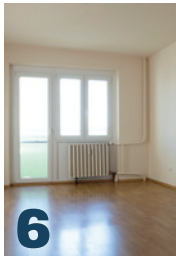




3

FOLYAMATOS FERTŐTLENÍTÉS ÉS TESZTELÉS

Minden teszteredmény
negatív lett
az intézményekben



6

KISZÁMÍTHATÓ LAKÁS- BÉRBEADÁS

Pályázati rendszer
helyett névjegyzék

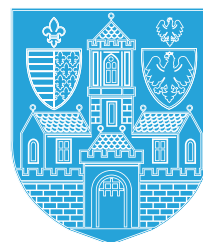


16

RÓMAI: MOBILGÁTTÓL AZ ÖKOPARKIG

Lakóparkok helyett legyen
inkább szabadstrand!

ÓBUDA



ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT LAPJA

XXVII. ÉVF. 2. SZÁM

2021. JANUÁR 19.

FELÚJÍTJÁK A HÉV TELJES VONALÁT



15

A szentendrei, H5-ös vonalon modern, akadálymentesített megállók, Békásmegyertől Szentendréig teljesen felújított vasúti pálya épül. A Battthyány tér és Szentendre között 6 perccel csökkenhet a menetidő.

Vigyázzunk közösen a környezetre!

12 Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat minden évben jelentős összeget fordít az illegálisan lerakott hulladék felszámolására és az érintett területek kármentesítésére. 2020-ban közel 18 ezer köbméter illegálisan kitett hulladékhalmot szedett össze a kerület köztisztasági csoportja. Az utóbbi hetekben ismét jelentősen megszorodott az engedély nélkül, tiltott helyen lerakott hulladékok mennyisége. Az önkormányzat munkatársai helyreállították az érintett területeket, és valamennyi esetben feljelentést tettek a kerületi rendőrkapitányságon. Emellett intézkedtek azzal kapcsolatban is, hogy az elszállítás és a helyreállítás költségeit az elkövetőknek kelljen megtérítenie, akiket rövid idő alatt sikerült beazonosítani.



ÚJABB RÓMAI KORI LELETEK AQUINCUMBAN

Madárörsögrők, átoktáblák, üvegedények és ékszerek is előkerültek Óbudán, a Bécsi út melletti régészeti feltáráson, a római kori aquincumi Katonaváros temetőjében.

23

TISZTELT HARMADIK KERÜLETIEK, KEDVES OLVASÓK!



Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat hivatalos lapja, az Óbuda újság kívül-belül megújult első lapszáma 2021. január 5-én jelent meg, s immár az idei második számot tarthatják kezükben. Lapunk változatlanul kéthetente jelenik meg, és az új szerkesztőség arra törekszik, hogy minden lényeges információt eljuttasson a kerületiekhez, folyamatosan és hitelesen tájékoztasson a legfontosabb helyi eseményekről.

Az Óbuda címet viselő időszakos lap 1965 áprilisában indult, akkor még a III. kerületi Tanács Végrehajtó Bizottságának tájékoztató kiadványaként. 1973 márciusától 1990 novemberéig évenként többször, rendszertelenül jelent meg. A rendszerváltozást követően néhány év kihagyás után, 1995. december 6-ától jelenik meg folyamatosan, havonta két alkalommal a kerületi lap. Igazi megtiszteltetés szerkesztőségünk számára, hogy egy ilyen nagy múlttal rendelkező, XXVII. évfolyamába lépett újság gondozására



kaptunk megbízást a következő öt esztendőben. Bízunk benne, hogy a korábban már ismert tartalmi elemeket kiegészítve, megújult, modern és letisztult arculattal, pontos és objektív tájékoztatást adhatunk a harmadik kerületben élők, minden olvasó számára.

Szerkesztőink, újságíróink, fotósaink nagy lelkesedéssel és izgalommal kezdtek bele Óbuda-Békásmegyer eseményeinek, történéseinek dokumentálásába. Minden lapszámunkban törekszünk arra, hogy a lehető legtöbb információt megosszunk Önökkel, és fontosnak tartjuk az Önök véleményének megismerését is. Ha szeretne kapcsolatba lépni szerkesztőségünkkel, akkor kérem, írjon nekünk az obudaajsag@obuda.hu e-mail-címre. Várjuk észrevételeiket, javaslataikat és a terjesztéssel kapcsolatos jelzéseiket is.

Az Óbuda újság szerkesztősége nevében
PRUSINSZKI ISTVÁN
FŐSZERKESZTŐ



FOLYAMATOS A FERTŐTLENÍTÉS ÉS A TESZTELÉS A KERÜLETBEN



Az önkormányzati fenntartású óvodákban, bölcsődékben, továbbá a kerületi polgármesteri hivatalban a munkatársak ingyenes és önkéntes koronavírus-tesztelése megtörtént január első hetében.

Az antigén gyorseszteket a fővárosi önkormányzat bocsátotta a kerület rendelkezésére. A hivatali munkatársak között 202 tesztet végeztek el, pozitív tesztteredményt senki sem produkált. A kerületi gyermekintézményekben 493 dolgozót teszteltek, szintén valamennyi eredmény negatív lett. A tesztek elvégzésében a kerületi védőnői hálózat munkatársai segítettek.

Védőeszközök az intézményeknek

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat a központilag eljuttatott védőfelszereléseket még decemberben kiszállította a kerületi intézményekbe, az óvodák és a bölcsődék mellett a szociális intézményekbe és a nyugdíjasotthonokba. A téli szünet előtti zárásakor, illetve a két decemberi ünnep között megtörtént minden önkormányzati intézmény fertőtlenítése. Emellett, ha egy intézményből koronavírus-fertőzéstről, illetve ennek gyanújáról értesítés érkezik, az önkormány-

zat megbízásából szakemberek az érintett épület teljes körű, soron kívüli fertőtlenítéséről gondoskodnak. A vegyszeres mellett ózongenerátoros fertőtlenítést is alkalmaznak. A kormány által juttatott védőeszközök mellett a harmadik kerületi önkormányzat rendszeresen – a központi ellátásnál gyakrabban – szállít az óvodákba, bölcsődékbe, háziorvosi és szakorvosi rendelőkhöz sebészeti maszkot, gumikesztyűt és fertőtlenítőszer – takarításhoz és felületfertőtlenítéshez egyaránt – az igényeknek megfelelően, hozzájárulva a biztonságos munkához. Szintén a fertőzés megelőzését szolgálja, hogy a kerületi gyermekintézményeket érintésmentes lázmérővel látta el az önkormányzat.

Együttműködési javaslat

A Magyar Önkormányzatok Szövetsége és a Budapesti Önkormányzati Szövetség egy pontos, gyors és a lehető legtöbb embert érintő oltási programmal kapcsolatban fogalmazott meg javaslatokat. A miniszterelnöknek küldött levél aláíróinak egyike dr. Kiss László polgármester, a Budapesti Önkormányzati Szövetség társelnöke. „A magyar polgárok egészségének és biztonságának minden mást megelőző garan-

tálása mellett a hatásos vakcina és a hatékony oltási program segítheti a magyar gazdaság válságból való kilábalását, szolgálja több százezer, egzisztenciáját féltő magyar munkavállaló és a kilátásaikban

Nagyon biztatóak és örömteliek az eredmények

bizonytalan magyar vállalkozások érdekét. A lehető leghatékonyabb oltási program csakis az önkormányzatok bevonásával valósítható meg” – hangsúlyozzák a két önkormányzati szövetség vezetői. Az önkormányzatok és a kormány között fennálló viták és nézetkülönbségek ellenére három területen ajánlanak és javasolnak együttműködést: a koronavírus-oltással kapcsolatos közbizalom növelésében, az oltási program kidolgozásában, valamint annak lebonyolításában. Mint a levél aláírói hangsúlyozzák, a koronavírus-járvány legyűrése, az egészségügyi és gazdasági válságból való kilábalás fontos feltétele, hogy a kormány mutasson hajlandóságot a partnerségre, és kezdeményezzen egyeztetést az önkormányzati szövetségekkel.

BIZTONSÁGOS ÉS HATÉKONY A KORONAVÍRUS ELLENI VÉDŐOLTÁS

Először az egészségügyi, szociális dolgozókat és az időseket oltják

Folytatódik az egészségügyi dolgozók oltása, és az időotthonokban is megkezdődött a vakcinák felhasználása annak érdekében, hogy a legnagyobb kockázatnak kitett csoportok minél előbb védettek legyenek a koronavírussal szemben.

közöti időintervallum hosszabb, összesen 28 nap a Moderna esetében.

Mellékhatások nélkül

A koronavírus elleni vakcina beadása után egyetlen komolyabb mellékhatást sem tapasztaltak Magyarországon – nyilatkozta a Dél-pesti Centrumkórház infektológus főorvosa. Szlávik János mellékhatásoktól mentesnek, biztonságosnak és hatékonynak nevezte a védőoltást. Kitért arra: a beoltottak több

– tudják megakadályozni, így bármilyen nehéz, ezeket fenn kell tartani, és a szabályokat be kell tartani. Egy ország akkor képes megbirkózni a koronavírus-járvánnyal, ha a lakosság 60-70 százaléka vagy átesik a fertőzésen, vagy beoltatja magát – hangsúlyozta a szakember.

Prioritási sorrend

A Nemzeti Népegészségügyi Központ tájékoztatója szerint a lakosság tömeges oltásánál felállított prioritási sorrend

Az egészségügyi dolgozók után legfontosabb a szociális ellátásban részesülők és az ott dolgozók védőoltása. Esetükben a szociális intézményekben kell megszervezni a védőoltást, amelynek nem feltétele a vakcinainfo.gov.hu weboldalon történő regisztráció. A Covid-19 fertőzés szempontjából kockázati csoportba tartozó 60 évesnél idősebbeknek regisztrálniuk kell, de az oltás nem a regisztráció sorrendjében, hanem az oltási terv szerint történik. Emellett a nyugdíjasok papíralapon is beküldhetik jelentkezésüket a védőoltásra. Az oltási terv szerint őket követik a rendvédelmi és a köz-

Érvényben maradnak az eddigi védelmi intézkedések

igazgatási szervek azon dolgozói, akik munkájuk során közvetlen kapcsolatba kerülnek a lakossággal.

Azon 18–59 évesek közül, akiknél fennállnak a fokozott kockázatot jelentő alap- vagy társbetegségek, elsőként a regisztráltak védőoltása javasolt, de még nem ismert, hogy a regisztráció miként köthető össze a krónikus alapbetegségre vonatkozó adatokkal. Ezt követően a kritikus infrastruktúrában dolgozókat, végül a fenti kockázati csoportba nem tartozó 18–59 éveseket oltják majd a Nemzeti Népegészségügyi Központ tájékoztatása alapján. A járvány lassítása és a kórházak teljesítőképessége érdekében továbbra is érvényben maradnak az eddigi védelmi intézkedések.

mint 95 százaléka a második oltást követő egy hét után nem kapja el a vírust, de ha mégis, akkor egészen biztosan nem lesz a betegség lefolyása súlyos vagy tragikus. Szerinte Magyarországon a harmadik hullámot csak a korlátozások – maszkhasználat, kijárási tilalom, iskolák bezártsága, fertőtlenítések

alapját az önkéntesség és a veszélyeztetettség képezi. Mint írják, az oltás a taj-számmal rendelkező, 18 év feletti állampolgárokat érinti, akiknél az elmúlt hat hónapban nem igazolódott a Covid-19 fertőzés, függetlenül attól, hogy volt-e tünetekkel járó megbetegedés.



gében egészségügyi dolgozók, valamint időotthonban lakók és dolgozók. A Pfizer-vakcina negyedik szállítmánya és a Moderna-vakcina első szállítmánya újabb 50 ezer személy oltását teszi lehetővé. A tároláson és a szállításon túl a két oltóanyag közötti különbség, hogy az első, illetve a második adag

„Óbuda-Békásmegyernak az itt élőkkel együttműködve kell megújulnia”

Interjú dr. Kiss László polgármesterrel

Költségvetés-előkészítésről, tesztelési eredményekről és az ez évi tervekről kérdeztük dr. Kiss László polgármestert.

Nagyon biztató eredményekről számoltak be a minap: a hivatali dolgozók, illetve az önkormányzati fenntartású óvodák, bölcsődék munkatársainak tesztelésekor senkinek sem lett pozitív a teszt eredménye.

Számunkra is meglepő volt, hogy 700 munkatársunk közül mindenkié negatív lett, egyszerűen nagyon megnyugtató is. Az antigén gyorseszteszket a fővárostól kaptuk, mindenki számára ingyenes volt a szűrés, és önkéntes alapon vehettek részt rajta a kollégák. Persze akármilyen örömteli is ilyen jó eredményekről beszámolni, továbbra is nagyon óvatossá kell lennünk – hiszen ezek a mostani számok is annak köszönhetőek elsősorban, hogy a járvány kezdetétől fegyelmezetten betartjuk és betartatjuk intézményeinkben az előírásokat. Változatlanul azt kérem mindenkitől: a maszkviselési, a kézmosási és a távolságtartási szabályokat szigorúan tartsuk be, vigyázzunk magunkra és egymásra, és bízunk abban, hogy már csak néhány hónapról van szó.

A korlátozásokat illetően, reméljük, már tényleg csak pár hónap, de mi a helyzet az önkormányzat költségvetésével? Hetek óta olvasni a megszorításokról, az elvonások súlyos következményeiről.

Éppen most, a napokban fejeztük be az ez évi költségvetés előkészítését, amelyet aztán polgármesteri döntéshozatallal, a frakcióvezetőkkel konzultálva fogunk elfogadni.

Sokat dolgoztunk azon, hogy idén is tervezhető és kiszámítható legyen, miközben még nem is látjuk pontosan, mekkora mértékű hiánnyal kell számolnunk. 2020-ban közel három és fél milliárd forintos bevételkiesésünk volt a kormányzati elvonások következtében, idén ez az összeg tízmilliárdosra is duzzadhat. Ez nagyon jelentős veszteség. A szociális ellátás területét, az óvodákat és a bölcsődéket, valamint a köztisztviselési feladatok ellátását érintheti elsősorban. Utóbbinak különös aktualitást ad például az illegálisan lerakott hulladék mennyiségének meredek emelkedé-



se a kerületben, ami extra feladatokat ad kollégáinknak napról napra. Mi természetesen továbbra is kiállunk a harmadik kerületért, és mindent megteszünk a kiegyensúlyozott,

Mindent megteszünk a kiegyensúlyozott, kiszámítható működés érdekében

kiszámítható működés érdekében, de muszáj hangsúlyoznunk: nincsen rendjén, hogy kifosztják és ellehetetlenítik az önkormányzatokat.

Legutóbb a Csobánka téri szakrendelő felújítási munkái elé került stoptábla. Ön levelet írt. Miben bíznak?

A kerület országgyűlési képviselőinek, Szabó Tímeának és Varga Mihálynak írtam, amiért a kormány egyoldalúan módosította az Egészséges Budapest Program keretén belül meg-

valósítandó, a kerületi szakellátás modernizációjára irányuló projektünket, és a Csobánka téri szakrendelő (Szent Margit Rendelőintézet) megújítására szánt forrásokat elvették. Jellemzően hivatalos tájékoztatást nem kaptam erről a mai napig. Ezt elfogadhatatlannak tartom. Azt kértem a képviselőktől, tegyenek meg mindent, hogy a kormány felülvizsgálja a döntését, és visszaadják a harmadik kerületnek a már jóváhagyott, majd egyeztetés nélkül elvett forrásokat.

Mi az, amivel biztosan számolnak idén?

Vannak fontos, kiemelt projektjeink, amelyekből semmiképpen nem engedünk: a Községi Költségvetés 2021 például már februárban elindul. Idén is nagyon számítunk a harmadik kerületiek aktivitására, összefogására. Továbbra is azt valljuk, hogy Óbuda-Békásmegyernak az itt élőket bevonva, velük együttműködve kell megújulnia. Várjuk a javaslatokat, az ötleteiket! De ilyen a Klímastratégiánk és a Fenntarthatósági stratégiánk további lépéseinek megvalósítása is, vagy a kerület zöldítése, sőt a Szentlélek tér megújítása is: Óbuda kapuja hamarosan végre méltó arculatot kap.

KISZÁMÍTHATÓBB LAKÁSBÉRBEADÁS A LEGINKÁBB RÁSZORULÓKNAK

Decemberben fogadták el az új jogi szabályozást, amely a szociális alapon történő bérbeadás lehetőségét a pályázati rendszer helyett névjegyzék alapján biztosítja.

„Eddig a bérlakások körülbelül egyötödét utalta ki szociális alapon az önkormányzat. Ezen mindenképpen változtatni szeretnénk, hogy több rászoruló család juthasson ilyen megol-

A névjegyzék alapján kizárólag a kerületben lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen itt élő kérelmezők szociális lakbérfizetési kötelezettség mellett, beköltözhető állapotú

Igazságosabb és átláthatóbb módon lehet önkormányzati bérlakáshoz jutni

dáshoz, hogy csupán alacsony jövedelme miatt megszűnő lakhatása miatt senki ne kerülhesen utcára” – mondta lapunknak Turgonyi Dániel alpolgármester. Természetesen a felújítandó lakások bérbeadása továbbra is pályázati rendszerben zajlik majd.

lakás bérbevételére kaphatnak lehetőséget. A névjegyzéken szereplő sorrendet egy objektív szempontrendszer mentén kiszámított pontérték alapján határozzák meg, és az önkormányzat honlapján folyamatosan hozzáférhető lesz. Mindenki naprakészen láthatja,



Turgonyi Dániel alpolgármester

hol áll a listában, milyen esélyei vannak, hogy hozzájusson az önkormányzathoz éppen visszakerülő, kiürült lakáshoz. Turgonyi Dániel kiemelte, hogy a korábbi pályázati rendszerrel ellentétben azonnal ki tudják majd utalni a lakásokat, így ténylegesen a legjobban rászoruló családoknak tud segíteni az önkormányzat. Sajnos az önkormányzat lakásállománya és azok műszaki állapota



Pokorádi Gizella 1953–2021

Búcsú a Pro Óbuda díjas egykori alpolgármestertől

Szomorú kötelességünknek kell eleget tennünk, amikor hírül adjuk: egykori alpolgármesterünk, Pokorádi Gizella elhunyt. Munkásságával, amelyet Pro Óbuda díjjal is elismertek, mindig a kerület legnehezebb helyzetben lévő lakóit szolgálta.

vatali munkája mellett tagja és szervezője volt számtalan olyan kerületi társadalmi szervezetnek, amely a mai napig meghatározó, és szociális támogatást nyújt közösségünk nehezebb sorsú lakóinak.

Mindannyiunknak példát mutatott, hogy kimagasló ismeretek és hivatástudat mellett miként lehet alázattal szolgálni egy-egy ügyet. A szociális területen őszinte elkötelezett-

Pokorádi Gizella korán elkötelezte magát a harmadik kerület mellett, hiszen rögtön az érettségi után a Goldberger Textilműveknél helyezkedett el. Családjával immár harmincnyolc esztendeje óbudai lakossá vált.

Gizella három kislányt nevelt, de édesanyai feladatai mellett társadalmi munkát is vállalt a Flórián téri aluljáróban működő Ifjúsági Irodában. Empátiával fordult a nehéz sorsú óbudai fiatalok felé, sokan közülük „pótanyukájuknak” tekintették. Az itt töltött évek eredendő szociális érzékenységet pályaválasztással érintették: ismereteinek elmélyítése céljából előbb

szociális munkás, majd szociális igazgatásszervező szakon szerzett főiskolai diplomát.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatnak 1994-től 2002-ig volt a tagja, ez alatt az időszak alatt a testület két alkalommal is alpolgármesternek választotta. A szociális területért is felelős alpolgármesterként a kerület nehéz helyzetben lévő, szegény lakosaiért dolgozott, akiknek a többségét személyesen is ismerte. 2002-től nyugdíjba vonulásáig pedig a Polgármesteri Hivatal Egészségügyi és Szociális Ügyosztályának vezetőjeként, majd a gyámhivatal munkatársaként segítette az önkormányzat munkáját.

Pokorádi Gizella a segítő szakma valóban elhivatott képviselője volt, hiszen hi-

séggel végzett sok-sok éves munkáját 2015-ben Pro Óbuda díjjal is elismerték. De a valódi elismerés az volt számára, amikor okosan és szeretettel nyújthatott támaszt a rászorulóknak, azoknak, akik hozzá fordultak, és azoknak is, akiknek már segítséget kérni sem volt módjuk, így ő kereste meg és karolta fel őket.

Osztozunk a gyászoló családdal fájdalmában.

Nyugodjon békében! Egy későbbi időpontban, amikor a pandémiai helyzet engedi, szeretettel meghívunk mindenkiket, aki leróná a tiszteletét Pokorádi Gizella előtt, egy közös megemlékezésre a család és az önkormányzat szervezésében.

ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT



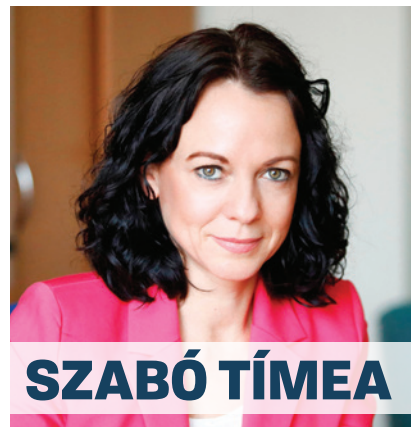
miatt nem várható, hogy a bérbeadások száma jelentősen megnövekszik, de a megürülő bérlemények azonnali hasznosítására biztosítékot jelent az új rendszer bevezetése.

Természetesen továbbra is vannak feltételek, amelyeknek meg kell felelni a névjegyzékre való felkerüléshez, ezekről részletesen olvashatnak az önkormányzat honlapján. Innen letölthető az a nyomtatvány is, amelyen a kérelem benyújtható, és a szempontrendszer, amely alapján megállapítják a sorrendet. „Elsődleges célunk volt, hogy igazságosabb, átláthatóbb rendszert alkossunk, szem előtt tartva, hogy elég sok a rászoruló, és figyelembe véve azt is, hogy nincs két egyforma élethelyzet” – hangsúlyozta az alpolgármester. Az önkormányzat továbbra is elkötelezett a háromezer bérlakásból álló állomány fejlesztése iránt, amely a fővárosban a harmadik legnagyobb. A legrosszabb állapotban lévő ingatlanok értékesítéséből befolyó bevételt a többi lakás minőségének javítására, komfortjának bővítésére kívánják fordítani.



KÖVETELJÜK VISSZA AZ ÓBUDAIKNAK MEGÍGÉRT EGÉSZSÉGÜGYI TÁMOGATÁST!

Nehéz elképzelni annál ember-
telenebb intézkedést, mint egy
egészségügyi válság közepén
elvonni a betegellátásra szánt
fejlesztési támogatásokat. Már-
pedig Orbán Viktor és a Fidesz



SZABÓ TÍMEA

ezt tette, amikor tavaly év
végén elvett 3,3 milliárd
forintot a Szent Margit
Rendelőintézet fejleszté-
sére szánt 5,5 milliárdból.

A fejlesztést a Csobán-
ka téri és a Vörösvári úti
szakrendelők felújításá-
ra szántuk. Ám az elvonással
a Fidesz-KDNP-kormány elle-
hetetlenítette a kerületi szakel-
látás korszerűsítését. Márpedig
a III. kerület, Óbuda-Békásme-
gyer a maga 130 ezer lakosával
Budapest második legnagyobb
lakosságszámú kerülete, vagy
ha tetszik, az ország hatodik
(!) legnagyobb „városa”. Mivel
még az agglomerációban élőket
is itt gyógyítják, több százezer
ember egészségügyi ellátásáról
van szó. Ez a lépés elfogadha-
tatlan!

A hír hallatán, országgyű-
lési képviselőként nyomban
kérdést intéztem Kásler Mik-
lóshoz, az Emberi Erőforrások
Minisztériumának vezetőjéhez
és Varga Mihályhoz, a gazdasá-
gért felelős miniszterelnök-he-
lyetteshez – amire azonnali
válaszokat várok. Várom, hogy
tisztázzák: mi az oka ennek
az elvonásnak, és mikor adják
vissza a beígért támogatást a ke-
rületnek, az embereknek? Kül-
ön érdekesség, hogy a fideszes
Varga Mihály egyébként a III.
kerület egy részének is egyéni
országgyűlési képviselője. Saj-

nos ezek szerint nem nagyon
érdeklí Vargát az itt élők sorsa.

Egészen arcpirító, hogy mi-
közben a határon túli focira, sta-
dionokra, egyházakra és a fide-
szes haverokra százmilliárdok
jutnak – emlékeztetőül, Orbán
Viktor csak a ta-
valyi év végén még szét-
szórt közel 800 milliár-
dot ilyen célokra –, addig
a Fidesz-kormány ezzel
párhuzamosan elveszi
a betegellátásra fordított
pénzeket, és még egyet
rúg az embereken, mind-
ezt egy világjárvány kel-
lős közepén.

Mondja meg nekem
Orbán Viktor: mivel in-
dokolja, hogy a csiksze-
redai focicsapat 2,2 mil-

/// Miért fontosabb a foci, mint a betegek gyógyulása?

liárd forintot kap ugyanaznap,
amikor az óbudaiai gyógyulá-
sától elvesz 3,3 milliárd forin-
tot? Miért fontosabb a foci, mint
a betegek gyógyulása?

Jól látható, hogy Orbánék egy
aljas kettős játékot játszanak:
miközben a fővárosi intézmény-
rendszer fejlesztését ígérik,
pénzt vonnak el minden ellen-
zéki vezetésű kerülettől.

Hivatalos levélben jeleztem
Kiss László polgármester úr
számára, hogy a III. kerület
természetesen ebben az ügyben
is számíthat a támogatásomra,
és készen állok arra, hogy a ke-
rület országgyűlési képviselője-
ként polgármester úrral közösen
küzdjünk a támogatás vissza-
szerzéséért.

Ami Orbánt, Vargát, Káslert
és az egész Fidesz-KDNP-t il-
leti, nemcsak alkalmatlanok, de
könyörtelenek és embertelenek
is. Az emberek és az Óbuda-Bé-
kásmegyeren élők jobbat érde-
melnek!

SZABÓ TÍMEA
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ORSZÁGGYŰLÉSI KÉPVISELŐJE
A PÁRBESZÉD TÁRSELNÖKE

A KERÜLETIEK DÖNTSÉK EL, MIRE KÖLTIK AZ EU-S PÉNZT, NE A KORMÁNY!

Európai uniós csatlakozásunk,
2004 óta napi kétmilliárd forint
uniós forrás érkezett Magyar-
országra. Elképesztő összegről,
több mint tízezer milliárd for-
intról van szó, mégsem érezzük
ennek az országra érkező pénz-
nek a mindennapi életünkre ki-
fejtett hatását.

Nem véletlenül: a pénz túl
nagy része ment el fe-
lesleges vagy éppen
túlárzott beruházá-
sokra. Épült az ország-
ban rengeteg szökőkút
és térkő, sőt negyven-
centis kilátó is, mi-
közben sokszor éppen
azokon nem segítettek
az eurómilliárdok,
akiknek a leginkább szükségük
lett volna a támogatásra.

Nem magától történt ez: az el-
múlt tíz évben egy olyan EU-s
pénzosztási rendszer épült ki,
amely totálisan figyelmen kívül
hagyja a helyieket, így például
az Óbuda-Békásmegyeren élők

még aktuálisabbá vált: a jár-
vány megjelenése és a kormány
bosszúhadjárata minden helyi
közösséget nehéz helyzetbe ho-
zott.

Mára mindenkinek egyértel-
művé vált, hogy sem a magyar,
sem az uniós közpénzt nem sza-
bad a magyar kormányra bíz-
ni. Sokkal nyugodtabb szívvel

/// Napi kétmilliárd forint uniós forrás érkezett Magyarországra 2004 óta

bízhatjuk például az óbuda-bé-
kásmegyerieknek járó EU-s
forrásokat a kerületi lakosokra
és képviselőikre: nem Orbán
Viktor, hanem ők tudják, mire
van szükségük. Ezért dolgozunk
az Európai Parlamentben: hogy
az EU-s forrásokat visszaadjuk



DONÁTH ANNA

érdekeit, és hatalmi, rokoni kap-
csolatok mentén osztja ki a for-
rásokat. Nem túlzás kimondani:
EU-s forrásból is épült új, min-
dent leuraló, valódi versenyben
helytállni képtelen fideszes tő-
késszótály.

Cseh Katalinnal megválasz-
tásunk óta azért dolgozunk,
hogy az uniós források minél
nagyobb szeletét bízva rá az EU
az átláthatóan és korrupciómen-
tesen működő önkormányza-
tokra. Ez az elmúlt időszakban

azoknak, akiknek valójában
szánták. Minden kerületi lakos-
nak kitartást kívánok a követke-
ző másfél évre.

Biztos vagyok benne, hogy
nem hagyják zsarolni magukat,
és a segítségükkel sikerül 2022-
ben leváltanunk az élet minden
területére rátelepedő, a járványt
is hatalmi céljaira használó Fi-
desz-kormányt.

DONÁTH ANNA
AZ EURÓPAI PARLAMENT
KÉPVISELŐJE

Fizetéseképtelenné válhat Budapest novemberre

**Kíméletlen és hatékony a kormányzati præs: jelen állás mel-
lett Budapesten 2021 végére nem lesz miből fizetni a béreket,
leállhatnak a közszolgáltatások, intézményeket kell bezárni.**

Elfogyhat a főváros pénze novemberre, ha a kormány valóban
megfelezi a kis- és közép vállalkozások, valamint az egyéni
vállalkozók helyi iparüzési adóját, ami 15-20 milliárd forinttal
kurtítja meg Budapest költségvetését – mondta el Kiss Ambrus
főpolgármester-helyettes. „A főváros működtetése havonta
20-25 milliárd forintot emészt fel. 2021. január elsején 80
milliárd forintos lyuk tátongott a működési bevételek
és kiadások között. Ha erre rájön az iparüzésiadó-be-
vétel 15-20 milliárdos mínusza, akkor
a főváros fizetéseképtelenné válik,
vagyis nem tudja tovább finan-
szírozni a közszolgáltató cé-
gek és az önkormányzati in-
tézmények működését, nem
tudja kifizetni a béreket” –
közölte a főpolgármester-he-
lyettes. Kiss Ambrus szerint
a helyzeten az sem változtat,
hogy két külön címen mintegy
15 milliárd forintot tartalé-
kolt a főváros a rendkívüli
esetekre, hiszen ezt addigra

felszívja a tavaly 23 milliárdos jegyárbevétel-kiesést elszenvedő
közösségi közlekedés.

A kormány döntését az önkormányzatiság kivégzésének nevezte
korábban Karácsony Gergely is. A főpolgármester szerint Buda-
pestnek teljes kompenzációra van szüksége, miután a főváros –

/// Leállhatnak a közszolgáltatások, intézményeket kell bezárni



és az ország más önkormányzatai
– már így is súlyos költségvetési
nehézségekkel néznek szembe:
egyrészt a koronavírus miatti
pluszfeladatok ellátása követ-
keztében, másrészt a járvány-
ra hivatkozó kormányzati
döntések miatt, amelyek alap-
ján ingyenessé vált a parkolás,
elvonták az önkormányzatok-
tól a gépjármű- és az idegen-
forgalmi adót, és Budapest 36
milliárd forint szolidaritási
adót köteles fizetni.

KI NE AKARNÁ, HOGY SZAKRENDELŐINK MEGÚJULJANAK?!

vedjukmegbudapestet.hu

BUDAPEST. ÉRTED.

Idén is díjazzák a kiemelkedő sportolókat

Javaslatokat vár Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat az Óbuda Sportolója Díj és a Hidegkuti Nándor Emlékplakett 2021. évi díjazottjaira. Az ajánlásokat január 31-ig lehet leadni.

Kérjük a tisztelt kerületi civil-szervezeteket, valamint a sport-egyesületeket, hogy az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által alapított Óbuda Sportolója

Díjra szíveskedjenek javaslatot tenni. A díj évente két fő – egy női és egy férfi sportoló – részére adható. Az adományozás feltétele, hogy az abban részesítendő

személy olimpiai vagy paralimpiai programban szereplő sportágban kiemelkedő eredményt ért el, továbbá III. kerületi lakóhellyel rendelkezik, vagy a kerü-

nek; vagy a kerület sportéletéért, hírnevéért tevékenykedő szakembernek adományozható. Az Emlékplakettel 500 ezer forint pénzt jutalom jár, melyben évente egy sportszakember részesülhet.

A javaslatokat 2021. január 31-ig a titkarsag@obudasport.hu e-mail-címen tehetik meg. A kitüntetések ünnepélyes keretek között adja át dr. Kiss László, Óbuda-Békásmegyer polgármestere.

A díjakra írásbeli jelöléseket várunk, rövid esszé formájában, az alábbi adatok megadásával: jelölt neve, elérhetőségei (lakcím, telefonszám, e-mail-cím), sportága és egyesülete, legjobb sporteredményei a jelölés évében; a jelölt rövid bemutatása; jelölő neve, elérhetőségei (lakcím, telefonszám, e-mail-cím); a jelölő III. kerületi civilszervezet, sportegyesület vagy iskola neve.

ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ÖNKORMÁNYZAT
ÓBUDAI SPORT ÉS
SZABADIDŐ NONPROFIT KFT.

Várják a javaslatokat az Óbuda Sportolója Díjra és a Hidegkuti Nándor Emlékplakettre szóló jelölésre

letben működő sportegyesület sportolója. A díjjal 150 ezer forint pénzt jutalom jár.

Továbbá kérjük a kerületi civilszervezeteket, sportegyesületeket, iskolákat, hogy az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által alapított Hidegkuti Nándor Emlékplakettre szóló jelölésre szíveskedjenek javaslatot tenni. Az Emlékplakett a kiemelkedő sporteredményt elősegítő; III. kerületi lakóhellyel rendelkező, vagy a kerületben működő sportegyesület vezetőjének, edzőjé-



Segít az önkormányzat a jubileumi diploma igénylésében

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat felhívja a III. kerületi lakcímmel rendelkező nyugalmazott pedagógusok figyelmét, hogy az önkormányzat – a korábbi évekhez hasonlóan – 2021-ben is segítséget nyújt a tanítóként vagy óvónőként végzett pedagógusoknak jubileumi díszoklevelük igénylésének ügyintézésében. Arany, gyémánt, vas, illetve rubin díszoklevelet kaphat az a kolléga – attól függően, hogy 50, 60, 65, illetve 70 esztendeje végzett –, ha legalább 30 évet eredményesen dolgozott pedagógusként.

A járványhelyzetre való tekintettel a kérelem postai úton nyújtható be az önkormányzat Köznevelési és Kulturális Főosztályához. A kérelemhez csatolni kell egy rövid szakmai önéletrajzt,

Köznevelési és Kulturális Főosztály, 1033 Budapest, Fő tér 4. A borítékra kérjük ráírni: Jubileumi díszdiploma igénylése. A kérelem a fentiekben kívül tartalmazza a kérelmező lakcímét, telefonszámát, adószámát, táj-számát, valamint azt, hogy a kérelmező hány évet dolgozott pedagógusként a kerületben.

A diplomák átadásáról az önkormányzat a későbbiekben nyújt tájékoztatást. Az érdeklődők további információt Horányi Anna oktatási referenstől kérhetnek a 06-1-437-8548-as telefonszámon. A tanári diplomával rendelkezők közvetlenül a főiskolán, illetve az egyetemen vagy annak jogutódjánál igényelhetik jubileumi diplomájukat.

ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

OTTHONUNK
OBUDA
BÉKÁSMEGYER



Szívvvel-lélekkel végzik az idősek ellátását

Élet a pandémia idején az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézményben

A koronavírus-járvány második hulláma alatt az ÓSZSZI legfontosabb célja, hogy a kerületben élő idős emberek egészségét megvédje, lelki egyensúlyát megőrizze, megerősítse, illetve ebben a bizonytalan, nehéz időszakban is teljes körű támogatást biztosítson számukra.

A nappali ellátást nyújtó idős emberek klubjaiban a higiéniai és távolságtartási szabályok szigorú betartásával, kis létszámú csoportokban

tartják a kapcsolatot a klubtagokkal, és egyszerre igyekeznek helytállni a nappali ellátás és az online foglalkoztatás terén. Az április óta nagy sikerrel működő, és immár több mint 400 főt számláló „Klubot a házhoz” zárt Facebook-csoport segítségével biztonságos közegben, a virtuális térben, az otthon maradó klubtagok is napi szinten élvezhetik az ÓSZSZI gazdag programkínálatát. Az intézmény munkatársai által tartott különböző mozgásprogramok, kvízzjátékok, ismeretterjesztő

de memóriájuk fejlesztéséhez is jelentősen hozzájárulnak. Az ÓSZSZI szakemberei motiváló előadásokkal, interaktív mentálhigiénés programokkal igyekeznek folyamatos segítséget, lelki támaszt nyújtani a klubtagok számára.

A Házi Segítségnyújtó Szolgálat és az Otthoni Szakápolási Szolgálat keretében a pandémia idején is változatlanul működik a koruk és egészségi állapotuk miatt önmaguk ellátására átmenetileg nem, vagy kevésbé képes kerületi lakosok gondozása, ápolása. A szolgálatok munkatársai mindent megtesznek, hogy zavartalanul folyhasson az ellátás, és hogy a szolgáltatást igénybe vevő idős emberek kórház helyett az otthonuk kényelmében kaphassanak segítséget. A teljes körű ellátást védőfelszerelésben, maszkban, kesztyűben, köpenyben és lábszárokban végzik a szakemberek. Az ÓSZSZI munkatársai szakmai tudásuk legjavát adva, szívvvel-lélekkel végzik munkájukat, az idős emberek ellátását.

A koronavírus-járvány a kerületben található hat Nyugdíjasház lakóit is kihívások elé állította. Az idős embereknek nemcsak a pandémia okozta félelemmel, bezárt-

sorozatok, nyelvi órák és egyéb kikapcsolódást nyújtó online foglalkozások – a csoporttagok elmondása alapján – nemcsak fizikai kondíciójuk és lelki egészségük megőrzéséhez,

sággal és bizonytalansággal kell megküzdeniük, hanem családjuk hiányával is, mert a járványhelyzetben a lakók nem fogadhatnak látogatókat. A Nyugdíjasházakban dolgozó munkatársak a mentális ter-

Folyamatos segítséget és mentális támogatást nyújtanak a klubtagok számára

hek feldolgozásában relaxációs és meditációs technikára épülő foglalkozásokkal igyekeznek segíteni a lakókat. A szükséges óvintézkedéseket betartva, kis létszámú csoportokban közös programokat szerveznek. Az ÓSZSZI munkatársai határtalan kitartással és szeretettel vállalnak minden többletfeladatot, és a bizonytalan időszak okozta nehézségek és kihívások feldolgozásában segítő kezet nyújtanak a házakban lakó idős embereknek.

Egymást erősítve, reményekkel telve nézünk a jövőbe, őszintén bízva abban, hogy már nem kell sokat várni a következő sportnapra, műveltségi vetélkedőre, művészeti fesztiválra. Addig pedig jó egészséget és kitartást kívánunk mindenkinek ebben a fizikailag és lelkileg is embert próbáló időszakban.

ÓBUDAI SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNY

Vigyázzunk közösen a környezetre!

Az utóbbi hetekben jelentősen megsaporodott az illegálisan lerakott hulladékok mennyisége kerületünkben. Vigyázzunk természeti környezetünkre, saját és embertársaink egészségére, és a megfelelő gyűjtőhelyre tegyük a felhalmozódott háztartási hulladékot. A legtöbb esetben ugyanis az elkövető beazonosítható.

Hatékony intézkedések

Az illegálisan lerakott szemét látványa nemcsak a szépérzékünket bántja, de a környezetünket is szennyezi, ezzel pedig az egészségünket is veszélyezteti. Sajnos idén is már több, illegálisan lerakott hulladékhalmozódást számolt fel az önkormányzat. Az év első hetében a Királyok útja és a Hadrianus utca kereszteződésében található sün téli szálláshely területén – amely az állatok védelmére kijelölt terület – észlelték az önkormányzat munkatársai illegális szemétkerakást úgy, hogy egy héttel korábban éppen onnan már elszállították az akkor is illegálisan kihelyezett hulladékot. A most elvitt hulladék átvizsgálásakor több, különböző adatot tartalmazó dokumentumot, borítékot találtak, melyek-

ből a személyt, akitől a hulladék származott, azonosítani tudták. Ezt követően a Zay utcában és a Lángliliom utcában is – lakossági bejelentést követően – felszámolták a szintén illegálisan lerakott hulladékot.

A legtöbb esetben sikerül azonosítani az illegális szemetelőket

A bejelentő által készített videofelvétel és a hulladék átvizsgálása során nyert adatok alapján ezekben az esetekben is sikerült az elkövetőket azonosítani. Az önkormányzat munkatársai mindhárom érintett területet helyreállították, és valamennyi esetben feljelentést tettek a kerületi rendőrkapitányságon. Emellett intézkedtek azzal kap-

csolatban is, hogy az elszállítás és a helyreállítás költségeit az elkövetőknek kelljen megtérítenie.

Övjük, védjük együtt a harmadik kerületet, vigyázzunk tisztaságára és szépségére! Amennyiben valahol mégis il-

legálisan lerakott szeméttel találkozunk, vagy ennek gyanúját érzékeljük, kérjük, hívják az önkormányzat éjjel-nappal elérhető diszpécser szolgálatát a 06-1-453-2618-as telefonszámon.

Díjmentes begyűjtés

A háztartásokban a napi, kommunális hulladék mellett folyamatosan keletkeznek egyéb hulladékok, amelyeket nem dobhatunk a szemetes kukákba. Ilyen hulladék lehet például a lakásfelújítások során keletkező silt, festékmaradvány, a használatlanul vált elektromos készülék, lejárt gyógyszerek, vegyi anyagok. Környezetünk védelme és az újrahasznosítás, illetve a szakszerű kezelés érdekében ezeket a hulladékokat csak erre specializálódott begyűjtés során és begyűjtőhelyeken adjuk le. Erre évente több alkalommal is lehetőség nyílik, illetve folyamatosan működő hulladékudvarok is rendelkezésre állnak.

A III. kerületben a Testvérhegyi út 10/a. alatt működik az FKF Zrt. által üzemeltetett hulladékudvar, ahol bizonyos elkülönítetten gyűjtött veszélyes, speciális kezelést igénylő, valamint csomagolási hulladékfajtákat lehet leadni – napi és éves limitig díjmentesen – hétfőtől péntekig 10-től 17.30-ig, szombaton 8-tól 13.30-ig. Bővebb információ kérhető a 06-80-353-353-as telefonszámon, valamint részletes tájékoztató olvasható az fkf.hu weboldalon.



Hulladékmentes életmód: hogyan kezdjük el?

Az emberiség korábban soha nem látott kihívással néz szembe, folyamatos problémát jelent a kezelhetetlen mennyiségű szemét, amit civilizációnk nap mint nap előállít. Nyilvánvaló, hogy valamit tennünk kell, mert a klíma- és ökológiai válság a Föld élővilágát, és ezen keresztül az emberiség életfeltételeit fenyegeti.

Elég egy kicsit jobban körbenéznünk saját környezetünkön, és rájövünk arra, hogy egy kis odafigyeléssel, szemléletformálással, fenntartható, tudatos életmóddal számos téren tudunk változtatni, az energiaszükséglet csökkentésétől a csomagolásmentes élelmiszerekig.

Az önkormányzat és intézményei elkötelezték abban, hogy szem előtt tartják a fenntarthatósági kritériumokat. A kerület minden szereplőjének törekednie kell arra, hogy a lehető leghatékonyabban támoassa a szelektív hulladékgyűjtést és az újrahasznosítást, a szerves hulladék komposztálását történő kezelését a kerület lakosai körében is.

A dobozos tej vagy a PET-palackos ásványvíz az életünket hivatott megkönnyíteni, de ami az egyik oldalon előny, az a másik oldalon hátrány. Sajnos elfeledkezünk arról, hogy egyes műanyagok olyannyira tartósak, hogy egyes esetekben több száz év is kell a környezeti lebontásukhoz. Bizonyos mikroműanyagok keletkeznek belőlük, amelyek a természetbe jutva hatalmas károkat okoznak az állatokban és közvetve az emberek szervezetében is.

A legtöbb műanyag – amiből a PET-palackok vagy az ételhordók is készülnek – az általunk elfogyasztott étellel vagy itallal is kárt tehet a szervezetben. Láthatjuk azt, hogy mit tehet egyetlen szívószál egy teknősbékával, vagy hogyan pusztulhatnak el a tengeri madarak a gyomrukba került nejlonzacskótól. Egyes videókon láthatjuk a szemétszigeteket az óceánokban, a műanyag hulladékba gabalyodott madarakat és tengeri állatokat, a műanyag poharak és zacskók borította tengerpartokat. Ezért nagyon fontos, hogy az egyszer használatos műanyag szívószálak, a fültisztító pálcikák és több hasonló termék betiltását szorgalmazzuk.

De vajon egyszerű fogyasztóként mit tehetünk a helyzet ellen? Lássuk be, hogy a kényelemnél sokkal fontosabb a környezetünk és az egészségünk védelme!

Sokat olvashattunk mostanában olyan tudatos fogyasztókról, akik áttértek saját háztartásukban a hulladékmentes életmódra, amivel kevésbé terhelik a környezetet. Ilyen a környezetbarát mosó- és tisztítószerek, üvegkulacsok és tárolóedények, csomagolóanyagok szeliktálása – természetes papírszakok alkalmazása –, a természetbarát szerek, mint az ecet, a szódabikarbóna, a citromsav vagy a mosósóda (nátrium-karbonát) használata.

Kerüljük a műanyag csomagolást – ha lehetséges, mindig a csomagolásmentes alternatívát válasszuk. Csak akkor menjünk vásárolni, ha tényleg szükségünk van valamire, és ne feledkezzünk meg a vászonatyárokról sem.

Minden óbudaai állampolgár megérdemli, hogy biztonságos, tiszta és élhető környezetben éljen. Ahol megfelelő zöldfelületeken tudjuk szabadidőnket és mindennapjainkat tölteni. Ne feledjük, hogy ebben a küzdelemben nemcsak a magunk életéről van szó, hanem gyerekeink és unokáink jövőjéről is.

A kényelemnél sokkal fontosabb környezetünk és egészségünk védelme



Burján Ferenc
alpolgármester



Újabb könnyítést kaptak az autósok

A járványhelyzetre való tekintettel a 2020-ban kiadott várakozási, behajtási és behajtási-várakozási hozzájárulások 2021. január 31. helyett március 31-ig érvényesek.

A fővárosi rendeletmódosítás szerint a lakossági, gazdálkodói, egészségügyi várakozási hozzájárulások mellett szintén március 31-ig érvényesek a lakossági és a városrendészeti behajtási hozzájárulások, a lakossági, a gazdálkodói, az egészségügyi és a városrendészeti behajtási-várakozási hozzájárulások.

A lakossági várakozási hozzájárulást vagy kedvezményt igénybe vevők az idei évre is igényelhetik elektronikusan az engedélyt az Óbudai Parkolási Kft.-től. Kérelmüket kényelmesen benyújthatják az Ügyfélablakon keresztül, az ügyfélablak.obudaiparkolas.hu weboldalon, de az ügyfélszolgálaton, illetve postai úton is beadhatják. Az Óbudai Parkolási Kft. Vihar utca 17. alatti ügyfélszolgálatára hétfőn, kedden és csütörtökön 9 és 17 óra

között, szerdán 9 és 18 óra között, pénteken 9 és 16 óra között tart nyitva, pénztári ebéddő 12

Meghosszabbították a várakozási hozzájárulások és a behajtási engedélyek érvényességét

és 12.30 között. Időpontot foglalni előzetesen az Ügyfélablakon keresztül vagy a 06-21-208-8002-es – hétfőtől péntekig 8 és 18 óra között, helyi tarifával hívható – telefonszámon lehet. A minden esetben fizetendő bruttó 2540 forint – fővárosi közgyűlési rendelet alapján – a hozzájárulás kiadásának elbírálásával, cseréjével és módosításával kapcsolatban felmerült adminisztrációs, technikai és egyéb költségek kérelmező által megfizetett része, és nem éves parkolási díj. A lakossági várakozási hozzájárulást igénylők matricát kapnak, melyet az autó első szélvédő üvegére, belülről kell felragasztani.

Az egyedi sorszámmal ellátott matrica rendszámhoz kötött, nem átruházható.

Az érvényességi idő meghosszabbítása a védett övezetekben kiadott engedélyekre is vonatkozik. A III. kerületben védett

övezet a Fő tér és a Szentlélek tér jelzőtáblákkal megjelölt része, a Római-part, a Kossuth Lajos üdülőpart és az Óbudai-sziget jelzőtáblákkal megjelölt része. Az engedéllyel nem rendelkező lakos vagy gazdálkodó szervezet a behajtási vagy behajtási-várakozási hozzájárulás iránti igényét továbbra is a megszokott rendben kezdeményezheti Óbuda-Békásmegyér Közterület-felügyeleténél. Az éves behajtási engedélyeken kívül eseti, napi behajtási engedély kiadására a Budapesti Közlekedési Központ is jogosult.

Változás a gépjárműadó beszédésében

Az idei évtől a gépjárműadó teljes egészében a központi költségvetés bevétele lesz, az adóztatási feladatokat a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vette át. Év elején a NAV minden érintettnek határozatot küld a fizetendő adóról, az aktuális fizetési határidőkről és az új gépjárműadó-bevételi számláról. Az első részletet március 15-e helyett elég április 15-éig befizetni. 2022-től már csak azok kapnak értesítést a NAV-tól, akiknél valamilyen változás történt, például nőtt a személygépkocsi életkora, és emiatt a gépjárműadó összege csökkent. A 2020. december 31-éig keletkezett, változott vagy megszűnt adókötelezettséggel kapcsolatos kérdésekkel továbbra is az önkormányzati adóhatóságokhoz lehet fordulni.

Teljesen felújítják a HÉV-vonalakat

Megújul a csepeli, a ráckevei és a szentendrei HÉV-vonal, átépítik a pályát és az állomásokat, valamint új, akadálymentes, klimatizált kocsik is érkeznek majd.

A csepeli, a ráckevei és a szentendrei vonal fejlesztése Budapesten ma a legnagyobb közlekedési adósság, és egyúttal a legfontosabb közlekedési beruházás, amelynek jelenleg az első, tervezési szakasza indult el – közölte a Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt. A központ közleményében hangsúlyozta, hogy a tervezés során folyamatosan egyeztetnek az érintett kerületek és települések önkormányzataival. A BFK célja, hogy mindenki gyorsabban és ké-

megújítják az utastájékoztatót, rendezik az állomások környezetét és megszüntetik a sebességkorlátozásokat. A HÉV-ek a Közútvágóhídnál a föld alá süllyednek, és egy Boráros téri megállóval érik majd el a Kálvin téri állomást. Ezáltal a Duna-parti sávról eltűnhet a HÉV-vágány, és összefüggő, új zöld sétány jöhet létre. A menetidő a ráckevei és a csepeli vonalon is csökken: Ráckevéről 30 perccel, Csepelről 7 perccel rövidebb idő alatt lehet majd a Kálvin térre jutni.

Egyterű, kényelmes járművek

A BFK kitér arra is, hogy a fejlesztés keretében lecserélik a keletnémet gyártású, 44 éves átlagéletkorú, mára teljesen elöregedett HÉV-kocsikat is. Az újak akár 100 kilomé-

ter/órás sebességgel is közlekedhetnek, 700 utast szállíthatnak, lesz bennük legalább négy kerekesszékes ülőhely, és kerékpárt is lehet rajtuk szállítani. Az új járműveknek egyterű, teljes hosszában átjárható, tágas belső terük lesz. A MÁV-HÉV Zrt. lebonyolításában zajló – 42, opcionálisan pedig további 12 jármű – beszerzési tenderre két vezető nemzetközi járműgyártó jelentkezett, a francia Alstom és a svájci Stadler. A tender sikeres lebonyolítása esetén az új vonatok 2023 és 2025 között állhatnak forgalomba.

A központ emlékeztetett, a projekt műszaki tartalmát a fővárosi önkormányzat bevonásával alakították ki a 2018-as kormánydöntés időszakában, és a beruházást támogatásáról biztosította a Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa. A projekthez nyújtott összes vissza nem térítendő támogatás 13,7 milliárd forint, a beruházás a BFK és a MÁV-HÉV Zrt. konzorciuma által, az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alapok és Magyarország költségvetésének társfinanszírozásával, a Széchenyi 2020 program keretében valósul meg. A ráckevei HÉV külső szakaszán a kiviteli tervek 2022 második felére készülnek el, a Kálvin térig tartó alagúti szakasz tervezése 2023 első felében zárul. Az 5-ös metró megvalósíthatósági tanulmánya és az ehhez kapcsolódó költség-haszon elemzés 2022 végére áll rendelkezésre, a szentendrei HÉV-vonal tervei pedig 2022 végére készülnek el.

A kormány már többször nyilvánvalóvá tette: szeretné a következő uniós fejlesztési időszakban megvalósítani a HÉV-fejlesztést.



Lecserélik a mára teljesen elöregedett HÉV-szerelvényeket is

nyelmesebben célba érjen, kevesebb legyen a dugó és tisztább a levegő, klímabarátabb a város.

Csökkenhet a menetidő

A szentendrei, H5-ös vonalon modern, akadálymentesített megállókat, Békásmegyertől Szentendréig teljesen felújított vasúti pályát terveznek, aminek köszönhetően lehetőség nyílik a sebességkorlátozások megszüntetésére és a szerelvények sebességének növelésére. A HÉV menetideje a Batthyány tér és Szentendre között 6 perccel csökkenhet, a járatok 4-5 percenként követhetik egymást, és vonalon gyorsított járatok is közlekedhetnek.

A ráckevei, H6-os és a csepeli, H7-es HÉV vonalán ugyancsak teljes felújítás várható, akadálymentesítik a megállókat,



Látványterv: BFK

Római: mobilgáttól az ökopartig

Tiltakozás a természeti értékek tönkretétele ellen – Újra kiváló minőségű és fürdésre alkalmas a víz



Lakóparkok helyett legyen inkább szabadstrand, evezés és ökopart a Rómain!

Tesztnap a Római szabadstrandon 2019. június 29-én.
Fotó: Spengler László

Budapesten kevés olyan partszakasz van, ahol akadály nélkül közvetlen kapcsolatba kerülhetünk a Dunával, mert árvízvédelmi okokból rakpartok közé szorították. A Római-parton fás, erdős, kavicsos fűvényen keresztül juthatunk le a folyóhoz, egymást érik itt a csónakházak, a különböző sport- és rekreációs lehetőségek. Más európai városok örülnének, ha ilyen természetes folyópartjuk lenne, kiépített szakaszokat bontanak vissza, de Budapesten más a helyzet. Hol a döntéshozókkal, hol pedig gazdasági szereplőkkel és a magánérdekekkel kell megküzdeni fővárosunk egyik utolsó természetes folyópartjáért.

lők terepe maradt egészen a 2000-es évekig. Az akkori III. kerületi polgármester, Tarlós István érthetetlen módon maximális beépítési lehetőséget engedélyezett az övezeti besoroláson belül. Így nőtt ki hirtelen a földből rengeteg épület, szálloda és lakópark.

Tervezés és ellenkezés

A harmadik kerület javaslatára 2007-ben kezdett el foglalkozni a főváros a partéleri tervezett gát ötletével, de akkor ez csak nyári gát formájában merült fel, a fő védekezést továbbra is a Nánási út–Királyok útján képzelték el. A civil tiltakozások akkor kaptak igazi lendületet, amikor már nem nyári gát, hanem fővédvonal formájában került elő ismét a fiókból a partéleri gát terve. 2013 márciusában a Város és Folyó Egyesület által létrehozott Maradjanak a FÁK a Rómain csoport felhívására 1500 ember tartott demonstrációt a Hattyú csónakház előtt a környezetpusztító, helyenként közel négy méter magas monstrum ellen. Petíció született húszezer aláírással. Szórólapokon, rendezvényeken, saját újság nyomtatásával próbáltuk felhívni a figyelmet a hamis látványtervekre, a kockázatos, környezetkárosító és drága árvízvédelmi fejlesztés-

re. A beruházás átláthatóságát követeltük, és hogy beleszólhassunk abba, ami a közvetlen környezetünket érinti. Végül a 2019-es önkormányzati választásokra a döntéshozók fokozatosan kihátráltak a partra tervezett gát megvalósításából.

A 2019 őszi megválasztott fővárosi és kerületi vezetés egyöntetűen ellenzi a Római-part természeti értékeinek tönkretételét. Községi tervezés formájában, széles társadalmi egyeztetéssel alkotják meg a part fejlesztési koncepcióját, emellett megvalósíthatósági tanulmányt rendelnek meg a Nánási út–Királyok útjára. Mindeközben tervezési és engedélyezési hiba miatt leállt a Csillaghegyi-öblöt leggyengébb szakaszának árvízvédelmi fejlesztése az Aranyhegyi-pataknál. A tervezett gát építésének harmadik évétől kezdve az Aranyhegyi-patak felé fordítottak, de aztán elakadtak, régészeti leletek miatt. Így csak jelentős határidőcsúszással készülhet el a védmű. Sajnálatos tény, hogy az egész öblöt legkritikusabb (Szentendrei út–Péterhegyi árok közötti 300 méteres) szakaszán még mindig védtelenek vagyunk. Továbbá az is aggasztó, hogy 2021 nyarán lejár a területre elrendelt kerületi változtatási tilalom, és ismét életbe léphet a terület jellegét teljesen

megváltoztató korábbi építési szabályzat, a kerületi önkormányzat pedig aligha lesz képes ellenállni a gazdasági nyomásnak. Indirekt rendelkezésekkel – lakóegységek maximalizálásával, az épületek hosszának és elhelyezkedésének korlátozásával – lehetne mederben tartani a beépítéseket, de ennek részleteit a tilalom lejártáig nem fogják tudni kidolgozni. Reméljük, a fővárosi önkormányzat is felismeri szerepét, lehetőségeit, és segít megállítani a hullámterti lakóparkok további terjedését. Ha összehangolná a folyamatokat – a közösségi tervezést, a kerületi és a Duna-parti Építési Szabályzat készítését a főváros által elrendelt változtatási tilalommal –, elkerülhető lenne, hogy újabb óriási lakóparkok épüljenek.

Zöld folyosó a Duna partján

Az elmúlt időszak kihatott civil munkánkra is. A korábban az ellenállásba fektetett energiáinkat próbáljuk konstruktív irányba

fordítani. Fontosnak tartjuk a Római értékek és változatos funkcióinak bemutatását, a helyiek Duna-identitásának erősítését. Azt szeretnénk elérni, hogy a Római-part mindenki által szabadon használható rekreációs terület maradjon. Az evezőselet népszerű-

A 2019 őszi megválasztott fővárosi és kerületi vezetés egyöntetűen ellenzi a Római-part természeti értékeinek tönkretételét.

sítése mellett szabadstrandért is lobbizunk. Független laborvizsgálatokat rendeltünk meg, amelyek eredményeiből kiderült, hogy a víz minősége újra kiváló és fürdésre alkalmas. Remélhetőleg hamarosan – az 1973-as tilalom óta először – szabadstrand nyílna a Duna fővárosi szakaszán. Elképzelésünk egy minimális infrastruktúra kialakítása mellett kijelölt fürdőhely, amely a természeti értékeket nem károsítja, és nonprofit módon üzemeltethető.

A Római őshonos ligeterdőivel a budapesti zöld folyosó és a városlakók életének fontos része. Az idős fáknak és az alsó szinten található cserjéknek köszönhetően fajgazdag élőhely. Előfordulnak ritka ízelt-lábúak, denevérfajok, vidrák, hódok és számos madárfaj. Itt éri el a Dunát Észak-Buda egyetlen állandó vizű mellékpatakja, az Aranyhegyi-patak. Befolyása kisvízes időszakban csak egy betonteknőnek tűnik, ám tavaszi áradáskor halparadicsommá változik. Ivadékbölcsők vannak a parti fák gyökérzete között és a sekély sóderzátanyokon is. Mindez egy karnyújtásnyira tőlünk, sokszor láthatatlanul. A part természeti értékeit védett ökopart formájában lehetne közelebb hozni az emberekhez, interaktív tanösvényekkel, vizuális élményeken keresztül növelve környezettudatosságukat.

A Csillaghegyi-öblöt árvízveszélyes lakóterületein élő 55 ezer ember biztonságos védelmének megvalósítása az Aranyhegyi-pataknál és a Nánási út–Királyok útján továbbra is megoldásra vár. Emellett lakóparkok helyett szerintünk legyen inkább szabadstrand, evezés és ökopart a Rómain!

FÁK A RÓMAIN



Fűnyfoglalás a Rómain 2017. augusztus 26-án.
Fotó: Beliczay László



A Balázs Lajos Óbudai Civil Díjjal az önkormányzat minden évben olyan szervezet munkáját ismeri el, amely kiemelkedően és kitartóan szolgálja az itt élőket. E díjat 2020-ban a Békásmegyeri Montessori Alapítvány kapta, amelyet Stefán Mariann, a kerületi Gyermeksziget Montessori Óvoda vezetője 2007-ben alapított támogató pedagóguskollégáival. Stefán Mariann-nal a díjazás alkalmából beszélgettünk.

Egyesületük hazánkban az egyetlen olyan szervezet, melynek feladata a Montessori-pedagógia országos szintű elterjesztése. Miben különbözik ez a módszer más pedagógiai alapelvektől?

Ezt a pedagógiai programot dr. Maria Montessori olasz orvosnő, pedagógus dolgozta ki és alkalmazta először saját intézményében a 20. század elején, célja minden egyes gyerek képességeinek maximális fejlesztése. A pedagógus feladata nem a direkt tanítás, hanem olyan feltételek megteremtése, amelyek a gyermekeket önálló tevékenységre, önálló gondolkodásra serkentik, így a gye-

önállóságukkal gondolkodásban és cselekvésben egyaránt. Montessori pedagógiája a 21. század társadalmi kihívásainak is megfelel, mert az emberséges fejlődés szempontjából nélkülözhetetlen, időtálló alapértékeket képvisel. Ilyen a tolerancia, a másság elfogadása, a segítőkészség, az integráció, a különböző népek kultúrájának megismerése és értékelése, a békés egymás mellett élés, a biológiai egyensúly felismerése, a természet szeretete, a környezet védelme.

■ Magyarországon mennyire elterjedt a Montessori-módszer?

A Magyarországi Montessori Egyesület 1991-ben alakult meg. Alapítója és tiszteletbeli elnöke, B. Méhes Vera azt szerette volna elérni, hogy minél több állami intézményben alkalmazzák ezt a módszert. A 2000-es évek elejétől számos magánintézmény is megnyitotta kapuját, s mára sokat szélesedett az intézménytípusok skálája: magán- és állami bölcsődék, gyermekfoglalkoztatók, fejlesztőközpontok, iskolák is együttműködnek az egyesülettel. Jelenleg 185 Montessori-csoport, illetve -intézmény működik hazánkban.

ÖNÁLLÓSÁGRA NEVELJÜK A GYERMEKEKET

Interjú Stefán Mariann-nal, a Gyermeksziget Montessori Óvoda vezetőjével

rekek saját tevékenységük során, maguk fedezik fel a dolgok tulajdonságait, a világ összefüggéseit. Montessori egyik alapvető elve: „Nem a tudás mennyisége a fontos, hanem a képességek fejlettsége.” Az iskolák visszajelzései alapján a Montessori-óvodákból érkező gyerekek kitűnnek érdeklődésükkel, sokoldalú kreativitásukkal, problémameglátásukkal,

■ Melyek a III. kerületi Gyermeksziget Montessori Óvoda eddigi működésének fontosabb mérföldkövei?

A Zipernowsky napközi otthonos óvoda 1978-ban két épületben, tizenkét csoporttal nyitotta meg kapuit, és egészen 1991-ig az országos óvodai alapprogramot követte. Ekkor csatlakoztunk a Magyaror-



Tanítani szóval is lehet, de nevelni csak példamutatással

Maria Montessori

szági Montessori Egyesülethez és ezáltal a Montessori-mozgalomhoz. Bencsik Lászlónéval, a kuratórium jelenlegi elnökével közösen kezdtük el a módszer bevezetését, s az intézményünk azóta bázisóvodaként működik. Megtisztelő volt számunkra, hogy az egyesület meghívására 1996-ban látogatást tett óvodánkban Renilde Montessori, Maria Montessori unokája, a Nemzetközi Montessori Egyesület elnöke. 2008-tól a Mosolygó óvodával összevontan egy intézményként működünk. Évről évre az önkormányzat és pályázatok segítségével a szakmai minőség emelése és az intézmény külső-belső környezetének minőségi megújulására törekszünk. A vegyes életkorú csoportoknak köszönhetően könnyebb a kicsik beszoktatása, és természetessé válik egymás segítése, elfogadása. Székhelyünkre 136, a Mosolygó tagóvodába 169 gyermek jár jelenleg.

■ Több mint negyven éve óta dolgozik ugyanabban az intézményben. Mekkora a különbség az óvónőképző szakközépiskolában tanult módszerek és a Montessori-pedagógia között?

A magyar óvodarendszer sok hasonlóságot mutat a Montessori-módszerrel, például elfogadják a vegyes életkorú csoportokat, a nyitott polcok, kis méretű

asztalok, székek, szabad játék, munka jellegű tevékenységek, napos munka, környezetvédelem. Ugyanakkor a Montessori-pedagógus kevesebbet avatkozik be, elsődleges feladata, hogy megfigyeljen minden gyereket, és mindenki adottságait a saját szintjéről fejlessze tovább. Az óvodában és az iskolai osztályokban is olyan fejlesztőeszközökkel vesszük körül a gyerekeket, amelyekkel szívesen játszanak, dolgoznak, ezzel segítjük hozzá őket képességeik fejlődéséhez, az ismeretek megszerzéséhez. A pedagógus csak annyit segít, ami a továbblépéshez szükséges. Ezt a pedagógiai magatartást nehezebb elsajátítani, mint a hagyományos tanítást és fegyelmezést. A Montessori-óvodában, -iskolában nincs fegyelmezés, mert minden gyerek mindig csinál valamit.

■ Önnek eszébe jutott-e az elmúlt évtizedek alatt egyszer is, hogy máshol mást csináljon?

Nem, engem egészen fiatal korom óta a gyermekekkel való foglalkozás motivál. Mindig

nyitott voltam mindenféle újtásra, megújulásra, az alternatív szakmai kompetenciákra és ismeretekre. Ezért is találhattam rá azokra a neves pedagógusokra, akik egy kicsit más oldalról, másként közelítik meg a nevelést, illetve a nevelés oktatásának a folyamatát, és ezek a módszerek csak megerősítették a pedagógiai szakmai munkámat. Már nem tudnám másként elképzelni az életemet.

■ Az alapítványt a szülőkkel együtt működtetik, mindig szem előtt tartva a gyermekek programlehetőségeit, illetve az óvodaépületek környezetének esztétikussá tételét. Milyen alkalmak vannak arra, hogy a szülők tevékenyen részt vegyenek az óvoda életében?

A szülők segítségével nemcsak a kertszépítő napokon, hanem hagyományos programjaink és az évszakhoz kapcsolódó ünnepek, jeles napok alkalmával is mindig számíthatunk, például az egészségnapokon, a majálison, a Márton-napi felvonuláson, az András-napi vásáron

vagy az adventi készülődés során. Emellett aktívan kiveszik a részüket a pályázatokból is, közösen gondolkodunk azon, mit és hogyan kellene megújítani, szépíteni, fejleszteni.

■ A közösségi költségvetésnek köszönhetően múlt évben fejlesztőeszközökkel, új ablakokkal és ajtókkal, valamint gyermekmosdóval és zuhanyzóval bővült az óvoda. Milyen elképzeléseket szeretnének még valóra váltani a közeljövőben?

Rendszeresen adunk be pályázatokat a kisebb-nagyobb fejlesztésekre, és folyamatosan sikerül is előrébb lépni. Az elmúlt években új, mozgásfejlesztő udvari játékeszközöket tudtunk vásárolni, kialakítottuk a mezítlábas parkunkat, és pályázati forrásból hoztuk létre az óvodakertet. Legutóbb több kerti munkaszta pályáztunk meg, és szeretnénk majd egy árnyékolót is az óvodakerthez, míg az épületeken belül a nyílászárókat és a kiszolgálóhelyiségeket kell korszerűsíteni. Tervezzük egy szószoa kiépítését a Mosolygó tagóvodába, és ott is szeretnénk óvodakertet, illetve mezítlábas parkot kialakítani, hogy még nagyobb hangsúlyt tudjunk fektetni az egészséges életmódra és a különböző mozgástevékenységekre, a gyermekek környezetének esztétikájára.



Bizalom, empátia, együttműködés a gyógyításban

Csaknem három évtizedes háziorvosi praktizálás után nyugdíjba vonult dr. Ungrischpek Györgyi, akinek praxisát január elsejétől dr. Merész Katalin vette át a Monostori úti rendelőben.

Dr. Ungrischpek Györgyi 1977-ben szerzett diplomát a Semmelweis Orvostudományi Egyetemen, majd közel 14 évet dolgozott az Országos Korányi Pulmonológiai Intézetben tüdőgyógyászként és belgyógyászként. „Akkoriban Csillaghegyen laktam,

ja, mindvégig érezte és élvezte a támogató együttműködést, és empátikus, színvonalas munkával igyekezett rászorgálni betegeinek bizalmára.

Egészségtudatos életmód

Kezdetben több mint 2800 lakos háziorvosa volt, az ezredfordulótól kezdve 2300-2400 között ingadozott a betegeinek száma, amit elsősorban annak tulajdonít, hogy az elmúlt húsz évben sokan költöztek el a Pók utcai lakótelepről az agglomerációba. „Több csa-

gosan háromhavonta megfordultak a rendelőben. Tapasztalatai szerint ennek egyik oka, hogy egészségtudatosabbak és jobban figyelnek magukra az emberek, egyre többen ismerik fel a szűrővizsgálatok fontosságát. „Több a felfedezett magas vérnyomásos beteg, cukorbeteg, sok páciensnél kezeljük a magas koleszterinszintet. Több laborvizsgálatot végeztetünk, ritkán fordul elő, hogy valakinek két-három éven belül ne legyen teljes laborlelete, így hamarabb kimutathatók és kezelhetők a kóros értékek. Emellett fiatal felnőtteknél is tanácsos a rendszeres

Nyugdíjba vonult dr. Ungrischpek Györgyi háziorvos

vérnyomásmérés, hogy idejében felfedezhető legyen a fiatalkori magas vérnyomás, így meg lehet előzni az idősebb korban jelentkező szövődményeket” – utal a rendszeres orvosi ellenőrzések fontosságára.

Növekvő adminisztráció

Ungrischpek doktornő az elmúlt évtizedekben tapasztalt változások között említi, hogy jelentősen megnőtt az orvosi praxissal járó adminisztrációs munka. Nostalgiaival tekint vissza a kilencvenes évek elejére, amikor elkezdett számítógépet használni, s még nem kellett rendszeresen informatikai támogatást kérni egy-egy technikai probléma megoldásához. A mostani járványhelyzetben végzett telemedicinális ellátás pedig újabb kihívásokat jelentett, és sokkal kimerítőbb volt, mint a hagyományos rendelés. A doktornő meglátása szerint az lenne az optimális, ha a Monostori úti rendelőben a jelenlegi négy helyett nyolc háziorvos praktizálna, hiszen hatékonyabban és színvonalasabban tudnák ellátni a feladatukat. Ennek jelenleg sajnos nincsenek meg a személyi és tárgyi feltételei, de a rendelő épületének régóta esedékes felújítására rövidesen sor kerülhet. A nyugdíjba vonult dr. Ungrischpek Györgyi praxisát január elsejétől dr. Merész Katalin vette át.

a gyermekeim pedig még kicsik voltak, s nehezen lehetett összeegyeztetni a családdal a Budakeszi úton végzett kórházi munkát és az ügyeleket. Ezért választottam a házi-orvoslást, ebből tettem le a harmadik szakvizsgámat. A Monostori úti felnőtt házi-orvosi rendelőben 1991. július 1-jén kezdtem rendelni, és kezdetektől a Pók utcai lakótelep tartozott hozzám” – meséli a doktornő, aki büszke arra, hogy pácienseinek többségével kölcsönösen jó kapcsolatot alakított ki az elmúlt közel harminc évben. Mint mond-

lábban a nagyszülőket, szülőket, időközben felnőtt gyerekeket is kezeltem, és gyakran előfordult, hogy a máshová költöző családtagok is a pácienseim maradtak. Ilyen szempontból is fájó volt a távozás, hiszen nagyon sok mély emberi kapcsolatot tudtam kialakítani az elmúlt három évtizedben” – teszi hozzá.

Háziorvosi pályájának kezdetéhez képest összességében sokkal többen fordulnak orvoshoz, 60 év feletti betegei közül ezernél is többen viszonylag rendszeresen, átlá-

Figyeljünk a veszélyeztetett helyzetben lévőkre!

Az elmúlt héten tartósan nulla fok alá csökkent a hőmérséklet, egyre keményebbek az éjszakai, hajnali fagyok, ezért különösen figyelniük kell azokra, akik veszélyeztetett helyzetben vannak. Összegyűjtöttük, hová lehet fordulni, ha kérdésünk van, ha olyan embert látunk, akit a kihűlés veszélye fenyeget, vagy csak úgy érezzük, valakinek segítségre, támogatásra lenne szüksége.

Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat a Magyar Máltai Szeretetszolgálat közreműködésével gondoskodik a hajléktalan emberek ellátásáról. A szertetszolgálat a Miklós utcai Integrált Hajléktalanellátó Központban (III., Miklós utca 32.) érhető el. Utcai gondozószolgálatuk munkatársai a kerületben közterületen élő hajléktalan emberekre igyekeznek segíteni. Váltott műszakban dolgoznak reggel 8 és este 10 óra között. Tevékenységüket krízisautó és 24 órás diszpécsterszolgálat egészíti ki, hajnal két óra után a Menhely Alapítvány munkatársa kezeli a hívásokat. Amennyiben valaki az utcán veszélyeztetett helyzetű embert lát, hívja a 06-1-338-4186-os telefonszámot.

A nappali melegedőt nyitvatartási időben vehetik igénybe a rászorulóknak érvényes tüdőszűrőlelettel, az orrot és a száját eltakaró maszkot pedig mindenkinek ingyen biztosítanak. Mosodájukban (hétfő, szerda, csütörtök, péntek: 7.00–14.30; kedd: 7.00–13.30) fürdési és mosási lehetőség van, amelyhez minden szükséges eszköz rendelkezésre áll. Szombati napokon is van lehetőség mosásra, amit bárki igénybe vehet, még a tüdőszűrőlelet sem kötelező. A munkatársak 8 és 10 óra között átveszik a mosni való ruhát, majd 14 és 16 óra között tisztán, szárazon adják vissza.

Ügyfélszolgálatukon (hétfő, szerda, csütörtök, péntek: 8.00–16.00; kedd: 8.00–14.00) szociális munkások segítenek ta-

nácsadásban, iratpótlásban, szociális ügyek intézésében, illetve lehetőség van pihenésre, ételmelegítésre, továbbá különböző kulturális és szabadidős programokon való részvételre. Lehetőségeikhez mérten ételt és forró

és négyágyas szobákban, felvételi beszélgetést – szabad férőhely esetén – keddenként 8 órától tartanak. A rászorulóknak számára minden hétköznap 10-től 13 óráig ruhát osztanak az intézményben.



Éjjel-nappal fogadja a bejelentéseket a diszpécsterszolgálat

A lakosságtól érkező adományok leadására hétfőtől szombatig 15 és 19 óra között van lehetőség a Raktár utcából nyíló oldalsó zöld kapunál. Alapvetően az évszaknak megfelelő, öt évnél nem régebbi ruhákat, hibátlan állapotú, mosott fehérneműt, zoknit, takarót, hálósákat, játékokat, könyveket, konyhai eszközöket és tisztálkodószereket várnak. Az adományok leadása előtt érdemes telefonon egyeztetni a 06-1-368-9299-es telefonszámon.

teát is biztosítanak. Tüdőszűrést minden kedden 8.30 és 12.30 között biztosítanak azok számára, akik az elmúlt hat hónapban nem vettek részt ilyen vizsgálaton. Ha a hajléktalan embernek nincs taj-fedezete, abban is tudnak segíteni.

Krízisszállásukat 19 férőhellyel tartják fenn nők számára. Az igénybevétel feltételeiről személyesen vagy a 06-1-368-9299-es telefonszámon lehet érdeklődni. Éjjeli menedékhelyük férfiak és nők számára is biztosít hosszabb távú lakhatást három-

Ebben a különösen nehéz időszakban nagy szükség van a lelki támogatásra is. Pszichológus szakember szerda délutánként 15 és 19 óra között – előre egyeztetett időpontban – online fogadja a segítségkérőket. Továbbá pszichiáter is rendelkezésre áll, minden csütörtök délután 16.30-tól 19.30-ig. Jelentkezni a recepcióspultnál lehet személyesen hétköznap 8 és 16 óra között. A szeretetszolgálat külön helyiséget és laptopot minden esetben biztosít.



LÓVASÚTTÓL A LAKÓTELEPEKIG

Megjelent
az Óbudai Anziks
dupla száma

Fortepan/Bojárt Sándor

Elgondolkodtató, szórakoztató, érzelmes, vidám szövegekkel kergeti el 2020-at az Óbudai Anziks történetének első dupla száma. Nostalgizunk és jövőt tervezünk, környezettudatosak és szociálisan érzékenyek akarunk lenni, punkot és operát hallgatunk, anekdotázunk és vitatkozunk, tudományról mesélünk és meséből okosodunk. Körbejárjuk a lakótelepeket, a mai harmadik kerületet meghatározó szépségeket/szörnyetegeket.

Mit gondoljunk a lakótelepek világáról? Arctalan betonrengetegek? Milliók számára otthont biztosító épületek sokasága? Az Óbudai Anziks kulturális magazin frissen megjelent őszi-téli lapszámában bemutatja a harmadik kerületi panelek különleges hangulatát, ahol toronyházak és falusi utcácskák jól megférnek egymás mellett. A lakótelepek nem minden előzmény nélkül jelentek meg a harmadik kerületben. Az óbudai téglagyár körül épült munkástelep egészen a múlt század hetvenes éveig szolgált az itt dolgozók otthonául. Szegényes körülmények között éltek itt a téglagyári munkások, akiknek mégis volt gondjuk arra, hogy csinosítsák szerény házaikat, előkertjeiket, ahogyan Horváth Péter írásában ki is tér erre.

„Óbudán egyvalamire feltétlenül figyelni kell. Ha bárhol fél méterrel mélyebben megyünk a mai szint alá, ott találjuk a római múltat.” Ezt már Ágostházi Lászlótól idézzük, aki a Flórián téri aluljáró építészeti és műemlékvédelmi munkálatait vezette a nyolcvanas években. Az Ybl-díjas művész vallja, minden építészeti alkotás gyermeke az embernek, s ő maga sem tekint másként rájuk. „Ahogyan az ember saját gyermekeinél is pontosan tudja utólag, hogy mit kellett volna máshogyan csinálnia nevelésük során, úgy tudom én is a Flórián tér kapcsán.”

A harmadik kerületi lakótelepek történetét kutatva megkerülhetetlen Békásmegyer históriáját

is számba vennünk. A falu egészen 1950-ig önálló település volt, tragédiája azonban évekkel korábban kezdődött: német ajkú lakosságát a kollektív bűnösség ostoba és kegyetlen elve szerint kitelepítették. Mai tudásunk szerint több mint kétezer békásmegyeri svábnak kellett 1946-ban kényszerűen elhagynia otthonát, szülőföldjét. S az egykori Ófalu szomszédságában hamarosan tizenháromezer új lakás épült...

Képzeletbeli utazásra hív az Óbudai Anziks új lapszáma a Magyar Kereskedelmi és Vendéglátóipari Múzeum időszaki kiállítását bemutató cikkében is. Békebeli turisztikai célpontokra kalauzolja el olvasóit, egykori képeslapok segítségével. Szintén e lapszámban olvashatunk interjút Hudi László rendezővel, a magyar független színházi mozgalom kiemelkedő alakjával, Bárdos Deák Ágnes tollából. Legát Tibor írását pedig nem csupán a közlekedéstörténet szerelmeinek ajánljuk, bár számukra bizonyára igazi csemege az összeállítás, amely egészen az óbudai lóvasút korába repít vissza minket.



Fortepan/Fogel József

Madárcsörgők és átoktáblák

Izgalmas római kori leletek az aquincumi Katonavárosban

Madárcsörgők, átoktáblák, üveg-edények és ékszerek is előkerültek Óbudán, a Bécsi út melletti régészeti feltáráson, a római kori aquincumi Katonaváros temetőjében.

„Rendkívül jelentős a Bécsi út 68–84. számú telken folytatott régészeti kutatás, hiszen a római kori aquincumi Katonaváros temetőjének végre nagy, összefüggő területet lehetett vizsgálni” – írja dr. Vámos Péter, a Budapesti Történeti Múzeum ásatásvezető régésze a regeszt.aquincum.hu szakportálon megjelent összefoglalójában.

Sírkövek és csontvázak

A mai Flórián tér és annak környékén kialakult Katonaváros legalább 10-15 ezer fős település lehetett. A Bécsi út nyomvonalán a római korban is út futott, ennek mentén, a tőle nyugatra eső területet az 1. század végétől a 4. század elejéig-közepéig temetkezésre használták. Az ide eltemetettek száma bizonyosan meghaladta a százezret. Az elhunytakat hamvasztva, illetve csontvázasan temették el. A 2019 márciusában kezdődött régészeti feltáráson mintegy négyezer lelet került napvilágra, amely temetkezéssel hozható kapcsolatba; rengeteg sírt tártak fel, többek közt egy érintetlen konstrukciót, benne egy férfi csontvázával. Egyes sírkövek a felállítási helyükön

maradtak kidőlt állapotban.

A leggyakoribb leletek az ital- és ételmellékleteket tartalmazó kerámiakorsók, poharak, tányérok voltak, illetve a túlvilágon is nélkülözhetetlen kerámiamecsesek és az alvilági révésznek, Kharónnak szánt pénzérmék. A hamvasztásos sírok mellékletei között találtak madár alakú kerámiacsörgőket – feltehetően gyermektemetkezések esetében –, valamint illatszerek tárolására szolgáló üveg-edényeket. A viseleti tárgyak között előkerültek aranyhuzalból hajlított fülbevalók, bronzból öntött ruhakapcsoló tűk, illetve aranygyűrűk is, nagyobb számban pedig kisebb vagy nagyobb méretű üveggyöngy nyakláncok.



Kapcsolat a túlvilággal

A feltáráson legizgalmasabb leletei közé tartozik az a két úgynevezett átoktábla, amely az ókori népi vallásosság megnyilvánulásairól tanúskodik. Az egykori Pannonia provincia területéről eddig csupán tizenegy példányt ismertek, ebből három Aquincumban került elő. Ezeket a mágusok által rendszerint kis méretű ólomlapra vésett, illetve bekarcolt feliratokat megírásuk után többszörösen összehajtogatva, általában szentélyekben vagy frissen elhunytak sírjaiba ásva helyezték el.

Az aquincumi helyőrségben egy időben akár 10 ezer római légionárius is szolgált

A szentélyeknél az adott istenség segítségét kérték, míg az utóbbi elhelyezés esetében az alvilági erőket szólították meg, akik hatalmuk által ártani tudnak az átoktáblán megnevezett személyeknek.

A feltáráson jelentőségét a nagy mennyiségű régészeti lelet előkerülésén kívül az adja, hogy ilyen nagy kiterjedésű terület kutatására volt mód egy történelmi városmagban, ahol általában csupán jóval kisebb felületű, egymással némelykor nem is érintkező, mozaikszerűen összerakható felületeket lehet vizsgálni. A kutatók 5670 négyzetméternyi terület nagy része már késznek mondható, az utolsó szakaszban a körülbelül 550 négyzetméternyi biztonsági sávzakaszok maradáknak folyik az ásatás.

A Bécsi út 68–84. alatti, 6600 négyzetméteres telekegyüttes régészeti feltáráásával az Atenor Hungary Kft. bízta meg a Budapesti Történeti Múzeumot. A főváros legnagyobb irodaparkjait fejlesztő cég 2019-ben vásárolta meg az ingatlant, és múlt ősszel indította el egy prémiumkategóriás irodaház építési munkálatait; a várható átadás idén év végén lesz.

KEMÉNYEBB FELLÉPÉS A KÁRTEVŐKKEL SZEMBEN

Az RNBH Konzorcium végzi a következő két évben a patkányirtást Budapesten. Ezt a feladatot korábban is ez a cég látta le, de a következő időszakban teljesen más követelményeknek kell megfelelnie.

Magasabb összeget költ a főváros 2021-22-ben a patkánymentes Budapest fenntartására, és ezért olyan irtást vár el a nyertes cégtől, amely megfelel Budapest jelenlegi, 21. századi elvárásainak, és egyfajta proaktív irtási szisztémát alakít ki. A Főpolgármesteri Hivatal sajtóközleményében hangsúlyozza, hogy az új szerződés az eddigi irtási területeket is más-ként határozza meg: Budapest teljes területére ki kell terjeszteni a tevékenységet, a gócpontokat pedig – szemben a korábbi szerződéssel – ezúttal már pontosan és ellenőrizhetően határozta meg a főváros. A mostani szerződés szakmailag, jogilag és a transzparencia szempontjából is tisztább, a főváros érdekeit képviseli. Az elszaporodás szempontjából veszélyes, április és november közötti időszakban nagyobb intenzitással fo-



lyik a kártevő-mentesítés a legveszélyeztetettebb területeken. Az új szerződés alapján a főváros határozza meg azt a 20 kiemelt csomópontot, ahol mintegy 700 helyen folyamatos méregmező fenntartása szükséges. A patkányészleléssel kapcsolatos bejelentések ezután a fővároshoz futnak be, nem az irtást végző céghez. Így minden bejelentésről tud a főváros, és városgondnokok segítségével maga is ellenőrizni tudja a fertőzöttséget, ezáltal a vállalkozó munkáját. Megmarad a Nemzeti Népegészségügyi Központ bevonása is az ellenőrzésekbe. A Fővárosi Önkormányzat előző vezetése 2018-ban kötötte meg a korábbi szerződést a közbeszerzési eljárásban nyertes RNBH Konzorciummal. A Fővárosi Közgyűlés 2020. június 24-i ülésén egyhangú döntést hozott arról, hogy a hatályos vállalkozási szerződés felülvizsgálata indokolt és szükséges, miközben a szolgáltatás folyamatosságát a megszüntetés időpontjáig fenn kell tartani. A szolgáltatás alapdíja két évre mintegy 900 millió forint.

ÉRDEMES TÉLIESÍTENI A VÍZVEZETÉKEKET



A télen nem lakott ingatlanokon fontos a vízhálózat és a vízmérők víztelenítése, valamint a vízmérőakna letakarása, szigetelése, és javasolt a rendszeres ellenőrzés is az esetleges károk megelőzése érdekében. A télen is lakott ingatlanoknál is szigetelni kell a vízmérőknél, vízteleníteni a kerti csapokat és a telepített öntözőberendezéseket, célszerű szigetelőanyaggal védeni a kevésbé védett helyen lévő vezeték szakaszokat – tanácsolja a Magyar Víziközmű Szövetség. Felhívták a figyelmet arra is, hogy amikor az idő a nagy hideg után enyhülni kezd, érdemes ellenőrizni a vízmérőt. Ha nem forog a csillagkereke, amikor a csap nyitva van, vagy szilánkosra tört a vízmérő üvege, esetleg deformálódott a számlálószerkezet, vagy a lakásban nem folyik a víz, értesíteni kell a szolgáltatót. Minden olyan vízellátás, amely a szolgáltatási pont utáni hálózaton keletkezett, a felhasználó számláját terheli, mert az ő birtokán lévő hálózat meghibásodása okozta a veszteséget.

KÉMÉNYELLENŐRZÉS A KERÜLETBEN

A háztartási tüzelőberendezések és a hozzájuk kapcsolódó égéstermék-elvezető berendezések használatából fakadó veszélyeket jelentősen csökkenti a rendszeres időközönként végzett, kötelező ellenőrzés. A kéményellenőrzést végző közszolgáltatónak gáztüzelés esetén kétfévente egy alkalommal, míg szilárd tüzelés esetén évi egy alkalommal el kell végeznie az égéstermék-elvezetők ellenőrzését és szükség szerinti tisztítását. Kerületünkben a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseparátori Kft. január és március között, a keménysepro.hu weboldalon közzétett időpontokban végzi a kémények ellenőrzését. Az ütemterv tájékoztató jellegű, külső körülmények tükrében változhat. A Fővárosi Közgyűlés decemberben döntött arról, hogy Budapest Főváros Önkormányzata és a FŐKÉTÜSZ Kft. között meglévő közszolgáltatási szerződés hatályát módosítja. Ennek értelmében a közszolgáltatás ellátását a FŐKÉTÜSZ 2021. április 30-ig végzi, a lakossági kémények ellenőrzése májustól a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság feladata.



SIKERESEN ZÁRULT AZ EGÉSZSÉGFEJLESZTÉSI PROGRAM

Több mint két évvel ezelőtt, 2018. november 1-jén kezdte meg tevékenységét a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. égisze alatt az Óbudai Egészségfejlesztési Iroda, amely azzal a céllal jött létre, hogy minél nagyobb számban érje el a III. kerület lakosságát egészségfejlesztő, valamint életmódváltást segítő programjaival. A projekt a Széchenyi 2020 program keretében, 83,28 millió forint vissza nem térítendő európai uniós támogatásnak köszönhetően valósult meg.

A VEKOP-7.2.2-17-2017-00001 azonosítójú projekt megvalósítása során

a rendelőintézet 13 042 lakos elérését tervezte, azonban az Egészségfejlesztési Iroda szakmai csapatainak sikerült az eredetileg kitűzött célt túlszárnyalni, így összesen 16 228 főt értek el kezdeményezőseikkel.

A projekt fő helyszínéül a Vörösvári úti szakrendelő szolgált, azonban számos – az egészségfejlesztésben közreműködő – együttműködő partnernek köszönhetően a kerület több pontján is sikerült rendezvényeket, programokat szervezni és lebonyolítani. Kiemelkedően fontos eleme volt az Egészségfejlesztési Iroda

tevékenységének a szűrések népszerűsítése, a szűrővizsgálatok jelentőségének tudatosítása, a betegségmegelőző állapotok feltárása, jelentőségének tudatosítása, valamint az egészséges életmód, az egészség megőrzésének propagálása.

Bár a projekt megvalósítása 2020. december 31-én lezárult, az Egészségfejlesztési Iroda továbbra is működik. A projektről bővebb információt a szentmargitrendelo.hu weboldalon olvashatnak, további információ kérhető Bujdos Tibortól a 06-1-388-9180/108-as telefonszámon.



Akadálymentesítették a peronokat és környezetüket Megújult két villamosmegálló Óbudán



A budai fonódó villamosok vonalán teljesen felújították a Selmeci utcai és a Szent Margit Kórház megállóhelyeket és környezetüket. A fejlesztésnek köszönhetően ezeknél a Bécsi úti megállónál a 17-es, a 19-es és a 41-es villamos utasai már kerekesszékekkel és babakocsival is akadálymentesen fel- és leszállhatnak, a látásukban korlátozottak közlekedését és tájékozódását pedig vakvezető sáv könnyíti meg. Az új peronok

igazodnak az alacsonypadlós CAF Urbos villamosok padlószintjéhez és a járművek hosszúságához, egységesen 26 centiméter magasak és legalább 36 méter hosszúak. Korszerűsítették a víz- és csatornahálózatot is, a Föld utca és a Farkastorki út közötti szakaszon gömböcsővel választották el a vágányokat a forgalomtól. A júliustól december végéig tartó munkálatokra 259 millió forintot költött a Budapesti Közlekedési Központ.

Több mint kétszáz gyorshajtó kapott bírságot

Állampolgári bejelentés alapján a III. kerület több pontján mérték sebességet a rendőrök. A police.hu beszámolója szerint az összesített adatok még a rendőröket is meglepettették, hiszen négy helyszínen, tizenkét óra alatt összesen 219 esetben mérték gyorshajtást. Az egyik kiemelt ponton három óra alatt rekordszámban, 198



alkalommal regisztrált sebességtúllépést a kihelyezett sebességmérő. A gyorshajtó sofőrökkel szemben a rendőrök közigazgatási bírságot szabtak ki. Mivel a közlekedési balesetek igen jelentős része vezethető vissza a gyorshajtásokra, ezért sebességmérésre a közeljövőben is bármikor számítani lehet a kerületben.

APRÓHIRDETÉS

LAKÁSFELÚJÍTÁS! SZOBAFESTÉS, TAPÉTÁZÁS, PARKETTÁZÁS, CSEMPÉZÉS, VÍZSZERELÉS, VILLANSZERELÉS, KÖMÜVMUNKÁK, GARANCIÁVAL. HALÁSZ TIBOR, TELEFON: 06-1-202-2505, 06-30-251-3800

OBUDA BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT HIVATALOS LAPJA

Főszerkesztő: Prusinszki István · Fotó: Patek Andrea · Envato Elements · depositphotos · Tördelőszerkesztő: Tóth István Gergely
· Kiadja a Key Price Kft. · Felelős kiadó: Kulcsár János Levente ügyvezető · Szerkesztőség: 206Center Irodaház, 1191 Budapest, Üllői út 206., telefon: 06-70-237-6926, e-mail: obudaujsag@obuda.hu · Nyomdai előállítás: Ipress Center Central Europe Zrt.
· Megjelenik 75 ezer példányban · Hirdetésfelvétel: 06-20-466-8489, e-mail: keypricekft@gmail.com
· A hirdetések tartalmáért felelősséget nem vállalunk. Kéziratokat nem örvünk meg és nem küldünk vissza. · Web: obuda.hu/blog/media_uj/obuda-uj, facebook.com/obudaujsag
· Következő megjelenés: 2021. január 29.

OTTHONUNK
OBUDA
BÉKÁSMEGYER

PÁLYÁZAT nem lakás céljára szolgáló, üres helyiségek bérbeadására

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1033 Budapest, Mozaik utca 7.) pályázatot hirdet a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló, üres helyiségek bérbeadására.

CÍM	FUNKCIÓ	HELYRAJZI SZÁM	ALAPTERÜLET [m²]	GÉPÉSZETI FELSZERELTSÉG	MŰSZAKI ÁLLAPOT	MINIMÁLIS BÉRLETI DÍJ (FT/HÓ)	BÁNATPÉNZ (FT)
Galagonya utca 4., földszinti, utcai	iroda	14668/0/A/26	52	víz, villany, gáz	közepes	165 152	198 000
Kerek utca 36., földszinti, utcai	iroda/üzlet	18443/10/A/484	52	víz, villany, távfűtés	közepes	136 812	164 000
Margitliget utca 3., földszinti, utcai	üzlet	62321/50/A/166	82	víz, villany, távfűtés	közepes	157 276	188 000
Pacsirtamező utca 13., földszinti, utcai	vendéglátó funkció	17799/1	116	víz, villany, gáz	közepes	332 340	398 000
Pacsirtamező utca 13., földszinti, utcai	üzlet/iroda funkció	17799/1	116	víz, villany, gáz	közepes	305 196	366 000
Szőlőkert utca 6., emeleti, udvari	raktár	18822/12	297	villany, temperáló távfűtés	közepes	237 897 + 68 310 közüzemi átalány	285 000
Szőlőkert utca 6., földszinti, udvari	raktár	18822/12	498	villany, temperáló távfűtés	közepes	398 898 + 114 540 közüzemi átalány	478 000
Szőlőkert utca 6., földszinti, udvari	raktár	18822/12	188	villany, temperáló távfűtés	közepes	150 588 + 43 240 közüzemi átalány	180 000
Verőfény utca 1., földszinti, utcai	üzlet	18135/12/A/2	34	víz, villany	közepes	107 984	129 000

Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet 96. § [3] bekezdés a) pontja alapján a helyiségbérleti szerződés időtartama 3 év lehet raktározási, b) pontja alapján 5 év lehet minden, nem raktározási funkcióra történő bérbeadás esetén. A Szőlőkert utca 6. szám alatti raktárhelyiségek esetében a Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy a bérleti jogviszonyt az Önkormányzat bármikor, indoklás nélkül, 30 napos határidővel, a Bérló kártérítési igényének kizárásával jogosult felmondani.

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1033 Budapest, Mozaik utca 7.) pályázatot hirdet a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló, tároló funkciójú, üres helyiségek bérbeadására, magánszemélyek részére.

CÍM	FUNKCIÓ	HELYRAJZI SZÁM	ALAPTERÜLET [m²]	GÉPÉSZETI FELSZERELTSÉG	MŰSZAKI ÁLLAPOT	MINIMÁLIS BÉRLETI DÍJ (FT/HÓ)	BÁNATPÉNZ (FT)
Bécsi út 88-92., pincszinti, lépcsőházi	tároló	14729/2/B/171	58	villany	leromlott	70 313	84 000
Bécsi út 86., pincszinti, udvari	tároló	14729/9	90	villany	leromlott	81 830	98 000
Bogdáni út 22., pincszinti, lépcsőházi	tároló	18529/10/A/37	46	villany	közepes	44 114	52 000
Búza utca 2., földszinti, utcai	tároló	18910/101/A/4	2	-	közepes	5477	6000
Hévízi út 9., I. lh., pincszinti, lépcsőházi	tároló	18529/4/A/134	49	villany	leromlott	46 991	56 000
Kiscelli utca 76., pincszinti, udvari	tároló	17309/A/3	93	villany	leromlott	66 890	80 000
Lajos utca 114., pincszinti, udvari	tároló	17810/0/A/20	65	víz, villany	leromlott	62 335	74 000
Lajos utca 124., pincszinti, udvari	tároló	17815/1	153	villany	leromlott	110 045	132 000
Meggyfa utca 17., pincszinti, lépcsőházi	tároló	18529/27/A/38	118	villany	közepes	113 162	135 000
Meggyfa utca 27., pincszinti, lépcsőházi	tároló	18529/14/A/58	56	villany	közepes	53 704	64 000
Szölő utca 23., pincszinti, lépcsőházi	tároló	17642/0/A/1	55	villany	közepes	52 745	63 000
Timár utca 17/B-19., „C” lh., pincei, udvari	tároló	17487/0/B/63	48	víz, villany	közepes	46 032	55 000
Timár utca 17/B-19., „D” lh., pincei, udvari	tároló	17487/0/B/64	48	víz, villany	közepes	46 032	55 000
Zab utca 8., földszinti, utcai	tároló	18910/77/A/20	111	víz, villany	közepes	106 449	127 000

A tároló funkciójú helyiségek bérbévetelére kizárólag magánszemélyek pályázhatnak. A tárolóhelyiségek kereskedelmi célú raktározásra nem vehetők igénybe, vonatkozásukban telephelyengedély nem adható ki.

Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet 96. § [3] bekezdés a) pontja alapján a helyiségbérleti szerződés időtartama 3 év lehet minden, raktározási [tárolási] funkcióra történő bérbeadás esetén.

A pályázatot zárt borítékban lehet benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálatán, a bánatpénz megfizetésének igazolása mellett.

Pályázati felhívás üres lakások, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek és telekingatlanok tulajdonjogának értékesítésére

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1033 Budapest, Mozaik utca 7.) egyfordulós, nyilvános pályázatot hirdet a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek és telekingatlanok tulajdonjogának értékesítésére Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete 797/2020. (XI. 30.), 815/2020. (XI. 30.), 896/2020. (XII. 18.) határozatai alapján.

Értékesítésre kerülő lakások
1039 Budapest, Attila utca 92. C. épület, fszt. 1., 60805/0/C/1 hrsz., alapterülete: 49 m²
Irányár: 21 900 000 Ft
Pályázati biztosíték: 2 200 000 Ft

1033 Budapest, Vajda János utca 25. fszt. 1., 19322/43/A/1 hrsz., alapterülete: 33 m²
Irányár: 17 000 000 Ft
Pályázati biztosíték: 1 700 000 Ft

Értékesítésre kerülő helyiségek
1037 Budapest, Bécsi út 293/b., 18847/9/A/1 hrsz-ú óvóhely, alapterülete: 46 m²
Irányár: 3 600 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 360 000 Ft

1037 Budapest, Bécsi út 293/b., 18847/9/A/2 hrsz-ú óvóhely, alapterülete: 46 m²
Irányár: 3 600 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 360 000 Ft

1036 Budapest, Lajos utca 116. pincszint, 17811/0/A/13 hrsz-ú óvóhely, alapterülete: 93 m²
Irányár: 7 000 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 700 000 Ft

1033 Budapest, Meggyfa utca 21. pincszint, 18529/22/A/38 hrsz-ú egyéb helyiség, alapterülete: 155 m²
Irányár: 8 200 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 820 000 Ft

1035 Budapest, Szellő utca 2. földszint, 18443/2/A/2 hrsz-ú iroda, alapterülete: 46 m²
Irányár: 20 730 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2 100 000 Ft

1039 Budapest, Szent István utca 2. (Szentendrei út 391.), 64037 hrsz-ú üzlethelyiség, alapterülete: 54 m²
Irányár: 18 200 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 1 800 000 Ft

1034 Budapest, Viador u. 20/B. pincszint, 17558/2/A/14 hrsz-ú raktár, alapterülete: 37 m²
Irányár: 4 690 000 Ft (áfamentes)
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 470 000 Ft

Értékesítésre kerülő üres vagy felépítményes telekingatlanok
1039 Budapest, Szent István utca 43., 63995/2 hrsz., kivett beépítetlen terület, 2067 m²

Irányár: 152 000 000 Ft + áfa
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 19 000 000 Ft
Övezeti besorolás: VI-2/SZ-L4.

1038 Budapest, Donát utca 19/A., 64310 hrsz., kivett beépítetlen terület, 706 m²
Irányár: 28 900 000 Ft + áfa
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 2 900 000 Ft
Övezeti besorolás: Lke-ZB0/O-K1.

1037 Budapest, Tarhos utca 85., 22007/3 hrsz., kivett beépítetlen terület, 1064 m²
Irányár: 45 900 000 Ft + áfa
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 5 800 000 Ft
Övezeti besorolás: Lke-2/SZ-IK-1.

1037 Budapest, Tarhos utca 87., 22007/4 hrsz., kivett gazdasági épület, udvar, 1065 m²
Irányár: 41 100 000 Ft
Pályázati biztosíték (bánatpénz): lásd később
Övezeti besorolás: Lke-2/SZ-IK-1.

1037 Budapest Tarhos utca 87., 22007/5 hrsz., kivett gazdasági épület, udvar, 1000 m²
Irányár: 22 100 000 Ft
Pályázati biztosíték (bánatpénz): lásd később
Övezeti besorolás: Lke-2/SZ-IK-1.
Mivel a 22007/5 hrsz.-ú ingatlan teljes területét ELMŰ-vezetékjog terheli, azon nagyfeszültségű vezeték tartóoszlopa található, a vezeték védőtávolsága az egész ingatlan fedfedi, így önmagában történő beépítése nem lehetséges, viszont annak egyesítése a szomszédos, a 2. pontban jelzett 22007/4 hrsz.-ú ingatlannal jelentősen megnöveli annak beépíthetőségét, ezért a 22007/4 és 22007/5 hrsz.-ú ingatlanokra kizárólag egyben lehet pályázni!

Irányár: 63 200 000 Ft
Pályázati biztosíték (bánatpénz): 6 300 000 Ft

A III. kerületi telek, üres, felépítményes ingatlanok beépíthetőségének paramétereit az ÖBESZ tartalmazza.
Jelen pályázati felhívás nem teljes körű, a részletes pályázati anyag elérhető a www.obuda.hu és a www.ovzrt.hu honlapokon. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán, a 06-1-430-3465, 472 (értékesítés) és a 06-1-430-3468 (bérbeadás) telefonszámokon lehet kérni.

OBUDAI VAGYONKEZELŐ NONPROFIT ZRT.
Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

Pályázni formanyomtatványon lehet, mely letölthető az obuda.hu és az ovzrt.hu honlapról.

A Pályázónak pályázatában nyilatkoznia kell a megajánlott bérleti díjról, a pályázati feltételek elfogadásáról, valamint arról, hogy az ingatlant megtekintette, annak állapotát és az arra vonatkozó műszaki tájékoztatást megismerte, ajánlatát ezek figyelembe vételével teszi meg. Ezen kívül a Pályázónak meg kell adnia a helyiségben folytatni kívánt tevékenység pontos megnevezését, valamint csatolnia kell a pályázati formanyomtatványon megjelölt okiratokat, és igazolnia kell a pályázati részvétel feltételeként előírt bánatpénz megfizetését. A Pályázó ajánlatát a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő 60 napig köteles tartani.

A pályázatok benyújtására folyamatosan van lehetőség, a benyújtás határideje: 2021. január 29., 12 óra. A pályázatok bontására az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. hivatalos helyiségében kerül sor, a kiértékelésről a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat- kezelő Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) az azt követő ülésén dönt.

A pályázat benyújtásakor kérjük figyelembe venni, hogy nem lehet bérbe adni a helyiséget annak a vállalkozásnak/személynek, amelynek/akinek:

- az állami vagy a székhely (lakóhely) szerinti önkormányzati adóhatósággal szemben adó- vagy adók módjára behajtandó köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési kedvezményt (adómérséklés, elengedés, vagy fizetési könnyítés) engedélyezett;
- az érintett vagy bármely helyiség tekintetében bérletidíj-, illetve közüzemi-díj-hátraléka van;
- a helyiség bérleti jogviszonya – a kérelem vagy a pályázat benyújtását megelőző öt évben – a bérbeadó felmondása következtében szűnt meg;
- a helyiségben gyakorolni kívánt tevékenység folytatására való jogosultságát nem tudja hitelt érdemlően igazolni.

A helyiség vonatkozásában a Pályázónak vállalnia kell:

- az önkormányzati rendeletben a bérleti jog megszerzésének ellenértékeként előírt megszerzési díj megfizetését [a megszerzési díj a Pályázó által megajánlott bérleti díj háromhavi összege];
- háromhavi bérleti díjnak (+ szeméttálatálnak + esetleges közműátalánynak) megfelelő összegű óvadék megfizetését Bérbeadó részére [a nyertes Pályázó által befizetett bánatpénz összege az óvadékba beszámításra kerül];
- szükség szerint a helyiségbe önálló elektromos- és mellékvízmerők kiépítését (illetőleg a meglévő vízmérők szükség szerinti hitelesítését, cseréjét).

A pályázat értékelésénél a megajánlott bérleti díj alapján történik a döntés. A pályázaton azon Ajánlattevők vehetnek részt, akik a bérleti jog biztosítására a bánatpénzt befizetik. A bánatpénzt helyiségenként kell letenni. Az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a nem nyertes Pályázók részére a bánatpénz visszafizetésre kerül.

Érvénytelen a pályázat, amennyiben nem tesz eleget a pályázati kiírásban előírt valamennyi feltételnek. Érvénytelen a pályázat, ha a Pályázó ajánlatával kapcsolatosan kikötést tesz vagy feltételhez köti azt.

A pályázatok értékelését követően az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. a Pályázókat írásban értesíti. A pályázat Kiírója fenntartja a jogát, hogy a legjobb ajánlatot tevőkkel a tenderbontást követően tovább tárgyaljon, zárt versenytárgyalást tartson, illetve, hogy a pályázatot annak bármely időszakában, indokolás nélkül, részben vagy egészében eredménytelennek nyilvánítsa.

A nyertes Pályázónak a megszerzési díj teljes összegét a Bizottság döntéséről történő írásbeli értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részére meg kell fizetnie. A nyertes Pályázónak tudomásul kell vennie, hogy amennyiben a döntésről szóló értesítés kézhez vételét követő 30 napon belül a bérleti szerződést nem köti meg, erre vonatkozó igényét a pályázat Kiírója okafogyottnak tekinti, és a Pályázó a befizetett pályázati biztosítékot elveszíti.

A bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költségei a Bérletet terhelik. A Bérbeadó a bérleti díjat minden tárgyév elején az előző évi infláció KSH által közzétett mértékével emeli.

A helyiségek megtekintéséhez időpont egyeztethető az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályánál (1033 Budapest, Mozaik utca 7., telefon: 06-1-430-3464). A pályázatokkal kapcsolatban további felvilágosítást lehet kérni a fenti telefonszámon.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokban végzendő bérloői beruházásokról Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2015. (II. 16.) számú önkormányzati rendelete [az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról] rendelkezik.

A részletes pályázati kiírás megtekinthető az obuda.hu és az ovzrt.hu honlapokon.

OBUDAI VAGYONKEZELŐ NONPROFIT ZRT.

Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

EGYFORDULÓS NYÍLT PÁLYÁZAT nem lakás céljára szolgáló ingatlanrész bérbeadására

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1033 Budapest, Mozaik utca 7.) mint Kiíró, a 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelete 111/A. §, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelete 21. §-a figyelembe vételével, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva eljáró polgármester 840/2020. (XII. 11.) számú határozatában megadott felhatalmazás alapján egyfordulós nyílt pályázatot hirdet a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló ingatlanrész bérbeadására.

A pályázat tárgya

A Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló, 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m² területtel) bérbeadása.

A pályázat tárgyát képező ingatlanrész adatai

Cím: 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3., Hrsz.: 65552/11
Megnevezés: kivett iskola, lakóház, udvar
Telek területe: 8512 m²

Tulajdonos: Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Terhek, széljegyek: 7.094 m² területre az Észak-Budapesti Tankerületi Központ vagyonkezelői joga; 4 m² területre a FŐTÁV Zrt. vezetékjoga; 2 m² területre az ELMŰ Hálózati Kft. vezetékjoga

Pályázati biztosíték (báratpénz): 1 000 000 Ft

Pályázati dokumentáció ára: bruttó 20 000 Ft

A bérleti díj irányára nettó 880 800 Ft/hó, amely az előző évi, MNB által közzétett inflációs rátával évente indexálандó. A bérleti díj jelenleg áfát nem tartalmaz, azonban ha a Bérbeadó az ingatlan bérbeadása tekintetében áfakötelessé válik, akkor a Bérbeadó a jogszabály által előírt áfa mértékét a most meghatározott bérleti díjra mint adóalapra felszámítja.

Pályázati feltételek

A pályázaton való részvétel feltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása bruttó 20 000 Ft vételáron, amely összeg semmilyen formában nem téríthető vissza. Az ingatlanrészre vonatkozó pályázati dokumentáció az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán, előzetesen egyeztetett időpontban vehető át, személyazonosság igazolása mellett. A pályázat jellege: nyilvános egyfordulós pályázat.

A részletes pályázati feltételeket a pályázati dokumentáció tartalmazza, melynek átvétele az értékesítés@ovzrt.hu e-mail-címre küldött elektronikus levélben kezdeményezhető. Az ingatlanrész hivatalos megtekintése – az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztállyal előzetesen egyeztetett időpontban – 2021. február 10-én 16 óráig lehetséges. A pályázati ajánlatot legkésőbb 2021. február 11-én 10 óráig zárt borítékban van lehetőség benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. ügyfélszolgálatán. Jelen pályázatban az ajánlati kötöttség ideje 2021. február 11-től számított 60 nap. A pályázatok bontására 2021. február 11-én 10:10-kor kerül sor.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot a pályázati eljárás bármely szakaszában, indoklás nélkül, részben vagy egészében eredménytelennek nyilvánítsa, valamint, hogy a legmagasabb bérleti díjat kínáló – érvényes ajánlatot tevő – Ajánlattevőkkel a pályázati borítékbontást követően további tárgyalást folytasson, közöttük zártkörű licitet tartson. A pályázatok elbírálásának szempontja a megajánlott bérleti díj összege.

A pályázat útján történő bérbeadás szabályait, a pályázaton való részvétel feltételeit az Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2015. (II. 16.) számú, az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló rendelete tartalmazza.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály 06-1-430-3472-es és 06-1-430-3463-as telefonszámain lehet kérni. A részletes pályázati kiírás megtekinthető az obuda.hu és az ovzrt.hu honlapokon.



Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS a volt békásmegyeri ideiglenes piac felépítményeinek értékesítésére

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. (1033 Budapest, Mozaik utca 7.) a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, volt békásmegyeri ideiglenes piac felépítményeinek értékesítésére egyfordulós, nyilvános pályázatot hirdet.

Az ingóságok paraméterei

Mobil konténerek

1 akadálymentes szaniter konténer: 770 000 Ft/db + áfa, azaz bruttó 977 900 Ft/db

2 irodakonténer (örkonténer): 400 000 Ft/db + áfa, azaz bruttó 508 000 Ft/db

Árusító felépítmények

71 árusító pavilon: 300 000 Ft/db + áfa, azaz bruttó 381 000 Ft/db

Pályázati feltételek

A pályázaton való részvétel feltétele az értékesítésre vonatkozó pályázati dokumentáció átvétele. Az ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentáció – előzetes, e-mailben (ertekezes@ovzrt.hu) történt időpont-egyeztetést követően – az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán vehető át, személyazonosság igazolása mellett. A pályázaton azon Ajánlattevő vehet részt, aki az ajánlati biztosítékot befizette, valamint a pályázati dokumentációt átvette az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-től. Az ajánlati biztosíték (báratpénz) összege: 100 000 Ft.

Az ingóságok hivatalos megtekintése 2021. január 27-én 16 óráig lehetséges. A pályázati ajánlatot, valamint az ajánlati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot – előzetesen egyeztetett időpontban – legkésőbb 2021. január 28-án 10 óráig, zárt borítékban van lehetőség benyújtani az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztályán személyesen vagy meghatalmazott útján. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály 06-1-430-3468-as, 06-1-430-3472-es és 06-1-430-3463-as telefonszámain lehet kérni. A részletes pályázati kiírás megtekinthető az obuda.hu és az ovzrt.hu honlapokon.



Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

MEGNYÍLT!
A RÁSZORULTAK
MEGSEGÍTÉSE
ALAPÍTVÁNY
BOLTJA.



Kamra
MEGFIZETHETŐ MINDENNAPOK

ÓBUDÁN - A FLÓRIÁN TÉRI ALULJÁRÓ KÖZEPÉN

**AZ IGAZI TAKARÉKOSSÁG
A FELSZÍN ALATT KEZDŐDIK.**

**KÖVESSE VÁLTOZATOS
AKCIÓINKAT OLDALUNKON:**

facebook.com/kamra.obuda

VÉRADÁS

Adományozz egészséget! Aki vért ad, életet ad.



A véradásra hozd magaddal a személyi igazolványodat,
TAJ-és lakcímkártyádat!

Véradás helye: **Vöröskereszt III.kerületi
kirendeltség
1033 Szőlőkert utca 6.**

Véradás ideje: **2021. 01. 26.
13:00-18:00**

szervező: **MAGYAR VÖRÖSKERESZT** **VÉRADÁS**

szakmai partner: **ORSZÁGOS VÉRELLÁTÓ SZOLGÁLAT**

www.veradas.hu

<https://www.facebook.com/onkentes.veradas> Keresd applikációnkat a Google Play-en, az App Store-ban és a Windows Marketplace-en.

Miért érdemes nálunk hirdetni? Hány példányban jelenünk meg?

- Mert Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat hivatalos lapjában a Megrendelő hirdetése hatékonyan jut el a célközönséghez, költségei olcsóbbak, mintha saját szórólappal vagy kiadvánnyal vesződne.
- Az Óbuda újság 1965 óta immár 55. évfolyamával nagy népszerűségnek örvend az Óbudán élők körében, mivel a cikkek, rovatok mindig a helyi történésekről, eseményekről, Óbudáról szólnak az óbudaiaknak.
- Újságunk megújult arculattal, igényes, profi környezetben jelenik meg, amely méltó az Ön hirdetéséhez is!

2021. január 1-jétől 75 000 példányban jelenik meg újságunk, kétheti rendszerességgel. Ebből 60 000 példány kerül közvetlen postaládás terjesztéssel az Óbudán élők otthonába, további 15 000 példány a kerület közintézményeiben kerül kihelyezésre.

Az Óbuda újság standard hirdetési árai

2021	Méret (szélesség x magasság) milliméterben	Színes nettó ár (Ft)
1/1 (egész oldal)	190 x 272	250 000
1/2 (fél oldal)	190 x 134, 93 x 272	125 000
1/4 (negyed oldal)	93 x 134	73 750
1/8	93 x 65	48 750
1/16	44 x 65	31 250
1/32	44 x 31	12 500

Egyedi méret esetén: **FF 700 Ft / cm² Színes: 900 Ft / cm²**

A fenti árlistából a Fővárosi Önkormányzat vagy Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásban működő költségvetési szerveknek, vagy ezek 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságoknak nyújtott kedvezmény mértéke: **20%**

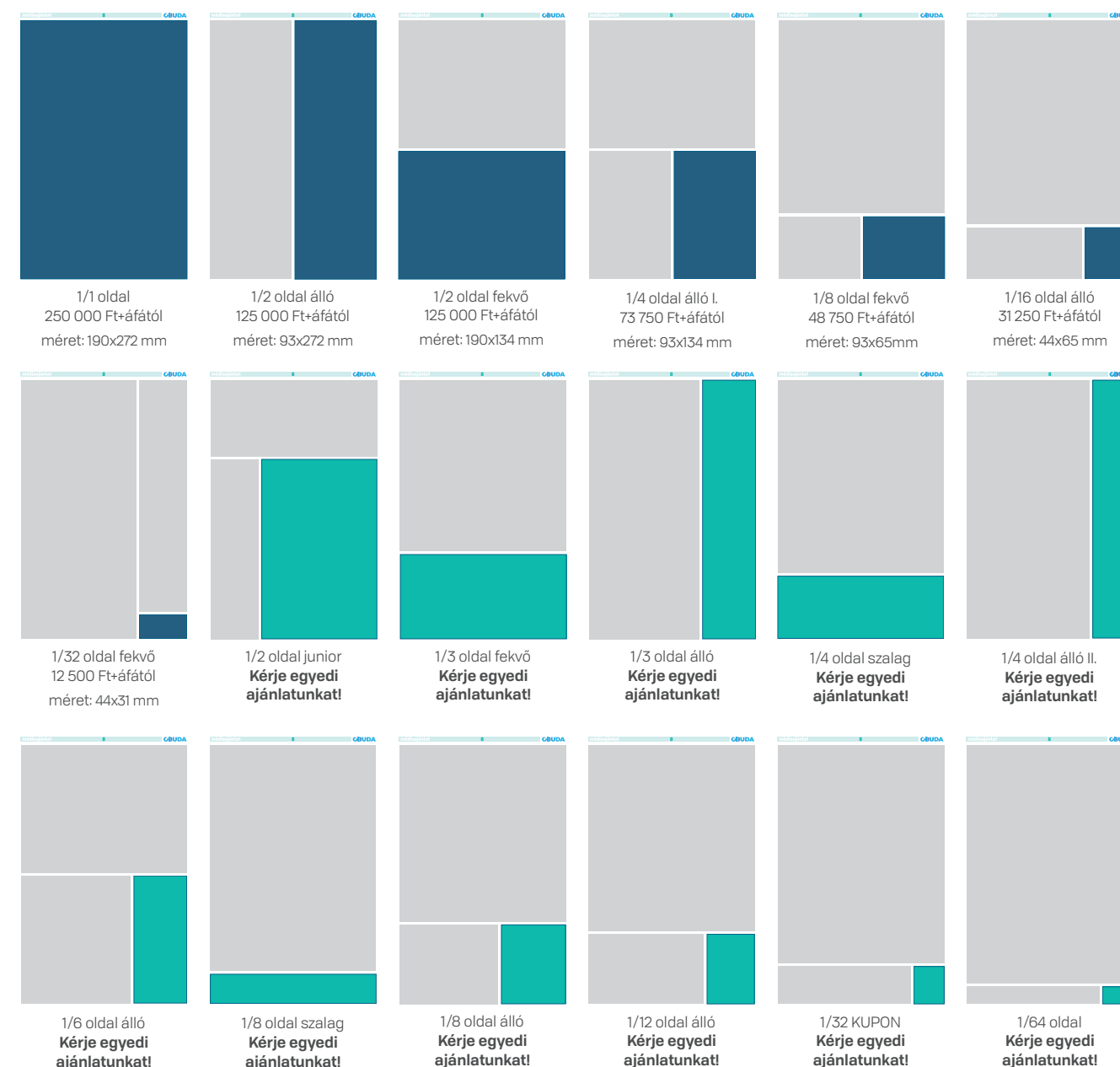
Mennyiségi kedvezmények

A fenti kedvezménnyel összevonhatóan a több megjelenésre leadott hirdetések esetében az alábbi kedvezmények alkalmazhatók:

- **3. megjelenés esetén további 10%**
- **4-5. megjelenés esetén további 15%**
- **6-9. megjelenés esetén további 20%**
- **10+ megjelenés esetén: kérje egyedi ajánlatunkat a lenti e-mail címen!**

AJÁNLATKÉRÉS: obudaujsag@obuda.hu

Az Óbuda újság hirdetési felületei



AJÁNLATKÉRÉS: obudaujsag@obuda.hu

• Leadás formája:

A hirdetéseket az alábbi formátumokban tudjuk fogadni:
Minden esetben **300 dpi** felbontással, vágójelek és egyéb nyomdai jelek nélkül.

- vektoros rajzolóprogramokból (Illustrator, CorelDraw stb.);
- kiadványszerkesztő programokból (InDesign stb.);
- képszerkesztő programokból (Photoshop, Photostyler stb.);

PDF (Press Quality), **EPS**, **TIF**,
PDF (Press Quality);
TIF (LZW tömörítéssel), **JPG** (nem progresszív),
kompozit EPS (CMYK színmódban)

Nem kész hirdetések leadása esetén a kiadó által megbízott nyomdai előkészítőben a hirdetéseket a megrendelt hirdetés listaárának 15%-áért készítik el. Az ehhez szükséges szöveges és képi anyagokat, az elkészítésre vonatkozó egyértelmű kéréseket ugyancsak e-mailen vagy CD-n fogadjuk. A hirdetés elkészítését közvetlenül kell megrendelni és úgy is kell fizetni, külön számla ellenében. Szövegek, fotók leadásakor a szövegeket word formátumban e-mailen, a fotókat pedig eredeti formában, nyomdai feldolgozásra alkalmas felbontásban (300 dpi) és méretben (minimum 500 kB), képfájlból fogadjuk.



OTTHONUNK
OBUDA
BÉKÁSMEGYER

Dr. Kiss László, Óbuda-Békásmegyer
polgármestere szokásos online fogadóórát
január 28-án 16 órától tartja.

Kérdéseiket január 25-én 18 óráig várjuk
a forum@obuda.hu címre.

Az online fogadóóra élő közvetítését
itt kísérhetik figyelemmel:
facebook.com/KissLaszloBP03
facebook.com/obudabekasmegyerhivatalos



KORONAVÍRUS-INFORMÁCIÓ



2020-BAN ÖNKORMÁNYZATUNK:



közel **140 ezer** maszkot és



tesztekkel segítettük intézmé-
nyeink munkatársainak szűrését,
a járvány elleni védekezést,



megközelítőleg **5000 liter**
fertőtlenítő- és tisztítószer
osztott ki, továbbá



lelkisegély-vonalunkat pedig
újraindítottuk a kerületi polgárok
támogatása érdekében.



**VIGYÁZZUNK MAGUNKRA
ÉS EGYMÁSRA,
VIGYÁZZUNK KÖZÖSSÉGÜNKRE
2021-BEN IS!**



OTTHONUNK
OBUDA
BÉKÁSMEGYER