

Soroksári Hírlap

XIV. évfolyam 10. szám

2008. november 21.



A XXIII. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

Az Év Szociális Dolgozója

A XXIII. kerületben a szociális ellátás, a gyermek- és ifjúságvédelem, a fogyatékos és megváltozott munkaképességű emberek rehabilitációja érdekében, illetve az ezzel foglalkozó intézményekben kifejtett kiemelkedő tevékenységéért az „Év Szociális Dolgozója” cím adományozható.

Az intézményvezető javaslatára a képviselőtestület határozata alapján 2008-ban **Semler Rezsóné**

részesült a kitüntetésben. A kitüntetett 23 éve dolgozik a Gondozó Szolgálatnál. Mindkét telephely konyhája működéséért ő a felelős. Biztosítja, hogy folyamatos legyen az ellátás, figyel az idősök igényeire. Közvetíti rendszeresen az étkeztetés során felmerülő esetleges problémákat. Szervezi az étkezés-sel kapcsolatos napi munkát. Sok éves áldozatos munkája miatt ítéltek neki a kitüntetést.



Meghívó

A Schorokscharer Musikanten Zenekar szeretettel hív mindenkit

a Soroksári Karitasz Alapítvány javára megrendezendő

hagyományos év végi **jótekonysági koncertjére**

Helyszín: **Táncsics Mihály Művelődési Ház**
(1238 Bp. Grassalkovich út 122-124.)

Időpont: **2008. december 3. 18.00**

A koncertre a belépés ingyenes.

A helyszínen felajánlott, gyűjtőládába elhelyezett pénzzadományokat az alapítvány jótekonysági törekvéseire ajánlja fel a zenekar

Tájékoztatás

a karácsonyi ünnepek alatti zárva tartás rendjéről

Tájékoztatjuk a kerület lakosságát, hogy a Polgármesteri Hivatal a téli ünnepek alatt

2008. december 20-tól december 31-ig csökkentett ügyfélfogadást tart.

Felhívjuk a szíves figyelmüket, hogy a halasztást nem tűrő ügyek intézésére ez idő alatt is lehetőségük lesz az Okmányiroda, a Pénzügyi – Gazdasági Osztály, a Szociális és Családvédelmi Osztály, valamint az Anyakönyvvezető és a Népszégnnyilvántartás az alábbi napokon tart ügyfélfogadást:

- Okmányiroda, Népszégnnyilvántartás, anyakönyvi ügyek intézése
- 2008. december 22. (hétfő) és 2008. december 29. (hétfő) 8.00-12.00, 12.30-17.00
- Szociális és Családvédelmi Osztály
- 2008. december 22. (hétfő) 14.00-18.00
- Pénzügyi-Gazdasági Osztály (kivéve Adócsoport)

A 2008. évi utolsó banki napon

Más osztályokon ügyfélfogadás nem lesz!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy az ügyfélfogadási napokon Hivatalunkban mind az Okmányirodában, mind a pénzügyi Osztályon a házipénztár is működni fog.

Budapest, 2008. november

Geiger Ferenc
polgármester

Dr. Homonnai Ildikó
jegyző

Lakossági fórum

Felhívjuk a tisztelt soroksári lakosság figyelmét, hogy Soroksár Önkormányzata elkészítette a **Kerületi Településfejlesztési Koncepcióját**, melyet ismertetni kíván, és figyelembe kívánja venni a lakosság javaslatait, észrevételeit is.

Ezért **2008. november 25-én 17.00 órai kezdettel LAKOSSÁGI FÓRUM**-ot tartunk a Táncsics Mihály Művelődési Házban (1238 Bp. Grassalkovich út 122-124.)

Következő lapzártá: 2008. december 5.

Következő megjelenés: 2008. december 19.

VÁROSHÁZI NAPLÓ

2008. november 11.

A polgármester tájékoztatójából az ülés elején az alábbiakat lehetett megtudni:

A Polgármesteri Hivatal a téli ünnepek alatt 2008. december 20-tól december 31-ig zárva tart. A halasztást nem tűrő ügyek intézésére ügyfelfogadást tart az **Okmányiroda, Népeségnyilvántartás, anyakönyvi ügyek intézése 2008. december 22. (hétfő) és 2008. december 29. (hétfő)**

8,00 – 12,00 óra és 12,30 – 17,00 óra

Szociális- és Családvédelmi Osztály

2008. december 22. (hétfő)
14,00 – 18,00 óra

Pénzügyi-Gazdasági Osztály – a 2008. évi utolsó banki napon Más osztályokon ügyfelfogadás nem lesz!

A Baptista Szeretet Szolgálat Alapítványtól ismét kapott az önkormányzat felajánlást liszt, nápolyi, instant kakaópor, tartós tej szétosztására, melyet november hónapban, – a tej felszabadítását követően – osztanak szét a kollegák a rászorultak részére.

A Magyar Ökumenikus Segélyszervezet az EU Élelmiszer-program keretében **2008. december 2-án mintegy 1500 rászoruló részére élelmiszer-adományt (7 kg liszt, 2 kg száraztészta, 2 kg keksz) biztosít.** A Magyar Ökumenikus Segélyszervezet Soroksári Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálatnál (Budapest XXIII., Táncsics M. u. 45.) történő lebonyolításban kérték az önkormányzat segítségét, elsősorban a rászorulókat meghatározásában. Minden segítséget megkapnak ahhoz, hogy ezt a jelentős mennyiségű adományt eljuttassák a rászorulókhöz.

A **„Mindenki karácsonya”** rendezvény lebonyolítása ügyében megtette a hivatal a szükséges intézkedéseket, megrendelték az élelmiszer-csomagokat, amelyeket ünnepség keretében adnak át a jogosultaknak. A beszerzésre 5 millió forint áll rendelkezésre, ezen összeg terhére 1.300 db élelmiszer-csomagot rendeltek meg.

Az ajándékcsomagok átadása az alábbiak szerint történik:

2008. december 15. és 16-án 15 óra Táncsics Mihály Művelődési Ház

2008. december 17-én 15 óra Török Flóris Általános Iskola

ebédlője. A mozgássérültek részére házhoz szállításra van lehetőség, ezt december 18-án és 19-én fogják lebonyolítani.

Az MSZP XXIII. kerületi Szervezete elnökének ismételtén Kivágó Ivánnét választotta meg a tagság.

A közlekedési, hírközlési és energiaügyi miniszter 2008. október 15-én kelt levelében megköszönte a képviselő-testületnek és a polgármesternek, hogy az önkormányzat csatlakozott az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz. A 2008. évben megépített EURO-VELO kerékpárúton 2008. szeptember 19-én az általános iskolák képviselői **„Tiszta levegőt mindenkinek”** figyelemfelhívó kerékpározáson vett részt. A fenntartható városi közlekedéshez kapcsolódó állandó intézkedésnek számít a kerületi közlekedés-fejlesztési koncepciótér és a kerületi kerékpárúthálózat I. ütem kiviteli terveinek elkészítése is.

A Főpolgármesteri Hivatal megbízásából folyamatban van a MÁV Kelebiai vasútvonal külön szintű közúti keresztezésére vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányterv készítése. Az aluljáró nyomvonala a Vecsés út környezetében, attól É-ra van kijelölve, mely csatlakozik a Szentlőrinci utat a Vecsés úttal összekötő úthoz.

A 2008. szeptember 25-én aláírt Településfejlesztési Szerződésben vállalt kötelezettségének megfelelően a BILK Logisztikai Központ Zrt. és a BILK Kombiterminál Zrt. a fásítási tervet elkészítette és a polgármesteri hivatal részére átadta.

Budapest Főváros Önkormányzatának Főpolgármesteri Hivatala Közlekedési Ügyosztálya a Bp. XXIII., Grassalkovich út – Dobó u. közlekedési problémái kapcsán helyszíni bejárást hívott össze 2008. november 11-én, 9 órára.

Budapest Főváros Önkormányzatának Főpolgármesteri Hivatala Közlekedési Ügyosztálya Soroksári Önkormányzatának megkereséseire tájékoztatást adott, hogy

- nyilvántartásuk szerint a XXIII. ker. Majori úton nem szerepel 30 km/h sebességkorlátozó jelzőtábla, így a Majori út forgalmi rendje megfelelő.

- a Grassalkovich szervizút (MÁV vasútvonal – Hősök tere

közi szakasz) burkolata 2007. évben felújításra került. Az útfelújítás garanciális bejárása során intézkedni fognak a kivitelező felé a hibák kijavításáról.

- ugyancsak forgalomtechnikai nyilvántartásuk szerint a XXIII. kerületben a Szentlőrinci út – Erzsébet u. útvonalon az emelt 70 km/h-s sebesség a Wekerle Sándor utcai kereszteződést megelőzően a Szamaránszky dűlőnél korlátozásra került. A tárgyi keresztmetszetben található 50 km/h-s sebességkorlátozó jelzést követően a Wekerle Sándor utcai ívet megelőzően 40 km/h-s korlátozás is szerepel. Felkérték az FK F Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóságát a nyilvántartott forgalmi rend ellenőrzésére és szükség szerinti helyreállítására.

A Budapesti Közlekedési Zrt. tájékoztatta a polgármesteri hivalt, hogy társaságuk évszaknak megfelelő takarítást végeztet külső vállalkozóval, tavasztól-őszig a megállóhelyek seprését, télen hó eltakarítását és síkosság-mentesítést végezteti a Főváros rendelkezéseinek betartásával. Területi műszaki ellenőrök vállalkozók munkáját rendszeresen ellenőrzik, és ha hiányosságokat tapasztalnak, akkor terükre rendelnek el ismételt takarításokat. Az említett 66-os autóbusz Hősök tere és Zsellér dűlő megállóhelyek takarítása havi rendszerességgel történik. Legutóbbi takarítása 2008. szeptember 25-én történt, melyet műszaki ellenőrök ellenőrizt és tisztának találta az említett helyszínt. A Társaság szűkös anyagi helyzete nem teszi lehetővé a takarítás rendszerességének növelését.”

Hagyó Miklós főpolgármester-helyettes a polgármesteri hivatal megkeresésére tájékoztatást adott, hogy az Ócsai úton a Főker Zrt-vel kötött szerződés szerint évi három alkalommal történik kaszálás. Az első két kaszálás határidőre megtörtént, a harmadik kaszálást a hivatal kérésére a soroksári rendezvénysorozat miatt szeptember második hetében végezték el. Újabb kaszálási munkák elvégzésére a Főváros már nem rendelkezik pénzügyi forrással.

A Molnár-sziget I-II. ütem ivóvíz vezeték 2008. október 3-án átadásra került, 164 ingatlan

tulajdonosát kötelezték a köz-műfejlesztési hozzájárulás befizetésére.

Befejeződött: a Sztitas utca (Rézöntő u. és Tárcsás u. közötti szakasz), a Táncsics Mihály utca (Hősök tere és Erzsébet u. közötti szakasz) az Eceffa utca (Grassalkovich út és Vésnök u. közötti szakasz) rongálódott gyalogjárda átépítése.

Az elmúlt időszakban megismétlődött víznyelőrácsok eltolódását követően, a szinte azonnali pótlással egy időben rendőrségi feljelentést tett a hivatal ismeretlen elkövető(k) ellen.

Pótlásra kerültek a Táncsics Mihály utcában (Hősök tere és Vecsés út közötti szakasza) a hiányzó fekvőrendőr elemek.

Felfestésre került a Millennium-telepnél (KÖZGÉP Zrt. parkolójában) található „Soroksár-busz” megállójának jelzése.

A költségvetésben rendelkezésre álló keretösszeg terhére a szociális ellátások kifizetése postai átutalással folyamatos.

Soron kívüli ügyintézésel történik a gyógyszereségek, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, gyermekétkeztetési térítési díjkezdmények megállapítása. A kerületi közoktatási intézményekben az intézményvezető állapítja meg a gyermekétkeztetési díjkezdményeket az önkormányzat által biztosított keretösszeg terhére. Amennyiben az osztályfőnökök, gyermekvédelmi felelősök odafigyelnek, nem fordulhat elő, hogy valamely gyermek azért, mert a szülei nem tudják befizetni a térítési díjat, nem kap ebédet. Az a tapasztalat, hogy erre minden intézményben nagy gondot fordítanak.

Dr. Besenczi László háziorvos 2008. december 1-től nyugdíjba vonul, helyettesítéséről az Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetője gondoskodik. A megüresedő háziorvosi praxisra kiírt pályázat 2008. november 5-én jelent meg az Egészségügyi Közlönyben és az Önkormányzat Honlapján. A pályázatokat a Közlönyben való megjelenéstől számított 30 napig nyújthatják be az orvosok, tehát a januári képviselő-testületi ülésen lehet elbírálni.

A Fővárosi Önkormányzattól, illetve a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórháztól átadás-átvétellel kerül

VÁROSHÁZI NAPLÓ

2008. november 11.

szakellátási feladatok ügyében novemberben várható a Fővárosi Közgyűlés döntése. Az ehhez szükséges iratokat benyújtották a Főpolgármesteri Hivatal Egészségügyi Ügyosztályára. A működési engedély és az OEP szerződés feltétele, hogy a Fővárosi Közgyűlés támogassa Soroksár Önkormányzatának és a Délpesti Kórház kérését.

A szeptember 15-ig esedékes II. féléves adókat a kerület 1995 lakosa nem fizette be, emiatt keletkezett hátralékok összege a késedelmi pótlékkal együtt 69 MFt. Ebből 8,5 MFt csak az építményadó, 10,7 MFt a telekadó és 28,9 MFt a gépjárműadó. A cégek hátralékait is vizsgálták. Kiderült, hogy 359 cég tartozik – pótlékokkal együtt – 54,3 MFt-tal. Ebből 10,5 MFt az építményadó, 13,8 MFt a telekadó és 27 MFt a

gépjárműadó hátralék. A kimutatott hátralékok nem tartalmazzák azokat az összegeket, amelyeket már átjelentettek az önálló bírósági végrehajtó részére. Kiszűrésre kerültek azok az adóalanyok is, akik év eleje óta részleltetéssel rendezik tartozásukat. Következésképp a fenti, összesen 123,3 MFt hátralék behajtható tétel.

Az elmaradt adóbefizetések rendezése érdekében elkészítették a szükséges fizetési felszólításokat, amelyben 8 napos befizetési határidőt biztosítottak. A fizetési határidő lejártát követően cégek esetében inkasszót, míg magánszemélyek esetében azonnali letiltást, ha kell helyszíni bejárást is fognak kezdeményezni ingófogalás kilátásba helyezésével.

bályzat (továbbiakban: KVSZ) módosításaként fogadta el. A módosítás hatálybalépésével lehetővé vált az érintett IZ (jelentős zöldfelületű intézményterületek) keretövezeti besorolásban lévő területen lakóépületek elhelyezése.

A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatala (továbbiakban: Közigazgatási Hivatal) közérdekű bejelentés alapján vizsgálatot indított a fenti KVSZ módosításról szóló 50/2007. (XII.14.) számú rendelet jogszerűségével kapcsolatban, majd törvényességi észrevétellel élt.

A törvényességi észrevétel szerint „a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló” 47/1998. (X.15.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: BVKSZ) 1. § (2) bekezdésének nem teljesítésével az 50/2007. (XII.14.) számú rendelet jogszabálysértő, mivel ellentétes a BVKSZ 41. § (4) bekezdésével, ahol szabályozva van, mely IZ keretövezetbe tartozó területeken nem lehet lakásfunkciót is megengedő építési övezetet kijelölni.

Mivel a szabályozási terv véleményezésének elindítása előtt úgy ítélték meg, hogy nem egyértelmű a meghatározás a lakófunkciót is megengedő IZ keretövezetekre vonatkozóan, ezért két tervezetet dolgoztattak ki a terület felhasználására vonatkozóan, melyek közül az egyikben lakóépületek elhelyezése szerepelt, a másik pedig sport- és szabadidős jellegű terület felhasználására vonatkozott.

A véleményezés során egyidejűleg mindkét változatot megküldték a véleményezésben részt vevő szakhatóságok, valamint államigazgatási szervek részére, hogy a változatokkal kapcsolatban állást foglaljanak. Legfőképp a Fővárosi Önkormányzat állásfoglalására vártak a továbbtervezés miatt, mivel – mint rendeletalkotók – leginkább ők az illetékesek eldönteni azt, hogy a tervezetekben szereplő javaslatok megfelelnek-e a Fővárosi közgyűlés által elfogadott BVKSZ előírásainak.

Mivel a véleményezési eljárás során kapott Fővárosi Önkormányzati vélemény szerint a beküldött dokumentációban szereplő sport- és szabadidős jellegű, valamint lakás célú beépítést is lehetővé teszik a hatályos BVKSZ előírásai, továbbá senki más nem emelt kifogást a lakóépületek elhelyezésének jogszerűségére vonat-

kozóan, ezért annak tudatában folytatták le a véleményezési eljárást, hogy jogszerűen járnak el. A Közigazgatási Hivatal vizsgálata során azonban ennek ellenkezőjét állapította meg.

A törvényességi észrevételében a Közigazgatási Hivatal vezetője felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy a törvénytörtő rendelkezést vizsgálja felül, és a jogszabálysértést szüntesse meg. A képviselő-testület úgy döntött, hogy egyet ért a törvényességi észrevétellel, és a KVSZ módosításáról szóló 50/2007. (XII.14.) számú rendeletet hatályon kívül helyezi.

Mivel a sport- és szabadidős jellegű terület felhasználásra vonatkozó szabályozási tervi változatot is egyidejűleg leegyeztették a 1997. évi LXXVIII. tv. 9. § előírásainak megfelelően, továbbá az állami főépítész ennek a változatnak az elfogadása ellen sem emelt kifogást, ezért javasolták a sport- és szabadidős jellegű terület felhasználásra vonatkozó szabályozási tervi változat elfogadását.

✓ Megtárgyalták az önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásának elfogadására tett javaslatot.

✓ Döntöttek folyószámla hitel éven túlvia minősítéséről. Az önkormányzat 700.000.000 Ft folyószámla hitelkerettel rendelkezik, melyet 2008. augusztus 27-én ismételtlen megkötött egy év időtartamra. A folyószámla-hitel az év során a napi operatív működési kiadások fedezetére szolgál.

Amennyiben a fenti folyószámla-hitel egyenlege a 2008. december 31-i likviditási helyzet alapján (-), úgy a képviselő-testület a folyószámla (-) egyenlegét éven túli hitellé minősíti át. Ennek a hitelkeretnek a felvételére azért van szükség minden évben a felvételére, mivel a Fővárosi Önkormányzat az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan az év utolsó napján utalja a kerületek számlájára a utalni az iparüzési adó kerületeket megillető részét.

Amennyiben az év utolsó napján a bankszámla egyenleg (+), úgy a jelen előterjesztés oka fogottá válik.

✓ Megtárgyalták az önkormányzat 2009. évi költségvetésének koncepcióját. A költségvetési tervező munka és a rendelet-tervezet előkészítése során az alábbi alapelvek érvényesítését tartja szükségesnek:

A polgármesteri tájékoztatóval kapcsolatban az alábbi kérdések merültek fel:

Érdeklődtek a BILK fásítási tervéről. A válaszból kiderült, hogy a fásítási tervről a képviselők másolatot kaphatnak a Műszaki Osztályon. Szintén képviselő érdeklődött két beruházással kapcsolatban. A polgármester tájékoztatása szerint a Papírgyár környékén a Knorr

Bremse kezdett fejlesztésekre. A volt Épfu Reál Kft.-t vették meg, ahol több régi épület kerül lebontásra, és helyettük ún. „barna beruházású” objektum kerül több száz millió Euro költséggel kiépítésre. A volt Vörös Október Tsz. Környékén pedig a korábban Lurdy Cégcsoporton belül működött Vajda Papírfeldolgozó kezdett beruházásba.

A napirend előtti felszólalások keretében az alábbiak hangzottak el:

Egy képviselő azzal kapcsolatban szólt fel, hogy sajnos Soroksáron is egyre jobban elszaporodtak a vagyoni elleni bűncselekmények, lakásbetörések. Véleménye szerint több felvilágosítást kellene adni a lakosságnak arra vonatkozóan, hogyan előzhetik meg e bűncselekményeket. Ilyen témakörben akár lakossági fórumot is kellene tartani, de ami a legfontosabb, minél több rendőrt kellene a kerületbe vonzani.

A Vecsés utcai lakosok kérése az alábbiak kerültek ismertetésre. A Szabaránszky dűlőnél kihelyezett buszmegállónál két villanyoszlop is van, de egyikén sincs lámpa. Ennek pótlását kérik a lakosok. Szintén a Vecsés utcában jelentkezik problémaként, hogy nincs járda, ezért kérik, ha a költségvetés nem teszi lehetővé, hogy beton alapú, aszfaltos járdát építsenek ki, legalább valamilyen döngölt földes vagy murvás meg-

oldással könnyítsék meg a gyalogosok közlekedését. A Csibuk utcából jelezték, hogy mióta a Láng Endre utcába három fekvőrendőrt helyeztek ki, erre az utcára zúdult a forgalom. Ennek megoldására ők is fekvőrendőrt kérnek.

Szintén képviselői észrevételként hangzott el, hogy Soroksáron már több helyen épül társasház a volt paraszt házak helyén. Az iránt érdeklődtek, hogy rendszer leajlottak-e ezek esetében az engedélyeztetési eljárások, a bontási és építési engedélyek kiadása.

Ismét elhangzott, hogy az Írisz utcai lakosok kérik, hogy az utcát egyirányúsítsák a Köves utca felé, illetve az utcát nyissák meg a Maros utcából.

Az elhangzottakat követően a napirendeket tárgyalták.

✓ A XXIII. kerület, Soroksár Molnár-sziget déli csücskének területére vonatkozó szabályozási tervet az önkormányzat képviselő-testülete a 25/2003. (VII.18.) Ök. sz. rendelettel jóváhagyott Kerületi Városrendezési és Építési Sza-

VÁROSHÁZI NAPLÓ

2008. november 11.

– a gazdálkodás során folyamatosan ügyelni kell a bevételek és kiadások egyensúlyára,

– az önkormányzat valamennyi területén továbbra is célszerű a racionális gazdálkodás megvalósítása,

– az intézményi kiadások csak a törvény által előírt mértékben növelhetők,

– önkormányzatnál elsősorban prioritást élveznek a működési kiadások finanszírozása, másodsorban a halasztott fizetések, illetve a hitelek és kötvények törlesztése, harmadsorban a felhalmozási kiadások finanszírozása,

– az esetleges önkormányzati hitelfelvétel csak felhalmozási célt szolgáljon, mellyel szem előtt kell tartani az önkormányzat teherbírótól illetve hitelképességét,

– törekedni kell az elérhető bevételi források körének bővítésére, a tervezett bevételek teljes körű beszedésére.

✓ Javaslatot fogadtak el a 2009. évi ellenőrzési tervére vonatkozóan.

✓ Javaslatot fogadtak el a 2009. évi teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására. A köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Tv. 2001. július 1-jétől új jogintézményként bevezette a köztisztviselők munkateljárménye értékelésének rendszerét. A köztisztviselők teljesítményértékelésének egyik feltétele, hogy a képviselő-testület évente meghatározza az ún. kiemelt célokat. Az ezzel kapcsolatos testületi döntésről tárgyaltak a képviselők.

✓ 2007. június 5-i Képviselő-testületi ülésen egyéni képviselői indítvány előterjesztésével javaslat került megfogalmazásra a Budapest XXIII. kerület, Soroksár 186553 hrsz.-ú terület (volt Délitemető) hasznosítására vonatkozóan, kegyeleti emlékpark létesítésére. A 372/2007.(VI.5.)Ök. sz. határozat értelmében a képviselő-testület döntött, hogy a kiürített temető egyharmadán emlékparkot kíván létesíteni.

2008. júniusában a 331/2008. (VI.17.) Ök. sz. határozatával a képviselő-testület már arról is döntött, hogy a kiürített temető kiürítéséhez szükséges költségeket, valamint a terület hasznosításhoz szükséges településrendezési terv (ek) elkészítésének költségeit 2009. évi költségvetésében biztosítja. Arról azonban nem döntött, hogy

pontosan milyen hasznosítást képzel el az érintett területen, ezért ennek hiányában az sem határozható meg, hogy a 2009. évi költségvetésben kizárólag szabályozási terv készítéséhez szükséges költségeket kell biztosítani, avagy Fővárosi Szabályozási Keretterv módosító hatástanulmányt is meg kell majd rendelni.

Lehetőségek: A 186553 hrsz.-ú ingatlan 1999. január 1.-től a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: FSZKT) hatályba lépésével közpark övezeti besorolásból L4 jelű intenzív kertvárosias lakóövezeti besorolásba került. A területre vonatkozó 25/2002.(VII.19.) Ök. sz. rendelettel jóváhagyott szabályozási terv a hatályos előírások alapján lakóépületek elhelyezését teszi lehetővé az egész terület beépítésére, telekalakítására és építészeti megoldására vonatkozó elvi építési engedély alapján.

A szakmai előkészítés során körvonalazódtak az elképzelések a terület rendezését, valamint fejlesztését illetően, így az emlékmű létesítése mellett további funkciók elhelyezésének lehetőségei is felmerültek (pl: kilátóterasz, pihenőpark, műterem, múzeum, szálloda, stb).

Közterületet érintő változtatás, illetve műterem, művelődési és kulturális célú épület (múzeum), szálláshely-szolgáltató épület (szálloda) azonban csak szabályozási terv módosítását követően engedélyezhetők, mivel a hatályos előírások ezeket jelenleg nem teszik lehetővé. (A jelenlegi FSZKT-ban meghatározott L4 jelű intenzív kertvárosias lakóövezet megváltoztatásához bizonyos esetekben még előzetes FSZKT módosításra is szükség lehet.)

✓ 2008. június 3-án lakossági fórum került megrendezésre abból a célból, hogy a Kerületi Településfejlesztési Konceptió elkészítése előtt összegyűjtsék a kerület fejlesztésével kapcsolatos lakossági javaslatokat, észrevételeket.

A lakossági fórumon szóban ismertett véleménykérő kérdőíveket a kerület honlapján is megjelentették mindazok részére, akik a lakossági fórumon nem mondhatták el véleményüket. Ezt követően várták a visszajelzéseket, azonban az előzetes elvárásoktól sajnos messze elmaradt az előzetes véleménykérésekre vonatkozó beérkezett kérdőívek száma. Lakos-

sági kérdőív esetében összesen 64 válasz érkezett, gazdasági társaság részéről pedig összesen 2 vállalkozás küldött vissza kitöltött kérdőívet.

Ennek ellenére többnyire időpont egyeztetést követően sikerült beszerezni a jelentősebb cégek javaslatait, észrevételeit, valamint levélben kikérték az érintett szakhatóságok, államigazgatási szervek Kerületi Településfejlesztési Konceptió kialakításával kapcsolatos véleményeit, illetékességi körükbe tartozó jogszabályi követelményeit, valamint a terület fejlődése szempontjából jelentős ágazati terveit, melyeket figyelembe vették a Konceptió elkészítésénél.

Az anyag a polgármesteri hivatal illetékes munkatársaival való többszöri egyeztetést követően elkészült. Annak érdekében, hogy a társadalmi szervezetekkel, gazdasági szereplőkkel, valamint az érintett lakossággal megismertessék a Konceptió lényegesebb elemeit, továbbá átfogóbb képet kaphassanak az érdeklődők, javasolták, hogy kerüljön lakossági fórumon megismertetésre az elkészült Kerületi Településfejlesztési Konceptió, valamint a kerület honlapján is kerüljön közzé a anyag.

✓ 2008. október 14-ei ülésen jóvá hagyták a képviselők a közoktatási intézmények beszámolóját az előző tanév tapasztalatairól, továbbá meghatározták az oktatási-nevelési intézmények szakmai ellenőrzésének 2009-től 2013-ig szóló ütemtervét.

Az egyhangúlag elfogadott ütemterv szerint 2009-ben elsőként a Mikszáth Kálmán Általános Iskola átfogó szakértői vizsgálatára kerülne sor. A testületi ülés további részében, több napirendi ponthoz – és az intézményben történt sajnálatos eseményhez – kapcsolódva ismét szóba került a Mikszáth Kálmán Általános Iskolában folyó pedagógiai munka, különös tekintettel arra, hogy történik-e szegregáció, illetve mit lehet tenni annak elkerülése, azaz a hátrányos helyzetű gyermekek integrált oktatása-nevelése érdekében.

Miután az öt évre szóló ütemtervet elfogadták, a Mikszáth Kálmán Általános Iskolára vonatkozólag felvetődött egy külön, részletes szakértői vizsgálat igénye is.

Fentiek alapján úgy határoztak, hogy a 2009 első félévére tervezett

vizsgálatot előbbre hozzák, a vizsgálat elvégzésére az Oktatási Hivatal által javasolt szakértőket kérnek fel, valamint az átfogó szakértői vizsgálat szokásos szempontrendszerét bővítsék ki a 2008. október 14-i testületi ülésen elhangzottaknak megfelelően az iskolai szegregációra utaló jelek részletes vizsgálatával.

✓ A Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvény 3. sz. melléklete kimondja, hogy a sajátos nevelési igényű tanulók után a normatív hozzájárulás abban az esetben illeti meg az önkormányzatot, ha az alapító okirat a fogyatékossg típusát is meghatározza. Oktatási-nevelési intézményeink alapító okirata már tartalmazza a sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók ellátását, jelenleg a fogyatékossg típusa szerinti részletezésre kerül sor intézményenként. Budapesti Körzeti Földhivatal 2005-ben digitális területfelmérést végzett, melynek eredménye a megbízhatóbb új technikának köszönhetően pontosabb és több esetben eltér az intézmények alapító okirataiban eredetileg szereplő adatoktól. Ennek megfelelően az alapító okiratok 8. pontjában szereplő adatok módosulnak a digitalizáció miatti területváltozás szerint.

Fentiek alapján vált szükségessé az oktatási-nevelési intézmények alapító okiratainak módosítása.

✓ Az önkormányzat azokat az ingatlanokat, melyek még műszakilag rendezetlenek, ill. bármely ok miatt nem minősülnek építési teleknek határozott időtartamú haszonbérleti szerződéssel hasznosítja a 99/2007. (III. 13.) és a 410/2008. (IX. 16.) Ök. számú határozatok alapján.

Azokat az ingatlanokat, melyeken magántulajdonú felépítmény áll, határozatlan időtartamú bérleti szerződéssel hasznosítják.

Az új bérleti-, illetve haszonbérleti szerződések aláírása néhány kivételtől eltekintve megtörtént. A haszonbérletek tekintetében sajnos jellemző, hogy a bérlők sokszor csak felszólításra teszik rendbe, illetve művelik meg. 2007-ben, 2008-ban több haszonbérleti szerződést mondtak fel. A szabad rendelkezésű bérleményeket újság-hirdetés útján is próbálják hasznosítani.

A belterületbe vont területek értékesítése a Vagyongazdálkodási Csoporton egész évben folya-

VÁROSHÁZI NAPLÓ

2008. november 11.

matosan történik (rendezési kötelezettséggel) és/vagy árverésen, ezért a belterületi haszonbérleti szerződések száma folyamatosan csökken.

Sajnos vannak olyan bérlők és haszonbérletiek is, akik a felszólítást ellenére sem tesznek eleget fizetési kötelezettségüknek.

Az elmaradt bérleti díj behajtása érdekében a Vagyongazdálkodási Osztály minden esetben segítséget nyújt, ahol lehetséges telefonon ill. levélben szólítják fel kötelezettségük teljesítésére az ügyfeleket. Ahol ennek ellenére sem történik meg a tartozás kiegyenlítése, ott a haszonbérleti szerződés felmondására kerül sor, ill. fizetési meghagyás kibocsátását kezdeményezik.

A bérleti, illetve haszonbérleti díjból **2008. szeptember 30-ig** a Pénzügyi-gazdasági Osztály nyilvántartása szerint **7.039.481 Ft** folyt be.

✓ Tájékoztatót hallgattak meg az ipari és kereskedelmi tevékenységek ellenőrzéséről. Az üzletek működésének rendjéről, valamint az egyes üzlet nélkül folytatható kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 133/2007. (VI.13.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) van módosításokkal együtt hatályban. Emellett az üzletek működéséről és a belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet néhány cikke továbbra is hatályban maradt.

A kerületben jelenleg 596 üzlet üzemel. 2007. október 15-e és 2008. október 15-e között 77 új működési engedélyt adott ki a hatóság, 43 üzlet szűnt meg és 34 módosítás történt.

Az engedélyezés mellett a hatóság ellenőrzéseket folytat le önállóan, illetve a szakhatóságokkal közösen, valamint a lakossági bejelentéseket, panaszokat vizsgálja ki. Panaszügyek jellemzően a vendéglátó egységek nyitvatartási idejével, zajpanasszal és közterületen való italfogyasztással kapcsolatban jelentkeznek.

A nyári átfogó ellenőrzés során 2008. június 1-jétől 2008. augusztus 31-éig terjedő időszakban összesen 63 kereskedelmi egységet ellenőrzött a hatóság. A működési engedélyhez szükséges szakhatósági engedélyekkel az egységek rendelkeztek.

Az ellenőrzés során a hatóság

24 olyan egységet talált, amelyek a bezárását nem jelentették, de már nem üzemelt, ezeknek a bejelentett tevékenységét a hatóság megszüntette. 7 esetben volt hiányos a vásárlók könyvének és az ellenőrzési naplónak a hitelesítése, 3 esetben utólag tudták csak a szakképesítést bizonyítani. A felügyeleti szervek kifüggesztésével kapcsolatban az új adatokról (cím, telefonszám, stb.) készített a hatóság tájékoztatót, melyet az üzletekben a tulajdonosoknak, vagy az alkalmazotknak átadtak. Vendéglátó ipari egységeknél 3 esetben maradt el az osztályba sorolás bejelentése. A hiányszabványokat lehetőségekhez képest azonnal pótolták. Felmérések alapján a kerületben még számos olyan üzlet van, mely megszüntette a tevékenységét, de nem jelentette be. A hatóság ezek kiderítését és az egységek megszüntetését folyamatosan végzi.

AZ ÁNTSZ Fővárosi XX. és XXIII. kerületi Intézete az alábbiakban összegezte tapasztalatait:

Az elmúlt évekhez hasonlóan 2008. nyarán az ÁNTSZ XX. és XXIII. kerületi Intézete közös ellenőrzéseket tartott Soroksáron a Polgármesteri Hivatal Hatósági és Igazgatási Osztályával. Az ÁNTSZ a nyári hónapokban az egész ország területén fokozott közegészségügyi ellenőrzéseket végzett, elsősorban az idegenforgalom által érintett területeken. A kánikula akció kiemelten foglalkozott a napközis táborok, strandok, és a tömegközlekedési egységek, például pályaudvarok, autópályák melletti benzinkutak közegészségügyi helyzetével is. A vendéglátás területén főleg a fagyaltalozók, cukrászdák, éttermek, és a nagy tömegeket vonzó rendezvények kerültek ellenőrzésre. Soroksáron 14 vendéglátóhelyet vizsgáltak meg közösen az Általános Igazgatási Csoporttal. Három vendéglátó és egy cukrászdában fordult elő olyan közegészségügyi hiányosság (elsősorban a nem megfelelő személyi higiéné) amiért helyszíni bírságot szabtak ki. Az üzletekben használatos tisztító és fertőtlenítőszeres felhasználásával kapcsolatos bejelentési kötelezettségnek az üzletek fele nem tett eleget. A mulasztás leggyakoribb oka, hogy az üzemeltetők nem ismerik a jogszabályokat, azon belül is a kémiai biztonsággal kapcsolatos rendeletek előírásait,

nem tudják, hogy a takarító és tisztítószeres nagy része is a veszélyes készítmények közé tartozik. Felhívásra a veszélyes anyagokkal és készítményekkel végzett tevékenység bejelentését a vállalkozók pótolták.

Közös akciók alapján elmondható, hogy az ellenőrzötteknél súlyos, káros közegészségügyi hiányosságot nem tapasztaltak. A működési engedélyre kiadott szakhatósági hozzájárulásokban előírtakat az üzletekben betartották. A közegészségügyi és kémiai biztonsági előírások érvényesítése érdekében az intézet a jövőben is ellenőrzi a soroksári üzleteket.

2./ Telepengedélyezési eljárás lebonyolítása

A telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről szóló többször módosított 80/1999 (VI.11.) Korm. rendelet alapján a hatóság 2007. október 31-e és 2008. október 15-e között 26 telepengedélyt adott ki, 4 módosítást. A kerületben jelenleg 257 telep üzemel. Helyszíni ellenőrzésre az engedélyezési eljárás mellett panasz esetén került sor, melyek jellemzően zajpanasz vagy hulladék elhelyezésével kapcsolatos problémák.

3./ Közterület használat engedélyezése

Közterület használati kérelem 2007. október 31-e és 2008. október 15-e között 41 kérelmezőtől 90 alkalommal érkezett, jellemzően zöldség-gyümölcs, illetve

virág árusítás, árbumutatás és cirkuszi tevékenység végzésére. Helyszíni ellenőrzést a cirkuszi tevékenység befejezését követően minden alkalommal végez a hatóság, ezzel biztosítva a helyszíni rendezett állapotba való visszaállítását. Kiemelt időszakot jelent e téren a Majális, a Nőnap, az Anyák Napja és a Halottak Napja.

4./ Pénznyerő automata üzemeltetéséhez hozzájárulás

Pénznyerő automata üzemeltetéséhez való hozzájárulást 2007. október 31-e és 2008. október 15-e között 6 esetben kértek. Jelenleg 38 cégnek van erre engedélye. A Szerencsejáték Felügyelet engedélynek meglétét és annak felvezetését a működési engedélyre a nyári helyszíni ellenőrzések során ellenőrzi a hatóság.

✓ Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának tulajdonában álló bérlakások közül öt lakás üresedett meg szolgálati jogviszony megszűnése, lakbér és közüzemi díj meg nem fizetése miatti lakás kiürítése, valamint a bérlő elhalálása folytán.

A Vagyongazdálkodási Osztály Ingatlankezelő Csoportja a lakásokat kiürített állapotban birtokba vette, az árammérők átírása az önkormányzat nevére folyamatban van.

Egyeztetések történtek Skivraha Péter rendőr alezredes – őrsparancsnok úrral. A megtekintett önkormányzati ingatlanok közül két lakás szolgálati lakássá nyilváníttásáról, valamint a többi értékesítésének módjáról döntöttek.

Az utolsó napirend keretében többek között az alábbiak hangzottak el:

Az ÖSE és a FIDESZ-Összefogás Soroksárért Egyesület közös szervezésében jótékonyági koncertet tartottak a Fatimai Szűzanya templom közösségi háza javára, ami sikeresen zárult. (9. o) Soroksár Önkormányzatának közlekedési tanácsnoka a BKV vezetését megkezdte annak érdekében, hogy bővítse a 66E autóbusz járatait, vagy a szimpla járműveket csuklós járatokra cseréljék fel a mindennapos zsúfoltságot enyhítendő. A BKV illetékes lehetőséget lát a probléma megoldására 2008 végétől, mert akkor a szabadul fel gépjármű a Szabadság híd megnyitását követően.

Képviselői indítványként hangzott el, hogy csepeli mintára Soroksár főterén helyezzenek ki egy nagy ablakos hirdetőtáblát, mely-

ben a mindenkor aktuálisan megalkotott rendelet közzemlére tehető. Szintén javaslatként hangzott el, hogy az önkormányzat vegyen zászlókat és a főutakat a nemzeti ünnepeken lobogózzák fel. Szintén képviselő tolmácsolta a lakosok kérését. Az Erzsébet utca lakói két fekvőrendőrt kérnek, valamint a Láng Endre és a Tárcsás utcák sarkához is fekvő rendőrt kérnek. A Hunyadi utca és Szent István utca sarkára zászutka tábla kihelyezését sürgetik.

A Sodronyos utca lakói köszönetüket fejezték ki a járda kiépítéséért. A Zsilvölgy és Házikert utca sarkára szintén zászutát jelző táblát kérnek az ott lakók.

A napirend előtti felvetések során már szóba kerültek a társasház építések. Az engedélyezési eljárások lefolytatásáról tájékoztatást kértek a következő ülésre.

ÖNKORMÁNYZATI TÁJÉKOZTATÓK

Okmányirodai tájékoztató

Tájékoztatjuk Tisztelt Ügyfeleinket, hogy módosult a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 160. § (5) bekezdése, mely szerint „az ügyfélkapu létesítésére jogosult szervek az előttük személyesen eljáró ügyfeleknek felajánlják az ügyfélkapu létesítését, amelyet a hatóság az ügyfél kérelme esetén azonnal létrehoz.” Az ügyfélkapu érvényességi ideje: 5 év

A következő szolgáltatásokat lehet igénybe venni:

- Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal szolgáltatásai
- Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség szolgáltatása

- Internetes okmányiroda szolgáltatásai
- Országos Felsőoktatási Információs Központ szolgáltatása
- Országos Egészségbiztosítási Pénztár szolgáltatásai
- Országos Nyugdíjbiztosítási Főigazgatóság szolgáltatásai
- Vám és Pénzügyőrség szolgáltatása
- Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala Adatszolgáltatás letiltás és visszavonása szolgáltatása
- Ingatlankereső
- Cégtalálók
- Gépjárműkereső

Okmányiroda

2009. évi helyi támogatás

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. évi költségvetésében is biztosít keretet helyi támogatás céljára, mely **kamatmentes, de visszatérítendő kölcsön**. A kölcsön összegének erejéig – annak visszafizetéséig – az ingatlan tulajdoni lapjára **jelzálogjog kerül bejegyzésre**.

A támogatás – magánszemély által – igényelhető:

- lakás építéséhez, vásárlásához max. igényelhető, ill. adható: 600.000 Ft
- lakás bővítéséhez, felújításához, korszerűsítéséhez: 300.000Ft
- szennyvízcsatorna-rákötés: 150.000 Ft

A kérelem **kizárólag forma-nyomtatványon nyújtható be, mely megvásárolható 2008. december 1-jétől 2009. január 30-áig** a Polgármesteri Hivatal Budapest XXIII., Grassalkovich út 170. fszt. 10. sz. alatti pénztárában.

Benyújtási határidő: 2009. január 5-étől január 30-áig a kérelemben felsorolt mellékletek egyidejű becsatolásával a Hatósági Igazgatási Osztályon a Budapest XXIII., Hősök tere 12. földszinti helyiségében.

Az elvégzendő (költségvetés szerinti) munkák megvalósulását számlával kell igazolni.

Igénylőnek a kérelem benyújtá-

sakor nyilatkoznia kell arról, hogy a támogatás megítélése esetén hozzájárul nevének, a támogatás céljának, összegének, valamint a megvalósulás helyének Soroksári Hírlapban történő közzétételéhez. **Nyilatkozni kell továbbá, hozzájárul – a kérelem nyomtatványban megjelölt adatkörben – személyes adatainak Önkormányzat általi kezeléséhez.**

Újabb helyi támogatás nem adható, ha ugyanazon személynek, ugyanarra az ingatlanra az előző támogatás óta 2 év nem telt el.

A kérelmeket a Képviselő-testület bírálja el a benyújtott iratok alapján.

A határidő után benyújtott kérelmeket a döntéshozó érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

A Polgármesteri Hivatal dolgozói a kérelmet benyújtóknál (előzetes időpont egyeztetése mellett) helyszíni szemlét fognak tartani.

Bővebb tájékoztatás a www.soroksar.hu honlapon, személyesen a Hatósági – Igazgatási Osztályon (Budapest XXIII., Hősök tere 12. földszint) Ujhelyiné Bene Irma és Tóth Marianna lakásügyi előadóknaál ügyfélfogadási időben (hétfő: 14-18.00, szerda: 8-16.30, péntek: 8-12.00), vagy telefonon a 289-0780 vagy 289-0781-es számon.

Adóhírek

A gépjármű adóztatás gyakorlatában 2004. január 1-től történtek nagy változások, amelyek közül a legfontosabbra szeretnénk felhívni az érdekeltek ismételt figyelmét.

A törvény módosítás értelmében, ha az eladás tényéről egyik fél se tett eleget bejelentési kötelezettségének, akkor a bejelentés évének utolsó napjáig az eredeti tulajdonos köteles a gépjárműadó megfizetni. Azaz, ha valaki pl. 2007. novemberében adta el a gépjárművet és ezen tényről sem az érintett eladó, sem a vevő nem jelentette be az okmányirodába, akkor a 2008. évi gépjárműadó még az eladót terheli. Sajnálatos módon a több éve fennálló törvényi előírás még mindig nem került a köztudatba, és sokan csak az adóhatósági határozat kézhezvétele utáni reklamáció alkalmával szereznek róla tudomást.

Fontos továbbá tudni, hogy a gépjárművel kapcsolatos változásokat – vétel, eladás, forgalomból való kivonás, lakcímváltozás, lopás

stb. – 15 napon belül be kell jelenteni az okmányirodába, mert csak így kerül be az adatmódosítás a központi gépjármű nyilvántartásba. Ennek hiányában az változásról Adóhatóságunk nem értesül, így se az előírás, se pedig az adófizetési kötelezettség megszüntetése, szüneteltetése érdekében intézkedni nem tudunk.

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy az év vége közeledtével különösen fontos a bejelentés, mert az év váltás – a hivatalok két ünnep közötti nyitva-tartási rendje – miatt elkéshetnek a változások bejelentésével. Nem kell tehát megvárni a 15 napos bejelentési határidőt, javasoljuk, hogy a frissen aláírt szerződéssel már másnap keressék fel az okmányirodát.

Kérjük, szíveskedjenek a határidők betartására ügyelni, ezzel elkerülhetők az esetleges kellemetlen-ségek. Figyelmüket köszönjük.

XXIII. ker. Polgármesteri Hivatal
Adócsoport

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság a Magyar Ingatlanszövetség tagja

NYILVÁNOS ÁRVERÉSEN TÖRTÉNŐ ÉRTEKESÍTÉSRE MEGHIRDETI

a Fővárosi Önkormányzat 1/2

és a XXIII. ker. Soroksár Önkormányzat 1/2 tulajdonát képező, Budapest, XXIII. ker. Szent László u. – Eperföld u. – Dinnyehegyi út között elhelyezkedő, kivett művelési ágú, építési terület megnevezésű, 641 m²/ingatlan alapterülettel nyilvántartott, 195271/149, 195271/150, 195271/151, 195271/152, 195271/153, 195271/154, 195271/155 helyrajzi számú ingatlanokat, **együttes értékesítésre**.

Az ingatlan induló ára: **68.320.000Ft + ÁFA**

Jelentkezés és az Árverési Dokumentáció megvásárolható 2008. november 24-től – december 1-ig munkanapokon 9:00 és 15:00 óra között, (pénteken 9:00 és 13:00 óra között) az alábbi címen:

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság Ingatlanforgalmazási Iroda

(1091 Budapest, IX. ker. Üllői út 45. II. em. 220. Telefon: 456-9016, 456-9014, 456-9030) (honlapok: www.bfvk.hu, vagy www.soroksar.hu)

Részletes felvilágosítás: dr. Kovács Agnes, Kovács Mihályné

Budapest XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Vagyongazdálkodási Osztály tel.: 289-2188

Az árverés időpontja: **2008. december 9. (kedd) 9:00 óra**

Árverés helye: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. Ingatlanforgalmazási Iroda (1091 Budapest, IX. kerület, Üllői út 45. II/220.) hivatalos helyisége.

Az árverésen az vehet részt, aki egyszeri, vissza nem térítendő, **8.000 Ft + ÁFA** összegért megvásárolja az árverési dokumentációt és elfogadja az abban foglaltakat.

Tisztelt Soroksári Lakosok!

Bejelentés érkezett az önkormányzathoz azzal kapcsolatban, hogy több ingatlanba próbáltak bejutni arra hivatkozva, hogy a szomszéd-

ban házat, lakást akarnak megvásárolni, és annak átalakítási terveit szeretnék egyeztetni a szomszédokkal. A bejutás valódi indoka

azonban az érintett ingatlanok feltérképezése, a helyismeret megszerzése volt.

Felhívjuk a tisztelt lakosok figyelmét, hogy fokozott elővigyázatossággal döntsenek arról, kit engednek be birtok-határaitokon belül-

re, hogy megelőzhessék a vagyon elleni bűncselekményeket. Ezzel a módszerrel már úgy próbálnak visszaélni az emberek jóhiszeműségével, hogy semmilyen igazolvány vagy igazolványnak tűnő okirat bemutatására nincs szükség.



Galéria'
13

Galéria' 13 Soroksár Kht.

1238 Bp., Hősök tere 13. Tel.: 287-3057

Karácsonyi vásár

Bakallár József, Bartl József, Budahelyi Tibor, Hartung Sándor, Kohán Angéla, Pánti Imre, Vincze Angéla képzőművészek, Mészáros Mariann iparművész munkáiból és a NOBILIS Kft. termékeiből.
2008. december 1-től, december 10-ig
hétfőtől péntekig 14-18 óra között.

Soroksári Helytörténeti Gyűjtemény
Soroksár régi-új emlékeink című kiállítása.

Megtekinthető 2009. június 30-ig.

Állandó kiállítások: Dél-Pest állatvilága, Életmód- és ipartörténet, Kisműhelyek, Mezőgazdasági eszközök, Sírkert
Nyitva tartás:

kedd, csütörtök 10-14 óra között előzetes bejelentkezés alapján,
szerda, péntek 13-17 óra között

Nagy elismerés

A Junior Prima Díj tavalyi létrehozása igazi újdonságot jelentett azzal, hogy megteremtette a fiatal, ígéretes tehetségek méltó elismerésének lehetőségét. Olyan hagyományokat követ, olyan intézményt hozott létre, amelyre az egész társadalom megbecsüléssel tekint. Különös fontosságot tulajdonít az élet minden területén a fiataloknak, a fiatal tehetségeknek. Az ő kitarításukkal, lelkesedésükkel és elkötelezettségükkel olyan értékek létrehozására képesek, amelyek gazdagítják utódainkra hagyott kulturális örökségünket.

„S hogy miért a magyar képzőművészet kategóriát választottam? Nos, gondolom sokan hozzám hasonló emlékekkel, élményekkel kezdtek ismerkedésüket a képzőművészetrel. A kezdeti kíváncsiság után az értő figyelem és esztétikai élmény határozta meg kapcsolatomat. Ma már értem és érzem, hogy mivel gazdagodtam én és szűkebb, valamint tágabb környezetem a képzőművészet által. Csodálom azokat a művészeket, akik a bennük megfogalmazandó gondolatokat,

érzéseket képesek alkotásokba önteni. Megérintenek, elvarázsolnak, magukkal ragadnak. El sem tudom képzelni az életemet nélkülük.” – hangsúlyozta a nyerteseknek küldött üzenetében Peter Munk, a Barrick Gold Corporation elnöke, a Junior Prima Díj képzőművészet kategóriájának társalapítója.

A szakmai szervezetek és felsőoktatási intézmények 27 fiatalot javasoltak a Díjra. A Féner Tamás, Schrammel Imre és Sváby Lajos összetételű zsűri közülük választotta ki a 10 díjazottat.

Az egyik kitüntetett Majoros Áron Zsolt soroksári szobrászművész 1982. szeptember 11-én született Budapesten. 2000-ben elvégezte az Építő- és Díszítőművészeti Szakközépiskola kőszobrász szakát, 2008-ban diplomázott a Magyar Képzőművészeti Egyetem szobrász szakán. Csoportos kiállításokon szerepelt Budapesten, Pécsen, Kecskeméten és Szolnokon. Köztéri műve látható Csömörön (Sinka István emlékmű), Mosonmagyaróváron (Kormos István-portré), és a főváros I. kerületében (Babits-dombormű).

FELHÍVÁS

A Nyugdíjasok Budapesti Szövetsége 4 előadásból álló bérlet sorozatot tervez a budapesti nyugdíjasok részére.

Témák:

- Népszerű opera dallamok
- Operett gyöngyszemek
- Sanzonok
- Szól a nótá

Az előadások ingyenesek, ezért

szeretnénk kérni az előzetes jelentkezést, hogy fel tudjuk mérni mekkora helyiséget béreljünk.

Jelentkezés 2008. december 15-ig a Nyugdíjasok Budapesti Szövetségénél:

postmaster@nyubusz.axelero.net
email címen, vagy a 269-5824-es telefonszámon.

KULTÚRA, MŰVELŐDÉS



Táncsics Mihály Művelődési Ház decemberi ajánlat

December 1.	17 óra	Zeneiskolások pódiuma
December 2.	17 óra	A PÉNZ története c. kiállítás megnyitója
December 3.	18 óra	Caritas koncert
December 4.	14 óra	Erzsébet- soroksári Mozgássérültek Egyesületének rendezvénye
December 5.	11 óra és 14.15 óra	Holle anyó Mese előadás kicsiknek és nagyoknak... sőt talán még a Nagyszakállú is erre jár. A belépés ingyenes. Buci Mikulás Belépés csak meghívóval.
December 6.	18 óra	A Rozmaring Nyugdíjas Klub Mikulás-rendezvénye
December 7.	14 óra	Kórustalálkozó a soroksári Férfi Népdalkör szervezésében.
December 9.	14 óra	„Német Karácsony „ A Soroksári Német Klub és a Páneurópa Általános Iskola szervezésében.
December 10.	14 óra	A nyugdíjas pedagógusok tiszteletére rendezett karácsonyi ünnepség.
December 12.	15 óra	Rozmaring karácsony
December 13.	egész nap	Luca-napi vásár, játszóház, kiállítás A belépés ingyenes, Lucáknak ajándék. Adventi nótadélután sztárvendégekkel. A belépés ingyenes.
December 14.	17 óra	Hastánc est A belépés meghívóval.
December 15.		MINDENKI KARÁCSONYA
December 16.		MINDENKI KARÁCSONYA
December 20.	15 óra	„Betelemmel a világ körül “ Adventi játszóház és zenés körutazás a Los Andinos Együttessel. Belépő: 500 Ft. SZILVESZTERI BÁL Játssz: a Lustige Musikanten „Forró meglepetés” egyenesen Afrikából. Főtt, füstölt csülök, pezsgő. Belépő: 3700 Ft.
December 31.		

Ledniczky emlékkiállítás

Ledniczky Gyula emlékére nyílt kiállítás a Táncsics Mihály Művelődési Ház Kőrgalériájában november 4-én. Az emlékezés apropója, hogy a művész halálának 15. évfordulója lesz hamarosan. Ledniczky Gyula közismert, és közkedvelt személyiség volt Soroksáron, hiszen a Sortex keretein belül dolgozott dekoratőrként. A kiállítás megnyitóján résztvevők beszélgetéseiből is kitudt, hogy igazán meleg szívű, kiváló ember volt a művész. A képeinek tanúsága szerint pedig imádta szűkebb pátriáját, és lelkes szeretet fűzte a Dunához. A kiállítás nemcsak mintegy harminc festményt tartalmaz, hanem egy otthon-

nossá berendezett zugban a művész személyes tárgyait, utolsó rajzait is.

A kiállítást Péhl Gabriella, a festő hagyatékának gondozója, a művész barátja, és a Soroksári Hagyományörző Vegyes Dalkör nyitotta meg.

„Belső igényből festek. Ami szépet látok emberben, tájban, környezetben, azt szeretném közölni képeim nézőivel, hogy ők is érezhessék, amit én érzek, s ők is gyönyörködhessenek mindezekben.”

Ledniczky Gyula
A kiállítás november 27-ig látogatható.
Gaál Ildikó



Képen: a megnyitón közreműködők

RENDEZVÉNYEK

Farkas Antal-Emlékdíj

Immár második alkalommal adta át a **Soroksári Német Kisebbségi Önkormányzat** a **Farkas Antal-Emlékdíjat**. Az SNKÖ, mint alapító ezt a díjat olyan fiatal zenésznek adományozza, aki kötődik Soroksárhoz, és méltó folytatója Farkas Antal zenei örökségének.

Az ünnepségen levetítettek egy filmet az Unser Bildschirm archívumból, mely munka közben mutatta meg a 16 éve elhunyt művészt, részleteket mutatott be a soroksári háza falán található emléktábla elhelyezésének ünnepségéről, tanítványok, utódok visszaemlékezéséből. Részleteket mutattak be a Soroksári Német Nemzetiségi Tánc-

együttest, melynek azóta is vezetője, emellett 1996 óta énekel a Dr. Kiss Katalin vezette Ars Nova Együttesben is. Ezzel az együttessel az elmúlt 12 év alatt 8 versenyen indultak és 8 első helyezést értek el, valamint ötször a nagydíjat is elhozták. Legutóbb 2008 nyarán Grazban az 5. Kórusolimpián az énekegyüttesek kategóriájában lettek olimpiai bajnokok. A Soroksári Nagyboldogasszony Templom énekkarának is évek óta egyik legaktívabb tagja. Ő a karnagya a Schorokscharer Musikanten Zenekarnak, amely nagy sikerrel szerepel a Soroksári Napok alkalmával, a térszenei előadások keretében és



Képen: Geiger P. György zongorán kíséri tanítványát Nagy Zsófiát

egyesület fennállásának 40. évfordulója alkalmából megrendezésre került Művészetek Palotájában felvett gálaműsorból. A tancosok repertoárján szereplő műsorszámok zenei anyagot nagy részben Farkas Antal szerzeményei vagy feldolgozásai képezik.

Ebben az évben a díjazott Geiger P. György, fiatal soroksári zenész-tanár lett. Az általános iskolai tanulmányai után a Kodály Zoltán Kórusiskolában képezte magát. Ezután elvégezte az ELTE Ének-Zene-Karvezető szakát, majd szintén az ELTE-n a Művelődésszervező szakot. Zongorát és szolfézt tanított Pilisborosjenőn, majd 2000 óta tanít a Galambos János Zeneiskolában. Jelenleg blockflötét tanít. Tanítványai háromszor nyerték el a Galambos János Emlékgűrűt. A 2007-es országos furulyaversenyen Nagy Zsófia első helyezést ért el, Jáki Fruzsina Czidra László-díjat kapott, ez alkalommal Geiger P. György tanári különdíjban részesült. (A két tanítvány a Farkas Antal Emlékdíj átadásán is fellépett a művész-tanár közreműködésével.) Zenei rendezvények profi szervezője, a Budafoki Dohnányi Zenekar koncert szervezője. Trombitán, zongorán és blockflötén játszik. 1998-ban megalapította az OCTOVOICE Ének-

számos jótékonyági rendezvényen.

Kérdésemre, hogy milyen érzésekkel vette át a díjat, a következőképpen nyilatkozott fiatal művész:

Számomra egy díj értékét mindig három tényező határozza meg. Először: kik adják, másodsor: ki a névadó, illetve milyen kritériumok alapján ítélik oda a díjat, harmadszor: kik voltak a díjazottak. Ezek alapján azt mondhatom, hogy óriási megtiszteltetés számomra a Farkas Antal-Emlékdíj, mert bár senki sem próféta a saját házában, ennek ellenére a saját közösségem szavazott rám. Másodsor – bár sajnos személyesen nem ismerhettem Farkas Antalt, mindenki Tomi bácsiját – ahogy a díjátadó ünnepségen levetített filmekből láthattuk, egy ilyen nagyszerű EMBER-ről elnevezett díjat megkapni megtiszteltetés, és persze nagy felelősség is. Harmadszor pedig Weisz Nándival, a tavalyi díjazottal együtt lenni vagy zenekarban, vagy a díjazottak listán.... Erre szintén csak azt mondhatom: soha rosszabb társaságot! És még egyszer nagyon köszönöm!

Gratulálunk neki és további szép sikereket kívánunk a még minden bizonnyal hosszan felfelé ívelő zenei pályafutása során. Láng Imola

1956-ra emlékeztünk

Soroksár Önkormányzata megtartotta a temetőben felállított emlékműnél hagyományos megemlékezését az 1956. október 23-ai forradalomra. A megemlékezésen megjelentek a kerület, a pártok és civil szervezetek vezetői, és elhelyezték a megemlékezés koszorúit. Az ünnepi műsort a Török Flóris Általános Iskola tanulói adták. Geiger Ferenc polgármester beszédeben hangsúlyozta: „És mi a mi feladatunk és kötelességünk 1956-ra emlékezve? Mi a mi felelősségünk és hivatásunk a hazával szemben? Mire tanítanak minket 56 áldozatait? A ma ünneplők legnagyobb része meg sem született akkor, vagy kisgyermek volt. Mi kérhető akkor rajtuk, rajtuk számon? Az immár valós és hiteles ismeretek megőrzése és továbbadása a következő generációknak. A haza és a benne lakók tisztelete és szeretete, védelme.

56 mozgalma sok ártatlan áldozatot követelt. De áldozatuk nem volt hiába való. A vérükkel öntözött föld a szabadság virágát teremtette. De nekünk mindannyiunknak őrizni és ápolni kell ezt a virágot.

Ennek egyik legfontosabb lépése, követelménye az összetartás. Mert 56 is igazolja, hogy ha egymás ellen fordulunk, elveszünk, s ha összefogunk, minden akadályt legyőzhetünk.

Ez az igazság, ez az intés szól ma a sírokból, ennek a tanulságnak a megfogadására kötelez a forradalmárok emlékezete. El kell jönni minden évben a jeles és jelletlen sírjainkhoz. Az emlékezésen túl

azért is, hogy örökkön-örökké életben tartsák az utókor részesei a nemzet lelkiismeretét.” Gondolatait megerősítendő Garay sorait idézte: „Csak törpe nép felelhet ős nagyságot, Csak elfajult kor hős elődöket; A lelkes eljár ősei sírlakához, S gyűjt régi fénynél új szövötteket. S ha a jelennek halványul sugára: A régi fény ragyogjon fel honára!”

November 4-én a Honvédelmi Minisztérium, a Történelmi Igazságtételi Bizottság tartott közös megemlékezést a Juta-dombon. Az ünnepségen jelen volt többek között Sólyom László köztársasági elnök, Hiller István oktatási és kulturális miniszter, a kerület országgyűlési képviselője, Szekeres Imre honvédelmi miniszter, Mikita János HM Honvéd Vezérkar főnök helyettes, a kerület vezetői, pártok és civil szervezetek képviselői.

Sólyom László beszédében kiemelte: „A Juta-domb üzenete az, hogy a magyar honvédségnek volt egy egysége, amely szembeszegült a beözönlő szovjet hadsereggel, s a parancsot teljesítve mindent megtett azért, hogy a kijelölt ponton feltartóztassa Budapestre vonulását... A Juta-dombiak szorosan együttműködtek a kerületi nemzetőrökkel, voltaképpen a nemzetőrség állásához csatlakoztak löveggel....nem mérlegelték, hogy néhány löveggel szállnak szembe egy kiapadhatatlanul özönlő hatvan ezres hadsereggel. Elmondhatják, hogy a forradalom és Magyarország szuverenitása védelmében bátran megtették, amit egy katona megtehet.” L. I.



Otthon Közösségi Ház decemberi ajánlat

HITTAN (római katolikus hitoktatás)

Óvodás hittan: A foglalkozások **keddenként 17:00-17:45-ig** lesznek, amelyeken a szülők is részt vehetnek a gyermekükkel.

Élszülőkre készülő (3-4. osztály): Időpont: szerda, 17:00-17:45

Bérmálkozásra készülő: Időpont: hétfő, 16:45-17:30

Grassakovich Antal Ált. Isk. (felsősök): Időpont: hétfő 13:45-14:30

Mindenkit szeretettel várunk!

Koncert: Dallal, hittel, szeretettel...

Sillye Jenő és Barátai koncertje

2008. november 29-én, este 7 órai kezdettel

BABA-MAMA KLUB

Minden hónap 2. és 4. keddjén

Következő alkalom: Várandós kismamáknak – november 25. kedd, 18:00

Klubvezető: Mutombo Angelika, 06 70 339-5736,

mutomboangi@gmail.com

MODERN TÁNC

Minden hétfőn és pénteken 18:00-19:00

Több stílus egy helyen!

Jelentkezni lehet folyamatosan. Klubvezető:

Napholcz Viktor, 06 70 549-246

RUHA- ÉS AJÁNDÉKBÖRZE!

2008. december 10-én szerdán 18 órakor a Soroksár-újtelepi Református Imaházban (1237 Bp. Alsóhatár út 70.) használt, de jó minőségű gyermek- és felnőtt ruhák, cipők, valamint egyéb ajándéktárgyak (vadonatúj pohárkészlet, porszívó, kerékpár stb.) kiadására kerül sor. A ruhák és aján-

déktárgyak ingyenesen elvihetők! Önkéntes adományával gyűlekeztünket támogatja, de ez nem a belépés feltétele! Szeretettel várjuk Önt családjával együtt!

További információk Péterffy György református lelkészétől kaphatók a 06 70/229 47 58-as telefonszámon.

Köszönet

A **Fekete István Általános Iskola** tanulói és dolgozói nevében köszönetet mondunk a **Nyír Utcai Iskola Gyermekéiért Alapítvány** számára juttatott 1% adófelajánlásokért.

2007 októberében a személyi jövedelemadók 1%-ából **353.400 Ft** érkezett az alapítvány számlájára. Ezt az összeget és az előző évi felajánlásokból tartalékolta 71.388 Ft-ot a következőképpen használtunk fel:

TV, DVD vásárlása: 69.96 Ft;

Pályázati díjak: 18.000 Ft

Könyvtári állomány bővítése: 140.817 Ft;

Kézműves foglalkozásokhoz eszközvásárlás: 46.822 Ft;

Versenyzők jutalmazása: 11.418 Ft;

Tanulók és szülők év végi jutalmazása: 130.709 Ft;

Dicsőségstábla: 11.200 Ft.

Segítségükre a jövőben is számítunk.

Az alapítvány kuratóriuma

Köszönetnyilvánítás

Köszönetet mondunk mindazon személyeknek, akik jövedelemadójuk 1%-ával támogatták az Erzsébeti-Soroksári Mozgássérültek Egyesületét. Az összegyűlt pénz – 334.533,-Ft-ot – működésünkre költjük. Kérjük, hogy támogatásnak továbbra is minket.

Adószámunk: 1822 9422-1-43

Köszönettel a tagság és a vezetőség

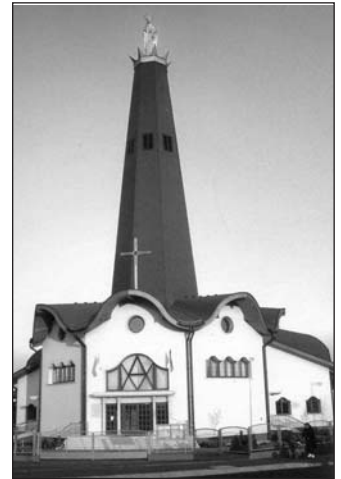
Sikeres koncert

Október 24-én ismét nagy sikerrel szerepelt Soroksáron az Isermös Arcok Zenekar. Velük együtt lépett fel Simó József előadóművész valamint Fehér Zsuzsa és barátja. Hosszú vastaps kísérte és zárta az Újtelepi Fatimai Szűzanya templom zarándok közösségi házában támogatására rendezett koncertet, amelynek mondanivalója egyúttal kapcsolódott az 1956-os forradalom és szabadságharc 52. évfordulójához.

Az Összefogás Soroksárért Egyesület és a Fidesz Összefogás Soroksárért Frakció által szervezett jótékonyági rendezvény teljes bevételét: 341.000,-Ft-ot a helyszínen adták át az egyházközség vezetőinek. Ezúton is köszönjük minden támogatónak, segítőnek, résztvevőnek a közreműködést, különös tekintettel Marsovszky Lehelné és Marsovszky Zsuzsanna

lelküismeretes szervező-vendéglátói szolgálatát.

Unyi János Antal
az **Összefogás Soroksárért**
Egyesület elnöke
közlekedési tanácsnok



Környezetbarát tanácsok az ünnepekre

Ismét nyakunkon a Karácsony! Lehet, hogy csak én érzem így, de nagyon gyorsan eltelt ez az év!

Erdekes ünnepe a Karácsony. Kinek mi jut eszébe róla... Mondjuk a beigli, gyertyafény, ajándékok után ácsingózó tekintetek, ünnepi dalocskák, hópihé, megyvás.

Vagy! Napokig tartó takarítási mizéria, nagy bevásárlás, lázas iramban megajított ajándékszerző hadjárat, tülekedéssel egybekötött sorban állás, ingajarat az idegtépő forgalomban. Majd csomagolás, csomagolás, csomagolás!

Nos, így vagy úgy, a Karácsony minden esetleges marasztalás ellenére továbbmár, s marad utána..... például óriási mennyiségű szemét. Az ünnepi bulit követően az irodában, és az iskolában, odahaza a konyhában, a fa alatt, továbbá szeretteink fája alatt.

Persze lehet mindezt kicsit „zöldebbe” is alakítani, anélkül, hogy ehhez fenekestül felforgatnánk az életünket. A szeretet idején ünnepén próbálkozzunk újító jellegű megoldásokkal. **Ugy, mint....**

Ha nincs ötletünk az ajándékozásra, igyekezzünk megtudni szeretteinktől minek örülnének leginkább. Ezzel hozzájárulhatunk ahhoz, hogy barátaink, rokonaink szekrényének mélyén csökkenjen a „kacat” kategóriába sorolt holmi. Ajándékaink legyenek tartós, javítható darabok. Néhány ötlet környezetbarát ajándéka: „zöld” témájú könyv és társasjáték, komposztke-

ret, tonott vesszőkosár, vászon bevásárlószatyor, napelemes számológép, madáretető, újratölthető akku (elem) és -töltő, bioélelmiszer, gyümölcscentrifuga, kertészeti utalvány, foszfátmentes mosószer, stb.

Az ajándékokat ne díszes papírba, sztanolioba és társaikba rejtjük, melyek azután akkora kupacban jelennek meg a karácsonyfa alatt, hogy csak két körben lehet kihordani a kukába. Csomagolhatunk masnival átkötött textilkendőbe; készíthetünk maradék anyagból tornaszák mintájára ünnepi zsákokat; vagy régi cipős dobozból vízfesték, régi naptár, kivágott képek, stb. segítségével díszdobozt - utóbbi jó családi program a gyerekeknek is. Ezek mind olyan csomagolóanyagok, melyek később is használhatók hasonló célra.

Vágtott fa helyett vehetünk gyökerező, élő fenyőt, amely azután az első enyhébb kora tavaszi napon elültethető a kertben, telken, a gyerek óvodájában, vagy a parkban. De díszíthetünk csak néhány – fa aljáról levágott és vázába helyezett – fenyőgallyal is „karácsonyfa” gyanánt. A lakás és a fenyő díszítésére válasszunk természetes anyagokból – textil, üveg, gyékény, agyag, papír, szárított virág, stb. – készült díszeket.

Ugye, nem is olyan eget-rengető, teljesíthetetlen dolgok ezek?

Kérdése, ötlete, hozzászólása van? Megteheti: vandor.eva@t-online.hu
Vándor Éva

„Kutyás hírek!”

Tájékoztatjuk a kerületi lakosságot, hogy a Budapest XX.- és XXIII. kerület határában, a Dél-pesti Kórház melletti füves, zárt területen 2008. 07.26-tól a korábbi Pesterzsébeti Kutyaiskola jogutódjaként megalakult a **Pesterzsébet – Kapitánypusztai Kutyaiskola és Sport Egyesület**.

Az Egyesületet a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk. 57–65. §), valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény, az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény (Etv.), továbbá a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény rendelkezései szerint, az egyesülési jog alapján magánszemélyek hozták létre.

Az Egyesület önkéntesen létrehozott, párt- és politikamentes, önkormányzattal rendelkező szervezet, amely nyilvántartott tagsággal rendelkezik. Az Egyesület az alapszabályban meghatározott célra alakul, e cél elérése érdekében szervezi tagjainak tevékenységét.

AZ EGYESÜLET CÉLJA

1. Budapest XX. és XXIII. kerületének és ezek vonzáskörzetéhez tartozó kerületek kutyás társadalmának összefogása, a sportszerű kutyás tevékenység népszerűsítése és a kutyákat szerető és nem szerető emberek kutyatartással kapcsolatos ismereteinek bővítése, segítése.

2. Az ember-állat kapcsolat környezeti tényezőinek megismertetése, a helyes állattartás szabályaira való figyelem ráirányítása, az Állatvédelmi Törvényből eredő helyi feladatok minél szélesebb körben történő terjesztése, a megfelelő, helyes szemléletmód kialakításában aktív részvétel.

3. Amatőr, házi és vegyes rendszerűekben való részvétel.

4. A kutyasportot kedvelők szórakozási igényének kielégítése.

5. Kiállításokra, versenyekre, vizsgákra, tenyész- szemlékre történő felkészítés, azok szervezése, lebonyolítása, valamint azokon való aktív részvétel.

6. Gazdátlan, kóbor kutyák mentése, új gazdákhöz juttatása.

AZ EGYESÜLET FELADATA, TEVÉKENYSÉGE

1. Az Egyesület a Budapest XX. és XXIII. kerületének és ezek vonzáskörzetéhez tartozó kerületek kutyás társadalmát igyekszik összefogni, a sportszerű kutyás tevékenységet népszerűsíteni és a kutyákat szerető és nem szerető emberek kutyatartással kapcsolatos ismereteit bővíteni, szélesíteni.

2. Az Egyesület törekszik a kerületi fiatalok szabadidejének hasz-

nos eltöltését biztosítani, minél több fiatal és a kutyás sportot kedvelő személyek szakszerű foglalkozásának megszervezésére.

3. Az Egyesület megszervezi a rendszeresen sportoló tagjainak házi versenyét, tagjainak kiállításokra, hazai és nemzetközi versenyekre való felkészítését.

Ennek tükrében 2008.10.19-én megtartotta első házi versenyét, ahol ügyességi gyakorlatok és az engedelmesség (BH-1) és az IPO I-es munkavizsga követelményei szerinti vetélkedést Hlavács János aranykoszorús mesterképző, leendő munkabíró bevonásával történt.

Az ügyességi gyakorlatok között játékos feladatok szerepeltek, amelyek a résztvevők elméleti és gyakorlati felkészültségét igyekeztek felmérni. Különösen a kutyákkal együtt végrehajtott gyakorlatok (akadálypálya, zsákban futás, alagútban kúszás, stb.) arattak nagy sikert, de a teszt feladatok megoldása is próbára tette a gazdáik felkészültségét.

A rendezvény védnöke mindkét kerület alpolgármestere (Kivágó Ivánné és Komoróczy László) volt.

A programot díjazásokkal és bogrács ebéddel zártuk.

Az ügyességi gyakorlatokban Kalmár Norbert taksonyi illetőségű versenyző, a BH I-ben Dr. Ph.D. Bencsik István Soroksár- újtelepi, még az IPO I-ben Balassa József pesterzsébeti versenyző szerezte meg az első helyet. Meg kell említeni, hogy szép számban versenyeztek fiatal versenyzők is és fiatal koruk ellenére elismerés illeti teljesítményüket (Porkoláb Eszter, Porkoláb Flóra pesterzsébeti, Várady Vanda pestlőrinci versenyzők).

Az eseményre meghívót kapott a TV 20 szerkesztősége is. Az általuk készített felvételek a helyi kábeltelevízió 2008.11.06-ai adásában voltak láthatók.

Következő időszakban a Budapest, XXIII. ker. Fekete István Általános Iskolában 2008.11.12-én tartunk munkakutya bemutatót, majd 2008.11.15-én a Phote Sportkutya Egyesület (Dunaharaszti) által szervezett regionális rendezvényen két három fős csapattal képviseltetjük magunkat!

Mindezzel kedvet kívánunk csinálni mind a kutyatartók, mind az érdeklődők számára.

Minden rendezvényünkre szeretettel várjuk az érdeklődőket! Elérhetőségünk: az iskola sporttelepe a Dél-pesti Kórház mögötti területen, valamint a www.ebtanoda.gportal.hu honlapunkon!

Dr. Ph.D. Bencsik István
elnök

Tájékoztató az Influenza elleni védőoltásokról

Tájékoztatom, hogy a 2008/2009. évi influenza szezonban is lehetőség nyílik a rizikócsoportba tartozók tétismentes influenza elleni védőoltására.

A fokozottan veszélyeztetettek kockázati csoportjai prioritási sorrendben az alábbiak:

1. Életerőktől függetlenül, de 3 évesnél idősebb, idült szív-, keringési, légzőszervi, vese-, illetve anyagcsere -betegségben szenvedők, továbbá betegség vagy orvosi kezelés (általános szteroid-, vagy rosszindulatú daganat elleni terápia) miatt csökkent immunitásúak, különös figyelmet fordítva a 60 éven felüliekre.

2. Szociális otthonokban, öregek otthonában, vagy egészségügyi intézményekben huzamosabb ideig ápolat bármely korú személyek.

3. Tartós szalicilát-kezelésben részesülő gyermekek és serdülők (a Reye-szindróma veszélye miatt)

4. 60 éven felüliek, egészségi állapotuktól függetlenül

A WHO 2008.február 29-én jelentette meg az 2008/2009. influenza szezonra szóló ajánlását az északi féltekére használatos influenza elleni oltóanyagokra vonatkozóan.

Ezen ajánlás alapján gyártották le az idei szezonra az influenza elleni oltóanyagot, amely mindhá-

rom vakcina törzs tekintetében eltér az előző évi szezonra ajánlott vakcina összetételétől.

Tekintettel arra, hogy az influenza és a Streptococcus pneumoniae okozta pneumónia csaknem zonos kockázati csoportba tartozó személyeket veszélyeztet, továbbá, hogy az influenza szövődményei között igen gyakoriak a S.pneumoniae okozta szekunder bakteriális pneumóniák, célszerű az influenza elleni védőoltásra jelentkezni, idült szív-, keringési, légzőszervi és anyagcsere-betegségben szenvedőknek, a csökkent védekező képességű felnőtteknek és a 60 éven felülieknek javasolni a pneumococcus elleni védőoltást, amennyiben előzetesen még nem oltott pneumococcus ellen. Ehhez vényre felírható, tétismentes pneumococcus elleni oltóanyagok állnak rendelkezésre a gyógyszerárakban.

Az állam által ingyenesen biztosított oltóanyag beadása a rizikócsoportba tartozó személyeknél tétismentes.

A védőoltások ideje: az oltásokat már el lehet kezdeni!

Egy esetlegesen kibontakozó járvány nem akadályozza az oltások végzésének.

A védettség kb. 2 hét alatt fejlődik ki, és több hónapig tart.

Decemberi adózási határidők

December 12., péntek

A kifizető, munkáltató eddig fizetési meg: az általa levont személyi jövedelemadót vagy szja előleget; az járulékokat: az egészségbiztosítási- és nyugdíjjárulékot, a fizetendő tb-járulékot; az egészségügyi hozzájárulást; a munkaadói- és munkavállalói járulékokat; az egészségügyi szolgáltatási járulékokat; a START-kártyák valamelyikével rendelkező foglalkoztatott után a 15/25 % járulékot.

Egyéni vállalkozó maga után, a társaság a társas vállalkozó után eddig fizetési meg a vállalkozói járulékokat.

A fenti befizetések bevallás pártjai kifizetőnél a 0808-as, illetve egyéni vállalkozónál saját magáról a 0858-as számú bevallások.

December 15., hétfő

Az ÁFA törvényben meghatározott új közlekedési eszközt értékesítő adózó adatszolgáltatást ad.

December 1. és 20. között

Eddig lehet nyilatkozni az egyszerűsített vállalkozói adó (EVA) be- és kilépéséről. Ez a nyilatkozat szankció nélkül visszavonható de-

cember 20-ig, a határidő azonban jogvesztő, ezután még igazolási kérelemmel sem módosítható a választás. Az EVA alanyoknak lehetőségük van arra, hogy a járulékaikat a kötelezőnél magasabb, önként vállalt járulékalap után fizethessék, illetőleg a korábban vállalt magasabb járulékalap is visszacsökkenthető december 20-ig.

December 20., szombat (munkanap)

Társasági adóelőleg befizetés, havi bevallók környezetvédelmi termékdíj befizetése, játékadó befizetése és bevallása, a havi ÁFA befizetése és bevallása, a 801-es havi bevallás benyújtása, fogyasztói árkiegészítés és költségvetési támogatás igénylése, az Európai Közösségből történő beszerzés esetén meghatározott adóalanyok 0886-os számú bevallásának benyújtása, az Európai Közösség más tagállamából személygépkocsinak nem minősülő új közlekedési eszköz beszerzésekor a közösségi adószámmal nem rendelkezők 0887-es számú bevallása.



Súlyos hírek Európa elitjében

A soroksári súlyemelők újabb sikereiről számolhatunk be. Franciaországban, Amian városa adott otthont, 2008. július 21-27. között a Súlyemelő Ifjúsági Európa Bajnokságnak. Itt két tehetséges soroksári leány is képviselhette hazánkat, és kerületünket a 28 ország, közel négyszáz sportolója között. Mégghozzá kiváló eredményekkel! A 69 kg-os lányok versenyében a még csak 14 éves Szűcs Petra, minden verseny gyakorlatát tökéletesen végrehajtva kápráztatta el a szakvezetőket. Petra az összetettben 135 kg-ot teljesített, ami új serdülő országos csúcs, és a VII. helyet érte. Szakításban 62 kg-mal, új országos csúccsal a VI. lett, lökésben 73 kg a VII. helyen végzett Petra, már nem is meglepő, ez is új országos csúcs! Petra elmondta hogy nyolc éve kezdett súlyt emelni, és egyik nagy álma teljesült most. De előre tekint és készül a 2010-ben első alkalommal Szingapúrban

megrendezendő Ifjúsági Olimpiára. A 17 éves Tukarcs Viktória, aki az elmúlt év Ifjúsági sportolója címmel is büszkélkedhet, fokozta Petra verseny után az izgalmakat. Viki a +69-os súlycsoportban, nagy elszántsággal és akarattal állt rajthoz. Minden szakítót gyakorlatát magabiztosan végrehajtva 77 kg-ig jutott, ami új országos ifjúsági csúcsot ért, és az V. helyet. Lökésben 86 kg-on kezdett, ami persze hogy új csúcs, és 90 kg-on folytatta. Sajnos sikertelenül, így lökésben és összetettben (163 kg-mal ami új rekordot ért!) is az igen előkelő VI. helyen végzett. Edzőjük Szűcs Endre elmondta, hogy a lányok nem csak eredményeikkel, de emberi példamutatásukkal, és pozitív személyiségükkel példaképei a Soroksári Súlyemelő és Szabadidősport Egyesületnek. Gratulálunk a lányoknak, és a kiváló nevelő műhelynek egyaránt, csak így tovább!!

Tukarcs Dóra: Felnőtt Bajnok

Szombathely adott otthont a 81. Felnőtt Férfi-Női Súlyemelő Országos Bajnokságnak október 24-25. között. A Soroksári Súlyemelő és szabadidősport Egyesület versenyzői szép számmal jutottak a döntőbe, ami egyben az első osztályú Csapat bajnokság döntője is volt. Már az első napon nagy volt az öröm a Soroksáriaknál, ugyanis az 53 kg-os mezőnyben Tukarcs Dóra Bajnoki címet szerzett!! Dóra minden gyakorlatát magabiztosan és sikeresen hajtotta végre. A törekénynek tűnő 19 éves hölgy testsúlyának több mint kétszeresét teljesítette összetettben és 115 kg-ig jutott. Mi meg férfiak és fiúk, most már nem csak Dóra szépségén ámulunk, hanem évek óta tartó kiváló eredményességén is! Tukarcs Viktória sem akarta alább adni nővére, Dóra eredményénél. Nagy csatában végül 1kg-mal lemaradva a III. helyen végzett. Ő is testsúlyának több mint kétszeresét elérve, 160 kg-mal végzett a +75 kg-os mezőnyben. Következtek a fiúk, ahol a rutinos 69 kg-os Győri Péter, aki óriási csatában, négy riválisát kitaktikázva egészen a III. helyig menetelt, 215-os összetett eredménnyel. A 77 kg-os súlycsoportban Beleznai Zsolt és Copek Károly

tett meg mindent az egyéni, és csapat sikerért. Zsolt aki junior válogatott 220 kg-ot teljesített összetettben, és a VII. helyen végzett. Copek Károly a legszorgalmasabb, jól taktikázva az előkelő III. helyet szerezte meg 246 kg-os összetett eredménnyel. És végül a „király” kategória, az ölműsúlyú +105 kg-os férfiak versenye, ahol három soroksári állt rajthoz. Közülük a junior Bajnok Bacsó Barnabás a IX. lett 265 kg-os összetettel. Az elnyúlhatetlen Simai László az előkelő V. helyen végzett 290 kg-os összetettel. És a végére is marad némi izgalom, a Főiskolás Bajnok Dani Gábor bizonyította újra tehetségét, ami ezen a napon, 315 kg-os összetettel a II. helyhez volt elegendő. Gábornak kiváló felmérés volt az OB, a Görögországban november végén megrendezendő Egyetemi és Főiskolás Világbajnokság előtt. Szűcs Endre büszkén nyugtázta súlyemelőinek 51. megszerzett Országos Bajnoki címét, és elmondta, hogy az utánpótlás Országos Bajnokságon sem fognak csalódni tanítványaikban! Úgy legyen, és gratulálunk kerületünk súlyemelőinek a sikerekhez.

Soroksári Kormányos a Világbajnok

Tovább tolytatta az aranyérem gyártást a magyar sárkányhajócsapat.

Szeptember 26. és 28. között a síkvízi kajak-kenu világversenyeiről is ismert Poznan adott otthont a sárkányhajó világbajnokságnak, ahova a Rómi Sárkányhajó Klub tagjai – soroksári Reményi Péter szakág-vezető irányításával és lánya Reményi Gitta részvételével – Magyarország képviseletében utaztak ki.

Sárkányosok vegyes összeállításban versenyeztek - tehát a 8 hölgy mellett 12 férfi lapátolt – közöttük a soroksári illetőségű Krausz Mihály, aki rangidősen kormányozta a hajót.

A magyar sárkányhajó legénysége fekete karszalaggal versenyzett, emlékezve ezzel a júliusban elhunyt kétszeres olimpiai első Kolonics Györgyre, aki sárkányha-

jóban is hétszeres világbajnok volt.

A poznani világbajnokságon a magyar hajó - az 1000-es győzelmet, mix kategóriában: 200 méteren és 2000 méteren is világbajnoki címet szerzett, ráadásul a vegyeshajó a férfiak között is ezüstérmét nyert két kilométeren.

Így a Nemzetközi Kajak-Kenu Szövetség (ICF) rendezte viadalról profi csapatunk három arany- és egy ezüstéremmel tért haza.

Ez a fényes szereplés azt jelenti, hogy sárkányhajócsaink megszerzték a jogot arra, hogy 2009-ben a Nem Olimpiai Sportágak Világjátékán is rajthoz álljanak ahol magyar sportágak közül az egyik legnagyobb aranyesélyes a nem olimpiai sportágak olimpiáján a sárkányhajó, A verseny a Tajvan déli részén fekvő Kaohsiung városában lesz.

Szurkolunk Nekik!



DIE SEITE DER DEUTSCHEN MINDERHEITEN VON SOROKSAR

Nachrichten/Hírek

NEMZETISÉGI KARÁCSONY

A Soroksári Német Kisebbségi Önkormányzat a Páneurópa Általános Iskolával és a Soroksári Német Klubbal közösen rendezi meg a hagyományos **nemzetiségi karácsonyi ünnepséget**, melyre szeretettel várnak minden kedves érdeklődőt. **Időpont: 2008. december 17., 16.00 óra**
Helyszín: Táncsics Mihály Művelődési Ház (1238 Bp., Grassalkovich út 122-124.)

KÖZMEGHALLGATÁS

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy a Soroksári Német Kisebbségi Önkormányzat képviselő-testülete **2008. december 17-én 18.00 órai** kezdettel közmeghallgatást tart. **Helye: Táncsics Mihály Művelődési Ház**
Minden érdeklődőt szeretettel várunk.

Gedenkpreis Anton Farkas/ Farkas Antal Emlék-díj

Im Jahre 2007 wurde der „Gedenkpreis Anton Farkas“ von der Schorokscharer Deutschen Minderheit selbstverwaltung gestiftet. Der Gedenkpreis wird jedes Jahr einem talentvollen jungen schorokscharer Musikanten zugesprochen, der mit seinem Fleiß und Talent den Ruf von Schorokschar erweitert. Dieses Jahr bekam der begabte junge Musiker und Musiklehrer, Geiger P. György den Preis. Wir gratulieren ihm und wünschen viel Erfolg in der Zukunft!

2007-ben a Soroksári Német Kisebbségi Önkormányzat megalapította a Farkas Antal Emlék-díjat, melyet minden évben egy olyan soroksári fiatal zenésznek adnak át, aki kreatív zenészként szorgalmával és tehetségével öregbíti településünk hírnevét. Ebben az évben a díjat a tehetséges fiatal zenésznek, zenetanárnak, Geiger P. Györgynek adták át. Gratulálunk, és a jövőre nézve nagyon sok sikert kívánunk!

Weiterbildung und Wettbewerb in Dunaharaszti

In diesem Schuljahr setzt sich die Zusammenarbeit für die deutschen Nationalitäten-Grundschulen in Dunaharaszti fort. In Dunaharaszti gibt es drei Grundschulen, die die deutsche Sprache als Nationalitätensprache unterrichten. Diese sind die Grundschule Sándor Körösi-Csoma, die Grundschule János Hunyadi und die Grundschule Ferenc Rákóczi II.

Das erste Programm wurde von der Grundschule Ferenc Rákóczi II für die Partnerschulen in der Region Süd-Pest organisiert. **Am 8. Oktober** begann das Programm um zwei Uhr am Nachmittag in dieser Grundschule, wo die Schülergruppen aus neun Grundschulen die Sitten und Bräuche der **Erntezeit** kennen lernen konnten. Es gab sechs Stationen, wo die Kinder Erzählungen über den Vorgang der Ernte und über die Traditionen im Zusammenhang mit den ehemaligen Erntebällen hörten und Volkslieder im Dialekt und einen Volkstanz mit der Begleitung einer Harmonika lernten. Am Ende füllten die Schüler ein Toto über die gelernten Informationen aus und führten die Lieder und den Tanz auf.

Während dessen nahmen die Pedagogen an einem Workshop über die Dramatechniken im Unterricht mit der Leitung von Katalin Hegyes an, dann lernten sie die Möglichkeiten der Interaktivtafel kennen. Das Programm wurde mit der gemeinsamen Tanz- und Singproduktion der Schüler geschlossen, die den Nachmittag wirklich sehr genossen.

Der folgende Liedtext spiegelt die lustige Stimmung des Nachmittags, die Kinder amüsierten sich viel während des Lernens:

„Spötteln über Frauen“ / im Dialekt, in einer phonetischen Umschrift/
At szoá veifel ist afráit – Jesus ná
Di khét ja nuor szon ceit fotraim – Jesus ná
A vosin, kóhi kaunzi né – Jesus ná
Do zolzi hot ta tájfel holn – Jesus ná
(auf Deutsch)
Ein solches Weib ist erfreut – Jesus ná
Die kann ja nur die Zeit vertreiben – Jesus ná
Aber waschen, kochen kann sie nicht – Jesus ná
Da soll sie halt der Teufel holen – Jesus ná

Katalin Czwik-Hermann
Grundschule Páneurópa

Laternenlicht in Schorokschar

„Rabimmel, Rabammel, Rabumm“ – zu diesen Klängen der traditioneller Sankt-Martinslieder setzt sich von Jahr zu Jahr am 11. November in unserer Gemeinde ein langer Zug aus Kindern, Geschwistern, Eltern und Lehrern in Bewegung. Mit der Initiative, mit der Einführung der Tradition des Martinitages hat man schon vor einigen Jahren begonnen. Vom Schulhof der Grundschule Anton Grassalkovich ging es hinaus auf die Straßen, zur Kirche und zum Musikpavillon. Die Kinder der Unterstufe, begleitet von Geschwistern und Eltern zogen um

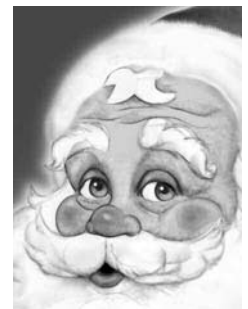
16 Uhr durch den Heldenplatz. Selbst die kleinste Kinder trugen stolz die selbstgebastelten Laternen und sangen dabei die Martinslieder. Beim Musikpavillon konnten die Teilnehmer des Umzuges und alle Anwesenden eine kleine Szene aus dem Leben des Heiligen Martins im Vortrag der Schüler anschauen. Nach dem lustigen „Gänsesuchen“ im Schulhof wurden die Kinder mit Kakao und Kuchen bewirtet. Alle kehrten an diesem Tag mit schönen, bleibenden Erlebnissen nach Hause.

Der heilige Nikolaus-Lichtbote, Freund, Vorbild und Schutzpatron

„Holler, boller Rumpelsack,
Niklas trug sie huckpack,
Weihnachtsnüsse gelb und braun,
Runzlig, punzlig anzuschau
Knackt die Schale, springt der Kern:
Weihnachtsnüsse eß ich gern.
Komm bald wieder in mein Haus,
Alter, guter Nikolaus.“

Der heilige Nikolaus ist eine der beliebtesten Adventsgestalten, ist ein ganz besonderer Mann. Er ist ein Lichtbote: als Freund der Armen und Kleinen, insbesondere der Kinder, als Anwalt der Gefährdeten und der Hilfsbedürftigen, als Vorbild der Liebe und des Schenkens, Schutzpatron der Schiffer. Nikolaus (griechisch=Sieg des Volkes) lebte um 300 n.Chr. in der römischen Provinz Lykien in Kleinasien, der heutigen Türkei. Seine Eltern hatten ihn im christlichen Glauben erzogen und ihm ein ansehnliches Vermögen hinterlassen. Das wollte er aber nicht für sich haben, sondern verschenkte es großzügig an Arme und Hilfsbedürftige. Er wurde zum Bischof in Myra gewählt und starb an einem 6. Dezember. In aller Welt, in Ost und West gedenken Menschen, Erwachsene, aber hauptsächlich Kinder seiner und feiern am 6. Dezember den Todestag des Heiligen. Seine Erkennungszeichen als Bischof sind: eine Mitra und ein Bischofsstab. Zahllose Legenden erzählen von diesem gütigen und menschenfreundlichen Bischof. Sein Bild hängt in vielen Klöstern und Kirchen. Eine alte Nikolaus-Legende erzählt: „Des ersten Tages, da man Sanct Nikolaus das Kindlein baden wollte, da stand es aufrecht in dem Becken.“

Diese Geschichte ist eine „Anfangsgeschichte“. Solche Anfangsgeschichten gibt es viele, auch in der Bibel, z.B. die Geburt Jesu oder die Weihnachtsgeschichte. Es geht bei Anfangsgeschichten nie darum, wie etwas anfängt, sondern, was da anfängt. In einer Geburtsgeschichte werden also Eigenschaften dargestellt, die das ganze Leben dieses Menschen ausmachen und bestimmen: Der heilige Nikolaus war ein Mann, der mit beiden Beinen fest auf der Erde stand. Den konnte so schnell nichts umhauen. Er war aufrichtig, ehrlich, geradlinig, er besaß eine innere Stärke. Von sich aus, aus eigener Kraft, kann kein Neugeborenes stehen. Die Standfestigkeit und der innere Halt sind eine Gabe, ein Geschenk Gottes. Darauf braucht man sich nichts einzubilden. Deswegen steht der kleine Nikolaus nicht großspurig-prahlerisch, sondern er hat bescheiden demütig die Hände gefaltet als wüßte er, wem er seine Stärke zu verdanken hat. Er wird nicht deshalb heilig genannt, weil er alles von sich aus kann, sondern weil er die Geschenke und Gaben Gottes annimmt und sich entfalten läßt.



Zusammengestellt von Christine Pál Hoffmann

Hárti Kft. • Tüzelő- és építőanyag szolgáltató

Tüzifa, cseh dió szén, koksz • Német szén AKCIÓ 4850 Ft/q

Cím: 1239 BUDAPEST, HARASZTI ÚT 18.

(a Szent István utcai hévmegállónál)

Tel./Fax: 286-0403, E-mail: eva@harti69.t-online.hu

**Villamossági Kivitelező és Szerelő
Közkereseti Társaság**Villamos kivitelezés, ÉV, EBF, VV vizsgálat mérőhely kiépítés, riasztó,
kapumozgatás, szerelés, automatizálás**TERVEZÉS, SZAKÉRTÉS, FELELŐS MŰSZAKI VEZETÉS**

Tel./Fax: 291-0465 06-30/941-8474

www.villkiszhu • E-mail: info@villkisz.hu

**CSOMAGKÉZBESÍ-
TÉSRE**

saját személy - és kisteherautóval rendelkező FUTÁROKAT keresünk. Jelentkezni fényképes önéletrajzzal az info@sprinter.hu címen lehet. (www.sprinter.hu)

**PINCE KIADÓ SO-
ROKSÁRON**

a Templom utcában. 75 nm, világos, száraz, jó parkolási lehetőséggel, autó bejáratú. Vállalkozásra is alkalmas. Brand Tünde 06/30/264-6772

**36 NM-ES 1 SZO-
BÁS AMERIKAI**

KONYHÁS házrész, kis kerttel, tulajdonostól eladó. Ár: 8,5 mFt. T: 06/20/575-6357

**MÉZ KÖZVETLENÜL A
TERMELŐTŐL!**

Házhoz szállítva is!

**Ullmann 287-2624
SOROKSÁR FELSŐ-
NÉL**

523 nm-es telken lévő ikerház fele (92 nm lakással, garázzsal) eladó! Teljesen leválasztott az ikerháztól. 3 szoba összkomfort, cirkó fűtés. lár: 25,5 mFt. Tel.: 06/209/726-387

**KARÁCSONYI AK-
CIÓK A SZEMÉLY-
RESZŐLŐ AJÁNDÉ-
KOK BOLTJÁBAN!**

Gravírozott, hímzett, feliratozott, fényképről mintázott ajándékok, póló-, kerámia mintázás, üveg-, fa lézergravírozása, bélyegzőkészítés. Erzsébeten a Városháza bejáratával szemben. T.: 06-209/209-981 www.ringtex.hu

**LOGISZTIKAI CÉ-
GÜNK**

Budapest, XXI. kerületi raktárba állandó nap-

palos és állandó délutáni-esti munkára keresünk RAKTÁROSOKAT. Jelentkezni fényképes önéletrajzzal az info@sprinter.hu címen lehet. (www.sprinter.hu)

**HAJDÚ ENERGOMAT
ENERGIATA-
KARÉKOS AUTOMA-
TA MOSÓGÉP,**

használt, nagyon olcsón eladó! Érd: 06/209/386-813 mobilon.

GYÓGYPEDIKÚRÓS

házhoz megy! Kéz és lábápolás, körömbenövés-tyúkszemes eltávolítás. Egész héten hívható. 276-2985

**MEGOLDÁS DÉLPESTI
GYORSSZERVÍZ!**

Lakásán minden típusú háztartási gép javítása garanciával! Mikrosütő sugárzásmérése más gép javításánál ingyen!

T.: 285-34-88, 06/309/50-17-17

**PEDIKÜR-LÁBÁPO-
LÁS**

Soroksáron! Tyúkszemeltávolításról a körömbenövésig... Szakszerű lábápolás! T: 287-2510

ZONGORA-PIANINÓ

javítás, hangolás! Telefon: 06/203/328-155

**DUGULÁSELHÁRÍ-
TÁS,**

falbontás nélküli szakszerű gépi tisztítás. Fábán István 06/20/317-0843

REDŐNYÖS

munkák, készítés, javítás, fix és rugós szunyogháló, gurtnicsere. 276-5827, 06/302/129-919

**SZORONGÁSOS
ÁLLAPOTOK,**

depresszió, alvászavar, pánikbetegség kezelése. Dr. Novák Judit Telefon: 395-9555

**TELJESKÖRŰ KÖZ-
PONTI**

fűtés,-víz,-gáz szerelés tervezéssel, kivitelezéssel. Javítás is! 06/309/826-269, 324-8692

**REKLÁMTÁBLÁK,
CÉGTÁBLÁK, NÉV-
TÁBLÁK,**

világító kivitelben is. Feliratok, ábrák, dekoráció kirakatra, autóra, ingyenes látványtervvel!

Lézergravírozás, bélyegző készítés. Embléma, logótervezés...T.:287-25-25, 06-209-209-981.

**LOMTALANÍTÁS,
SITTSZÁLLÍTÁS**4 m³-es konténerrel. 15 % lakossági kedvezmény! T: 220-4804, 06/20/414-0720 33-as konténeres Misi**BÉLYEGGYŰJTE-
MÉNYEKET,**

1950 előtti képeslapokat, cserkész em-

léktárgyakat, levélborítékokat vásárolunk! Buda-

pest, VIII., Szentkirályi u. 6. (Rákóczi útnál) T: 485-5060

**DUGULÁSELHÁRÍ-
TÁS!**

Mindenféle lefolyó tisztítása géppel. Hétfévégén is! Tel.: 284-5483.

**VÍZVEZETÉK ÉS BE-
RENDEZÉSI TÁR-
GYAK**

felszerelése, javítása és cseréje, dugulás megszüntetés! Telefon: 284-8381

KONTÉNERES SITT

vagy szemétszállítás olcsón, rakodással is! Söder, homok, termőföld. T.: 280-9059, 06/309/968-316

**BÁDOGOS ÉS VÍZVE-
ZETÉKSZERELŐ**

munkák, tetőjavítások, fürdőszoba felújítás, egyéb javítások. Telefon:06/203/915-982, 06/1/291-9239

**GUMI SZERVIZ SZEMÉLY ÉS
KISTEHER AKCIÓ 10-40%**

Új és használt alufelnik, lemezfelnik görgőzése, eladása, javítása.

UTÁNFUTÓK ÉRTÉKESÍTÉSE

Nyitva tartás: hétfőtől péntekig 8-18-ig, szombaton 8-13-ig.

Cím: XXIII. ker., Haraszi út 79. Tel.: 06-70/515-8484, 06-70/515-8485

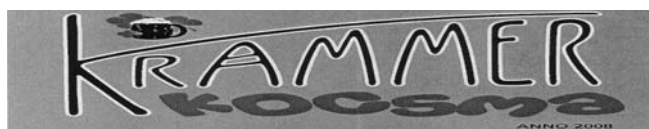
**NÉMET-ANGOL-OLASZ
OROSZ-FRANCIA, SPANYOL
NYELVOKTATÁS**

Pesterzsébet központjában.

Ugyanitt TÖRTÉNELEM oktatás!

H&B Nyelvstúdió Török Flóris u. 70. Tel.: 285-8128,

Mobil: 06-70/363-6411 • Honlap: www.hbnyelvstudio.hu



kedves vendégeink!

MINDEN

CSÜTÖRTÖKÖN: PÓKER CLUB, ÚJ VERSENYASZTALON,

PÉNTEKEN: ÉLŐ ZENE, TÁNC

AKCIÓNK IDEJÉIG EGY ADAG RÁNTOTTSZULET
EGY POHÁR SÖRREL VAGY ÜDÍTŐVEL 800 FT.**1238 BUDAPEST, KÖNYVES ÚT 29.**

AKCIÓ IDEJÉRŐL ÉRDEKELŐDNI A HELYSZÍNEEN. JÓ ÉTVÁGYAT!

TÁJÉKOZTATÓ!

Tájékoztatjuk kedves hirdetőinket,

hogy ez évi utolsó lapzártája

december 8-a 12. óra

A szerkesztőség irodáját ezután

december 10-től 2009. január 5-ig

zárva tartjuk.

2009. évi 1. lapszámunk lapzártája

január 19-én 12 óra.

Ha ingatlan, akkor WENDA!
Az Önök ingatlanirodája, már 4 éve Soroksáron, továbbra is 2 %-ért!
1238 Budapest, Grassalkovich út 152. Tel./Fax: 284-0686, mobil: 20-395-2407
Email: wenda@t-online.hu • www.ingatlan.org/wenda

Szántók, ipari területek kedvező áron eladók!
50 nm-es kétszobás önálló családi ház eladói (21 M Ft)
Kéttlakásos udvarban felújított 48 nm-es lakás eladói (8,9 M Ft)
120 nm-es 3szobás kitérő állapotban lévő családi ház eladói (26,2 M Ft)
Kéttlakásos udvarban 35 nm-es 1 szobás hárszész eladói (9,8 M Ft)
354 nm-es telken 55 nm-es felújított állapotban lévő családi ház eladói (21,7 M Ft)
2002-ben épült társasházi igényes lakás nappali + 2 szobával eladói (18,9 M Ft)
Kifogástalan 92 nm-es kétszintes ikerház, 520 nm-es telken jó környéken eladói (25,9 M Ft)
Vecsés utcában másfél szobás jó állapotban lévő társasházi lakás eladói (10,3 M Ft)
Templom utcában 40 nm-es hárszész eladói (10,5 M Ft)
Kitérő állapotban lévő 2+1 fél szobás családi ház szép telken eladói (27,5 M Ft)
1296 nm-es telken található 3 lakásból álló családi ház több eladói (33 M Ft)

Molnárszigeten 189 nm-es telek eladói (1,5 M Ft)
Erzsébeten 30 nm-es felújított egyszobás, 30 nm-es lakás eladói (8,5 M Ft)
Baba utcában 80 nm-es 2+1 fél szobás felújított lakás eladói (18,5 M Ft)
Erzsébeti 30 nm-es 1 szobás felújított hárszész eladói (8,5 M Ft)
Kende Kanuth utcában igényesen felújított 63 nm-es 4 szobás társasházi lakás eladói (15 M Ft)

⊖ OPEL PUCHELE MÁRKASZERVIZ

alapítva: 1968

1239 Budapest, Ócsai út 2. Tel.: 287-0310; Fax: 287-0308
www.opelpuchele.hu; e-mail: p@pucheleopelszerviz.axelero.net

Szolgáltatások minden gépjármű típusra:

- Vizsgaállomás helyben
- Vizsgáztatás minden személy és teher gépkocsi 3,5 t-ig
- Zöldkártya
- Lakatosmunka, fényezés
- Klímaszerviz, ózonos szag és gombátlanítás
- Gumiszerviz, 25%-os akció, ajándék nitrogénes kerék feltöltés
- Lengéscsillapító-, fék-, futómű-, műszeres mérés, állítás

Riasztórendszerek telepítése 39.900 Ft-tól szerelési munkadíjjal együtt

Kamerás rendszerek és infrarorompó kiépítése.
Már meglévő riasztórendszerek
- bővítése
- átépítése
- csatlakoztatása központunkra.

Havi 3.000 Ft-ért saját diszpécser szolgálatunk és beavatkozó akciócsoportunk vigyáz Önre és családja értékeire!

Részletesebb információkért hívjon telefonon vagy keresse fel honlapunkat!

Telefon: 287-8382 e-mail: ep-rc@t-online.hu
Fax: 284-9523 www.ep-rc.hu
Mobil: 06-30 9100-676 www.radiostavfelugyelet.hu



SOROKSÁRI ZÁLOGFIÓK REGGEL 7-TŐL ESTE 7-IG

szombaton 8-tól 12-ig

Minden, ami az aranyhoz kapcsolható!
Zálogolás, adás-vétel,
javítás és készítés, becslés,
akciós arany értékesítés diszkont áron!

Telefon: 283-0938

T&T Kft.



BUCI PÉKSÉG

**Kenyérféleségek,
finompékárúk
teljes körű választéka!**

Karácsonyi beigli és
ünnepi kalács vásár
kedvező áron!



Egyedi igények szerinti rendelést
felveszünk!

Nyitva: mindennap!

Minden mindig friss...!

Budapest XXIII., Grassalkovich út 143.

ÉPÍTŐANYAG KERESKEDÉS

kútgyűrű, járdalap, béléstest, téglá, kerítésoszlop,
cement, mész stb. Kültéri vakolórendszerek, Csemperagasztók!

SZÁLLÍTÁST IS VÁLLALUNK!

Nyitva: hétfő-péntek: 7-17, szombat 7-12.
XXIII., Könyves u. 1., a temető bejáratánál

TELEFON: 284-7574

MŰSZAKI VIZSGA ÁLLOMÁS

Bevezetési kedvezmények!

ZÖLDKÁRTYA SZERVIZ

Grassalkovich út 210.

Tel.: 286-0585

SOROKSÁRI ÚJTELEP INGATLANIRODA

Bp. XXIII. Dinnyehegyi köz 28/C.

(a TOTÓ-LOTTO kirendeltségben)

Nyitva: H 14-18-ig, K-P 10-18 óráig

Tel.: 06-30/383-8084,

06-70/943-8084, Tel/Fax: 284-9167

**Keresünk, kínálunk ügyfeleink részére
kis- és nagyértékű lakásokat, házakat.**

Kínálatunk a

www.ujtelepingatlan.hu

honlapon tekinthető meg.

E-mail: ujtelepingatlan@freemail.hu

FLYNET INTERNET

Akció Soroksáron: csatlakozzon hozzánk ingyenesen!

A csatlakozás tartalmazza az eszközök bérletét, munkadíjat,
4 portos routert igény szerint.

Mini: 512k/128k - 2500 Ft/hó

Sávzélesség emelés:

Top+: 8M/2M - 9900 Ft/hó.

Társasházaknak:

Társ1: 2M/640k—3500 Ft/hó

Társ2: 3M/1280k—4900 Ft/hó

Társ3: 8M/2M - 6900 Ft/hó

Információk, megrendelés a WEB oldalon,
telefonon, vagy FAX-on:

(40) 962-020, (70) 33-88-33-8

Fax: (24) 471-108



WWW.FLYNET.HU



MAYA SZÉPSÉGSZALON

ARCÁPOLÁS

mikrodermabrázió, face lifting,
photorejuvenáció,

VÉGLEGES SZŐRTELENÍTÉS FODRÁSZAT, TIGI, WELLA ERGO LINE SZOLÁRIUM ALAKFORMÁLÁS

Dreamhealth vibrációs tréner,
fekvő infrasauna, Ultratone,
LPG M6 Lipomassage,
Regen szírbontás

EXLUSIVE GÉPI PEDIKÚR, MANIKÚR, MŰKÖRÖM, JAPÁN MANIKÚR



Az Endermologie® módszer a kötőszövet kezelésének tudománya. Áttörően új egészségügyi berendezés az emberiség szolgálatában. Az LPG® készülék lehetővé teszi a szövetek oly mélységű stimulációját, mely korábban a szakemberek számára elképzelhetetlen volt.

A kezelendő szöveti problémának megfelelően személyre szabott kezelést biztosítanak. A kezelés formálja a testet, kezeli a narancsbőrt, az izom és ízületi fájdalmakat, javítja a keringést, a sportteljesítményt, a közérzetet.

A siker érdekében a szövettípusnak, és a problémának megfelelően személyre szabott kezelést biztosítunk. A kezelés számos, a kötőszöveteket ért problémára korábban nem létező megoldást nyújt.

Cím: 1239 Budapest, Grassalkovich út 175. Telefon: (06-1) 283-0114

BŐRGYÓGYÁSZAT

OEP SZERZŐDÖTT
MAGÁNRENDELÉS

Dr. Szondy György főorvos igazságügyi orvosszakértő
Bp. XXII. ker. Hősök tere 1-3. Ideje: kedd, péntek 7-20 óráig
Tel.: 06-20/934-9891 Bejelentkezés: 06-30/276-5166, 287-8308

- ✓ Allergiás betegségek, ekzema teljes körű kivizsgálása,
- ✓ Gyermekek bőrgyógyászat,
- ✓ Pattanásos bőr, gombás betegségek, hajhullás.
- ✓ Pikkelysömör, lábszárfekély kezelése.
- ✓ Anyajegyek, szemölcsök digitális vizsgálata, lézeres, vagy rádiófrekvenciás eltávolítása.
- ✓ Benőtt köröm kezelése
- ✓ Vízterek megszüntetése injekcióval.
- ✓ Dermabrázió (hegek, pigmentfoltok eltüntetése).
- ✓ Ráncfeltöltés, Fokozott izzadási kezelése

Magán egészségpénztárhoz tartozóknak elszámolási lehetőség

- Futóműbeállítás
- Autójavítás
- Motordiagnosztika
- Fényszóróbeállítás
- Olajcsere
- Alkatrész beszerzés, eladás
- Injektorjavítás
- Számítógépes fékhatás és lengéscsillapító mérés
- Computeres autók szervize
- Gumiszerelés, centírozás
- Gumi eladás
- Klíma feltöltés - javítás
- Helyszíni műszaki vizsga

VIZSGÁZTATÁS ZÖLDKÁRTYA



Cím: Kiss Antal
Budapest, XXIII. ker. Borona u. 32.
XX. ker. Vörösmarty u. 70.
Tel.: 284-8426; 421-0631
GSM: (06) 20/924-9311

Nyitva: 8-18 h-ig
Szombaton: 8-12 h-ig

Discover
OPEL

Opel Astra 1.4 (90LE)
akár 3 099 000 Ft-ért!

Az ajánlat az 5 ajtós Opel Astra Essentia 1.4 -es modellre vonatkozik 2008. október 1. és december 31. között, illetve a készlet erejéig érvényes. A General Motors Southeast Europe Kft. és márkakereskedésünk fenntartja a jogot az ajánlatok megváltoztatására, illetve felfüggesztésére. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. A képek illusztrációk. Konkrét ajánlatokért, és további részletekért kérjük, forduljon márkakereskedésünkhöz. Az ajánlatban szereplő modellek átlagfogyasztása: 4,5-9,6 l/100 km, CO₂-kibocsátása (kombinált használat esetén): 120-230 g/km.

Az Ön Opel-partnere:

Opel Molnár

Dunaharaszti
2030 Dunaharaszti, Soroksári út 65/C
Tel: (24) 462-222
info@opelmolnar.hu

M0 Csepel Autóház Kft
Az M0 autótűt csepel-halásztelki lejárójánál
Tel: (24) 999-200
m0@opelmolnar.hu

A mi hírnevünk az Ön biztonsága!
www.opelmolnar.hu

Opel Astra 1.4 (90LE)

akár 3 099 000 Ft-ért!**5 év garancia minden autóra!**

Az ajánlat az 5 ajtós Opel Astra Essentia 1.4 -es modellre vonatkozik 2008. október 1. és december 31. között, illetve a készlet erejéig érvényes. A General Motors Southeast Europe Kft. és márkakereskedésünk fenntartja a jogot az ajánlatok megváltoztatására, illetve felfüggesztésére. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. A garancia nem teljes körű, a részletekért érdeklődjön kereskedéseinkben. A képek illusztrációk. Konkrét ajánlatokért, és további részletekért kérjük, forduljon márkakereskedésünkhöz. Az ajánlatban szereplő modellek átlagfogyasztása: 4,5–9,6 l/100 km, CO₂-kibocsátása (kombinált használat esetén): 120–230 g/km.

Az Ön Opel-partnere:

Opel Duna

1095 Budapest, Soroksári út 160.

Tel.: 347-1000

opelduna@opelduna.hu

www.opelduna.hu

Opel Duna M3

„Új név, új lendület”

1152 Bp., Városkapu u. 11., (M3-as 12-es km.)

Tel.: 415-2150, Fax: 415-2188

opeldunam3@opelduna.hu, www.opelduna.hu

**GYURI HÚSBOLTJA**

(Soroksár-felső HÉV megállónál)

Változatlan árukészlettel, továbbra is változatlan minőséggel és szeretettel várjuk soroksári régi és új vevőinket. Árukészletünk folyamatosan bővül. Nagy választékban kaphatók nálunk különleges húsaruk, vadhúsok, töltött libanyak, friss tepertő, birka-, borjú és baromfi.

• Egyéni rendeléseket is teljesítünk, akár konyhakész összeállításokat is vállalunk.

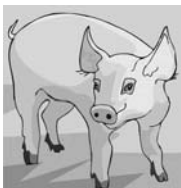
• **Hideg-meleg étkezési utalványokat is elfogadunk!**

• *Nagyobb megrendelését házhoz visszük!*

• *Telefonos rendeléseit összeállítjuk!*

Rendelés telefonon is: 287-1457

A hirdetés felmutatója 5% kedvezményt kap!

**SZENNYVÍZ-
SZIPPANTÁS**

INGYEN HÍVHATÓ ZÖLD SZÁM:

06-80/980-004

**FARAGÓ ÉS FIA KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ KFT.**

**27. sz. Autós-motoros iskola folyamatosan indít
tanfolyamokat**

XX. kerület Jókai Mór u. 85. szám alatt az alábbi kategóriákban:
Személygépkocsi, segédmotor, minden „A” kategória,
valamint „C” és „E” kategóriákban!

Kedvezmények:

– Diákkedvezmény – Családi kedvezmény – Térítésmentes
elsőséglely-
nyújtó tanfolyam

ÉRDEKLŐDNI SZEMÉLYESEN:

H-Cs.: 8.30–18 óráig, P.: 8.30–13 óráig

OKÉV: 07-0079-03,

FAT: 380 (akkreditációs lajstrom-
szám)

Rábl János 06/70-319-4238

Telefon 285-16-88
www.Jogositvany1.hu
www.jogsilap.hu

Dr. Papp Hedvig ÁLLATORVOS

Grassalkovich út 184.

Rendelési időben:
287-1146

- egyéb időben:
06-30/85-703-85
- H, K: 16-18.30
- Sze: 17-18.30
- Cs, P.: 16-18.30
- Szó.: 9-10.30

• Hívásra házhoz megyünk



XXIII., Táncsics Mihály u. 104.
ORVOSI RENDELŐ I. emelet
Telefon: 286-0113/142. m.
Nyitva: H-P: 9.30-17.30

SZEMÜVEGEK EGYSÉGÁRON:

9.990 Ft

illetve 14.990 Ft



NÖVÉNYÁRUHÁZ

ROYAL SLUIS MÁRKABOLT

Soroksár, Ócsai út 2.

(a felüljáró mellett)

Tel./fax: 287-2600,

06-60/338-769

TERMELŐK, VISZONTELADÓK,
KERESKEDŐK,
KISKERTTULAJDONOSOK
FIGYELMÉBE AJÁNLJUK,

- vetőmagot után- díszserjék,
- vételt is, - földkeverékek,
- gyümölcs és - műtrágyák,
- díszfák, - balkonládák,
- örökzöldek, - dűzsák

Nyitva: H-P-ig 8-17 óráig •
Sz: 8-15 óráig • V: 8-12 óráig

Téligumi-vásár az Opelnél!

Akciós keréktárcsák akár fél áron kaphatók.

Kevesebért, mint gondolná!

4 Astra F téli gumit 175/70 R13 Kleber 9990 Ft

További információ: (06 1) 298 18 00 • www.opel.hu • www.7fokalatt.hu

A feltüntetett ár ajánlott darabonkénti fogyasztói ár. A feltüntetett téligumi akció - ideértve a hirdetésben feltüntetett ajánlott fogyasztói árakat - 2008. október 1. és 2009. február 28. között, az akcióban részt vevő Opel Márkaszerzők vásárlói akciók keretében szigorúan szabályozott feltételekkel érvényes. A keréktárcsa akció csak akciók gumigumifutóra vásárlása mellett és csak az akciók keréktárcsákra érvényes. A General Motors Southeast Europe Kft. és az akcióban részt vevő Opel Márkaszerzők fenntartják a jogot, hogy bármikor módosítsák vagy visszavonják az akciót. Konkrét ajánlatért és részletes információért (márkák és árak, stb.) kérjük, forduljon az akcióban részt vevő Opel Márkaszerzőkhez. Jelen hirdetésben szereplő akció egyéb kedvezményekkel nem vonható össze. A képek csak illusztrációk.

Az Ön Opel-partnere:

Opel Molnár

Dunaharaszti 2030 Dunaharaszti, Soroksári út 65/C
Tel: (24) 462-222
info@opelmolnar.hu

M0 Csepel Autóház Kft. Az M0 autótűt csepel-halásztelki lejárójánál
Tel: (24) 999-200
m0@opelmolnar.hu

A mi hírünk az Ön biztonsága!
www.opelmolnar.hu

Az ajánlat 2008. december 31-ig érvényes. Az Opel Molnár márkakereskedései az árváltoztatás jogát fenntartják. Az árak csak tájékoztató jellegűek, további részletekről érdeklődjön márkakereskedéseinkben.

Műszaki vizsga nem csak Opelre 24 órán belül!

Személygépkocsi: 17 400 Ft ÁFÁ-val
Kisteherautó: 19 400 Ft ÁFÁ-val

Bejelentkezés
Dunaharaszti: 06-24-462-222
M0 Csepel: 06-24-999-210
vagy online: www.opelmolnar.hu

Opel Molnár - A mi hírünk az Ön biztonsága!
www.opelmolnar.hu

Opel Molnár Dunaharaszti
Az 510-es út mentén
Dunaharaszti, Soroksári út 65/C
telefon: 06-24-462-222
e-mail: info@opelmolnar.hu

Opel Molnár M0 Csepel
Az M0 Halásztelki lejárójánál
Szigetszentmiklós-Lakihegy, Háros u. 51
telefon: 06-24-999-200
e-mail: m0@opelmolnar.hu



Villamossági kis- és nagykereskedés

FIGYELJE ŐSZI-TÉLI AKCIÓINKAT!

- Kábelek, vezetékek • Védőcsövek, csatornák • Kábeltálcák • Sorkapcsok, vezeték összekötők • Kismegszakítók
 - FI-relék • Ipari dugók • Ipari aljzatok • Földelő szondák • Mérő szekrények • Műszerek, szerszámok • Fényforrások
 - Irodai lámpatestek • Védett lámpatestek • Dekoratív lámpatestek • Lakáselosztók • Kötődobozok • Kapcsolók, konnektorok • Tömítő szelencék • Relék, mágneses kapcsolók
- KARÁCSONYI FŰZÉREK SZÉLES VÁLASZTÉKBAN!**

1238 BUDAPEST, GRASSALKOVICH ÚT. 36. TELEFON/FAX: (1) 287-3098 • (1) 287-3094
MOBIL: (70) 368 9438-39 • E-MAIL: consent@vodafone.hu • www.consent.hu



RÁCZ OPTIKA

XXIII. Hősök tere 14. (Önkormányzat mellett) Tel.: 287-3895, H-P: 9-17

• XX. Baross u. 48-50. Tel.: 283-1482 H-P: 9.30-18 • Szo.: 9-13.

Teljeskörű szemészeti szakrendelés felnőttek és gyerekek részére
Vényfelírás

Rendel: Dr. Kaszás Emese 9.30-16-ig Hétfő: Soroksár • Szerda: Pesterzsébet

A hét minden napján látásvizsgálat + kontaktológia

Sztk vény beváltás • Szemüvegtészítés, javítás • Kontaktlencse, ápolószerek • Egyéb optika cikkek

Web: www.raczoptika.hu

REUMATOLÓGIA

DR. SIMON ERZSÉBET

REUMATOLÓGUS – FIZIKOTERÁPIÁS ÉS REHABILITÁCIÓS SZAKORVOS FŐORVOS

Új rendelőjében várja szeretettel régi és új pácienseit

- Egyénre szabott terápia (lézer, acupunktúra, gyógytorna)
- Gerincvédelemre, megelőzésre tanácsadás (gerincfájdalom, váll-, csípő-, térdpanaszok, csontritkulás)
- Gerincsérv kezelése műtét nélkül

BEJELENTKEZÉS: 06-20/241-7674

Bp., XXIII., HŐSÖK TERE 1-3. (SZTK JOBB SARKÁNÁL)

LÉZER-AKUPUNKTÚRA, -LÁGYLÉZERES GYÓGYÍTÁS, SZONOTERÁPIA

Érszűkület, hideg lábak, vegetatív zavarok kezelése szonoterápiával.
Ízületi panaszok, nyak-, hát-, derékfájás. Övsömör, herpesz, idegszabák. Lábszárfekély. Sportsérülések. Fejfájás, Allergia, – Fogyókúra

Bejelentkezés: H-Sz-P.: 8-12, K-Cs.: 12-20,
T.: 284-0738

LÉZER-PRAXIS ORVOSI RENDELŐ
DR. HORVÁTH JUDIT

Bp. XX., Topánka u. 10. Tel.: 284-07-38
ÜZEMORVOSI RENDELÉS

Télváró modellek a Suzuki Globalnál!

GLOBAL CÉGCSOPORT

Egyedi felszereltségű Winter modellek!

**Most minden hazai gyártású modell
esetén mi fizetjük a 10% önrészt!**

Plusz ajándékok!



- GPS
- digitális fényképezőgép
- Nokia 6300

A képek illusztrációk, az esetleges nyomdai hibákért felelősséget nem vállalunk! Az akció a készlet erejéig tart.



**Suzuki Global
márkakereskedés**

1238 Budapest, Grassalkovich út 46-48.
Nyitva tartás: h-p: 8-18 óráig, szo: 8-15-ig
Tel.: 20/2000-887, 1/289-0090, fax: 1/287-0738
www.suzukiglobal.hu



**KONTÉNERES SITT,
LOM, SZEMÉT
SZÁLLÍTÁSA RÖVID
HATÁRIDŐRE!
06-20/950-3160**

**MEGOLDÁS DÉLPESTI
GYORSSZERVIZ**

Lakásán mindent ípusú háztartási gép javítása garanciával.
285-3488, 06-30/950-1717
Mikrosütő sugázmérése: más gép javításánál ingyen

**CSALÁDI HÁZAK
ÉPÍTÉSE,
ÁTALAKÍTÁSA
(KŐMŰVES, ÁCS)
KERÍTÉSEK
06-309/325-744**

víz - gáz - fűtés
szerelés-tervezés garanciával.
BANKA Bt.
Bp. XXIII. Szent László
u. 13. • Tel.: 284-7689,
(06-20) 951-0329

OPTIKAI SZAKÜZLET - SZEMÉSZETI RENDELÉS

1238 Bp., Grassalkovich út 129.
Ny.: H-P. 10-18 Tel.: 284-2383

- ✓ Szemüvegkészítés, javítás, kontaktlencse rendelés
- ✓ Orvos és optometrista által végzett computeres szemvizsgálat
- ✓ Teljeskörű szemészeti kivizsgálás – szemüveg felírás
- ✓ SZTK vény felírás, beváltás



SZEMÉSZ szakorvos vizsgálat:
Szerda: 12-18, Péntek: 10-16
OPTOMETRISTA vizsgálat:
hétfő-kedd-csütörtök bejelentkezés szerint.

**MINDENFÉLE EGÉSZSÉGGKÁRTYA
ELFOGADÓ HELY!**

**Az Ön szeméhez tervezett progresszív
lencse az extra könnyű megszokásért.
Ha most rendel ilyen lencsét, a
keretből 30% kedvezményt adunk.
További Karácsony váró
kedvezményekkel lépünk meg
Kedves Vásárlóinkat, ezúton is
megköszönve bizalmukat!**

HANGYASZORGALOM BT. BUTIK
XXIII., Templom u. 67.
Minden 3000 Ft feletti vásárlásnál
10% kedvezmény!

KARÁCSONYI VÁSÁRI! Férfi-női-gyermek-
ruhák, fehérneműk mellett méretben is!

Nyitva h-p: 9-18 szo: 9-13-ig

TELEVÍZIÓK ÉS ORVOSI MŰSZEREK
JAVÍTÁSA, LAKÁSRIASZTÓK ÉS TŰZ-
JELZŐ-RENDSZEREK TELEPÍTÉSE,
ANTENNA-RENDSZEREK SZERELÉ-
SE, AUTOMATA KAPUMOZGATÓK TELE-
PÍTÉSE, SZERELÉSE, KAPUTELEFONOK
TELEPÍTÉSE **Láng Ferenc** okl. vill.ménök
Tel.: 287-1916 (üzemtrögzítés)
06-30/606-3580

**ABLAKCSERE
FALBONTÁS NÉLKÜL**
Egyedi ajtók, ablakok készítése,
méretre
PUSKÁS
1238 Domankos u. 10.
Tel.: 287-1419

VÍZ - GÁZ - FŰTÉS
szerelés-tervezés-kivitelezés
duguláselhárítás
06-209/550-354
Kiszállási díj nélkül!

TAKARÉKINVEST

Nyugdíj-előtakarékossági számla

Tervezzon előre
és biztosítsa nyugdíjas éveit!



akár **30%**
adóvisszatérítés*

www.takarekinvest.hu

Nyisson díjmentesen Nyugdíj-előtakarékossági számlát!

- 30% adóvisszatérítés*
- kamat- és árfolyamnyereségadó-mentesség
- díjmentes vételi megbízás
- rendkívül kedvező számlavezetési díj

*A számla nyitáskor a befizetés összegének 30% adóvisszatérítést igényel, az adóvisszatérítés a számla nyitáskor a befizetés összegének 30% adóvisszatérítést igényel, az adóvisszatérítés a számla nyitáskor a befizetés összegének 30% adóvisszatérítést igényel, az adóvisszatérítés a számla nyitáskor a befizetés összegének 30% adóvisszatérítést igényel.

BIZTOS ALAPOK A JÓ BEFEKTETÉSHEZ

BIZTOS ALAPOK A JÓ BEFEKTETÉSHEZ

TAKARÉKINVEST

21% biztos kamat**

EHM: 6,59-10,78%

MÉZESKALÁCS KÖTVÉNY* www.takarekinvest.hu

Vásároljon Takarékinvest Mézeskalács 2011/12 kötvényt
2008. október 27. és 2008. december 31. között!

- jegyzési időszakban 12% éves hozam
- a piaci átlagnál magasabb, kiemelkedő hozamlehetőség
- emelkedő és csökkenő árfolyamok esetén is hozamfizetési lehetőség
- 3 éves futamidő
- 10 000 Ft-os névérték

www.takarekinvest.hu



VIRÁGVÖLGY LAKÓKERT

Közvetlenül a beruházótól bruttó 77 és 87 nm-es ikerházak
bevezető áron

21,5 és 23,5 M Ft-ért

Kedvezményes hitel, szoc.pol

SOROKSÁRON



HELYSZÍNI ÉRTÉKESÍTÉS: Sztítás u. – Alsókert u. sarka
06-30-648-0070 • www.viragvolgy.hu

LOGISZTIKAI CÉG több kisteherautóval
rendelkező **alvállalkozót** keres
Budapesten, illetve Budaörs és
vonzáskörzetében történő csomagok
kézbesítésére. Vállalkozói igazolvány és
egy kisebb zárható raktár szükséges.
Jelentkezés e-mailben önéletrajzzal, az
autók paramétereivel és referenciával
az info@sprinter.hu címen.
www.sprinter.hu

LOGISZTIKAI CÉGÜNK XXI. kerületi
központi ügyfélszolgálati munkatársakat
keres! Fiatal és jó társaság, lendületes
munka és sok ügyintézés, előre lépési
lehetőséget biztosítunk. Angol nyelv-
tudás előny. **Fényképes önéletrajzokat**
az info@sprinter.hu címre kérünk, fizetési
igény megjelöléssel.
www.sprinter.hu



- Csőtörések, -repedések javítása
- Duguláselhárítás
- Műszeres csőrepedés-keresés
- Kamerás csatornavizsgálat
- Vízszelvény-gyorsszolgálat Budapesten és Pest megyében

GABONA FERENC 06-30 914-3588

ÚJ!

*Már az ideai szezonban
is behozza árát...!*

GÁZFOGYASZTÁST CSÖKKENTŐ KÉSZÜLÉK

Nem kell hozzá szerelő, saját maga is felteheti a gázcsőre!

**Kívánságra INGYEN tanácsadás,
házhoz szállítás és felhelyezés.**

Érdeklődni lehet 9-12 óráig a 287-1559-es telefonon

Soroksári Hírlap

A XXIII. Kerületi Önkormányzat Hivatalos Lapja

Felelős szerkesztő: **Láng Imola**. A szerkesztőség címe: 1239 Budapest, Grassalkovich út 162. I. em.
Telefon: 289-2178 • fax: 287-3157. Kiadja: Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata
Nyomdai előkészítés: **Pille Press Bt.**, Tel./fax: 280-9506 • Felelős vezető: Abraham Dávidné
• E-mail: pillepress@hdsnet.hu, info@pillepress.hu • Nyomtatás: **Egervári Nyomdaipari Bt.**
1239 Budapest, Vecsés utca 45. Telefon/fax: 287-2254. Felelős vezető: Egervári Ferenc Terjesztés: **Soroksár
Önkormányzata** Hirdetésfelvétel (közszolgálati hirdetmények): a **Polgármesteri Hivatalban** 1239 Budapest,
Grassalkovich út 162. Telefon: 289-2100, Hirdetlésszervezés: **Privatmesse Bt.** 1239 Budapest, Grassalkovich út
122-124., Tel./Fax: 287-3659, 06-20/938-6813, Felelős vezető: Jakob László

MEGNYITOTTUK VEGYES IPARCIKK KERESKEDESÜNKET!

A Grassalkovich u. 116. sz. alatti (művelődési háztól 50 m)

• Tel.: 30/872-5843

KÍNÁLATUNK:

Szögek, csavarok széles választéka, alátétek, menetes száraz,
vágókorongok, csiszolóvászna, fűrészsárak, fűrészek, fűrészlapok,
fogók, reszelők, csavarhúzó, kézi szerszámok, kisgépek, ragasztók,
fémítők, purhab

MINDEN AMI A HÁZI BARKÁESOKÁSHOZ SZÜKSÉGES

Nyitva tartás: H-P: 8-16, Sz.: 8-12

VÁRJUK SZERETETTEL!

Karácsonyi vásár
és akció!



Decemberben
minden

10.000 Ft feletti

vásáronkat megajándékozunk egy

üveg borral

Egyes könyvek 150-500 Ft

Bölcs Bagoly

Könyv és Borüzlet

Soroksár,

Grassalkovich út 122.

Nyitva: h-p: 10-18, sz.: 9-12

Tel.: 289-0321, 289-0322