



ÓBUDA

XX. ÉVFOLYAM 14. SZÁM • MEGJELENIK KÉTHETENTE 40 OLDALON • 2014. JÚLIUS 18.

Teljes pompájában a 3K

8

A nyáron új nyílászárókat kapott a Kacsásdűlői Kulturális Központ, ezzel befejeződött a régi épület teljes felújítása.

Partmenti védmű kell

9

Az Országos Vízügyi Főigazgatóság hivatalos állásfoglalása a római-parti védmű nyomvonaláról megérkezett a fővároshoz.

Családi vizes sportnap

25

A Szabadidő, szeretem! sorozat 6. állomása: családi vizes sportnap augusztus 16-án a Csillaghegyi Strandfürdőben.

Pihenés, hűsölés, strandolás a szabadidőparkban



FOTO: ANTAL ISTVÁN

Mint arról beszámoltunk, megnyitotta kapuit az Óbudai Strand a hűsölni, kikapcsolódni vágyók előtt a Laborc utcai szabadidőparkban, ahol közel 400 gyermek részvételével kezdődött el az önkormányzat által támogatott nyári napközis tábor első turnusa TÁBORI KÖRKÉP A 2-3., BELÉPŐ ÁRAK A 33. OLDALON

Egészségkörút Óbudán: népszerű az ultrahang-szűrővizsgálat

Egy nap alatt beteltek a meghirdetett időpontok a békásmegyeri egészségnap hasi ultra-

hangvizsgálataira. A július 5-én rendezett eseményen közel 250-en vettek részt. TUDÓSÍTÁS A 10. OLDALON

Ingyenes nyári étkeztetés gyermekeknek

Az szociálisan rászoruló - rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő - gyermekeknek az önkormányzat idén már kilen-

cedik éve szervezi meg a nyári étkezést a szünidő teljes időtartamára, a június 16-tól augusztus 29-ig terjedő időszakra.

INFORMÁCIÓ A 11. OLDALON

Megjelenésünk

Lapunk következő száma **augusztus 1-jén, pénteken** jelenik meg. Újságunk korábbi számai is olvashatók a **www.obuda.hu** honlapon.

Felhőtlen nyaralás Siófok-Sóstón

A nyári szünet első napjaiban megnyitotta kapuit a Siófok-sóstói tábor a III. kerületi gyermekek előtt. Az önkormányzat által támogatott és az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. által szervezett táborozási lehetőséggel augusztus 3-ig, 6 turnuson keresztül fogadják az iskolai csoportokat.

A Balaton melletti helyszínen a gyerekeknek lehetőségük van többek közt röplabdázni, kosárlabdázni, focizni, biciklizni, tollasozni, ping-pongozni, kerékpározni vagy a kültéri fitnessparkot használni. Így akkor sem kell meg-



ijedni, ha nincs kifejezetten strandidő. A júni-

us 23-ai nyitástól július második hetéig mintegy

500 gyermek strandolhatott a Balatonban,

sportolhatott, kézműveskedhetett, és számos színes programból válogathattak. Egyebek mellett szabadtéren mozizhattak, kivetítőn követhették a futball-világbajnokság eseményeit. De volt zene, tánc, **tábortűz** is.

Óbuda erdélyi testvérvárosából, Csíkszeredából is érkeztek gyerekek, számukra is nagy élményt jelentett az eseményeken való részvétellel. A 30 diákból és 4 pedagógusból álló csoport ellátogatott Veszprémbe, Balatonfüredre, hajókirándulást tett Tihanyba, ahol megtekintették a bencés apátságot.

Színes vakáció a Kiserdőben

Idén első alkalommal az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. az önkormányzat támogatásával elindította nyári táborát a Dr. Béres József Általános Iskola Kiserdei Tagintézményében. A részvétel III. kerületi lakhellyel rendelkező gyermekeknek ingyenes, csak az étkezés megfizetése szükséges, hasonló módon, mint a tanítási időszakban. Így kedvezmények a tanévnek megfelelő feltételek mellett vehetők igénybe.

Sokan élnek a lehetőséggel, melyet a táborban résztvevő gyermekek aránya is mutat, hiszen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők 25 százalékát teszik ki a táborozóknak. Már az első két turnusban, hetenként több mint 300 gyerek tölthette hasznosan, élményekkel gazdagodva szabadidejét.

Sport minden mennyiségben

A szervezők a szünidő végéig, sok más mellett tematikusan összeállított sportprogramokkal várják, a gyerkőcöket. Mindezt a kerületi sportegyesületekkel együttműködve valósítják meg. A Budai Akrobatiikus Sportegyesület jóvoltából a táborozók Cheerpom-pom edzésen vehetnek részt, az Óbudai Brick

Factory baseball edzései is nagy sikert aratnak. Az Óbudai Kaszások Kosárlabda Sportegyesület kosárlabda játékot vezetett, az Óbudai WDSE ritmikus gimnasztika edzésekkel színesíti a programot. Szintén jelen vannak az Óbudai Kézilabda Sportiskola edzői is, és a Vasas Röplabda Szakosztálynak képviselői. A labdarúgó-világbajnokság idején a foci sem maradhatott ki, amelyet a Csillaghegyi MTE és az Atlétikai Sportegyesület Rómaifürdő edzői házi bajnokságon tettek lehetővé.

A sport mellett teret kap a rendszeres strandolás is. A gyermekek

hetente háromszor látogatják a Pünkösdfürdői Strandot. A táborban töltött meleg napokon a felfrissülést az önkormányzat felajánlásával, egy párapu üzemeltetésével biztosítják. A sport nonprofit kft. az Óbudai Védőnői Szolgálattal szorosan együttműködve állandó védőnői részvételt biztosít, a szakemberek programjaikkal még színesebbé teszik a tábori életet. Tartottak már táplálkozási vetélkedőt, és minden héten játékos módon mutatják be a gyerekeknek az egészséges táplálkozás lehetőségeit, annak jótékony hatásait.

Dunai programok

A Duna-part közelsége miatt kihagyhatatlan programnak bizonyul a sárkányhajózás, melyet a BKV Sport Centrum, valamint a Multi Kajak-Kenu Klub segítségével tudunk megvalósítani. Az első foglalkozást július 8-án tartottuk. A BKV Sport Centrumban nagy örömmel fogadták a két csapatot. A gyerekek, bár ha kezdetben tartottak is egy kicsit a vízre szállástól, a hajóban a közös evezés mindenkinek meghozta a kedvét és a lelkesedését. A program nagy sikert aratott, alig ért véget, de szinte mindenki visszavágyott - tudtuk meg dr. Csepeli Zsuzsannától, az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. vezetőjétől.



Fotó: ANTAL ISTVÁN



Strand, sport a Laborc utcában

Közel 400 gyermek részvételével indult el idén az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata által támogatott nyári napközis tábor első heti turnusa a Laborc utcai szabadidőparkban. Az előző évekhez hasonlóan rengeteg sportprogrammal várták a szünidejüket töltő diákokat.



Lehetőség nyílt profi játékosokkal kosarazni, judózni, akrobatikus tornázni, **baseballozni** és aerobikozni is. A futball kedvelői egy héten keresztül mérkőztek meg az ASR által szervezett focibajnokságon. A Kamasztér Alapítvány játszóházzal lepte meg a táborozókat.

A bátrak egy kis időre mesterlövészekké válhattak egy kiszuperált BKV buszban, de a biztonságuk érdekében természetesen csak légpuskát használhattak. A III. kerületi Rendőrkapitányság KRESZ-vetélkedőt és a szabályos kerékpáros közlekedést elsajátító feladatokkal foglalkoztatta az érdeklődőket.

A Védőnői Szolgálat, a III. kerületi Népegész-

ségügyi Intézet, az Elvezett Állatok Gyógyító, Ellátó, Elhelyező Alapítvány, a Gyermekünk Egészséges Fogaiért Alapítvány, a fővárosi és a kerületi Népegészségügyi Intézet munkatársai által szervezett táplálkozási vetélkedőn az egészséges életmód feltételeiről 10 állomásos megmérettetésen sok információt kaptak a gyerekek.

A medence melletti faházakban is számos program közül válogathattak. Voltak kézműves foglalkozások, egy szülő az

origami technikát népszerűsítette és tanította a gyerekeknek. A Csillagvizsgálóban az égi jelenségeket kémlelték. A nagy melegben népszerű volt a játékos úszás, és a kislányok kedvence, a tánc is.

A gyerekek szívesen vettek részt a foglalkozásokon, melyek néhányuknak ez a sportágválasztásban is segített. A táborozatók sok pozitív visszajelzést kaptak a szülőktől és a gyerekektől egyaránt.

Az érdekes programok mellett a szervezők odafi-

gyeltek a tábori étkezés minőségére is, reggelire barna és rozsos kiflik voltak a szendvicsek alapanyagai vegyes zöldségekkel, ebédre rántott hal és különféle főzelékek feltétel, uzsonnára gyümölcs.

Tartogat még meglepetéseket a nyár, csak hogy néhányat említsünk, ellátogatnak a táborba a rendőrségi helyszínélők, a BRFK KRESZ-játékokkal készül, és táborozók kipróbálhatják a röplabdajátékot, a kézilabdát, de még a vívást is.



Ha szerda, akkor ÓKK!

Ezzel a címmel tartanak kézműves foglalkozásokat az Óbudai Kulturális Központban, hasznos és kellemes elfoglaltságot kínálva a szünidejüket töltő gyere-

keknek. A programon érdemes részt vennie azoknak, akik szívesen alkotnak, szeretik kipróbálni kreativitásukat. A kínálatban agyagozás, üvegfestés, nemezelés, bábké-

szítés, mozaik technika, és apró tárgyak készítése is szerepel. A következő foglalkozást július 23-án 10-től 13 óráig tartják. (A program ingyenes. Cím: San Marco utca 81.)

Textilipari alkotótábor

1 gyár, 1 műhely, 1 jó csapat

A nagyszülő-unoka alkotótáborban a textilkészítés rejtelmeibe tekinthettek be azok a gyerekek, akik részt vettek a *Textilipari Gyűjtemény* foglalkozásain. Az alkotni vágyók az egykori Goldberger gyár

évszázados falai közt „találkozhattak” a viaszos festéssel, indiai nyomódúcokkal, csomózással, mintázott hengerekkel, szitanyomással egyedi mintát varázsolhattak egy-egy ruhadarabra.



Az oldalpárt összeállította Szeberényi Csilla



Fotók: ANTAL ISTVÁN

Bemutatjuk az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft.-t

Tudatos testmozgással a betegségmegelőzésért

A III. kerületi sportegyesületekkel foglalkozó sorozatunk megkezdése előtt az önkormányzat száz százalékos tulajdonában álló gazdasági társaság vendégei voltunk. Dr. Csepeli Zsuzsanna ügyvezető-igazgató tájékoztatott a kft. tevékenységéről.

- Mikor, milyen elképzeléssel, milyen feladatok megoldására jött létre az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft.?

- Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata kiemelt helyen kezeli a sportot, amit mi sem bizonyít jobban, mint hogy 2007 szeptemberében megalapította az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft.-t. Központi feladatunknak tarjuk a tudatos testmozgás, ezzel a betegség megelőzés kiemelkedő szerepének tudatosítását, a diák és a lakossági sportigény fellendítését, a sportélet felpozícionálását. Összefogjuk a kerületünkben működő 63 sportegyesület működését, előkészítjük és koordináljuk az Óbuda Sportolója-díjra, a Hidegkuti Nándor Emlékplakettre, a Jó tanuló, jó sportoló díjra érkező jelöléseket. Óbuda-Békásmegyer területén négy műfüves sportpályát, két strandröplabda pályát, a Barátság parkban lévő strandot, az Óbudai Tenisz Klubot, és télen az ingyenes Fő téri korcsolyapályát üzemeltetjük. A III. kerületi diákolimpia szervezésében és felügyeletében is részt vállalunk, továbbá mi gondoskodunk a 400 férőhelyes Balatonszabadi-sóstói üdülőkörpark működéséről. A nyári időszakban előkészítjük és koordináljuk három helyszínen az önkormányzati gyerektáborokat és a külföldi,



Fotó: LOVAS ALBERT

testvérvárosi csereüdvözléseket.

Nyolcezeren sportmezben

- Mennyire sikerült a kerület lakóit bevonni a tervezett programokba?

- Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata 2012-ben az Óbudai Sport Nonprofit Kft. szervezésében elindította az Óbudai Olimpia névre keresztelt szabadidős sportrendezvény-sorozatát, melynek célja az volt, hogy felhívja a III. kerületi lakosság figyelmét a londoni olimpiára és a hozzá kapcsolódó eszmékre; mint sportszerűség, egészséges életvitel, összetartás, közösség építés. A nagyarányú résztvevő létszám arra ösztönözte a III. kerületi önkormányzatot, hogy 2013-ban is folytassa sportrendezvény sorozatát, így került lebonyolításra a „Mozdulj rá!” program, melynek versenyén már 8000-en vettek részt.

2014-ben is folytatódik az óbudai mozgás hadjárat a kerületi lakosok számára. „Szabadidő, szeretem!” jelmonddal 2014. március 8-án, a Kerék Általános Iskola és Gimnázium csarnokában tartott Nőnap Fitness Nappal kezdődött a sportsorozat. A rendezvényt követően

félmaratoni - 2300-an indultak.

A 7 kilométeres távon Gyurta Dániel és Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter - aki maga is teljesítette a távot - buzdító beszéde adta a kezdő lendületet. A félmaratoni távrészvevőit Gyurta Gergely, a 3,5 kilométeres mezőnyt Bús Balázs polgármester és Sinkó Andrea indította el.

- A program összeállításakor gondoltak a családokra is. A várt eredménnyel zárultak ezek a rendezvények?

- Az egynapos, ingyenes szabadidős napjainkat úgy szervezzük meg, hogy minden korosztály számára biztosítsunk érdeklődésének és fizikai felkészültségének megfelelő sportlehetőséget (helyszínek kiválasztása, kiegészítő játékos programok megvalósítása). Számunkra az a cél, hogy már egészen kicsi kortól jöjjenek hozzánk gyerekek, szinte belenőjenek a sport szeretetébe. 2014-ben ennek jegyében indítottuk el az önkormányzat támogatásával 180 óvodás korú gyermek ingyenes úszás-oktatását. Reményeink szerint idén rendezvényeink elérhetjük a 10-12 ezer fős résztvevői számot.

Diák sportnapok, táborok

- Az egészséges életre nevelést minél fiatalabb korban kell kezdeni. A diákok bevonására sikerült megfelelő kapcsolatot kialakítani az iskolákkal?

- Igyekszünk „összekötő” szerepet betölteni az óbudai sportegyesületek és a kerületi iskolák között. Az elmúlt években a sportélet állami és önkormányzati támogatása lehetőséget biztosít az egyesületek számára új sportszerek beszerzésére, versenyek, nevezési díjak fedezésére, az edzők munkájának méltó elismerésére és a magasabb óraszámokban történő foglalkozások megtartására az iskolákban is. Továbbá számos kerületi iskola aktív résztvevője az általunk szervezett ingyenes sportnapoknak. A nyári időszakban nagy hangsúlyt fektetünk az önkormányzati gyerektáborok (három helyszínen: Laborc utcai nyári napközis tábor, Keve-Kiserdei nyári napközis tábor, sóstói nyári tábor) gördülékeny lebonyolítására, azon belül is a sport, egészségmegőrzés, környezetvédelem és a tudatos táplálkozás kiemelt helyen szerepeltetésére.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Sportakadémia

- Jó ötletnek bizonyult a Sportakadémia létrehozása. Terveznék további előadásokat?

- Az aktív sportolás mellett ingyenes sport szakelméleti előadásokat is szervezünk az őszi-téli hónapokban, Óbudai Sportakadémia elnevezéssel. Az elmúlt szezonban meghívott vendégünk volt Pál Feri atya, katolikus pap, mentálhi-

giénés szakember, *Benedek Tibor*, háromszoros olimpiai bajnok, a magyar férfi vízilabda-válogatott szövetségi kapitánya, *Szilágyi Aron* olimpiai bajnok vívó. Az előadások megszervezését továbbra is tervezzük, az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény dísztermében kaptunk hosszabb távon lehetőséget az előadások megtartására. **Lovas Albert**



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

RSE tábor a Pünkösdfürdői Strandon

Úszás minden mennyiségben

Nagy népszerűségnek örvend a kerületben élő óvodás és iskolás gyermekek körében a Római Sport Egyesület úszó-napközis tábora a Pünkösdfürdői Strandon, köszönhetően a családi hangulatnak, az edzők közvetlenségének, odafigyelésének.

Megalakulása óta, azaz 18. éve szervez nyári napközis úszótábort a Római Sport Egyesület. A rászoruló gyermekek önkormányzati támogatással vehetnek részt a programon. (Az önkormányzat és az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. támogatásával két éve ingyenes úszásoktatást is tartanak a napközis táborba já-

róknak.) Az egyesület ki-váló úszói, versenyzői szinten itt készülnek fel a magyar bajnokságra. Az egyesület vezető edzői, *Gyepes Ádám* és *Barnák Viktória* az úszástudás mellett a „vizes mozgás” szeretetére nevelik a gyermekeket. - Célunk, hogy olyan tehetségeket fedezzünk fel, akiket a versenysport felé tudunk terelni. Úgy, mint *Gyurta Dánielt*, *Boulevic Beatricét*, *Csabai Dórát*, *Gercsák Csabát*, *Barnák Vikit*, *Horváth Dórit* és *Venyige Ádámot*. Minden úszni vágyót szeretettel várunk táborunkba! - invitálta a gyerekeket *Gyepes Lajos*, az egyesület elnöke.

Óbuda férfi sportolója 2014

Gyurta Gergely úszó



Óbuda Napján a legeredményesebben szereplő sportolókat elismerésben részesítette Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata. A férfiak közül Gyurta Gergely, az Újpesti Torna Egyesület úszója kapta meg az Óbuda Sportolója-díjat.

- *Hogyan kezdődött úszó pályafutása?*

- Négyéves koromban szüleim levittek az uszodába, hogy tanuljak meg úszni. Részükről nem volt semmi kényszer, semmi elvárás, hogy belőlem nagy úszót akarnak nevelni. Ez a hozzáállás kedvezően hatott rám, nem éreztem kötöttséget, felszabadultan úsztam, szívesen jártam az uszodába. Ez a szabad érzés akkor sem változott, amikor már komolyabbá váltak az edzések, egyre jobban motivált, hogy javultak az eredményeim

- *Más sportágakat is kipróbált?*

- Nem próbálkoztam más sportággal, az úszáson kívül nem vonzott, nem érdekelt egyetlen mozgásforma sem. Ha művelni nem is, de nézni azonban szeretek néhány sportot. A magas szinten űzött kosárlabda, főleg az NBA, jégkorong és amerikai futball kedvéért szívesen ülök a tv képernyője elé.

- *Sokáig testvére árnyékában szerepelt, de ma*

már az úszó elithez tartozik. Fejlődésében volt Dániának motiváló szerepe?

- Egyetlen percig sem éreztem azt, hogy a bátyám árnyékában lennék. Nagyon jó érzéssel tölt el, hogy ilyen csodálatos bátyám van. Az embernek mindig jó, ha van egy olyan ember az életében, aki példát mutat. Dani már 15 évesen eljutott az olimpiára, ezüstérme engem is nagyon boldoggá tett. Azt gondoltam, ha neki sikerült ilyen eredményt elérni, akkor én is képes lehetek rá. Sokat beszélgettünk, jó testvérhez illően mindig ellátott tanácsokkal, igazi példaképként tekintettem rá. Abban is nagy szerepe van, hogy Európa-bajnok lettem.

- *Miért igazolt át Újpestre?*

- Az UTE egy igazán nagy múltú egyesület. A dédszüleim is sportoltak itt, ez is szerepet játszott az egyesületváltásban. Nem bántam meg a döntést, hiszen nagyon jó baráti közösségbe, csodás szakmai műhelybe kerültem. Van három fantasztikus edzőm: *Széles Sándor* egy zseni, *Kovácshegyi Ferenc* és *Virt Balázs* is nagyon értik a szakmát. Ilyen alkotó légkörben még a legnehezebb edzéseket is könnyebben el lehet viselni. Itt mindenki száz százalékos tá-

mogatóst kap, ezért nekünk is ilyen szinten illik teljesíteni.

- *A dániai rövidpályás Eb-n 1500 méteren rommá verte a mezőnyt. Ez volt az első kiugró eredménye. Edzője szerint klasszissá érett. Folytatás következik?*

- Célom egyértelműen az olimpiai érem! Ezenkívül más nem igazán hajt. De ez akkora ösztönző erő, ami elég lesz minden akadály legyőzéséhez.

- *És mi lesz, ha „nagy” lesz?*

- Természetesen már foglalkoztat a verseny befejezése utáni életem is. Jelenleg nappali tagozaton, de egyedi tanrendben végztem tanulmányaimat a Budapesti Kommunikációs Főiskolán.

- *Mit jelent önmek az Óbuda-sportolója-díj?*

- Nagyon megtisztelő számomra, hiszen születésem óta Óbudán lakom, sok emlék köt a kerülethez. Meghatódva vettem át a díjat, ugyanakkor büszkeséggel töltött el, hogy az önkormányzat és *Bús Balázs* polgármester példaképnek tekint. Ez nem csak nagy megtiszteltetés, de felelősséget is jelent: a jövőben ügyelnem kell arra, hogy minden szempontból meg tudjak felelni a velem szemben támasztott elvárásoknak.

**Kép és szöveg:
Lovas Albert**

Óbudai Nyár képekben

Zene és színház a színpadokon

A programsorozatban számos kulturális esemény közül választhatott a közönség július első hetében is. Koncert, színházi előadás, kiállítás egyaránt szerepelt az események sorában.



OROSZLÁNOK AQUINCUMBAN: Jékely Zoltán a Római Birodalom végnapjaiban játszódó színdarabját láthatta a közönség a múzeum hangulatos romkertjében július első napjaiban

Hétfő-Zene Békásmegyeren



Fotók: ASSAY PÉTER

A szervezők a hétfői programok mellett a hétköznapokat is igyekeznek színesebbé varázsolni, egyebek mellett a Csobánka téren a Hétfő-Zene elnevezésű koncertsorozattal. **Rák Béla** gitárművész július 7-én lépett fel



Fotók: ANTAL ISTVÁN

SZURCSIK MUNKÁI. Szurcsik József 1980-1985 között sokszorosító grafika szakon végzett a Képzőművészeti Főiskolán. Arcélképeket készített a '80-as években, festészetének máig meghatározó eleme a monumentális, épülettestű, profilban ábrázolt lapos arc, a hatalom, a tömegtársadalom és az egyén viszonyát meghatározó emblemikus motívum. Ezekből a műveiből válogattak az Óbudai Kulturális Központ San Marco Galériájában



A 300 éve született Carl Philipp Emanuel Bach zeneszerzői munkásságának legjobb műveiből adtak koncertet a Budapesti Vonósok a Szent Péter és Pál Főplébánia-templomban július 7-én

Máramarosi zsidó muzsika



„Szól a kakas már...” címmel az eltűntnek hitt máramarosi zsidó muzsikából válogatott a Muzsikás Együttes a Fő téren július 4-én.

A Muzsikás Együttes már a '80-as években is találkozott gyűjtőútjai során olyan megjelölésekkel, hogy „zsidó csárdás”; „zsidó cimbalom”; „zsidó hangolás”. Akkor még nem tulajdonítottak ezeknek a megje-



Fotók: ANTAL ISTVÁN

löléseknek jelentőséget. Később, egy a vallásos zsidóság életét és tárgyi emlékeit bemutató kiállítást követően, tudatosan kezdték el kutatni a zsidó

hangszeres zenét. Ezt a munkát *Simon Zoltán*, Kodály Zoltán tanítványa irányította, segítette. Az album ennek a gyűjtőmunkának az eredménye.

Az oldalt összeállította Szeberényi Csilla

Több mint hatszáz év után lett Óbudának újra egyeteme. Ez legnagyobb részben dr. Rudas Imrének, az Óbudai Egyetem idén leköszönt rektorának köszönhető, akít az önkormányzat Pro Óbuda-díjjal tüntetett ki.

Luxemburgi Zsigmond királynak köszönheti a magyar történelem, hogy a királyság központja Budára került. Az átszervezés lázában hozta létre a reneszánsz uralkodó a mai főváros első - egyébként sajnálatosan rövid életű - egyetemét Óbudán 1395-ben, amely az 1367-ben Pécsen alapított universitas után a második volt Magyarországon.

2010. január 1-je óta működik újra ilyen minőségű felsőoktatási intézmény a III. kerületben: az Óbudai Egyetem, amelynek alapítása dr. Rudas Imre nevéhez fűződik.

- Az egyetemalapítást három főiskola összeolvadása előzte meg. 2000-ben Budapesti Műszaki Főiskola néven működött tovább a korábbi Kandó Kálmán Műszaki Főiskola, a Bánki Donát Mű-



szaki Főiskola és a Könnyűipari Műszaki Főiskola. Ennek az új intézménynek a rektora lettem 2003-ban, és egy évvel később fogalmaztam meg stratégiai célként, hogy az intézményeknek a jogszabály adta lehetőségekkel élve egyetemé kell válnia - mesélte dr. Rudas Imre.

A többi fővárosi egyetem eleinte kételkedéssel fogadta az új intézmény szerveződését, volt, aki konkurenciát látott benne, de az egyetemen folyó oktatás magas színvonalát ma már senki nem vonja kétségbe.

Pro Óbuda-díj: dr. Rudas Imre

Óbuda a szíve egy része



Fotók: ANTAL ISTVÁN

- Az alapítással elsősorban az volt a cél, hogy teljes kínálatot tudjunk nyújtani a hallgatóknak: mester és doktori képzéseket. Ahhoz, hogy sikert érjünk el, természetesen rengeteg változásnak kellett történnie, szükség volt például a bolognai rendszer bevezetésére és a jogszabályi

környezet változására is. Szerencsénk volt, az akarat találkozott a lehetőségekkel - fogalmazott dr. Rudas Imre, aki a kérdésre, hogy tudományos, pedagógiai vagy menedzseri munkájára-e a legbüszkébb, határozott választ adott: - Mindegyik nagyon fontos, de egyértelműen arra vagyok a legbüszkébb, hogy egyetemet alapítottam.

A rektor idén nyáron átadta az irányítást, le-

köszönt tiszteről. Az önkormányzat, amely különösen büszke arra, hogy a városrész ismét egyetemmel büszkélkedhet, Pro Óbuda-díjjal tüntette ki őt.

- Nem születtem Óbudán, nem is éltem Óbudán, de Óbuda a szívem egy része. Sokkal többet jelent nekem, mint bármelyik másik városrész - köszönte meg az elismerést.

(KGY)

Nyárköszöntő óvodások

A Gyermeksziget Montessori Óvoda Mosolygó Tagóvodában fergeteges hangulatú ünnepséggel köszöntötték a nyarat.

Az eseményt az Alma együttes koncertje nyitotta, majd az óvodában dolgozók

közreműködésével kezdetét vette számtalan ügyességi játék a gyermekek nagy örömeire. Volt arcfestés, ugrálóvár, elektromos kismotorozás, pónicikli és sok kihívás, amelyek teljesítéséért a gyermekek apró ajándékokat is kap-

tak. Jótékonysági vásárt tartottak a szülők segítségével, ahol kisebb emléktárgyakat vehettek a látogatók; a büfében senki sem maradt éhen, hiszen mindenki talált az ízlésének megfelelő májszolni valót a bőséges kínálatból.



Megalakult a hatodik kar

Székesfehérváron megalakult az Óbudai Egyetem hatodik kara, az Alba Regia Műszaki Kar. Az új kar az Óbudai Egyetem Alba Regia Egyetemi Központjának, valamint a Nyugat-magyarországi Egyetem Geoinformatikai Karának integrációja révén jött létre. Ezzel megtörtént az első lépés a kormány és Székesfehérvár közös törekvésének megvalósítása felé: a városban a műszaki felsőoktatás önálló kar keretében biztosítja azt a szellemi és infrastrukturális hátteret, amely a Székesfehérváron és a régióban meglepedett vállalatok versenyképességének, foglalkoztatási, műszaki kutatási és fejlesztési igényeinek hosszú távú kielégítéséhez szükséges.

Cserediákok testvérvárosokból

Tízéves hagyományt követve idén nyáron is színes programmal várták az Óbuda-Békásmező testvérvárosaikból érkező cserediákokat a szünidőben. Varga Mihály országgyűlési képviselő meghívására a csíkszeredai József Attila Általános

Iskola, majd Varsó, Bemowo kerületének kitérő tanulókból álló csoportja parlamenti látogatáson vett részt. Míg az erdélyi és varsói gyermekek Magyarországon voltak, addig az óbudai diákokat Csíkszeredán és Lengyelországban látták vendégül.

A belbecsre már régóta büszkék lehetnek a 3K, vagyis az Óbudai Kulturális Központ telephelyeként működő Kaszásdűlői Kulturális Központ munkatársai és a ház közönsége, a külsőn azonban akadt még egy apró szeplő egészen idén nyárig.

- Egy régi épületről van szó, amely korábban székházként működött. 2010 után született önkormányzati döntés arról, hogy szolgálja újra a közművelődést. Miután az ingatlan visszakerült az önkormányzat tulajdonába, 2013-ban meg is kezdődött annak rekonstrukciója - magyarázta Dicsőné Horváth Piroska vezető kulturális referens.

A munkálatokat azonban még a 2010-es költségvetési tervezés alapján kezdték meg, így abban nem szerepelhetett a nyílászárók cseréje.

Teljes pompájában a 3K



Fotó: ASSAY PÉTER

- Égető problémáról volt szó, hiszen ezek a régi vasszerkezetes ab-

lakok energetikai szempontból tökéletlennek számítottak, a zajt sem

szűrték ki a kellő módon, arról nem is beszélve, hogy rendkívül csú-

nyán mutattak egy egyébként gyönyörűen felújított épületben - mondta a vezető kulturális referens.

A kivitelezést pályázat útján egy kerületi vállalkozás nyerte le.

- Nagyon elégedettek vagyunk. Kedvező árat adtak, két hétre vállalták a munkát, és határidőn belül végeztek is vele. Így a nyári zárás alatt teljes pompába öltözhetett az épület - fogalmazott Dicsőné Horváth Piroska hozzátéve: - A megújulásnak egyébként a környékeliek is örülnek. Sokan szólítanak meg, tőlük tudom, hogy figyelemmel kísérték a munkafolyamatokat, és elégedettek a végeredménnyel.

(kgy)

Tímár utcai robbanás

Visszaköltözhetnek az első lakók

Július végére beköltözhető állapotban lesznek a tavaly nyári robbanásban megsérült társasház első lakásai a Tímár és a Pacsirtamező utca sarkán.

Egész Budapestet felkavarta az a nagy erejű robbanás, amely tavaly nyáron történt egy társasházban a Pacsirtamező és a Tímár utca sarkán. A balesetnek sérültjei és halálos áldozatai is voltak.

- Az egész harmadik emelet megsemmisült, és a második emelet fölötti födém is - kezdte az események felidézését érdeklődésünkre Viktor László, a társasház közös képviselője.

Az önkormányzat akkor segített a károk helyreállításában, Bús Balázs polgármester személyesen is felkereste a helyszínt, illetve a károsultakat. Mivel a

teljes épületből ki kellett költöztetni a lakókat, számukra az önkormányzat lakásokat biztosított a helyreállítási munkálatok idejére, majd segített a biztosítókkal folytatott tárgyalásokban is.

- A társasháznak van biztosítása, így a biztosító vállalta az eredeti állapot helyreállításához szükséges összeget - mondta Viktor László. -

A munkálatok áprilisban kezdődtek, a kivitelező száz napra vállalta a munkát, amellyel július 31-re készül el.

Ez azt jelenti, hogy azokba a lakásokba, amelyek nem váltak lakhatatlanná a robbanás során - ez a Pacsirtame-

ző utcai front - augusztusban már vissza is költözhetnek a lakók.

- A többi lakásban belső helyreállításra van szükség, tehát az ott élők csak ezek után térhetnek vissza - tájékoztatót a közös képviselő.

K.Gy.

Lezárták a Körte utcát - tilos a parkolás

Útfelújítási munkák miatt a Körte utcát egész hosszában lezárták a gépjármű forgalom elől.

A Penta Kft. megkezdte a Körte utca teljes útpályájának felújítását, illetve a szegélyek cseréjét. A terület a Vörösvári út és a Hunor utca közötti

rész. A Körte utcába a betorkolló utcákból sem lehet behajtani. A felújítás befejezésének várható időpontja július 22-e.

A kivitelezés ideje alatt arra kérik a lakosságot, hogy a területen ne parkoljanak, a jelenleg helyszínen lévő gépkocsikat pedig távolítsák el!



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Csendesek, gyorsak, takarékosak

Új hulladékgyűjtő autók

Húsz új hulladékgyűjtő autó áll szolgálatba Budapesten. A CNG üzemű járművek környezetbarátok és halkabbak is.

- Korábban talán nem is hittük volna, de most megvalósul: több mint 400 ezer szelektív hulladékgyűjtő kerül ki a város területére - mondta el sajtótájékoztatón *Tarlós István* főpolgármester, aki arról is tájékoztatót, a papírt gyűjtő kékfedelű és a műanyagot, fémet gyűjtő sárgafedelű tárolók összeszedéséhez, ürítéséhez új, alternatív üzemű célgépekre is szükség van. Húsz ilyen érkezett most a fővárosba. A CNG üzemű gépek csendesek, környezetbarátok és hatékonyabbak is hagyományos üzemű társaiknál.

A szelektív hulladékgyűjtés átfogó megszervezése még 2013-ban kezdődött a városban; a

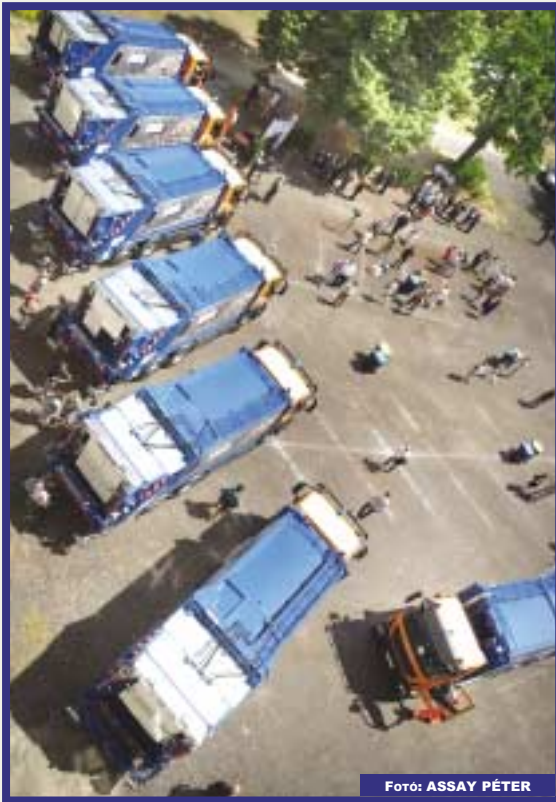


Foto: ASSAY PÉTER

Budapest.hu tájékoztatása szerint jelenleg nyolc kerület már teljesen lefedett, a cél pedig az, hogy ez év végére

valamennyi fővárosi háztartásban lehetőség legyen a szelektív hulladékgyűjtésre.

(rt)

Állást foglalt a vízügyi főigazgatóság

Part menti védmű kell

Megérkezett július 7-én az Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF) hivatalos állásfoglalása a római-parti védmű nyomvonaláról - tudatta közleményben a Főpolgármesteri Hivatal. A fő kérdést illetően, miszerint part menti védmű épüljön-e, vagy pedig a Nánási út-Királyok útja nyomvonalon történjen a védekezés, a főigazgatóság tudományos tanácsának munkacsoportja *határozottan állást foglalt*, hogy az öblözetet a Duna felől védő műnek a mértékadó árvízi terhelés kivédésére alkalmas szerkezetben, a szükséges biztonsággal *a parton kell megépülnie*. A tudományos tanács megállapításaival az OVF teljes mértékben egyetért - idézte az állásfoglalást a Városháza. Hozzá tették: a főigazgatóságnak a részleteket illető észrevételeit a főváros akceptálja, a vízjogi engedély a fentiek alapján nyerhet értelmet.



Foto: ANTAL ISTVÁN

Kánikulában enyhülést adó párapapu a Szentlélek téren

Brazil hallgatók a Városházán

Városi zöldút Óbudán

A Science Without Borders (SWB) programban a Budapesti Corvinus Egyetem Tájékoztatói Karán résztanulmányokat folytató ösztöndíjas brazil diákok prezentációt tartottak június 26-án a polgármesteri hivatal tanácskozóterében.

A hallgatók kéthetes kurzust végeztek el az egyetemen, melynek

során azt a feladatot kapták, hogy tervezzenek városi zöldutat Óbudán. A 12 hallgató alaposan felkészült „Óbudából”, öt prezentációt készítettek javaslataikból. A prezentáció során érdekes és hasznosítható ötleteket sorakoztattak fel a kerékpárutak kialakítására, az óbudai történelmi emlékek gyalogos és bicikliúttal történő összekapcsolására, a közlekedé-



Foto: ANTAL ISTVÁN

si problémák megoldására, a zöld felületek védelmére, fejlesztésére vonatkozóan.

A kurzust a tájtervezési tanszék három oktatója - *Sallay Ágnes* egyetemi docens, *Jombach Sándor* egyetemi tanársegéd, *Dancsókné Fóris Edina* PhD hallgató - vezette. A prezentációt az önkormányzatot *Szabó Magdolna* főtanácsadó, *Massányi Katalin* főépítész, *Virág Benedek*, a Városfejlesztő Kft. ügyvezetője és *Dénes Katalin*, a főépítészeti iroda munkatársa képviselte.

A 100 éves Óbudai Gázgyár felújított tornyai



Foto: ASSAY PÉTER

Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj: dr. Hermány Margit

„Gyerekekért dolgozni a legjobb”

Közel negyven éve dolgozik a kerület gyermekfogászatán dr. Hermány Margit. A népszerű főorvosnak még arra is volt gondja, hogy az önkormányzati kitüntetéssel járó pénzjutalom egy részét gyerekek táboroztatására ajánlja fel.



Mérenköcsaládból származik, de már gyerekkora óta általános orvos szeretett volna lenni dr. Hermány Margit. Az első felvételi az orvosi egyetemre nem sikerült, ekkor döntött másképpen.

- A család egy régi barátja javasolta, hogy próbáljam meg a fogorvosi kart. Oda azonnal felvettek, és a tanulmányaim megkezdése után szinte

rögtön tudtam, hogy jól döntöttem: a helyemre kerültem. Harmadévtől pedig már abban is biztos voltam, hogy gyerekekkel akarok foglalkozni - mesélte.

A gyerekekhez való kötődést a nagycsaládból hozta magával. Mint mondja, a gyerek több feladatot ad, mégis na-

gyon hálás hivatás értük dolgozni.

- Tapasztalataim szerint a gyerekek együttműködnek, rábízák magukat az orvosra, nincs baj velük. Ha ebben a szülő is segít, nagyon sikeres lehet a vizsgálat, a kezelés - árulta el a doktornő, aki az egyetem után évekig Tolna megyében dolgozott, majd gyermekei születése után visszaköltözött családjával a fővárosba. 1976 óta dolgozik Óbudán, ma a Szent Margit Rendelőintézet Gyermekfogászatának szakmaiterület-vezető főorvosa. Nevéhez fűződik az iskolai szűrések rendszerének kerületi fejlesztése.

- Amikor idekerültem, hárman voltunk gyermekfogorvosok, és szűréseket csak az általános iskolákban végeztünk. Az én érdemem valójában annyi, hogy a szűréseket a középiskolásokra is kiterjesztettük, és hogy koncentráltan kezdünk foglalkozni a fogszabályozással - magyarázta, hozzátéve: - Az egész fogorvosi munka a gyermekfogászaton alapszik. Fontos idejében felismerni, kiknek van szükségük szabályozásra, és a megfelelő szakemberekhez küldeni őket. A kicsikkel könnyű, a 14 és 18 közötti korosztályt nehezebb ebbe bevonni, de ma már ők is együtt-

működően állnak hozzá a kérdéshez.

A fogszabályozással kapcsolatos tapasztalatokat, észrevételeket, a gyermek- és felnőttfogorvosok együttműködésének szükségességét szívesen fejti ki dr. Hermány Margit konferenciákon is.

A kerületért végzett munkájáért az önkormányzat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díjjal tüntette ki. Az ezzel járó pénzjutalom egy részét a doktornő gyerekek táboroztatására ajánlotta fel.

- Ezentúl is Óbuda gyermekeinek érdekeit vizsgálom - fogalmazta meg egyszerűen hitvallását. **K. Gy.**

Egészségkörút Óbudán: népszerű az ultrahang-szűrővizsgálat

Az Óbuda Újság megjelenésének másnapján már nem volt szabad időpont az Egészségkörút Óbudán sorozat 6. állomásán, a békásmegyeri egészségnapon meghirdetett hasi ultrahangvizsgálatokra.

Erre az eszköz- és szakember-igényes vizsgálatra ingyenes szűrőprogramon korábban még nem volt lehetőség. A nagy érdeklődésre való tekintettel egy harmadik ultrahang-készüléket

és hozzá természetesen személyzetet is szervezett utólag a Szent Margit Rendelőintézet a július 5-ei szűrőnapra, így az eredetileg meghirdetett 40 mellé további 20 időpont kiadására volt lehetőség. Összesen 76-an vettek részt az ultrahangvizsgálaton.

Az Egészségkörút Óbudán 6. állomásán 243-an jelentek meg, túlnyomórészt (70 százalékban) hölgyek. Az érdeklődők több mint háromnegyede

50 év feletti, legtöbbször 60 és 70 év közöttiek képviselték magukat a szűrőprogramon. A hasonló egészségügyi szűrések fontosságát jól mutatja, hogy az anyajegyszűrésen 100-ból 13, míg az ultrahang vizsgálaton 76-ból 35 olyan esetet találtak a szakemberek, amelyben további, alaposabb vizsgálatokra visszahívták a pácienseket. Az arány a többi szűrővizsgálaton is hasonló volt.



Folytatás szeptember 27-én

Az Egészségkörút Óbudán programsorozat következő állomása szintén Békásmegyeren lesz: szeptember 27-én (szombaton) várják újra az érdeklődőket a Szent Margit Rendelőintézet szakemberei a Csobánka téri szakrendelőben. Ismét lesz hasi ultrahangvizsgálat is, melyre regisztrálni a program meghirdetése után lehet majd; *részletekért figyeljék az Óbuda*

Újságot és a rendelőintézet Facebook oldalát (www.facebook.com/szentmargitrendelo).

Ingyenes szűrővizsgálatokkal legközelebb a családi sportnapon (július 19., Csillaghegyi Strandfürdő), a Hékas-Békas rendezvényen (augusztus 30., Csobánka tér) és az Óbudai Sportágbörzén (szeptember 13., Laborc utca 1.) várják az érdeklődőket a Szent Margit Rendelőintézet szakemberei.



Fotók: ANTAL ISTVÁN

20 ezer adag étel

Ingyenes nyári étkeztetés gyermekeknek

Az emberi erőforrások miniszterének 20/2014. (III. 20.) EMMI rendelete a szociális nyári gyermekétkeztetésről minden évben lehetőséget nyújt támogatás igénylésére.

Ennek egyik feltétele, hogy a fenti időszakban legalább 44, legfeljebb 54 munkanapon keresztül a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő kiskorú gyermekeknek ingyenesen vagy kedvezményesen napi egyszeri meleg étkeztetést biztosítson a pályázó önkormányzat. A másik feltétel, hogy az ételt az alapanyag megvásárlására fordított összeg legalább 30 százalékának megfelelő értékben termelő által megtermelt, vagy előállított alapanyagokból kell biztosítani.

Ebben az évben Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata a rendelet idevonatkozó pontja értelmében, a településen élő rendszeres gyer-



mekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek 25 százaléka után igényelhet támogatást. Ez a kerület esetében 400 személyt jelent, akik után legfeljebb 9 millió 504 ezer forintra jogosult az önkormányzat, mely összeget - a benyújtott pályázata alapján - meg is

kapott. A támogatás egy gyermekre jutó napi összege legfeljebb 440 forint lehet.

Az önkormányzat az elmúlt évekhez hasonlóan, kétféle módon, négy helyszínen biztosítja a szociális nyári gyermekétkeztetést az arra jogosultaknak. A korábbi évekhez hasonló feltételekről és a részletekről minden érintett család előzetesen levélben kapott tájékoztatást.

A **nyári napközi táborokban** meleg, kétfogásos ebédet reggelit és az uzsonnát is kapnak a fiatalok.

Június 30-tól augusztus 15-ig szakképzett pedagógusok felügyelete mellett, naponta 8-tól 16 óráig fogadják a fiatalokat, akik a játékon kívül részt vehetnek különböző kézműves fog-

lalkozásokon, sport-rendezvényeken és jó idő esetén strandolhatnak. A szakképzett pedagógusok odafigyelnek az ismeretek gyarapítására, ezért előadókat hívnak meg, kirándulásokat szerveznek.

Két iskola ebédlőjében június 16-tól augusztus 29-ig kapnak a szociálisan rászoruló gyermekek kétfogásos meleg ebédet. Választhatnak, helyben fogyasztják el az ebédet, vagy elviszik. Az önkormányzat oktatási osztályával történt előzetes egyeztetés alapján a nyári szünetben az alábbi iskolákban történik az étkeztetés naponta 12-től 14 óráig:

Június 16-tól augusztus 29-ig: Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (Szellő utca 9-11.).

Június 16-tól augusztus 1-jéig: Bárcei Géza Általános Iskola (Bárcei Géza utca 2.).

Augusztus 4-től augusztus 29-ig: Veres Péter Gimnázium (Csobánka tér 7.).

Az eddigi tapasztalatok alapján a szülők és a gyermekek is szívesen fogadják a lehetőséget, és várhatóan a tavalyihoz hasonlóan, idén is körülbelül 20 ezer adag ételt osztanak ki az iskolákban, illetve a táborokban.

A nyári étkezéssel kapcsolatos információk a szociális szolgáltató főosztályon kérhetők: 437-8612, 437-8546.



Fotók: ANTAL ISTVÁN

Jóteknysági koncert idősekért

Az Aelia Sabina Művészeti Együttes jóteknysági műsort szervezett az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény idős, rászoruló ellátottjai részére. A május 16-ai eseményen a Turcsánné Horváth Anikó által vezetett Kincső Néptáncgyűttes gyermek és ifjúsági csoportjai léptek fel. A műsor szünetében a művészeti iskola képzőművész tanulóinak munkáiból tartottak árverést. A rendezvényen befolyt összegből az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény tartós élelmiszereket vásárolt, melyből 45 csomagot állított össze és osztott ki a legrászorultabbaknak.

• A szociális szolgáltató főosztály kéri az ebédet igénylőket, hogy lehetőség szerint minden nap fogyasszák el helyben, vagy vigyék el az ételt, mert a megrendelt, de el nem fogyasztott adagokat is ki kell fizetnie az önkormányzatnak.

EGÉSZSÉGES EZÜSTKOR

Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény szeretettel meghívja a III. kerületben élő nyugdíjas polgárokat egészségügyi ismeretterjesztő sorozatának nyári különlkiadására

IDŐJÁRÁSI FRONTOK HATÁSA A SZERVEZETÜNKRE

Dr. Balogh Erika
házi orvos, belgyógyász

Időpont: 2014. július 29., 14:30
Helyszín: 1036 Budapest, Kiskorona utca 3. Díszterem

Szeretettel várjuk az óbudai nyugdíjas polgárokat!

Mit kell tudni a helyi adókról?

Az építményadó

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata az Óbuda újság hasábjain minden év végén közzéteszi a helyi adókról szóló rendeletének módosítását, illetve egyéb fórumokon is igyekszik tájékoztatni a lakosságot a kerületi adórendszert érintő változásokról. Az elmúlt évek tapasztalataiból kiindulva elmondható, hogy a tájékoztatásoknak köszönhetően egyre több óbudai ingatlan tulajdonos rendelkezik megfelelő ismeretekkel a kerületben bevezetett helyi adókról. Fontosnak érezzük, hogy a rendeleti és törvényi szintű szabályozások évenkénti változására, valamint a lakosság részéről leggyakrabban felmerülő kérdésekre való tekintettel az újság hasábjain is segítséget nyújtunk az érintetteknek a helyi adózásban történő könnyebb eligazodáshoz.

Kerületünkben a helyi adókról szóló, 1990. évi C. törvény alapján 1996-tól építményadó, 2004-től telekadó, 2012-től pedig magánszemély kommunális adója került bevezetésre, melyeknek jelenlegi szabályozását az önkormányzat 49/2008. (IX.30.) számú rendelete tartalmazza. Cikksorozatunkban először az építményadót vesszük górcső alá.

Az egyes adónemekre vonatkozó közös szabályok:

Kik lehetnek az adó alanyai?

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa. Ennek értelmében az adott évre megállapított adókötelezettséget nem érinti az év közbeni tulajdonos váltás, mert az csak a következő évtől vehető figyelembe. Fontos tudni, hogy amennyiben az ingatlant az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli (pl.: haszonélvezeti jog, özvegyi jog, használati joga), a tulajdonos helyett az annak gyakorlására jogosult válik az adó alanyává. (A tájékoztatás további részében a tulajdonos és a vagyoni értékű jog jogosítottja is tulajdonosként kerül megnevezésre.) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok, azonban valamennyi tulajdonos által írásban megkötött, és az adóhatóságához benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.

Hogyan lehet eleget tenni a bevallási kötelezettségnek?

Mindhárom adónemre vonatkozó fontos szabály, hogy az adóhatóságnak nincs az ingatlan tulajdonosok felé egyedi értesítési kötelezettsége, vagyis az adó alanyai önként kötelesek a törvényben előírt bevallás megtételére. A bevallási formanyomtatványok letölthetők a www.obuda.hu/onkormanyzat-hivatal/hivatal/szervezeti-felepitess/ado-ugyi-osztaly linken az egyes adónemek alkategóriái alatt, illetve beszerezhetőek az adóügyi osztálytól.

Első alkalommal az adókötelezettség keletkezését (változását) követő 15 napon belül kell adóbevallást tenni. Az adózók nem kötelesek minden évben új bevallást benyújtani, de abban az esetben mindenképpen meg kell tenniük, ha változás áll be az ingatlanra vonatkozó adókötelezettség tekintetében.

Az adóalanyok az adóbevallás beérkezését követő 30 napon belül határozattal értesülnek a fizetendő adó összegéről, és a fizetési határidőkről.

Mire terjed ki az építményadó kötelezettség?

A kerületi adórendelet főszabályként kimondja, hogy egyaránt adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. A képviselő-testület azonban, élve a törvény által biztosított jogával, a főszabálytól eltérő mentességek megadásáról is döntött rendeletének megalkotásakor.

Milyen mentességek vehetők igénybe?

A rendelet mentességet biztosít a magánszemélyek tulajdonában lévő, kizárólag lakás céljára használt lakásokra, lakásrészekre.

További mentességet élvez(nek) az építményadó alól:

- 60 m²-ig a kerületben élő és/vagy alkotó képzőművészek, iparművészek használatában lévő nyilvántartott műtermek közül azok, amelyekben a Magyar Képzőművészek és Iparművészek Szövetségének vagy a Magyar Alkotóművészek Országos Egyesületének tagjai kizárólagosan alkotnak, valamint

- az a lakásszövetkezet és társasház, ahol a lakásszövetkezet vagy a társasház tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásából származó bevételeket a lakóépület - KSH által meghatározott definíciónak megfelelő - felújítására fordítják, a felújításra fordított összeg erejéig.

A fentiekben kívül a helyi adókról szóló törvény mentességet biztosít: az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épületre, az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épületre, amennyiben azt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységhez kapcsolódóan használja. Mentés az adó alól továbbá a kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség.

Milyen időszakra állapítható meg az adó?

Azokra az évekre állapítható meg visszamenőleg az adó, amelyekre az adózónak bevallást kellett volna tennie és az adót meg kellett volna fizetnie. Az elévülés szabályai szerint ez az időszak maximum - az aktuális adóévet megelőző - 5 év.

A jelenleg érvényes elévülési időn belül hogyan alakult az építményadó mértéke?

Az adó mértéke **2009. évben** 1169 Ft/m²/év; **2010. évben** 1241 Ft/m²/év, **2011. évben** 1430 Ft/m²/év. 2012. évtől a képviselő-testület az arányosabb és igazságosabb közteherviselés érdekében differenciálta a különböző típusú és funkciójú építményekre vonatkozó mértékeket:

2012-ben az adó általános mértéke 1490 Ft/m²/év. A magánszemélyek tulajdonában lévő garázs után 1400 Ft/m²/év, a magánszemélyek külterületi építményei után 1000 Ft/m²/év, a zenés táncos rendezvények céljára használt, legalább 250 fő befogadására alkalmas épületek után, illetve a játéktér, játékkaszinó célját szolgáló épületek, épületrészek után 1658 Ft/m²/év adómértékkel kell adózni.

2013-ban és **2014-ben:** az adó általános mértéke 1550 Ft/m²/év, mely alól az alábbi esetek képeznek kivételt:

- a csónaktároló, valamint a magánszemélyek tulajdonában lévő garázs, gépjárműtároló után fizetendő adó mértéke: 2013-ban 1400 Ft/m²/év; 2014-ben 1200 Ft/m²/év.

- a 3000 m²-t meghaladó - a kereskedelemről szóló törvényben meghatározott - bevásárlóközpontok, üzletek után, továbbá a Római-parton (Aranyhegyi-patak-Nánási út-Királyok útja-Barát-

patak-Duna folyam által határolt terület) lévő épületek, épületrészek után, valamint a zenés táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló kormányrendelet szerinti zenés táncos rendezvények céljára használt - a kormányrendelet 1. § (2) bekezdés a)-e) pontjában meghatározott kivételekkel -, legalább 250 fő befogadására alkalmas épület, épületrész után a fizetendő adó mértéke 2013-ban 1722 Ft/m²/év; 2014-ben 1820 Ft/m²/év.

- A magánszemélyek tulajdonában lévő külterületi építmények után fizetendő adó mértéke: 1000 Ft/m².

- **2014-ben** a magánszemélyek Aranyhegy, Ürömhegy, Péterhegy (Pusztakúti út-Aranyhegyi út-Aranyvölgy utca-Bécsi út-közigazgatási határ-Ürömhegyi út-erdő terület-Héthalom utca-Dobogókő utca-Héthalom utca által határolt terület) területén lévő épületei, épületrészei után fizetendő adó mértéke: 1200 Ft/m²/év.

- Az első pince szintnek minősülő építményszint alatti épület, épületrész után fizetendő adó mértéke 10 Ft/m²/év.

Amennyiben az adóztatott ingatlan a fenti feltételek közül többnek is megfelel, az adóztatásnál a kedvezőbb adómértéket kell figyelembe venni.

A lakóépületben lévő garázsok

és a teremgarázsok után is kell adót fizetni?

Igen a garázs, illetve a gépjárműtároló építményadó köteles épületrész függetlenül attól, hogy az lakóépületen belül, vagy kívül helyezkedik el. A helyi adóról szóló törvény a gépjárműtároló fogalmát az alábbiak szerint definiálja, gépjárműtároló: a lakóépületben lévő épületrész, vagy a lakóépület elhelyezésére szolgáló telken álló épület, amely kialakításánál fogva gépjármű tárolására alkalmas, függetlenül attól, hogy az épület vagy az épületrész az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként szerepel.

Ígényben vehető-e a mentesség a lakásként

használt, de a földhivatali nyilvántartásban üdülő, apartman, hétvégi ház, gazdasági épület megnevezésű építmények után?

Nem, mert a mentesség kizárólag csak a magánszemélyek lakására vonatkozik, és a tényleges használat mellett további kettős feltételnek is teljesülnie kell, miszerint az építmény:

- a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-a 1-6. pontjában foglaltak alapján **lakásnak minősül és**
- **az ingatlan-nyilvántartásban lakóház, lakóépület, lakás, kastély, villa, udvarház megnevezéssel nyilvántartott, vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan.**

Felhívjuk rá a figyelmet, hogy a fenti információk mindössze *tájékoztató jellegűek*, melyek lényegi tudnivalókat igyekeznek megosztani a helyi adókról szóló, 1990. évi C. törvény, valamint Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 49/2008. (IX.30.) számú rendeletének építményadóra, telekadóra és magánszemély kommunális adójára vonatkozó részletes rendelkezéseiről.

Kérjük, a bevallásokkal kapcsolatos segítségért és részletes információkért forduljanak a polgármesteri hivatal adóügyi osztályának ügyintézőihez, akik készséggel állnak rendelkezésükre személyesen az *1034 Budapest, Zápor utca 27.* szám alatt, vagy a következő elérhetőségeken: *Apagyai Ferenc (436-7180); Kállai László (436-7189); Tajti-Liliom Katalin (436-7178).*

Közlekedési tanácsok nyárra

A meleg megviseli szervezetedet, érzékeink jóval tompábbak. Figyelmetlenebbek, türelmetlenebbek vagyunk és ez a gépjárművezetésre is kihát.

Nagy melegben nagyobb a szervezet folyadék és sóvesztése, ami kimerülést okozhat. Ez erős szomjúságérzettel, gyengeséggel, nyugtalansággal, szédüléssel, fejfájással járhat. Ennek elkerülése érdekében figyelni kell a megfelelő mennyiségű folyadék fogyasztására, ezért a gépkocsiban is tartsunk ivóvizet. Kerüljük a magas cukor tartalmú italokat. Ha az autóban légkondicionáló van, figyelni kell arra, hogy a külső és a belső hőmérséklet között ne legyen túl

törölközővel törölje át az arcát, nyakát! Fontos, hogy gépjármű vezetése közben - ha a jármű mozgásban van - ne igyunk folyadékot, mert balesetveszélyes! Mindig az út és a látási viszonyoknak megfelelő sebességet válasszunk! A biztonságos közlekedés előfeltétele a *sebesség helyes megválasztása*. A jól ismert útszakaszokon is adódhatnak váratlan helyzetek, amelyeket optimális sebességgel haladva ki lehet védeni.

Közlekedjenek figyelmesen a fővárosban!

Budapest zsúfolt, szűk utcáin nemcsak az autókra, hanem a *gyalogosokra és a kerékpárosokra is figyelni kell*. A kerékpárosok gondoskodjanak a megfelelő folyadékbevi-



Fotó: ASSAY PÉTER

nagy a különbség. Ha az autó nem légkondicionált, a huzatmentes szellőztetésről gondoskodni kell. *Fontos, hogy zárt autókba kiskisgyermeket és kutyát ne hagyjunk!*

Ha hosszú úton a vezető úgy érzi, hogy figyelme eltompult, álljon félre egy parkolóba néhány percre, igyon folyadékot, nedves

telről, mert a szervezetüket fokozottan igénybe veszi a hőség. Lehetőség szerint erős napsütésben ne kerékpározzanak. *A kijelölt átkelőhelyeken a gyalogosoknak áthaladási elsőbbségük van*. A gépjárművezetőknek fokozott óvatossággal és mérsékelt sebességgel kell megközelíteni ezeket a helyeket.

Az oldalt összeállította Szeberényi Csilla

Veszélyes a Bogdáni úti kereszteződés

Két autó szaladt egymásba a Szentendrei út kifelé vezető oldalán, a Bogdáni úti kereszteződés előtt július 14-én délelőtt. A személyi sérüléssel járó ütközés miatt hatalmas torlódás alakult ki egészen

az Árpád hidig. A hasonló esetek mindennaposak a fővárosban. Az azonban, hogy nem történt nagyobb baj, szinte csak a véletlennek köszönhető. A Szentendrei úton közlekedő autósok, főleg a motorosok

nagy gázt adnak, miközben a Bogdáni út felől épphogy átértnek a járművek, és fordítva. A gyalogosok kétszer négy sávon rohannak át az összehangolatlan lámpás kereszteződésben.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Minősítés a mentőcsoporthoz

Komplex gyakorlaton szerzett nemzeti minősítést az Észak-Budai Önkéntes Mentőcsoporthoz a közelmúltban.

A hivatalos katasztrófavédelmi szervek támogatására és az Észak-Budán élők védelmére alakult meg 2013-ban az *Észak-Budai Önkéntes Mentőcsoporthoz*. A csapat komplex gyakor-

laton bizonyította rátermettségét, ráadásul az ezt igazoló nemzeti minősítést is megszerezte, mégpedig három szakterületre: alapvető vízkár-elhárítási tevékenység, vezetés-irányítás és logisztikai képesség szakterületre.

A minősítést adó gyakorlaton két másik mentőcsoporthal működött együtt az észak-budai csa-

pat. Az akció során több szervezési feladatot kellett ellátniuk, egészségügyi biztosítási pontot és logisztikai háttérrel telepítettek, majd nyúlgátat építettek, gyakorolták a buzgár „elfogást” és a szivattyúzást, sőt az elsősegélyezést is. A feladatsort a mentőcsoporthoz szervezeten, kiugróan magas színvonalon hajtott végre. (rt)



Nyári koncertek idősklubokban

Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény szeretettel meghívja a III. kerületi nyugdíjas polgárokat nyári hangversenyeire.

Időpontok és helyszínek: július 21. hétfő, 10 óra: Vízioriona Idősek Klubja; * július 21. hétfő, 14 óra: Őszke Idősek Klubja; * július 22. kedd, 10 óra: Harang Idősek Klubja; július 22. kedd, 14 óra: Szerűskert Idősek Klubja; * július 23. szerda, 10 óra: Meggyfa Idősek Klubja; * július 23. szerda, 14 óra: Hatvany Idősek Klubja; * július 23. szerda, 15 óra: Derűs Alkony Gondozóház; * július 24. csütörtök, 10 óra: Harrer Idősek Klubja; * július 24. csütörtök, 14 óra: Kiskorona Idősek Klubja.

Közreműködik: Kovács Dániel (hegedű), Hegyes Ádám (zongora). Ízelítő a programból: Mozart: Á-dúr szonáta; Csajkovszkij: Virágkeringő; Lehár: Cigányszerelem; Hubay: Csárdajelenet; Brahms: I. Magyar tánc.

Ünnepeljük együtt a nyarat kellemes és vidám koncertekkel!

Szórakoztató központ az Új Udvar helyén

Egymilliárd forint értékű beruházással új gasztro- és szórakoztatóközpont nyílik az Új Udvar bevásárlóközpont helyén. A Buda Entertainment and Gastro elnevezésű komplexum kialakításának első szakasza idén ősszel fejeződik be - jelentette be az új tulajdonos, aki egyben a Gozsdu udvar alapítója.

A szórakoztatóközpontban színteret kap a kultúra és a művészet is, ahol nemcsak a helyieket várják, hanem a turistákat is. A komplexumban egyebek mellett nemzetközi és hazai éttermek, kávézók, külön termekben folklór előadások és több szórakozóhely várja majd az érdeklődőket.



Külön szinten magyar kézművesek és fiatal divattervezők, festők állítják ki munkáikat. A

művészek havi bérleti díj helyett az eladott alkotásaik arányában fizetnek majd. Az átalakítások idő-

tartama alatt az üzletek zavartalanul működnek, bérleti szerződésük lejártáig. SZ.

Meghosszabbított időszak kiállítások a Korona téri múzeumban

A Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeumban két időszak kiállítás időtartamát is meghosszabbították.

A szépség és a reklám - A női ideál alakulása a XX. század első felében

Meghosszabbítva augusztus 17-ig!

Az öt évtizedet bemutató divat- és reklámtörténeti kiállítás a nők reklámozásban betöltött szerepét szemlélteti a múzeum gyűjteményének kevésbé közzismert darabjaival. A tárlat 1900-tól az 1940-

es évek végéig tekinti át a változó divatirányzatokat, egyúttal alkalmas ad a női szépségideál és a divat változásának nyomon követésére a XX. században. Az egyes korszakok hangulatát és életérzés-

ét enteriőrök, fotómontázsok, korabeli ruhák, cipők és egyéb kiegészítők segítik felidézni.

Az örök vidám Eric

Meghosszabbítva augusztus 24-ig!

Az örökifjú és örökvidám Vogel Eric vidámparki táblaképeiből a múzeumhoz került kollekciónak adta az ötletet, hogy a neves művész anyagából kiállítást rendezzenek. A képek jól példázzák azt az életvidámságot, ami jellemezte a művészt több évtizedes alkotói pályáján.

(Nyitva: keddtől vasárnapig 10-től 18 óráig. Cím: Korona tér 1.)



Akárcsak a régi szép időkben: pillanatkép a Fellini Római Kultúrbusztró előtti partszakaszról

Kiállítás-megnyitó a Kórház utcában

Szentgyörgyi József, Munkácsy-díjas festőművész posztumusz kiállítását Bús Balázs polgármester és Wehner Tibor művészettörténész nyitja meg július 22-én 18 órakor a Kórház utcában, az Óbudai Nyár program-sorozatban. Közreműködik: Györffy Gergely hegedűművész. (Megtekinthető augusztus 31-ig ingyenesen.)

Megnevezhetetlen



Fotó: ASSAY PÉTER

Zdenko Huzjan Lendváról származó festőművész képei a fenti címmel augusztus 24-ig láthatók a Lajos utcai Budapest Galériában. (Nyitva: hétfő kivételével, naponta 10-től 18 óráig. Cím: Lajos utca 158.)

Kamaraest

Ingyenes kamaraestet rendeznek július 28-án 19 órától a békásmegyeri Megbékélés Házában. A hangversenyen Vivaldi, Bach, Glière és Piazzolla művei hangzanak el. Közreműködik: ifj. Dráfi Kálmán hegedűn, Kertész Endre gordonkán. (Cím: Újmegyeri tér, a Hadrianus utca-Királyok útja sarka, a 34-es, 134-es busz végállomásánál.)

Tanulmányút

A Német Nemzetiségi Önkormányzat és a „Braunhaxler” Egyesület augusztus 2-án és 3-án (szombat-vasárnap) tanulmányutat szervez a Tolnai Német Nemzetiségi Napra és Szekszárdra. (Részletes program és jelentkezés Neubrandt Olginál a 06-30-221-4938-as telefonszámon.)

A Fő téri könyvtár nyitva tartása



Fotó: ASSAY PÉTER

A régi és az új olvasókat egyaránt várják az újra megnyitott Fő téri könyvtárban. Nyitva tartás: hétfőn, szerdán és pénteken 13-tól 19 óráig, kedden és csütörtökön 10-től 16 óráig. (Cím: Fő tér 5.)

Színek és letisztult formák

Nyári művészeti kiállítás az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézményben.

Ünnepélyes keretek között, telt házzal nyílt meg a nyári művészeti kiállítás a Kiskorona Galéria dísztermében. A július 10-ei eseményen Zsidákovics Mihály és Vörös Valéria festőművészek munkáiból

nyílt tárlat, „Színek és letisztult formák” címmel.

A rendezvényen Müller Istvánné intézményvezető köszöntötte a megjelenteket. Beszédében kiemelte a művészet és a lélek összefonódásának fontosságát, hiszen minden alkotó a saját szívét viszi a vásznára. A megnyitót követően Köningnsné Hriczú Mária

zongorajátéka szórakoztatta a III. kerületben élő nyugdíjasokat. A művészek méltatása és bemutatkozása után a vendégek megtekintették a gyönyörű olaj- és textilalkotásokat.

A kiállítás augusztus 28-ig látogatható, hétköznapokon 8-tól 16 óráig a Kiskorona utca 3 szám alatti galériában.

Reklámtáblák

Az állandó kiállítás a Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum kereskedelmi gyűjteményének eddig kevésbé ismert zománctárgyait, tábláit mutatja be a dohányzás, az ital, az élelmiszer, a vegyes iparcikk, a biztosítás és a feliratos táblák témaköréből. (Cím: Korona tér 1.)



Fotó: ANTAL ISTVÁN



Az egykori Tó disco a Rómaifürdőn

Vendégségben a pegazusnál

Gyermekprogram óvodásoknak és bölcsődéseknek július 24-én 10 órától az Aquincumi Múzeumban.

Ismerkedj meg az aquincumi pegazussal és repülj vissza vele az ókori Római Birodalomba! Ahol találkozhatasz a mitológiai játszótér mesés lényeivel. Végigsétálhatsz egy igazi római lakóház falai

között. Kipróbálhatod milyen játékokkal játszottak a római gyerekek és római játékszereket készíthetsz magadnak. (Ár: felnőtt belépő 600 forint, gyermek belépő 300 forint. 2 éves kor alatt ingyenes. A programok helyszíne: Aquincumi Múzeum, Szentendrei út 135. Bejelentkezés és további felvilágosítás: Aquincumi Múzeum, Közönségkapcsolat

Telefon: 250-1650, e-mail: aquincum@aquincum.hu

FŐ TÉR

07. 18. péntek 19.00

DJABE & STEVE HACKETT

Vendég: Gulli Briem



A Djabe 2007 óta turnézik a legendás Genesis együttes gitárosával, Steve Hackettrel. Az egykor Peter Gabriellel, Phil Collins-szal dolgozó zenész mára teljesen integrálódott a Djabe egyedi világába. Több lemezt is készítettek már együtt. Közös műsoruk teljesen egyedi. Steve jelenlétével felerősödnek a rockos elemek, melyek organikusán illeszkednek a szerzeményekbe, a Djabe pedig sajátjaként, hitelesen játssza a Genesis és Steve Hackett kompozíciókat is.

A júliusi turnéra, melynek nyitóállomása az óbudai fellépés, csatlakozik a formációhoz Gulli Briem, aki a világszerte ismert jazz zenekar, a Mezzo-forde dobosa.

A zenekar tagjai: Steve Hackett – gitár, ének, Banai Szilárd – dob, Barabás Tamás – basszusgitár, Égerházi Attila – gitár, ütőhangszerek, Kovács Ferenc – hegedű, trombita, ének, Kovács Zoltán – billentyűs hangszerek, Gulli Briem – dob, ütőhangszerek



FŐ TÉR

07. 26. szombat 19.00

BENKŐ DIXIELAND BAND



Az 1957-ben alakult Benkő Dixieland Band a világon az egyik legjobb, Magyarországon a legnépszerűbb jazz együttes. Már első lemezük aranylemez lett. Hazai fesztiválok és versenyek sorát nyerték, számos kitüntetést mondhatnak magukénak. A Benkő Dixieland évente 200 – 250 koncertet ad itthon és a nagyvilágban. Eddig 10620 fellépésük volt, ami műfajukban rendkívüli teljesítmény – és ebből évente egy az Óbudai Nyár program-sorozatban, a Fő téren van.



FŐ TÉR

07. 27. vasárnap 19.00



CSAK JÁTÉK

Orosz Zoltán harmonikaművész és zenésztársai

Virtuóz zenei párbeszéd, önfelelt, szenvedélyes előadásmód, különleges zenei stílusok az argentin tangótól a Balkán zenei világán át – mindez egy koncerten. Ezen az estén az Artisjus- és EmeRTon-díjas harmonikaművész ismét világszerte elismert zenei kiválóságokkal muzsikál együtt: *Balogh Zoltán* gitárvirtuóz, *Barbély Mihály* (Liszt Ferenc-díjas) fúvós hangszerek, *Horváth Kornél* (Kossuth-díjas) ütőhangszerek, *Lattmanni Béla* (a Magyar Köztársaság Érdemrend Lovagkeresztjével kitüntetett) basszusgitár. Az album zenei rendezője *Sipeki Zoltán*, (Artisjus-díjas) gitárművész, aki természetesen a koncerten is meghatározó szerephez jut.



ZICHY UDVAR / KOBUCI KERT

HOBO ÉS BANDÁJA

Földes László (közismert nevén Hobo) Kossuth-díjas blues énekes, dalszerző, előadóművész idén nyáron három igazán izgalmas koncertet ad zenekarával a tavalyi sikeres estek folytatásaként.

07. 23. szerda 20.00

Ez csak rock and roll

Jegyár elővételben: 800 Ft / helyszínen 1200 Ft



CSOBÁNKA TÉR

HÉTFŐ – ZENE

A hétfői napok nem a legkedveltebbek. Kezdődik egy új munkahét, vége a hétfégi kikapcsolódásnak. A Csobánka téren szeretnénk ezeket a hétfőket is örömtelibbé tenni zenével, tánccal, jó hangulattal fogadni a hazatérőket.

07. 21. hétfő 17.00

Magas Zenekar

Tagok: *Szabó Csaba – hegedű, Fekete Márton – brácsák, Enyedő Ágnes – ének, Enyedő Tamás – cimbalom, Horváth Dávid – nagybőgő*



ZICHY UDVAR / KOBUCI KERT

FILMVETÍTÉSEK BUJTOR ISTVÁNRA EMLÉKEZVE

(1942. 05. 05. – Budapest, 2009. 09. 25.)

Moderátor: *Barabás Éva*

07. 21. hétfő

20.30 Vendég: *Nemcsák Károly* Jászai

Mari-díjas színész, érdemes művész,

Szegő András Prima Primissima-díjas,

Pulitzer-díjas újságíró, riporter

21.00 *Elvarázsolt dollár* (színes, magyar vígjáték, 86 perc, 1985.)

Rendező: *Bujtor István*, szereplők:

Bujtor István, Kéri András, Kazák

László



KÓRHÁZ UTCA

07. 22. - 08. 31.

Kiállítás megnyitó **07.22. 18.00 óra** Kórház utca

SZENTGYÖRGYI JÓZSEF, MUNKÁCSY-DÍJAS FESTŐMŰVÉSZ POSZTUMUSZ KIÁLLÍTÁSA



Szentgyörgyi József (1940-2014) festőművész olyan alkotók közül való volt, akik az elfojtott emberi fájdalmak, szenvedések vizuális megjelenítésének adtak színművet. Az ilyen drámai mélységű képek azonban „leszakadnak” a falról, mert a fedő és fedett rétegek mögött az alapvető igazságot és a remény mármár transzcendens fényeit közvetítik. Tudjuk, hogy a művész sohasem azonos alkotásaival. Ennek ellenére szükségszerűen hasonlít rá, hiszen nem csupán hangulati elemekről van szó, hanem a személyiségkarakter

mélyebb összetevőiről, az alkotó jellem jellegadó színműveiről is.

Szentgyörgyi József kortárs festészetünk egyik legjelentősebb alkotója volt. 1940-ben született Balatonarácson, 1954 és 1958 között a budapesti Képző- és Iparművészeti Gimnáziumban tanult, majd 1962 és 1968 között a magyar Képzőművészeti Főiskolán végezte tanulmányait. Mestere Kádár György volt. Egy évvel a diploma után Derkovits - ösztöndíjban részesült. 1968 óta rendszeresen kiállító művész Magyarországon és külföldön. Számtalan kiállítás és tárlat fődíját nyerte. 1981-ben Munkácsy-díjban, majd 2012-ben a képzőművészeti szakma: a Magyar Festészet Mestere életmű elismerésben részesült.

A kiállítást megnyitják *Bús Boldás*, Óbuda-Békásmegyer polgármestere és *Wehner Tibor* művészettörténész.

Közreműködik: *Györfly Gergely* hegedűművész





ZENE A ZICHY UDVARBAN

1033 BUDAPEST, FŐ TÉR 1.

WWW.OBUDAINYAR.HU

07. 19. szombat 20.00, esőnap: 07. 20. vasárnap 20.00

EAST ÉLETMŰKONCERT

Jegyar: elővételben: 2.400 Ft, 2.900 Ft, helyszínen: 3.000 Ft, 3.500 Ft

A koncertprogram az EAST szinte teljes életművét átívelli. A máig legsikeresebb első, Játékok című album (1981) teljes zeneanyagát, a Hűség című nagylemez (1982) hat opusát az eredeti felfogásban, a számokat összefűzve adják elő. A koncert további részében A szerelem sivataga (1987), a Taking the Wheel (1991) a Radio Babel (1994) albumok és Az áldozat (Szodoma) című balettzene (1984) legszebb számai, részletei hangzanak el.

A koncerten az EAST történetének két legsikeresebb formációja lép színpadra:

1980-1983: Zareczky Miklós – ének, Móczán Péter – basszusgitár, Pálvölgyi Géza – billentyűs hangszerek, Varga János – gitár, Király István – dob. 1987-1994: Móczán Péter és Pálvölgyi Géza mellett, Takáts Tamás – ének, Dorozsmai Péter – dob, közreműködők: Madorász Gábor – gitár, Czerovszky Heni – vokál, Vincze-Fekete Vera – vokál



Jegyek válthatók: Óbudai Kulturális Központ (1032 San Marco u. 81.), Békásmegyeri Községi Ház (1029 Csobánka tér 5.), Óbuda-Ténasi kör (1036 Kiskorona u. 7.), Óbudai Múzeum (Szentlélek tér), Kézudvar (1033 Fő tér 1.), Aquincumi Múzeum (1031 Szentendrei út 135.), valamint az internetes jegyirodákban.



ÓBUDA
a kultúra városa

ECHOTV

PORT.hu



PESTI 491

est.hu

TEMA
nka
Köznevelési, Kulturális és Sport



facebook

instagram



AZ ÓBUDAI NYÁR
KERETÉBEN
AZ ÓBUDAI TÁRSASKÖR
PROGRAMJAI

Koncertek műemléki helyszíneken

Július 21., hétfő 20 óra
Óbudai Református Templom
Párbeszéd orgonára és hegedűre



Virágh András Gábor – orgona
G. Horváth László – hegedű
Bach, Kodály, Kreisler, Liszt, Mendelssohn
és Virágh András Gábor művei
Belépőjegy: 2000 Ft

Muzsika a kertben

Július 23., szerda 20 óra
For me Formidable...
AZ NAVOUR 90



Bardóczy Attila francia sanzonestje
Közreműködik: Szabó Mónika – zongora
Belépőjegy: 3000 Ft
Rossz idő esetén a nagyteremben

Felolvasószínház a kertben

Július 24., csütörtök 20.30 óra
Szigorúan ellenőrzött vonatok HRABAL 100



Jordán Adél, Elek Ferenc, Tasnádi Bence
Közreműködik: Matisz Flóra – ének, hegedű
Rendező: Székely Kriszta
Belépőjegy: 2500 Ft
Rossz idő esetén a nagyteremben
Együttműködő partner: Cseh Centrum,
Ferdinánd Söröző

Koncertek műemléki helyszíneken

Július 28., hétfő 20 óra
Kiscelli Múzeum udvara
Liszt Ferenc Kamarazenekar
Művészeti vezető: Rolla János



Emlékút
Bach, Beethoven, Csajkovszkij, Debussy,
Dvořák, Mendelssohn, Mozart, Paganini,
Schubert és Sosztakovics művei
Belépőjegy: 3500 Ft
Rossz idő esetén a Kiscelli Romtemplomban
A koncert után Rolla János dedikál

Óbudai Társaskert

Július 30., szerda 20 óra
A zongoránál: Darvas Ferenc



Az esti kert varázsa, egy pohár frissítő és deákzöld
slágerek. Kell ennél jobb? Darvas Ferenc nyáron
eljön a kertbe, lehet köré ülni, hallgatni régi
dallamokat, slágereket, történeteket...
s lehet vele dűdölni a kedvenceket.

Belépőjegy: 1500 Ft
Rossz idő esetén a nagyteremben

Muzsika a kertben

Július 31., csütörtök 20 óra
Akit az istenek szeretnek



Csákányi Eszter estje
Belépőjegy: 3000 Ft
Rossz idő esetén a nagyteremben



Gondoskodjon belépőjegyéről:
személyesen az Óbudai Társaskör információnál
vagy lefoglalhatja a www.obudaitarsaskor.hu /
jegyfoglalás menüpont alatt, illetve megvásárol-
hatja: www.jegymester.hu oldalon. Köszönjük!



- Élő zene
Live music
- Wi-Fi
Wi-Fi
- Meleg étel
Hot food
- Ital
Drinks
- Bringatároló
Bike storage
- Gyerekbarát
Child friendly

Július	
18. péntek	20h Honeybeast 1000 Ft
22. kedd	20h Jónás Vera Experiment 900 Ft
23. szerda	20h Hobo és Bandája: Ez csak rock and roll Belépő elővetérlésben 800 Ft, a koncert nappán 1200 Ft
24. csütörtök	20h Péterfy Bori & Love Band Belépő elővetérlésben 1300 Ft, a koncert nappán 1800 Ft
26. szombat	17h Makám koncert és családi program: Madarak-fűk-fák zene 300 Ft
30. szerda	20h Quimby 1000 Ft

1033 Óbuda, Fő tér 1.
Zichy-kastély udvara

Nyitva tartás:
hétköznap 16:00-tól
hétfőig 11:00-tól



SZÍNHÁZ A ZICHY UDVARBAN

1033 BUDAPEST, FŐ TÉR 1.

www.obudainyar.hu

08. 02. szombat 21.00

Esőnap: 08. 03. vasárnap 21.00

Déry Tibor – Pós Sándor – Presser Gábor – Adamis Anna:

KÉPZELT RIPIORT EGY AMERIKAI POPFESZTIVÁLRA

a Pannon Várszínház előadásában

Rendezte: Vándorfi László

Az első magyar musical, amely Déry Tibor legendás regényéből Presser Gábor zenéjével készült.

Szereplők:

Sánta László / P. Petőcz András, Stefancsik Annamária, Keresztesi László, Kovács Ágnes Magdolna, Koscsisák András, Oravecz Edit, Kiss T. István, Egyed Brigitta, Bródy Norbert, Molnár Ervin, Kiss Dávid, Szelle Dávid, Lenchés Márton, Pfitzner Andrea, Kékesi Gábor

Jegyár elővételben: 2.400 Ft, 2.900 Ft, a helyszínen: 3.000 Ft, 3.500 Ft.



Jegyek vásárlás: Óbudai Kulturális Központ (1032 San Marco u. 81.), Békásmegyeri Községi Ház (1029 Csobánci tér 5.), Óbuda-Terasokör (1036 Kiskorona u. 7.), Óbudai Műzeum (Szentlélek tér), Közvetlen (1033 Fő tér 1.), Aquincum Múzeum (1031 Szentendrei út 135.), valamint az internetes jegyirodában.



ÓBUDA
a kultúra városa

ECHO TV

PORT.hu



PESTI 491

est.hu

nkA
Nemzeti Kulturális Alap



facebook

instagram



Óbudai Kulturális Központ

1032 Budapest, San Marco utca 81.
telefon: 388-2373
www.kulturalkozpont.hu

Július 23-ig szerdánként 10.00-13.00

„Ha szerda, akkor OKK?”

Ezen nyári programunk hagyományosan a vakáció kezdetével kínál elfoglaltságot. Szeretettel várjuk mindazon ügyes kezű gyerekeket, akik szívesen alkotnak, és szeretik kipróbálni a kreativitásukat. Technikák, amikkel dolgozunk: agyagozás – a fazekas korongot minden alkalommal lehet használni, üvegfestés, nemezés, bábkeszítés, mozaik technika, bőrből apró tárgyak készítése. A program ingyenes, csoportokat csak előzetes bejelentkezés után tudunk fogadni.

Az utolsó foglalkozási napon bábszínházzal is kedveskedünk kis látogatóinknak.

Óperenciás Bábszínház: Hüvelyk Panna interaktív mesejáték élő szereplőkkel

Volt egyszer egy derék, jóra való asszony. Minden vágya egy gyermek volt. Egy este meglátogatta egy tündér és magocskát adott neki. Ültesd el és várj türelmesen, amíg eljön a tavasz. A magocskából tulipán sarjadt. A virág kelyhében megpillantott egy ici-pici kislányt. El is nevezte Hüvelyk Pannának...



Táboraink:

Július 23-25. 9.00-13.00

Ringató napok

Ringató - vedd ölle, ringasd, énekelj! Közös énekléssel, játékkal, hangszerbemutatóval, meghívott vendégekkel, kézműves foglalkozásokkal várjuk a legkisebbeket, nagyobb testvéreket, szülőket, nagyszülőket. Érdeklődni lehet: G. Kovács Modeszta: a.modeszta@ringato.hu, bővebb információ: www.modeszta.hu és www.ringato.hu.



Aquincumi Múzeum

1031 Budapest, Szentendrei út 135., www.aquincum.hu

Július 24. 10.00

Római Baba Mama klub

Vendégségben a pegazusnál

Gyermekprogram óvodásoknak és bölcsiseknek
Ismerkedj meg az aquincumi pegazussal és repülj vissza vele az ókori Római Birodalomba.

Ahol találkozhatasz a mitológiai játszótér mesés lényével. Végigsétálhatsz egy igazi római lakóház talaj között. Kipróbálhatod milyen játékokkal játszottak a római gyerekek és római játékszereket készíthetsz magadnak.

Részletes program: Római zenébőlcsi, Agyagozás, Ismerkedés egy római lakóházzal, Játék római gyermekjátékokkal, Mitológiai játszótér

Ár: felnőtt belépő: 600,- Ft, gyermek belépő: 300,- Ft (2 éves kor alatt ingyenes)

Részletes program az Aquincumi Múzeum honlapján olvasható: www.aquincum.hu

Bejelentkezés, további felvilágosítás: Aquincumi Múzeum, Közönségkapcsolat



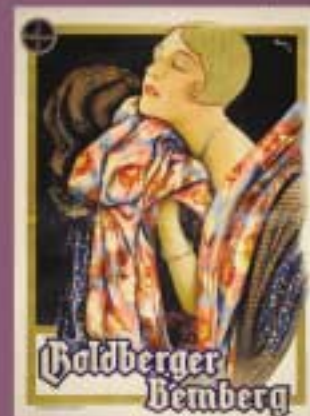
Goldberger Textilipari Gyűjtemény

1036 Lajos u. 136-138. tel: 336 1 250-1020

www.goldbergermuzeum.hu; www.textilmuzeum.hu

Nyitva tartás: kedd-vasárnap: 10-18 óra, hétfő: zárva

Minden hónap első szombatján a látogatás ingyenes!



„A Goldberger...” a Goldberger Textilipari Gyűjtemény új állandó kiállításának célja, hogy emléket állítson az 1784-ben, Goldberger Ferenc által alapított és több mint 200 éven át fennállt textilgyár történetének. A néhány fős manufaktúraként induló üzemet, a család egymást követő generációi modernizálták, termékeivel világhírű vállalatot fejlesztettek.

Az államosítást követő évtizedek már csak nevében őrizték meg a gyár egykori fényét. A kiállítás a gyár fejlődésének bemutatása közben számos interaktív elem segítségével teszi megérthetővé a textilnyomás technológiáját.



Nyári szünet

Kedves vendégeink!

Házaink július 28. – augusztus 24. között zárva tartanak.

Kellemes nyarat, jó pihenést kívánunk!

Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum



1036 Budapest, Korona tér 1.
(volt Dugovicsa Titusz tér 13-17.)
Tel.: 375-6249, web: www.mkvm.hu

ÁLLANDÓ KIÁLLÍTÁSOK

„Nekem soha nem volt otthonom...” – Krúdy Gyula budapesti életének színterei, Reklámtáblák, Látványraktár, „A jó kalmár a világ jövevénye” – Két évszázad a magyar kereskedelem történetéből

IDŐSZAKI KIÁLLÍTÁSOK

A szépség és a reklám – A női ideál alakulása a 20. század első felében augusztus 17-ig. – Grafikus világkép – Dámós György útirajzai július 20-ig.

Július 31. csütörtök 18.00-22.00

Retro kocsi – Fákáz koncert

Igazi retro hangulattal, a '60-as, '70-es, '80-as évek slágereivel és finom fröccsökkel várjuk táncos lábú vendégeinket. A belépés díjtalan!

SZÜNDŐZŐ SOROZAT

Július 18. péntek 15.00-17.00 Horgolt ékszer készítés

Július 22. kedd 15.00-17.00 Ékszerkészítés PET palackból

Belépő: 800 Ft/fő. Megköszönjük, ha előre jelzik érkezésüket a pallicsill@gmail.com e-mail címen, hogy a szükséges anyagmennyiséget biztosan jól becsüljük meg. Kérjük, hogy a kezdési időpontra pontosan érkezzenek!

Symbol Art Galéria

Budapest Bécsi út 56., www.symbolartgallery.hu

SymbolVitrin Galéria

2014. május 12. - október 1.

Thüry Levente amerikai kiállításának anyaga



Magyar Máltai Szeretetszolgálat



tel.: 06-30/456-0117, www.maltai.hu,
e-mail: budapest@maltai.hu

A program a honlapon megtekinthető.

Kassák Múzeum

1033 Budapest, Fő tér 1., tel.: 368 7021,
www.kassakmuzeum.hu, facebook.com/KassakMuzeum.

Nyitva tartás: szombat-vasárnap 10.00-17.00

KIÁLLÍTÁSOK

Állandó: Kassák – A múzeum állandó kiállítása Kassák Lajos (1887-1957) szobrász, művész, művészetszervező tevékenységét mutatja be.

Kaszás Tamás: „Mégsem olyan mély az árok mint ahogy a mérnök kiszámította”

Nyitva: július 5. - augusztus 31.



Vasarely Múzeum

1033 Budapest, Szentlélek tér 6.
Tel.: 388-7551 | www.vasarely.hu

Tér mint TÉR – SPACE as SPACE nemzetközi kiállítás

Kurátorok: Benedek Barna, Maurer Dóra, Wolsky András

A kiállítás 2014. szeptember 18-ig hétfő kivételével naponta 10-17.30 óráig látogatható.

Fővárosi Képtár | Kiscelli Múzeum

1037 Budapest, Kiscelli utca 108.
Információ: 3887-817, www.btmfk.ift.hu

Templomtér: **Imre Mariann – A mulandóság rögzítése** installáció, szobor. Megtekinthető augusztus 31-ig.

Oratórium: **Körbefutás – Anja Luihtle kiállítása**
Megtekinthető 2014. augusztus 24-ig.



Belső udvar: **Szoborkiállítás** – Baktay Erika, Hans Péter Bauer, Block Csopori, Buczkó György, Chesslay György, Deli Ágnes, Fajó János, Gaál Endre, Gulyás Gyula, Kelemen Zénó, Márkus Péter, Laszlo Milosovszky, Soós Tamás
Megtekinthető augusztus 31-ig.

Fővárosi Képtár Kézműves Tábor

Július 21-25., július 28- augusztus 1., 8-13 éves korig, 8-17 óráig

Program: agyagozás, rongybabából hűtő mágnes, mézeskalács készítés, kötés, varrás (alap- és keresztiszemes öltések), gyöngylűzés

Költségek: étkezésre 5 000 Ft, anyagra 3 000 Ft

Jelentkezés: Schreiter Lászlóné - Fővárosi Képtár: 388-7817, schreiter.laszlone@mail.btm.hu

Óbudai Múzeum

1033 Budapest Fő tér 1., tel: 250-1020

www.obudaimuzeum.hu, titkarsag@obudaimuzeum.hu

Nyitva tartás: kedd-vasárnap: 10-18 óra, hétfő: zárva. Belépődíj: teljes árú: 800 Ft, kedvezményes: 400 Ft, családi jegy: 2000 Ft. Minden hónap első szombatján a látogatás ingyenes!

A múzeum keddtől vasárnapig, 10 és 18 óra között látogatható.

„Óbuda – Egy város három arca”

– az Óbudai Múzeum állandó kiállítása. Az interaktív elemekkel gazdagított tárlat Óbuda történetének három jelentős korszakát, három egymástól markánsan elkülöníthető arcát, a középkori királyi, királynéi székhelyet; a Zichy korszaktól a szanálásig tartó kort, valamint a város mai arcát, a panelvilágot eleveníti meg. A kiállítási egységeket a macskaköves óbudai utca köti össze.



Ofen Jásán – Óbuda Zsidóságának Története - időszerű kiállítás

Az Óbudai zsidóság története együtt született meg Óbuda török utáni történetével, hiszen a település első lakosai között hamar megjelentek az izraeliták is. Magyarországon az újkor gyűlékezetei általában földesúr birtokokon születtek.

Óbuda esetében a Zichy család szívesen és ottalompénz esetében befogadta őket, így az óbudai zsidóság földesúri védnökség alatt élhetett, cserébe bekapcsolta Óbudát a kereskedelmi hálózatba. A 18. század elejétől így újra kialakult a zsidó közösség Óbudán, amit héberül Ofen Jásán-nak vagy Ofen Jásán-nak hívtak.

A kiállítás megtekinthető: 2014. április 24. - 2014. október 30.

Óbudai Platán Könyvtár

1031 Budapest, Arató Emília tér 1.

(bejárat a Kadosa utca felől)

Tel.: 439-0936, web: www.platankonyvtar.hu

Nyári nyitva tartás - 2014. július 14-től augusztus 31-ig: hétfő: 14-18, kedd: 14-19, szerda: zárva, csütörtök: 14-19, péntek: 10-14, szombat: zárva. 2014. június 27-ig a nyitva tartás változatlan. 2014. június 30 - július 13.: zárva

PLATÁN BIBLIJOCIKLI – az Óbudai Platán Könyvtár minikönyvtára a Felini Római Kultúrbisztróban 2014. június 19. és augusztus 31. között hétfőtől-péntekig: 15.00-19.00, szombat-vasárnap: 14.00-19.00



Sportlétesítmény építésére alkalmas önkormányzati telek eladó

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére.

CSILLAGHEGY-BÉKÁSMEGYER HATÁRÁBAN, A DUNA FELŐLI OLDALON INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Szent István u. 63995/2 hrsz-ú ingatlan, jelenleg tenispálya funkcióval. Területe: 2067 m².
 Övezeti besorolás: IZ-III/2, jelentős zöldfelületű intézmény terület. A területen önálló parkolóház, mélygarázs, lakóépület **nem helyezhető el**, a sportfunkciót szabad pályaként, vagy építményben a terület legalább 30%-án továbbra is biztosítani kell. Beépíthetőség: 35%.
 Szintterületi mutató: 1,2 m³/m².
 A terület régészeti lelőhely.
 Közmű: víz, villany, gáz a Szent István utcában.
 Irányár: 32.842.520 Ft+ 27 % áfa,
 összesen: 41.710.000 Ft.
 Pályázati biztosíték (bánapénz): 4.200.000 Ft.



Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására.**

A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított **60 napig** kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb **2014. október 13. (hétfő) 12 óráig** van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján.

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázatok bontására **2014. október 13-án 12 órakor** a Bp., III. kerület Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a **Magyar Államot** minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.** A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg.

A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.) rendelet 3. paragrafusában meghatározottak szerint **szerződéskötési díjat kell fizetnie.**

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály **430-3464-es** és a **430-3466-os** telefonszámain lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
 Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

Kéményellenőrzés a III. kerületben

A Fővárosi Kéményseprőipari Kft. tervet készített közszolgáltatása elvégzésének ütemezéséről. Az érintettek a társaság honlapján elérhetik az ingyenes elektronikus értesítési rendszert.

2014 áprilisától függetlenül a tüzelési módtól, évi egy alkalommal végzik az égéstermék-elvezetők ellenőrzését és szükség szerinti tisztítását, továbbá négy évente műszaki felülvizsgálatát. A munkálatokra külön megrendelés nélkül, előre ütemezett időpontokban kerül sor.

A munkavégzés tényleges időpontjáról legalább nyolc nappal korábban értesítik az ügyfeleket. Az értesítés többalakos, illetve többszintes épület esetén kapualji hirdetményen, laza beépítésű (családi házas) lakóterületeken az utcasarkon jól látható módon elhelyezett plakáton történik.

Az önkormányzatnak küldött tájékoztató szerint a társaság honlapján, rövid regisztrációt követően az ügyfeleknek lehetőségük nyílik arra, hogy **hét nappal az ellenőrzés előtt** emlékeztetőt kaphassanak a megadott e-mail címükre. Három nappal a vizsgálat előtt a figyelmeztetést megismétlik sms-ben is.

ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA BEMUTATJA,
A FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TÁMOGATÁSÁVAL:

SZABADIDŐ, SZERETEM!
PROGRAMSOROZAT 6. ÁLLOMÁSA

CSALÁDI VIZES SPORTNAP

2014. AUGUSZTUS 16. SZOMBAT 8:00-19:00
HELYSZÍN: CSILLAGHEGYI STRANDFÜRDŐ

A BELÉPÉS III. KERÜLETI LAKCÍMKÁRTYÁVAL
MINDENKI SZÁMÁRA INGYENES.

MŰSORVEZETŐ: PÉTER ATTILA

SZÍNPADI PROGRAMOK:

- 10:00 Dr. Nagy Ágnes latin ritmusok, bemelegítés
- 10:10 AmaSole Joga – Jakab Adrienn
- 10:30 BASE – akrobatikus torna bemutató
- 10:45 Diamond Se. - Hapkido bemutató
- 11:00 Erdélyi Krisztina - Zumba
- 13:30 Óbudai Fless Se – vívás bemutató
- 13:45 Dance Factory Sporttánc Egyesület táncbemutató
- 14:00 Aquincum Se. hastánc bemutató
- 14:30 Göncöl Néptáncgyűttes bemutatója, táncház
- 16:00 Tombolasorsolás

MEDENCÉS PROGRAMOK:

- 14:00 OSC vízilabda bemutató
- 14:30 úszóverseny (Római Se)
- 15:30 szinkronúszó bemutató

EGYÉB PROGRAMOK:

Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának szervezésében vérnyomásmérés, testtömegindex, tanácsok nyári bőrvédelemre | Alle Colors zsonglőr bemutató | ping-pong, tollaslabda, röplabda | Lufi bohóc és arcfestő | Magyar Origami Kör | Trambulín

Főtámogató:



Szervező:



Támogatók:



Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő ÜDÜLŐ ingatlan értékesítésére

Tatán, üdülővezetben, az Öregtőtől 10 percnyi sétára, földszint+emelet+járható lapostetős kialakítású, 7 szobás, 21 férőhelyes, működő, önkormányzati tulajdonú üdülő ELADÓ!

Tata, Óz u. 10-12. 4367, 4368 hrsz-ú
telekterület: 360 m²+360 m² = 720 m²,
Övezeti besorolás: Öh-TÖ-1K.

A két telek együtt került beépítésre, ikerház jellegű beépítéssel, 1973-ban. Az ingatlan összközműves, a 221,5 m² hasznos alapterületű üdülőépület, téliesített, fűtését, melegvíz ellátását gázkazán biztosítja.

Az ingatlanok együttes minimálára: 30.100.000 Ft (áfa mentes).
Pályázati biztosíték: 3.000.000 Ft.

A helyszíni megtekintés szakmai kollégák körbevezetésével biztosított.
A megtekintéshez időpontot egyeztetni az alább megadott telefonszámokon lehet.



Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított 60 napig kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb 2014. október 13. (hétfő) 12 óráig van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján.

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázatok bontására 2014. október 13-án 12 órakor a Bp., III. kerület Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitert tartson, illetve, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Tatai Önkormányzat elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg.

A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.) rendelet 3. paragrafusában meghatározottak szerint szerződéskötési díjat kell fizetnie.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály 430-3463-as és a 430-3466-os telefonszámain lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési, Helyiség-
és Telekhasznosítási Osztály

Állások az Óbudai Mesevilág Óvodában

• Betöltendő álláshely: **1 fő német nemzetiségi óvodapedagógus**, határozott időre. *Pályázati feltételek:* magyar állampolgárság; büntetlen előélet; főiskolai végzettség. Az óvoda integrált nevelésre kijelölt intézmény, az álláshely betöltésénél előnyt jelent gyógypedagógusi vagy fejlesztőpedagógusi további végzettség, vagy integráló intézményben szerzett szakmai tapasztalat. *A pályázatnak tartalmaznia kell:* részletes szakmai önéletrajzot; iskolai végzettséget és egyéb képesítéseket igazoló tanúsító okiratok másolatát; 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány másolatát. *A pályázat beadási határideje és helye: 2014. augusztus 18.*, az óvodavezető részére, 1039 Bp., Bárczi Géza utca 1. számra címzett levélben, vagy a barczy-o@kszki.obuda.hu e-mail címmel. *Az álláshely betöltése:* 2014. augusztus 25.

• Továbbá: **1 fő gyógypedagógiai asszisztens**, határozatlan időre. *Pályázati feltételek:* magyar állampolgárság; büntetlen előélet, felsőfokú végzettség. Az óvoda integrált nevelésre kijelölt intézmény, az álláshely betöltésénél előnyt jelent integráló intézményben szerzett szakmai tapasztalat. *A pályázatnak tartalmaznia kell:* részletes szakmai önéletrajzot; iskolai végzettséget és egyéb képesítéseket igazoló tanúsító okiratok másolatát; 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány másolatát. *A pályázat beadási határideje és helye: 2014. augusztus 18.*, az óvodavezető részére, 1039 Bp., Bárczi Géza utca 1. számra címzett levélben, vagy a barczy-o@kszki.obuda.hu e-mail címmel. *Az álláshely betöltése:* 2014. augusztus 25.

Hírösszefoglaló: a Budapesti Városüzemeltetési Központ (BVK Holding Zrt.) cégei felkészültek a nyárra: szükség esetén hűtik a lakótelepeket, a villamossíneket, a strandokon befejezték a felújítási munkákat, több száz ezer virágot ültettek a budapesti virággyakba. A fűtésleállást követő időszakban a távfűtő művek térítésmentesen biztosítja egy alkalommal az épületek fűtési rendszerének két hetes ürtését, majd újratöltését, a kéményseprő-ipari cég a nyáron is előforduló esetleges veszélyforrásokra figyelmeztet.

Az idei strandszezonban a számos kedvezmény mellett a Budapesti Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. két strandján, a Csillaghegyi és a Paskál strandfürdőkben *egységes 900 forintos jegyárat* vezetett be, mely hétköznap és hétvégén mindenki számára elérhető. A többi strandon megmaradnak a fiataloknak, családoknak és a nyugdíjasoknak biztosított kedvezményes jegyek. A 20 alkalmas bérletek akár 25 százalékos kedvezményt biztosítanak a fürdőzőknek. (Az egyes fürdők árai a strandok honlapjain megtekinthetők.)

A Főkert Nonprofit Zrt.-nek köszönhetően ezekben

Strandok, közterületek, fűtésszünet

Nyári munkák Budapesten



a napokban élvezhetjük az egyényári virágok első nagy virágzását, miközben kiültetésük óta már a hőséggel is meg kellett birkóznunk. Kiadós csapadék hiányában a cég munkatársai azokon a helyeken, ahol nincs automata rendszer, a kora hajnali órákra időztik az öntözést, hogy a víz a lehető legkisebb párolgási veszteséggel hasznosuljon. Bizonyos fajoknál a növények visszavágásával elérhető a gyorsabb bokrosodás, az összező lombbal a talaj gyors kiszáradását

és a gyomosodást, ami ugyancsak vizet szívna el a növényektől.

tos fenntartása, különös tekintettel az idegenforgalmilag frekvenciált területektől.



A zrt. kezelésébe tartozó zöldterületek öntözésére használt víz ivóvíz minőségű. Amennyiben a hőség miatt szükségessé válik, a Főkert Nonprofit Zrt. valamennyi munkatársát meg lehet kérni, hogy nyissák ki a csapot, biztosítsanak lehetőséget a parklátogatók, gyerekek felfrissülésére. Fontos tudni, hogy a fővárosi szökőkutakban *tilos fürdeni*; kérik a lakosságot, hogy a forró napokban se hűsöljenek a budapesti szökőkutakban!

A Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. minden évszakban, az adott terminusnak megfelelő ütemterv alapján végzi feladatait: a nyári munkák június 1-jétől augusztus 31-ig tartanak. Ezen időszak alatt a társaság elsődleges feladata a közterületi rend és tisztaság biztosítása, folyama-

ten. *Hőségriadó elrendelése esetén* 2x12 órás műszakban végzik az utak locsolását: nappal a sűrűn lakott városrészek, illetve a lakótelepek útjait, éjszaka a fő- és közösségi útvonalhálózatot hűtik. A BKV megrendelésére a kijelölt villamosvonalakon a vágányokat is hűtik.

Folyamatosan végzik a hulladékszállítási feladatokat is; a lakossági hulladék begyűjtését, a szelektív hulladékgyűjtést, a lomtalanítást, a kerti zöldhulladékok elszállítását.

A Főtáv a fűtésleállást követő nyári időszakban (május 16.-augusztus 15. között) térítésmentesen biztosítja egy alkalommal az épületek fűtési rendszerének két hetes ürtését, majd újratöltését, ezért kéri a lakóközösségeket, hogy a *felújításokat, kar-*

bantartásokat lehetőség szerint ebben az időszakban végezzék el. Fontos időben egyeztetni a nyáron tervezett munkákról a közös képviselővel és együttműködni a lakóközösség többi tagjával is, hogy lehetőség szerint csak egyszer kelljen leengedni a vizet az épület fűtési rendszeréből. Gondolni kell arra is, hogy például lakásfestéskor is le kell szerelni a fűtőtesteket, ebben az esetben is szükséges a rendszer leürítése.

A két hetes ingyenes időszakon kívül a fűtési rendszerek ürtését *térítés ellenében* végzi a szolgáltató.

A Főkertüz Kft. felhívja a figyelmet, hogy bár a fűtési szezon követően a tüzelőberendezések és a kémények használatának intenzitása csökken, nyáron is szem előtt kell tartani az esetleges veszélyforrásokat. A kockázatok minimalizálása és különösen a *szén-monoxid visszarámlás okozta balesetek megelőzése érdekében* fokozottan érdemes figyelni a veszélyt jelentő helyzetek elkerülésére. Ezekre a kockázatokra a kéményseprők is felhívják a figyelmet az ellenőrzések során.

Számos okból érdemes a tüzelőberendezés cseréjét, a kémény felújítását a *nyári időszakra ütemezni*, ugyanis ilyenkor a fűtés átmeneti hiánya jóval kisebb kellemetlenséget okoz. A kéménnyel érintett átalakítások előtt minden esetben előzetes *kéményseprő-ipari nyilatkozat* beszerzésére van szükség.



FOTÓK: ANTAL ISTVÁN

Vágányfelújítás fővárosi beruházásban a Bécsi úton, a 17-es vonalán, mely része lesz a budai fonódó villamoshálózatnak

Az oldalt összeállította Klug Miklós



Szolgáltatás

■ **TV javítás helyszínen** is garanciával, ingyenes kiszállás (LCD, LED TV-t és monitort vásárolok, hibásat is!). Tel.: 06(30)912-3761, 243-9401

■ **Ablakjavítás www.ajtoablakdoktor.hu** 20 éve vállalom kedvező áronak fa és műanyag ajtók, ablakok javítását, illesztését, zárak cseréjét, szigetelését, festését. 1 év garanciával! Felmérés díjtalan. Tel.: 06(70)550-0269, Horváth Ákos

■ **Villanyszerelés azonnal!** Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrács József villanyszerelő mester. Tel.: +36(20)934-4664, 246-9021. ELMŰ által minősített vállalkozás

■ **Költöztetés, lomtalanítás,** áruszállítás, csomagolás, bűtorszerelés, fuvarvállalás. Ingyenes felmérés. Tel.: 06(20)972-0347, 403-9357, 06(30)589-7542

■ **Óbudai Hűtőgépszerviz!** Hazai, külföldi hűtőgépek, fagyasztók javítása, 35 éve a kerületi lakosoknak. (Ingyenes kiszállás.) Várhídi Gábor. Tel.: 250-0921, 06(20)972-5032

■ **Óbudán, Budán non-stop hűtő, fagyasztó, automata mosógép szerviz.** Javítás esetén ingyenes kiszállással, garanciával 3 órán belül. Tel.: 06(20)928-7507, 368-0864. Kovács Sándor

■ **Hűtőgépszerviz Óbudán!** Megbízhatóság, szakértelem több évtizede. Kelényi Imre, Keve utca 21. Tel.: 242-6823, 06(30)931-3686

■ **TV-Videó szerviz.** Díjtalan kiszállás, Bőjtös Vendel és ts. Cím: Kabar utca 6. Nyitva: h-p 9-től 17 óráig. Tel.: 244-3998

■ **„ALFA” tv, videó, számítógép szerviz és** műszaki bizományi. Ingyenes kiszállás. Az elvégzett javításra garancia, nyugdíjas kedvezmény. 1039 Bp., Hatvány L. u. 4. (Duna felőli oldalon, postával szemben). Tel.: 243-2730, 06(20)997-2747

■ **Redőnyszerelés, javítás,** gurtmicsere, párkányok, szűnyogháló, harmonikaajtó, lakásfelújítás. Tel.: 06(20)321-0601

■ **Klímaberendezések javítása,** tisztítása, gázfeltöltés, ingyenes kiszállással 0-24-ig, 2 órán belül. Tel.: 06(30)215-9160

■ **Vízszelzés és duguláselhárítás** 0-24-ig, ingyenes kiszállással, 2 órán belül, garanciával. Tel.: 06(30)215-9160

■ **Festés, mázolás,** tapétázás magánszemélyeknek, társasházaknak garanciával. III kerületben kedvezmény! Hívjon bizalommal! Ingyenes kiszállás! Tel.: 06(20)994-7726

■ **Lakásfelújítás! Szobafestés,** tapétázás, parkettalakerakás, -javítás, -csiszolás, csempézés, villanyszerelés, vízszelzés, ajtó-, ablakcsere, -javítás, kőműves és asztalos munkák garanciával. Tel.: 202-2505, 06(30)251-3800

■ **Lakásfelújítás anyagbeszerzéssel,** garanciával! Csempeburkolás, kőművesmunkák, szobafestés, gipszkartonozás, parkettás munkák, vízszelzés, villanyszerelés! A legkisebb munkát is elvállaljuk! Tel.: 06(30)960-4525

■ **Redőny, relexa,** szűnyogháló, napellenző stb. szerelése, javítása garanciával! Tel.: 06(70)341-9489; 06(20)341-0043

■ **Csempézés, járólappozás,** teraszok, járdák, kerítések készítése, javítása! Festés, mázolás! Tel.: 06(30)341-3423

■ **Zárszerviz: ajtózárok,** hevederzárak árusítása, felszerelése, javítása, nyitása. Tel.: 242-1389

■ **Fürdőszobák, konyhák** felújítása, átalakítása! Csempeburkolás, kőművesmunkák, vízszelzés! Anyagbeszerzéssel, garanciával! www.burkolomester.hu; Tel.: 06(20)961-6153

■ **Asztalos vállal,** konyhaszekrény, beépített szekrény, egyéb kisbútor készítését, nyílászárók javítását, pótlását, bűtorszerelést. Tel.: 06(70)943-1294

■ **Automata mosógépek,** mosogatógépek, szárítók, villanybojler, villanytűzhelyek, klímaberendezések javítása. Hétvégén is hívható. Tel.: 243-8490, 06(20)947-0774

■ **Parkettacsiszolást, lakkozást,** lerakást, festést, mázolást, tapétázást vállalok Barabás Jenő kispáros. Tel.: 349-4899, 06(70)280-0479

■ **Fuvarozás, költöztetés,** teherautó bérlés, megbízhatóan, olcsón 2 és 4 t-ig vidékre is, rakodással. Kerületieknek kedvezmény. Tel.: 405-5889, 06(30)996-4538

■ **Vízszelzés! Csapcsere,** mosógépek bekötés, teljes felújítás! Vizórszerelés ügyintézés! Radiátorscere! Tel.: 06(30)954-9554; www.vizoraguru.hu

■ **FÉG gázkészülékek** szakszerveze. Javítás, felújítás garanciával. Adás-vétel, ingyenes kiszállás. Tel.: 244-5577, 06(30)429-2991

■ **Társasházak közös képviselője,** kezelése, könyvelése 24 év tapasztalattal, szakképzettséggel, jogi, műszaki, irodai háttérrel. Lajos u. 55. Tel.: 325-8387, 06(30)932-2637, info@befo.hu www.befo.hu

■ **Bádogos-tetőfedő** munkát vállalok, javítás-építés, karbantartás. Ha rossz a tetője ránc van szüksége! Tel.: 06(20)323-3900, 06(20)332-4660

■ **Festés, mázolás,** tapétázás, gipszkarton-szerelés, burkolás, laminált parkettás munkák magánzemélyek, közintézetek részére. Tel.: 06(30)212-3308

■ **Óbudai könyvelőiroda,** nagy tapasztalattal, felelősségbiztosítással vállalja egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok könyvelését, bérszámfejtését. Tel.: 06(30)948-6249.

■ **Tető és terasz szigetelés,** homlokzat felújítás hőszigeteléssel, 25 éves vállalkozás: VIA-Építész Kft. 1022 Bp., Törökvez út 16/b. Tel.: 326-5312

Egészség

■ **Izomletapadások, fej-, nyak- és** hátfájdalmak kezelése, teljes testmasszázs. Szakrendelőben (Vörösvári út 88-96) vagy az Ön otthonában. Csipák Zoltán gyógymasszörztől. Tel.: 06-20-595-30-57

■ **Bőrgyógyászati, kozmetológiai** magánrendelés: dr. Pardavi Ágnes. Helye: 1035 Szentendrei út 10. Ideje: hétfő, szerda 16-18 óráig, illetve igény szerint. Bejelentkezés, tel.: 06(30)201-9198

■ **Bőrgyógyászati magánrendelés** hétfőn 16-18-ig, csütörtökön 11-13-ig. Bécsi út 85. IV/1. Dr. Suhajda Kornélia főorvos. Bejelentkezés: 317-0631

■ **Dr. Takács Endre bőrgyógyász** főorvos csütörtök du. 3 órától magánrendelésén várja kedves betegeit: Gabriel Med Stúdió III. ker. Pozsonyi u. 32. Anyajegyszűrés, tanácsadás, kismutatók. Bejelentkezés: 06(30)350-8359

■ **Kárpáti fogtechnika** Szél u. 10., a Kórház utcai piacnál. Tel.: 240-2059, 06(20)493-1675

■ **A meditáció, mint gyógyyszer.** Rendszeres, ingyenes tanfolyamok a gondolatok gyógyító erejéről. Tel.: 216-3727, 06(70)547-7299. www.brahmakumaris.org/hungary

■ **Theta kezelés!** Tudatalatti, életterületi (anyag, egészség, párkapcsolat) blokkot okozó hitrendszerek oldása. Tel.: 06(30)966-9241

■ **Fül-orr-gégészeti magánrendelés** minden

szerdán 18.30-tól 19.30-ig. Cím: Orvosi Centrum III. Kolosy tér 1/b. Tel.: 388-9406, 06(20)211-5190. Dr. Müller Zoltán főorvos

Oktatás

■ **Számítógép-kezelés oktatása,** igény szerinti tematika, egyeztetett időben, a saját gépén, a saját lakásán is (a kerületben). Tel.: 06(30)964-5331

■ **Magyar nyelv és irodalom,** történelem és esztétika tanár egész évben oktatást, felkészítést, korrepetálást vállal Óbudán, az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 367-4809, 06(70)619-5546

■ **Matek, fizika** tantárgyakból egész évben oktatást, felkészítést, korrepetálást vállalok Óbudán az általános iskolától az egyetemig. Tel.: 06(30)604-1478

■ **Angolorák minden szinten,** diplomás, gyakorlott tanármonél. Ingyenes próbaóra. Tel.: 367-8160, 06(20)243-9043. E-mail: wagnerdora.wd@gmail.com

■ **Angol magánórák** több évig Angliában élt tanártól a Flóriánnál. Ingyenes próbaóra! Tel.: 06(30)285-2879

Kiadó

■ **Csillaghegyen 115 m²-es,** nagy belmagasságú mélygarázs (mosdóval) raktárnak, garáznak kiadó. Tel.: 240-9728

■ **Lakás kiadó!** A Római lakótelepen, buszmegálló mellett, III. emeleti, 39 nm-es, másfél szobás, légkondicionált lakás - bútorozatlanul vagy bútorozva - hosszú távra kiadó! Bérleti díj: 55 000 Ft+rezsi Tel.: 30/9517-116

Elad-vesz

■ **Antikváriumunk készpénzért** vásárol könyveket, könyvtárakat, képeslapokat, vitrintárgyakat, festményeket, hanglemezeket. Tel.: 332-0243

■ **Könyveket, könyvtárakat** (régit, újabbat) antikváriumunknak vásárolok. 100 könyv felett díjtalan kiszállással. Tel.: 06(20)425-6437

■ **Hajdu Eszter** vásárol készpénzért bútorokat, festményeket, díszábrákat, órákat, porcelánokat, csillárt, könyveket, ezüstöt, borostyánokat, szőrmét, kiegészítőket, bizsukat, csipkét, hagyatékot. Díjtalan kiszállással. Tel.: 06(20)597-8280

Régiség

■ **Bélyeg, papír- és fémpénzt,** régi könyveket, festményt, műtárgyakat, papírrégiséget vásárolunk: VI. Andrásy út 16. H-SZ: 10-17, Cs: 10-19. Tel.: 317-4757

■ **Gábor Eszmeralda becsüs** műgyűjtő, legmagasabb áron készpénzért vásárol festményeket, bútorokat, órákat, porcelánokat, ezüsttárgyakat, aranyékszereket, egyebeket, teljes hagyatékot. Kiszállás, értékbérlés díjtalan! Üzletünk: II. Fő u. 67., 06-1-364-75-34, 06(30)382-7020

■ **Mindennemű régiséget** vásárolok, díjtalan kiszállással, értékbérléssel. Pintér Nikolett. Tel.: 466-8321; 06(30)973-4949

■ **Régi bútorokat, tárgyakat,** könyveket - rossz állapotú - vásárol tanári diplomás fiatalember és lomtalanítást vállal. Tel.: 06(20)924-4123

Számítógép

■ **Computerklinika: számítógép-javítás,** karbantartás, vírusirtás, alkatrész-beszerezés, bővítés. Ingyenes kiszállással. Hívjon bizalommal. Tel.: 06(30)857-2653

Egyéb

■ **Ezermester mindenféle** hullott szarvasagancsot, tróféákat vásárolna saját részre. 1500-9500ft/kg-ig. Tel.: 06(30)849-4786

■ **Takarítást vállalok** Óbudán heti 1-2 alkalommal, illetve nagytakarítást is. Tel.: 06(30)966-9241

Állás

■ **Ingtalanértékesítőt** keresünk központi irodánkba, jó hangulatú csapatba. Tréninget és telefonos biztosítunk. Talpraesett, energikus személyiség szükséges. Jelentkezés fényképes önéletrajzzal: allas@csic.hu

■ **Takarítónőt** keresünk heti két napra Békásmenyér-Ófaluba. Gyakorlott, precíz, megbízható legyen. Tel.: 06(20)911-6167

■ **Egy embert** keresek csőszerelőnek, vagy segédnek hosszú távra. Tel.: 06(20)423-5812

■ **Ingtalan-tanácsadó munkatársakat** keresünk kerületi irodánkba, a megnövekedett ügyféligények kielégítéséhez. Fő vagy mellékvegyeségek (kismamák is). Várjuk önéletrajzát: csillaghegy@oc.hu

■ **Negyed százada iparosként** szerelék, javítok (víz, gáz, központi fűtés). Hívjon! Tel.: 06(20)423-812

Ingtalan

■ **Szentendrén, a Berkenye** utcában, szép környezetben, patak-parti, 900 nm-es telek közházal eladó. Tel.: 387-1647

■ **Óbudai, zöldövezeti,** 49 nm-es, 1,5 szobás, napfényes, I. emeleti lakás téglapályában, tulajdonostól eladó. Ingatlanközvetítők kíméljenek! Tel.: 06(30)242-1926

■ **Budakalászon, a HÉV** Lenfónó megállótól 15 percre, 39 nm-es, felújított, panorámás előkertes ház, szolgalmi úttal (víz, gáz, villany) eladó 6,5 MFt-ért, vagy óbudai garzonra cserélhető. Tel.: 06-26-701-112

■ **Csúcshegyen, Ósuta** u. 800 nm utcai telek bérleti joga átadó, 26 nm-es faházal. Érd.: 06(30)708-5995

■ **Ha házat, lakást** épít, vásárol, kérésére megvizsgálom. Dr. Székely statikus. Tel.: 06(30)900-0963

Üzlet

■ **24 éve folyamatosan** nyitva tartó óbudai kis közért bérleti joga átadó. Tel.: 06(30)776-8867

Életjáradék

■ **Életjáradéki szerződést** kötne szakképzett ápolónői végzettséggel. Tel.: 06(30)991-8719; 285-4808, Aradi Lászlóné

Gyász

■ **Dr. Sárdy Lóránt** festőművész, restaurátort ez év július 10-én helyezték örök nyugalomra az Óbudai temetőben. Lelki üdvéért a Rómaiúti Plébánia templomában tartottünk gyászmisét

Függönyök
Széles méret- és mintaválasztékban.
Karnisok
Hajlított, egyedi méretre is.
Szalagfüggöny, roló, roletta,
méteráru, bűtorszövet, rövidáru.
Függönyvarrás.
A nálunk készült karnist és függönyt
díjmentesen felszereljük.
AQUINCUM
LAKÁSTEXTIL-MÉTERÁRU
(Pók utcai lakótelep)
1031 Budapest, Vizimolnár utca 2.
Tel./fax : 24 27 157. Mobil: 06 (20) 92 63 422.
Nyitva : H-P: 10-18, Sz: 9-13.
Web: www.aquincumlakastextil.hu/

hír
keret
Mi újság?
5000 hír naponta
hirkert.hu

Pest-budai Látkép
A HetiVálasz hat melléklete

Keresse a **július 24-i**
számban!



Az **összefogás** lapja
a Duna két partján

HetiVálasz

Ebösszeírás szeptemberig

Tisztelt III. kerületi Lakosok, tisztelt Ebtulajdonosok, Ebtartók!

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló, 1998. évi XXVIII. törvény (Átv.) 42/B.§ (1) bekezdése alapján a tartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszettség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel háromévente legalább egy alkalommal ebösszeírást végez.

A hivatal a begyűjtött adatokról helyi elektronikus nyilvántartást vezet, az állat tulajdonosa, tartója és más személyek jogainak, személyes biztonságának és tulajdonának védelme, valamint ebrendészeti és állatvédelmi feladatainak hatékony ellátása céljából. Az eb tulajdonosa és tartója az ebösszeírásakor köteles a kért adatokat a települési/kerületi önkormányzat, rendelkezésére bocsátani.

Önkormányzatunk a 2014. évben az Óbuda-Békásmegyer közigazgatási területén tartott ebek kapcsán összeírást végez. Az összeírás önbevallásos módszerrel történik. A bevalláshoz szükséges formanyomtatvány **2014. június 1-jétől** az alábbi pontokon átvehető, és a kitöltött űrlap ugyanitt a gyűjtőládába elhelyezhető, vagy letölthető a www.obuda.hu oldalról is. Kérjük a III. kerület lakóit, ebtartókat és ebtulajdonosokat, hogy az „Ebösszeíró adatlapot”



kitölteni, és az alábbi lehetőségeket kihasználva a polgármesteri hivatal részére visszaküldeni szíveskedjenek.

Levélben, postai úton (1033 Budapest, Fő tér 3.); * a polgármesteri hivatal portáján található gyűjtőládába helyezve (1033 Budapest, Fő tér 3.); * az ügyfélszolgálati irodán található gyűjtőládába helyezve (1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.); az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. portáján található gyűjtőládába helyezve (1033 Buda-

pest, Mozaik utca 7.); * az Óbuda-Békásmegyer Közterület Felügyeletének portáján található gyűjtőládába helyezve (1033 Budapest, Mozaik utca 7.); a Békásmegyeri Okmányirodán található gyűjtőládába helyezve (1039 Budapest, Medgyessy Ferenc utca 4.); * az

Óbudai Kulturális Központ Békásmegyeri Közösségi Háza portáján található gyűjtőládába helyezve (1039 Budapest, Csobánka tér 5.); * az Óbudai Kulturális Központ Csillaghegyi Közösségi Háza portáján található gyűjtőládába helyezve (1039 Budapest, Mátyás király útja 13-15.); * az Óbudai Kulturális Központ Civil

Háza portáján található gyűjtőládába helyezve (1036 Budapest, Kolosy tér 2., piac, galéria); * az Óbudai Kulturális Központ 3K portáján található gyűjtőládába helyezve (1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 2.); * az Óbudai Kulturális Központ portáján található gyűjtőládába helyezve (1032 Budapest, San Marco utca 81.); * az **elektronikus aláírással rendelkezők** az ebosszeiras@obuda.hu címre küldhetik meg.

SILLERO
étkezőgarnitúrák,
székek, asztalok



étkező garnitúrák: 38 900,- Ft-tól
székek: 6 900,- Ft-tól
asztalok: 14 900,- Ft-tól



Gazdag szövet,
bőr húzat
és többfajta
fa szín választék!

Bemutatóterem,
üzlet



1037 Budapest
III. kerület
Csillaghegyi út 19-21.
belső udvar
web: www.sillero.hu
e-mail: info@sillero.hu
telefon: 30/334 8034



Az ebösszeíró adatlapot az oltási könyv adatai alapján kell kitölteni. Fontos, hogy **minden egyes kutyáról külön adatlapot kell kitölteni.**

Az ebösszeíró adatlapok leadási, illetve postára adási határideje: **2014. szeptember 1.**

Tájékoztatjuk az ebtartókat/tulajdonosokat, hogy a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról szóló, 41/2010. (II. 26.) Korm. rendelet 17/B.§ (10) pontja kimondja, hogy **2013. január 1-től minden négy hónapos kornál idősebb eb csak transzponderrel (mikrochippel) megjelölve tartható.** Kérjük, amennyiben még nem tett eleget ennek a kötelezettségének, az ebösszeírás határidejéig pótolja. Amennyiben az ebtartó/tulajdonos nem tesz eleget a jelöltetési kötelezettségének, **45.000 forint állatvédelmi bírsággal** sújtható.

Annak érdekében, hogy a nyilvántartás naprakész legyen, a változásokat (elhullás, laccímváltozás, új állat érkezése) az összeírást követően is kötelesek a hivatal felé írásban jelezni.

Az ebösszeírásban mikrochippel ellátott, és az állatorvosnál korábban bejelentett, a központi és a helyi nyilvántartásban már szereplő illetve időközben elpusztult ebet/ebeket is be kell jelenteni!

Segítőkézségüket és együttműködésüket köszönjük.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp. Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában álló üres, tehermentes, nem lakás céljára szolgáló helyiségek tulajdonjogának értékesítésére

<p>Bp., III. ker. Boglár u. 6. fsz. 1., 64057/13/A/300 hrsz. üzlethelyiség, alapterülete: 59 m².</p> <p>A helyiség a békásmegyeri lakótelep Duna felőli oldalán, panel épület földszintjén található, két utcai bejáráttal rendelkezik.</p> <p>Bevezetett közmű: víz, villany, csatorna, távhő.</p> <p>Irányár: 7.620.000 Ft.</p> <p>Pályázati biztosíték (bánatpénz): 760.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	<p>Bp., III. ker. Harang u. 12. fogadószint, 18910/88/A/87 hrsz. garázs, alapterülete: 54 m².</p> <p>A helyiség a kaszásdűlői lakótelepen 4 emeletes panel épület fogadószintjén helyezkedik el, két beállási lehetőséggel, külön-külön bejáráttal. A helyiségben a társasház közművezetékei futnak a falak és a mennyezet mentén, valamint az elzárók is itt vannak.</p> <p>Bevezetett közmű: víz, villany, csatorna.</p> <p>Irányár: 5.470.000 Ft.</p> <p>Pályázati biztosíték (bánatpénz): 550.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>
<p>Bp., III. ker. Harrer P. u. 22. fsz., 18267/3/A/305 hrsz. egyéb helyiség, alapterülete: 25 m².</p> <p>A helyiség 10 emeletes panel épület földszintjén található, szélső elhelyezkedéssel, két utcai bejáráttal rendelkezik.</p> <p>Bevezetett közmű: víz, villany, csatorna, távfűtés.</p> <p>Irányár: 3.810.000 Ft.</p> <p>Pályázati biztosíték (bánatpénz): 380.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	<p>Bp., III. ker. Jendrassik Gy. u. 1. fsz. 1., 62321/66/A/1 hrsz. üzlethelyiség, alapterülete: 118 m².</p> <p>A helyiség a békásmegyeri lakótelep hegy felőli oldalán, 10 emeletes panel épület földszintjén található, a korábban irodaként funkcionáló helyiségesoport közvetlen utcai bejáráttal rendelkezik.</p> <p>Bevezetett közművek: víz, villany, csatorna, távfűtés.</p> <p>Irányár: 13.560.000 Ft.</p> <p>Pályázati biztosíték (bánatpénz): 1.360.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>
<p>Bp., III. ker. Szent István u. 2. (Szentendrei út 391.), 64037 hrsz. üzlethelyiség, alapterülete: 54 m².</p> <p>Az épület nincs társasházzá alakítva, osztatlan közös tulajdonban van, ezért a tulajdonostársaknak elővásárlási joga van. Közvetlen utcai bejáráttal rendelkezik.</p> <p>Bevezetett közművek: víz, villany, csatorna, gáz.</p> <p>Irányár: 8.000.000 Ft.</p> <p>Pályázati biztosíték (bánatpénz): 800.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	

A helyiségekre külön-külön lehet ajánlatot tenni, melynek tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított **60 napig** kötvé van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb **2014. október 13. (hétfő) 12 óráig** van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján.

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázatok bontására 2014. október 13-án 12 órakor a Bp., III. kerület Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az 5.000.000 Ft felett meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyronról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar

Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a **Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg**. A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg.

A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.) rendelet 3. paragrafusában meghatározottak szerint **szerződéskötési díjat kell fizetnie**.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály 430-3464-es és a 430-3465-ös telefonszámain lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az *Óbuda Újságban*, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

**Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési, Helyiség-
és Telekhasznosítási Osztály**

Óvodapedagógus felvétele

Az Ágoston Művészeti Óvoda Kastély tagintézménye (1037 Budapest, Bécsi út 236.) pályázatot hirdet 1 fő óvodapedagógus állásra, határozott időre. **Alkalmazási feltételek:** óvodapedagógusi főiskolai végzettség; büntetlen előélet; egészségügyi alkalmasság. A munkakör legkorábban 2014. augusztus 18-tól tölthető be. A pályázatok benyújtásának határideje: **augusztus 15.** A pályázatok elbírálásának határideje: **augusztus 15.** A pályázatok benyújtásának módja: *postai úton. Tartalma:* önéletrajz; iskolai bizonyítvány másolata; elérhetőség megjelölésével.

Hétköznapi hősök az óbudai sportéletben

Sorozatunkban olyan edzőket, vezetőket szólaltatunk meg, akik csendben, különösebb reklám nélkül végzik munkájukat. Helyettük tetteik beszélnek. Olyan közösséget irányítanak, akik a sportban találják meg vágyaik beteljesülését. Ez lehet kiemelkedő versenyeredmény, vagy egyszerűen csak az egészségükért, a jó közérzetért sportolnak.

Ledényi Levente, a Ledényi Judo Team vezetője.

- *Hogyan ismerkedett meg a sportággal?*

- A testvérem egykori párja judozott, ő vitt le magával az első edzésre. Ekkor 11 éves voltam, izgatott kíváncsisággal vártam, milyen lesz a foglalkozás. Azonnal megtetszett a nagyon komplex sport, mivel tőtől talpig megmozgattam. Már az edzés végén tudtam, hogy ez az igazi sportágam.



- *Miért éppen Óbudán folytatja tevékenységét?*

- Egy óbudai fitnessteremben voltam nyolc évig üzletvezető és személyi edző, de ez a munka nem elégített ki igazán, ennél többre vágytam, valami másra, izgalmasabb, nagyobb feladatra. A judóban ta-

láltam meg ezt a lehetőséget. Szerencsére Óbudán zöld utat kaptam tervem megvalósítására. Hat gyerekkel indultak az edzések, nagy örömmre egyre nőtt a létszám. Gyorsan terjedt a hangulatos edzések híre, néhány év alatt fel tudtunk nőni a régebben működő nevesebb klu-

bok mellé. Ma már 150, zömmel óbudai gyerek látogatja edzéseinket.

- *Milyen értékek mentén, szellemiségben működteti az egyesületet?*

- Nagyon családias a légkör az egyesületben, a gyerekek tudják, hogy bármiben számíthatnak rám. Arra törekszem, hogy a család és az iskola mellett újabb impulzusokat kapjanak, melyek jótékonyan befolyásolják mentális és testi fejlődésüket. Edzőbarát-mentor, ezeket tesztítem meg számukra.

A szülőkkel együttműködve nyomon követem az iskolai teljesítményüket, hangoztatva, hogy számukra a tanulás mindennél fontosabb. Égősszetartó, egymást támogató csapat vagyunk.

- *Mi motiválja ennyi idő után?*

- Mi más lehetne a válasz, mint a gyerekek szeretete. Ebből az érzésből táplálkozik a lelkesedésem, ez motivál abban a folyamatban, hogy megszerettessem velük a sportot, megismerjenek egy másik kultúrát. És látom a közös munka visszajelzését: az ügyetlen, gyenge izomzatú, fáradékony gyerekek az edzések hatására erősebbek, ügyesebbek, állóképesebbek lesznek.

- *Milyen korosztályokkal foglalkozik?*

- 4 évesektől felfelé nincs korhatár. Természetesen korcsoportok szerint történik a gyerekcsoportok beosztása. A foglalkozásokból a szülők sincsenek kizárva, sikeresen működik az „Apuka judo” elnevezésű felnőtt csoport is.

- *Mikor érdemes elkezdni a judot, hol tart edzéseket?*

- Négyéves korban érdemes az alapokkal megismerkedni. Az eséstechnikák elsajátítása a mozgáskoordináció fejlesztése lépésről lépésre történik, később az egész judo mozgás anyagát felhasználjuk a foglalkozásokon. Jelenleg az Óbudai Képzőművészeti Szakiskolában (Kalászi út 5-7.) négy korcsoportban hétfőn, szerdán, pénteken vannak edzések 16-tól 20 óráig, óránként bontott csoportokban.

- *A sport mellett mi kapcsolja ki szabadidejében?*

- Furcsa lehet a válaszom: sport mindenképp! Szeretek kosárlabdázni, teniszezni, bokszolni. Az igazi lelki kapcsolódás számomra azonban a kisfiammal és a feleségemmel töltött közös együttlét.

- *Kik segítik, támogatják munkáját?*

- A kerületi és a Fővárosi Önkormányzat figyelemmel kíséri munkánkat, a Magyar Judo Szövetségtől kapok néha felkéréseket, de a szülők is segítenek. A támogatásban azonban a család a főszereplő, feleségemmel működtetjük önerőből a judo iskolát. Álmunk egy olyan sportkomplexum létrehozása, ahol a fogyatékkal élő és az egészséges gyermekek is megtalálhatják a megfelelő mozgásformát, és ahol a családok is együtt mozoghatnak.

**Kép és szöveg:
Lovas Albert**

Felnőttek között is első a fiatal műugró

A 2014. évi Országos Műugró Bajnokságon az ifjúsági korosztályból ebben az évben „kiöregedő” Bóta Botond a felnőttek között is megőrizte elsőségét.

Annak ellenére, hogy az érettségi miatt kevesebbet tudott edzeni, az 1 méteres ugrásban főlényesen győzött, 3 méteren ezüstérmet szerzett. Az óbudai fiú a versenyzés befejezése után is a sport közelében szeretne maradni, a Semmelweis Egyetem Testnevelési és Sporttudományi Kara sportszervezői szakán felvételizett és izgatottan várja az eredményt.

A 2014. évi Országos Műugró Bajnokság Botondot érintő jegyzőkönyve. 1 méteres ugrás: bajnok Bóta Botond (HUVK); 2. Somhegyi



Krisztián (RLSE); 3. Bíró Szabolcs (BVSC). 3 méteres ugrás: bajnok

Somhegyi Krisztián; 2. Bóta Botond; 3. Bíró Szabolcs. L. A.

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított **60 napig** kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb **2014. október 13. (hétfő) 12 óráig** van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján. Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázatok bontására **2014. október 13-án 12 órakor** a Bp., III. kerület Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény

BERUHÁZÓK, CÉGEK FIGYELMÉBE! IRODAHÁZNAK, VAGY LAKÓÉPÜLET CÉLJÁRA IS KIALAKÍTHATÓ INGATLAN ELADÓ!

Belső-Óbuda legforgalmasabb részén, saroktelken álló Bp., III. ker. Timár utca 16. sz. alatti kiürített iskolaépület és a mellette lévő bontandó Paacsirtamező utca 21. sz. alatti Bres lakóépület eladó.

A két épület telekterületének összeszabályozása átvezetésre került
17793/1 hrsz. alatti, területe 1798 m².

Az iskolaépület - pince, fszt, emelet, padlástér-hasznos alapterülete: 1806 m².

A lakóépület - pince, fszt, emelet, padlástér-hasznos alapterülete: 544 m².

Az ingatlan összközműves, régészetiileg védett területen helyezkedik el.
Építési övezet: L2-III-V, beépíthetőség: 61,5 %-os.

Irányár: 210.120.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánsátpénz): 21.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása,
bruttó 20.000 Ft vételáron.

NÍVÓS KÖRNYEZETBEN LÉVŐ, PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ ÓBUDA HEGYVIDÉKÉNEK EGYIK LEGSZEBB UTCÁJÁBAN!

Bp., III. ker. Jablonka út 92. sz. 20453/1 hrsz. építési telek,
terület: 1567 m².

Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%,
szintterületi mutató: 0,4 m²/m².

Közmű: Teljes közmű az utcában.

Irányár: 63.496.062 Ft + 27 % áfa, összesen 80.640.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánsátpénz): 8.000.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati
dokumentáció megvásárlása, bruttó 20.000 Ft vételáron.

CSILLAGHEGY-BÉKÁSMEGYER HATÁRÁBAN, A DUNA FELŐLI OLDALON FEJLESZTÉSRE VÁRÓ INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Szent István u. 64024/2 hrsz. telek,
terület: 1.0012 m².

Övezeti besorolás: L4-III-LP. Intenzív kertvárosias
lakópark.

A területen többlakásos lakóparki épületek
helyezhetők el. Beépíthetőség: 25%.

A terület régészeti lelőhely, kisebb része
régészetiileg védett terület,
szintterületi mutató: 0,7 m²/m².

Közmű: víz, villany a Szent István utcában, csatorna,
gáz az Ipartelep utcában.

Irányár: 265.315.000 Ft + 27 % áfa, összesen
336.950.000 Ft.

Pályázati biztosíték (bánsátpénz): 33.700.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati
dokumentáció megvásárlása, bruttó 20.000 Ft
vételáron.

BELSŐ-ÓBUDA JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ UTCÁJÁBAN INGATLAN ELADÓ!

Bp., III. ker. Vályog u. 11. sz. 17026 hrsz., a telek
nagysága: 893 m²,
az ingatlan-nyilvántartásban: kivett lakóház, udvar,
gazdasági épület megnevezésű. A felépítmény a pince
kivételével elbontásra került.

Övezeti besorolás: L2-III-K/3, építési övezet szerinti
beépíthetőség: 35 %, melyet az építési hely kb. 30 %-
ra csökkent, szintterületi mutató: 2,0 m²/m².

Az ingatlan beépíthetőségére látványterv is készült.
Az utca összközműves. A terület régészeti védettség
alatt áll.

Irányár: 66.310.000 Ft (áfa mentes).

Pályázati biztosíték (bánsátpénz): 6.600.000 Ft.

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati
dokumentáció megvásárlása, bruttó 20.000 Ft
vételáron.

értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg. A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.)

rendelet 3. paragrafusában meghatározottak szerint szerződés-kötési díjat kell fizetnie.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály 430-3464-es és a 430-3466-os telefonszámain lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési, Helyiség-
és Telekhasznosítási Osztály

Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet a Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő, alábbi üres lakások értékesítésére

<p>Bp., III. Bogdáni út 20/A. III. 2., 18529/11/A/16 hrsz.</p> <p>A lakás Belső-Óbudán, hagyományos téglalapítésű lakóházban található. 18 m² alapterületű, 1 szoba, tea-konyha, WC-fürdő helyiségekből áll, komfortos komfortfokozatú. Az ingatlan felújítandó műszaki állapotú. Tulajdoni hányad: 18/1330. A befogadó épület: összközműves. A lakás közművei: víz, villany, gáz, csatorna.</p> <p>Irányár: 3.870.000 Ft (áfa mentesen). Pályázati biztosíték (bánapénz): 390.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	<p>Bp., III. Kenyeres u. 11. félemelet 1., 17348/0/A/5 hrsz.</p> <p>A lakás Belső-Óbudán, hagyományos téglalapítésű lakóházban található. 33 m² alapterületű, 1+1/2 szoba, konyha helyiségekből áll, komfort nélküli komfortfokozatú (utólagosan a szobában WC, a konyhában zuhanyozó került leválasztásra, szabálytalanul, szellőzése nem megoldott). Az ingatlan teljes felújítást igényel. Tulajdoni hányad: 33/281. A befogadó épület: összközműves. A lakás közművei: víz, villany, gáz, csatorna.</p> <p>Irányár: 4.818.000 Ft (áfa mentesen). Pályázati biztosíték (bánapénz): 480.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>
<p>Bp., III. Pacsirtamező u. 34. fsz. 9., 17636/0/A/7 hrsz.</p> <p>A lakás a kerület egyik legforgalmasabb átmenő utcájában, téglalapítésű lakóházban található. 35 m² alapterületű, udvari, 1 szoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba helyiségekből áll, komfortos. Az ingatlan felújítandó műszaki állapotú. Tulajdoni hányad: 35/2396. A befogadó épület: összközműves. A lakás közművei: víz, villany, gáz, csatorna.</p> <p>Irányár: 5.950.000 Ft (áfa mentesen). Pályázati biztosíték (bánapénz): 600.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	<p>Bp., III. Szentendrei út 274. fsz. 7., 61795/0/A/7 hrsz.</p> <p>A lakás Csillaghegyen, hagyományos téglalapítésű lakóházban található. 33 m² alapterületű, udvari, 1 szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekből áll, komfortos komfortfokozatú. Az ingatlan teljes felújítást igényel. Tulajdoni hányad: 33/517. A befogadó épület: összközműves. A lakás közművei: víz, villany, gáz, csatorna.</p> <p>Irányár: 4.554.000 Ft (áfa mentesen). Pályázati biztosíték (bánapénz): 455.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>
<p>Bp., III. Timár u. 17-19/B. fsz. 1., 17487/0/C/1 hrsz.</p> <p>A lakás Belső-Óbudán, hagyományos téglalapítésű lakóházban található. 34 m² alapterületű, 1 szoba, konyha, előtér, fürdőszoba helyiségekből áll, komfortos komfortfokozatú. Az ingatlan közepes műszaki állapotú. Tulajdoni hányad: 34/5411. A befogadó épület: összközműves. A lakás közművei: víz, villany, gáz, csatorna.</p> <p>Irányár: 6.256.000 Ft (áfa mentesen). Pályázati biztosíték (bánapénz): 630.000 Ft. Hivatalos megtekintés: megegyezés szerint.</p>	<p><i>let Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. Az 5.000.000 Ft felett meghirdetett ingatlanra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXI-II. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg. A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.) rendelet 3. paragrafusa-ban meghatározottak szerint szereződésköti díjat kell fizetnie. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály 430-3463-as és a 430-3464-es telefonszámain lehet kérni. A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.</i></p>

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított **60 napig** kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázónak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb **2014. október 13. (hétfő) 12 óráig** van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján.

Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen. A pályázatok bontására **2014. október 13-án 12 órakor** a Bp., III. kerü-

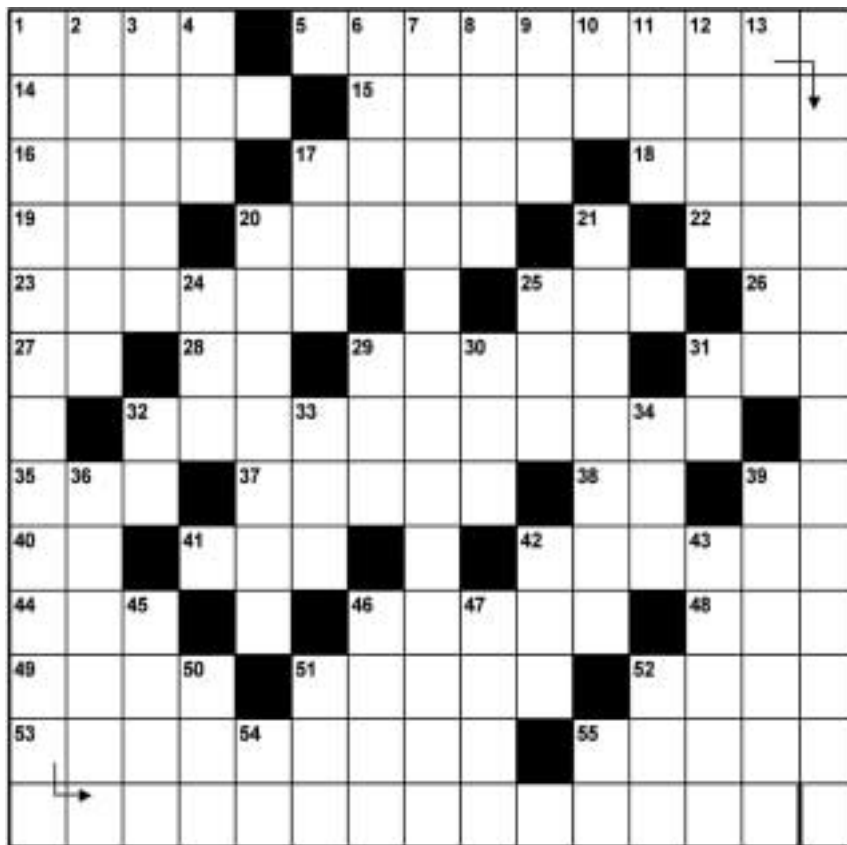
Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

Rejtvényünkben Nagy László: Nyári ének című verséből idézünk. Megfejtés a vízszintes 5. és a függőleges 1. sorokban.

VÍZSZINTES: 1. Pénz tolvajnyelven. **5. Az idézet első része (zárt betűk: L. L. R. B.).** 14. Díszíti. 15. Fürkésznél. 16. Papagájnev. 17. Nőinév. 18. Illendő. 19. Belül lezser! 20. Rájegyez? 22. Dús betűi keverve. 23. Tulajdonosom. 25. Békakezdemény. 26. A nagy varázsló. 27. Zita egynemű betűi. 28 Véd. 29. Tejképződmény, névelővel. 31. Rész. 32. Ragadozó madár. 35. Megkevert tok! 37. Köszöntő. 38. Személyes névmás. 39. Kiejtett mássalhangzó. 40. Tojás németül. 41. Össze-vissza tép! 42. Kissé ütözik. 44. Máltai, svéd és vatikáni autók jele. 46. Névelős kóstolgatni való. 48. Silvester Stallone beceneve. 49. Mezőgazdasági eszközök. 51. Tizenhárom órára. 52. Vajon tol? 53. Cserjeféle. 55. Rész.

FÜGGŐLEGES: 1. Az idézet második része (zárt betűk: E. É. K.). 2. Ok társa. 3. Útsz. 4. Szópótló, fordítva. 6. Egyes és többes szám első személy. 7. Győr-Sopron-Mosoni helység. 8. Iga, járom angolul. 9. Thai, máltai és spanyol autók jele. 10. Meló egyneműi. 11. Cigaretta. 12. Cink és lutécium vegyjele. 13. L-lel az elején dicsőségét veszti. 17. E. Á. M. 20. Rábeszélte. 21. Névelős árus. 24. Kutya fajta. 25. Étekezés. 29. A. É. S. 30. Tárgyas mutatószó. 31. Papírlap. 32. Végeknél elfutó! 33. Vadul táncol. 34. Nagyicce része! 36. Félegyházánk. 39. Zenei hangok sora. 42. Kálium és szelén vegyjele. 43. Nincstelen egyik kifejezése. 45. Úgy gondolja. 46. Ezüst, nitrogén és hidrogén vegyjele. 47. Orosz tó. 50. Gyakori magyar vezetéknev. 51. E. Á. E. 52. Hajóvég. 54. Például röviden. 55. Római ötszázegy.

Nagy László tollából



A július 4-én megjelent,
„Magszépítve” című rejtvényünk megfejtése:
Ipacs László „Kongresszusi társalgó; Munkácsy terem; Országgyűlési könyvtár”.

Itt a befőzés ideje

A nyár a befőzés ideje is. A házi készítésű lekvárok, befőttök íze azért is felülmúlhatatlan, mert magunk válogattuk a gyümölcsöket, zöldségeket, saját ízlésünk szerint ízesítettük, arról nem is beszélve, kezünk munkája minden falatban érződik. Ma már nem is nehéz a befőzés, hiszen sokféle, ezt segítő szer közül választhatunk. A dzsemfixek egyik nagy előnye, hogy kevesebb cukor kell a készülő lekvárba. Egy eredeti ötlet, némi gyümölcs, cukor, befőzőszerek, és persze tiszta üvegek keltenek a munkához. Ehhez ajánlunk néhány receptet.

Rumos szilvalekvár

Hozzávalók: 5 kg kimagozott, megmosott szilva, 1 kg cukor, 3 csomag 3:1 dzsemfix, 2 citrom leve, 1 vaníliarúd

kikapart belseje, 1 kávéskanál fahéj, 2 dl jó minőségű rum.

Elkészítés: a szilvát kimagozzuk és botmixerrel pépesítjük. Beöntjük a cukrot, és egy lábasban állandó keverés mellett feltesszük főni. Ahogy forni kezd, beletesszük a vaníliát, citromlevet, fahéjat és a dzsemfixet. Vagy négy percig még forraljuk, majd a tűzről levéve hozzáöntjük a rumot, és elkeverjük. Forrón

üvegekbe töltjük, lezárjuk, dunsztban hagyjuk kihűlni. Kevésbé lesz sűrű, mint a hagyományos szilvalekvár, de az íze ezt bőven kárpótolja.

Lecsó télire

Hozzávalók: 5 kg paprika, 1,5 kg paradicsom, 1 kg vöröshagyma, 50 dkg zsír, só ízlés szerint.

Elkészítés: a paprikát felkockázzuk, a vöröshagymát felkarikázzuk, a paradicsomot pár másodpercre forró vízbe dobjuk, majd lehúzzuk a héját és apróra felvágjuk. Egy nagy lábasban 30 dkg zsírt felolvasz-

tunk, a hagymát bele dobjuk és üvegesre pirítjuk. Hozzá tesszük a paprikát, jól átforgatjuk a hagymával, megsózzuk, és lefedjük. Pár perc múlva hozzáadjuk a paradicsomot, ezzel is átkeverjük, miután forni kezd, 5-6 percig forraljuk. Nem kell sokáig,

hogy a paprikák ne puhuljanak meg. Egy kisebb lábasban felolvasztjuk a maradék zsírt, ez kerül majd a lecsó tetejére. Leveszünk a lecsót a tűzről, és forró üvegekbe töltjük. Tetejükre 2-3 evőkanál forró zsírt kanalazunk, és azonnal lezárjuk. Száraz dunsztba rakjuk, és kihűlésig - kb. 2 nap - ott hagyjuk.

Elkészítés: a zöldbabot egészben vagy fel darabolva - ahogy használni akarjuk - üvegekbe töltjük, és leöntjük gyengén sós vízzel, amelybe néhány csepp ecetet kevertünk. A tetejére késhegynyi szalicilt teszünk, és lekötve fél óráig gőzöljük.



Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. (1033 Bp., Mozaik utca 7.) egyfordulós pályázatot hirdet az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában lévő alábbi ingatlanok értékesítésére

III. kerületben, Békásmegyer-Ófaluban önkormányzati tulajdonú építési telek eladó!

Bp., III. ker. Mély utca 65791/2 hrsz., terület: 1299 m².
 Övezeti besorolás: L5-III-SZ/N. Beépíthetőség: 20%.
 Közmű: a telekre a közművek messzebről vezethetők be.
 Csatorna hiányában az ingatlanon 1 lakás építhető.

Irányár: 16.370.866 Ft + 27% áfa,
 összesen: **20.791.000 Ft.**

Pályázati biztosíték (bánapénz): 2.100.000 Ft.

III. kerület frekvenciált részén, kedvező adottságú, önkormányzati tulajdonú, építési saroktelek a Bp., III. ker. Farkastorki út-Táborhegyi út kereszteződésében, eladó!

16885/53 hrsz., terület: 1102 m².
 Övezeti besorolás: L6-III-SZ/N. Beépíthetőség: 15-20%.
 Az utcákban teljes közmű található.

Irányár: 36.834.645 Ft + 27% áfa,
 összesen: **46.780.000 Ft.**

Pályázati biztosíték (bánapénz): 4.700.000 Ft.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait, a megajánlott vételárat, a fizetés módját és idejét, valamint a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására. A pályázó ajánlatához a pályázat benyújtásától számított 60 napig kötve van. A pályázaton azon ajánlattevők vehetnek részt, akik a pályázati biztosítékot befizetik az önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 12001008-00140645-00100001 számú letéti számlájára. A pályázóknak az ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot zárt borítékban, legkésőbb 2014. október 13. (hétfő) 12 óráig van lehetőségük benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán (cím: 1033 Bp., Mozaik utca 7.) személyesen, vagy meghatalmazott útján. Az ajánlat benyújtásához formanyomtatvány letölthető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapról, vagy személyesen átvehető a fenti címen.

A pályázatok bontására 2014. október 13-án 12 órakor a Bp., III. kerület Mozaik utca 7. szám alatt, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor. A pályázaton résztvevőket levélben vagy telefonon értesítjük a pályázat eredményéről. A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb vételárat kínáló ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően tovább tárgyaljon, közöttük zártkörű licitet tartson, illetve, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló, 2011. évi

Civil működési pályázat

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata pályázatot hirdet „Civil működési pályázat - 2014. év második félév” címmel.

A pályázat célja a civil szervezetek működéséhez és létesítő okiratában lefektetett alaptervekenységéhez való hozzájárulás, mind eszköz és infrastruktúra, mind humán-erőforrás tekintetében.

A pályázaton részt vehetnek a III. kerületben 2013. január 1-je előtt bejegyzett és itt ténylegesen tevékenységet folytató civil szervezetek, illetve azok a szervezetek, amelyeket ugyan nem III. kerületi székhellyel jegyezték be, ám tevékenységüket Óbuda-Békásmegyeren, a kerület lakossága érdekében fejtik ki, és amelyeket a bíróság 2013. január 1-je előtt jogerősen nyilvántartásba vett, és az alapszabályuknak, illetve az alapító okiratuknak megfelelő tevékenységüket ténylegesen folytatják.

A pályázaton elnyerhető maximális támogatási összeg: 500 000 Ft. A részletes pályázati kiírás és adatlap letölthető a www.obuda.hu internetes oldalról, vagy beszerezhető a polgármesteri hivatal ügyfélszolgálati irodáján (1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.), illetve a civil referensnél (1033 Budapest, Fő tér 4.)

A pályázatról további információt nyújt: Radnai Írisz civil referens a 437-8921-es telefonszámon vagy a radnai.irisz@obuda.hu e-mail címen.

A beadás határideje: 2014. augusztus 8. (péntek) 12 óra.

CXCVI. törvény értelmében a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 1991. évi XXXIII. törvény értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló, 1991. évi XXV. törvény 9. §-a értelmében a kárpótlásra jogosultat a meghirdetett ingatlanra elővásárlási jog illetheti meg. A nyertes pályázónak az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló, 18/2014. (VI.2.) rendelet 3. paragrafusában meghatározottak szerint szerződéskötési díjat kell fizetnie.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az értékesítési, helyiség- és telekhasznosítási osztály 430-3464-es és a 430-3466-os telefonszámain lehet kérni.

A pályázati felhívás jelen szövege megjelenik az Óbuda Újságban, felkerül továbbá a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokra, valamint a következő internetes hirdetési fórumokra: ingatlan.com, ingatlan.net, ingatlanok.hu.

Óbudai Vagyonkezelő Zrt.
Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

Fővárosi támogatás épített örökségünk megőrzésére

Budapest Főváros Közgyűlésének döntése alapján az „Építészeti Értékvédelmi Támogatás” keretéből 40.000.000 forint, a „Műemléki Keret” terhére pedig 48.250.000 forint támogatást lehet elnyerni. Az előbbi pályázat a fővárosi örökségvédelem hatálya alá tartozó épületek, építmények felújítására és műreállítására szolgál, a második pályázat pedig elsősorban a műemléki védettségű építészeti emlékek rekonstrukcióját célozza.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata bízik abban, hogy a pályázati lehetőségről a lehető legszélesebb értesülnek a kerület érdekelt tulajdonosai, és reméli, hogy számos sikeres helyi felújítás kezdődik meg a főváros támogatásával.

A pályázati kiírások a Budapest Portálon megjelentek („Építészeti Értékvédelmi Támogatás 2014” és „Műemléki Keret 2014”), onnan letölthetők, nyomtatott formában pedig a főpolgármesteri hivatal ügyfélszolgálati irodáján (1052 Budapest, Bárczy István utca 1-3.) átvehető.



Mozgalmas hétvégék a Római-parton

Óbuda lakóinak legkedveltebb pihenőhelyei közé tartozik a Római-part. A jó idő, a Duna közelsége különösen a családok részére nyújt kellemes kikapcsolódást, de a főváros távolabb eső kerületeiből is érkeznek ide kirándulók. A part menti sétaúton gyalogosok, kerékpárosok és kocogók jól megférnek egymás mellett, ám az éttermek előtti részekben gyakran „törlődik” a tömeg, itt nehezebb a közlekedés. Az ételt-italt kínáló helyeken bőséges a választék, az éhes emberek főleg a

halból készült ételeket részesítik előnybe, ezt még a gyerekek is szíve-

sebben fogyasztják, mint a tökfőzeléket. Ha kedvenc az időjárás, moz-

galmas hétvégék zajlanak a római-parti „Riviérán”.
I. a.



Fotó: LOVAS ALBERT

A rockblues nagymesterei

Csemete Feszt Óbuda-Újlakon

Egy szép nyári estén Óbuda-Újlak páratlan hangulatú rockblues fesztivál színterévé vált július 11-én. Az ese-

ménynek a Csemete utcai kocsmák, bárók, klubok adtak otthont. A Csemete Fesztben olyan neves előadók léptek fel, mint Tö-

rök Ádám és a Mini, a Blues Night Long, a Claptonmania, Big Muff/The RPF, a Nagyi&

Bluesrut, vagy a Capriccio. Az eseményt az Óbuda-Újlak Közösségi Egyesület szervezte. sz.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Falfirkával emlékeztek Eröss Zsolt tavaly elhunyt hegymászóra street-artosok a Filatorigátnál található graffiti falon



Fotó: ASSAY PÉTER

Hahota

Horváthéknál megszólal a telefon.

- Halló! Van önnek állólámpája?

- Igen, van...

- Akkor ültesse le, hadd pihenjen!

- Semmi hasznunk a kutyából - panaszkodik ismerősének egy férfi.

- Hát nem jó házőrző?

- Nem. Az elmúlt éjszaka például annyira ugatott, hogy nem hallottuk, amikor betörték hozzánk.

Két bolond fekszik a sötétben. Az egyik meggyűjt egy gyufaszálat.

- Mit csinálsz?

- Csak megnézem, hogy eloltottuk-e a világot.

- Pincér, a rántott szelvénynek konyakillata van.

A pincér három lépést hátralép, majd megkérdezi:

- Még most is?

Brahovác panaszkozik:

- Ki nem állhatom, ha az autók dudálnak az ablakom alatt.

- Miért?

- Azért, mert a feleségem sofőrrel szökött meg, és ha dudálást hallok, mindig megjödek, hogy visszajön.

- Hány ember gyártott egy Trabantot?

- ???

- Kettő! Az egyik hajtogatva, a másik ragasztotta.

FÉRJURAM ALKOT...



PYRON A PAPIRON

PYRON

Nagykereskedés, 3000 fajta árucikk, írószer, irodaszer, iskolaszer, papíráru.
1038 Budapest, Szentendrei út 218-220. Tel.: 250-4902, 250-4904

PYRON

Középpontban az ember és az egészség

Megújult gyógyszerertár nyílt Kaszásdűlőn

Modern, alapjaiban megújult patikát avattak a kaszásdűlői Pethe Ferenc téren július 2-án. A Zsálya Gyógyszertárat úgy alakították ki, hogy a vásárlók a széles kínálatból kedvükre válogathassanak a sor feltartása nélkül.

A szabadpolcos elrendezésnek köszönhetően a betegek megnézhetik, kézbe vehetik a

gyógyhatású készítményeket, a táplálék kiegészítőket, a szépség- és bőrápolási cikkeket, és összevethetik áraikat. Az egyes készítmények kategóriák szerint kerülnek a polcokra, aminek köszönhetően a kínálat könnyedén áttekinthető.

A BENU szakemberei a megnyitón egészségvédő programokkal, valamint tanácsadással várták

a látogatókat. Főrizs Józsefné gyógyszerértárvezető elmondása szerint rövid idő elteltével is pozitív visszajelzés érkezik a vásárlóktól, szívesen töltenek több időt a készítmények közötti válogatással és máris tapasztalható, hogy sokkal többen kérik ki a gyógyszereszek tanácsait a választásban.

- A korszerű szemlélet mellett nagy hangsúlyt fektetünk a be-

tegekkel való közvetlen kapcsolat kialakítására és a személyes hangvételre is. Modernizált patikáinkban olyan környezetet alakítottunk ki, amely segíti a betegekkel való kommunikációt, tanácsadást - mondta dr. Zlinszky János, a hazai BENU Gyógyszertár Hálózatot összefogó PHARMANOVA ZRT. igazgatója. (SZ)

Kitüntetett polgárőrök

A „Fővárosi Polgárőr Kerület” kitüntetett címet kapta az önkormányzat az Országos Polgárőr Napon. A III. kerületi Polgárőr Egyesület bűnmegelőzési tevékenysége elismeréseként 100 ezer forint támogatásban részesült.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata és a III. kerületi Polgárőr Egyesület közösen mérette meg magát az Országos Polgárőr Szövetség (OPSZ) által kiírt „Polgárőr Város”, „Polgárőr Község”, illetve „Fővárosi Polgárőr Kerület” cím elnyerésére kiírt pályázaton.

A pályázaton azokat az önkormányzatokat ismerik el, amelyek vezető szerepet játszanak a polgárőr mozgalomban, valamint a helyi közrend, közbiztonság, a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében, hatékony támogatói és kezdeményezői a társadalmi bűnmegelőzésnek. A kiírás feltétele volt, hogy a kerületben hatékony és eredményes polgárőr egyesület működjön, és a helyi önkormányzat anyagilag és erkölcsileg is támogassa az egyesület munkáját. A kiírásban szerepelt még, hogy a kerület rendelkezzen bűnmegelőzési koncepcióval, amelyet a képviselő-testület elfogadott. Vizsgálták a városrész bűnügyi helyzetét, valamint azt, hogy a társadalmi bűnmegelőzés tekintetében fel tud-e mutatni jelentős fejlődést a helyi bűncselekmények számának csökkentésében. A pályázathoz csatolni kellett a kerületi rendőrkapitányság, valamint a Budapesti Polgárőr Szövetség vezetőjének támogató nyilatkozatát.

A Békésben rendezett Országos Polgárőr Napon az Országos Polgárőr Szövetség elnöksége a település és lakossága biztonságát szolgáló polgárőrség támogatásáért a „Fővárosi Polgárőr Kerület” kitüntetett címet adományozta Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának július 5-én. A III. kerületi Polgárőr Egyesület bűnmegelőzési tevékenysége elismeréseként 100 ezer forint támogatásban részesült. Az oklevelet Szűcs János, a polgárőr egyesület elnöke vette át.

A pályázaton azokat az önkormányzatokat ismerik el, amelyek vezető szerepet játszanak a polgárőr mozgalomban, valamint a helyi közrend, közbiztonság, a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében, hatékony támogatói és kezdeményezői a társadalmi bűnmegelőzésnek. A kiírás feltétele volt, hogy a kerületben hatékony és eredményes polgárőr egyesület működjön, és a helyi önkormányzat anyagilag és erkölcsileg is támogassa az egyesület munkáját. A kiírásban szerepelt még, hogy a kerület rendelkezzen bűnmegelőzési koncepcióval, amelyet a képviselő-testület elfogadott. Vizsgálták a városrész bűnügyi helyzetét, valamint azt, hogy a társadalmi bűnmegelőzés tekintetében fel tud-e mutatni jelentős fejlődést a helyi bűncselekmények számának csökkentésében. A pályázathoz csatolni kellett a kerületi rendőrkapitányság, valamint a Budapesti Polgárőr Szövetség vezetőjének támogató nyilatkozatát.



Fotó: ANTAL ISTVÁN

Ingyenes tanácsadások

• **Nyári szünet:** dr. Tócsy Balázs ügyvéd ingyenes jogsegély tanácsadásai a Csillaghegyi Községi Házban és a Hímző utca 1. szám alatti Fidesz irodában júliusban és augusztusban szünetelnek. * Dr. Gáthy Zsuzsanna ügyvéd minden hónap harmadik csütörtökén 16-tól 19 óráig a Békásmegyeri Községi Házban (Csobánka tér 5.) tart ingyenes jogsegélyt. * Varga Mihály miniszter, a Fidesz 4-es választókerületi elnökének megbízásából dr. Kővári Béla ügyvéd ingyenes jogsegélyt tart minden hónap második csütörtökén 18-tól 20 óráig az Óhegyi Népházban (Toronya utca 33.). (Bejelentkezés nem szükséges, érdeklődni a Fidesz 4-es választókerületének irodájában, a Hímző utca 1. alatt, vagy a 453-2900-as telefonszámon lehet.)

• A Kereszténydemokrata Néppárt III. kerületi Szervezete a Várdi utca 17. szám alatti irodájában csütörtökönként 16.30-tól 18.30 óráig fogadóórát tart, amely minden hónap harmadik csütörtökén ingyenes jogi tanácsadással egészül ki.

• **Nyári szünet:** a Demokratikus Koalíció ingyenes jogi tanácsadása júliusban és augusztusban szünetel. **Legközelebb szeptember 10-én 16-tól 17 óráig** lesz fogadóóra. (Érdeklődni Albert Eszternél a 06(30)555-6228-as telefonszámon, vagy a budapest10@dkp.hu e-mail címen lehet.)

INGYENES ADÓTANÁCSADÁS. A Fidesz III. kerületi szervezete ingyenes adótanácsadást szervez minden hónap második kedd-jén 17-től 19 óráig a Hímző utca 1. alatti Fidesz irodában.

FOGADÓÓRA. Kiss László országgyűlési képviselő (Budapest, 10. választókerület) fogadóórája minden hónap első péntekén 16-tól 17 óráig a III. Mókus utca 1-3. szám alatti. (Telefonszám: 368-9464; e-mail: kiss.laszlo@parlament.hu)

FOGADÓÓRA. Zsiga-Kárpát Dániel (Jobbik Magyarországért Mozgalom) országgyűlési képviselő fogadóóráját minden hónap első péntekén 16 órától tartja a Kabar utca 11. szám alatti Jobbik irodában. Előzetes bejelentkezés szükséges a 06(30)871-3439-es számon, ahol külön időpont-egyeztetésére is mód van.



ÓBUDA, a III. kerületi Önkormányzat lapja, megjelenik 66.700 példányban

Igazgató-főszerkesztő: Karalyos József

Lapszerkesztő: Klug Miklós

Munkatárs: Szeberényi Csilla • Tördelés: Ujvári Sándor

Kiadja az Önkormányzat megbízásából az IMPRESS-RÉGIÓ Kft.

Szerkesztőség, hirdetésszervezés: 1035 Bp., III. Szentendrei út 32. Tel./fax: 430-1250.

Kiadó: 1052 Bp., V. Váci u. 18. III. em. Tel./fax: 267-0524, 267-0525.

E-mail: obudajsag@gmail.hu; obudajsag@gmail.com

Nyomás: Comorn Lapmanager Kiadó és Kereskedelmi Kft.

1031 Budapest, Órló u. 2. IV/12. Ügyvezető igazgató: Bányai Péter

Super Asia Divatáruház

NAGY NYÁRI AKCIÓ

Július 21-től augusztus 31-ig

30%-40% kedvezmény.

(Nytva tartás: hétfőtől péntekig 9-től
18.30-ig, szombaton 9-től 14 óráig.)

Cím: SZENTENDREI ÚT 30.



PATIKASZOMBAT

Ha Szombat
akkor Patika!

MIKLÓS PATIKA

III. VÖRÖSKERESZT U. 11.

(MIKLÓS UTCA, VÖRÖSKERESZT
UTCA SAROK)

T: (1) 240-6333

ÁLLANDÓ ÜGYELET!
ÜGYELETI DÍJ NÉLKÜL!

**MÁTYÁS KIRÁLY
PATIKA**

III. MÁTYÁS KIRÁLY ÚT 2.

(A TESCO EXPRESSZ MELLETT)
SZOMBATONKÉNT ESTE 8-IG
NYITOTT AJTÓVAL VÁRJUK ÖNÖKET

T: (1) 240-4320

**SZENT LUKÁCS
PATIKA**

(AZ ÁRPAD GIMNÁZIUM MELLETT)

T: (1) 436-9083

KÖZÖS AKCIÓJA

Az akció érvényes minden olyan termékre, amelyre a 2006. évi XCVIII. törvény szerint gyógyszerárban kedvezmény-adható.
A részletekről érdeklődjön a gyógyszerárakban. Az akció 2014. december 31-ig tart!

Az ajánlat meghosszabbítva, 2014. július 31-ig!

MIKLÓS OPTIKA
www.miklsoptika.hu

06 30 - 585 75 97
06 1 - 240 68 53

HOYA tenyre szelhető lencsek

1033 Budapest, Vöröskereszt u 11.

Hétfő - Péntek 10⁰⁰ - 18⁰⁰
Szombat 9⁰⁰ - 13⁰⁰

OLD SCHOOL SZEMÜVEGKERETEK ÓRIÁSI VÁLASZTÉKA

Polar szelős napszemüveg

Dioptrós nagy lencse
+ keret

32.000,-

Égőre szelhető lencse

Hagy lencse
+ keret

36.000,-

Mirror dioptrós napszemüveg

Hagy dioptrós társas
lencse + keret

38.000,-

ÓBUDA

közösséget építünk

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata 2012-ben a rendőrséggel együttműködésben vízirendőr-közterület-felügyelő szolgálatot indított a Duna római-parti szakaszán, ezzel törekedve a biztonságos közlekedés és sportolás feltételeinek megteremtésére a vizen is.

