és nyitányait játszotta, könnyed, nyári hangulattal nyitva meg a fesztivált. A műsort a Pilisi Kolibri STE táncosai színesítették. PROGRAMOK A 14-18. OLDALON

Egészségkártya diákoknak

A nyári szünet kezdete előtt 7500 általános iskolásnak jutatta el az önkormányzat az egészségkártyát. A kártya - amely elfér a diákigazolványban - tartalmazza tulajdonosa legfontosabb egészségügyi és személyes adatait, valamint szülei elérhetőségét, ha eset-

leg értesíteni kell őket baleset vagy rosszullet miatt.

BŐVEBBEN A 3. OLDALON

MEGJELENÉSÜNK. Lapunk következő száma július 9-én, hétfőn jelenik meg. Újságunk korábbi számai is olvashatók a www.obuda.hu honlapon.

Turisztikai fejlesztések az Aquincumi Múzeumban

Hatalmas fejlesztést hajtottak végre az Aquincumi Múzeumban. A Budapesti Történeti Múzeum (BTM) részeként működő intézményben befejeződtek az uniós pénzekből tervezett három évvel ezelőtt kezdődött munká-

latok. Ezek eredményeként két hektárral bővült a látogatók által bejárható terület és 600 négyzetméterrel a múzeum épülete. Megépült a városfal és még múzeumpedagógiai foglalkoztató is helyet kapott a területen. TUDÓSÍTÁS A 7. OLDALON

Közlekedik a család

Versenysorozatot indít a 20. évfordulóját ünneplő ORFK-Országos Balesetmegelőzési Bizottság „Közlekedik a család” címmel.

A főváros valamennyi kerületében közlekedésbiztonsági nyílt nappal egybekötött selejtezőversenyt szerveznek. A vetélkedő célja, hogy a gyalogosok, kerékpárosok, gépjárművezetők és utasaik figyelmét ráirányítsa a biztonságos, balesetmentes közlekedésre, és a szülői példamutatás fontosságára.

FELHÍVÁS A 10. OLDALON

Vasúti felújítás

Nagyarányú fejlesztések indultak június 16-tól a Budapest - Esztergom közötti 53 kilométeres vasúti vonalon. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által elkezdett beruházásban a Pilisvörösvár-Esztergom vonalszakaszon, mintegy 33 kilométeren újítják fel a vasúti pályát 2013 végéig - hangzott el a MÁV-START Zrt. és a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. június 12-ei sajtótájékoztatóján.

INFORMÁCIÓ AZ 5. OLDALON

Itt a vakáció! Sok szülőnek gondot okoz gyermekük szünidei elhelyezése. Legnépszerűbbek a különböző tematikus táborok. Az összes fővárosi kerület szervez napközis tábort.

ÖSSZEÁLLÍTÁS A 21. OLDALON

Felújították a Laktanya utcai önkormányzati épületet

Akadálymentes bejutás a Tüdőgondozóba

A mozgásukban korlátozottak számára is megközelíthetővé vált a Szent Margit Rendelőintézet Tüdőgondozójának, valamint a polgármesteri hivatal városüzemeltetési osztályának és irodáinak helyet adó Laktanya utcai épület. A kivitelezők az előzetes terveknek megfelelően, határidőre adták át a beruházást június közepén.

Pályázaton nyert pénzből

Az önkormányzat 2011. július 27-én az Új Széchenyi Tervben meghirdetett a KMOP-4.5.3-10-11 kódszámú, „Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz (Akadálymentesítés)” című pályázaton nyert el 30 millió forintot a beruházás megvalósítására. A fejlesztést az önkormányzat további 6 millió forinttal, az összköltség 16,5 százalékaival támogatta.

A főbejárat mellett akadálymentes használatra alkalmas lift készült, amely biztosítja a mozgáskorlátozottak bejutását

az épületbe. Több akadálymentes vizesblokkot építettek, átalakultak az ügyfélfogadó terek, ügyfélablakok is. Barátságosabbá vált a környezet, könnyebb lett a kommunikáció, akadálymentessé vált az információáramlás a szakrendelő egészségügyi szolgáltatásait igénybe vevő kerületi lakosok számára.

Energetikai korszerűsítés

A Laktanya utcai épületben található Tüdőgondozó és a polgármesteri hivatal városüzemeltetési osztálya energetikai szempontból is megújult. A több mint 2 ezer négyzetméter alapterületű intézmény nemcsak megszüntült, hanem üzemeltetése is jelentősen olcsóbbá vált, hiszen a külső hőszigetelés, a nyílászárók cseréje és a fűtési rendszer korszerűsítése révén a felhasznált energiameennyiség a korábbiak kevesebb, mint a felére csökken. A helyhatóság az épületenergetikai



Fotó: SÁNTA BALÁZS

fejlesztés megvalósítására az Új Széchenyi Terv által a KEOP-2009-5.3.0/A/09 jelű

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
www.ujsechenyiterv.gov.hu
06 40 638 638

HÁGYARORSZÁG MEGÚJUL

A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósul meg.

ÚJ SZÉCHENYI TERV

pályázaton csaknem 35 millió forint támogatást nyert erre a célra. Ez az összeg a beruházás 78 százaléka nyújtott fedezetet, vagyis az önkormányzatot csak a költségek 22 százaléka terheli.

(Cím: Nonprofit Kft. Szent Margit Rendelőintézet-Tüdőgondozó, Laktanya utca 4. E-mail: info@obudairendelok.hu) Sz. Cs.

Épül az Óbudai Promenádnál

A felújítás idején várható forgalmirend-változásról, parkolási rendről tájékoztatjuk olvasóinkat.

Elkezdődött a Kolosy tér és környékének teljes felújítása és részleges átépítése június 6-án. Az Óbudai Promenádnál elnevezésű beruházás első üteme várhatóan egy hónapig tart. Ez idő alatt a Csemete utcát, a Kolosy teret és a Bécsi út kiteresedését lezárják, az munkaterületként funkcionál. A Kolosy téren parkolni és oda behajtani az érintett időszak alatt nem lehet. Kivétel ez



Fotó: ANTAL ISTVÁN

alól az áruszállítás és az építési forgalom. A De-reglye utca zsákutca

lesz, a Bécsi út felől nem lehet behajtani. A Galagonya utcában a forgalmi rend változatlan marad, de kihajtani csak a Bokor utca felől lehet, a Bécsi út irányába történő kihajtási lehetőség a felújítás első ütemének idejére megszűnik.

A Kolosy téri piac - melyet a beruházásban szintén felújítanak és részben átépítenek - várhatóan a nyár végéig zárva lesz.

A beruházás idejére a munkavégzés miatt kieső parkolóhelyek helyett az önkormányzat kedvezményes parkolási lehetőséget biztosít az Új Udvarban és a Bécsi út 68-72. szám alatt, a Galagonya utcával szemben.

Egészségkártya diákoknak

Az egészségügyi szakma által régóta várt információs kártya jelentősége abban rejlik, hogy lényegesen meggyorsítja a sürgősségi ellátást egy-egy baleset esetén. A kivonuló mentősök, illetve az első orvos, aki találkozik a beteggel azonnal képbe kerülhet a szerencsétlenül járt személy korábbi egészségi állapotával, esetleges betegségeivel kapcsolatban, megtudhatja a vércsoportját, illetve a háziorvos által fontosnak tartott információkat is elolvashatja. Ezek az adatok akár életet is menthetnek.

Bús Balázs, Óbuda-Békásmegyer polgármestere az első 15 egészségkártya átadásakor hangsúlyozta, hogy a III. kerület elsőként csatlakozott a Dr. Card Kft. által kezdeményezett Önkormányzati Egészségkártya Programhoz. A kártya illeszkedik az önkormányzatnak a gyermekek biz-



Dr. Nemescsói Ferenc, Bús Balázs, Magyar Attila és Györfy Pál az egészségkártyák átadása alkalmából tartott sajtótájékoztatót

tonságát erősítő intézkedéssorozathoz, melynek keretében láthatósági mellyel látták el az iskolásokat - mondta a Keve-Kiserdei Általános Iskolában tartott június 14-ei sajtótájékoztatót.

Dr. Nemescsói Ferenc, a Szent Margit Rendelőintézet sebész főorvosa a kártyák átadásakor ki-

emelte, hogy a helyes diagnózis felállítása elengedhetetlen a sikeres gyógyításhoz. Ebben segíti az orvost az egészségkártya. Sürgősségi ellátás alkalmával pedig minden másodperc számít.

Györfy Pál, az Országos Mentőszolgálat szóvivője - aki háromgyerekes apukaként és kerületi la-

kosként külön üdvözölte a kezdeményezést - ehhez csatlakozva arra hívta fel a figyelmet, hogy legjobb, ha a kártyát a szülővel és a háziorvossal együtt tartja ki a gyermekek, mert ezzel maguk is megtanulhatnak számos fontos adatot a saját egészségükkel kapcsolatban.

Az egészségkártyát kibocsátó Dr. Card Kft. nevében *Magyar Attila* elmondta, hogy eddig már több mint 160 ezer kártyát adtak ki. Főleg cégek igényelték dolgozóik számára, de egyre több a magánérdeklődő is. A kártya tulajdonosai bekerülnek az úgynevezett e-Karton rendszerbe, amelybe egyedi kód alapján léphetnek be ők vagy orvosaik, ha szükségük van valamilyen egészségüket érintő adatra, információra. A kártyával számos kedvezmény is igénybe vehető lesz, amennyiben egészségügyi intézmények, vállalkozások is csatlakoznak a rendszerhez. **(d. zs.)**



Az iskolák is versenyeztek az Óbudai Olimpián

A Tour de Óbuda és az Óbudai Futófesztivál elnevezésű rendezvényeken résztvevő diákok száma alapján az Óbudai Nagy László Általános Iskola (Zápor utcai iskola) diákjai közül vettek részt a legtöbbben a programokon, vagyis a gyerekek 58 százaléka. A második helyezést a Keve-Kiserdei Általános Iskola érte el (24 százalék), a harmadik az Andor Ilona Általános Iskola lett (13 százalék), a negyedik helyen a Pais Dezső Általános Iskola (9 százalék), míg az ötödiken az Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (7 százalék) végzett.

Az első helyezett iskola nyerevényként 100 ezer forint értékű sportszert vehetett át, amelyben labdák, hálók, sőt még egy rúdugrásban használatos rúd is szerepelt. Az ajándékot



dr. Csepeli Zsuzsanna, az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója adta át a gyerekeknek a Zápor utcai iskolában június 14-én.



Fotók: SÁNTA BALÁZS

Irány London!

Az Óbudai Olimpia fődíját a 11 éves Katona Eszter nyerte meg. Vagyis ő tölthet másodmagával három napot Londonban és nézhet végig egy vízilabda mérkőzést valamelyik olimpiai helyszínen.

- Számítottál arra, hogy éppen te nyered meg a fődíjat?

- Végül is valamelyest igen, bár nem ezért vettem részt az olimpián, hanem mert kifejezetten élveztem a rendezvényeket.

- Mindegyiken indultál?

- Sajnos csak négyen, mert az utolsókor, a falmászásról lemaradtam...

Kevés ember fért el a csarnokban, így én is kiszorultam. De a másik négyre nagyon készültem! A fitness napon még iskolai szervezésben vettem részt, a többi viszont családi program lett, vagyis a szüleimmel, illetve a barátaimmal csináltuk végig.

- És hogy bírtad? Nehéz volt a pályán végigmenni?

- Teljesítménytúrán már máskor is jártam, úgyhogy nem volt ismer-

etlen. A futás 3,5 kilométerét is egész gyorsan tettem meg és a biciklizés is jól ment. Úgyhogy, bár rendesen elfáradtam, nem esett nehezemre egyik program sem.

- Külföldön jártál már?

- Németországban voltam eddig még csak. De nagyon várom a londoni utazást! Különösen a repülést, mert még sosem repültem.

- Ki kísér el az olimpiára?

- Anyukám vagy apukám jön velem. Sajnálom, hogy nem jöhetnek mind a ketten. De azért így is nagy élmény lesz!

Domi Zs.



Katona Eszter szüleivel

Tarlós István főpolgármester a Római-parti gátról és a hídpénzről

- Hogyan gondol vissza az Óbudán eltöltött 16 évre?

- Nosztalgiaival, hiszen Óbudán mégiscsak én voltam az első polgármester a rendszerváltozás után, a századfordulón, az ezredfordulón is. Négy ciklus, 16 év – ez nagyon nagy idő. Ha valaki a saját hazájában lehet próféta, az felemelő érzés. Ezer szállal kötődöm Óbudához, most is ott lakom, de még a nagyanyám is itt született. Jó érzés visszagondolni azokra az évekre. Érdekes módon, a legelső ciklus képviselő-testületére emlékszem legélesebben. Azért is nosztalgiaival gondolok az óbudai másfél évtizedre, mert akárhányszor megyek az Árpád hídon hazafelé, és egy villanásra meglátom az óbudai Városházát, eszembe jut, hogy mennyivel kényelmesebb és könnyebb lenne az életem, ha most ott ülnék. A Fővárosi Önkormányzat szinte minden eseménye érinti a nagypolitikát, itt nem milliárdokról, hanem százmilliárdokról van szó. Azt a hagyatékot, ami itt várt engem 2010-ben - részletezés nélkül annyit megkockáztatok -, az ellenségemnek sem kívánom. Metró-ügy, BKV, közszolgáltató cégek, több százmilliárdos adósságállomány, hogy csak a legfontosabbakat említsem. De a váltás az én választásom volt, és nem bánom. Minden jót kívánok az óbudai vezetőknek.

- Óbuda a hatodik legnagyobb városa hazánkban. A fővárost is ugyanúgy kell irányítani, még ha sokkal nagyobb is.

- Óbuda egy könnyen áttekinthető rendszer volt. A hivatal munkatársait jórészt személyesen is ismertem. A Vá-

rosházán viszont több mint ezer ember dolgozik, nyilván még sokan vannak, akik nem örülnek az új kurzusnak. Vegyük figyelembe, ez a rendszer húsz év alatt alakult ki. Nem voltam híres arról, hogy vérengző módjára válok meg az emberektől. Szándékom, de módom sincs rá. Egy apparátus teljes lecserélése egyébként több kárt okozhatna, mint hasznot. Az új emberek hónapokig még a mellékhelyiségeket keresgelnék a folyosón, addig pedig megállna az élet. A fővárosra fokozottan figyel a központi média, a parlament és a kormány is.

- A főpolgármesternek van-e lehetősége kiemelten foglalkozni óbudaiként Óbudával?

- Engem Budapest főpolgármesterének választottak meg több százszázren, így számomra minden kerület az egész része. Nyilván van bennem pozitív érzelmi elfogultság Óbuda iránt, de ez a munkámban nem nagyon jelenhet meg, mert főpolgármesteri minőségemben nem tehetek különbséget egyetlen kerület előnyére vagy hátrányára sem. Annyiban korrigálnám ezt a monoton szigorúságú besorolást, hogy sok év után meg fogjuk építeni a Római-parti árvízvédelmi művet, Szócska Miklós államtitár segítségével pedig hosszú harc árán elértem - ami számomra nagyon fontos volt -, hogy rendeződik a Szent Margit Kórház sorsa.

Visszakapja általános kórházi státuszát, önálló születését, sebészetét, kapacitását, intézmény lesz és nem a János kórház egyik kihelyezett telephelye. Ebben az ügyben egy évig küzdöttem. Ennyivel tartozom Óbudának, mint ahogy otta-

ni polgármesterségem egyik legnagyobb sikerének tartom az Árpád Gimnázium visszaszerzését.



- A Római-parti gátat legalább húsz éve tervezik, két elképzelés mindenképpen szóba került. Az egyik közvetlenül a Duna-partra, a másik a Nánási úton, az úgynevezett nyúlógát vonalán épülne. Mikor lesz ebből gát, és melyik változatot valószínűleg a főváros?

- A hullámtér védelme alapvetően a kerületi önkormányzat feladata. Ez a terület éppen azt a célt szolgálja, hogy a megemelkedett vízállás során előlthesse az ár. Ezért épült a Nánási úton a nyúlógát az 1960-as években, hogy megvédje az alacsonyabban fekvő területeket. Ide nem is épülhettek lakások. A Fővárosi Önkormányzat régen üdülőövezetté minősítette a hullámtérrel, az elsőfokú hatóság kénytelen engedélyt adni, de semmilyen rendelkezés nem tiltja azt, hogy valaki az üdülőjében életvitelszerűen lakjon.

- Melyik változatnak van most nagyobb esélye?

- Amennyiben a Nánási út vonalán építjük meg a gátat, akkor a hullámtér védtelen marad. A lakóparkoknak nevezett épületegyüttesek papíron szinte mind üdülők. Legalábbis az építési engedélyt arra kérték. Mert tudtommal, arra a területre lakóházra építé-

si engedélyt az én időmben biztosan, de - tudomásom szerint - azóta sem adtak ki. Van azonban a hullámtérben közel nyolcvan lakóház, melyeket még az 1920-as években teljesen szabályosan építettek. Ezeknek a védelméről gondoskodni kell. Nyilvánvaló, hogy a társas üdülők, melyek pontosan úgy néznek ki, mint a lakóparkok, jogszabályi kiskapukat kihasználva épültek fel. Ezek ma már jelentős értéket képviselnek, így a személyes véleményem is az, hogy a védművet közvetlenül a Duna-parton célszerű megépíteni. Logikus lenne, ha ehhez a kerület is hozzájárulna, hiszen ha az elsőrendű árvízvédelmi védvonalat megépítjük közvetlenül a parton, akkor a kerületnek megszűnik a védelmi feladata. Elvárható a parton működő szállodák és sportcentrumok hozzájárulása az építés költségeihez, náluk jelentős értéknövekedés keletkezik.

- Mikor épül meg a gát?

- Terveim szerint még ebben az önkormányzati ciklusban, de legalábbis kivitelezési stádiumba kell érnem.

- Megválasztása után az ellenzék nem sok időt hagyott önnek. Beiktatása után néhány hónappal már önönkénték számon az előző húsz évet. Elkészült a Fehér Könyv, mely a Városháza átvétele után felderített állapotot, a mérhetetlen eladósodást, a közüzemi szerződések tarthatatlanságát, a BKV csőd-közeli állapotát, a 4-es metró kaotikus helyzetét tartalmazta. Mit sikerült megoldani ebből a hagyatékból?

- A francia metrószervevények építéséről szóló Alstrom szerződés rendbetétele nagy siker. Első látásra úgy tűnt,

abból az ügyből nem lehet jól kijönni. Az eddigi legnagyobb siker a főváros számára az elég kedvezőtlen feltételekkel kötött, 1997-ben hosszú időre privatizált stratégiai cég, a Vízművek botránymentes visszaszerzése volt a francia befektetőtől. Több mint 20 milliárd forint menedzsment díj is itt marad. Meg merem kockáztatni azt a megjegyzést, hogy a Demszky-korszak utolsó ciklusában összesen nem tettek annyit a városért, mint amit ezzel a két intézkedéssel sikerült elérnünk. Megoldást találtunk a Máltai Szeretetszolgálattal együttműködve az aluljárókban élő hajléktalanok helyzetére is. Szinte személyre szóló megoldásokat alkalmaztunk, és az aluljárók helyzete mindenki számára megnyugtatóan rendeződött. Elmúlt télen 1(!) ember hűlt ki Budapesten közterületen, míg Demszky utolsó ciklusában 131. Tettük ezt abban a helyzetben, amikor súlyos forráshiánnyal kellett számolnunk.

- Megválasztása óta találkozott-e elődjével, Demszky Gáborral, egyáltalán beszélt vele azóta?

- A legutóbbi karácsonykor hívott fel telefonon, akkor beszélünk röviden, egy egészen személyes kérése volt. Egyébként szakmai, politikai kérdésekben nincs köztünk semmi kapcsolat, lévén hosszú ideje Berlinben él.

- Dugódj! Nap mint nap felröppennek újabb ötletek ezzel kapcsolatban, mi az, ami biztos?

- Az előző ciklusban a 4-es metró európai uniós támogatásának feltételeként írták alá az erről szóló dokumentumot. Az Európai Bizottság

FOLYTATÁS A 4. OLDALRÓL

- Demszkyék által vállalt - határozata 2013-as határidőt ír elő. 180 milliárdos támogatástól esünk el, ha nem vezetjük be. Egy ellenzéki politikusi ötlete, hogy bár ők írták alá a megállapodást, legyen dugódíj, de csak egy forint. (Ehhez képest ő maga az általa álmodott ingyenes tömegközlekedés forrásául a dugódíjat jelölte meg, amitől Hungária-gyűrűs zónahatárral évi 50 milliárdot várt.) Ezekkel a cinikus megjegyzésekkel nincs mit kezdeni, mert a rendszer kiépítése tizenöt milliárd forint, a működtetése valószínűleg évi több tízmillió. Ilyen ötleteket remélem csak viccből mond, mert baj van, ha komolyan gondolja. Persze ez a politikus kampányolt Duna alatti alagúttal is – hosszában! Egy évvel a választások után azt vetették a szemünkre, hogy miért mutogatunk vissza az elmúlt évtizedekre, másfél év után pedig arról harsognak, hogy miért nem oldottuk meg a 20 éve fel-

gyülemlő problémákat. A sikernek kevés teret ad a sajtó. Az igényeket botrányokkal próbálják ki-elégíteni, a pozitív hír értéktelen. De általában nem az egész sajtóra jellemző ez, hanem egyes körök érzelmi alapon érzik kötelességüknek a szerecsenmosdatást az elmúlt húsz évet illetően.

- Hídpénz vagy dugódíj?

- Egyelőre a helyzet felmérésénél tartunk. Semmiféle döntés nem született meg. Szeretnénk ezt úgy bevezetni, hogy a lehető legkevesebb kellemetlenséggel járjon. Hangsúlyozom, a híresztelésekkel ellentétben, ez nem egy új beszéd, hanem azt vizsgáljuk, hol érdemes a határokat meghúzni. Ne gondolja senki, hogy a Hungária körúton lesz dugódíj, azon belül pedig hídpénz. Egyébként - ha lehetővé teszik - más forrásteremtési lehetőséget is el tudunk fogadni. Szó sincs róla, hogy mi ragaszkodnánk a dugódíjhoz.

Karalyos József

Vágányzárak a szentendrei HÉV vonalán

Jelenleg tart a karbantartási munka a Batthyány tér és az Árpád híd állomás között, így ezen a szakaszon a H5-ös pótlóbuszok szállítják az utasokat. Az Árpád hídtól Békásmegyerrre, illetve Szentendrére eredeti menetrendjük szerint indulnak és érkeznek a HÉV-szerelvények. Ezen a szakaszon a vágányzár várhatóan június 29-én üzemzárásig tart, de a következő két hétvégén a felújítási munkálatok hosszabb szakaszon, a Batthyány tér és Békásmegyer között folynak. Ezért június 30-án és július 1-jén, valamint július 7-én és július 8-án egész nap a HÉV csak Békásmegyer és Szentendre között közlekedik, míg a belső szakaszon kétféle pótlóbuszsal lehet utazni: H5-ös jelzéssel a Batthyány tér és Békásmegyer között, míg H5A jelzéssel az Árpád híd metróállomás és Békásmegyer között.

A fentiekon kívül július 2-án üzemkezdettől július 6-án üzemzárásig, illetve július 9-én üzemkezdettől július 15-én üzemzárásig a Batthyány tér és az Árpád híd között végeznek karbantartást, így ezeken a napokon ezen a szakaszon pótolják autóbuszok a HÉV-vel, míg az Árpád hídtól Békásmegyerrre, illetve Szentendrére eredeti menetrendjük szerint járnak a vonatok.

Kertész István

Vonatpótló buszok járnak augusztus 26-ig

Vasúti fejlesztés Budapest-Esztergom között

A nyári menetrend időpontjától, június 16-tól kezdve augusztus 26-ig a vonatok helyett Pilisvörösvártól Esztergomig, illetve Esztergom és Nyergesújfalu között vonatpótló autóbuszok közlekednek.

Nő a vonatok sebessége

A beruházás befejeztével kiszámíthatóbb lesz a vasúti közlekedés. A megállóhelyek részleges átépítésével emelkedik a személyszállítás színvonala, az új P+R és B+R parkolóknak köszönhetően javul a megállóhelyek elérhetősége. Ennek megfelelően Pilisvörösvár és Esztergom között mintegy 32,7 kilométeren megújul az egyvágányú vasúti pálya, illetve 2 kilométeren forgalmi kiterő épít, így a szembe közlekedő vonatok - az új elektronikus biztosítóberendezés 2014 első félévi üzembehelyezését követően - kikerülhetik egymást, s ezzel végre megvalósulhat az a régen dédelgetett terv, mely szerint a vonatok 15 percenként járnak a reggeli és a délutáni csúcsporgalomban. Ezenkívül a vonatok sebessége a jelenlegi óránkénti 60 kilométerről 70-100 kilométerre nő.



40 perccel csökken a menetidő

A teljes korszerűsítés után - mely magában foglalja a következő európai uniós ciklust érintő második ütemet, valamint a 2014-re megvalósuló Északi Vasúti Duna-híd és Pilisvörösvár közötti 29 kilométeres szakasz korszerűsítését - a menetidő a jelenlegi 1 óra 40 percről 1 órára csökken.

Addig is, amíg megvalósul az Új Széchenyi Terv keretében a projekt, a MÁV-START Zrt. a vágányzári időszakok alatt az egyik legforgalmasabb elővárosi szakaszon a VOLÁNBUSZ Zrt. bevonásával gondoskodik a szolgáltatás ellátásáról. Az első szakaszban 20 léghidre-onált busz áll forgalomba, hogy valamennyi Budapestről Pilisvörösvárra érkező vonathoz, illetve

visszaúton Esztergom és Pilisvörösvár között a Budapest felé tartó vonatokhoz, eljuttassák az utasokat. Minden vonathoz egy-egy buszpár illeszkedik.

A MÁV-START Zrt. valamennyi vasúti és buszmegálló helyre tájékoztató táblákat állított, kihelyezte az ábrákkal és menetrendi tájékoztatóval kapcsolatos információkat, szórólapok ezreit gyártotta le és juttatta el a lakossághoz.

A vonatpótló autóbuszokon a vasúti bérletek, menetjegyek érvényesek.

(Bővebb információk, részletes menetrendek, aktuális hirdetések a MÁV-START Zrt. weboldalán (www.mav-start.hu) található, illetve a MÁVDIREKT ügyfélszolgálatán, a 06(40)494-949-es telefonszámán kérhetők.)

D. Zs.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Újrafestették a Reviczky ezredes utca 10-18. szám alatti belső udvarban lévő játszótér a TA Hydronics-IMI International Kft. munkatársai június 13-án

„Az életnek értéket csak a szolgálat adhat“

A keresztény szellemiség lelkiismeretes gyalogosa

A 83 éves Szabados Pál a keresztény szellemiség érvényesítése terén végzett munkájáért, a városrész fejlődéséért tett elvülhetetlen érdemeiért vehette át a „Pro Óbuda“-díjat Bús Balázs polgármestertől Óbuda Napján. Pali bácsi óbudai otthonában mesélt regényes életéről, arról, hogy a keresztény világnézet vállalását milyen körülmények közt és milyen formában vették vállukra tízenéves gyerekek az 1940-es években.

- Említette, hogy számos elismerése mellett különösen nagy örömmel fogadta a „Pro Óbuda“-díjat.

- Ez év tavaszán egy képviselő barátom hívott fel, hogy gratuláljon, amiért az önkormányzat képviselő-testülete „Pro Óbuda“-díjban részesített. Megkérdeztem tőle, hogy milyen megfontolásból kaphattam. - A keresztény szellemiség érvényesítése terén végzett munkáért - jött a válasz. Nagyon megörültem a kitüntetésnek, leginkább az indoklásnak. Az események ilyen alakulása életkoromnál fogva is számvetésre készítették, és úgy vélem, az elismerés nemcsak nekem, szolgálatom vállalásának, hanem nagyon sok embernek és szervezetnek is szól egyúttal. Lehetetlenség volna felsorolni mindazokat, akik áldozatot vállaltak bármilyen áron, nem adták fel

hitüket, és reményt ébresztettek másokban akkor is, amikor évtizedeken át csak megtorlásra számíthattak.

- Kik voltak önre meghatározó hatással?

- A Gróf Széchenyi István Kereskedelmi Iskolába 1943-ban vetek fel. Az volt a közvélekedés, hogy ezen iskolatípusok közül a miénk, a Vas utcai a legjobb. Két tanár szavajárása a legtöbb diákban rögzült. Pézenhoffer Antal atya, hittantanár szokása volt, hogy megkérdezze: - Kedves gyerek, a lelkiismeretted mit mond? Erre az egyszerűnek tűnő kérdésre magamban adott válasz mindig is mérvadó maradt számomra. Aztán ott volt a tornatanárunk, aki minket, elsősöket gyalogosoknak nevezte. Ezzel jól szemléltette számunkra mindazt a munkát, melyet ettől kezdve végeztünk. Végig kísérte életünket. Tudtuk, hogy



mindig kellene gyalogosok, akik a hétköznapi feladatokat ugyanolyan tisztelettel látják el, mint a magasztosakat.

A Szívtestőrség, mely a Cserkészek Szövetségéhez volt hasonlatos, szintén meghatározó volt fiatalkoromban. Játék, mese, zene és kultúra, közösségi élmények bővületében éltünk. Lekötötték szabadidőnket, mindeközben tiszteletre, jóra, közös munkára neveltek. Nagy büszkeséggel töltött el bennünket, hogy az egyházi ünnepeken, a körmenetek élén a Szívtestőrség állhatott. A politika viharában 1947-ben Kossuth Lajos Diákkörre alakultunk. Szépirodalmi előadásokat tartottunk, csak hogy ne tudjanak be-

lénködni, de darabválasztásaink lehetővé tették nézőinknek a sorok közt olvasást. A kör elnökevé 18 évesen választottak.

Aztán közgazdász, később az Ybl Miklós Műszaki Főiskola tanára lettem. Negyven évig dolgoztam az építőiparban. A KDNP-be 1993-ban léptem be, 1994-től 1998-ig önkormányzati képviselő, egyúttal a párt III. kerületi küldöttye voltam. *Tarlós István* polgármesteri főtanácsadójaként 1998-tól 2000-ig tevékenykedtem.

Meghatározó volt életemben dr. Varga Lászlóval, a Kereszténydemokrata Néppárt elnökével, földimmel való találkozás, nem sokkal a szervezetbe való belépésemet követő-

en. Egy beszélgetésünk alkalmával derült fény arra, hogy mindketten a Kisalföldön születtünk, ugyanoda, a Vas utcai iskolába jártunk, és még sok egyéb.

Párttársaimmal megfogadtuk javaslatait, és igyekeztünk Széchenyi István gondolatait felhasználni, mikor 2000-ben, a reformkor nagy formátumú politikusról elnevezett kört alapítottuk. Célunk az volt, hogy kerületünkben legyen egy olyan civil szervezet, egy fórum, ahol a hasonló gondolkodású emberek havonta össze tudnak jönni. Rendezvényeinkre politikai meggyőződésüktől függetlenül bárki jöhetett, és jön napjainkban is. Mindazok, akiket érdekel az ország sorsa, és akiket saját hivatásukban elismertek.

- *Mi az a gondolat, melyet mintegy ars poeticájának tekint?*

- Ma már, sok tízévesnyi élettapasztalattal Márai Sándor gondolataiban találok a választ, mikor azt írja, „Az életnek értéket csak a szolgálat adhat, amellyel az emberek ügye felé fordulunk.“

Szeberényi Csilla

Emléktábla-avató

Az elemi iskola a tudás, a kultúra legelső olyan intézménye, mellyel az ember élete során elsőként kerül kapcsolatba. Ezért természetes, hogy minden iskolai közösség védelemre és támogatásra érdemes. Míg az oktatás a tudományok alapjaival ismerteti meg a gyermekeket, a nevelés a magyar társadalom hasznos tagjává kívánja őket formálni - mutatott rá *Bús Balázs* polgármester azon az emléktábla-avatón, melyet június 13-án tartottak az egykori *Zichy utcai zsidó elemi iskola helyszínén* (ma Óbuda utca 6.). Az Óbudai Izraelita Elemi Iskola még élő növendé-

kei és azok leszármazottai felidéztek a múltat, majd az emlékezés köveit helyezték el a táblánál.

A vészkorszak megpecsételte az izraelita iskolák sorsát. Ez az időszak még az ország közhangulatából sem következő megpróbáltatásokat hozott, a kirekesztés bűnös eszméje félresöpörte mindazt, amit az iskolákban humanizmus címszó alatt oktattak. Az Óbudai Izraelita Elemi Iskolát 1944 tavaszán, a német megszállással egy időben zárták be. Diákjai, tanárai áldozatává lettek az akkori bűnös intézkedéseknek.

- Nekünk, a közügyek alakítóinak az a felelősség-



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

günk, hogy helyettük is szóljunk, ha e végzetes történelmi hiba újraéledésének nyomaira bukkanunk Magyarországon. Ezért tehát a leghatározottabban felemeljük szavunkat a *Schweitzer József*ért inzultus vagy a nagykanizsai zsinagóga menő-

rájának megrongálásával szemben. A bűnt, mely sérti az emberi méltóságot, a másik vallási meggyőződése iránti tiszteletet, gyökerestül kell kiirtanunk - hangsúlyozta a polgármester.

Lang János az egykori diákokat képviselve, be-

szédében felidézte az egykori iskola alapításának körülményeit, valamint az itt élő zsidóság életét.

Köves Slomó, az Egységes Magyarországi Izraelita Hitközség vezető rabbija az emléktáblát a zsidó hagyományokban használatos emlékezés köveivel hasonlította, ami arra emlékeztet, hogy minden, ami az életben egyszerű volt, azt csak egy sziklazsilárd kövel lehet megörökíteni. A mi felelősségünk az, hogy az emlékeinket őrizzük, gyermekeinknek továbbadjuk.

Horváth Viktor kőfaragó mester alkotását, az egykori növendékek, azok leszármazottai és az Óbudai Múzeum Közalapítvány állította.

Egyéni választókerületek képviselői

Civil összefogás a lakóhelyért

Az önkormányzati választásokat 2010 októberében tartották. Sorozatunkban arról kérdezzük az egyéni választókerületek képviselőit: milyen ügyekben jártak el a lakosok érdekében?

Ezúttal *Kemény Krisztina* (Fidesz-KDNP), a 13. számú egyéni választókerület képviselője, a kulturális, civil és kisebbségi bizottság elnöke számol be munkájáról.



Igen változatos körzet az enyém. Ide tartozik *Békásmegyer-Ófalu egy része, a lakótelep hegy felőli része, illetve a pusztadombi lakópark* is. Panel társasházak, családi házak, illetve lakópark egyaránt található a területemen. Ennek megfelelően a problémák is különbözőek.

A lakótelepen főként a köztisztaság, a parkok, a játszótérek állapota okozott gondot az elmúlt időszakban. A közterület-felügyelettel közösen azonban sikerült megoldani a helyzetet: több szemétyűjtőt helyeztünk ki és a rendszeres ürítésükre is nagy gondot fordítunk. Mindezek mellett egyes utak állapota, illetve parkolási gondok jelentkeznek leginkább. *Parkolókból* természetesen itt sincs elég, főleg azért, mert az agglomerációból érkezők is gyakran használják a békásmegyeri parkolókat, növelve ezzel a zsúfoltságot. A megoldás mindenképpen a P+R parkolók kialakítása lenne, ami a hosszú távú városfejlesztési koncepciókban is szerepel.

Már a múlté a Meggy utca és az Ófalu maga-

sabb részein tapasztalt áldatlan állapot is, ahol rendszeresen alakultak ki illegális személtérakó helyek. Az önkormányzat a helyi lakosokkal és civil szervezetekkel együttműködve megtisztította az adott területet. A közterület-felügyelet és a rendőrség járőrei rendszeres jelenlétükkel remélhetően megakadályozzák, hogy újratermelődjön a szemét. Ugyanezek a helyeken gond volt a közbiztonsággal is. A sűrűbb járőrözés eredményeképpen csökkent a bűncselekmények száma.

Készülöben van Békásmegyer-Ófalu szabályozási terve is, amit a helyi lakosokkal és civil szervezettel együttműködve készített el az önkormányzat még az idén. Régen húzódó ügy végére teszünk pontot hamarosan, mivel *szilárd útburkolatot* kap az Ádám utca. A vízvezeték építése június 18-án indult és rá három hétre az útépités is elkezdődhet.

A kulturális, civil és kisebbségi bizottság elnökeként fontos eredménynek tekintem, hogy egyre több helyi civil szervezet ad be színvonalas pályázatot az önkormányzat által kiírt működési pályázatra, ahol évenként 20 millió forintot biztosítunk a támogatásukra. Számos tartalmas munka érkezett az ideai „*Fogadj örökbe egy zöld területet*” címmel kiírt pályázatokra is. Ennek köszönhetően egyre több gondozott, virágos közterülettel gazdagodik a kerület.

Domi Zsuzsa

Pannonia Provincia Program

Turisztikai fejlesztések az Aquincumi Múzeumban

A megújult intézmény ünnepélyes átadásakor, június 15-én *dr. Szeneczey Balázs*, a Fővárosi Önkormányzat kabinetvezetője arra hívta fel a figyelmet, hogy jogrendszerünk alapjait is a rómaiaktól örököltük. Mivel történelmünk meghatározó része szorosan összefügg a Római Birodalomával, célszerű feltárunk a területünkön található értékeket. Az Európai Unió turisztikai vonzerő fejlesztését célzó KMOP 3.1./C pályázatán 300 millió forintot nyert a múzeum, melyhez a Fővárosi Önkormányzat 33 millió forint önrésszel járult hozzá. A projekt célja mindenekelőtt a múzeum szezonális jellegének megszüntetése volt - amivel jelentősen növelhető a látogatószám -, továbbá új szolgáltatások bevezetése és az infrastruktúra fejlesztése - emelte ki a munkálatokban résztvevő Pro Régió Ügynökség igazgatóhelyettese, *dr. Gurlich Zsófia*.

-A megújult Aquincumi Múzeum a legmeghatározóbb pontja lehet Óbudának - mondta az ünnepélyes megnyitón *Bús Balázs*, Óbuda-Békásmegyer polgármestere. Ugyanakkor még mindig hatalmas területek várnak feltárássra - fűzte hozzá.

Dr. Zsidi Paula, a BTM főigazgatóhelyettese, az Aquincumi Múzeum igazgatója a projektet ismertette azt emelte ki, hogy minden, ami itt látható, teljes bizonyossággal hiteles, ugyanis komoly régészeti és történelmi kutatások előzték meg akár a játszótér kialakítását, akár a feltárt értékek, tárgyak bemutatását. A múzeum új kiállítási épületének pincés szintjén virtuális élménytér kapott helyet, ahol többek között az Alsó-Pannoniában zajló egykori életmódot bemutató, számítógépes interaktív játékokkal mulathatják az időt az érdeklődők. A legkisebbeket játszószooba várja mozaik és művészeti kirakóval, valamint a római gyerekek által is használt malom- és dobójátékkal. A szabadtéren **mitológiai játszótéren** szóra-



kozhatnak a gyerekek az antik hitvilág mitológikus lényeivel.

A legnagyobb érdeklődésre azonban az újonnan felépített egykori lakóház mása, az úgynevezett Festőház - a festőnek a háza - tarthat igényt. Az egyes helyiségeket az ásatás során előkerült dekorációk alapján készítették el és a berendezések is hűven tükrözik a rómaiak által használt ágyakat, székeket, asztalokat, dísztárgyakat.

Egy másik egyedülálló érdekesség a **kronoszóp**, amely egy múltba látó készülék. Ezt a múzeum számára fejlesztették ki magyar kutatók. Aki ebbe a leginkább távcsőre emlékeztető készülékbe belenéz, számítógéppel rekonstruált háromdimenziós képen tekintheti meg az egykori római épületeket.

A Pannonia Provincia Program részeként végrehajtott aquincumi fejlesztés eredményeként a múzeum alkalmassá válhat a főváros és a Duna-kanyar közötti átmenő turistaforgalom megállíttására is. **mizsu**



Fotók: SÁNTA BALÁZS

Új berendezés az ORFI-ban

Az Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézetben (ORFI) csúcsmínőségű diagnosztikai készüléket helyeztek üzembe június 13-án.

A 3 Teslás MRI gép lényege, hogy nagyobb felbontóképességű képet készít az egész testre vonatkozóan, ezzel a különböző betegségek diagnosztizálását már korai stádiumban is segíti. A készülék a végtagok, a törzs és a koponya gyulladásos, daganatos, traumás, kopásos elváltozásait és az anyagcsere-betegségek anatómiai elváltozásait is megmutatja. Az ORFI-ban főleg kóros mozgásszervi folyamatok diagnosztikájára használják a berendezést, így ízületi gyulladások, porc- és lágyszövet sérülések, gerincsérvek és egyéb gerincbetegségek korai felismerésére. Az MRI labor hetente ötször 14 órában működik. Óránként három beteg vizsgálatára alkal-



Szócska Miklós egészségügyért felelős államtitkár adta át az új MRI készüléket



Fotók: ANTAL ISTVÁN

mas, így évente mintegy tízezer pontosabb diagnosztikus elkészítését teszi lehetővé. **D. Zs.**

Közérdekű információk

Rendelési idő-változások nyáron

Június 25-e és augusztus 31-e között a Csobánka téri szakrendelőben változik a sebészet és a radiológia rendelési ideje. A **sebészet** rendelési ideje a következő szerint módosul: *hétfőn, szerdán, pénteken 8-tól 14 óráig, kedden és csütörtökön pedig 14-től 20 óráig* lesz sebészeti rendelés Békásmegyeren. A **radiológiai osztály** *hétfőtől csütörtökig változatlanul 8-tól 20 óráig* dolgozik, *pénteken azonban csak 8-tól 14 óráig* rendel Békásmegyeren a fenti időszakban. * A **Vörösvári úti szakrendelőben** hétfőtől péntekig **változatlanul** lesz sebészeti szakrendelés, illetve röntgen 8-tól 20 óráig.

Gyomor és nyelési röntgenvizsgálat

A Vörösvári úti szakrendelőben lehetőség van gyomor és nyelési röntgenvizsgálat elvégzésére. A vizsgálat-hoz beutaló (a beutalási diagnózis pontos feltüntetésével), és előzetes időpont-egyeztetés szükséges.

Gyermek szemészeti rendelés

Dr. Hatos Emília gyermekszemész szakorvos *minden kedden 15-től 19 óráig* rendel a Vörösvári úti szakrendelőben. Kérjük a szülőket, hogy a gyermekeket lehetőség szerint hozza vigyék. A gyermek szemészeti rendelésre **előjegyzés** szükséges! Gyulladásos és sérült gyermekeket természetesen továbbra is lehet a felnőtt szemészeti szakrendelésre vinni.

Előjegyzés telefonon és e-mail-ben

Felhívjuk pácienseink figyelmét, hogy a **Vörösvári úti szakrendelő** előjegyzési rendszere a **388-7760-as**, illetve a **388-8384-es** telefonszámokon továbbra is *hétköznap 8-tól 20 óráig* működik. A **Csobánka téri rendelő** előjegyzési rendszere pedig *9-től 15 óráig* hívható a **454-7506-os** telefonszámon. Kérjük önöket, hogy a délutáni órákat is vegyék igénybe, ezzel is mérsékelve központunk leterheltségét. 2012. januárjától lehetőség van e-mail-es előjegyzésre is az **elojegyzes@obudairendelok.hu** címen.

Egynapos sebészet

Családi körben lábadozva

Az egynapos sebészeti részleg öt éves működése során immár több mint ötezer beavatkozást végeztünk - mondta lapunknak dr. Gulyás Miklós, a Szent Margit Rendelőintézet egynapos sebészeti területvezető főorvosa.

A betegek szeretik ezt a kevés kellemetlenséggel járó eljárást, hiszen a operációt követően kényelmes körülmények között, családi körben, otthon gyógyulhatnak. A kórházi tartózkodást nem igénylő sebészeti ellátás a betegeknek nem jelent plusz kiadást, a műtétek nem térítéskötelesek.

- A legtöbb egynapos beavatkozást az ortopédia és a sebészet végzi. Lágycsont-, comb-, hasfal- és köldöksérvek, visszér, aranyér, sipoly műtéti kezelésére van lehetőség a rendelőintézetben ugyanolyan technikával, mintha kórházi körülmények között történt volna az

operáció. Ortopéd szakorvosaink leggyakrabban térdízületi túkrözéseket, büttyöket, kalapácsujjak korrigálását végzik.

Az urológiai szakrendelésünkről vizesútvonal, herék visszerezésével, az fül-orr-gégészetről pedig orrsövényferdüléssel, orropolippal érkeznek betegek az egynapos sebészetre, emellett speciális radiofrekvenciás eljárással horkolás megszüntetésére is van lehetőség.

Megfelelő javallat esetén szűrkehalnyog-probléma megoldására szemlencse beültetést végeznek a szemész szakorvosaink, de különféle nőgyógyászati beavatkozások is történnek a műtőben.

Évente összesen mintegy ezer operációt végeznek az egynapos sebészeten, a betegeket a szakrendelésekről irányítják ide az orvosok, ha úgy látják, hogy egész-



ségi állapotuk, illetve betegségük alkalmassá teszi őket az egynapos műtetre.

Bizonyos kísérő betegségek - mint például a kezeletlen és rosszul beállított magas vérnyomás vagy a diabétesz - nem teszik lehetővé ennek a betegek számára kevésbé megterhelő módszernek az alkalmazását. További feltétel, hogy a műtet követően két napig



30 kilométeres távolságon belül maradjon a páciens, hogy amennyiben szükséges, az esetlegesen fellépő szövődmények miatt, időben kórházba juthasson.

Az egynapos sebészeten az orvosok mellett szakasszisztensek, szakápolók - összesen 48-an - dolgoznak a betegek gyógyításán. Két kórteremben hat ágy áll rendelkezésre az altatást igénylő műtétekhez, illetve a beavatkozások utáni megfigyeléshez. A páciensek az ébredés után leghama-

rabb négy órával már haza is mehetnek, amennyiben otthon a család biztosítani tudja számukra a gyógyulás feltételeit.

- Amennyiben az OEP finanszírozná, több műtétet is tudnánk végezni, a jelenlegi heti négy nap helyett öt napot is tudnánk vállalni - mondta a főorvos -, mert nagy az igény erre az új típusú ellátásra. Ez egyébként sokkal olcsóbb lenne mind az egészségügy, mind a betegek számára.

Az elmúlt öt évben mindössze három alkalommal kellett igénybe venni valamelyik háttérintézmény - ORFI, Szent János Kórház, Szent Margit Kórház - segítségét előre nem látott komplikációk miatt, de ezek az esetek is a betegek teljes gyógyulásával végződtek - jelentette ki dr. Gulyás Miklós. - Ez azt jelenti, hogy jól választjuk ki a betegeket, és azokat látjuk el itt, akiknek az állapota ezt biztonsággal lehetővé teszi.

Domi Zsuzsa

A Krúdy iskola büféje nyerte idén a vándorserleget

A Laborc utcai Barátság Szabadidő Parkban rendezték május 18-án a 2012. évi Iskolabüfé versenyt, melyen az Év Iskolabüféje vándorserleg is új nyerteshez került.

A versenyen 10 állomást kellett teljesíteniük a csapatoknak. A feladatok közt szerepelt a helyes életmóddal kapcsolatos rejtvények megoldása, kisállattartással kapcsolatos feladatok, egészséges reggelinek való szendvicsek készítése, táplálkozási piramis makettezése és egy különleges nyerőgép, az Alma-mata használata.

Egészségügyi felmérésen is részt vehettek a gyerekek, amelyen megmértethették testtömeg-indexüket, kiszámolták a testszír százalékos arányát, átfogó



képet kaphattak egészségügyi állapotukról.

Az első helyet az Első Óbudai Általános Iskola „Egészséges Mókások” csapata szerezte meg. Második lett a Keve-Kiserdei Általános Iskola „Kevés csoki” csapata. Harmadik helyen végzett a Medgyessy Ferenc Általános Iskola „Vitaminok” csapata.

A 2012-es Év Iskolabüféje díjat a Krúdy

Gyula Általános Iskola büféje kapta. A vándorserleget Dudás Illésné büfévezető vette át. Második helyen a Keve-Kiserdei Általános Iskola büféje, harmadikon pedig a Kerék Általános Iskola és Gimnázium büféje végzett.



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

A vetélkedőn 10 iskola indult: Bárczi Géza Általános Iskola; Első Óbudai Általános Iskola/Erste Altofener Grundschule; Fodros Általános Iskola; Kerék Általános Iskola és Gimnázium; Keve-Kiserdei Általános Iskola; Krúdy Gyula Általános Iskola; Medgyessy Ferenc Általános Iskola; Pais Dezső Általános Iskola; Zipernowsky Károly Általános Iskola; Veres Péter Gimnázium.

Az Év Civil Szervezete Díj

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Képviselő-testülete az Év Civil Szervezete Díj elnevezéssel 2010-ben helyi kitüntetést alapított, melynek átadására 2012-ben is sor kerül.

Ki kaphatja a Díjat?

Az az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata területén bejegyzett civil szervezet, amely a kerület polgárai érdekében kifejtett tevékenységét kimagasló színvonalon, az általa nyújtott szolgáltatást igénybe vevők általános elégedettsége mellett legalább 3 éve folyamatosan végzi.

Ki jelölhet?

- minden III. kerületi állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakos, vagy
- III. kerületi székhellyel rendelkező civil szervezet.

Mit kell tartalmaznia a jelölésnek?

- az elismerésben részesítendő civil szervezet nevét, székhelyének címét, a szervezet jegyzésére jogosult személy nevét;
- részletes indokolást;
- a javaslattevő személy vagy szervezet nevét és lakcímét, illetve székhelyének címét.

A díj díszoklevéllel és bruttó 500.000 forint pénzzal jár. A díjazott szervezetről a képviselő-testület dönt a kulturális, civil és kisebbségi bizottság javaslatának figyelembevételével.

Az Év Civil Szervezete Díjat ez év őszén - a Civil és Nemzetiségi Napon - adják át.

Az írásbeli jelöléseket postai úton **2012. június 29-ig (péntek)** várják a következő címre: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat civil referens, 1033 Budapest, Fő tér 3.

(A díjjal, illetve a jelölésekkel kapcsolatban további információt Locskainé Radnai Írisz ad a 437-8921-es telefonszámon vagy a radnai.irisz@obuda.hu e-mail címen.)

Kedvezményes balatoni nyaralás nyugdíjasoknak

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának támogatásával, kedvezményes üdülésen vehetnek részt Siófok-Sóstón a III. kerületi nyugdíjasok.

Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény idén három turnust szervez: augusztus 6-tól 12-ig, augusztus 13-tól 19-ig és augusztus 20-tól 26-ig. Az egyhetes **nyaralás ára 39.000 forint**, amely tartalmazza az utazás költségét - busszal oda-vissza - a szállást 2-3 ágyas szobákban **6 éjszakára, a napi háromszori étkezést, kirándulást Siófokra és naponta többféle színes programot.** A kínálatban szerepel vízparti fürdőzésen kívül irodalmi és zenés délután, kézműves foglalkozás, társasjátékok és egy felejthetetlen búcsúest is.

A nyaralásra szeretettel várjuk a III. kerületi állandó lakcímmel rendelkező nyugdíjasokat. Túljelentkezés esetén azok részesülnek előnyben, akik először vesznek részt, vagy már régebben vettek részt a sóstói üdülésen.

Várjuk jelentkezésüket **2012. július 10-ig** a lakóhelyhez legközelebb eső idősek klubjaiban. Érdeklődni lehet a **250-1552-es** és a **453-0119-es** telefonszámokon, valamint a **Kiskorona utca 3-ban** az intézmény székhelyén.

Felhőtlen nyaralást és derűs jókedvet kívánunk!

Müller Istvánné
intézményvezető

Közlekedik a család - országos közlekedésbiztonsági vetélkedő

A helyi közlekedésbiztonsági nyílt nappal egybekötött versenyt **július 6-án 15-től 19 óráig** tartják a *Mozaik utca 5. szám* alatt lévő III. kerületi Közlekedési Felügyelőség telephelyén.

A „Közlekedik a család” megmérettetésre minden olyan család nevezhet, ahol az egyik szülő rendelkezik érvényes „B” kategóriájú vezetői engedéllyel, és két, 6-18 év közötti gyereket nevelnek. (Nem kizáró ok, ha több gyermek van, de a versenyen kizárólag két gyerekkel lehet részt venni, továbbjutás esetén a csapat összetételén nem lehet változtatni.)

A verseny menete

Az elméleti megmérettetésen KRESZ-tesztlapot kell kitölteniük a résztvevőknek. A gyakorlaton érvényes „B”-kategóriás vezetői engedéllyel rendelkező egyik szülőnek a család autójával vezetéstechnikai ügyességi pályán kell teljesítenie a megadott feladatokat. Kerékpárral két, 6-18 év közötti gyermeknek saját biciklijén ügyességi pályán kell teljesítenie. A család összesített eredményét a KRESZ-elmélet, az autós és kerékpáros ügyességi feladatra kapott pontok összessége adja. Azonos pontszám esetén a helyezési sorrendet a KRESZ-elmélet pontszáma dönti el.

A selejtezőkön résztvevő családok közül a legeredményesebb versenyzők juthatnak tovább a fővárosi döntőre, melyet **szepetember 8-án** rendeznek *9-től 15 óráig a IV. kerület, Berda József utca 15. szám* alatti Magyar Autóklub Közlekedésbiztonsági Parkjában. (A döntő első három helyezetteje díjazásban részesül.) A továbbiakban az ORFK-OBK az interneten, a www.kreszvaltozas.hu honlapon található KRESZ-tesztlap helyes kitöltésével **szeptember 30-ig** - sorsolás útján - két családnak biztosít lehetőséget az országos döntőbe jutáshoz.

Az országos döntőt **október 13-án** tartják *Zsámbék közelében*, az új közlekedésbiztonsági és vezetéstechnikai centrumban.

(A programról bővebb információ a III. kerületi Rendőrkapitányság közrendvédelmi osztályán, a 430-4700/146-os mellékű telefonszámon kérhető.)

KRESZ-nap Csillaghegyen



Fotó: SÁNTA BALÁZS

Gyermeknek rendeztek bűnügyi technikai bemutatóval egybekötött kerékpáros KRESZ-napot június 16-án a Csillaghegyi Közösségi Házban

Polgárőr hírek

Robogókat kaptak a III. kerületi polgárőrök

Az Aegon Magyarország Zrt. és az Országos Polgárőr Szövetség (OPSZ) közti együttműködésnek köszönhetően 20 Keeway típusú robogót vehettek át polgárőrök a közelmúltban. A Budapest III. Kerületi Polgárőr Egyesületen kívül kilenc vidéki polgárőr szervezet kapott a párosával kiosztott járművekből. A polgárőrök az eszközök mozgékonyaságának és manőverezői lehetőségeinek köszönhetően nagyobb hatékonysággal, alacsony üzemanyag fogyasztásuk miatt pedig gazdaságosabban tudják majd megvalósítani bűnmegelőzési céljaikat. A kismotorokat polgárőrségi jelleget tükröző matricákkal látták el és a járőrök rendelkeznek szinte mindazon felszereléssel, amelyet a gépkocsival szolgálatot ellátók is maguknál tartanak.



TeSzedd! környezetvédelmi akció

Az országos TeSzedd! akcióban a III. kerületi polgárőrök a hozzájuk csatlakozó helyiekkel 21 zsák szemetet szedtek össze a Pók utcai lakótelepen június 2-án. A 9-től 12-ig tartó takarítás során az összekötő vasúti híd pillérei környékén fellelt hulladékot is becsákolták, majd a szervezők által meghatározott helyre szállították. A helyszíni regisztrációt követően minden résztvevő kapott a csak erre az alkalomra készített szemetes zsákot, védőkesztyűt, zsíros kenyeret és ásványvizet. A gyerekeknek a közös munka élménye mellett léggömbökkel, fényvisszaverős karcsapóval és csokoládéval tették emlékezetessé a rendezvényt.

Emlékfa-avatás a polgárőr központnál

A Budapesti és Agglomerációs Polgárőr Szervezetek Szövetsége (BPSZ) emlékfát állított az elhunyt polgárőrök emlékére. Az ünnepséget június 10-én, Zsombor György, a Budapesti Polgárőrség volt elnöke halálának 4. évfordulóján tartották a BPSZ XIV. Laky Adolf utcai székháza előtt.

Az emlékfát *Zsombor Klára*, Zsombor György özvegye, *dr. Tóth Tamás*, Budapest Rendőrfőkapitánya és *Kardos Pál*, a BPSZ elnöke leplezte le. Több kerületi rendőrkapitány mellett jelen volt *Horváth Antal* alezredes, a III. kerületi Rendőrkapitányság vezetője is. A III. kerületi polgárőrök képviselőiben tizenhárom polgárőr vett részt a rendezvényen.

AZ OLDALT ÖSSZEÁLLÍTOTTA: SZEBERÉNYI CSILLA

**A III. kerületi Rendőrkapitányság központi telefonszáma: 430-4700.
Az ügyeletet a 430-4712-ön hívhatják, itt tehetik meg bejelentéseiket.**

A védekezés a legfontosabb

Támadnak a kullancsok

Végre itt a meleg, kimozdulhatunk otthonról. S bár ez alapvetően jó dolog, de idén is veszélyeket rejt. Főleg a kullancsok támadásától kell tartani, hiszen ezeket már évek óta nem irtják.

Az általuk terjesztett agyvelő- és agyhártyagyulladásnak van ellenszere. Ezeket a betegségeket védőoltással el lehet kerülni. Aki előre gondolkodik és tudatosan készül fel a betegség elkerülésére, annak egy év áll rendelkezésére a három védőoltás beadására. De később 3, illetve 5 évenként meg kell ismételni az oltást a teljes védettség megőrzéséhez. Aki valamilyen okból gyorsan szeretné megkapni a védőoltást, az három hét alatt is beszerezheti, de ez már egy másik eljárást igényel.

A kullancsok által terjesztett másik betegség, a Lyme-kór el-

len viszont nincs védőoltás. Ha a betegség kialakulásának a veszélye áll fenn, minél előbb fordulunk orvoshoz, annál biztosabb a gyógyulás. Ha tehát valakinek hirtelen felszökik a láza, megduzzadnak a nyirokcsomói, megfájdul a feje és piros kör jelenik meg a csípés körül, ne várakozzon, azonnal keresse fel az orvost. Többhetes antibiotikus kezeléssel elkerülhető a nagyobb baj. Extrém esetekben a Lyme-kór akár hetek, hónapok, sőt évek elteltével is jelentkező izületi-, izomgyulladás, szívtimus-, látás-, hallás- és egyensúlyzavar vagy arcidegbénulás formájában.

A kertben tartott kutyákat, cicákat is védeni kell a kullancsoktól. Számukra külsőleg használatos cseppek és védőszerekkel átítatott nyakörvek jelentik a megoldást.

Már látogatható a Lepkekert

Ismét nyitva van a Lepkekert a Fővárosi Állat- és Növénykertben. A Pálmaház mögött található létesítmény 1200 köbméternyi légtérben több száz trópusi lepkében gyönyörködhetnek a látogatók. Számuk az elkövetkező hetekben még növekedni fog, hiszen folyamatosan kelnek ki az újabb és újabb bábok. A kert mindennap 10 órakor nyit, és az állatkert zárása előtt fél órával zárja be kapuit.

Díszítsd virággal a fürdőszobát!

Mivel a fürdőszoba párás levegője kifejezetten jól tesz bizonyos növényeknek, kár lenne kihasználatlanul hagyni ezt a lehetőséget. Persze, csak azokba a fürdőszobákba érdemes virágot elhelyezni, amelyeknek ablaka is van, hiszen a természetes fényre szükség van.



A páfrány talán a legismertebb paradís levegőt kedvelő növény. Mivel aljnövényzet - az erdőkben is a fák tövében nő a legdúsabban -, ne tegyük magasra, ahol sok fényt kap. Jobban fejlődik árnyékban, félárnyékban. A rendszeres locsolást meghálálja.

A buzogányfa óriási leveleiről híres. Ő viszont szereti a fényt,

akár közvetlen formában is. Legjobban akkor fejlődik, ha két locsolás között teljesen kiszáritjuk a földjét.

A könnyező pálma igazán sok helyet igényel,

ezért csak hatalmas fürdőszobákba ajánlatos. Kevés fényvel is beéri - mivel az esőerdőkben is csak azt kapja -, viszont locsolása kényes. Inkább többször kevés vizet ad-

Az Oldal út



A kép az 1930-as évek elején készülhetett, ekkor már hosszú ideje megvolt az Oldal út, mely az óbudai hegylanc keleti-északkeleti oldalában azonos, körülbelül 350-360 méteres tengerszint feletti magasságban vezet végig. A Hármashatár-hegyre vezető sétaútból a Vízművek telepe közelében ágazik ki és a Hármashatár-hegy, a Vihar-hegy és a Csúcshegy oldalában a csúcshegyi nyeregig vezet, ahonnan hatalmas kanyarokkal ereszkedik le a solymári téglagyárhoz, a Külső-Bécsi út közelébe.

Az utat építőjéről, akinek igen nagy érdemei vannak a budai erdősitések terén, Guckler Károly erdőfőtanácsosról nevezték el. Korábban több kilátóterasz is volt az út mentén, a mai sétáló azonban már csak a panoráma részbeni benövését konstatálhatja. Az út a múltban és napjainkban is igen népszerű, részben kényelmes bejárhatósága, részben viszont a hossza miatt, hiszen a fenyőgyöngyei buszvégállomástól a Külső-Bécsi útig egy félnapos túra (9 kilométer).

Kertész István
(Kép a szerző gyűjteményéből)

junk neki, mert a pangó víztől könnyen elrohad.

A bromélia egyszerre igényel sok fényt, vizet és meleget. Így akár az ablakban is jól érzi magát, ha rendszeresen öntözzük és nem hagyjuk fázni.

A rákvirág nem szereti a sok fényt, inkább az árnyékot kedveli. Viszont állandó meleg levegőt igényel, úgyhogy óvjuk a hidegtől.

A vitorlavirág ugyan csak az árnyékosabb helyiségeket kedveli és a vizet. Rendszeres öntözésre van szüksége ahhoz, hogy szépen virítson a fürdőszobában. A zöld leveleket akár le is zuhanyozhatjuk időről időre, mert annyira szüksége van a nedvességre.

A vízipálma szinte kizárólag a fürdőbe való, mert fényre alig, viszont vízre annál inkább szüksége van. Ehhez mindössze a földjét kell megfelelő tápanyagokkal ellátni.

A tenyeres arália elensége az erős napfény, úgyhogy kifejezetten árnyékos helyre tegyük. Amíg el nem éri a kifejlett kort, addig viszonylag sok vizet igényel, de utána már sokkal kevesebbet. Legjobb, ha kiszáritjuk a földjét a következő locsolásig.

A borostyán szintén az árnyékot kedveli. Mivel kúszónövény, nyugodtan tehetjük magasra, szekrény tetejére vagy a falra. Igazán szép dísz lehet a fürdőszobának, amikor fejlődő levelei egyre nagyobb teret töltenek be.

Ingatlanfejlesztők figyelem!

Hosszú idő óta először, lakópark építésére alkalmas önkormányzati telek eladó!

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet a Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbi ingatlan értékesítésére.

CSILLAGHEGY-BÉKÁSMEGYER HATÁRÁBAN, A DUNA FELŐLI OLDALON FEJLESZTÉSRE VÁRÓ INGATLAN ELADÓ.

Bp., III. ker. Szent István u. 64024/2 hrsz. telek, terület: 1.0012 m².

Övezeti besorolás: L4-III-LP. Intenzív kertvárosias lakópark.

A területen többlakásos lakóparki épületek helyezhetők el.

Beépíthetőség: 25%.

A terület régészeti lelőhely, kisebb része régészetiileg védett terület.

Szintterületi mutató: 0,7 m²/m².

Közmű: víz, villany a Szent István utcában, csatorna,

gáz az Ipartelep utcában.

Irányár: 308.670.000 Ft + 27 % áfa, összesen 392.010.900 Ft.

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 40.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot** elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. augusztus 27-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. L/19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. augusztus 27-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. L/19. sz. alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szerződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

Életünkben kortól, nemtől, akadályozottságtól függetlenül végigkísérnek előre nem látható olyan esésből származó események, ami kisebb nagyobb balesetet okozva testi épességünket veszélyeztetik. Az Esések Iskolája olyan logikus felépítésű módszer, ami könnyen elsajátíthatóvá teszi az eséseket mindenki számára. A judóból indult a program, a sérült emberek oktatása segítette **Dobrotka Bélát** a módszer kidolgozásában.

A programnak a Szellő Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézet (EGYMI) ad otthont, **Faragóné Bircsák Márta** igazgató támogatja a kezdeményezést.

A bemutatón elsőként a siket-dzsidósok adtak számot tudásukról, speciális oktatásuk szem-

Esések Iskolája mindenkinek



kontaktusra épít. Ezt követte a Nagy László Általános Iskola mozgás-sérült tanulója, akinek lélegzetelállító eséstudá-

sát a közönség tapssal értékelte. Az EGYMI tanulásban akadályozott gyermekeiktől az Ovi-EsésTan és SuliEsésTan

anyagának 6 esésfajtaját láthatták, amit kézjeles irányítással hajtottak végre. Az iskola senior, 50 feletti kollégái is be-

mutatták a baleset-megelőzés alternatíváját, amit kitartó gyakorlással ők is el tudtak sajátítani. **Molnár Sándor**, a Szellő EGYMI gyógytestnevelője a SportEsésTan öszzses, átfogó, látványos elemét demonstrálta, ami ütköző sportokban nélkülözhetetlen.

Az esemény vendégei voltak: **prof. Martin E. Block** az Egyesült Államokból, **dr. Farkas Judit**, a Testnevelési Egyetem Dékáni Hivatalától és **Sáringerné dr. Szilárd Zsuzsanna**, a Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézet főiskolai docense.

A vendégek és a szervezők oklevéllel jutalmazták a gyermekek kitartó munkáját.

Keltás diákok Lisszabonban

Sikerrel zárult a békásme gyeri Kelta Vendéglátó Szakközép- és Szakiskola pincér és szakács tanulóinak egyhónapos szakmai gyakorlata, ezúttal a portugál fővárosban, Lisszabonban.

A Tempus Közalapítvány által kiírt pályázatnak köszönhetően ez volt a harmadik alkalom, hogy az iskola diákjai részt vehettek külföldi gyakorlaton. A lisszaboni Corinthia Szálloda

eddig csak portugál szakiskolák gyakornokait foglalkoztatta, így a fogadó intézmény is komoly várakozással tekintett a március 1-jétől 31-éig tartó időszak elé, amely 8 szakács és 2 felszolgáló tanulót érintett. A lisszaboni szálloda vezetői és alkalmazottai igazi mediterrán vendégszeretettel fogadták a magyar fiatalokat.

A keltás diákok Portugáliában kiváló mentort kaptak **Harangi Gyula**

executive chef személyében, aki korábban a Corinthia Aquincum Hotel (jelenleg Ramada Plaza) vezető séfje volt. Olyan tengeri ételkülönlegességek elkészítésével ismerkedhettek meg, amelyek itthon kuriózumnak számítanak, de ugyanakkor lehetőségük nyílt magyar specialitások elkészítésére és tálalására is.

A tanulók a szakmai gyakorlatról értékelést és Europass bizonyítványt



szereztek, melyek a jövőben jelentősen növelik

elhelyezkedési esélyeiket a munkaerőpiacon.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Az immár hagyományos nemzedéki találkozót június 1-jén tartották volt tanároknak, tanítványoknak az Óbudai Gimnáziumban



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Az Aelia Sabina Alapfokú Művészeti Iskola diákjainak képzőművészeti kiállítását láthatták az Óbudai Kulturális Központ San Marco Galériájában

ÓBUDAI NYÁR

2012. 06. 15. – 09. 01. | www.obudainyar.hu



SZÍNHÁZ A ZICHY UDVARBAN

Nyaranta színházzá nemesül a Zichy udvar, ahol kellemes környezetben tölthetjük kellemesen az időt. Ezúttal operett, koncert és vígjáték szerepel a színlapon.

A Cigányprimás [07. 07. szombat 20.30] nemzetközi és országos vendégjátékain keresztül elismert Operettvilág Együttes a klasszikus operett hagyományait követve, magas igényességgel képviselik a mielőtt népszerű és rendkívül keresett műfajt. A Szolnoki Tiber – Zsádon Andrea házaspár által megálmodott társulat állandó résztvevője az Óbudai Nyár rendezvénysorozatának, s mindig sikerrel meghódítaniuk a közönséget.

Idén a híres primás, T. Rácz Pali történetével teszik feledhetetlenné az estét, aki felhagyva a zenéléssel impresszárióként egyengette a feltörekvő cigánymuzikusok pályáját. Kivéve, ha családtagjai szerettek volna a világot jelentő deszkákra lépni. A műfaj szabályai szerint a harmadik felvonás végén ezúttal sem marad el a boldog vég, ám addig sok izgalmas fordulat borzolja a kedélyeket.

A zenés színházi szakma legkiválóbbjai mellett tehetséges fiatalok szerepelnek a darabban, s a nézőt nem csak profi játékokkal, hanem látványos díszletekkel, pompás jelmezekkel és élő zenével is kényeztetik.

Udvaros Dorottya és Dész László estjét, az Átutazót [07. 14. szombat 20.30] tavaly akkora érdeklődés övezte, hogy sokak nem jutottak be az előadásra. Az igényes dalok szerelmesei már tavaly is zsúfolásig megtöltötték a nézőteret, most újra műsorra tűztük a produkciót, mintegy közkívánatra.

Az idei előadás vendége Cserhalmi György lesz, így azoknak is újat nyújt az est, akik tavaly már láthatták. A dalok népszerűsége mit sem változott azóta, hogy megjelent a lemez, sőt az élő koncert varázsa csak hozzáad az élményhez. A szerző, Dész László nemcsak zongorán és szaxofonon játszik, hanem énekel is. Nem csoda, ha előre borítékolható a siker, így aki jegyet vált, páratlan élménnyel gazdagodik, s számíthat néhány vadenatúj dalra is!

A szerelem kortalan. Egy érett asszony fejét ugyanolyan könnyű elcsavarni, akár egy csitriét. Ezt példázza a Karinthy Színház vendégjátéka is, ahol két, New Yorkból a napfényes nyugatra költöző özvegyasszonyt csábít a nyugdíjas közösség szívtiprója.

Renee Taylor darabja, A Bermuda háromszög botrány a [07. 28. szombat 20.30] néző számára két felvonásnyi jókedv, a művészeknek pedig remek lehetőség, hogy valósággal tubickoljanak a szerepükben, megcsillogtatva művészi eszköztárukat. A fergeteges komédiában bravúrosan váltakoznak a humoros és romantikus jelenetek. A humor, a felhőtlen életöröm sugárzik a színpadról, hogy a darab végén meghökkenítő fordulatot vegyen a történet.

A siker záloga a parádés szereposztásban is rejlik, hiszen Voith Ági, Esztergályos Cecília, Koltai Róbert hármasa biztosítéka a sikernek. A darabot a nagy komédiás, Bodrogi Gyula jegyzi rendezőként.

Minden fellépő és közreműködő nevében várjuk Önöket szeretettel! Töltsenek kedvenceikkel egy kellemes estét Óbudán!

Jegyárak elővételben: 2400 Ft, 2900 Ft, helyszínen: 3000 Ft, 3500 Ft
Jegyek már kaphatók az Óbudai Kulturális Központ (+36 1 388 7370) és az Óbudai Társaskör (+36 1 250 0288) információs pultjában, továbbá a jegyirodáinkban.



FŐ TÉR

06. 29. péntek 19.00

NÉPSZERŰ DALLAMOK



Az Óbudai Danubia Zenekar közönsége, ahogy mindig, most is biztos lehet benne, hogy egy kellemes estét tölt el a zenészek társaságában. Mozart és Beethoven muzsikája csalhatatlan, nem is kellhet ennél jobb program a művészi dallamok és a romantikus óbudai hangulat kedvelőinek.

Műsoron: Mozart: Figaro házassága – nyitány KV 492, Mozart: D-dúr hegedűverseny KV 218, Beethoven: II. Szimfónia D-dúr op. 36

Közreműködik: **Homoky Gábor**

Vezetője: **Héja Domonkos** – az Óbudai Danubia Zenekar alapítója, vezető karmestere, a Magyar Állami Operaház karmestere, megbízott főzeneigazgatója, Liszt Ferenc- és Artisjus-díjas.

07. 06. péntek 19.00

QUARTETT ESCUALO

ASTOR PIAZZOLLA EMLÉKEST

Az előadás a húsz éve elhunyt Astor Piazzolla művein keresztül visz el bennünket Buenos Aires fülledt nyári éjszakáiba. Piazzolla darabjai tangók, mert tagadhatatlanul ez az a műfaj, melyből kinőtt, de nem tangók, mert klasszikus igényű komponált darabok. Emberi indulatokat, érzéseket a tangó, a jazz és a klasszikus zene nyelvén fogalmaz meg, de egy pillanatra sem szakadva el a gyökerektől.

Közreműködnek: **Miklósa Erika** – ének, **Horgas Eszter** – fuvola, **Fekete-Kovács Kornél** – szaxofon, **Ács Ákos** – klarinét, **Szakcsi Lakatos Róbert** – zongora, **Schlanger Tamás** és **Tömösközy László** – ütős hangszerek, **Budai László**, **Pirity Andrea**, **Cristian Duarte** és **Lilach Mor** – tánc.



ÓBUDAI MÚZEUM

1033 Budapest Fő tér 1. (bejárat a Szentlélek tér felől)

Tel: +36 1 250-1020, www.obudaimuzeum.hu

07. 07. SZOMBAT 10.00-15.00

CSALÁDI NAP

Udvarhölgyképző, lovagi torna és kézműves foglalkozás a Meseház és az Óbudai Múzeum múzeumpedagógusai közreműködésével.



11.00 Rutkai Bori és a Hébo-Hóba Banda: Vacka dalok koncert

A játékos, interaktív koncerten a gyerekek észrevétlenül válnak a mese és a koncert aktív részeseivé.

13.00 Lackfi János mesél és versel a gyerekeknek

Belépőjegy: Felnőtt: 1000 Ft, Gyerek: 400 Ft, Családi jegy 4 fő részére: 2000 Ft

ÓBUDAI KULTURÁLIS KÖZPONT

1032 Bp. San Marco u. 81. • Tel: 388-2373 • kulturkozpont@kulturkozpont.hu

KOKAS IGNÁC

KOSSUTH-DÍJAS FESTŐMŰVÉSZ EMLÉKKIÁLLÍTÁSA

A kiállítás július 31-ig tekinthető meg.



SZÍNHÁZ A ZICHY UDVARBAN

Jegyárak elővételben: 2400 Ft, 2900 Ft, helyszínen: 3000 Ft, 3500 Ft
Esznap: az előadásokat követő vasárnap

07. 07. szombat 20.30

A CIGÁNYPRÍMÁS

OPERETT

Rácz Pali – Szolnoki Tibor, Laci, a fia – Domszlai Sándor, Sári, a lánya – Kelemen Kata, Juliska, a neveltánya – Geszthy Vera, Irinyi grófnő – Zsádon Andrea, Gaston, az unokaöccse – Maróti Attila, Estragon gróf – Rupnik, Cadeau – Vághelyi Gábor, Feri – Kertész Péter, Lajos – C. Tóth Pál, valamint az Operettvilág Együttes tánckara, kórusa és szimfonikus zenekara



Karmester: Kaposi Gergely, Julius Wilhelm és Fritz Grünbaum szövegkönyvét átdolgozta: Robert Herzt, fordította: Zsádon Andrea, versek: Harssányi Zsolt és Zsádon Andrea. Koreográfus: Sebestyén Csaba. Díszlet: Manfred Waba. Rendező: Robert Herzt.

Az Operettvilág Együttes produkciója, művészeti vezető: Zsádon Andrea és Szolnoki Tibor

13. Rácz Pali híres primás volt. Egy pesti gyáros leányával való – szerencsétlenül végződő – szerelmi kalandját követően, hegedőjét idejekorán szögre akasztotta, és sikeres impresszáriá vált belőle.

SYMBOL ART GALÉRIA

Bécsi út 56. • tel.: 06 1 333-5656 • www.symbolbudapest.hu

07. 25. – 07. 31.

KABAR VIVIEN FESTŐMŰVÉSZ KIÁLLÍTÁSA

Megnyitó: 07. 25. szerda 18.00



MOZI ÓBUDÁN

Kobuci Kert (1033 Budapest, Fő tér 1.)



Programunkkal idén **Garas Dezső** (1934. 12. 09. – 2011. 12. 30.) előtt kívánunk tisztelni. A Nemzet Színésze címmel kitüntetett, Kossuth-díjas és kétszeres Jászai Mari-díjas színész-rendező filmjei közül a kerület polgárai internetes szavazással öt alkotást választottak ki. A vetítéseket beszélgetés előzi meg, ahol a filmek egy-egy alkotója, szereplője segítségével idézzük meg a feledhetetlen művész emlékét.

06. 25. hétfő

20.30 Beszélgetés Sándor Pállal

21.00 RÉGI IDŐK FOCIJA



színes, magyar film, 78 perc, 1973, rendező: Sándor Pál
Fsz.: Major Tamás, Kern András, Garas Dezső

07. 02. hétfő

20.30 Beszélgetés Bodrogi Gyulával

21.00 SZERENCSES DÁNIEL



színes, magyar film, 89 perc, 1983, rendező: Sándor Pál
Fsz.: Rudolf Péter, Zsótér Sándor, Margitai Ági, Bodrogi Gyula

07. 09. hétfő

20.30 Beszélgetés Cserhalmi Györggyel

21.00 KÍSÉRTET LUBLÓN



színes, magyar film, 94 perc, 1976, rendező: Bán Róbert
Fsz.: Cserhalmi György, Bordán Irén, Kállai Ferenc





**ÓBUDAI
KULTURÁLIS
KÖZPONT**

Óbudai Kulturális Központ

1032 Budapest, San Marco utca 81.
telefon, fax: 388-2373, 388-7370
www.kulturkozpont.hu

Június 27. szerda 9.00-12.00

„Ha szerda, akkor ÓKK” kézműves foglalkozás

Július 4. szerda 9.00-12.00

„Ha szerda, akkor ÓKK” kézműves foglalkozás



**ÓBUDAI
KULTURÁLIS
KÖZPONT**

Békásmegyeri Községi Ház

1038 Budapest, Csobánka tér 5.
telefon, fax: 243-2432, 243-2433
www.kulturkozpont.hu

Június 26. kedd 18.00 Lélekigondozó fórum

Magyar Kereskedelmi

és Vendéglátóipari Múzeum

1036 Budapest, Korona tér 1. Tel.: 375-6249, web: www.mkvm.hu
Nyitva: hétfő kivételével minden nap 10-18 óráig. A múzeumi belépőjeggyel az összes kiállítás megtekinthető! Jegyár: 500 Ft, kedvezményes: 400 Ft, családi jegy: 1500 Ft

ÁLLANDÓ KIÁLLÍTÁSOK – „Nekem soha nem volt otthon...” – Krúdy Gyula budapesti életének színterei

Reklámtáblák, Látványraktár

IDŐSZAKI KIÁLLÍTÁSOK

A „búkergető” Haranghy Jend

művészele a vendéglátásban.

Megtekinthető: augusztus 5-ig

SZÍNHÁZ – július 5. 19h. Willy Russel:

Rita's End – színpadi játék két részben.

Szereplők: Rita (Gyebnár Csekka), Frank

(Végh Péter), rendező: Sztias Barbara



KOBUCI
kert

1033 Óbuda, Fő tér 1.
Zichy-kastély udvara

Ízelítő a KOBUCI kert
programjaiból:



június 8 – július 1.

Labdarúgó-Eb közvetítés a hátsó kertben. A belépés ingyenes!

június 25. 20:30-tól beszélgetés Cserhámi Györggyel,

21:00-tól filmvetítés: Kisérlet Lublón. A belépés ingyenes!

június 27-30. II. Nufolk Fesztivál. Fellép többek között Ferenczi

György és a Rackajam, Maszkura és a Tücsökraj. Kerekes Band,

Besh o droM. Elővételre heti jegyár: 5000 Ft, elővételre napijegy-

ár: 1500 Ft, napi jegyár a koncertek napján: 2000 Ft

július 2. 20:30-tól beszélgetés Bodrogi Gyulával,

21:00-tól filmvetítés: Szerencsés Dániel. A belépés ingyenes!

július 5. 20:00-tól Tárkány Művek. A belépő 600 Ft,

július 7. 11:00-tól Családi Nap

Rutkai Bori és a Hébe-Hóba Banda: Vacka Dalok.

A belépő: 1000 Ft

Bővebb információ és teljes program: www.kobuci.hu

www.facebook.com/KOBUCI

Óbudai Múzeum

1033 Budapest Fő tér 1., tel: 250-1020

www.obudaimuzeum.hu, titkarsag@obudaimuzeum.hu

Nyitva tartás: kedd-vasárnap: 10-18 óra, hétfő: zárva. Belépődíj: tel-

jes ár: 800 Ft, kedvezményes: 400 Ft, családi jegy: 2000 Ft. Min-

den hónap első szombatján a látogatás ingyenes!

A múzeum keddtől vasárnapig, 10 és 18 óra között látogatható.



„Óbuda – Egy város három arca”

– az Óbudai Múzeum állandó kiállítása

Az interaktív elemekkel gazdagított tárlat Óbuda történetének három jelentős korszakát, három egymástól markánsan elkülöníthető arcaát, a középkori királyi, királynői székhelyet; a Zichy korszaktól a szanálásig tartó kort, valamint a város mai arcát, a panelvilágot eleveníti meg. A kiállítási egységeket a macskaköves óbudai utca köti össze.

„Óbudára nézve nagy változás állott be”

– Harrer Pál és a várossegység kora

A múzeum új időszaki kiállítása Óbuda

egyik legjelentősebb korszakába vezet

vissza a látogatót. Harrer Pál életén és

munkásságán keresztül mutatja be a lil,

kerület fejlődését a várossegységstől

egészen az 1910-es évek elejéig. 1873-

ban Harrer Pál polgármesterként kép-

viselte a Pesttel és Budával tövárossá

egyesülő Óbuda érdekeit a városseg-

ységstől megelző tárgyalásokon, majd

szemtanúja volt a városrészt életében

bekövetkező változásoknak.



A kiállítás megtekinthető. 2012. május 4. - 2013. január 31.



Magyar Máltai Szeretetszolgálat

tel.: 06-30/456-0117, www.maltai.hu,

e-mail: budapest@maltai.hu

A játszótérek programjai elérhetők az Interneten: www.maltai.hu

KERÉK UTCA

Íjászat: kedd 16.00

Górhoki: szombat 15.00

Babaklub: hétfő 11.00

Számháború: július 8-án (vas) 11.00

HUSZTI ÚT

Apró Kezek kézművese:

keddenként 10.30

Sportóra: csütörtök 16.00

Társas klub: péntek 16.00

(Játszóterünk július 18-22-ig zá-

va tart. Megértésüket köszönjük.)

LAJOS UTCA:

Kézműves foglalkozás: hétfő 16.00

Kreatív délután: csütörtök 16.00

Sportdélután: péntek 16.00

ZEMPLÉN UTCA

Kézműves foglalkozás: kedd 15.00

Sportdélután: hétfő 15.00

GYŰRŐ UTCA

Kézműves foglalkozás: szerda 16.00

(A további programokról az iro-

dában lehet érdeklődni.)

SILVANUS SÉTÁNY

Kézműves foglalkozás: péntek 16.00

(Játszóterünk július 9-15-ig zárva

tart. Megértésüket köszönjük.)

SOLYMÁR UTCA

Labdás játékok: hétfő 15.00

(A további programokról az iro-

dában lehet érdeklődni.)



III. Kiskorona u. 7.
Telefon: 250-0288
www.obudaitarsaskor.hu
www.jegymester.hu

MUZSIKA A KERTBEN

Rossz idő esetén a nagyteremben

Július 11., szerda este 8 óra

KÉK DUNA

KONCERT-SZALONZENEKAR

Berki Sándor Dezső – hegedű

Kassai Róbert – zongora

Bánzi Richárd – gordonka

Uporka Ferenc – bőgő

Közreműködik: **Fehér István** – dob

Klasszikus darabok, operett- és musicalrészletek, Broadway-számok és filmzenebetétek.

Belépőjegy: 2500 Ft



OPERA A KERTBEN

Július 13., péntek

és 14., szombat este 7 óra

Esőnap július 15., vasárnap este 7 óra

DONIZETTI:

DON PASQUALE

vigopera magyar nyelven,
három részben



Don Pasquale: **Altorjay Tamás**

Norina: **Szakács Ildikó**

Ernesto: **Hajdú András**

Malatesta: **Gaál Csaba**

Zongorán közreműködik: **Kertész Rita**

Rendező: **Fehér András**

Belépőjegy: 2500 Ft

SZÍNHÁZ A KERTBEN

Rossz idő esetén a nagyteremben

Július 18., 19., 20., 21.,

25., 26., 27., 28. este fél 9 óra

Daniel Glattauer:

GYÓGYÍR ÉSZAKI SZÉLRE

Emmi Rothner: **FULLAJTÁR ANDREA**

Leo Leike: **ŐZE ÁRON**



Rendező: **Göttinger Pál**

Producer: **Orlai Tibor**

Idén újra a Társaskörben, remélhetőleg immár a kertben találkozhatnak ezzel a lebilincselően szórakoztató darabbal, mely megszólít fiatalot, időst, magányost, családot, mindenkit, aki szereti látni mindennapjaink ellentmondásait, emberi útvesztőit.

Az előadás az Óbudai Társaskör, a Kultkikötő és az Orlai Produkciós Iroda együttműködésével, a szerző engedélyével és a Thomas Sessler Verlag Ges. M. B. H. és a Hofra Kft. közvetítésével jött létre.

Belépőjegy: 3000 Ft

PLEIN AIR

KONCERTEK

A LISZT FERENC

KAMARAZENEKARRAL

Művészeti vezető: **Rolla János**

A KISCELLI MÚZEUM

UDVARÁN

Rossz idő esetén az Óbudai Társaskör nagytermében

Július 23., hétfő este 8 óra

Közreműködik:

VARGA GÁBOR – klarinét



Július 30., hétfő este 8 óra

Közreműködik:

KOKAS KATALIN

és **KELEMEN BARNABÁS** – hegedű

Hagyományainkhoz hiven a Liszt Ferenc Kamarazenekar nyári, kiscelli hangversenyein a vonószekari irodalom népszerű és kevésbé ismert alkotásai is helyet kapnak. A különleges hangulatú helyszínen különleges képességű szólísták lépnek majd színpadra.

Belépőjegy: 3000 Ft




STREET FASHION MÚZEUM

UTCAI DIVAT EGYKOR ÉS MA

2012. JÚNIUS 22. - Szeptember 21.

fashion days

Kassák Múzeum

1033 Budapest, Fő tér 1., tel.: 368 7021, www.kassakmuzeum.hu
Nyitva tartás: szerda-vasárnap 10.00-17.00

június 30. szombat CSALÁDI PROGRAM

11.00 Tárlatvezetés felndtteknek

10.00-14.00 Legyei Kassák szerkesztőársai KREATÍV MŰHELY: könyvkészítés könyvkötőmesterrel, élő tipográfia a legmodernebb technikával, reklámdoboz és plakáttervezés grafikussal, apróknak stencil, krumplinyomda, interaktív játékok a kiállításban. Várunk kicsiket és nagyokat!

Belépőjegy: 400 Ft személyenként

Kiállítások: **Kassák! – a múzeum állandó kiállítása**

Elmozdulás. Munkáskultúra és életmódreform a Madzsariskolában. A kiállítás Madzsar Alice (1877-1935) mozdulatművészet terén kifejtett tevékenységét és ezen keresztül a társadalmi és nő szerepekről kialakított újszerű képét mutatja be. Nyitva: 2012. június 23-szeptember 2.

Beruházók figyelmébe ajánljuk!

Belső-Óbuda közkedvelt részén, csendes kis utcában egyetlen üres, építési telek keresi gazdáját. Az ingatlanra akár 15-17 lakásos társasház is építhető. Nem tudja elképzelni? Mi megálmodtuk Ön helyett! Tekintse meg látványtervünket a pályázati dokumentáció részeként! Részletekről érdeklődjön munkatársainknál az elérhetőségeinken.

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyery Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére.

BELSŐ-ÓBUDA JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ UTCÁJÁBAN INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Vályog u. II. sz. 17026 hrsz., a telek nagysága: 893 m², az ingatlan-nyilvántartásban: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű. A felépítmény a pince kivételével elbontásra került. Övezeti besorolás: L2-III-K/3, építési övezet szerinti beépíthetőség: 35 %, melyet az építési hely kb. 30 %-ra csökkent. Szintterületi mutató: 2,0 m²/m². Az utca összközműves. A terület régészeti védettség alatt áll.

Irányár: 72.190.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bónatpénz): 7.200.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



látványterv



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban 2012. augusztus 27-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp. Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. augusztus 27-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek szerződésalkötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a 437-8646-os és a 437-8639-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály

KEDVEZMÉNYES ÁRON, NÍVÓS KÖRNYEZETBEN LÉVŐ ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet a Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbi ingatlan értékesítésére

PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ ÓBUDA HEGYVIDÉKÉNEK EGYIK LEGSZEBB UTCÁJÁBAN!!!

Bp., III. ker. Jablonka út 92. sz. 20453/1 hrsz. építési
telek, terület: 1567 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%.

Szintterületi mutató: 0,4 m²/m².

Közmű: teljes közmű az utcában.

Irányár: 70.470.000 Ft + 27% áfa, összesen 89.496.900 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 9.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati
dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban 2012. augusztus 27-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp. Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. augusztus 27-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. sz. alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek szerződéskötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a 437-8646-os és a 437-8639-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály

Gasztrotábor

Falatka gasztrotábor 7-12 éveseknek a Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeumban.

Várunk minden konyhatündért a múzeum gasztrotáborába, ahol naponta újabb és újabb témába kóstolhatnak bele. Ízléstől egy-két nap ismeretétje. A résztvevők a *hűtött nyálánságok* napján megismerkednek azok történetével, így például megtudhatják, mikortól esznek mai értelemben vett fagyaltot, miben különbözik a fagyú a parféttól, mi volt a kedvence Sissi császárnének. Tekerhetnek múlt század fordulójáról származó fagyigépet, majd fagyit és sorbetet készítenek. Egy másik alkalommal a *látványraktár* segítségével a magyar konyháról beszélgetnek, mindenki próbára teheti szaglását, vajon felismeri-e kedvelt fűszereinket, megtanulhatják a hidedgtájkészítés alapvető

technikáját, a zöldségfara-gást (réparózsa), majd korabeli ruhamásolatokban eljátszhatnak egy-egy érdekes étkezési jelenetet és jóízűen elfogyasztják a nap során született kreatív szendvicseiket. Mindezek mellett a táborlakók valódi pék- vagy cukrászműhelybe is ellátogatnak majd, és megismerkedhetnek a szakma jeles képviselőivel.

Tematika

Hétfő: *Vegamix*. Kedd: *Csokimánia*. Szerda: *Buborékok napja*. Csütörtök: *Sós ízek napja*. Péntek: *Hűtött nyálánságok napja*.

Időpont: **augusztus 27-től 31-ig** (9-től 16 óráig, gyermekmegőrzés 8.30 órától). **Ár: 19.000 forint**, mely tartalmazza öt napra a kétfogásos ebédet a közeli étteremben, illetve túzórait és uzsonnát. (Jelentkezés Tóth Helgánál, III. Korona tér 1. E-mail: toth.helga@mkvm.hu, 375-6249, www.mkvm.hu)

Rajtolnak a nyári táborok

Június 15-én volt az utolsó tanítási nap az általános- és a középiskolákban. Míg a diákok örülnek, hogy kiszabadulnak az iskolapadból, addig sok szülőnek gondot okoz gyermekük nyári elhelyezése.

Vakáció a Balatonnál



Foto: ANTAL ISTVÁN

A sósói nyári táborba 7 héten keresztül várják a busszal érkező iskolás csoportokat, akik számtalan programon vehetnek részt. Mindezen felül a Balaton-parti strand is kiváló lehetőségeket kínál a táborozóknak. Természetesen a gyerekekről a tábor orvosa gondoskodik, ha egészségi állapotuk úgy kívánja. A kedvező részvételi díj (32 ezer forint) tartalmazza az utazást, az egyhetes szállást, étkezést és a strandbelépőket is.

Várják külsős táboroztatók jelentkezését is a 388-9770-es telefonszámon vagy a balozsan.livia@obudasporthu e-mail címmel. A tábor június 18-án indult és augusztus 5-ig várják a vendégeket.

KAMASZTÉR ALAPÍTVÁNY Ifjúsági Táborok 2012



Tábordíj: 39.000 Ft/fő/tábor

Testvérek számára és a szociálisan rászorulóknak kedvezményt biztosítunk. A tábort Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata támogatja. További információ és kedvezmények info@kamasztier.hu +36 30 9122-534

Gondolkodást fejlesztő tréningek, kenutúra, íjászat, strandröplabda, foci, agyagégetés, ékszerkészítés, gyöngyfüzés, GPS-vetélkedő, bográcsolás, szalonasztás, kúrtóskalács készítés, társasjátékok, éjszakai programok...

A tréningeken alkalmazott módszerek: Gordon-féle kapcsolati modell, Eric Berne tranzakció analízis, Edward de Bono: Hat Gondolkodó Kalap, Kamasztér Alapítvány „Játék és Gondolkodás” fejlesztő programja.

Egy jó csapat, változatos program, vidám hangulat, vízpart, napfény szabadság... Mi kell még?

Alkotótábor a Varga Imre Kiállítóházban

A Fő tér közelében található kiállítóházba júliusban három turnusba várják a táborozókat. Játékos foglalkozásokon ismerkedhetnek a résztvevők a köztéri művészet világával, a szobrokon megjelenő történelmi alakokkal, művészekkel, bibliai és mitológiai szereplőkkel.

Rengeteg keresgélős játékra, történetíráásra, szerepjátékra, fényképek és videó-felvételek készítésére is lehet számítani. A Trófea Grill Étterem ebédje után lehetőség lesz pihenni, sportolni, játszani a közeli Harrer sportpályán, a Hajógyári-szigeten, esetleg a Margit-szigeten. Délután a táborozók a gyakorlatban is kipróbálhatják a délelőtt elsajátított ismereteket. Szobrokat készíthetnek papírmásé technikával, agyagozhatnak, rajzolhatnak, festhetnek, sőt egyedi esernyőket is tervezhetnek majd. Ha valaki úgy érzi, hogy nem egy művészi alkat,

akkor se ijedjen meg. A legtöbb alkotás kiscsoportokban készül, így mindenki találhat majd magának segítséget, sőt akár új barátokat is. A turnus utolsó napján, péntek délután a táborozók műveik kiállításával és bemutatóval várják a szülőket.

A három turnus időpontja: július 2-től 6-ig, 9-től 13-ig, 16-tól 20-ig.

A tábor a 8-18 éves korosztálynak szól, a jelentkezőktől függően három korcsoportra osztják a résztvevőket. A heti program 9-től 17 óráig tart, de már reggel 8 óratól érkezhetnek a gyerekek. A 14-18 éveseknek szóló programra 10-től 17 óráig várják a fiatalokat. Részvételi díj 23.500 forint, mely tartalmazza az anyagköltségeket, az éttermi ebédet és az uzsonnát.

(Érdeklődni és jelentkezni Tóth Annánál lehet a 06-20-566-8084-es telefonszámon, vagy a kapcsolat@mail.btm.hu e-mail címen.)

Szolgáltatás

- **TV és monitor szerviz** (LCD, LED, Projektoros, plazma, CRT) 1039 Bp., Madzsar J. 9. (zöld szolg. ház). Kiszállítás ingyenes. Tel.: 06(30)912-3761, 243-9401. Nagy István
- **Óbudai Gyors szerviz** 0-24 Víz-Gáz-Fűtészszelés, duguláshárítás géppel, garanciával. 06-1-322-1036, 06(70)246-5753
- **Villany szerelés azonnal!** Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrács József villanyszerelő mester. Tel.: +36(20)934-4664, 246-9021. ELMŰ által minősített vállalkozás
- **Költöztetés, lomtalánítás, áruszállítás, csomagolás, bűtorszerelés, fuvarvállalás.** Ingyenes felmérés. Tel.: 06(20)972-0347, 403-9357, 06(30)589-7542
- **Óbudai Hűtőgépszerviz!** Hazai, külföldi hűtőgépek, fagyasztók javítása, 35 éve a kerületi lakosok szolgálatában. (Ingyenes kiszállítás.) Várhídi Gábor. Tel.: 250-0921, 06(20)972-5032
- **Tévéjavítás azonnal helyszínen!** (Orion, Videoton, Grundig, ITT-NOKIA, Nordmende, Vestel, Samsung). Tel.: 06(20)471-8871
- **Csempeburkolás, kőművmunkák, víz-szerelés!** Fürdőszobák, konyhák teljes körű felújítása, átalakítása! A legkisebb munkától a teljes lakásfelújításig. Anyagbeszerzéssel, határidőre! Tel.: 06(30)960-4525
- **Óbudán, Budán non-stop hűtő, fagyasztó, automata mosógép szerviz.** Javítás esetén ingyenes kiszállással, garanciával 3 órán belül. Tel.: 06(20)928-7507, 368-0864. Kovács Sándor.
- **Hűtőgépszerviz Óbudán!** Megbízhatóság, szakértelem több évtizede. Kelényi Imre, Keve utca 21. Tel.: 242-6823, 06(30)931-3686
- **TV-Videó szerviz.** Díjtalan kiszállás, Bőjtös Vendel és társai. Cím: Kabar utca 6. Nyitva: h-p. 9-től 17 óráig. Tel.: 244-3998
- **„ALFA” tv, videó, számítógép szerviz és műszaki bizományi.** Ingyenes kiszállítás. Az elvégzett javításra garancia, nyugdíjas kedvezmény. 1039 Bp., Hatvani L. u. 4. (Duna felőli oldalon, postával szemben). Tel.: 243-2730, 06(20)997-2747
- **Redőnygyártás műhelyáron!** Relaxa-készítés, javítás, szalagfüggöny, három munkanap alatt. Tel.: 370-4932
- **Kőműves gyorsszolgálat.** Felújítás - javítás - átalakítás - gipszkartonozás, kismunkák specialista. Tel.: 06(30)294-9670
- **Redőny szerelés, javítás, gurtnicsere, párkányok, szűnyogháló, harmonikaajtó, relaxa-, szalagfüggöny szerelése.** Tel.: 06(20)321-06-01
- **Parkettázás, pormentes parkettacsiszolás, lakkozás, PVC- szőnyegpadló csere.** Tel.: 278-0227, 06(30)406-3814
- **Regisztrált Gáz-Víz - Fűtészszelő mester** várja szíves megrendelését. Tel.: 06(30)343-33-90, 314-11-11
- **Hűtőgép, mosógépjavítás.** Kerületi gyorsszolgálat. Hűtőgépek mosógépek helyszíni javítása, díjtalan kiszállással, hétvégén is. Badó Ákos, tel.: 421-5959, 06(30)942-2946
- **Könyvelést, adótanácsadást vállal** könyvelő cég, 20 éves múlttal. Tel.: 06(20)968-9811; http://mts.a.andrasek.hu
- **Társasházak, Lakásfenntartó** Szövetkezetek teljes körű képviselése, üzemeltetése. Kizárólag könyvelés! Referenciák, 19 éves működés a III. kerületben. Tel.: 367-1373; 367-1853
- **Óbudai lakos** vagyok. Vízvezeték szerelést és javítást vállalok. Minden, ami a szakmába vág. Elsősorban a kerületben, bojlér vízkötelenítést, duguláshárítást is. Tel.: 06(20)981-6703
- **Festés, mázolás, tapétázás** magánszemélyeknek, társasházaknak garanciával. III kerületben kedvezmény! Tisztság, pontosság! Ingyenes kiszállítás! Tel.: 256-4425, 06(20)994-7726
- **Fuvarozás, költöztetés** megbízhatóan, ol-

- csón 2 és 4 t-ig vidékre is, rakodással. Kertületeknek kedvezmény. Tel.: 405-5889, 06(30)996-4538
- **Nyári akció!** Műanyag nyílászárók megfizethető áron a gyártótól. Komplet árnyékolástechnika: redőny, relaxa, rovarháló, napellenző 20-40% kedvezménnyel! Tel.: 06(70)242-0464; 06(20)381-4553
- **Automata mosógépek, mosogatógépek, szárítók, villanybojlerek, villanytűzhelyek, klímaberendezések javítása.** Hétvégén is hívható. Tel.: 243-8490, 06(20)947-0774
- **Vízszelés, gyorsszolgálat, csőrepedés javítása, műszeres csőrepedés műszeres keresése-javítása, duguláshárítás, kamerás csatornavizsgálat.** Tel.: 06(30)914-3588
- **Zárszerviz: ajtózárok, hevederzárok** árusítása, felszerelése, javítása, nyitása. Tel.: 242-1389
- **Lakásfelújítás! Szobafestés, tapétázás, parkettalrakás, parkettacsiszolás, parkettajavítás, csempézés, kőműves, asztalos, villanyszerelés, vízszelés, garanciával.** Tel.: 202-2505, 06(30)251-3800
- **Vízórszerelés-vízvezeték szerelés!** Vízmerők cseréje ügyintézőssel! Mosdók, csapok cseréje, mosógépek, mosogatógépek bekötése! Minden, ami vízszelés! Nonstop! Tel.: 06(20)217-5117
- **Duguláshárítás Non-stop,** csatornaszerviz garanciával. Tel.: 240-8113, 06(20)335-3411, 06(30)912-9017
- **Burkolás! Fürdőszobák, konyhák, WC-k burkolását, kőművmunkáit, csempe javítását vállalom.** Tel.: 06(30)341-3423, 367-2869
- **Ajtó-, ablakdoktor,** mindenféle ajtók, ablakok illesztése, javítása, zárok cseréje (pl. kétszárnyú ablak zárszerkezetének cseréje), szigetelése garanciával. Felmérés díjtalan! Horváth Ákos. Tel.: 06(70)550-0269
- **Duguláshárítás nonstop,** olcsón, géppel, gyorsan, tisztán, szakszerűen. Tel.: 317-6298; 06(20)970-5933
- **Vízvezeték-szerelés nonstop!** Mosógépek, mosogatógépek bekötése, mosdók, csapok, kádák cseréje garanciával! Vízórszerelés ügyintézőssel! Tel.: 06(30)954-9554. www.vizoraguru.hu
- **Konténerek olcsón,** sitt, hulladékszállítás 4-10 köbméteres lenyomatú konténerekkel, kézi-gépi rakodással, lomtalánítás kedvezményekkel! Tel.: 06(30)948-4000; www.kontenerexpress.hu
- **Lakásfelújítás: parkettázás, javítás, csiszolás, laminált parkettázás, festést, tapétázást vállalom.** Tel.: 06(20)599-6598
- **Szobafestés, mázolás, tapétázás** tavalyi árakkal, minőségi kivitelben, garanciával. Ingyenes felmérés. Tel.: 06(30)272-3909
- **Kőművesmester vállal** kisebb-nagyobb munkákat, hőszigetelést, burkolást stb. Tel.: 06(20)591-1367
- **Duguláshárítás falbontás** nélkül, víz, gáz, központi fűtészszelés, csőtörések megszüntetése. Tel.: 06(20)491-5089
- **FÉG gázkészülékek** szakszervize. Javítás, felújítás garanciával. Adás-vétel, ingyenes kiszállítás. Tel.: 244-5577, 06(30)429-2991
- **Parkettacsiszolást, lakkozást, javítást,** szegélylezést, lerakást vállalom. Barabás Jenő kispáros. Tel.: 349-4899, 06(70)280-0479
- **Fürdőszobák, konyhák** felújítása, átalakítása! Csempeburkolás, kőművmunkák, víz-szerelés! Anyagbeszerzéssel, garanciával! Tel.: 06(20)961-6153. www.mesterur.hu
- **Társasházak közös** képviselése, kezelése, könyvelése 22 év tapasztalattal, szakképzettséggel, jogi, műszaki, irodai háttérrel. Lajos u. 55. Tel.: 325-8387, 06(30)932-2637, befokkt@gmail.com www.befokkt.hu
- **1987 óta** működő kft. tetőszigetelést vállal 10 év garanciával. Társasházi felújítási munkák kivitelezését is vállaljuk. Tel.: 06(30)931-3203, Czetu Kft.
- **Energetikai tanúsítvány** készítése akciósan! Tel.: 06(30)703-4882. E-mail: energetikan12@gmail.com

Egészség

- **Fogsorok, hidak** készítése, javítása soron

- kívül, fogszabályozó, fogfehérítő. Mozgáskorlátozottakhoz hához megyünk! Hétvégi ügyelet! Fogászati háttér biztosított! Tóthné Húvös Katalin fogtechnikus mester. 1013 Budapest, Krisztina krt. 51. fszt. I. Telefon: 06(30)222-3016
- **Fogsorjavítás megvárható!** 4.900 Ft. Tel.: 250-5482
- **Intelligencia (IQ),** figyelem, emlékezet, szorongás mérése 5 éves kortól klinikai szakpszichológus által júl. 2-6-ig. Tel.: 06(30)356-3508
- **Bőrgyógyászati magánrendelés** hétfőn 16-18-ig, csütörtökön 11-13 óráig. III. Bécsi út 85. IV/1. Dr. Suhajda Kornélia főorvos. Bejelentkezés: 317-0631
- **Bőrgyógyászati, kozmetológiai magánrendelés:** dr. Pardavi Ágnes. Helye: 1035 Szentendrei út 10. Ideje: hétfő, szerda 16-18 óráig, illetve igény szerint. Bejelentkezés, tel.: 06(30)201-9198
- **Allergia magánrendelés,** III. ker. Vörösvári út 29. Szénanátha, ekcéma, csalánkiütés, ételallergia kivizsgálása, kezelése. Tel.: 06(20)481-4646, www.allergia.bormarta.hu
- **Dr. Szabó Katalin** megnyitotta reuma és lézertérapiás rendelését. Dunamed. 1036 Kiskorona u. 20. Bejelentkezés: 387-1508 Szűség esetén házról is kezel
- **Leszoktak a dohányzásról** biorezonanciával (30 perc 7000 Ft), a békásmegyeri Csobánka téri SZTK-ból átköltöztünk a Békási lakóparkba, ahol egész héten, szombaton is kezelünk, Bejelentkezés. Tel.: 06(70)271-9867
- **Callanetics a Flórián** ténél. Gerinc-és izületkímélő ugrálás nélkülű torna, minden korosztálynak. Tel.: 06(30)921-6559 www.callantorna.hu
- **Dr. Gulyás Miklós** sebész főorvos sebészeti megbetegedések esetén (kisebb műtétek, tanácsadás, műtét javallat) magánrendelésén áll a betegek rendelkezésére. A rendelés helye: III. Bécsi út 130. II./3. Előzetes bejelentkezés telefonon: 06(20)773-7565
- **Ortopéd magánrendelés!** Dr. Szikora Gyula ortopéd-traumatológus főorvos magánrendelése: III. Vörösvári út 31. Rendelési idő: kedd 14.30-17.30. Bejelentkezés: 06(30)894-5613. Gyermekek-felnőtt mozgásszervi betegségek kezelése, csecsemő csípőszűrő vizsgálat
- **Fül-orr-gégészeti magánrendelés** minden szerdán 18.30-tól 19.30-ig. Cím: Orvosi Centrum III. Kolosy tér 1/b. Tel.: 388-9406, 06(20)211-5190. Dr. Müller Zoltán főorvos
- **Kárpáti fogtechnika** 26 éve a Szél u. 10-ben. Fogsorkészítés (fogorvos háttér). Tel.: 240-2059, 06(20)493-1675
- **Fogyjon** fülakupunktúrával orvos-tervezett gyógyásznál, Óbuda magánrendelő III. ker. Vörösvári út 31. I/1. Tel.: 06(20)481-4646
- **Fogtechnika 20 éve** a Szépvölgyi úti HÉV-nél, műanyag és fém alapú műfogsorok készítése, javítása, tisztítása, felújítása, Árpád fejedelem útja 53. Tel.: 367-8414; 06(20)388-8308
- **A III. kerületben** frissítő talpmasszázs és reiki kezelés. Kérésre hához is megyek a környéken. Tel.: 06(20)310-8476

Oktatás

- **Dajka, kisgyermekgondozó,** gyógypedagógiai asszisztens képzés. Kasza Szakképzés. Tel.: 276-5918, Ny.01006404
- **Eredményes angol** nyelvtanítás gyakorolt tanártól gyermekeknek, felnőtteknek. Nyelvvizsga-felkészítés minden szinten. Pótvizsga. Nyáron is. Tel.: 367-0256
- **Magyar nyelv** és irodalom, történelem és esztétika tanár és évből évből tanítást, felkészítést, korrepetálást vállal Óbudán, az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 367-4809, 06(70)619-5546
- **Matek, fizika** tantárgyakból egész évben oktatást, felkészítést, korrepetálást vállal Óbudán az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 06(30)604-1478
- **Matematika, angol, fizika, német** pótvizs-

- gára, nyelvvizsgára felkészít. Házhoz megyek. Tel.: 06(20)973-6467
- **Angol beszédcentrikus** oktatás, korrepetálás, vizsgára felkészítés, rugalmas időbeosztással. Tel.: 06(20)418-8672
- **Angoltanítás Békásmegyeren,** beszédcentrikusan, korrepetálás, érettségi, nyelvvizsga, nagy tapasztalat, házról! Tel.: 06(20)439-6410
- **Angolórák minden szinten,** diplomás, gyakorlott tanárnő. Tel.: 367-8160, 06(20)243-9043. E-mail: wagner.dora@freemail.hu
- **Angol magánórák** több évig Angliában élt tanártól a Flóriánnál. Ingyenes próbaóra! Tel.: 06(30)285-2879

Ingtalan

- **Pilisszentlászló legszebb** részén eladó egy energiatakarékos kis ház. Örökpanoráma, nemzeti park, friss levegő, madárcsicsergés. Fél óra az Árpád hídtonl. www.pilis.freebase.hu, pilisszentlaszlo@hotmail.com
- **Dorog előtt** olcsó ház eladó, teljes felszereléssel, termő kerttel. Tel.: 06(20)349-4099
- **Tulajdonostól eladó** napfényes, egyszerű, 37 nm-es magasföldszinti, téglalakás a Berend utcában. Tel.: 240-2578
- **A Péterhegyen (III. ker.)** panorámás építési telek eladó! Tel.: 06(30)600-6613
- **Kerék utcában** VI. emeleti, 52 nm-es lakás eladó 9,5 MFt. Tel.: 06(20)450-0319
- **Békásmegyer-Ófaluban** két, utcára nyíló déli telek eladó, megosztva is. Víz, csatorna, villany van. Ádám u. környéke. Tel.: 06(70)258-5476
- **Római-parti II. em.,** 1+2, tehermentes örökalkás eladó. Tel.: 06(20)398-1850
- **Garázs eladó** Pók utcai lakótelepen, Nánási úton, víz van. Tel.: 06(20)772-6819

Kiadó

- **Garázshelyek kiadók:** Hosszú távra kiadók parkolóhelyek a Belváros VI. ker. Király utca 30-32. társasház (Király Udvar) mélygarázsában, havi 31.250 forintért. Tel.: 267-0525/18-as mellék, munkaidőben (8-16 óráig)
- **Kiadó a Belvárosban** 40 nm-es, egyszerű, igényesen berendezett lakás, az Aranykéz utcai parkolóházban. Tel.: 267-0525/18-as mellék, munkaidőben (8-16 óráig)
- **Motorbeállóhely kiadó.** Pütkösdűrdő út mellett, zárt, fedett, motorbeállóhely hosszú távra kiadó. Tel.: 06(30)919-5018

Elad-vesz

- **Antikváriumunk készpénzért** vásárol könyveket, könyvtárakat, képeslapokat, vitrintárgyakat, festményeket, hanglemezeket. Tel.: 332-0243
- **Arany és ezüst** felvásárlás. Arany = 6000 Ft-tól 10 000 Ft-ig, Ezüst = 80 Ft-tól 120 Ft-ig. 06(20)590-5284, V. ker. Kigóy utca 4-6. fszt. I.
- **Kedvező áron** kínálunk BETONACÉL 8 mm 159 Ft+áfa/kg-tól, 10-25 mm 151 Ft+áfa/kg-tól. Timár Vasker. Kft. Pilisvörösvár Szent L. u. 6. Tel.: 26/363-900, www.timarvasker.hu
- **Könyveket, könyvtárakat** (régit, újabbat) antikváriumunk vásárol. 100 könyv felett díjtalan kiszállással. Tel.: 06(20)425-6437
- **Bélyeggyűjteményeket, bankjegyeket,** érméket, képeslapot, porcelánt, egyéb régiséget vásárolunk: VI. Andrassy út 16. Tel.: 266-4154
- **Diplomatalakás berendezéséhez** antik bútor, kvalitásos festményt keresek megvételre. Tel.: +36(30)303-6940
- **Régiségek, hagyatékok** vétele színházak részére, készpénzben, apróságától a bútorig (hibásakat is), kiszállás, szakbeszélés díjtalan. Hívjon bizalommal. Müller Katalin. Tel.: 06(20)335-2205

■ **Veszek készpénzért** bútorokat, festményeket, dísztárgyakat, órákat, porcelánokat, bizsukat, könyveket, hagyatékokat. Tel.: 06(30)308-9148

■ **Műgyűjtő kiemelten** magas áron vásárol készpénzért antik műtárgyakat, festményeket, (magyar és külföldi neves festőtől előnyben), ezüst tárgyakat, arany ékszereket, porcelánokat, bútorokat, örökségeket! Tel.: 06(30)322-5989; 952-0144

■ **Régi bútorokat**, tárgyakat, könyveket - rossz állapotút is - vásárol tanári diplomás fiatalember és lomtanulást vállal. Tel.: 06(20)924-4123

Számítógép

■ **Computerklinika: számítógép-javítás**, karbantartás, vírusirtás, alkatrész-beszerezés, bővítés. Ingyenes kiszállással. Hívjon bizalommal. Tel.: 06(30)857-2653

■ **Számítógép-kezelés** oktatása, igény szerinti tematika, egyeztetett időben, a saját gépén, a saját lakásán is (a kerületben). Tel.: 06(30)964-5331

Állás

■ **Ingtalanirodánk a III. kerületben** helyismerettel rendelkező üzletkötőket keres. Várható jövedelem: 300 ezer Ft/hó. Kezdszkor portfóliót biztosítunk. Jelentkezés: csic@csic.hu

Új hírkeret

KÉRDÉS

Mi újság?

5000 hír naponta

hirkeret.hu

Egyéb

■ **Takarítást vállalkozók** Óbudán heti 1-2 alkalommal, illetve nagytakarítást is. Tel.: 06(20)310-8476

■ **Nyugdíjas nő** segítséget nyújtana a háztartás vezetésében, bevásárlásban, szabadidő eltöltésében. Tel.: 388-9619

■ **Hitel-, tartozásmentes** kft. eladó. Tel.: 06(30)241-6243, Gál

■ **A Kamasztér Alapítvány** kedvező feltételekkel raktározási lehetőséget keres irodabútorok, sporteszközök, játékok stb. tárolására. Tel.: +36(30)912-2534, info@kamaszter.hu

Társkereső

■ **Miért maradna egyedül?** Budai Társasközpontító a III., XII. kerületben: 06(30)555-8444

■ **Valóban független**, korrekt, ápolott, zenekezdvelő, humán értelmiségit keres. Tel.: 06(20)386-7828

■ **Személyiségközpontú, megbízható**, igényes társkereső a XII. kerületben. R. Zsuzsanna, 06(30)602-0094

VILÁGSZABADALOM!

ÉRSZŰKÜLET

GYÓGYÍTÁSA,

TELEJES ÉRRENDSZERTISZTÍTÁS!

III. Árpád fejedelem u. 51.

Tel: 220-4641, 20/349-4277

Felújított Makovecz kilátó

A felújított Kis-Hárs-hegyi kilátóból az Óbudát ölelő hegyek karéja érdekes szemszögből tűnik fel. A Gugger-hegy, a Felső-Kecske-hegy, a Hámmashatár-hegy, az Újlaki-hegy és a Viharhegy láncolatának nyugati oldalát láthatjuk, mely a teljes körpanoráma talán legérdekesebb részlete. A főváros, a Budai-hegyek és a Pilis

egy része szokatlan szemszögből tárul elénk. A rendbe hozott és biztonságosan látogatható tornyot, egykori tervezőjéről, Makovecz Imréről nevezték el. A Szépjuhásznétől (Ságváriliget) a zöld körjáratú és az abból kiágazó sárga háromszög jelzésen 18 perc alatt kényelmes sétaúton érhetjük el.

K. I.

Utcai divat egykor és ma

Fenti címmel látható interaktív kiállítás a Kiscelli Múzeumban *augusztus 21-ig*. A Street Fashion Múzeum a hétköznapi emberek öltözködését mutatja be az 1900-as évek S-vonalú sziluetttől a mini örületen át, egészen a 2010-es évek trendjéig. (Cím: Kiscelli utca 108. Nyitva tartás: hétfő kivételével naponta 10-től 18 óráig.)

„Jöjjön ki Óbudára...”



A Hullám Vendéglőben

a nyári szezonban továbbra is hangulatos, fedett teraszon várjuk kedves vendégeinket!

Kánikulai ajánlatunk: 28 Celsius felett ajándék koktél minden vacsora vendégünknek!

Július 28-án a THE SHADOW HUNGARY BAND

Belépő 1.000 HUF/fő 1 pohár hűsítő koktét tartalmaz!

Vendéglőnk továbbra is várja kedves vendégeit!

Gyerekeknek játszótér!

Programokról, nyitva tartásról bővebben

a 243-89-67-es ill. a 70/333-1062-es telefonon!

1039 Királyok útja 307. A Duna-parton!

Hirdessen az Óbuda Újságban!

66 700 példány - minden postaládában!
impress.hirdet@gmail.com; Tel.: 430-1250, 267-0525

(oldal)	Hirdetési méretek (mm)	Árak fekete-fehér
1/1	(190x272 mm)	200 000 Ft
1/2	(190x134 mm, fekvő)	100 000 Ft
1/2	(93x272 mm, álló)	100 000 Ft
1/4	(93x134 mm, álló)	59 000 Ft
1/8	(93x65 mm, fekvő)	39 000 Ft
1/16	(44x65 mm, álló)	25 000 Ft
1/32	(44x31 mm, fekvő)	10 000 Ft

Az árak az áfát (27%) nem tartalmazzák.

Színfelár: + 25%. Hátsó borító: + 25%. Negatív: + 20%. Elhelyezési felár: + 20%. Tervezési díj: + 10%.

Apróhirdetés árak: 10 szóig 1900 Ft + áfa/alkalom. Kiemelt apróhirdetés: 10 szóig 3800 Ft + áfa/alkalom. (Egy hirdetés minimum 10 szó.) Tíz szó fölött (legfeljebb 20 szóig) szavanként 200 Ft + áfa.

Függönyök

Széles méret- és mintaválasztékban.

Függönyvarrás (180 Ft/m)

Karnisok

Hajlított, egyedi méretre is.

Ingyenes felmérés és felszerelés!

SZÉLES BÚTORSZÖVET VÁLASZTÉK !!!

AQUINCUM LAKÁSTEXTIL-MÉTERÁRU

(Pók utcai lakótelep)

1031 Budapest, Vízimolnár utca 2.

Tel./fax: 242-7157 Mobil: 06 (20) 926-3422

Nyitva H-P.: 10-18, Sz.: 9-13

E-mail: tex_ep@rubicom.hu www.alakastextil.fw.hu

JOKER NAP! 2012. július 5.

OMRON
márkabolt

Várjuk kedves Vásárlóinkat a megszokott 10 %-os kedvezményekkel!

KIEMELT AKCIÓNK:

OMRON M3W felkaros, automata vérnyomásmérő

• Nagy mandzsettával (22-42 cm)

• Adapterrel

22 500,-
helyett

16 990,-

Az OMRON termékek teljes választékát megtalálja mintaboltunkban!

EgészségPont mintabolt:

1037 Budapest, Kunigunda útja 60.

Nyitvatartás: H-Cs: 8.30-16.30, P: 8.30-16.00

Tel.: 453-7123, 453-7124, www.egeszszaruhaz.hu

A kockázatokról olvassa el a használati útmutatót vagy kérdezze meg konzultánst!



Pályázati felhívás Saroglya utcai építési telkek értékesítésére I. ütem

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő, Saroglya utcáról nyíló 2 db építési telkek értékesítésére az alábbiakban részletezettek szerint.

Magánszemélyek, befektetők figyelem!

A III. kerületben, a Saroglya utcában, Ürömhegy fejlődő részén, kertvárosi környezetben, L6-III-SZ/N övezetbe tartozó, 15-20% beépítési lehetőséggel rendelkező, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú építési telkek ELADÓK! Telekmérettől függően akár 3-5 lakás is építhető! A telkekre minden közmű a Saroglya utcából bevezethető.



Pályázható ingatlanok:

1. **Bp., III. ker. Saroglya u. 22815/ 137 hrsz.** alatti hosszúkás alakú építési telkek.
Területe: 1068 m².
Irányár: 24.863.040 Ft+ áfa, összesen: 31.576.060 Ft.
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 3.200.000 Ft.
2. **Bp., III. ker. Saroglya u. 22815/ 112 hrsz.** alatti saroktelkek.
Területe: 1210 m².
Irányár: 28.169.128 Ft+ áfa, összesen: 35.774.792 Ft.
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 3.600.000 Ft.

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat **letéti számlájára.** (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. július 9-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. 1/19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. július 9-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. 1/19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szerződés kötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

Ballai László: Szerelmi dalkeringő

Tragédia

A telki paradicsom már ott díszlett az üvegtáblán. Egyik-másik gömböcskén a lámpa fénye rubinttá varázsolta a vízcseppeket. Még nem nyúltam hozzá. Vártam. Orromban buján vad illat csavargott. Elképzeltem az ízt. Fenséges lesz, amely felér a kolbászéval vagy a pecsenyehúséval. Lassan megvajaztam egy kenyérszeletet. Ekkor egy légy vad röptében keringeni kezdett az asztal felett.

Gyermekkoromban szenvedélyes légyvadász voltam. Igyekeztem a levegőben elkapni a rovar, ez persze ritkán sikerült. Tehát: lecsapás. Megvárni, amíg leszáll, és akkor puff! És ha nem száll le? Egyszer még a tapasztalt, öreg legyek is kifáradnak. Őket persze sarokba kell szorítani. Valóságos taktikai harc alakul ki egy ilyen ellenféllel. Az ember szinte tisztelni kezdi, a végén alig akarja megölni. De minden játszma véget ér.

Hosszú ideje nem bántom a legyeket. Semmilyen állatot, ha csak nem veszélyeztetnek. Általában mi veszélyeztetjük őket, sterilizált környezetünkben nincsen helye a szabályainknak nem engedelmességeknek. Pedig e lények sokkal régebben élnek a világon, mint mi, és teljesen önkényesen oroztuk el földjüket, vizeiket, levegőjüket. Miért fosztanánk meg őket az életől is, amelyet velünk együtt is tudnak élvezni? Ha az életemre akarna röppenni valamelyikük, hát elzavarom. A szemtelenkedőket pedig - régi vadásztechnikáim alkalmazásával - befogom, és kiteksem az ablakon.

A tálba nyúltam, és kivettem belőle egy paradicsomot. A kocsány felőli részére illesztettem késem recés végét, és lassú, de erőteljes mozdulattal kettészeltem. Néhány belsejéből fakadó, narancsszín lövellet mint napfény átitatta, hajnali harmatcsepp pihent meg a kezemen. Az illat, amely előbb ígéret volt csupán, bódító valóság-gá terebélyesedett a vörös húsba ágyazott magok, erek láttán. Egy-egy vágással tovább cikkelyeztem a két félgömböt, majd a sóért nyúltam. De a telki paradicsomra nem kell só. Íze anélkül tökéletes.



A légy eközben intenzíven uralta az étel és a lámpa közti üres teret. Csak a tányérom közelébe ne merészkedjen. Enni kezdtem. A rovar kezdetben látványosan összevissza csapongott. Kiderült azonban, hogy egyre szűkülő, koncentrikus köröket ír le a villanykörte körül. Majd továbbra is onnan, közben biztosan az ételt fürkészi; köztudomású, hogy a legyek mozaikszemmel majdnem háromszázhatvan fokban látnak - gondoltam futólag, miközben már a negyedik paradicsomgerezzdel szemeztem. Ám ezt nem az étel érdekelte. Ekkor már egészen kis köröket írt le, majd beleszapódott a villanykörtebe. Éktelen zümmögést hallatva alétan az asztalra hullott.

Megsajnáltam. Ha ilyen kábult állapotban megfogom, és kiteksem a szűrét, még baja eshet. Vártam tehát. Néhány másodperc múltán felocsúdott, és fittyet hányva a paradicsom, a vaj illatának, megindult a villanykörte felé. Most már nem körözött, erőit egy helyre összpontosítva nyílegyenesen támadott, majd a kudarc után azonnal visszavonult. Kissé inga tag kóválygásokkal erőt nyerve újra meg újra nekirepült a forró körtének. Érezte azonban, hogy nem elég átütőek a csapásai. Hangsebességre kapcsolt, és egeverő sikoltással ostromolta meg azt a tüzes fénygömböt.

Gigászi küzdelem volt ez. A hős mindenáron át akart hatolni a kemény, forró közegen, hogy elérje, ami mögötte van. Az éjszakát nappallá varázsoló csodát, a mindenség titkát, az élet dajkját - a fényt.

Nem érte el. De elégette önmagát.

Feszés, sodró stílusú írások

Ballai László, a 49 éves budapesti író 2000 óta folyamatosan publikál. Eddig hét könyve jelent meg, amelyekben sokszínű témáit sokféle stílusban ábrázolta. Utolsó négy regénye nagy irodalmi vállalkozásának része, ezekben a magyar történelem sorsfordulóinak hiteles bemutatására törekszik. A Szerelmi dalkeringőben az elmúlt bő húsz évben született rövid, prózai műveinek legjavát adja közre. A feszés, sodró stílusú írásokban, játszódnak akár a múltban, akár a tegnapi mában, vagy éppen mindennapjainkban: szeretettel, ugyanakkor a cselekedetek mozgatóit kíméletlenül föltárva örökíti meg a szerző sorsokat, helyzeteket. Ballai László novellái mindenekelőtt tömörségükkel ragadják meg az olvasót. (A könyvet június 14-én mutatták be az Óbudai Platán Könyvtárban.)



Kanizsa József a 83. Ünnepi Könyvhét Vörösmarty téri eseményein dedikálta június 8-án az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata támogatásával megjelent „Fénnyel jöttem” című kötetét, mely válogatott verseket, prózai írásokat, fotókat tartalmaz. A képen mellette Nguyen Pirozka vietnami származású költő

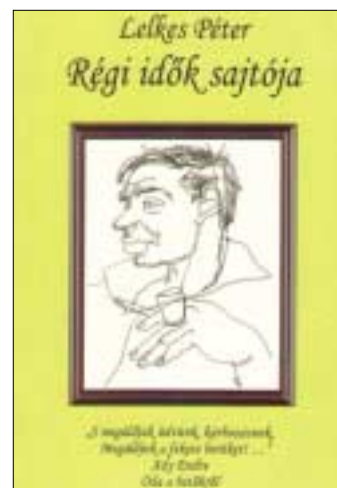
Lelkes Péter: Régi idők sajtója

Ezen megemlékezések a különböző országos napilapok kulturális rovataiban jelentek meg, illetve a Hámori Tibor főszerkesztő neve által fémjelzett lapokban (Pesti riport stb.). Minden írásom, valamilyen érdekességet, eddig nem ismert novumot tár az olvasó elé.

Egyik katonája voltam a sajtómunkások hadseregének, de ezt a szolgálatot örömmel teljesítettem.

Ez a könyv bizonyítja, hogy „megtettem, amit a haza megkövetelt tőlem”.

(Részlet az Óbudán élő szerző könyvajánlójából.)



Az emlékezés művészete

Kondor Attila fenti című kiállítása július 22-ig látható a Budapest Galéria Kiállítóházában. (Cím: Lajos utca 152.)

Évzáró kiállítás

A Színkör művészeti csoport évzáró kiállítást rendez az Óbudai Platán Könyvtárban. Az alkotók: *Baulin Krisztina, Futár Ágnes, Holczer Sára* (diák), *H. Varga Ágnes, Komenda József, Molnár Ilona, Virágos Hilda*. (Megtekinthető augusztus 31-ig az Arató Emil tér 1. szám alatt. Nyitva tartás: www.platankonyvtar.hu)

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbi ingatlanok értékesítésére

<p>Bp., III. ker. Ádám utca 64263/2 hrsz. építési telek, terület: 988 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: 15-20%. Az utcában teljes közmű van. Irányár: 15.267.720 Ft + 27% áfa, összesen: 19.390.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 1.900.000 Ft.</p>	<p>Bp., III. ker. Mórész Zs u. 22244/2 hrsz. építési telek, terület: 1374 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: áram és víz a Jutas és Órany u.-ban, gáz a Jutas u.-ban. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 23.771.880 Ft + 27% áfa, összesen: 30.190.288 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 3.000.000 Ft.</p>
<p>Bp., III. ker. Ádám utca 64263/3 hrsz. építési telek, terület: 998 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: 15-20%. Az utcában teljes közmű van. Irányár: 15.472.440 Ft + 27% áfa, összesen: 19.650.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.000.000 Ft.</p>	<p>Bp., III. ker. Mórész Zs u. 22473/7 hrsz. építési telek, terület: 1135 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: víz, villány, gáz az utcából, vagy az Órany u. sarkától továbbvezetve beköthető. Csatorna az Iglice u. sarkáig kiépített, annak hiányában az ingatlanokon 1 lakás építhető. Irányár: 19.173.600 Ft + 27% áfa, összesen: 24.350.472 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.400.000 Ft.</p>
<p>Bp., III. ker. Ádám utca 64263/6 hrsz. építési telek, terület: 1072 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: 15-20%. Az utcában teljes közmű van. Irányár: 16.622.050 Ft + 27% áfa, összesen: 21.110.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.100.000 Ft.</p>	<p>Bp., III. ker. Tarhos u. 22007/2 hrsz. építési telek, terület: 1000 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: víz, villány, gáz az utcában. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 20.960.000 Ft + 27% áfa, összesen: 26.619.200 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.700.000 Ft.</p>
<p>Bp., III. ker. Jelen u. 22007/4 hrsz. nyelés építési telek, terület: 1065 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: víz, villány, gáz az utcában. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 16.188.000 Ft + 27% áfa, összesen: 20.558.760 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.050.000 Ft.</p>	<p>Bp., III. ker. Tarhos u. 22007/3 hrsz. nyelés építési telek, terület: 1064 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: víz, villány, gáz az utcában. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 21.368.000 Ft + 27% áfa, összesen: 27.137.360 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.700.000 Ft.</p>
<p>Bp., III. ker. Jutas utca 22120/5 hrsz. építési telek, terület: 1327 m². Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: 15-20%. Közmű: az utcában víz, villány, gáz van. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 22.441.050 Ft + 27% áfa, összesen: 28.500.134 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.900.000 Ft.</p>	<p>Tarhos u. 22007/2 és 22007/3 hrsz. ingatlan két egymás melletti, szomszédos telek.</p>
<p>Bp., III. ker. Mély utca 65791/2 hrsz. építési telek, terület: 1299 m². Övezeti besorolás: L5-III-SZ/N. Beépíthetőség: 20%. Közmű: a telekre a közművek messzebből vezethetők be. Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető. Irányár: 20.649.600 Ft + 27% áfa, összesen: 26.224.992 Ft. Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2.600.000 Ft.</p>	<p>A Tarhos u. 22007/2 és 22007/3 hrsz. ingatlan két egymás melletti, szomszédos telek.</p>

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot** elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton **azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára.** (Számlaszám:

Raiffeisen Bank Zrt. **12001008-00140645-00100001.**) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. július 9-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I/19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása **2012. július 9-én 12 órakor** a Bp., III. kerület Fő tér 1. I/19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevők-

kel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szereződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.)

Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint. A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbi üres lakás értékesítésére

A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző **elővásárlási jog** illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a benyújtástól számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton **azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára.** (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. **12001008-00140645-00100001.**) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. július 9-én (hétfőn) 12 óráig** le-

<p>Bp., III. Pácsiútmező u. 22/B. fsz. 2., 176260/A/3 hrsz.</p> <p>Az ingatlan Belső-Óbuda egyik legforgalmasabb részén, hagyományos építési épületben található. Önálló épületrészben lévő, belső udvara néző 27 m² alapterületű, 1 szoba, konyha, fűdőszoba, WC helyiségekből álló, komfortos lakás. Jelen állapotban lakhatatlan, teljes felújítás igényel. Tulajdoni hányad: 27/1560. A befogadó épület (1911): összközműves. A lakás közművel: víz, villány, csatorna, gáz. Irányár: 3.222.180 Ft (áfa mentes). Pályázati biztosíték (bánatpénz): 320.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>
--

het benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I/19.).

A pályázati ajánlat benyújtása formanyomtatványon történik, mely személyesen átvehető a fenti címen vagy letölthető a www.obuda.hu honlapról.

A pályázat bontása **2012. július 9-én 12 órakor** a Bp., III. kerület Fő tér 1. I/19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy

telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevő(k)nek **szereződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995.(XII. 28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni, illetve a **lakások megtekintéséhez időpont egyeztethető** a vagyongazdálkodási osztályon a **437-8639-es**, a **437-8899-es** vagy a **437-8679-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerült a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére

ÓBUDÁN, A FILATORIGÁT ELNEVEZÉSŰ VÁROSRESZBEN KIVÁLÓ INFRASTRUKTURÁLIS ELLÁTOTTSÁGÚ ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Bp., III. ker. Szentendrei út 87. (Reményi Ede u. 24.) sz. alatti 19382/1 hrsz-ú építési telek, terület: 693 m²,
Övezeti besorolás: I-III-KZ/2. Beépíthetőség: kb. 65%.
A KSZT szerinti építési hely, illetve egyéb korlátozásokat figyelembe véve.

A felépítendő épület nem lehet dominánsabb a szomszédos műemléképülethez, a telek régészeti védettség alatt áll.
Az ingatlan összközműves.

Irányár: 37.888.583 Ft + 27 % áfa, összesen 48.118.500 Ft.
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 4.800.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



III. KERÜLET „RÓZSADOMBJÁN”, MÁTYÁSHEGYEN GYÖNYÖRŰ KÖRNYEZETBEN INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Virág Benedek u. 33. sz. alatti 16087 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, (bontandó épületek), a telek terület: 1259 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%.
A területre nincs érvényes KSZT.

Közművek: víz, villany, csatorna, gáz az utcában.

Irányár: 50.180.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 5.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



ÓBUDA KERESETT RÉSZÉN KIVÁLÓ INFRASTRUKTURÁLIS ELLÁTOTTSÁGÚ INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Vörösvári út 127. sz. alatti 18763/1 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, (bontandó épületek), a telek terület: 1005 m².

Övezeti besorolás: I-III-KZ/2. Beépíthetőség: 65%.

A telek régészeti védettség alatt áll.

Az ingatlan összközműves.

Irányár: 68.650.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 6.800.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



ÓBUDA BELSŐ RÉSZÉN, RÉGI KOROK HANGULATÁT IDÉZŐ INGATLAN ELADÓ! ÉKSZERDOBOZ A VÁROS SZÍVÉBEN

Bp., III. ker. Zápor u. 27. sz. alatti 17393/17 hrsz-ú kivett iroda, udvar megnevezésű ingatlan, a nyelés telek területe: 1433 m².

Az épület hasznos alapterülete közel 320 m².

A beépített alapterület közel 420 m².

Övezeti besorolás: I-III-V/E. Beépíthetőség: 35%.

A telek régészeti védettség alatt áll.

Az ingatlan összközműves.

Irányár: 98.970.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 9.800.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosult megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot** elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti

számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. augusztus 27-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp. Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a **www.obuda.hu** honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása **2012. augusztus 27-én 12 órakor** a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát,

hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szerződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint. A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a vagyongazdálkodási osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a **www.obuda.hu** honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: **ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.**

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

Sikeres szezont zárt a TVE

A 2011/12-es labdarúgószezon végén Páll Attila, a III. kerületi TVE elnöke értékelte az egyesület elmúlt évét.

- Egy évvel ezelőtt vette át az akkor nehéz helyzetben lévő egyesület vezetését. Sikerült stabilizálni a működését?

- Igen. Akkor csőd-közeli állapotban volt az egyesület. Mára stabil, átlátható a működésünk. A 2011-es évet 2,3 milliós eredménnyel zártuk, ami biztosította a pályázaton elnyert támogatások önrészét. Számítottunk a kerületi vállalkozók támogatásaira is.

- Az önkormányzat jelentős összeggel támogatja az egyesületet. Mekkora segítséget jelent ez?

- Ebből a támogatásból fizetjük a közműdíjakat és a dolgozók munkabérének jelentős részét. Szeretném megköszönni az önkormányzat támogatását, enélkül nehéz helyzetben lennénk. A jövőben is számítunk a segítségre, hiszen a nálunk sportoló 300 gyermek kétharmada kerületi lakos, ami nagyon jó arány. A biztos jövőt egyébként garantálja a májusban a képviselő-testület által elfogadott, a sporttelep használatára vonatkozó, újabb 15 évre szóló megállapodás.

- Térjünk át a sportra. Hogyan szerepeltek a sportolók a most zárult bajnokságokban?

- Mindkét szakosztályunk jelentősen előrelépett. Kezdjük az atlétikával. A szakosztály létszáma közel megduplázódott egy év alatt. Ehhez igyekeztünk a feltételeket biztosítani új eszközök beszerzésével. A gyerekek komoly eredményeket értek el hazai és nemzetközi versenyeken.

Ígéretesnek látszik a jövő, amiben komoly szerepe van Hoffmann Teréznek, aki a szakosztály vezetője és edzője. Folyamatosan várjuk a jelentkezőket a **06(70)771-8872-es** telefonszámon, illetve a pályán személyesen.

- Mi a helyzet a labdarúgóknál?

- Az egyesületben hagyományosan ez a sportág a domináns szakosztály. Mintegy 280-an sportolnak itt.

Az elnökség Súlyom Ferencet bízta meg tavaly szeptemberben a szakosztály vezetésével, aki a saját, U16-os csapatának edzői teendőit is ellátja. Az első eredm-

nyek már látszanak. Minden csapatunk jobban szerepelt a tavaszi szezonban, mint ősszel. Az U14-es csapatunk megnyerte korosztályának bajnokságát. Több csapat a tavaszi szezonban a legjobban szerepelt a saját bajnokságában.

Ősztől az utánpótlás-csapatokat a lehető legerősebb bajnokságokban indítjuk, hogy tovább fejlődjenek. Továbbra is várjuk a labdarúgás iránt érdeklődő gyerekeket a különböző csapatainkba.

- A felnőtt csapatnak sikerült az NB III-as bajnokságban a bennmaradás. Mekkora ennek az értéke?

- A 2010/11-es Budapest-bajnokság 2. helyeztekként kaptuk a felkérést az NB III-as indulásra.

Az első nyolc mérkőzés után mindössze 2 pontunk volt, ami nem sok jóval kecsegtetett. Edzőváltást követően - egy volt Kerület játékos, Varga László vette át a felnőtt csapat irányítását - az őszi szezon második felében már további 7 pontot szereztünk. A téli időszakban elvégzett munkának is köszönhetően, a tavaszi szezonban szerzett 19 pontunkkal végül a biztos bennmaradást jelentő 12. helyen zártuk a szezont. Csak a tavaszi szereplést nézve a 9. helyen végeztünk. Ráadásul ezt úgy értük el, hogy a csapat átlagéletkora 22 év. Meg kell említenem a két legjobb góllövőnket, Horváth Leventét és Kaszai Gábor, akik közel 20 gólt lőttek a szezonban, továbbá Dóczy Szabolcsot és Nyilasi Tibort, akik szintén kiemelkedőt nyújtottak.

- Milyen tervekkel vágnak neki a következő szezonnak?

- Lesz néhány poszton erősítés, így a tavaly elhatározott céljainkon nem változtatunk. A következő bajnokságot követően felére csökken az NB III-as csapatok száma, mivel átszervezik a bajnokságot. Célunk az, hogy ezt követően is NB III-as legyen a csapat, ami az első öt közé kerülést jelenti. Szeretnénk továbbá újabb saját nevelésű fiatalokat beépíteni a csapatba. Szintén elvárás lesz a csapattal szemben, hogy a most még gyenge hazai szereplésen javítsunk és szolgáljuk ki a közönségünket. Ennek egyik eleme lesz például, hogy minden hazai mérkőzés előtt valamelyik utánpótlás-csapatunk játszik előmérkőzést.











**Új- és használt kerékpárok,
görkorcsolyák, kiegészítők,
kerékpárjavítás**

1039 Budapest, Mátyás király út 6.
Tel: 250-3038 Nyitva: H-P: 10-18h Sz: 9-13h
www.rokonsport.hu

TVE eredmények

Labdarúgás. A Gázművek-TVE június 2-ai óbudai rangadóján kiütéses TVE győzelem született. A két csapat ezúttal nem volt egy súlycsoportban, Varga László csapata játszi könnyedséggel szerezte góljait. A két éve még nagy terveket szövögető GMTE a Budapest-bajnokság megnyerésével fennállása óta először - és lehet, hogy utoljára - megelőzte a második helyen befutó „idősebb testvért”, ám úgy tűnik a Hévízi úti csapat most hosszú távon visszaveheti kerületi elsőségét. Eredmény: Gázművek MTE-III. kerületi TVE 1:7.

Atlétika. A III. kerületi TVE ifjú atlétái ezúttal Miskolcon remekeltek. A rangos gyermekversenyen Hoffmann Teréz hat tagú csapata kilenc érmet szer-

zett. Fodor Nikolett (két első, egy negyedik hely), valamint Marosi Viktória (egy első, két második helyezés) szerepeltek a legeredményesebben. Rajtuk kívül Boncz Márton (2. hely), Bósz Martin (2. és 5. hely) szintén dicséretet érdemelnek. Az első versenyükön induló Rigó testvérek (Hunor 2., Boglárka 8. hely) számára nagy élményt jelentett a miskolci fellépés. Az utolsó számban is született TVE siker: a 4x100 méteres leány váltó a második helyen ért célba.

**Kép és szöveg:
Lovas Albert**



Hoffmann Teréz (középen) gyermekcsapata sorozatban aratja sikereit

61 féle ügy indítható

Kormányablak a Váradi utcában

Az eddig a XI. kerületi Bartók Béla úton működő Integrált Kormányzati Ügyfélszolgálat - Kormányablak - a III. kerületi **Váradi Sándor utca 15. szám** alá (a Vörösvári úti járóbeteg-szakrendelő közvetlen közelébe) költözött. Itt is változatlan időpontban, **hétköznap 8-tól 20 óráig** várják a helyi és környékbeli lakosokat.

A Kormányablakokban jelenleg 61 különböző ügyet lehet indítani, de bármilyen hatósági ügyben általános tájékoztatást tudnak nyújtani az ügyintézővel kapcsolatosan, illetve a szükséges nyomtatványok kitöltésében.

A 61 féle ügy közül néhány a teljesség igénye nélkül: *ügyfélkapu* nyitására, elektronikus kapcsolat

lattartással összefüggő felvilágosítás, tájékoztatás; *családtámogatási eljárást* (anyasági támogatás, családi pótlék, gyesyed, tgyás, stb. igénylése); *utazási költségtérítések* igénylése egészségbiztosítási ellátáshoz; *nyugdíjüggekkel* kapcsolatos tájékoztatás, kérelmek, változás-bejelentések átvétele; *taj-kártya* igénylése; *Európai Egészségbiztosítási Kártya* igénylése; *adóigazolvány*

igénylése; *egyszerűsített honosítási eljárás* megindítása; *egyéni vállalkozással* kapcsolatos ügyinté-

zés; *fogyasztóvédelmi panaszok* átvétele, stb.

(Az intézhető ügyek teljes listája és a kapcsolódó ismertetők megtalálhatók a www.kormanyablak.gov.hu oldalon. A siket ügyfelek számára jehnyelvi tolmács segíti az ügyinté-

Ingyenes tanácsadások

• **Dr. Tószky Balázs** ügyvéd a Fidesz Óbuda-békásmegyeri Szervezetének megbízásából a **Csillaghegyi Közösségi Házban** tartott ingyenes jogsegélye **júliusban és augusztusban szünetel**. * **Dr. Gáthy Zsuzsanna** ügyvéd minden hónap harmadik csütörtökén 16-tól 19 óráig a Békásmegyeri Közösségi Házban (**Csobánka tér 5.**) tart ingyenes jogsegélyt. (Bejelentkezés nem szükséges, érdeklődni a Fidesz 4-es választókerületének irodájában, a **Hímző utca 1. alatt, vagy a 453-2900-as telefonszámon** lehet.)

• A Kereszténydemokrata Néppárt III. kerületi Szervezete a **Váradi utca 17. szám** alatti irodájában **csütörtöki fogadóóráját júniusban, júliusban, augusztusban szünetelteti**.

• Olvasóink minden **szerdán 17 és 19 óra között** telefonon feltehetik társasházakkal és ingatlanokkal kapcsolatos kérdéseiket jogi szakértőknél, **dr. Németh Zsuzsannának**, és bejelentkezhetnek ingyenes tanácsadásra. Tanácsadás **személyesen**: a hónap 3. péntekén 9-től 12 óráig a Békásmegyeri Közösségi Házban (**Csobánka tér 5.**). Telefon: **243-8639**.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

FOGADÓÓRA. **Zsiga-Kárpát Dániel** (Jobbik Magyarországért Mozgalom) országgyűlési képviselő fogadóóráját minden hónap első péntekén 16 órától tartja a **Kabar utca 11. szám** alatti **Jobbik irodában**, illetve külön időpont-egyeztetésre is mód van a z.karpat.daniel@jobbik.hu drótpostacímén.

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyeri Önkormányzata tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló, üres helyiségek bérbeadására

A pályázatot zárt borítékban **2012. július 9-én 15 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályánál.

A pályázónak a pályázatában nyilatkoznia kell a megajánlott bérleti díjról, a pályázati feltételek elfogadásáról, ezen kívül meg kell adnia a helyiségben folytatni kívánt tevékenység pontos megnevezését, vállalkozói igazolványt, illetve cégkivonatát és aláírási címpéldányt kell becsatolnia. A külön engedélyhez kötött tevékenység végzésére való jogosultságát a pályázat mellékleteként benyújtott vállalkozói igazolvánnyal, illetve cégkivonattal kell igazolnia. A helyiségek esetében csak a pályázati kiírásban meghirdetett funkcióval lehet pályázni. *Nem adhat be pályázatot az a magánszemély és cég, akinek - amelynek - az állandó lakása, illetve székhelye szerinti önkormányzattal szemben adó vagy adók módjára behajtható köztartozása van.*

A helyiség vonatkozásában a pályázónak vállalnia kell:

- az önkormányzati rendeletben a bérleti jog megszerzésének ellenértékéeként előírt megszerzési díj önkormányzat felé történő megfizetését. A megszerzési díj a pályázó által megajánlott bérleti díj három havi összege;
- 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadék megfizetését bérbeadó részére. A nyertes által befizetett bánatpénz összegét az óvadéka beszámítják;

Cím	Funkció	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Gépeszeti felszereltség	Mínimális bérleti díj (Ft/m ² /hó)	Bánatpénz (Ft)
Akác köz 1.	garázs	18229/5/A/32	16	villany	963 + áfa	10.000
Búza utca 8.	üzlet (söeözö)	18910/101/A/316	83	víz, villany	1.530	140.000
Gyógyszergyár utca 32.	üzlet (eszpresszó)	18833/16/A/33	61	víz, villany, távfűtés	1.296	90.000
Hátvany Lajos utca 2.	üzlet	64057/17/A/2	55	víz, villany, távfűtés	968	60.000
Kabar utca 5.	üzlet	64057/31/A/124	63	víz, villany, távfűtés	1.512	110.000
Lajos utca 124.	raktár	17815/1/A/27	153	-	330	50.000
Szérűskert utca 1.	iroda	18910/77/A/1	44	víz, villany	823	40.000
Zab utca 4-6-8.	raktár	18910/77/A/20	109	víz, villany	486	60.000

• határozott idejű, 5 év időtartamú bérleti szerződés megkötését;

• szükség szerint a helyiségbe önálló elektromos- és mellékvízmérők kiépítését.

A bérbeadó a bérleti díjat minden tárgyévi elején az előző évi infláció KSH által közzétett mértékével emeli. A pályázat értékelésénél a megajánlott bérleti díj alapján történik a döntés. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázat benyújtásának határidejéig a bérleti jog biztosítására a bánatpénzt befizetik. A bánatpénzt az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. pénztárában (1033 Budapest, Szentlélek tér 7., *félelelet*) készpénzben kell letétbe helyezni. A bánatpénzt helyiségenként kell letenni.

Az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a nem nyertes pályázók részére a bánatpénz visszafizetik.

Érvénytelen a pályázat, amennyiben nem tesz

eleget a pályázati kiírásban előírt valamennyi feltételnek. Az érvényesen benyújtott pályázatokat az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. *2012. augusztus 1-jéig* elbírálja, és annak eredményéről a pályázókat írásban értesíti. A pályázat kiírója fenntartja a jogát, hogy a legjobb ajánlatot tevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zárt licitert tartson, illetve, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A helyiségek megtekintéséhez időpont egyeztethető az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályánál (1033 Budapest, Szentlélek tér 7., *fszt. 10., telefon: 430-3468*), *félfogadási időben: hétfőn 14-től 18, szerdán 8-tól 16, csütörtökön 8-tól 13 óráig.*

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a fenti telefonszámon és címen.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában álló üres, tehermentes, nem lakás céljára szolgáló helyiségek tulajdonjogának értékesítésére

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A helyiségekre külön-külön lehet ajánlatot tenni, melynek tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.

A pályázó ajánlatát a benyújtástól számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlasszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatot zárt borítékban 2012. július 9-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I./19.).

A pályázati ajánlat benyújtása formanyomtatványon történik, mely személyesen átvehető a fenti címen vagy letölthető a www.obuda.hu honlapról.

A pályázat bontása 2012. július 9-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. szám alatt, a vagyongazdálkodási osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevővel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevő(k)nek szerződés-kötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII. 28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni, illetve a helyiségek megtekintéséhez időpont egyeztethető a vagyongazdálkodási osztályon a 437-8639-es, 437-8899-es vagy a 437-8679-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerült a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Vagyongazdálkodási Osztály**

ÓBUDA, a III. kerületi Önkormányzat lapja, megjelenik 68.000 példányban
Igazgató-főszerkesztő: **Karalyos József**

Lapszerkesztő: **Klug Miklós**

Lapszerkesztő-helyettes: **Szeberényi Csilla** • Tördelés: **Ujvári Sándor**

Kiadja az Önkormányzat megbízásából az **IMPRESS-RÉGIÓ Kft.**

Szerkesztőség, hirdetésszervezés: 1035 Bp., III. Szentendrei út 32. Tel./fax: **430-1250**.

Kiadó: 1052 Bp., V. Váci u. 18. I. em. Tel./fax: 411-0266, 235-0417, 267-0525.

E-mail: obudajug@ecom.hu

Nyomás: Théma Nyomda Kft. 1106 Budapest, Jászberényi út 55.

Ügyvezető: **Cseszlai Róbert**

<p>Bp., III. ker. Boglya u. 1-3. fsz., 18910/98/A/34 hrsz. Iroda, alapterülete: 105 m². A panelépület, melyben a helyiség található, a Kaszásdűlő lakótelep centrumában helyezkedik el. Közvetlen utcai bejárattal rendelkezik. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távfűtő. Árnyár: 11.610.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 1.200.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>	<p>Bp., III. ker. Jubász Gy. u. 1. I. B. fsz. 5., 04057/6/A/5 hrsz. Garázs, alapterülete: 32 m². A helyiség a békásmegyeri lakótelep Duna felőli oldalán. IV. emeletes panelépület földszintjén helyezkedik el, két egymás mögötti beállási lehetőséggel. Gépeszeti felszereltség: villany. Árnyár: 3.940.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 390.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>
<p>Bp., III. ker. Margitliget u. 3. fsz., 63321/50/A/166 hrsz. Üzlethelyiség (valóságban irodaként funkcionált), alapterülete: 82 m². A XV. emeletes panelépület, melyben a helyiség található, Békásmegyer hegy felőli oldalán, a 11-es úthoz közel helyezkedik el. Közvetlen utcai bejárattal rendelkezik. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távfűtő. Árnyár: 9.980.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 1.000.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>	<p>Bp., III. ker. Pacsirtamező u. 33. fsz., 17786/0/A/3 hrsz. Üzlethelyiség, alapterülete: 105 m². A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található, Óbuda belső részén, jól megközelíthető, forgalmas helyen van. Közvetlen utcai bejárattal rendelkező ívegyportálos helyiség. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz. Árnyár: 25.810.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 2.600.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>
<p>Bp., III. ker. San Marco u. 11. sz. 1., 17454/0/A/1 hrsz. Üzlethelyiség, alapterülete: 54 m². A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található, Óbuda belső részén van. Közvetlen utcai bejárattal rendelkezik, felújítást igényel. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz. Árnyár: 6.670.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 700.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>	<p>Bp., III. ker. Timár u. 26. pinceszintű, 17621/0/A/41 hrsz. Iroda, alapterülete: 197 m². A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található, az Árpádtér mellett részben helyezkedik el. Az épület sarkán lévő helyiség közvetlen utcai bejárattal rendelkezik. A falak vízsek, szellőztetők, teljes felújítást igényel. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz. Árnyár: 12.140.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 1.200.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>
<p>Bp., III. ker. Váradi u. 26. pinceszintű, 17095/29/A/36 hrsz. Raktár, alapterülete: 149 m². Az épület Óbuda belső részén helyezkedik el, a társasház közös tulajdonú folyosójáról nyíló bejárattal. A falak vízsek, szellőztetők, teljes felújítást igényel. Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távfűtő. Árnyár: 6.640.000 Ft. Pályázati biztosíték (bánszépítés): 660.000 Ft. Hivatalos megtekintés: időpont-egyeztetés szükséges.</p>	

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012. (V. 31.) önkormányzati rendelete az egyes helyi adókról szóló, 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló, 1990. évi C. törvény 1. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az egyes helyi adókról szóló 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. § Az egyes helyi adókról szóló 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § (1) Az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe.

(2) Az adó mértéke a (3)-(4) bekezdésekben foglaltak kivételével 120 Ft/m²/év.

(3) A magánszemélyek tulajdonában álló telkek - Óbuda-Békásmegyer Városrendezési és Építési Szabályzata szerint - beépítésre szánt övezetbe eső része után fizetendő adó mértéke: 100 Ft/m²/év.

(4) A külterületi telkek - Óbuda-Békásmegyer Városrendezési és Építési Szabályzata szerint - beépítésre nem szánt övezetbe eső része, és a magánszemélyek tulajdonában álló belterületi telkek beépítésre nem szánt övezetbe eső része után fizetendő adó mértéke: 60 Ft/m²/év.“

2. § Jelen rendelet 2012. június 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit 2012. január 1-jétől kell alkalmazni. Kihirdetése a helyben szokásos módon, a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel történik. A rendelet szövegét az Óbuda Újságban is közzé kell tenni.

3. § Jelen rendelet 2012. június 2-án hatályát veszti.

Kiss Anita

jegyző

Elfogadva: 2012. május 31.

Bús Balázs
polgármester

Ne legyél áldozat!

A balesetmegelőző eseményt június 2-án rendezték a Városligetben, ahol az Esések Iskolája meghívottként mutatkozott be. A közlekedésben gyalogként, kerékpárosként veszünk részt, ami váratlan eseményeket is magában rejt (elesés, csúszás, nagyobb ívű „repülés”). Ezekre a helyzetekre is fel kell készülni, hogy a töréseket, zúzódásokat, vagy akár halálos baleseteket elkerüljük vagy minimalizáljuk. Az Esések Iskolája olyan logikus felépítésű módszer, ami könnyen elsajátíthatóvá teszi az eséseket mindenki számára. A bemutatón a III. kerületi Szellő EGYMI tanítványai, tanárai, a Nagy László Általános Iskola diákja is bemutatta tudását a közönségnek. Az Esések Iskolája a baj előtti segítség, a testi épség megóvása, a balesetmegelőzés hiányzó láncszeme.

Középpontban a műszaki értelmiség

Lezárult a VI. Magyar Műszaki Értelmiség Napja eseménysorozat, melynek idén az Óbudai Egyetem volt a főszervezője. A rendezvényt idén hatodik alkalommal rendezték június 4-től 7-ig. A szervezők célja volt, hogy ráirányítsák a figyelmet a műszaki értelmiség szerepére a magyar nemzetgazdaságban. A záró rendezvényen a szervezők egy közösen megfogalmazott nyilatkozatot bocsátottak ki: elhatározták, hogy a *Magyar Műszaki Értelmiség Napját* Bánki Donát, az egyik legnagyobb magyar mérnökgeniusz születésnapjához kapcsolódva ezentúl **június 6-án** rendezik meg.

Bucka futás

A VI. Pilisi bauMax 8 Bucka Futást **július 22-én** rendezni négy távon (42, 25, 13 és 2 kilométeren) az Óbudai Futókör, Szabadidő- és Versenysport Egyesület. **Rajtidő:** mindhárom versenytávon 10 órakor. A gyerek és kísérő futáson 10.30-kor, 11.30-kor, 12.30-kor. **Versenypont, egyben rajt és cél:** Külkereskedelmi Sport Club (Külker SC) sporttelepe (Márton út 25.) **Nevezés:** előnevezni **június 30-ig** az egyesület honlapján keresztül lehet (www.obudaifutokorse.hu), melyen a teljes versenykiírás is olvasható (nevezési díjak, útvonal, díjazás stb.)



Fotó: ANTAL ISTVÁN

FŐVÁROSI TEHETSÉG NAP BÉKÁSMEGYEREN. „Gyökereket és származásokat adok...” címmel fővárosi tehetségnapot rendeztek május 18-án a Békásmegyeri Községi Házban. Az eseményen elsősorban az óvodákban folyó tehetséggondozó munkára koncentráltak. A konferencia szekcióülésekkel zárult

Világzenei allstars fesztivál a Kobuci Kertben

A hazai világzenei előadók legnagyobbjai adnak randevút a közönségnek a II. Nufolk Fesztiválon **június 27-től 30-ig** az óbudai Kobuci Kertben. Budapest elsőszámú folk fesztiválján fellép többek mellett a Besh o droM, a Balkan Fanatik, a Napra, a Kerekes Band, a Maszkura és a Tücsökraj, valamint Ferenczi György és a Rackajam.

Etno-rock, csángó boogie, moldvai drum'n'bass, folk'n'roll, elektro-tno, tüzes kárpát-medencei és balkáni dallamok, betyáros virtus, árnyas fák. Ezt kínálja látogatóinak a főváros egyik lehangulatossabb szabadtéri szórakozóhelye, az óbudai Zichy-kastély udvarán működő

Kobuci Kert. A II. Nufolk Fesztiválon a világzene rajongói négy napon át összesen 12 koncertet hallhatnak olyan előadóktól, akik mesteri módon ötvözik a népzénet és a hagyományokat a XXI. század lendületével.

A négynapos fesztiválon naponta három zenekar lép fel, a koncertek 19 órakor kezdődnek. A II. Nufolk Fesztiválra a napjegyek június 26-ig elővételben 1500 forintba, a koncertnapokon 2000 forintba kerülnek. A fesztiválbérlet ára 5000 forint. A belépőként szolgáló karszalagok már kaphatók a Kobuciban (*Óbuda, Fő tér 1.*) és a Wave Music Lemezboltban (*VI. Révay köz 1.*)

HAHOTA

Kovács elviszi a gyereket az orvoshoz.

- Doktor úr, a kislányomnak néhány napja ferde lett a szeme, és állandóan mosolyog. Mit tegyek?

- Lazítani kellene a kislány copfján, Kovács úr...

A fiatal férjet otthagya a felesége. Tíz hét múlva megjelenik a feleség, és letérdel a férj lába elé.

- Drágám, meg tudod bocsátani, hogy elmentem tőled?

- Azt még megbocsátom, hogy elmentél, de azt soha nem, hogy visszajöttél.

- Mibe kerül egy pohár sör?

- Az asztalnál ülve 140 forint, a pultnál állva száz.

- És fél lábon állva?

A halálraítéltől megkérdik, mi az utolsó kívánsága.

- Szeretnék egy pohár pezsgőt, de abból az évjáratból, amit én választok.

- Helyes. Tehát melyik évjáratot kéri?

- A 2014-est.

- Képzeltétek, az orvosom olyan új gyógyszerert írt fel, amitől javult a memóriám!

- Tényleg? És mi a gyógyszer neve?

- Mi is az, mi is az? Mi a neve annak a kis lila virágnak a mezőn?

- Ibolya.

- Ez az! Ibolya, mi is az új gyógyszerem neve?

- Örmester úr, szabad-ságra szeretnék menni.

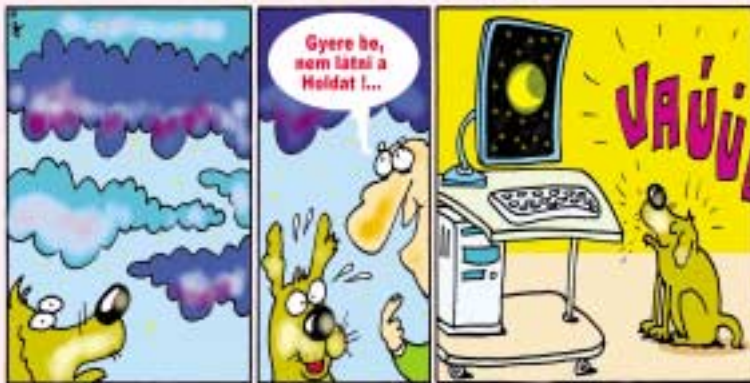
- Miért?

- Jelentem, a gyerekem születése miatt.

- Az más. És mikorra várják?

- Jelentem, ha minden jól megy, kilenc hónap múlva...

SEGÍT A TECHNIKA!



KIPUFOGÓ KLINIKA

Kipufogó dobok, sportdobok készítése, szerelése, javítása



KIPUFOGÓK

Katalizátorok felszerelése garanciával. BRUTUS kipufogók, MŰSZAKI VIZSGA
1039 Bp., III. Árpád u. 23. (új Szentendrei út)
Tel.: 240-5603, tel./fax: 436-0356
<http://www.kipufogo.hu>
H-P: 8-17 óráig

PYRON

Nagykereskedés, 3000 fajta árucikk, írószer, irodaszer, iskolaszer, papíráru.
1038 Budapest, Szentendrei út 218-220. Tel.: 240-9509, 250-4904

PYRON