

**1956-ra emlékeznek****3**

Október 23-án a Szent Péter és Pál Főplébánia-templomnál, november 4-én a Kiscelli Múzeum főbejáratánál lesz megemlékezés.

Sűrítették a legsűrűltabb buszjáratokat**9**

Optimálisabb, az utazási igényekhez igazodó menetrendeket léptetett életbe a Budapesti Közlekedési Központ október 1-jétől.

Óbudai Zöld Szabadegyetem**30**

A „Városi meteorológia” című előadással kezdődik október 11-én az Óbudai Zöld Szabadegyetem őszi szemesztere.

Állami elismerések óbudai olimpiikonoknak



Gyurta Dániel olimpiai bajnok úszó a Magyar Érdemrend Középkeresztje (polgári tagozat) kitüntetést vette át Ader János köztársasági elnöktől, Orbán Viktor miniszterel-

nök és Kövér László, az országgyűlés elnöke jelenlétében a Parlamentben. Pálos Péter asztaliteniszező és Tóth Tamás úszó paralimpikon is magas állami elismerésben részesült.

Tavasztól fizetőparkolás

Iskolák működtetése, fizetőparkolás, változtatási tilalom a Római-parton - ezek voltak a

legfontosabb napirendi pontok a képviselő-testület szeptember 27-ei ülésén. TUDÓSÍTÁS A 4. OLDALON

Az **V. CIVIL ÉS NEMZETISÉGI NAPOT** október 13-án 10 órától rendezi Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata az Óbudai Kulturális Központban. Az eseményt Óbuda-Békásmegyer polgármestere nyitja meg. Átadja az Év Civil Szervezete Díjat, melyet idén a *Jövőbarát Alapítványnak* ítélte oda a képviselő-testület.

MEGJELENÉSÜNK Lapunk következő száma október 24-én, szerdán jelenik meg.

Kedvezményes burgonyavásár október 11-én és 12-én. Az önkormányzat a hagyományos, kedvezményes burgonyavásárlási akciót október 11-én és 12-én rendezi kilenc helyszínen. FELHÍVÁS A 7. OLDALON

Újraszentelték a Szent Flórián szoborcsoportot



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Óbudán, a Flórián téren újra állították a Szent Flórián szoborcsoportot. A Fogadalmi oltárt dr. Székely János, Esztergom-budapesti segédpüspök

szentelte fel szeptember 26-án. Ünnepi beszédet mondott Bús Balázs polgármester és Tarlós István főpolgármester.

TUDÓSÍTÁS ÉS KÉPRIPORT A 2-3. OLDALON

Béres József nevét vette fel a Keve iskola

Nyolcvanhárom év után új nevet kapott a Keve-Kiserdei Általános Iskola, szeptembertől a Béres Csepp feltalálója, dr. Béres József nevét viseli. A szeptember 21-ei névadó ünnepségen leleplezték Búza Ferenc szobrászművész Béres Józsefet ábrázoló bronz domborművét, melyet az iskola homlokzatán helyeztek el. RÉSZLETEK A 21. OLDALON

Újraszentalték a Szent Flórián szoborcsoportot

Hosszú évek után eljött a nagy nap szeptember 26-án, annak a szoborműnek a hivatalos átadása és felszentelése, amely valaha Óbuda egyik fő ékessége volt, és melyről a Flórián tér is a nevét kapta. A nagy érdeklődésre számot tartó eseményen részt vettek a Zichy-család leszármazottai, **Varga Mihály** miniszter, **Tarlós István** főpolgármester, **Bús Balázs** polgármester, **Menczer Erzsébet** országgyűlési és önkormányzati képviselő, valamint az egyházak, pártok, civil szervezetek, intézmények prominens személyiségei.

Bús Balázs polgármester a három kőalak, Szent Flórián, Borromeo Szent Károly és Néri Szent Fülöp közbenjárását kérte Óbuda-Békásmegyer lakóira: - Szent Flórián, a római katona óvja meg Óbudát a tűzvészektől és árvízektől! Kőalakja örökadjon a város felett, s emlékeztessen bennünket városrészünk kétezres éves dicső múltjára. Borromeo (ismertebb nevén: Borromei) Szent Károly élete példája intsen bennünket, közhatalmat gyakorlókat, mértékletes-ségre és a hivatásunk iránti alázat megtartására. Közbenjárása tartsa távol otthonainktól a betegségeket és járványokat.

Néri Szent Fülöp hártsa el tőlünk a természeti csapások veszedelmét. Derűs humanizmus legyen velünk, és idézze emlékeztünkbe, hogy akkor járunk a helyes úton, ha az emberi elesettség és szenvedés láttán segítő kart nyújtunk felebarátaink felé.

- Állhatatosság, becsület, segítségnyújtás. Ezeket az értékeket jelképezi Szent Flórián alakja - kezdte beszédét **Tarlós István** főpolgármester. - Általa példát adunk a ma embernek - tette hozzá. Ismertette Szent Flórián életútját, majd felidézte a Zichy Miklós gróf nevéhez kötődő, Bebó Károly szobrászművész alkotta szoborcsoport felállításának történetét. Mint fogalmazott, a kommunista ideológia uralomra kerülése idején, amikor a szenteket nem túlzóan tisztelték, sőt még jelképeiket is üldözték, a szoborcsoport a Budapesti Történeti Múzeum raktárába került. Az önkormányzat és a német kisebbség civiljei összefogásának tanúságaként kerülhetett újra köztérre a Fogadalmi oltár néven ismert szoboregyüttes.

A főpolgármester Bús Balázssal együtt köszönetét fejezte ki mindazoknak, akik állhatatos munkájukkal kivették részüket az emlékmű helyreállításában, így többek közt: *Tauner Tibornak*, a „Braunhaxler“ Egyesület elnökének, *dr. Fehérvári Józsefnek*, a Német Kisebbségi Önkormányzat volt elnökének, *Nyíri Csabának*, Óbuda egykori kabinettfőnökének és a „Braunhaxler“ Egyesület egykori vezetőjének, Neubrandt Istvánnak, aki nem élhette meg a szoborcsoport újra-



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

Dr. Székely János Esztergom-budapesti segédpüspök, **Tarlós István** főpolgármester, **Menczer Erzsébet** országgyűlési és önkormányzati képviselő, **Bús Balázs** polgármester és **Varga Mihály** miniszter a Szent Flórián szoborcsoport újraszentalésén

szentelését, Neubrandt Istvánnak, aki a kezdetektől az avatási ünnepségig végigkísérte az emlékmű helyreállítását.

Dr. Székely János Esztergom-budapesti segédpüspök köszöntötte az egybegyűlteket, majd a szobrok alakjában látható szentek példamutató életére hívta fel a figyelmet, akik előtt a siker és az önmegvalósítás fogalmai ismeretlenek voltak. Helyette a nagylelkűség, odaadás, becsület és hűség vezérelte őket életükben. Példabeszédét követően, imádsággal kísérve felavatta a Szent Flórián szoborcsoportot.

Neubrandt Istvánné, a „Braunhaxler“ Német Hagyományokat Ápoló Közhasznú

Egyesület elnöke bevezetőjében a 300 évvel ezelőtt Óbudán új otthonra lett braunhaxlerok múltját idézte fel, majd elmondta: szeptember 26-án, hosszú évek várakozása után eljött a nagy nap, annak a szoborműnek a hivatalos átadása és felszentelése, amely valaha Óbuda egyik fő ékessége volt, és melyről a Flórián tér is a nevét kapta. A Fogadalmi oltár restaurálását a Német Kisebbségi Önkormányzat és a „Braunhaxler“ Óbudai Német Hagyományokat Ápoló Közhasznú Egyesület 2002-ben kezdeményezte *dr. Fehérvári József*, a Német Kisebbségi Önkormányzat akkori elnöke, és a 2004-ben meg-

halt Neubrandt István, Óbuda-Békásmegyer díszpolgára, az egyesület akkori ügyvezető elnökével. A munkálatok elvégzéséhez a „Braunhaxler“ Egyesület folyamatos erkölcsi, szakmai és anyagi támogatást kapott Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatától, a kerületi vállalkozóktól és magánszemélyektől. A fő támogató, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata jelentős anyagi támogatásának

köszönhetően a Szent Flórián szoborcsoport nagy része, az oszlopok a szentekkel és a közbülső oltárrész 2007-re elkészült. Az egyesület anyagi forrásai ekkorra kimerültek, a teljes szoborcsoport befejezésére nem volt lehetőség, ezért a munkálatok néhány évig szüneteltek. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata és a Fővárosi Önkormányzat 2011-ben felvállalta a szoborcsoport befejező munkálatainak elvégzését, és a szobor környezetének megújítását. Ennek a hosszú, évekig tartó összefogásnak eredménye a gyönyörű barokk szoborcsoport, Óbuda-Békásmegyer régi-új gyöngyszeme.

Sz. Cs.

A Szent Flórián Fogadalmi oltárról

Az eredetileg 4,5 méter magas Szent Flórián szoborcsoport (melynek fő alakjai: Szent Flórián, Néri Szent Fülöp és Borromei Szent Károly) a Zichy-család udvari szobrászának, Bebó Károlynak az alkotása. A Fogadalmi oltár néven is ismert közterti mű megrendelői Zichy Miklós gróf és neje, Berényi Erzsébet grófnő volt. A különálló három alkotást szoborcsoportként a XIX. század elején állították fel a mai Vörösvári út-Szentendrei út-Tavaszi utca-Pacsirtamező utca által határolt területen. A kompozíció a II. világháborút követően a Budapesti Történeti Múzeum raktárába került, szétbontva. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata 2002-ben felkarolta a „Braunhaxler“ Óbudai Német Hagyományokat Ápoló Közhasznú Egyesület kezdeményezését, ezzel megkezdődött a szoborcsoport restaurálása. A munka 2012 augusztusára fejeződött be. A Szent Flórián fogadalmi oltár restaurálását *Fekete Attila* okleveles kőszobrász-restaurátor és *Kontúr András* szobrász-kőszobrász, a hiányzó szoborelemek pótlását az *M. Gémes Katalin* és *Markolt György* kőszobrász-művész házaspár végezte.

Emléklap a szoborcsoport újraállításáról

Pillanatok alatt elkaptokdták a Szent Flórián szoborcsoport újbóli felállítására alkalmából kiadott emléklapot. A több mint 250 kártyát a Fogadalmi oltár újraszentalése után, a helyszínen osztották ki a megjelentek között az önkormányzat munkatársai. Az emlékkártya, melynek utánnyomásáról már tárgyalnak, a www.obuda.hu honlapról is letölthető.



Foto: EGYKOR.HU

Az avatót kísérő műsorban Reményik Sándor: Kegyelem című versét *Slemmer Ádám*, az Árpád Gimnázium 12. osztályos diákja szavalta, a Katasztrófavédelmi Központ Zenekara muzsikált



Fotók: ANTAL ISTVÁN



Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata nevében tisztelettel meghívom az **1956-os forradalom és szabadságharc 56. évfordulója** alkalmából tartandó, köszönéssel egybekötött óbudai megemlékezésekre:

2012. október 23-án, 17 órai kezdettel a Szent Péter és Pál Főplébánia-templomhoz, az I. Világháborús hősi emlékműhöz (Helyszín: Budapest III., Lajos utca 168.)

Program

Megemlékezés

- Ünnepi beszédet mond: Menczer Erzsébet, Óbuda országgyűlési képviselője
- Köszönzés
- 18 órától szentmise a Főplébánia-templomban

2012. november 4-én, 16 órai kezdettel a Kiscelli kastély főbejáratához (Helyszín: Budapest III., Kiscelli utca 108.)

Program

Megemlékezés

- Ünnepi beszédet mond: Varga Mihály tárcsai külügyi miniszter
- Dalmei Jenő nyugállományú ezredes
- Köszönzés

A megemlékezésekre szeretettel várom!

Üdvözléssel,

Bús Balázs
Bús Balázs
polgármester

A pártok, szervezetek köszönzési szándékukat szíveskedjenek Borbély Ritának október 17-ig jelezni a +36 1 437 8534-es telefonszámon, vagy a borbely.rita@obuda.hu e-mail címen.

Az óbudai parkolás fogja biztosítani a legtöbb kedvezményt a fővárosban

Tavasztól fizetőparkolás, helyi lakosoknak maximális kedvezménnyel

A testületi ülés egyik legfontosabb kérdéséként, elsőséggént a parkolás-üzemeltetési rendszer bevezetésének feltételeit vitatták meg a képviselők.

Bús Balázs polgármester hangsúlyozta: még több módosítás szükséges az optimális változat kialakításához. A fizetőparkolás bevezetése elkerülhetetlen a kerület belső területein, hiszen mint azt többször is hangsúlyozták már és egyértelműen látható: az agglomerációból és a kerület távolabbi pontjairól érkezők egyaránt az Árpád híd környékén és Belső-Óbudán teszik le autójukat, ezzel ellehetetlenítve a környéken élők szabályos parkolását. A rendszer bevezetése azért is indokolt, mert a városrészhez leginkább közeleső II. és XIII. kerületi, illetve a belvárosi önkormányzatok már fizetössé tették a parkolóhelyek foglalását, így onnan is a városrészbe tevődött át az ingyen parkolók „székelye”. A cél elsősorban nem a nyereség elérése, a büntetési díjak beszedése, hanem a parkolási anomáliák megszüntetése. A III. kerületi lakosok maximális kedvezményeket élveznek tervek szerint. A zónán kívülről, de a városrészen belül közlekedőknek a kezdetektől kijelölt helyeken másfél órnyi időtartamra nem kell fizetniük ügyeik intézésekor. A formálódó tervezetben várhatóan egyedi helyzeteket is méltányolnak majd, mint például az iskolákban oktató, de nem a kerületben lakó tanárok munkaidejükre mentesülnek a díjfizetés alól az intézmény közvetlen közelében. Azonban a működtetés folyamán is módosítanak a szabályozáson, amennyiben arra igény mutatkozik. A parkolási cég száz százalékban önkormányzati tulajdonú lesz, és a cél az önfenntartás. Amennyiben

egy idő elteltével nyereséggé válna a rendszer működtetése, a pluszbevételeket kizárólag utak javítására, közterületek fenntartására fordítják.

A felvetésre, hogy a díjmentesen parkolni szándékozók a kaszásdűlői lakótelepen próbálnak majd helyet találni, és akkor ott lesznek gondok ezzel kapcsolatban, a polgármester kifejtette: ezt már jelezték az ügyben illetékes Fővárosi Önkormányzatnál, melynek szakembereitől azt a választ kapták, hogy

viselők egy ellenszavazat mellett támogatták.

A parkolási rendszerről

A most elfogadott jogszabály értelmében 2013. április 1-jétől, munkanapokon 8 órától 18 óráig díjmentes a kijelölt övezetekben a parkolás. (A belső óbudai övezetben 240 forint/óra, a külsőben 160 forint óránként. Ezeket a díjtételeket a vonatkozó fővárosi rendeletben határozták meg.)

Az elsőfordulós tárgyaláshoz képest pontosították a III. kerületi állandó lako-

nyeknél 8 és 9 óra, valamint 13 és 18 óra között 20-20 perc ingyenes parkolási lehetőség, külön regisztráció után. Ugyancsak regisztrációt követően, gyermek kedvezményre lesz jogosult az agglomerációban, illetve más kerületben lakó, ha gyermeke III. kerületi önkormányzat által működtetett oktatási-nevelési intézménybe jár, amennyiben a lakóhely szerinti önkormányzat és a III. kerületi helyhatóság a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján az

rakpart - Óbudai rakpart, Tavasz utca - Bogdáni út és a Bécsi út által határolt területet. **(Részletek a www.obuda.hu-n)**

Iskolák működtetése

Jövő januártól a törvényi változások következtében az önkormányzati oktatási intézményeknek az állam lesz a fenntartója, működtetője pedig a helyhatóság. A kerület vezetése ezt követően is költségvetési lehetőségeinek figyelembevételével képes működtetni azokat, ezért támogatni fogja a tulajdonában lévő iskolákat, mivel fontos értéknek tekint a kerületben működő oktatási-nevelési intézményekre és az azokban tanuló diákokra. Az óvodák fenntartója továbbra is az önkormányzat marad.

Jelenleg Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a fővárossal kötött megállapodás szerint 11 óvodát és 19 iskolát tart fenn. Az iskolák közül 14 általános iskola, 3 gimnázium, 1 általános iskola és gimnázium, 1 speciálisan képző intézmény. Az intézményhálózat működtetéséhez szükséges pénzügyi erőforrásokat az önkormányzat - nem kis áldozatot vállalva - éves költségvetési rendeletében a jövőben is biztosítja.

Határozat született arról, hogy 2012. november 1-jétől a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői teendőit továbbra is dr. Thomka György látja el.

Sz. Cs.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

a kerületi helyhatóság a fizetőparkolást követő egy év tapasztalatait összegezve térjen vissza a kérdésre. A főváros addig nem támogatja az elképzelést. Az észrevételeket küldők közül többen javasolták, hogy a rendszer bevezetése helyett parkolókat kellene építenie az önkormányzatnak. A P+R parkolók építése azonban a Fővárosi Önkormányzat feladata és hatásköre, ebből adódóan a helyi önkormányzat nem tud a fizető parkolási rendszer bevezetése helyett parkolókat építeni. Összességében elmondható, hogy a rendszert más működtető fővárosi kerületek vonatkozó rendeleteiben biztosított kedvezményeket is figyelembe véve Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának rendelet-tervezete jelentős kedvezményeket biztosít a lakosság számára. *(A szövegezés további pontosítása várható.)* A tervezetet a jelenlévő kép-

sokat érintő kedvezményeket, eszerint a zónán belül lakásonként összesen két saját tulajdonú gépjármű (autó, motor, tehergépkocsi 3 ezer 500 kilogramm össztömegig) után a várakozási díjkedvezmény 100 százalék. (A védett övezetknél lakásonként kiadott hozzájárulás esetén az első járműnél érvényes a 100 százalékos kedvezmény. Teljes kedvezményt élveznek majd a gáz- vagy elektromos-üzemű járművek is.)

Zónán kívüli kedvezmény: hivatali vagy egyéb ügyek intézésének biztosításához napi egy alkalommal, egy adott helyen másfél óra ingyenes parkolási lehetőség, külön regisztráció után. Az egészségügyi intézmények környékén minden III. kerületi állandó lakosnak biztosított lesz a másfélórás ingyenes várakozási lehetősége.

Gyermekek kedvezmény: oktatási-nevelési intézmé-

adott kerületek erre vonatkozó megállapodást kötöttek-kötnének. A tervezet szerint a hozzájárulás kiadásáért, egyes esetekben regisztrációjáért kell majd költségtérítést fizetni, mely 2 ezer forint plusz áfa lesz. A kérelem elektronikus és papír alapon is benyújtható lesz. A kedvezmények több zónára is igényelhetők. A várakozási övezet magában foglalja - a teljesség igénye nélkül - a Szépvölgyi út (többek közt beleértve a Montevideo utcát, a Seregély közt és a Seregély, illetve a Kecse utcát, a Doberdó és a Végvár utcát is) - Budai alsó

Változtatási tilalom a Római-parton

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a teljes Római-part területére új *Kerületi Szabályozási Tervet (KSZT)* készített. Ennek megszületéséig változtatási tilalmat rendeltek el a területre. A cél egy olyan településrendezési terv előkészítése, mely összehangolja a közérdeknek megfelelő területfelhasználást a jogos magánérdekkel, figyelembe véve többek közt az egészséges lakó- és munkakörülményeket, a környezet, tájhasználat érdekeit. A KSZT elkészítésének időszakára, a vonatkozó rendeletét módosítva, változtatási tilalmat rendelt el a képviselő-testület a Római-partra.

A városrész büszkeségei

Óbuda paralimpikonjait ünnepelték

Tóth Tamás kétszeres ezüstérmes úszót és **Pálos Péter** aranyérmes asztaliteniszőzt köszöntötte **Bús Balázs** polgármester, **Menczer Erzsébet** országgyűlési képviselő, az önkormányzat oktatási és sport bizottságának elnöke, **Kelemen Viktória**, **Puskás Péter** és **Theisz Bálint** alpolgármester, **Gyepes Lajos**, az Óbudai Sport Egyesület elnöke, illetve számos közeli ismerős, családtag, a sportolók jelenlegi és egykori edzői a Csónakház Étteremben szeptember 20-án.

A bensőséges hangulatú fogadáson a paralimpikonokat meglepetés vendéggel,

sportkarrierjük felidézésével és ajándékokkal köszöntötték a szervezők.



Fotók: ANTAL ISTVÁN



Tóth Tamás edzői sorban idézték fel „Totó” úszósporttal való első találkozását, eredményeit, és a tény, mely szerint Tamás nyerőtípus, és a mindennapokban is megmutatkozik kitartása, állhatatossága. A sportoló saját bevallása szerint is nehéz volt a kezdet, az athéni paralimpián való szereplését követően azonban

már céltudatosabban készült a versenyzésre.

Dr. Sós Csaba tanszékevezető egyetemi docens véleménye szerint Tamás világklasszis vegyes úszó lesz. Az olimpiára való felkészítése komoly szakmai feladat volt, amit edzői kiválóan teljesítettek, de mindez kevés lett volna, ha Tomi nem vitathatatlan tehetség.

A Gyurta család is jelen volt az eseményen és gra-

tulált a rendkívüli teljesítményhez. Tamás anyukája szerényen osztotta meg a résztvevőkkel, hogy szerencsésnek érzi magát, amiért soha nem voltak vitáik az edzések miatt.

Pálos Péternek a pingponghoz való kötődéséről édesanyja mesélt. Akik ismerik a sportolót, tudják hogy nem a szavak embere, de nagyon igényli a beszélgetést. Akik körülveszik, lelki társai is egyben. Ilyen barátja a Jövőbarát Alapítvány vezetője, **D. Horváth Piroska** is, aki mindenben segíti a fiú életét. Péter a mai napig rendszeres látogatója az alapítványnak, ahol az egyik éjszakai asztalitenisz versenyen Piroska jóvoltából találkozhatott **Pindroch Csabával**. A színművész azóta Péter barátai közé tartozik, a fogadáson még egy rögtönzött versenyre is kihívta az olimpikont, aki az ajándékba kapott mini ütővel „elverte Csabán a port”.

Dr. Csepeli Zsuzsanna, az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. vezetője tortát adott át a fiúknak, valamint egy-egy különleges ajándékkal is meglepte őket.

Bús Balázs polgármester Óbuda középkori pecsétjének lenyomatával ajándékozta meg a városrész újabb büszkeségeit.

Szeberényi



Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény klubtagjai az önkormányzat támogatásával hétről hétre szervezeten látogattak el a csillaghegyi, a Dagály és a Szent Lukács fürdőbe. A strandolás, az úszás és a közös torna a jó társaság révén még szebb élménnyé vált a résztvevőknek. Az úszás mellett a csillaghegyi strandfürdőben az ingyenesen biztosított Meridián gyógytorna, alkalmanként az egészségügyi felmérés, életmód tanácsadás is várta a nyugdíjasokat

Hét fitneszpark a mozogni vágyóknak

Hivatalosan is átadták a Gladiátor utcai fitneszparkot. Ezzel együtt már hét sportpark van a III. kerületben: a Harrer Pál utcában, Békásmegyeren a Veres Péter Gimnázium előtt, Kaszásdűlőn a Máltai játszótér szomszédságában, az Arató Emil téren, a Laborc utcai Barátság Szabadidőparkban, a Bécsi úti Holdudvarban, illetve az aquincumi Gladiátor utcában.

Megtekinthető Kerületi Szabályozási Terv

Óbuda-Békásmegyer polgármestere értesíti az érintetteket, hogy **2012. október 8-a és 2012. november 8-a** között a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati irodáján (**Harrer Pál utca 2.**) és ügyfélfogadási időben a hivatal épületében, a főépítési és várostervezési irodán (**Hídfo útca 18.**) a **Budapest, III. ker. Bécsi út-Z-KP-III övezet-Laborc köz-Laborc utca-Laborc köz-16817/3 hrsz-ú közterület-16835/2 hrsz-ú telek-16837/1 hrsz-ú közterület-16835/3 hrsz-ú telek-16835/4 hrsz-ú telek-Testvérhegyi lejtő-Bécsi út** által határolt területre készülő Kerületi Szabályozási Terv megtekinthető.

Bús Balázs
polgármester



Ne próbálkozzunk házi módszerekkel

Szemüveget csak orvostól

A szemészeti szakrendelésre nem kell beutaló, elég időpontot kérni a betegírányítóban. A páciensek általában egy héten belül sorra kerülnek - tudtuk meg dr. Szentkirályi Bélától, a Szent Margit Rendelőintézet Csobánka téri szakrendelőjének szemészeti részlegét vezető főorvostól.

Más szakrendelésről irányítják ide a pácienseket, főként a diabéteszről, a neurológiáról, illetve a házi orvostól. Akinek panasza van, természetesen beutaló vagy konzíliumkérő lap nélkül is felkeresheti a szemészetet.

Óvodás korú gyerekekkel is foglalkoznak egy héten egyszer, szerdán délelőttönként. Itt kicsit több, két hónap a várakozási idő. Védőnők, gyermekorvosok javaslatára kerülnek ide a kicsik, illetve ha a szülők látnak valamilyen rendellenességet csemetéjük nézésével



kapcsolatban. Iskoláskorú gyermekek vizsgálata a többi napokon is lehetséges, de célszerű itt is igénybe venni az előjegyzés lehetőségét, mivel így jóval kevesebbet kell várakozni.

Főleg fertőzések, illetve allergiás eredetű szemgyulladásokkal, szürke és zöld hályoggal, valamint hirtelen fellépő szemészeti panaszokkal - látásromlással, balesetek miatt, idegen test vagy tompa tárgy okozta sérülésekkel - fordulnak a szakorvosokhoz a betegek. De eljönnek akkor is, ha szemüveget szeretnének felírni maguknak. Ez utóbbi esetben azért is ajánlatos szakorvoshoz fordulni, nem pedig üzletekben kapható kész szemüveget vásárolni, mert az ilyenkor sorra kerülő vizsgálatok fényt deríthetnek bizonyos betegségekre, amelyeket azután megfelelő módon kezelnek a szakorvosok.

A szembetegségeket általában cseppekkel kezelik, amelyekből legalább anynyiféle létezik, mint más kórok kezelésére alkalmas tablettákból. Ám, a gyógyhatású cseppek csak receptre kaphatók, amit csak szemorvos írhat fel. A pontos diagnózist speciális eszközök segítségével állítja fel az orvos. - Tehát, aki megfelelő ellátásban akar részesülni, ne próbálkozzon házi módszerekkel, azonnal forduljon szakorvoshoz - figyelmeztet a főorvos.

A diagnosztikai berendezések folyamatos fejlődésének köszönhetően egyébként egyre korábban ismerhetők fel a betegségek, különösen a zöld és a szürke hályog. Korai stádiumban diagnosztizálva pedig még az egyébként gyógyíthatatlan zöld hályog is jobban kezelhető. Ha a gyógyítására még nem is képesek az orvosok, de a romlás folyamatának jelentős lassítására már módjuk van.

Domí Zsuzsa

Egészséges Ezüstkör

Folytatódik a Szent Margit Rendelőintézet és az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény népszerű ismeretterjesztő előadássorozata, az Egészséges Ezüstkör. „Fáj a dereka, fájnak az ízületei? Ne adja fel, soha nem késő!” címmel hallgathatják meg az érdeklődők dr. Apáthy Ágnes, a Szent Margit Rendelőintézet reumatológus szakorvosának előadását **október 17-én 14.30 órától** a Kiskorona utcai Idősek Klubjában. (Cím: Kiskorona utca 7. A belépés díjmentes.)

Rendelési idő-változás

A Csobánka téri szakrendelőben változik a **reumatológia** rendelési ideje. **Október 28-tól** dr. Újváry Adrienne **péntekenként állandó jelleggel 13-tól 19 óráig** fogad betegeket Békásmegyeren. Így a korábbi változó besorolás helyett ezentúl **péntekenként** is egész nap, 8-tól 19 óráig van rendelés a Csobánka téri reumatológián.

Bőrgyógyászat csak előjegyzéssel

A bőrgyógyászat csak előjegyzéssel fogad betegeket **novembertől** a Vörösvári úti járóbeteg-szakrendelőben. Időpont kérhető a **388-8384-es, 388-7760-as** telefonszámokon vagy az **elojegyzes@obudairendelok.hu** e-mail címen. A változás nem érinti a Csobánka téri bőrgyógyászati szakrendelést. (Weboldal: www.obudairendelok.hu. Facebook: facebook.com/SzentMargitRendelo)

Adj vért és ments meg három életet!

A Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete októberben a következő időpontokban és helyszíneken szervez véradást. **Október 13-án 10-től 15 óráig:** az V. Civil és Nemzetiségi Napon az Óbudai Kulturális Központban (*San Marco utca 81.*) * **Október 19-én 14-től 18 óráig:** az Auchan Aquincum Áruház parkolójában, a vérévételi kamionban (*Szentendrei út 115.*). Ha ön egészséges, elmúlt már 18 éves, de még nem töltötte be a 60. életévét (rendszeres véradóknál 65. életév) és úgy érzi, hogy segíteni tud a rászoruló betegeken, jöjjön el a véradásra! **Személyi igazolvány (lakcímkártya) és taj-kártya szükséges.**

Orvosnap

Kilencedik alkalommal rendezték az Óbudai Orvosnapot és ezzel egy időben az Óbudai Egészségügyi Szak-

dolgozók V. Tudományos Napját szeptember 22-én az Óbudai Társaskörben. A korszerű képzőképző módszerekkel és ezek alkalmazásával foglalkozott az idei esemény.

Kisgyermekesek napja

Nyolcadik alkalommal rendezték az Óbudai Kulturális Központban az Anyatej Világnapja tiszteletére az Óbudai Kisgyermekes Családok Egészségnapját szeptember 21-én. Az eseményen elismeréseket adtak át azoknak az anyukáknak, akik anyatejükkal hozzásegítették mások csecsemőit is az egészséges fejlődéshez.

- Nem anyagi kérdés a gyermekvállalás, hanem sokkal inkább öröm kell, hogy legyen. A család nem töltheti be funkcióját gyermekek nélkül. A szülők felelőssége, hogy biztonságban nőjenek fel -

mondta Bús Balázs polgármester.

A III. kerületben egyébként kedvezően alakul a gyermekek létszáma: 4 ezer 301 óvodás kezdte meg szeptemberben az életét, akik közül 1 ezer 247 először lépte át az ovi kapuját. A 9 ezer 214 általános iskolás közül pedig idén 1 ezer 154 kezdte az első osztályt.

A városrész vezetője az Anyatej Világnapja alkalmából köszönetet mondott a Védőnői Szolgálat és a Népegészségügyi Intézet dolgozóinak, akik áldozatkész munkájukkal nap mint nap hozzájárulnak a kicsik egészséges és

biztonságos növekedéséhez. mizsu



Fotók: ANTAL ISTVÁN

Tanévnyitó a Nyugdíjasok Óbudai Akadémiáján

Immáron harmadik szemeszteréhez érkezett a Nyugdíjasok Óbudai Akadémiája a Zsigmond Király Főiskolán szeptember 20-án. A nyitórendezvényen dr. Szatmári Péter rektorhelyettes Arany Zsigmond érmet adományozott Bús Balázs polgármesternek, az idősök tanulását elősegítő tevékenységéért.

* * *

Az 50-es évein túli korosztálynak csütörtökönként 14 órától tartanak ingyenes előadásokat számos témakörben a Zsigmond Király Főiskola és

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata közös szervezésében. Aki 12-ből legalább 9 előadáson részt vesz, oklevelet kap. *(Részletes program a szeptember 10-én megjelent lapunkunk 6. oldalán. További információ: jaszberenyi.jozsef@zskf.hu)*



Fotók: ANTAL ISTVÁN

Új címen az Óbuda Kártya Ügyfélszolgálati Irodája

Tisztelt Óbuda Kártya Tulajdonosok!

Ezúton szeretnénk értesíteni Önöket, hogy az Óbuda Kártya Ügyfélszolgálati Irodája új helyre költözött. Az új cím: **1033 Bp., Szentlélek tér 7. földszint 18. (a Vagyongépző Zrt. épületében).**

A jövőben felmerülő esetleges kérdéseikkel kapcsolatban a fenti címen állunk rendelkezésükre. Ügyfélszolgálati irodánkban és partnereinknél hamarosan elérhető lesz az első Ajándékkatalógus, melynek köszönhetően értékes és hasznos termékekre, szolgáltatásokra válthatják majd a pontjaikat.

Azon lakosok, akik még nem rendelkeznek kártyával, de szeretnék részesülni az Óbuda Kártya nyújtotta előnyökből, keressék fel ügyfélszolgálatunkat, ahol az első 12 ezer igénylőnek ingyenesen biztosítjuk a belépést.

További információért forduljanak hozzánk bizalommal!

Ügyfélszolgálati Iroda: 1033 Bp., Szentlélek tér 7. földszint 18. Telefonszám: +36(21)382-9383, e-mail cím: info@obudakartya.hu
Nyitva tartás: hétfőn 8-tól 18-ig, keddtől csütörtökig 8-tól 16.30-ig, pénteken 8-tól 12.30 óráig. Honlap: www.obudakartya.hu

Október 11-én és 12-én kilenc helyszínen

Kedvezményes burgonyavásár

Tisztelt Kerületi Lakosok!

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata - pártoktól független - kedvezményes burgonyavásárlási akciót rendez.

Vásárlásra jogosultak:

1. A kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkező, havi 100.000 forint alatti nyugdíjban részesülő nyugdíjasok;
2. az önkormányzat által megállapított
 - rendszeres szociális ellátásban (rendszeres szociális segélyben; időskorúak járadékában; ápolási díjban) részesülő személyek;
 - foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő, illetőleg a közfoglalkoztatásban résztvevő személyek; valamint a
 - rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, illetőleg kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra jogosult családok (családonként 1 zsák).

A vásárolható mennyiség: 1 zsák (20 kg)/fő, melynek vételára 300 forint.

A jogosultság igazolása:

az akcióban való részvételi jogosultságot

- a nyugdíjasok a szeptemberi nyugdíjszelvény, vagy banki átutalás esetén átutalási bizonylat+a személyi igazolvány és lakcímet igazoló okirat bemutatásával;
- foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők a szeptember havi postai utalás szelvénye vagy banki átutalási bizonylat (a közfoglalkoztatásban részt vevők a munkaszerződés) és személyi igazolvány bemutatásával;
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, illetőleg kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra jogosult családok a jogosultságot megállapító határozat bemutatásával igazolhatják.

Az átvételt aláírással kell igazolni.

Előre elkészített listákat az osztás helyszínein nem fogadnak el!

Az akció időpontja: **2012. október 11-e és 12-e (csütörtök-péntek)**, naponta **7-től 17 óráig**, illetőleg **ameddig a készlet tart.**

Az akció helyszínei:

- a Csobánka téri szakorvosi rendelőintézet és a Veres Péter Gimnázium közötti parkoló.
- Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ (Kelta utca 5.)
- Csillaghegyi Kulturális Központ (Mátyás király út 13.)
- Római tér.
- a Pethe Ferenc tér mellett, a Kaszásdűlő utca 5-11. számú ház nyugati oldalán lévő parkoló.
- Krúdy Gyula Általános Iskola (Gyógyszergyár utca 28.)
- a Raktár utca-Vihar utca közötti parkoló.
- a Kiskorona utca 3. számú ház melletti parkoló **(a korábbi Mókusz utca 1-3. és a Tímár utca 2. helyszíneinek helyett!)**
- Óbudai Kulturális Központ (San Marco utca 81.), **a korábbi Árpád Gimnázium udvara helyszín helyett!**

Minden helyszínhez utcajegyzékben meghatározott körzetek tartoznak, melyek a helyszínen megtekinthetők.

A jogosultak csak a lakóhelyük szerinti körzetben vásárolhatnak burgonyát. A burgonyaosztás helyszíneinek területét kérjük a gépkocsik által szabadon hagyni.

Bús Balázs
polgármester



Fotó: ARCHÍV

Lakossági fórum a Római lakótelepen

Erőszakos árusok, tolvajok bosszantják az embereket

Autóalkatrész és biciklitolvajok, erőszakos utcai árusok, valamint a parkolóhely-hiány bosszantja leginkább a Római lakótelepen élőket - ez derült ki azon a közbiztonságról szóló lakossági fórumon, melyet szeptember 24-én tartottak az Aquincum Általános Iskolában.

Előként Horváth Antal alezredes, a III. kerületi Rendőrkapitányság vezetője ismertette a lakótelepet érintő, lakosságot leginkább irritáló bűncselekmények elkövetésének alakulását tavaly januártól az idén szeptember 20-ig tartó időszakban. Betörés a múlt évben 44, idén 26 történt. A gépkocsilopások száma sajnálatos módon ugyanannyi volt, mint tavaly, azaz 50. A rendőrkapitány hangsúlyozta: az autólopások ügye évek óta



Foto: ANTAL ISTVÁN

Puskás Péter alpolgármester, Horváth Antal rendőrkapitány, Rácz Ferenc rendőr százados, Molnár László rendőr törzsszázalós, helyi körzeti megbízott és Böjtös Zoltán, a védelmi iroda vezetője a lakossági fórumon

a BRFK hatáskörébe tartozik. A tetteseknek azért jelent jó terepet a városrész, mert a 11-es úton percek alatt eltűnhetnek.

Az autófeltörés viszont 22-ről 10-re, a gépjárműből lopás 23-ról 11-re csökkent. Autóalkatrész-lopás ügyben viszonylag

keves bejelentés érkezett, annak ellenére, hogy sok járműről tulajdonítanak el díszítő elemeket, ködlámpát és más alkatrészt annak tudatában, hogy azoknak nincs egyedi azonosítószáma. A lakosok is tisztában vannak azzal, ha a bűncselekmény elkövetésekor nem érik tetten az elkövetőt, később már „bottal üthetik a nyomát”. Pozitívum, hogy nemrégiben elfogtak egy bűnözői csoportot, melynek tagjai a lakótelepen is gyakran megfordultak. „Forgalomból való kivonásuk” várhatóan a környéken is érezhető lesz. Abszolút kivédhető bűncselekménynek nevezte ugyanakkor a trükkös lopást, melyből jóval kevesebb fordult elő a tavalyi évhez képest, de mint fogalmazott, egy is sok. A már ismert módon az elkövetők a sértett bizalmába férkőznek, például valamely közszolgáltató munkatársának kiadva magukat, majd kifosztják a la-

kást. Ezért érdemes inkább bizalmatlannak maradni.

A felszólaló lakosok közül az autóalkatrész és a gyakori kerékpárlopás mellett legtöbbször az illegális árusok toladását, a hajléktalan-problémát, az átmenő forgalom növekedését és a parkolóhelyek kevés számát említették legfőbb gondként.

Puskás Péter, közbiztonságért is felelős alpolgármester minden felvetésre választ adott. Elmondta: a problémák orvosolásának vélt közterületi térfigyelő kamera-rendszer kiterjesztése, fenntartása úgy lenne igazán hatékony, ha az egész kerületben megvalósulna, ez azonban jócskán meghaladná az önkormányzat teherbírását. Reális megoldást a járőrözés sűrítése illetve a lépcsőházi kamerák létesítésére kiírt pályázatot támogatása jelenthet. A prevencióban, az illegális árusok elriasztásában az eddigieknél is szorosabb együttműködésre törekednek a rendőrséggel, a közterület-felügyelettel és a polgárőrökkel. Parkolókat szinte csak a zöldterületek rovására lehetne kialakítani, de szakemberekkel megvizsgálják, mire van lehetőség a lakótelepen. A forgalomcsökkentés, sebességcsökkentés lehetőségét szintén áttekintik, ahol mód van rá, mindent elkövetnek az anomáliák felszámolására. Ami ugyanakkor tény: az önkormányzat jelentős forrást különített el a lakótelep járdáinak felújítására, úthibáinak rendbetételére. Ennek kivitelezését rövid időn belül elkezdi.

Szeberényi Csilla

Rablás a békásmegyeri parkolóban

A III. kerületi Rendőrkapitányság rablás miatt indított nyomozást ismeretlen tettesek ellen. A képen látható elkövetők augusztus 13-án 14.45 óra körül a Zsirai Miklós utcában található egyik parkolóban elvették a sértett táskáját, nyakából kitépték aranyláncát. A táskában személyes iratok, pénztárca, valamint két lakáskulcs volt.

Az egyik ismeretlen elkövető 18-20 év körüli, 160 centiméter magas, vékony testalkatú férfi, haja rövid, barna. A bűncselekmény elkövetésekor világos nadrágot, valamint hasonló árnyalatú felsőt viselt. Másik két társa szintén 18-20 év körüli,

vékony testalkatú férfi volt.

A III. kerületi Rendőrkapitányság kéri, aki a képen látható férfiakat felismeri, jelenlegi tartózkodási helyükkel vagy a bűncselekménnyel kapcsolatban érdemleges információval rendelkezik, hívja a 461-8100-as tele-

fonszámot, illetve névtelensége megőrzése mellett tegyen bejelentést az ingyenes 06-80-555-111-es „Telefontanú” zöldszámán (hétfőtől csütörtökig: 8-tól 16 óráig, pénteken 8-tól 13 óráig), a 107-es vagy a 112-es központi segélyhívó telefonszámok valamelyikén.



A III. kerületi Rendőrkapitányság központi telefonszáma: 430-4700. Az ügyeletet a 430-4712-ön hívhatják, itt tehetik meg bejelentéseiket.

Sűrítették a legzsúfoltabb buszjáratokat

A fővárosi utazók igényeihez jobban igazodó menetrendeket vezetett be október 1-jétől a Budapesti Közlekedési Központ: több vonalon sűrítették a járatokat, vagy módosították az indulási időpontokat.

A H5-ös HÉV-vonalon, késő este, a jelenlegi 10-30 perces követés helyett ütemes 20 percenként közlekednek a vonatok, tehát a 23.08 és 23.48 közötti időszakban, 23.18 helyett 23.28-kor indul majd szerelvény a Batthyány térről. A módosítás érinti a HÉV-szerelvényekhez csatlakozó autó-

buszokat is, így a 218-as és 243-as autóbuszok utolsó járatai a Szentlélek térről és Békásmegyerről 10 perccel később indulnak.

Az óbudai, kaszásdűlői, római-parti, békásmegyeri 34-es és 106-os autóbuszokat munkanapokon és szombaton napközben 20 helyett 15 percenként közlekednek. Vasárnap és szombaton 15 perces követést biztosítanak, de a kisebb utasforgalom miatt vasárnaponként csuklós helyett szóló autóbuszokat közlekedtetnek mindkét vonalon.

Az Észak- és Dél-Buda között közlekedő 86-os au-

tóbuszok délutáni, kora esti zsúfoltságának enyhítésére a munkanapi csúcsidőszaki követést egy órával, körülbelül 19 óráig meghosszabbítják, a járatok ebben az időszakban sűrűbben közlekednek.

Az óbudai, főként ipartelepi útvonalon közlekedő 118-as autóbuszok vonalán a reggeli csúcsidőszakban 10 helyett 15, délután 15 helyett 20 percenként közlekednek majd a buszok. Hétvégén egy órával később indulnak az első járatok, a hajnali követési idő egységesen 30 percre módosul a jelenlegi 60-30 perces követés helyett.

Az óbudai, békásmegyeri 134-es autóbuszok a 34-es és 106-os járatok új menetrendjeihez igazodva napközben a jelenlegi 20 perc helyett sűrűbben, 15 percenként közlekednek. A délutáni csúcsidőszakban is módosul a járat követési ideje, tanítási napokon 10 helyett 12, tanítási szünetek idején 12 helyett 15 percenként közlekednek a járatok, szintén a 34-es és 106-os járatokhoz történő összehangolás biztosítása érdekében.

A III. kerületi 218-as és 243-as autóbuszok utolsó járatai a H5-ös HÉV késő esti menetrend-módosításához igazodva később indulnak. Az utolsó előtti vonathoz csatlakozó utolsó 218-as járat a Szentlélek tér H végállomástól 23.32 helyett 23.42-kor, míg a szintén ehhez a vonathoz csatlakozó utolsó 243-as 23.44 helyett 23.54-kor indul Békásmegyer H végállomástól.

Felújítják a Mozaik utcai felüljárót

Várhatóan több hónapig tartanak a felújítási munkálatok a Mozaik utcai felüljárón. Sávszűkítésre és sebességkorlátozásra számíthatnak az erre közlekedők.

A Budapesti Közlekedési Központ megrendelésére felújítási munkákat végeznek közel 80 napig a Szentendrei úton, a

Mozaik utcai felüljárón. Kijavítják és úrafestik a híd korlátjait, felújítják a sódélmű bevonatokat.

A munkálatokat két ütemben végzik: szeptember 18-tól várhatóan 44 napig tart az első ütem, mely során a híd korlátjain dolgoznak; a második ütemben a felüljáró közepén a bevonat fel-

újítása előreláthatóan 35 napot vesz igénybe. A forgalmi sávok megszüntetése nélkül, azok szűkítésével biztosítják a munkavégzéshez szükséges helyet, a szűkítés miatt azonban a hídon a megszokott 70 helyett csak 50 kilométer/óra legnagyobb megengedett sebességgel haladhat a közúti forgalom.



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

Utasbarát változás a jegyértékesítésben

Az utasok jelzései alapján, igényeikhez igazodva október 1-jétől változások történnek a Budapesti Közlekedési Központ jegyértékesítési rendszerében.

A III. kerületieket érinti, hogy a Bogdányi úti autóbusz-végállomáson lévő pénztárban hétfőtől péntekig 6-tól 21.30 óráig szolgálják ki az utasokat, de hétvégi

nyitva tartást egyelőre nem terveznek. Az M3-as metró Árpád híd állomásánál található pénztár pedig 5.30-tól 22 óráig áll az emberek rendelkezésére.

Mindhárom Budapestet elhagyó HÉV-vonalon (így a szentendrei 5-ös jelzésű is) Budapest 24 órás jeggyel és 490 forintos átszállójeggyel bővült a jegyvizsgálónál megvásárolható jegy kínálat.

Újra közlekednek a 17-es villamosok

Szeptember 28-án üzemkezdetűl a 17-es villamosok ismét menetrend szerint, a teljes vonalon szállítják az utasokat. A Zsigmond téren a beszakadt útpályát a szakemberek már olyan mértékben helyreállították, hogy megoldható a villamosforgalom biztonságos újraindítása az érintett szakaszon. Mint arról korábban olvashattak, hallhattak, szeptember 19-én délután beszakadt az útburkolat a Zsigmond téren. Mindaddig, amíg az útbeszakadás a villamosforgalom biztonságos lebonyolítását veszélyeztette, a 17-es villamosok helyett pótlóbuszok közlekedtek.



Az MTVA székháza lett Európa legjobb középülete

Európa legjobb középületének választották a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alap óbudai, Kungunda útjai székházát. A díjat szeptember 24-én vette át Londonban az ingatlant fejlesztő WING Zrt. képviselője. Miután a Finta Stúdió építészei által tervezett székház és gyártóbázis Magyarország legjobb középülete lett, és a European Property Awards versenyében is győzött, indulhat a világ legjobb középülete címért.

Fedélzeti számítógépek

A BKV járműveire jövő évtől fedélzeti számítógépeket szerelnek fel, melyek segítségével pontosan nyomon követhető, mikor hol járnak a buszok, villamosok, trolik, metró- és HÉV-szerelvények. A szakemberek azt várják a beruházástól, hogy a közlekedés gyorsabb, gördülékenyebb és átláthatóbb lesz a fővárosban. A Futár-projekt 6,5 milliárd forintba kerül, amelyhez az Európai Unió 4 milliárddal járul hozzá.

Villamospótlók a Nagykörúton

Pályafelújítás miatt nem közlekedik a 4-es és a 6-os villamos a Blaha Lujza tér és a Corvin-negyed között október 13-tól november 4-ig.

ELADÓ ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK!

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére.

ÜRES LAKÁS

Bp., III. Kabar u. 1. VIII. 42., 64057/3/A/45 hrsz.

Az ingatlan a békásmegyeri lakótelep Duna felőli oldalán helyezkedik el, panelépületben. A lakás összkomfortos, 48 m² alapterületű, 2 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba, WC, erkély helyiségekből áll.

A lakás kiégett, a külső nyílászárók és a teljes elektromos hálózat cseréje megtörtént. A belső nyílászárók, a padló és fallburkolatok pótlása, a konyha és fürdőszoba berendezési tárgyai, szanitérek, gáztűzhely és beépített bútorok pótlása az új tulajdonosra vár.

Tulajdoni hányad: 48/11036.

A befogadó épület (1976): összközműves.

A lakás közművei: víz, villany, csatorna, gáz, távhőszolgáltatás.

Irányár: 5.760.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 570.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



ÜRES, TEHERMENTES, NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉGEK

Bp., III. ker. Boglár u. 12. fsz. I., 64057/13/A/304 hrsz.
iroda, alapterülete: 59 m².

A helyiség a békásmegyeri lakótelep Duna felőli oldalán, panelépület földszintjén helyezkedik el.

Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik.

Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 8.740.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 870.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Boglya u. 1-3. fsz., 18910/98/A/34 hrsz.
iroda, alapterülete: 105 m².

A panelépület, melyben a helyiség található, a kaszásdűlői lakótelep centrumában helyezkedik el.

Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik.

Gépeszeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 11.610.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 1.200.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Harang u. 14. fogadószint., 18910/88/A/106 hrsz.
raktár, alapterülete: 21 m².

A helyiség a kaszásdűlői lakótelepen, IV. emeletes panelépület földszintjén helyezkedik el. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik. A helyiségben a társasház közművezetékei futnak a falak mentén és az elzárók is itt vannak.

Gépeszeti felszereltség: víz, villany.

Irányár: 750.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánatpénz): 75.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Kenyeres u. 11. fsz., 17348/0/A/10 hrsz.
üzlethelyiség, alapterülete: 30 m².

A helyiség Belső-Óbudán, hagyományos téglapépületben található, közvetlen utcai megközelítésű pinceszinti üzlethelyiség. Teljes felújítást igényel.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna.

Irányár: 1.810.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 180.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Margitliget u. 3. fsz., 62321/50/A/166 hrsz.
üzlethelyiség (valóságban irodaként funkcionált),
alapterülete: 82 m².

A XV. emeletes panelépület, melyben a helyiség található, Békásmegyer hegy felőli oldalán, a 11-es úthoz közel helyezkedik el. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 9.980.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 1.000.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Pacsirtamező u. 33. fsz., 17780/0/A/3 hrsz.
üzlethelyiség, alapterülete: 105 m².

A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található, Óbuda belső részén, jól megközelíthető, forgalmas helyen van. Közvetlen utcai bejáratral rendelkező üvegportális helyiség.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz.

Irányár: 25.810.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.600.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. San Marco u. 11. as. I., 17454/0/A/1 hrsz.
üzlethelyiség, alapterülete: 54 m².

A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található, Óbuda belső részén van. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik, felújítást igényel.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz.

Irányár: 6.670.000,- Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 700.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



Bp., III. ker. Selmeci u. 13. pincszint, 17413/0/A/9 hrsz.
Bp., III. ker. Selmeci u. 15. földszint, 17412/0/A/15 hrsz.
üzlethelyiségek együttes értékesítése, alapterülete: 50 + 29 m².

A helyiségek Óbuda belső részén találhatók, hagyományos téglapépítésű épületben. Korábban borozóként funkcionált, közvetlen utcai bejáratral rendelkezik.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna.

Irányár: 5.970.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 590.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Szindbád u. 3. fsz., 62321/48/A/2 hrsz.
raktár, alapterülete: 11 m².**

A XV. emeletes panelépület, melyben a helyiség található, Békásmegyér hegy felőli oldalán van. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik. Felújítandó.

Gépészeti felszereltség: villany, távhő.

Irányár: 1.000.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 100.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Szindbád u. 2. fsz., 62321/71/A/1 hrsz.
üzlethelyiség, alapterülete: 39 m².**

A XV. emeletes panelépület, melyben a helyiség található, Békásmegyér hegy felőli oldalán van. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik. Felújított, jó állapotú.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 5.770.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 570.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Szindbád u. 2. fsz., 62321/71/A/2 hrsz.
iroda, alapterülete: 27 m².**

A XV. emeletes panelépület, melyben a helyiség található, Békásmegyér hegy felőli oldalán van. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik. Részben felújítandó.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 3.960.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 400.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Tímár u. 26. pince szintű, 17621/0/A/41 hrsz.
iroda, alapterülete: 197 m².**

A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található,

az Amfiteátrum melletti részen helyezkedik el.

Az épület sarkán lévő helyiség közvetlen utcai bejáratral rendelkezik.

A falak vízesek, salétromosak, teljes felújítást igényel.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, gáz.

Irányár: 12.140.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 1.200.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Tímár u. 26. pince szintű, 17621/0/A/40 hrsz.
iroda, alapterülete: 78 m².**

A hagyományos szerkezeti kialakítású épület, melyben a helyiség található,

az Amfiteátrum melletti részen helyezkedik el. Közvetlen utcai bejáratral rendelkezik. A falak vízesek, salétromosak, teljes felújítást igényel.

Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, (gáz közmű van az épületben). Fűtése egyedileg biztosítandó.

Irányár: 4.840.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 480.000 Ft.

Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Váradi u. 26. pince szintű, 17005/29/A/86 hrsz.
raktár, alapterülete: 149 m².**

Az épület Óbuda belső részén helyezkedik el, a társasház közös tulajdonú folyosójáról nyíló bejárattal.
A falak vizesek, salétromosak, teljes felújítást igényel.
Gépészeti felszereltség: víz, villany, csatorna, távhő.

Irányár: 6.640.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 660.000 Ft.
Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



**Bp., III. ker. Zab u. 16. fsz., 18910/106/F/16 hrsz.
egyéb helyiség, alapterülete: 21 m².**

A helyiség a kaszásdűlői lakótelepen, IV. emeletes panelépület földszintjén helyezkedik el. Közvetlen utcai bejárattal rendelkezik. A helyiségben a társasház közművezetékei futnak a falak mentén és az elzárók is itt vannak.
Gépészeti felszereltség: villany.

Irányár: 670.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 67.000 Ft.
Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.



A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyronról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a benyújtástól számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a

pályázatokat zárt borítékban 2012. október 29-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I./19.).

A pályázati ajánlat benyújtása formanyomtatványon történik, mely személyesen átvethető a fenti címen vagy letölthető a www.obuda.hu honlapról.

A pályázat bontása 2012. október 29-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. szám alatt, az értékesítési osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve,

a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevő(k)nek szerződéskötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII. 28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni, illetve a lakások és helyiségek megtekintéséhez időpontegyeztethető az értékesítési osztályon a 437-8639-es, 437-8899-es vagy a 437-8679-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerült a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési Osztály**

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére

III. kerületben, Békásmegyer-Ófaluban,
kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú
építési telek eladó.

**Bp., III. ker. Ádám utca 64263/2 hrsz.,
terület: 988 m².**

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: 15-20%.
Az utcában teljes közmű található.

**Irányár: 15.267.720 Ft + 27% áfa,
összesen: 19.390.000 Ft.**

Pályázati biztosíték (bánapénz): 1.900.000 Ft.



III. kerületben, **Békásmegyer-Ófaluban**, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó.

Bp., III. ker. Ádám utca 64263/3 hrsz., terület: 998 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: **15-20%**. Az utcában teljes közmű található.

Irányár: 15.472.440 Ft + 27% áfa,
összesen: **19.650.000 Ft.**
Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.000.000 Ft.



III. kerületben, **Békásmegyer-Ófaluban**, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó.

Bp., III. ker. Ádám utca 64263/6 hrsz., terület: 1072 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/K. Beépíthetőség: **15-20%**. Az utcában teljes közmű található.

Irányár: 16.622.050 Ft + 27% áfa,
összesen: **21.110.000 Ft.**
Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.100.000 Ft.



III. kerületben, **Aranyhegyen** csúcshegyi panorámával, önkormányzati tulajdonú nyelés építési telek eladó.

Bp., III. ker. Jeles u. 22007/4 hrsz., terület: 1065 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: **15-20%**.
Közmű: víz, villany, gáz az utcában.
Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető.

Irányár: 16.188.000 Ft + 27% áfa,
összesen: **20.558.760 Ft.**
Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.000.000 Ft.



III. kerületben, **Aranyhegyen** Hármashatár-hegy felé panorámával, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó. Környezetében, az utcában új családi házak találhatók. A telek sík felületű, rajta kb. 30 m²-es téglalapú épület helyezkedik el.

Bp., III. ker. Jutas utca 22120/5 hrsz., terület: 1327 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: **15-20%**.
Közmű: az utcában víz, villany, gáz van.
Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető.

Irányár: 22.441.050 Ft + 27% áfa,
összesen: **28.500.134 Ft.**
Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.900.000 Ft.



III. kerületben, **Aranyhegyen** csúcshegyi panorámával, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó.
Bp., III. ker. Tarhos u. 22007/2 hrsz., terület: 1000 m².
 Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: **15-20%**.
 Közmű: víz, villany, gáz az utcában.
 Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető.
Irányár: 20.960.000 Ft + 27% áfa,
összesen: 26.619.200 Ft.
 Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.700.000 Ft.

Tarhos u. 22007/2 és 22007/3 hrsz. ingatlan két egymás melletti, szomszédos telek.



III. kerületben, **Aranyhegyen** csúcshegyi panorámával, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó.
Bp., III. ker. Tarhos u. 22007/3 hrsz., terület: 1064 m².
 Övezeti besorolás: L6-III-SZ/IK. Beépíthetőség: **15-20%**.
 Közmű: víz, villany, gáz az utcában.
 Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető.
Irányár: 21.368.000 Ft + 27% áfa,
összesen: 27.137.360 Ft.
 Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.700.000 Ft.

A Tarhos u. 22007/2 és 22007/3 hrsz. ingatlan két egymás melletti, szomszédos telek.



III. kerületben, **Ürömhegy** fejlődő részén, kertvárosi környezetben, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú építési saroktelek eladó.
Bp., III. ker. Saroglya u. 22815/ 112 hrsz., területe: 1210 m².
 Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: **15-20%**.
 A telkekre minden közmű a Saroglya utcából bevezethető.

Irányár: 28.169.128 Ft.+ áfa,
összesen: 35.774.792 Ft.
 Pályázati biztosíték (bánapénz): 3.600.000 Ft.



III. kerületben, **Ürömhegy** fejlődő részén, kertvárosi környezetben, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú építési telek eladó.
Bp., III. ker. Saroglya u. 22815/ 131 hrsz. alatti T-85855 sz. vázrajz szerint kialakuló 1209 m² területű nyeles telek.
 A telekhatár-rendeztés földhivatali átvezetése folyamatban van.
 Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: **15-20%**.
 A telkekre minden közmű a Saroglya utcából bevezethető.

Irányár: 26.196.850 Ft.+ áfa,
összesen: 33.270.000 Ft.
 Pályázati biztosíték (bánapénz): 3.300.000 Ft.



A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyronról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlá-

jára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban 2012. október 29-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyongkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvethető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. október 29-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. szám alatt, az értékesítési osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlatte-

vőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek szerződéskötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII. 28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni az értékesítési osztályon a 437-8646-os és a 437-8639-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyongkezelő Zrt.
Értékesítési Osztály**



Óbuda Kulturális Központ

1032 Budapest, San Marco utca 81.
telefon, fax: 388-2373, 388-7370
www.kulturakozpont.hu

Október 11. csütörtök 17.30

Művésztörténeti előadás – Szakralitás a jelenkori művészetben

Október 12. péntek 18.00

T-Art kiállítás megnyitó

Október 12. péntek 20.00-24.00

Casablanca tánccláz

Október 13. szombat 10.00

V. Civil és Nemzetiségi Nap

Október 14. vasárnap 10.00

Családi vasárnapok – Malek Andrea és Korpás Éva koncertje

Október 16. kedd 15.00

Történelmi előadássorozat – 100 éves a magyar cserkészlet

Október 17. szerda 10.30

Nyugdíjas bérlet – A holló árnyékában – Turay Ida Színház

Október 19. péntek 19.00 – 22.00

Liversing táncest

Október 21. vasárnap 10.00

Családi vasárnapok – Ezüstturulya – Miskolci Csodamalom Bábszínház – játszóház

A Magyar Festészet Napja



Több éves hagyományunkhoz híven idén is a T-Art Alapítvány festőművészeinek alkotásaiból rendezett kiállítással ünnepeljük a Magyar Festészet Napját. A tárlat megnyitóján, október 12-én kerül átadásra a Supka Magdolna Emlékdíj. A megnyitón fellép a Kossuth-díjas Muzsikás Együttes primása, Sipos Mihály, aki 2008-ban vehette át a Supka Magdolna Emlékdíjat a San Marco Galériában.



Békásmegyeri Községi Ház

1038 Budapest, Csobánka tér 5.
telefon, fax: 243-2432, 243-2433
www.kulturakozpont.hu

Október 8. hétfő 15.00

Nostalgia bérlet – Lulu

Október 12. hétfő 9.30, 13.00, 14.30

Bérletes meseszínház – Pom Pom meséi

Október 13. szombat 10.00-18.00

Hajó makett kiállítás – Az úszó fatörzstől az atomjégtörőig

Október 14. vasárnap 10.00-17.00

Hajó makett kiállítás – Az úszó fatörzstől az atomjégtörőig

Október 15. hétfő 18.00

Metzger Katalin és Szerencse Rozália kiállítása

Október 17. szerda 18.00

Találkozások a magyar operett csillagaival – Kalocsai Zsuzsa

Október 19. péntek 14.00

Bonbon Matiné Kölyök bérlet – Koldus és királyfi

Október 19. péntek 16.30

Aprók tánca

Október 19. péntek 18.00

Színházi kulisszák mögött – Csontos Gyula

Október 19. péntek 21.00

„78” - retro music klub

Október 21. vasárnap 15.00

Kerecsenfészek

Apró hajók vonzásában



A Csobánka téren már megcsodálhattuk a vasútmodellek és terasptalok varázsos világát, október 13-14-én pedig a hajózási történetével ismerkedhetnek meg a látogatók a hajó makett kiállításán. Szinte minden családban akad olyan, akit rabul ejtett a makettezés, modellezés, így bizonyára sokaknak jelent örömet, hogy most testközelből ismerhetik meg a szerteágazó ismereteket megkövetelő kreatív hobbi műhelytitkait. Nekik lesz külön élmény az is, hogy nem csak szemléltető lehetnek a pompás látnivalónak, hanem ki is próbálhatják az ügyességüket, s mindezt a „szakma” kiválóságainak vezényletével. Mivel ez a vonzódás a makettekhez, modellekhez többnyire generációkon át öröklődik, a kiállítás igazi családi program lesz.

Térszínház

1033 Budapest, Fő tér 1. Telefon/Fax: 388-43-10, www.teraszinhaz.hu
Jegyrendelés a teraszinhaz@gmail.com e-mail címen vagy Szamosvári Gyöngyvérnél a +36-30 391-9765-ös mobilszámon
Október 11. csütörtök 19.00



Páskándi: A vigéc

– zord bohózat két részben

Október 12. péntek 19.00

Ionesco: A kopasz énekesnő

– játék egy részben

Október 15. hétfő 19.00

Csokonai Vitéz Mihály: Karonyé és a két szeleburdiak

– vígjáték két részben

Október 16. kedd 17.00

Szophoklész: Antigoné

– tragédia egy részben

Október 16. kedd 19.00

Szophoklész: Antigoné

– tragédia egy részben

Október 18. csütörtök 19.00

Szophoklész: Oedipus király

– tragédia egy részben

Október 25. csütörtök 19.00

Csokonai Vitéz Mihály: Karonyé és a két szeleburdiak

– vígjáték két részben

Kassák Múzeum

1033 Budapest, Fő tér 1., tel.: 368 7021, www.kassakmuzeum.hu
Nyitva tartás: szerda-vasárnap 10.00-17.00

Állandó kiállítás – Kassák: A tárlat átfogó képet nyújt a magyar avantgárd nagy alakjának sokoldalú munkásságáról, szerkesztői, képzőművészeti és írói tevékenységéről, közéleti szerepeiről.



Magyar Máltai Szeretetszolgálat

tel.: 06-30/456-0117, www.maltai.hu,
e-mail: budapest@maltai.hu

A játszótérek programjai elérhetők az interneten: www.maltai.hu



Csillaghegyi Községi Ház

1039 Bp. Mátyás király út 11-15.
tel./fax: 240-0752
mobil: 06-30/523-0454
www.kulturakozpont.hu

Október 5. hétfő 9.30

Csillagbérlet – Az aranyhal meséje

Október 10. szerda 18.00

Irodalmi csillagdélután – Márton László író

Október 13. szombat 18.30

Népek tánca tánc ház – Gyimesi tánc ház

Október 20. szombat 14.00

Népek napja – Törökország

Előzetes: Október 24. szerda 18.00

Teaházi traccsparti – Takáts Tamás

Népek Napja – Törökország

Fantasztikus hangulattal, színvonalas előadásokkal, különleges táncelőadásokkal és autentikus ízléssel várjuk mindazokat, akik szívesen megismerkednek más országok kultúrájával. A jövedv garantált!



14.00 Megnyitó

14.10 Előadás: „Török testvériség – a történelem nyomában” – Dr. Tóth József történész előadása

15.00 Naszreddin Hodzsa története – török népmese magyarul – Róka Szabolcs előadásában

16.00 Törökország virtuális bebarangolása

– Margittai Gábor újságíró előadása

17.00 Ki tud többet Törökországról?

– Kvíz, a török Kávéházi Estek szervezőivel

17.30 Arasinda együttes koncertje

18.30 Tánc ház, tánc tanítás

14.00-18.00 Párhuzamosan futó programok:

Kézműves foglalkozás: ősi török papírdíszítő technika – papírmárványozás és ebru készítés, fotókiállítás Törökországról, török étel és italkülönlegességek. A belépés díjmentes.

Csillaghegyi Polgári Kör Egyesület

1039 Bp., Mátyás király út 11-17.

Minden szombaton reggel 6.30-12.00

Óstermei Piac (a TIC parkolóban)

Minden szerdán 9.00 – 10.00

„3 1 2 meridián gyógytorna” Dr. Erdy Ajándok tanítványaival.

Minden hónap második csütörtökén (09. 13., 10. 11.):

Ingyenes jogi és építészeti tanácsadás 18.00-19.00,

a tanácsadásra be kell jelentkezni: +36 70 967 1493

október 17. szerda 18.00

KÖR / Korszakváltók Öko-logikus Rendje / előadásorozata 2.

Balogh Béla / metafizikus, spirituális energiagyógyító / A szeretet törvénye, utak és útvesztők.

Óbudai Múzeum

1033 Budapest Fő tér 1., tel: 250-1020

www.obudaimuzeum.hu, titkarsag@obudaimuzeum.hu

Nyitva tartás: kedd-vasárnap: 10-18 óra, hétfő: zárva. Belépődíj: teljes árú: 800 Ft, kedvezményes: 400 Ft, családi jegy: 2000 Ft. Minden hónap első szombatján a látogatás ingyenes!

A múzeum keddtől vasárnapig, 10 és 18 óra között látogatható.



„Óbuda – Egy város három arca”

– az Óbudai Múzeum állandó kiállítása

Az interaktív elemekkel gazdagított tárlat Óbuda történetének három jelentős korszakát, három egymástól markánsan elkülöníthető arcát, a középkori királyi, királynéi székhelyet; a Zichy korszaktól a szanálásig tartó kort, valamint a város mai arcát, a panelvilágot eleveníti meg. A kiállítási egységeket a macskaköves óbuda utcái köti össze.



„Óbudára nézve nagy változás állott be”

– Harrer Pál és a városegysítés kora

A múzeum új időszaki kiállítása Óbuda egyik legjelentősebb korszakába vezet vissza a látogatót. Harrer Pál életén és munkásságán keresztül mutatja be a III. kerület fejlődését a városegysítéstől egészen az 1910-es évek elejéig. 1873-ban Harrer Pál polgármesterként képviselte a Pesttel és Budával fővárossá egyesülő Óbuda érdekeit a városegysítést megelőző tárgyalásokon, majd szemtanúja volt a városrész

életében bekövetkező változásoknak. A kiállítás megtekinthető. 2012. május 4. - 2013. január 31.

Program – „Macskaköves este” – A közlekedés fejlődése

Október 12. 18-22 óráig. Az „Óbudára nézve nagy változás állott be” – Harrer Pál és a városegysítés kora című időszaki kiállításához kapcsolódóan megtekinthetjük, hogy ebben a korszakban Óbuda életében a városi közlekedés fejlődése jelentette az egyik legnagyobb változást. A különböző közlekedési eszközök megjelenésével a kerület egyre inkább bekapcsolódott az főváros és környékének vérkeringésébe.

Előadó: Merczi Miklós (Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum)



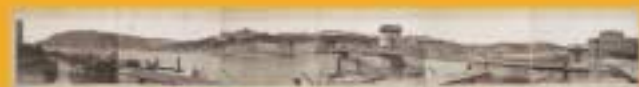
Gruber Béla festőművész rendhagyó köztéri kiállítása

Megtekinthető:

1033 Budapest, Fő tér – Kórház utca

Kiscelli Múzeum

1037 Budapest, Kiscelli utca 108. tel: 430-1076, www.aquincum.hu



Szeptember 20. Buda-pesti horizont – Panorámaképek Budapestről című fotótörténeti kiállítás megnyitja a múzeum oratóriumában. A Kiscelli Múzeum Fényképgyűjteményének egyedülálló bemutatója Pest-Budáról, majd Budapestről készített panorámafényképekből az 1860-as évektől kezdődően. Az eredeti vintázs kópiák mellett számítógépen is megjelenítjük a felvételeket, amelyek egyben bemutatják Budapest nagyvárossá fejlődésének állomásait is.

Állandó kiállításaink: Nyomdák és újságok Buda (-) Pesten. Régi pesti cégek és boltjelek, A főváros régisége, Köztérek és magántérek

Szépművészeti Múzeum Vasarely Múzeuma

1033 Budapest, Szentlélek tér 6.



Paris Wien Budapest transfer 1962-2012. A kiállítás megtekinthető november 11-ig, hétfő kivételével naponta 10.00-17.30-ig.



III. Kiskorona u. 7.

Telefon: 250-0288

www.obudaitarsaskor.hu

www.jegymester.hu

Október 10., szerda 19 óra

CSALÁDZENE

Várnagy Mihály – hegedű, brácsa,
viola d'amore

Czettner Vera – hegedű

Simkó-Várnagy Mihály – gordonka,
silent-cello

Endes Ádám – zongora

Simkó-Várnagy Judit – próza



Mozart, Beethoven, de Falla, Boulanger, Dinicu művei, valamint részletek Parti Nagy Lajos, Varró Dániel és Douglas Adams írásaiból.

Belépőjegy: 1200 Ft,
senior és diákjegy: 600 Ft
A Civil Rádió és az ismertseg.hu támogatásával

Október 11., csütörtök 19 óra

BALÁZS OSZKÁR SZERZŐI ESTJE

Közreműködnek egykori növendékei és tanártársai

A műsort vezeti: Fenyő Gábor

Belépőjegy: 1000 Ft, diákjegy: 500 Ft
A Fidelio támogatásával

Október 13., szombat 19 óra

FUVOLA - HÁRFA ESTEK

Vámosi-Nagy Zsuzsa – fuvola

Szilágyi Kinga Katinka – hárfa

Közreműködik: Kondor Péter – brácsa

Debussy, Godard, Jolivet, Josef Molnar, Piazzolla és Rahmanyinov művei

Belépőjegy: 1200 Ft, diákjegy: 600 Ft
A Konzonancia Művészeti Kft. rendezésében

Október 15., hétfő 19 óra

A SZKALLA LÁNYOK

Örkény István Macskajáték című kisregénye alapján színpadra alkalmazta: Berényi Gábor



Béres Ilona, Tordai Teri

Belépőjegy: 2500 Ft



Október 17., szerda 17 óra

JÁTEKOS MUZSIKA 7x10 PERCBEN

Közreműködik:

Presto Kamaraegyüttes

Műsorvezető: Czigány György

Belépőjegy egységesen: 500 Ft

Október 18., csütörtök 19 óra

SZINDBÁD ÓBUDÁN

zenés irodalmi est



Közreműködik:

Györgyi Anna, Losonczy Kata

Horváth Lajos Ottó

Kék Duna Koncert-Szalonzenekar

Művészeti vezető: Berki Sándor

Irodalmi szerkesztő: Fráter Zoltán

Belépőjegy: 1600 Ft, diákjegy: 800 Ft
A Fidelio és a Civil Rádió támogatásával

Október 25., csütörtök 19 óra

BUDAPEST BÁR: HOLNAP Fényes Szabolcs dalai

Belépőjegy: 3500 Ft
A Nemzeti Kulturális Alap
és a Civil Rádió támogatásával



ÓBUDAI TÁRSASKÖR GALÉRIA

FELFÚJ, LEERESZT

Piros Bora képzőművész kiállítása

Megtekinthető október 17-től november 11-ig, megváltozott nyitvatartási rendben
hétfő kivételével naponta 15-19 óráig
A kiállítás látogatása díjtalan.
A Nemzeti Kulturális Alap támogatásával



Óbudai Platán Könyvtár

1031 Budapest, Arató Emil tér 1.

(bejárat a Kadosa utca felől)

Tel.: 439-0936, web: www.platankonyvtar.hu

Nyitva tartás: hétfő 12-18, kedd 10-19, szerda zárva, csütörtök 10-19, péntek 12-18, minden páratlan hét szombatján 10-14.



Pillantás Közép-Ázsiára. Péczely Lajos fotói a Platán Könyvtárban. Megtekinthető: november 9-ig.

Origami. A Magyar Origami Kör foglalkozása minden hónap második hétfőjén október 8-án, hétfőn 16 és 18 óra között.



Plüss történetek – dédelgető drámajáték ovisoknak és kisiskolásoknak. Hozd magaddal kedvenc plüssfigurádat és változtasd mesehőssé! október 13-án 11 órakor.



Irodalmi kávéház. Titkos írás: Állambiztonsági szolgálat és irodalmi élet 1956-1990. A kötet szerzőjével, Szőnyi Tamással az Állambiztonsági Szolgálatok Történeti Levéltára munkatársával Gyimesi László költő, író beszélget október 18-án 17 órakor.

Részlet a bevezetőből: „Titkosszolgálati szempontból az irodalom alig különbözött a sporttól vagy akár a nehézipartól. Az irodalmi szféra szereplőinek megfigyelésével kapcsolatos döntések meghozatalában egy-egyvalami egészen biztosan nem volt kritérium: a művészi kvalitás. Zseni vagy dilettáns, befutott vagy háttérbe szorított, hívatásos vagy műkedvelő – mindegy. Ha olyasmiről írt és/vagy

pláne terjesztett, ami politikailag „féltreérthető” – azaz ellenségesen érthető – volt, illetve állambiztonsági szempontból érdekes körökben mozgott, az az elhárítás számára feladatot jelentett. Külön kérdés, miként oldották meg az adott feladatot, de az irodalmi érték mellékességének tényéből következően kutatásom irányainak meghatározásakor magam sem felejtettem tekintettel a minőségre, illetve arra, hogy személy szerint én mit tartok színvonalasnak, kit, mit olvasok szívesebben. Dokumentumok segítségével igyekeztem bemutatni, miként foglalkozott 1956 és 1990 között az állambiztonsági szolgálat az irodalmi élettel.”

Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum

1036 Budapest, Korona tér 1. (volt Dugovics Tivusz tér 13-17.)

Tel.: 375-6249, web: www.mkvm.hu

Nyitva: hétfő kivételével minden nap 10-18 óráig

A múzeumi belépődíjgyűjtemény az összes kiállítás megtekintéséhez. Jegyár: 800 Ft, kedvezményes: 400 Ft, családi jegy: 1500 Ft

Állandó kiállítások

„Nekem soha nem volt otthonom...” – Krúdy Gyula budapesti életének színterei. Reklámtáblák. Látványraktár.

Időszakos kiállítások



Csárdás, polka, zepperli – meghosszabbított szeptember 16-ig. Retró csoki – október 16-ig. „Én elmentem a vásárra...” – Vásár, piac, sokadalom. – november 18-ig. **Tűróból tehén** – október 28-ig. Kiállítás Tóth József Fülöp munkáiból. Szoc deko / textilja

Színház

Október 17. 19.00 és október 28. 15.00 **Willy Russell: Rita's End.** Szereplők: Rita (Gyebnár Csekka), Frank (Végh Péter). Október 19. és

21. 19.00 **Willy Russell: Shirley Valentine.** Előadja: Vándor Éva

Koncert

Október 11. 20.00 **Bohém-klub**

Gyerek: Október 14. 10.30 **Pici Maci Kuckója** – Hozd magaddal a kedvenc macskádat! Várázsgömb – meseelőadás.

Színház Filmklub: Minden második szombán 18.30-tól. A beszélgetéseket Bárdos Csaba vezeti. Október 10. – **Fehér tenyér** – Színes, magyar filmdráma. 102 perc, 2005. Október 24. – **Kontroll** – Színes, magyar thriller. 107 perc, 2003

A BTM Budapest Galéria Kiállítóháza

1036 Budapest, Lajos utca 158.



Megízelt formák – Malene Landgreen, Maria Lavman Vető, Thorbjørn Bechmann kiállítása.

Megtekinthető 2012. október 14-ig, hétfő kivételével naponta 10-18 óráig.

Aquincumi Múzeum

1031 Budapest, Szentendrei út 135., Tel.: 250-1650

www.aquincum.hu

Múzeumok Őszi Fesztiválja Aquincumban

Október 1 – november 11.

Múzeumpedagógia foglalkozások óvodáskortól a középiskolásokig a múzeum új Pannonia Provincia Program című projektjének keretein belül, ezen keresztül is bemutatva az új fejlesztéseket. Óvodásoknak: Játék a szörnyekkel, alsó tagozatosoknak: Régi mesék furcsa lényekről, felső tagozatosoknak és középiskolásoknak: Múzeumi foglalkozás a festőalkáshoz kapcsolódva. Speciális múzeumi foglalkozások foglaltékkal élőknek a római játszótérhez, a festőalkáshoz és a virtuális élménytérhez kapcsolódva.

Legkedvesebb múzeumi tárgyam (rajzverseny)

A szeptember közepén megnyitásra kerülő „Műtárgymesék” időszaki kiállításához kapcsolódóan bemutatásra kerülnek a kutatók kedvenc tárgyai, leletei. Ehhez a kiállításához kapcsolódóan az Aquincumi Múzeum rajzversenyt hirdet iskolás gyermekek részére, ahol a látogató gyermekek oldaláról mutatná be a számukra legszebbnek, legfontosabbnak, vagy éppen legérdekesebbnek tartott tárgyat, a jelentkezéseket az aquincum@aquincum.hu e-mail címre várjuk!



Műtárgymesék – Fővárosi régészeti értékeink másképp (2012. október 12 – 2013. szeptember 29.)

Szokatlan időszakos kiállítással jelentkezik ez év október közepétől az Aquincumi Múzeum. A mú-

zeum kutatói – régészei és restaurátorai – ez alkalommal ugyanis legkedvesebb tárgyaikat mutatják be. A nem titokoltan szubjektívebb hangvételű kiállítással a munkatársak célja, hogy a régészeti közelebb hozza a látogatókhoz, személyes élményeken, tárgyakon keresztül. A kiállításban olyan különlegességek szerepelnek, mint egy római kori táblajáték, egy császári gyaloghíntő-hordozó sírfelirata, utazó kocsi alkatrészei, római kori éjjeli edény, őskori olvasztókemence részei, vagy éppen egy több, mint 5000 éves, cserélhető fejű szoborcso. A tárlatot számos rekonstrukciós rajz, a kutatók kedvenc tárgyaikkal együtt készült portréfotói és – az utánpótlásra is gondolva – gyermekszerek egészíti ki.

Fővárosi Képtár

1037 Budapest, Kiscelli utca 108.

Tel/fax.: 36/1/388-7817

Állandó kiállítás – A Fővárosi Képtár állandó kiállítása a kiscelli trinitárius kolostor barokk épületében látható. A nagybányai mesteréktől és más, a XIX. század végének művészetét jelentősen befolyásoló alkotók műveitől az 1990-es évek művészetéig követi nyomon a magyar művészet legfontosabb tendenciáit és alkotóit. 2011. november 10-től újra látogatható a Fővárosi a 20. század utolsó harmadát és 21. század első éveit reprezentáló kiállítás is. A válogatás természetesen a gyűjteménynek csak egy töredékét mutatja be, de így is átfogó képet ad a magyar művészet fő irányairól a XIX. századtól napjaink képzőművészetéig.

Koncert a Kálváriáért

Jótekonysági koncertet rendez a Kiscelli Kálvária felújításáért az Óbuda Hegyvidékiek Egyesülete **október 19-én 18.30 órakor** a Kiscelli Múzeum Templomterében (Kiscelli utca 108.) Fellép a Golgota Gospel kórus. Bevezetőt mond **Bús Balázs** polgármester, a felújítás fővédnöke. (Támogatójegyek igényelhetők a 06-30-491-1624-es és a egyesulet@ohegy.hu e-mail címen.)

Üvegképek

Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Kiskorona utcai galériájában **Nábrádi Julianna** amatőr üvegfestő üvegképeiből nyit meg kiállítást **Müller Istvánné** intézményvezető **október 11-én 14.30 órakor**. (Cím: Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény galéria terme, Kiskorona utca 3.)

Szoc deko - textília

Időszaki kiállítás nyílt a Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeumban. A tárlat **november 18-ig** tekinthető meg, hétfő kivételével naponta 10-től 18 óráig. (Cím: Korona tér 1.)

Szent liturgia

Görögkatolikus szent liturgiát tartanak minden vasárnap és ünnepnapon 12.30 órától a Boldog Özséb római katolikus templomban. (Cím: Lékai bíboros tér.)

Evangeliumot minden otthonba!

Békásmegyeren keresztén program indult október 6-án, az Evangeliumot Minden Otthonba Alapítvány és a Békásmegyeri Református Gyülekezet szervezésében. A hónap végéig önkéntes munkatársak keresik fel az otthonokat, hogy átadják a „Ne aggodalmaskodjatok!” című kis írást, és mellé egy meghívót a gyülekezeti közösségbe, egy kapcsolódó rendezvényre. Cél, hogy az emberek megismerjék a Szentírást és Jézus Krisztust.

Krúdy Gyula születésének **134.**, a **Krúdy Gyula Irodalmi Kör** megalakulásának **30. évfordulóján** emlékestet rendeznek **október 18-án 16 órakor** a **Kéhli vendéglőben**.

Program: 16 órakor koszorúzás a Krúdy emlékháznál, az író szobránál és a Kéhli vendéglőben.

Próbálom felidézni alakját, rég találkoztunk. Ennek ellenére mindig tudtam, épp mi foglalkoztatja leginkább. Nem azért, mert hírverésre vágyott. Ő azok közé tartozott, aki tette a dolgát, legjobb tudása, belátása szerint. És ha néha többen foglalkoztak vele és a műhellyel, végtelen szereténységgel fogadta. Csakis a gyerekek érdekében.

Az élet most „tovább menni kénytelen”. Egy buta mondás szerint senki sem pótolhatatlan. De ez nem igaz! Lehet valaki hasonló mentalitású, nyugodt természetű, lelkes, de mint minden ember; egyszeri és megismételhetetlen. Lajos bácsi tekintélyével, szak tudásával, a gyerekek iránti hatalmas türelmével és végtelen szeretetével igenis pótolhatatlan. Elhivatott, gyermekelkű ember volt, és emlékeinkben így él tovább. Nem ment el közülünk, csak előttiünk utazott tovább egy másik dimenzióba. És igaz, hogy hiánya fájdalmat okoz szerettei és a gyerekek szívében, de örömmel kell hogy eltöltsön mindenkit, aki ismerte: itt volt köztünk és több ezer fiatalnak segített értelmet találni az életben. Az érte lelkesedő gyerekek szavaival egyetlen dolgot kívánhatok sokak nevében: az „egyetlen barátságos hely”;

30 éves a Krúdy Gyula Irodalmi Kör Emlékest kitüntetésekkel

ben. A kitüntetéseket és a tagsági igazolványokat ezt követően adják át. Beszédet mond **Bús Balázs** polgármester 16.40 órai kezdettel. Az esten bemutatják

a „Három évtized” címmel nemrégiben megjelent antológiát. Közreműködnek: **Keres Emil** Kossuth-díjas, érdemes, kiváló művész, **Jényesi Tóth János** előadó-

művész, **Hegedűs Valér** zongoraművész, a Magyar Kultúra Lovagja, **Pető József** operaénekes, **Szekely Mendel Melinda** színművész, a Magyar Kultúra Lovagja, **Mendel György** színművész és **Tárkányi Imre** költő, a Magyar Kultúra Lovagja. (A vendéglő címe: Mókus utca 22.)

Balázs Lajos emlékére

Aki magasra tette a mércét



Foto: SÁNTA BALÁZS

ne váljon múlt idővé. Ő is így szeretné. **Szeberényi**

Az „ÉSZ-AGY” Észak-budai Hagyományörző Ifjúsági Kulturális és Sport Egylet idén február óta **Ganz Ifjúsági Műhely Egyesületre** módosította nevét idén februárban. A névváltozás és a korábbi megállapodás hatályvesztése miatt a városatyák az együttműködési megállapodás módosítása mellett szavaztak. Ennek alapján az egyesület újabb öt évig folytathatja azonos feltételek mellett a hagyományörző, környezetvédelmi, valamint kulturális, szabadidős, gyermek-, ifjúsági- és sportprogramok szervezését.

Balázs Lajos Kistelken született 1930-ban. 1948-ban a Kossuth Aka-

démia Repülőtisztai tagozatán üzem-mérnök képesítést szerzett. Négy évvel később repülőgép-baleset miatt kettőtört repülős karrierje, ezért a Ganz Villamossági Műveknél helyezkedett el, ahol nyugdíjazásáig dolgozott.

A Ganz Ifjúsági Műhelyt 1984-ben hozta létre azzal a céllal, hogy az utcán lézengő, unatkozó gyermekeknek hasznos időtöltést nyújtson a modellezés, a makettezés és az elektronika révén. A műhely tevékenységére a kanadai állam is felfigyelt, majd anyagilag is támogatta azt. Balázs Lajos missziós munkáját elismerve, a műhelyt az önkormányzat „számai alá vette”. Amikor pedig 2004-ben gyűjtogatás miatt több mint 20 millió forint kár keletkezett, és szinte minden megsemmisült, a gyerekek és szülők hihetetlen összefogásról tettek tanúbizonyságot. A lakosság kétkezi munkájának, valamint az önkormányzat anyagi támogatásának köszönhetően a két helyiség 2005-re újjáépült, és azóta is töretlen népszerűségnek örvend a lakótelepen élő fiatalok körében.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Képviselő-testülete Balázs Lajosnak Pro Óbuda-díjat adományozott 2011-ben.



A Csillaghegyi Református Egyházközség a gyülekezet önállósodásának 80. évfordulója alkalmából ünnepséget rendezt szeptember 30-án a Vörösmarty utcai templomban



Fotók: ANTAL ISTVÁN

ÉLETMŰ AJÁNDÉKBA. **Tóth József** „Füles” a Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeumnak ajándékozta teljes életművét. Ebből az alkalomból kiállítás nyílt az adományozott plakátokból. (Megtekinthető: október 28-ig, keddtől vasárnapig 10-től 18 óráig. Cím: Kiskorona tér 1.)

Ösztöndíj pályázat

Óbuda-Békásmegyer Sport Közalapítványa a 2012/2013-as tanévre is kiírja a „Jó tanuló, jó sportoló” ösztöndíj pályázatát a területben lakó és tanuló, 7-12. évfolyamra beiratkozott tanulók számára. A részletekről a III. kerület tanintézményeiben és Óbuda-Békásmegyer Sport Közalapítványánál, a **388-9770-es** telefonszámon kérhetnek felvilágosítást.

Pályaválasztási börze

A Pedagógiai Szolgáltató Intézet pályaválasztási börzét rendez **október 9-én 14-től 18 óráig** és **október 10-én 14-től 16 óráig** a pályaválasztás előtt álló 7. és 8. osztályos tanulók és szüleik részére. (Cím: Szérűskert utca 40.)

Bronzérem a Földrajz Olimpián

Békés Gáspár a kölni angol nyelvű Földrajz Olimpián (iGeo) bronzérmes lett. Az óbudai születésű, Csillaghegyen lakó 18 éves tanuló a Budapesti Fazekas Mihály Általános Iskola és Gimnázium 12. osztályának büszkesége. Több mint tíz éve lelkes tagja a békásmegyeri Ganz Ifjúsági Műhelynek, így bár most társadalomtudományi tagozatos, érdeklődése megmaradt a műszaki kérdések és a földrajz iránt is.

Emlékhangverseny

Az Aelia Sabina Művészeti Iskola elhunyt tanárai és növendékei emlékére hangversenyt rendeznek **október 13-án 16 órakor** a Szent Péter és Pál Főplébánia-templomban (*Árpád híd budai hídfő*). Közreműködnek az intézmény tanárai és volt növendékei. A koncert végén az iskolába járó, rászoruló diákok támogatására gyűjtenek. (Részletes program: www.aeliasabina.hu)

Iskolanyitogató a Harrerban

Bátorságpróbára várják a leendő első osztályos gyerekeket **október 15-én 17 órakor** az Óbudai Harrer Pál Általános Iskolába. (Cím: Harrer Pál utca 7.)

Számítógépes tanfolyam

A Német Kisebbségi Önkormányzat és a „Braunhaxler” Egyesület „Ismerkedés a számítógéppel és az internettel; Idősebbek is elkezdhetik!” című tanfolyama **november 6-án** kezdődik. (Jelentkezni Neubrandt Olginál lehet a 06-30-221-4938-as telefonszámon.)

Címzetes egyetemi tanár

A Nemzeti Közszolgálati Egyetem Szenátusa dr. Horváth Sándor intézetigazgatónak, az Óbudai Egyetem Bánki Donát Gépész és Biztonságtechnikai Mérnöki Kara dékánjának címzetes egyetemi tanár kitüntető címet adományozott.

Középiskolai előkészítők, korrepetálás

A Vörösvári úton szaktanárok szakszerűen, nagy gyakorlattal készítenek fel általános iskolásokat 4, 6, 8 osztályos középiskolai felvételi(k)re matematikából, magyarból. Lehetőség van 3 fős kiscsoportos oktatásra minden délután és szombat délelőtt. Személyre szabott bekapcsolódási lehetőség október közepéig. Korrepetálás, féljegyek javítása fizika-matematika-kémia és magyar-történelem szakos tanároknál középiskolásoknak is. *Időpontfoglalás a jelentkezés sorrendjében.* Tel.: **06(20)946-2027.**

Thalész-Kör

Béres József nevét vette fel a Keve iskola

Bánhegyi Ferenc igazgató beszédében felidézte a névváltoztatás gondolatának történetét. Elmondta, hogy 2011-ben lányával együtt nyertek a Béres Hungaricum egyik pályázatán. Ennek kapcsán megismerkedtek a Béres házaspárral, akikkel beszélgetve megfogalmazódott az iskola névfelvételének ötlete. A gondolatot tett követte, így megkereste Bús Balázs polgármestert, aki felkarolta és a képviselő-testület elé vitte a kezdeményezést, ami egyöntetű támogatást kapott.

Az igazgató az iskola feladataként, célként jelölte meg diákjai előtt a kutató példamutató életének követését, azaz kiemelten kezelni a nemzeti tudatot, a hazafias nevelést és az egészséges életmód népszerűsítését.

A névadás alapja az iskola értékrendjének és a Béres cég értékrendjének találkozása - mondta *ifjabb dr. Béres József*, a Béres Gyógyszergyár elnöke. Mint fogalmazott, megtiszteltetés számukra, hogy édesapja emlékét az ország számos pontján őrzik, de külön öröm, hogy most elsőként egy iskola neve is nagyságát hirdeti. A cégvezető utalt arra is, hogy talán nem véletlen, hogy éppen itt, a III. kerületben történik mindez. A cég központja ugyanis már közel 20 éve Óbudán van.

Jó atyám nagyon szerette a gyerekeket, el-tökélt szándéka volt az egészségre nevelésük - hangsúlyozta, majd a diákokhoz fordulva elmondta, hogy apja élete végéig tanult. A Béres Csepp létrejöttét, születésnapját idén ünnepli a családi vállalkozás.

Negyven évvel ezelőtt Kisvárdán állította össze Béres József a burgonyából kivont, Béres Csepp néven ismertté vált gyógykészítményt. A világszerte ismert magyar szabadalom hosszú utat járt be, míg 2000-ben hivatalosan is gyógyszerre minősítették.

„A név olyan, mint egy lobogó” - mondta Ernest Hemingway. - Ez is megfordult a fejünkben, amikor hónapokkal korábban felvetődött a Keve-Kiserdei Általános Iskola nevének megváltoztatása - vette át a szót Bús Balázs polgármester, aki hozzátette: - Egy lobogó, azon túl, hogy egységet és együtvé tartozást jelent, szimbolikus jelentést is hordoz, miközben saját történettel rendelkezik. Mi most idősebb doktor Béres József nevét tűzzük ki egyik iskolánk homlokzatára. Mi magunk is úgy gondoljuk, hogy vannak vitán fölülműködő ügyek, melyek mögé érdemes erkölcsi és anyagi támogatást állítanunk. Ezek között szerepel a felnövekvő generációk egészsége, illetve az egészséges életmód iránti érdeklődésük felkeltése.

A diákokat arra bátorította, hogy ismerjék meg Béres József életét, vegyenek ró-



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Az emléktábla előtt balról jobbra: Bús Balázs, ifjabb dr. Béres József, Béres Klára, Bánhegyi Ferenc és András Mária

la példát, és életük nagy döntései során legyenek olyan állhatatosak és kitartóak, mint egykor iskolájuk névadója.

A névadó *Búza Ferenc* szobrászművész Béres Józsefet ábrázoló bronz domborművének leleplezésével zárult. Az alkotás az iskola homlokzatán kapott helyet.

Megújult tantermek az Óbudai Egyetemen

Az idei tanévet megújult környezetben kezdtek az Óbudai Egyetem hallgatói.

Már tavasszal elkezdődött a Kiscelli Utcai épület belső rekonstrukciója. Ennek köszönhetően az ötezer négyzetméteres alapterületű ház 80 százalékát sikerült újjávarázsolni. Megújultak a tantermek, a közlekedők, a mellékhelyiségek, korszerű informatikai hálózatot épít-

tettek ki nagy sávsebességű internetkapcsolattal és a villamoshálózatot is felújították. Az újjáépítés második ütemében a hallgatói tereket, a sportlétesítményeket és a laboratóriumokat fejlesztik.

A beruházást az egyetem saját forrásból fedezi. A vezetés stratégiai célja, hogy európai szinten versenyképes, korszerű, és a hallgatók számára is vonzó intézmény alakítson ki.

d. zs.

Szolgáltatás

- **TV és monitor szerviz** (LCD, LED, Projektoros, plazma, CRT) 1039 Bp., Madzsa J. 9. (zöld szolg. ház). Kiszállítás ingyenes. Tel.: 06(30)912-3761, 243-9401. Nagy István
- **Villanyzerelés azonnal!** Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrács József villanyzerelő mester. Tel.: +36(20)934-4664, 246-9021. ELMŰ által minősített vállalkozás
- **Költöztetés, lomtalanítás, áruszállítás, csomagolás, bűtorszerelés, fuvarvállalás.** Ingyenes felmérés. Tel.: 06(20)972-0347, 403-9357, 06(30)589-7542
- **Redőnygyártás műhelyáron!** Reluxa-készítés, javítás, szalagfüggöny, három munkanap alatt. Tel.: 370-4932
- **Óbudai Hűtőgépszerviz!** Hazai, külföldi hűtőgépek, fagyasztók javítása, 35 éve a kerületi lakosok szolgálatában. (Ingyenes kiszállítás.) Várhidi Gábor. Tel.: 250-0921, 06(20)972-5032
- **Tévéjavítás azonnal, helyszínen!** (Orion, Videoton, Grundig, ITT-NOKIA, Nordmende, Vestel, Samsung). Tel.: 06(20)471-8871
- **Csempeburkolás, kőművesmunkák, víz-szerelés!** Fürdőszobák, konyhák teljes körű felújítása, átalakítása! A legkisebb munkától a teljes lakásfelújításig, anyagbeszerzéssel, határidőre! Tel.: 06(30)960-4525
- **TV-Videó szerviz.** Díjtalan kiszállítás, Bőjtös Vendel és társai. Cím: Kabar utca 6. Nyitva: h-p 9-től 17 óráig. Tel.: 244-3998
- **„ALFA” tv, videó, számítógép szerviz és műszaki bizományi.** Ingyenes kiszállítás. Az elvégzett javításra garancia, nyugdíjas kedvezmény. 1039 Bp., Hatvány L. u. 4. (Duna felőli oldalon, postával szemben). Tel.: 243-2730, 06(20)997-2747
- **Óbudán, Budán non-stop hűtő, fagyasztó, automata mosógép szerviz.** Javítás esetén ingyenes kiszállással, garanciával 3 órán belül. Tel.: 06(20)928-7507, 368-0864. Kovács Sándor
- **Konténerek olcsón, sőt, hulladékszállítás 4-10 köbméteres lenyitható konténerekkel, kézi-gépi rakodással, lomtalanítás kedvezményekkel!** Tel.: 06(30)948-4000; www.kontenerekszerviz.hu
- **FÉG gázkészülékek** szakszervize. Javítás, felújítás garanciával. Adás-vétel, ingyenes kiszállítás. Tel.: 244-5577, 06(30)429-2991
- **Redőnyzerelés, javítás, gurtcseré, párkányok, szűnyogháló, harmonikaajtó, relaxa, szalagfüggöny szerelése.** Tel.: 06(20)321-0601
- **Riasztózerelés, kamerarendszer** telepítés hétévén is. Ingyenes felmérés! www.haziasztó.hu, tel.: 06(20)338-5882
- **Kőműves gyorsszolgálat.** Felújítás - javítás - átalakítás - gipszkartonozás, kismunkák specialistái. Tel.: 06(30)294-9670
- **Társasházak, Lakásfenntartó Szövetkezetek** teljes körű képviselő, üzemeltető. Kizárólag könyvelés is! Referenciák, 19 éves működés a III. kerületben. Tel.: 367-1373; 367-1853
- **Asztalos, ajtó, ablakok** javítása, illesztése, szigetelése, záruk cseréje garanciával. Komoróczy Zoltán. Tel.: 06(20)318-5079; 06(20)211-5719
- **Fa-műanyag ablak** cseréjét vállalom garanciával, kőművesmunkával, síttszállítással. Ingyenes felmérés. Tel.: 06(70)545-1869
- **Burkolás! Fürdőszobák, konyhák, WC-k** burkolását, kőművesmunkáit, csempe javítását vállalom. Tel.: 06(30)341-3423, 367-2869
- **Festés, mázolás, tapétázás** magánszemélyeknek, társasházaknak garanciával. III. kerületben kedvezmény! Tisztaság, pontosság! Ingyenes kiszállítás! Tel.: 256-4425, 06(20)994-7726
- **Vízórásszerelés-vízvezetékcsatlakozás!** Vízmérők cseréje ügyintéssel! Mosdók, csapok cseréje, mosógépek, mosogatógépek bekötése! Minden, ami vízszelvény! Nonstop! Tel.: 06(20)217-5117
- **Automata mosógépek, mosogatógépek, szárítók, villanybojlerek, villanytűzhelyek, klímaberendezések** javítása. Hétévén is hívható. Tel.: 243-8490, 06(20)947-0774
- **Fuvarozás, költöztetés** megbízhatóan, ol-

csón 2 és 4 t-ig vidékre is, rakodással. Kertületeknek kedvezmény. Tel.: 405-5889, 06(30)996-4538

■ **Lakásfelújítás! Szobafestés, tapétázás, parkettakerakás, parkettacsiszolás, parkettajavítás, csempézés, kőműves, asztalos, villany-szerelés, vízszelvény, garanciával.** Tel.: 202-2505, 06(30)251-3800

■ **Ajtó-, ablakdoktor,** mindenféle ajtó, ablakok illesztése, javítása, záruk cseréje (pl. kétszárnyú ablak zárszerkezetének cseréje), szigetelése garanciával. Felmérés díjtalan! Horváth Ákos. Tel.: 06(70)550-0269

■ **Vízszelvény, gyorsszolgálat, csőrepedés** javítása, műszeres csőrepedés műszeres keresése-javítása, duguláshárítás, kamerás csatornavizsgálat. Tel.: 06(30)914-3588

■ **Vízvezeték-szerelés nonstop!** Mosógépek, mosogatógépek bekötése, mosdók, csapok, kádák cseréje garanciával! Vízórásszerelés ügyintéssel! Tel.: 06(30)954-9554. www.vizoraguru.hu

■ **Zárszerviz: ajtózáruk, hevederzárak** árusítása, felszerelése, javítása, nyitása. Tel.: 242-1389

■ **Ablak, ajtó, redőny, szűnyogháló, bontástól** a beépítésig korrekt áron. Tel.: 06(70)325-2883

■ **Személy- és kisteherautók** bérelhetők! Opel Astra napi 6900 Ft -1-10 napig, 10-20 napig 6000 Ft, 20 nap felett 5000 Ft/nap, teherautók 8900 Ft/nap. Tel.: 06(20)522-9102

■ **Kőműves munkák, kivitelezés, új házak** építése, átalakítás, társasházak szigetelése minőségben, garanciával! Tel.: 06(20)911-4364

■ **1987 óta működő kft.** tetőszigetelést vállal 10 év garanciával. Társasházi felújítási munkák kivitelezését is vállaljuk. Tel.: 06(30)931-3203 Czetu Kft. Czere Zoltán. Tel.: 405-4603

■ **Festés, mázolás, tapétázás** garanciával, bútoroztatással. Tavalyi árak, minőségi munka! Tel.: 06(70)325-2885

■ **Társasházak közös képviselője, kezelése, könyvelése** 22 év tapasztalattal, szakképzettséggel, jogi, műszaki, irodai háttérrel. Lajos u. 55. Tel.: 325-8387, 06(30)932-2637, befokt@gmail.com, www.befokt.hu

■ **Villanyzerelés, javítások, bővítések, felújítások, új munkák, tetőelvezetők és villany-tűzhelyek** javítása. Tel.: 06(30)970-6257

■ **Kertészeti munkák** vállalkozók: fakivágás, ázás, bozótirtás, kaszálás, permetezés, stb. Tel.: 06(30)602-6925

■ **Fürdőszobák, konyhák** felújítása, átalakítása! Csempeburkolás, kőművesmunkák, víz-szerelés! Anyagbeszerzéssel, garanciával! Tel.: 06(20)961-6153. www.mesterur.hu

■ **Lakatosmunkát mindenneműt** vállalkoz. Zárszerelést, védőrács, rácsosajtó, korlát, galéria, kerítés, kapukészítés, javítás. Tel.: 06(20)9424-943; 705-0511

■ **Kőműves munkát, burkolást, vakolást, külső hőszigetelést, térkövezést** vállalkoz. Határidőre, garanciával! Tel.: 06(20)234-0811

■ **Lépcsőház takarítását, kertgondozást, permetezést** vállalkozó vidéken is. Tel.: 06(30)682-4431

■ **Parkettacsiszolást, lakkozást, javítást, szegélykezelést, lerakást** vállalkoz. Barabás Jenő kispáros. Tel.: 349-4899, 06(70)280-0479

■ **Festés, mázolás, tapétázás, gipszkarton** szerelés, burkolás, parkettás munkák magánszemélyek, közületek részére. Tel.: 06(30)212-3308

■ **Parkettarakás, javítás, csiszolás, lakkozás, festés, 10 év garanciával.** Tel.: 06(30)990-1778

■ **Duguláshárítás falbontás nélkül, víz, gáz, központi fűtőrendszer, csőtörések** megszüntetése. Tel.: 06(20)491-5089

Égészség

■ **Fogsorok, hidak** készítése, javítása soron kívül, fogszabályozó, fogfeghítő. Mozgáskorlátozottakhoz házhöz megyünk! Hétvégi ügyelet! Fogászati háttér biztosított! Tóthné Hűvös Katalin fogtechnikus mester. 1013 Budapest, Krisztina krt. 51. fszt. 1. Telefon: 06(30)222-3016

■ **Bőrgyógyászati magánrendelés** hétfőn 16-18-ig, csütörtökön 11-13 óráig. III. Bécsi út 85. IV/1. Dr. Suhajda Kornélia főorvos. Bejelentkezés: 317-0631

■ **Bőrgyógyászati, kozmetológiai magánrendelés:** dr. Pardavi Ágnes. Helye: 1035 Szentendrei út 10. Ideje: hétfő, szerda 16-18 óráig, illetve igény szerint. Bejelentkezés, tel.: 06(30)201-9198

■ **A III. kerületben frissítő talpmasszázs** és reiki kezelés. Kérésre házhöz is megyek a környéken. Tel.: 06(20)310-8476

■ **Ortopéd magánrendelés!** Dr. Szikora Gyula ortopéd-traumatológus főorvos magánrendelése: III. Vörösvári út 31. Rendelési idő: kedd 14.30-17.30. Bejelentkezés: 06(30)894-5613. Gyermek-felnőtt mozgásszervi betegségek kezelése, csecsemő csípőszűrő vizsgálat

■ **Fül-orr-gégészeti magánrendelés** minden szerdán 18.30-tól 19.30-ig. Cím: Orvosi Centrum III. Kolosy tér 1/b. Tel.: 388-9406, 06(20)211-5190. Dr. Müller Zoltán főorvos

■ **Gyógygyógyászati elköltöztető!** A Szentendrei út 8. sz. helyett a Veder u. 4. sz. alatt (Szel u.-nál) várom továbbra is kedves meglovó és új vendégeimet! Bejelentkezés: 06(30)307-5818

■ **Dr. Gulyás Miklós** sebész főorvos sebészeti megbetegedések esetén (kisebb műtétek, tanácsadás, műtői javallat) magánrendelésén áll a betegek rendelkezésére. A rendelés helye: III. Bécsi út 130. II./3. Előzetes bejelentkezés telefonon: 06(20)773-7565

■ **Foggyógyászati magánrendelés** orvos-tervezőgyógyásznál, Óbuda magánrendelő III. ker. Vörösvári út 31. I/1. Tel.: 06(20)481-4646

■ **Dr. Szabó Katalin** megnyitotta reuma és lézerterápiás rendelését. Dunamed. 1036 Kiskorona u. 20. Bejelentkezés: 387-1508. Szükség esetén házánál is kezel

■ **Kárpáti fogtechnika** Szel u. 10., a kórház utcai piacnál. Tel.: 240-2059, 06(20)493-1675

■ **Kisgyermekes őszi-téli megerősítése,** akut betegségek gyógyítása, felnőttek testi-lelki panaszainak hatékony gyógyítása homeopátiával. 50% kedvezmény októberben, novemberben. Dr. Vendrei Csilla. Tel.: 06(20)371-1871

■ **Bőrgyógyászati, kozmetológiai magánrendelés.** Gyermekbőrgyógyász. Budapest, 1027 Horvát u. 28. Dr. Faragó Katalin. Bejelentkezés: 06(30)964-5436

■ **Érszűkület gyógyítása,** teljes érrendszert tisztítása kardiológus vezetésével. Szépvölgyi úti HÉV-megállónál. Tel.: 220-4641; 06(20)349-4277

Oktatás

■ **Dajka, kisgyermekgondozó, gyógypedagógiai asszisztens** képzés. Kasza Szakképzés. Tel.: 276-5918, Ny.01006404

■ **Matematika-, fizika-, kémia-, magyar-tanár**ok korrepetálás általános- és középiskolákat a Vörösvári úton, minden délután. Középiskolai előkészítők max. 2-3 fős kiscsoportban. Thalész-Kör, www.obudamatek.hu, tel.: 06(20)946-2027

■ **Matematika, fizikatanítás** általános és középiskolások részére szaktanártól! Házhöz megyek! 06-20-9590-134

■ **Dajka- és Kisgyermekgondozó** tanfolyamok Budapest szerte, részletfizetéssel, rugalmas időbeosztással. Tel.: 06(30)311-2035, 06(70)396-6280

■ **Számítógép-kezelés** oktatása, igény szerinti tematika, egyeztetett időben, a saját gépén, a saját lakásán is (a kerületben). Tel.: 06(30)964-5331

■ **Angol, orosz** minden szinten, diplomás nyelvtanárnál, hatékonyan. Tel.: 06(30)587-8329

■ **Angol és francia** nyelvtanár tapasztalt nyelvtanárnőnél, személyre szabott órarenddel, akciók áron. Tel.: 06(30)595-0498

■ **Matek, fizika** tantárgyakból egész évben oktatást, felkészítést, korrepetálást vállalom Óbudán az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 06(30)604-1478

■ **Magyar nyelv és irodalom, történelem és esztétika** tanár egész évben oktatást, felkészítést, korrepetálást vállalom Óbudán, az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 367-4809, 06(70)619-5546

■ **Angol magánórak** több évig Angliában élt tanártól a Flóriánánál. Ingyenes próbaóra! Tel.: 06(30)285-2879

■ **Angol beszédcentrikus** oktatás, korrepetálás, gyakorlott, precíz tanártól, rugalmas időbeosztással. Tel.: 06(20)418-8672

■ **Általános iskolások** korrepetálás matematika, fizikából, kémiából, irodalomból, nyelvtanból, történelemből. Tel.: 06(30)952-1579

■ **Matematikából korrepetálás,** 1-7. osztályig, 60 perces órák, házhöz járással, sok segítővel. Tel.: 06-26-310-151

■ **Angoltanítás Békásmegyeren,** beszédcentrikusan, korrepetálás, érettség, nyelvvizsga, nagy tapasztalat, házánál! Tel.: 06(20)439-6410

■ **Angolorák minden szinten,** diplomás, gyakorlott tanárnőnél. Tel.: 367-8160, 06(20)243-9043. E-mail: wagner.dora@freemail.hu

■ **Több évtizedes** gimnáziumi és felsőoktatási tanítási tapasztalattal rendelkező főiskolai tanár biológiából és földrajzból középszintű, és emeltszintű érettségire felkészítést vállal. Tel.: 06(20)260-7362

■ **Angolorák a Rómain.** Diplomás, gyakorlott tanárnőnél. Korrepetálás, nyelvvizsgákra, szakmai nyelvvizsgákra felkészítés. Tel.: 06(30)461-0855

■ **Matematikát, fizikát** tanítok általános-, középiskolásoknak. Nyugdíjas mérnök. Házhöz megyek. Tel.: 06(30)552-1269

Ingatlan

■ **Kiadó vagy eladó** lakásokat és házakat keresünk! Az ingatlanok bérbeadásának és értékesítésének szakértője Kiss Mónika vezető referens: 06(20)290-8960; 351-9578; www.alberletpont.hu

■ **Energetikai tanúsítvány** készítése akciósan! Érdeklődni: 06(30)703-4882 www.energetikatanusitas.com

■ **Keled u.-ban, aquincumi** HÉV megállótól 10 percre, 796 nm-es, 1947/6. hrsz., kert, 19 nm-es Jitka faházal, fákkal eladó. Víz, villany van. Tel.: 365-8929

■ **Budakalászon, zsákutcában,** 160 nm-es, családiház, nappali+5 szobás. Nagycsaládnak ideális. Irányár 36 millió Ft. Tel.: 06(30)724-3421

■ **Kolcsy térenél** teremgarázs raktárnak is kialakítható eladó-kiadó. Tel.: 06(20)914-4883

■ **Tulajdonostól csak magánszemélynek** Óbudán, a Fő tér közelében, 52 nm-es 2 szobás III. emeleti, tehermentes, panel-programos, azonnal költözhető lakás, csendes környéken 8.900.000 Ft-ért eladó. Tel.: 06(20)553-4761

■ **Óbudán Polgár** utcában eladó 69 nm, szépen felújított lakás. Ingatlanos ne hívjon. Ár: 11.600 ezerFt. Tel.: 06(20)977-8250

Kiadó

■ **Garázs helyek kiadó:** Hosszútávra kiadók parkolóhelyek a Belváros VI. ker. Király utca 30-32. társasház (Király Udvar) melygarázsában, havi 31.250 forintért. Tel.: 267-0525/18-as mellék, munkaidőben (8-16 óráig)

■ **Motorbeállók kiadó.** Pünkösdfürdő út mellett, zárt, fedett, motorbeállók hosszú távra kiadó. Tel.: 06(30)919-5018

■ **1100 Ft/nm-től iroda** kiadó 10-80 nm-ig, a Flórián tértől 200 m-re, főútvonalon, kiváló közlekedés, parkolás. Tel.: 06(20)943-9619

■ **Gyógytornász, jóga, masszáz,** stb. bérlő-társat keresek tornateremként működő lakásba. Tel.: 06(30)921-6559

■ **Óbudán Váradi** utcában bútorozott, 2 külön bejáratú szobás, szabályozható fűtésű lakás hosszútávra azonnal kiadó. Tel.: 06(30)269-1844

■ **Garázs a Timár** utcában kiadó október 1-jétől. Tel.: 06(20)941-8889

Elad-vesz

■ **Antikváriumunk készpénzért** vásárol könyveket, könyvtárakat, képeslapokat, vitrintárgyakat, festményeket, hanglemezeket. Tel.: 332-0243

■ **Szénvásár! Borsodi** dió, kocka-darabos, rostált dara, henger szén brikett, lengyel és orosz dió, német brikett, bükkbrányi lignit

kedvező áron! Részletekről érdeklődjön: Tímár Vasker. Kft. Pilisvörösvár, Szent László u. 6. Tel: 26/363-900

■ **Arany-ezüst felvásárlás!** Világpiaci áron! Arany: 6600-13800 Ft/g, ezüst: 130-540 Ft/g. XI. Fehérvári út 21/a. Tel.: 786-8224

■ **ÓBUDA ANTIKVÁRIUM** készpénzért vásárol könyveket, könyvtárakat, képeket, képeslapokat. 19 éve az óbuda közönség szolgálatában. Tel.: 388-7332

■ **Könyveket, könyvtárakat** (régit, újabbat) antikváriumnak vásárolok. 100 könyv felett díjtalan kiszállással. Tel.: 06(20)425-6437

Régiség

■ **Készpénzért vásárolunk!** Aranyat, ezüstöt, briliáns ékszereket, festményeket, órákat. Arany: 6800 Ft-10 000 Ft, Ezüst: 150-300 Ft, VII. Wesselényi u. 19. Tel.: 317-9938, XIII. Hollán E. u. 4. Tel.: 350-4308, II. Margit krt. 51-53. Tel.: 316-3651. Tekintse meg interneten a Loui's Galériát!

■ **Bélyeggyűjteményeket, bankjegyeket,** érmeket, képeslapot, porcelánt, egyéb régiséget vásárolunk: VI. Andrassy út 16. Tel: 266-4154

■ **40. házassági** évfordulóra Mednyánszky László, Scheiber Hugó festményt vásárolnék 30/3036940. Tekintse meg interneten a Loui's Galériát!

■ **Arany - ezüst felvásárlás.** Arany: 6000 Ft-tól 10 000 Ft-ig, Ezüst: 80 Ft-tól 120 Ft-ig Üzlet: V. ker. Kígyó utca 4-6. fszt. 1., Nyitva: 10-15-ig, 06(20)590-5284

■ **Készpénzért veszek!** Bútorokat, festményeket, dísz tárgyakat, könyveket, búzsukat, órákat, hagyatékot! Tel.: 06(30)318-2748

■ **Régi bútorokat,** tárgyakat, könyveket - rossz állapotú is - vásárol tanári diplomás fiatalember és lomtanulást vállal. Tel.: 06(20)924-4123

Számítógép

■ **Computerklinika: számítógép-javítás,** karbantartás, vírusirtás, alkatrész-beszerelés, bővítés. Ingyenes kiszállással. Hívjon bizalommal. Tel.: 06(30)857-2653

Állás

■ **Ingtalanírodánk a III. kerületben** helyismerettel rendelkező üzletkötőket keres. Várható jövedelem: 300 ezer Ft/hó. Kezdetkor portfóliót biztosítunk. Jelentkezés: csic@csic.hu

■ **Fodrászt, kozmetikust** keresek frekvenciált szalonba, kedvező feltételek! Tel.: 06(70)371-3121, Gabi

■ **Értékesítőt keresünk** III. kerületi ingatlanírodába, min. középfokú végzettséggel. Tel.: 06(20)665-7514

■ **Középfokú közgazdasági** végzettséggel, sok éves gyakorlattal pénzügyi és ahhoz kapcsolódó feladatokra keresek állást. Tel.: 06(20)310-8476

Egyéb

■ **Megunt, kidobásra** szánt könyveit boldogan elszállítom! Nem vagyok kereskedő! Tel.: 06(20)956-4084

■ **Takarítást válllok** Óbudán heti 1-2 alkalommal illetve nagytakarítást is. Tel.: 06(20)310-8476

■ **Gépelés számítógépen:** levelek, könyvek, táblázatok, dipl. munkák, költségvetések, kéziratokból, rövid határidővel. Nyomdai előkészítés. Tel.: 06(30)481-7821

Társskereső

■ **Személyiségközpontú, megbízható,** igényes társskereső a XII. kerületben. R. Zsuzsanna 06(30)602-0094

■ **Miért maradna egyedül?** Budai Társskereső a III., XII. kerületben: 06(30)555-8444

Hirdessen az Óbuda Újságban!

66 700 példány - minden postaládában!
impress.hirdet@gmail.com; Tel.: 430-1250, 267-0525

(oldal)	Hirdetési méretek (mm)	Árak fekete-fehér
1/1	(190x272 mm)	200 000 Ft
1/2	(190x134 mm, fekvő)	100 000 Ft
1/2	(93x272 mm, álló)	100 000 Ft
1/4	(93x134 mm, álló)	59 000 Ft
1/8	(93x65 mm, fekvő)	39 000 Ft
1/16	(44x65 mm, álló)	25 000 Ft
1/32	(44x31 mm, fekvő)	10 000 Ft

Az árak az áfát (27%) nem tartalmazzák.

Színfelár: + 25%. Hátsó borító: + 25%. Negatív: + 20%. Elhelyezési felár: + 20%. Tervezési díj: + 10%.

Apróhirdetés árak: 10 szóig 1900 Ft + áfa/alkalom. Kiemelt apróhirdetés: 10 szóig 3800 Ft + áfa/alkalom. **(Egy hirdetés minimum 10 szó.)** Tíz szó fölött **(legfeljebb 20 szóig)** szavanként 200 Ft + áfa.

Függönyök

Széles méret- és mintaválasztékban.

Függönyvarrás (180 Ft/m)

Karnisok

Hajlított, egyedi méretre is.

Ingyenes felmérés és felszerelés!

SZÉLES BÚTORSZÖVET VÁLASZTÉK !!!
AQUINCUM LAKÁSTEXTIL-MÉTERÁRU

(Pók utcai lakótelep)

1031 Budapest, Vízimolnár utca 2.

Tel./fax: 242-7157 Mobil: 06 (20) 926-3422

Nyitva H-P.: 10-18, Sz.: 9-13

E-mail: tex_ep@rubicom.hu www.alakastextil.fw.hu

Eladó

■ **Dunakanyarban összközműves telek** (30% beépíthető) eladó. Kertben faház, örökzöldek. Tel.: 06(30)398-4820

■ **Nyugdíjasként lakjon** Ráckevén! Megüresedett kis családiházat 120 négyzetméterrel (nap-pali, háló, konyha, fürdőszoba, cirkófűtés, thermóablak, redőny, cseréptető) lakásra cserél-ném, eladom. Tel.: 06(30)961-3017



Minőségi parketták, szalagparketták, külső teraszburkolatok, svédpadlók, laminált padlók, parkettamintás PVC burkolatok széles választéka szakember kivitelezése, meglévő burkolatok felújítása!

PARKETT SHOP
Nyitva tartás:
H-P: 9-17,
Szo: 9-13
1037 Budapest, Szépvölgyi út 95.
Tel.: 06 30 406-3814
info@parkettashop.hu, web: www.parkettashop.hu

Bízsa a BÁV-ra!

Műtárgyait magas áron felvásároljuk!



Kínálja fel hazai és külföldi alkotók műtárgyait, ékszereit, óráit, mi megtaláljuk a legkedvezőbb lehetőséget!

89. Ékszer- és Értéktárgyértékelési Konferencia 2012. december 11-12.
Felvásárlás vége: 2012. október 12.

Felvásárlásunkon a felvásárlás folyamatos.

Kiemelkedő szaktudás • Megbízhatóság
Kiterjedt ügyfélkör • Sikeres árverések
Kedvező beadási jutalérendszer

V. Bécsi u. 1-3., Telefon: 1-429-3020
V. Bécsi u. 3., Telefon: 1-429-2064, 1-429-2066
V. Farsai u. 2., Telefon: 1-318-6217, 1-411-0301
V. Falk Miksa u. 21., Telefon: 1-353-1975
V. Váci u. 74., Telefon: 1-318-3733, 1-486-1331
II. Frankel László u. 13., Telefon: 1-315-6588, 1-315-0417
V. Szendrői u. 3., Telefon: 1-331-0513, 1-473-0666
www.bav.hu/felvasarlas • bavmukereskedelem



ALAPÍTVÁ 1773

JOKER NAP! 2012. október 11.

OMRON
márkabolt

KIEMELT AKCIÓINK:

• **OMRON M2 felkaros, automata vérnyomásmérő**

• **Vérnyomásmérő pontosság-ellenőrzés minden típusra 30% kedvezménnyel!**

Az OMRON termékek teljes választékát megtalálja mintaboltunkban!

EgészségPont mintabolt:
1037 Budapest, Kunigunda útja 60.
Nyitvatartás: H-Cs: 8.30-16.30, P: 8.30-16.00
Tel.: 453-7123, 453-7124, www.egeszsegpont.hu

A kockázatokról olvassa el a használati útmutatót vagy kérdezze meg kezelőorvosát!



Beruházók figyelmébe ajánljuk!

Belső-Óbuda közkedvelt részén, csendes kis utcában egyetlen üres, építési telek keresi gazdáját. Az ingatlanra akár 15-17 lakásos társasház is építhető. Nem tudja elképzelni? Mi megálmodtuk Ön helyett! Tekintse meg látványtervünket a pályázati dokumentáció részeként! Részletekről érdeklődjön munkatársainknál az elérhetőségeinken.

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére:

BELSŐ-ÓBUDA JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ UTCÁJÁBAN INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Vályog u. II. sz. 17026 hrsz., a telek nagysága 893 m², az ingatlan-nyilvántartásban: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű. A felépítmény a pince kivételével elbontásra került.

Övezeti besorolás: L2-III-K/3. Építési övezet szerinti beépíthetőség: 35 %, melyet az építési hely kb. 30 %-ra csökkent, szintterületi mutató: 2,0 m²/m².

Az utca összközműves. A terület régészeti védettség alatt áll.

Irányár: 72.190.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánságpénz): 7.200.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



látványterv



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított 60 napig köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban 2012. október 15-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. október 15-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. sz. alatt, az értékesítési osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek szerződésalkötési díjat kell fizetnie a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni az értékesítési osztályon a 437-8646-os és a 437-8639-es telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési Osztály**

INGATLANFEJLESZTŐK FIGYELEM! HOSSZÚ IDŐ ÓTA ELŐSZÖR, LAKÓPARK ÉPÍTÉSÉRE ALKALMAS ÖNKORMÁNYZATI TELEK ELADÓ!

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére:

CSILLAGHEGY-BÉKÁSMEGYER HATÁRÁBAN, A DUNA FELŐLI OLDALON FEJLESZTÉSRE VÁRÓ INGATLAN ELADÓ

Bp., III. ker. Szent István u. 64024/2 hrsz. telek, terület: 1.0012 m².

Övezeti besorolás: L4-III-LP. Intenzív kertvárosias lakópark.

A területen többlakásos lakóparki épületek helyezhetők el.

Beépíthetőség: 25%.

A terület régészeti lelőhely, kisebb része régészetiileg védett terület szintterületi mutató: 0,7 m²/m².

Közmű: víz, villany a Szent István utcában, csatorna, gáz az Ipartelep utcában.

Irányár: 308.670.000 Ft + 27 % áfa, összesen 392.010.900 Ft.

Pályázati biztosíték (bánapénz): 40.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot** elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. október 15-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. l./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. október 15-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. l./19. sz. alatt, az értékesítési osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szerződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.) Öt. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni az értékesítési osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: *ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.*

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési Osztály**

SPORTLÉTESÍTMÉNY ÉPÍTÉSÉRE ALKALMAS ÖNKORMÁNYZATI TELEK ELADÓ!

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére:

CSILLAGHEGY-BÉKÁSMEGYER HATÁRÁBAN, A DUNA FELŐLI OLDALON INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Szent István u. 63995, 63996, 63997 hrsz-ú ingatlanok szabályozásával kialakuló 63995/2 és 63996/2 hrsz-ú ingatlanok együttesen értékesítendők. Területük összesen: **2091 m²**.

Övezeti besorolás: **IZ-III/2**, jelentős zöldfelületű intézmény terület. A területen önálló parkolóház, mélygarázs, lakóépület **nem helyezhető el**, a sportfunkciót szabad pályaként, vagy építményben a terület legalább 30%-án továbbra is biztosítani kell. Beépíthetőség: **35%**.

Szintterületi mutató: **1,2 m²/m²**.

A terület régészeti lelőhely.

Közmű: víz, villany, gáz a Szent István utcában.

Irányár: 47.968.505 Ft+ 27 % áfa,

összesen: 60.920.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánszpénz): 6.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot** elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.** A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított **60 napig** köteles tartani. **A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat letéti számlájára.** (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban **2012. október 15-én (hétfőn) 12 óráig** lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I./19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. október 15-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I./19. sz. alatt, az értékesítési osztály hivatalos helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson, illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek **szerződéskötési díjat kell fizetnie** a 23/1995. (XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni az értékesítési osztályon a **437-8646-os** és a **437-8639-es** telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: *ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.*

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési Osztály**

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Szentlélek tér 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére

KEDVEZMÉNYES ÁRON, NÍVÓS KÖRNYEZETBEN LÉVŐ PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ ÓBUDA HEGYVIDÉKÉNEK EGYIK LEGSZEBB UTCÁJÁBAN!

Bp., III. ker. Jablonka út 92. sz. 20453/1 hrsz. építési telek, terület:
1567 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%.
Szintterületi mutató: 0,4 m²/m².
Közmű: Teljes közmű az utcában.

Irányár: 70.470.000 Ft + 27 % áfa, összesen 89.496.900 Ft.
Pályázati biztosíték (báratpénz): 9.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció
megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



ÓBUDÁN, A FILATORIGÁT ELNEVEZÉSŰ VÁROSRÉSZBEN KIVÁLÓ INFRASTRUKTURÁLIS ELLÁTOTTSÁGÚ ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Bp., III. ker. Szentendrei út 87. (Reményi Ede u. 24.) sz. alatti
19382/1 hrsz-ú építési telek, terület: 693 m².

Övezeti besorolás: I-III-KZ/2. Beépíthetőség: kb. 65%.

A KSZT szerinti építési hely, illetve egyéb korlátozásokat figyelembe
véve.

A felépítendő épület nem lehet dominánsabb a szomszédos
műemléképületnél, a telek régészeti védettség alatt áll.
Az ingatlan összközműves.

Irányár: 37.888.583 Ft + 27 % áfa, összesen 48.118.500 Ft.
Pályázati biztosíték (báratpénz): 4.800.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció
megvásárlása bruttó 20.000 Ft vételáron.



A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI törvény értelmében a Magyar Államot minden más
jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló,
1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát
a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatát a pályázat benyújtásától számított 60 napig
köteles tartani. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat
letéti számlájára. (Számlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-00140645-00100001.) A pályázati biztosíték befizetését
igazoló bizonylatot és a pályázatokat zárt borítékban 2012. október 15-én (hétfőn) 12 óráig lehet benyújtani az Óbudai
Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési Osztályán (cím: 1033 Bp., Fő tér 1. I/19.).

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázat bontása 2012. október 15-én 12 órakor a Bp., III. kerület Fő tér 1. I/19. sz. alatt, az értékesítési osztály hivatalos
helyiségében történik. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat
kiírója fenntartja jogát, hogy a legjobb ajánlattevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zártkörű licitet tartson,
illetve, a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A vevőnek szerződéskötési díjat kell fizetnie a 23/1995.
(XII.28.) Ör. 9/A paragrafusában meghatározottak szerint.

A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni az értékesítési osztályon a 437-8646-os és a 437-8639-es
telefonszámokon.

A pályázati felhívás megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül a www.obuda.hu honlapra, valamint a következő internetes
hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

fressnapf.hu

NYITÁS:
OKTÓBER 18.,
CSÜTÖRTÖK, 8 ÓRA
BUDAKALÁSZ
 (AZ ELECTRO WORLD HELYÉN)
HÜVÖSVÖLGY
 STOP.SHOP. BEVÁSÁRLÓKÖZPONT

KÉT HÉT MÚLVA MEGERI BENEZNI!

Állati jó hírünk van!

Október 18-án, csütörtökön 8 órakor két új Fressnapf-áruházat nyitunk! Egyet Budakalászon, az Electro World helyén, egyet pedig a hűvösvölgyi STOP.SHOP-ban.

A felszereléstől az edelig mindkét helyen megtalál mindent, amire kedvencének szüksége lehet. Sőt, még annál is többet!

Európa legnagyobb kisállatáruháza két hét múlva immár **országszerte 33 helyen** várja a gazdákat és kedvenceiket!

Ráadásul a nyitás hetén csütörtöktől vasárnapig állati jó akcióval várjuk: **négy napon át minden termékünk 15%-kal olcsóbb!**

Megeri benézni!

A 15%-os kedvezmény kizárólag a budakalászi és a hűvösvölgyi áruházakban érvényes, más kedvezménnyel és akcióval nem összevonható!

15% OKTÓBER 18-TÓL 21-IG
KEDVEZMÉNY
MINDEN TERMÉKRE!

NYITVA TARTÁS:
MINDENNAP 8-TÓL 20 ÓRÁIG

JÓ EGYÜTT.



Természeti kincseink

Rejtvényünkben két hazai ismert barlangunkat találja. Megfejtés a vízszintes 7. és a függőleges 1. sorokban.

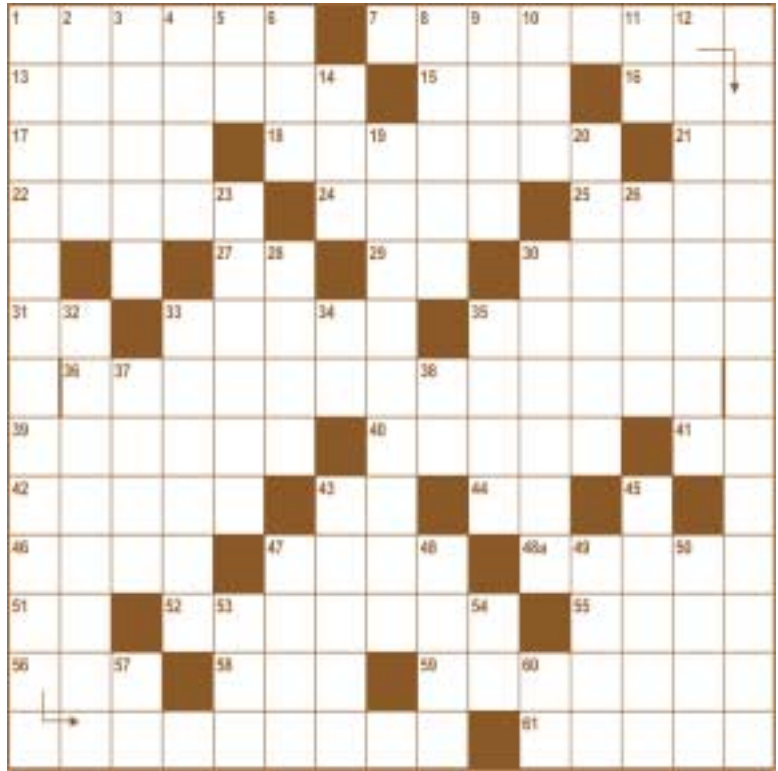
VÍZSZINTES: 1. Olasz város. 7. Az első beküldendő sor (zárt betűk: M. O. T. A.). 13. Ez a Golf is. 15. Arcra ülhet. 16. Nagyhatalom. 17. Reklám nagyobbik része. 18. Boglyozok. 21. 3,14 fordítva. 22. Idézek. 24. Ruhafajta. 25. N-nel az elején dátumos füzet. 27. Fordított állóvíz. 29. Kén és itrium vegyjele. 30. Varráslat, bűbáj angolul. 31. Gupi egynemű betűi. 33. Visszatenne! 35. Célozz fordítva! 36. Kutyafajta. 39. Lélekkel kapcsolatos előtag. 40. Az inger fordítottja! 41. Német tojás. 42. IZOSA. 43. Római 51. 44. Tv sugárzásforma. 46. Nitrogén, radon és oxigén vegyjele. 47. Lia-val a végén Esztergályos. 48a. Női név. 51. Kubai és olasz autók jele. 52. ... roll, zenei stílus. 55. Római négy, kétszer. 56. Belül becipel! 58. Sav teszi. 59. Spanyol város. 61. Dél-budai térség, fordítva.

FÜGGŐLEGES: 1. A második beküldendő megfejtés (zárt betűk: E. Y. R. D. R.). 2. Véredényei. 3. Pakolva. 4. Lezúduló. 5. Holland autók jele. 6. A. A. K. 8. Határfolyónk. 9. Rakétatároló is lehet. 10. Megkevert kor! 11. Ló, tájszóval. 12. Bánya szállítóeszközbe. 14. Csúcs. 19. Állam az amerikai kontinensen. 20. Kaposvári, röviden. 23. Lakás része. 26. Mókuszzerű rágszáló. 28. Tunéziai és román autók jele. 30. Énekesnőnk. 32. Gerecsei domb. 33. Ellop. 34. Kiejtett mássalhangzó. 35. Zairei, kambodzsai és ghánai autók jele. 37. Francia város. 38. Szolmizációs hang. 43. A Himnusz szerzője fordítva. 45. Hóborította. 47. Kávépor elhasznált maradéka, fordítva. 48. Német női név. 49. ... Turner, rocknagymama. 50. Becézett Lídia. 53. Mos betűi keverve. 54. Doktor. 57. Izomkötő szövet. 60. Juttat.

Ipacs László

A szeptember 24-én megjelent, „Szeptemberi szonett” című rejtvényünk megfejtése:

„Szeptember szép szultánja, ősz, pompás buja zsarnok”.



Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonú, helyreállításra szoruló lakások költségelven való bérbeadására

Az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottsága a tulajdonában lévő alábbi lakások bérbeadására hirdet pályázatot.

PÁLYÁZATI ÚTON BÉRBE ADANDÓ LAKÁSOK:

- | | |
|---|--|
| 1. Berend u. (II. em., lift nélküli).
19 m ² , 1 szoba, komfortos.
Hagyományos.
Lakbér+szemét átalány: 11.908 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 1.550.000 Ft. | 2. Berend u. (III. em., lift nélküli).
19 m ² , 1 szoba, komfortos.
Hagyományos.
Lakbér+szemét átalány: 11.908 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 1.850.000 Ft. |
| 3. Himző u. (IV. em., liftes).
48 m ² , 2 szoba, összkomfortos.
Panel.
Lakbér: 25.200 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 2.250.000 Ft. | 4. Kecse u. (al., lift nélküli).
34 m ² , 1 szoba, komfortos.
Hagyományos.
Lakbér+ szemét átalány: 17.758 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 3.550.000 Ft. |
| 5. Pablo N. u. (III. em., lift nélküli).
36 m ² , 1 szoba, összkomfortos.
Panel.
Lakbér+szemét átalány: 21.102 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 2.550.000 Ft. | 6. Pünkösdfürdő u. (IV. em., lift nélküli).
50 m ² , 2 szoba, összkomfortos.
Panel.
Lakbér+szemét átalány: 28.919 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 2.650.000 Ft. |
| 7. Rókavár u. (fsz., lift nélküli).
43 m ² , 1 szoba, félkomfortos.
Hagyományos.
Lakbér+szemét+víz/csat. átalány: 24.967 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 4.250.000 Ft. | 8. Timár u. (fsz., lift nélküli).
38 m ² , 1 szoba, komfortos.
Hagyományos.
Lakbér+szemét+víz/csat. átalány: 39.302 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 4.300.000 Ft. |
| 9. Timár u. (II. em., lift nélküli).
26 m ² , 1 szoba, komfortos.
Hagyományos.
Lakbér+szemét átalány: 14.533 Ft.
Helyreállítás becsült költsége: 2.750.000 Ft. | |

20-25% kedvezmény a Pizza Paradicsomban!

Hetente több alkalommal, változó ételkínálat 20-25% árkedvezménnyel!
Látogasson el rendszeresen portálunkra, hogy ne maradjon le akcióinkról!
Részletekért hívja 430-10-10-es telefonszámot vagy látogasson el weboldalunkra!



Tel.: 430-10-10

Címünk: III. Bp. Vörösvári út 13.

www.pizzaparadicsom.hu

A lakbér, a víz és szeméttárolás díjai önkormányzati rendelet, illetve a Fővárosi Közgyűlés közüzemi díjakkal kapcsolatos ármegállapításai alapján módosulhatnak. A pályázat benyújtásának feltételei Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Ügyfélszolgálati Irodájában (Bp., III. Harrer Pál utca 2.), továbbá az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. központjában (Bp., III. Szentlélek tér 7. fsz.) megtekinthetők. A pályázatra történő jelentkezéshez nyomtatványok 2012. október 8-tól Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Ügyfélszolgálati Irodájában átvehetők.

A pályázat benyújtásának határideje: **2012. október 19-én 12 óra.**

Helye: **a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati irodája.**

A pályázat eredményét 2012. november 19-én függesztik ki a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati irodájában és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. központjában.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.

Fidesz Filmklub

Zsigmond Dezső és Erdélyi János: „Vérrel és kötéllel” című dokumentumfilmje látható a Fidesz Filmklub következő előadásán, melyet az EuroCenter moziban (Mi Mozink Óbuda) október 16-án 18 órától vetítenek. Kedvezményes jegyek (500 forintos áron) Havadi Elza képviselő asszonynál igényelhetők a 06-20-982-0358-as telefonszámon, vagy a havadielza.fidesz@gmail.com e-mail címen. (A mozi címe: Bécsi út 154.)

Zöld Szabadegyetem

Az Országos Meteorológiai Szolgálat munkatársai október 11-én 17-től 19 óráig mutatják be, hogy a meteorológia mennyiben tudja segíteni, támogatni a nagyvárosi lakók mindennapjait. (Cím: Óbudai Egyetem, Bécsi út. 96/b, F09 előadó.)

Országgyűlési képviselők fogadóórái

- **Bús Balázs** polgármester és országgyűlési képviselő (4. számú egyéni választókerület) előzetes bejelentkezés alapján tartja fogadóóráját. További információért hívja a polgármesteri titkárságot a 437-8696-os telefonszámon.
- **Menczer Erzsébet** (3. számú egyéni választókerület) országgyűlési és önkormányzati képviselő minden hónap első csütörtökén 16-tól 18 óráig tart fogadóóráját a Kaszásdűlő utca 7. szám alatti Fidesz-irodában. Időpont-egyeztetés miatt a fogadóórára előzetesen be kell jelentkezni a 367-8791-es telefonszámon.

Fogadóórák

- **Kelemen Viktória** (Fidesz-KDNP) alpolgármester előzetes bejelentkezés alapján tartja fogadóóráját a polgármesteri hivatalban (Fő tér 3.). További információért hívja az alpolgármesteri titkárságot a 437-8509-es telefonszámon.
- **Kemény Krisztina** (Fidesz-KDNP), a 14. választókerület önkormányzati képviselője minden hónap második keddjén 18-tól 19 óráig tart fogadóóráját a Szent József Házban (Békásmegyer-Ófalu, Templom utca 20.)

Véget ért a Szakrális Hét

A VI. Szakrális Művészetek Hete zárórendezvényét Békásmegyer-Ófalu, a Szent József Plébánia Templomban tartották szeptember 23-án. Az eseményen részt vett Varga Mihály miniszter.

A templomban koncertet adott az Óbudai Kamarakórus. Műsorán az egyházzene évszázadai

szerepeltek: kórusok, templomi áriák, orgonamuzsika, Byrd, Tallis, Lassus, Schütz, Kodály és mások művei. A kamarakórust Erdős Ákos vezényelte. A hangversenyt követően Varga Mihály a Boldog Salamon Kör vezetőivel és családtagjaikkal, Kemény Krisztinával, a körzet önkormányzati képviselőjével megtekintette a Szent József Házban nyílt kiállítást.



A kommunizmus áldozataira emlékeztek

A Petőfi híd budai hídfőjénél található emlékműnél a kommunizmus áldozataira emlékeztek szeptember 21-én. A Rákosi rendszerben bebörtönzött, a Gulágra elhurcolt és a recski büntetőtáborban sányuló emberek előtt tisztelgett többek mellett Lezsák Sándor, az országgyűlés alelnöke és Menczer Erzsébet országgyűlési képviselő, a SZORAKÉSZ elnöke, akinek édesapja és édesanyja is éveket töltött a Gulágon.

Menczer Erzsébetnek a Politikai Elítéltek Közössége fennállásának 20. évfordulója alkalmából jubileumi em-



FOTO: SANTA BALÁZS

lékermet és oklevelet adományozott a közösségért végzett odaadó munkásságáért és támogatásáért.

Ingyenes tanácsadások

- A Fidesz 4-es választókerületének megbízásából dr. Tócsy Balázs ügyvéd minden hónap első keddjén (legközelebb november 6-án) 17-től 19 óráig a Csillaghegyi Községi Házban (Mátyás király út 13-15.) tart ingyenes jogsegélyt. * Dr. Gáthy Zsuzsanna ügyvéd minden hónap harmadik csütörtökén (legközelebb október 18-án) 16-tól 19 óráig a Békásmegyeri Községi Házban (Csobánka tér 5.) tart ingyenes jogsegélyt. (Bejelentkezés nem szükséges, érdeklődni a Fidesz 4-es választókerületének irodájában, a Hímző utca 1. alatt, vagy a 453-2900-as telefonszámon lehet.)

- A Kereszténydemokrata Néppárt III. kerületi Szervezete a Várdi utca 17. szám alatti irodájában csütörtökönként 16.30-tól 18.30 óráig fogadóórárt tart, amely minden hónap harmadik csütörtökén ingyenes jogi tanácsadással egészül ki.

- A Magyar Szocialista Párt óbudai szervezetének megbízásából Búzás Antal Győző minden hónap első csütörtökén 16-tól 18 óráig lakásszövetkezeti és társasházi tanácsadást tart az MSZP kerületi irodájában (Cím: Mókus utca 1-3. Bejelentkezés: hétfőtől csütörtökig 9-től 17 óráig a 368-9464-es telefonszámon.)

- Olvasóink minden szerdán 17 és 19 óra között telefonon feltehetik társasházakkal és ingatlanokkal kapcsolatos kérdéseiket jogi szakértőnknek, dr. Németh Zsuzsannának, és bejelentkezhetnek ingyenes tanácsadásra. Tanácsadás személyesen: a hónap 3. péntekén 9-től 12 óráig a Békásmegyeri Községi Házban (Csobánka tér 5.). Telefon: 243-8639.

Időpont és helyszín:
2012. október 18.
csütörtök, 18 óra.
HOTEL TOURING
BÉKÁSMEGYER
1039 Budapest,
Püskösdfürdő u. 38.

barikád
A rendezvény elején Szanyó Miklós önkormányzati- és Zsiga-Kárpát Dániel országgyűlési képviselő számol be a legutóbbi időszakban végzett munkájáról.

Óbudai Nemzeti Estek

III. kerületi szervezet
1039 Budapest,
Kabar u. 11.
obuda.jobbik.hu
Telefon:
(+36-30)
377 1857

Az est meghívott előadója:
Szilágyi György
a Jobbik budapesti elnöke,
országgyűlési képviselő

JOBBIK
MAGYARORSZÁGI
MOSZKON

1036 Budapest, Nagyszombat utca 1.
Telefon: 1/250 90 86 Mobil: 30/494 45 48
<http://www.dentalpalace.hu> info@dentalpalace.hu
Rendelési idő: Hétfő - Péntek: 8:00 - 20:00



DENTAL PALACE
 Óbudai Fogászati Központ



Szolgáltatásaink:

Diagnosztika: digitális panoráma röntgen • digitális intraorális röntgen • intraorális kamera rendszer
 Dentálhigiéniá: ultrahangos fogköeltávolítás • professzionális fogtisztítás • fogfehérítés
 Esztétikai és konzerváló fogászat
 Fogpótlás: fémmentes pótlások • **Zirkon korona 60.000 Ft**
 Szájsebészet: bölcsességfogak műtéti eltávolítása • cysta sebészi kezelése • **implantáció (fogbeültetés)** • lézeres kezelések
 Gyermekfogászat és fogszabályozás
 Ingyenes implantátum beültetés konzultáció és röntgen készítés
 Ingyenes konzultáció ajakfeltöltésről és arc ráncatlanításról

10% KEDVEZMÉNY Minden új páciensnek, aki elhozza magával ezt a kupont, 10% kedvezményt adunk az első alkalommal! (Dental Palace Óbudai Fogászati Központ)

Teve Dental Dr. Bognár Ágnes
 fog- és szájbetegségek szakorvosa

Újonnan megnyílt rendelőmben
 szeretettel várom régi és új pácienseimet

Cím: 1139 Budapest 13. kerület, Pap Károly u. 22/A,
 bejárat az udvarban

Telefon: 78 11 597
 Mobil: 06 70 620 25 77

E-mail: teve.dental@gmail.com
 Web: www.tevedental.hu

- ultrahangos fogköztisztítás
- digitális röntgen
- esztétikus fogtömések
- magas színvonalú fogpótlások
 (fogsorok, koronák, hidak)
- fogfehérítés amerikai Opalescence
 fogfehérítő géllel

Mesesorozat gyerekeknek

„Pici maci kuckója” címmel interaktív mesesorozat kezdődik **október 14-én 10.30 órakor** a *Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum* Kultea programjában. Az első előadás a Varázsgömb lesz, *Kilin Illdikó* színművész és *Mollini* bűvész közös produkciója. A délelőtti során a gyerekek - akik magukkal vihetik az előadásra kedvenc mackójukat is - a Kerekérdő vidám lakóival ismerkedhetnek meg, de együtt tornázhhatnak, énekelhetnek, verset is tanulhatnak a szereplőkkel, sőt, egy igazi varázslóval is megismerkedhetnek. (Cím: Korona tér 1.)

ÓBUDA, a III. kerületi Önkormányzat lapja, megjelenik 68.000 példányban
 Igazgató-főszerkesztő: **Karalyos József**

Lapszerkesztő: **Klug Miklós**

Lapszerkesztő-helyettes: **Szeberényi Csilla • Tördelés: Ujvári Sándor**

Kiadja az Önkormányzat megbízásából az **IMPRESS-RÉGIÓ Kft.**

Szerkesztőség, hirdetésszervezés: 1035 Bp., III. Szentendrei út 32. Tel./fax: **430-1250**.

Kiadó: 1052 Bp., V. Váci u. 18. I. em. Tel./fax: 411-0266, 235-0417, 267-0525.

E-mail: obudausag@ecom.hu

Nyomás: Théma Nyomda Kft. 1106 Budapest, Jászberényi út 55.

Ügyvezető: **Cseszlai Róbert**

OREX
 ZÁLOG

1032 Bp., Flórián tér 1.
 (Flórián). Tel.: 240-5805
 Nyitva: hétfő-péntek 8-18,
 szombat 8-13 óráig



Nálunk
 már most jön
 a Mikulás!

5 éves
 az Orex Zalog

555 ajándék!

**Megnyerheti
 teljes hitelét!**



Az akció
 2012. szeptember 1-től
 december 6-ig tart.
 A részletes tájékoztató
 internetünkben megtekinthető.

További információ: www.orex.hu, telefon: 06 1 413-3755

„Ki tud várni, az sokat tud; s nemcsak tud sokat, de tehet, s tenni fog sokat. A bölcs késő öregségében is elülteti a fát, noha hasznával maga nem élhet; de érti, miképpen az rendes időre megnő, s unokáját gyümölcscsel enyhíti. Ő tudja, miért kell várni; s ki várás után sok jót nyert, az munkálni a jövő korért sem rest.”

(Kölcsey Ferenc)



**Az Idősek Világnapja alkalmából szeretettel és tisztelettel köszöntöm
Óbuda-Békásmegyer idős polgárait,
az elkövetkezendő éveikhez jó egészséget és nyugodt,
békés napokat kívánok!**

Bús Balázs
polgármester

OBUDA
a gondoskodó város

PYRON

PYRON A PAPÍRON

Nagykereskedés, 3000 fajta árucikk, írószer, irodaszer, iskolaszer, papíráru.
1038 Budapest, Szentendrei út 218-220. Tel.: 240-9509, 250-4904

PYRON