

# Lendületben a FÁNK

A Fővárosi Állat- és Növénykert mára kibővült területén egyszerre több fejlesztésen is dolgoznak. Mindezekről a Fővárosi Közgyűlés több ülésén is tárgyalt, és minden alkalommal ellenszavazat nélkül döntött. A projektek mindegyikén jelentős az előrehaladás, több szálon párhuzamosan folynak a munkák. A részletekről dr. Per-sányi Miklós főigazgató nyilatkozott lapunknak.



fotó: Sebestyén László



A múlt esztendő végéig sikeresen megtörtént az Állatkert területének növelése, a korábbi használók kiköltözése, területük átvétele. A bezárt és leszerelt Vidám Parkot 2014 februárjában vettük át. Ekkor még nem lehetett elkezdni valamennyi fejlesztés kivitelezését, ezért a kibővített részeken két évre a Fővárosi Közgyűlés döntései szerint átmeneti, ideiglenes jelleggel családi szabadidő-parkot alakítottunk ki, amely Holnemvolt Park néven a 2014-es és a 2015-ös szezonban már sikeresen működött. A fejlesztési területen számos kivitelezői munka kezdődött el 2014-ben (elsősorban a leendő Mesepark területén), de az események 2016-ban felgyorsultak.

**Hízókúrán.** 2014-ben az intézmény a 107 ezer 619 négyzetméteres korábbi állatkerti területen, a karantén és a háttérkertészet 3805 négyzetméteres részén működött (plusz Margitszigeti Vadaskert). Azóta jogi értelemben is dokumentált módon – alapító okirattal vagy tartós használati, bérleti megállapodással – új területeket vett át. A volt Vidámpark 65 ezer 335 négyzetméteres területén már befejezettek a bontási munkák, s több ponton folyik az építés is. Nyáron megkaptuk és a

második félévben felújítottuk a 120 éves hajdani városligeti rendőrkaszárnát (legutóbb: Országos Toxikológiai Intézet), ez 2160 négyzetmétert tesz ki. A Főváros a Varannó utcáról megállapodott a Zuglói Önkormányzattal, a FÁNK átvette annak 3209 négyzetméterét, és megtörtént a telkek összevonása. Végül a MÁV Nyugati pályaudvartól is használatunkba jutott 1926 négyzetméternyi rész. Így a Városligetnél 72 ezer 630 négyzetméterrel növekedett az Állatkert által használt terület. Már 184 ezer 054 négyzetméteren működhetünk, amin felül még a Margitszigeti Vadaskert 6091 négyzetméterét is fenntartjuk. Ez a jelentős mértékű növekedés természetesen sokkal nagyobb felelősséggel, emberi és anyagi erőforrások igénybevételével jár. A Kormány és a Fővárosi Önkormányzat jelentős forrásokat nyitott meg a fejlesztések érdekében, és jelentős azok eddigi előrehaladása.

**Zónától a garázsig.** A megszüntetett Vidámpark egykori területén és az Állatkert régi Gazdasági udvarában a két fő új attrakció, a Mesepark, valamint a Pannon Park valósul meg, és elkészülnek a működésükhöz szükséges egyéb fejleszté-

sek. Egy új üzemeltetési kiszolgáló zóna létesül, autóparkoló épül, új közműveket telepítenek. A park fejlesztése is megtörténik: nem egyszerűen megduplázódik a zöldfelület, az új növényállomány egy botanikus kerthez is méltó lesz. Terveink szerint a fejlesztési területen a burkolt terület 55 ezer 544 négyzetméterről 29 ezer 124-re csökken. A teljes értékű zöldfelület 8658-ról 17 ezer 898 négyzetméterre növekszik, a vízzel borított terület 0-ról 2661 négyzetméterre. Másfélszer annyi fa koronája ad majd árnyékot, mint korábban. A leendő épületek helyén álló fáknál minden ésszerű esetben az átültetést választjuk a kivágás helyett – a világon létező legjobb technológiával. A mondott adatokon felül vannak még a zöldtetők, valamint a legfontosabb dolog, maga a fedett park, hiszen a biodóm belsejében több ezer zöld növény között sétálhatunk majd egész éven át.

Csaknem befejeződött már az új Kiszolgáló Zóna kialakítása, amire az új oktató és családi szabadidős létesítmények létesítése és ellátása érdekében van szükség. Még tél végén beköltöztünk a hajdani rendőrkaszárnába, azóta itt működik az állatkórház, az informatikai központ, a gyűjtemény-nyilvántartás és a központi iroda. Az új Gazdasági



Épület és az új Takarmányellátási Épület esetében is végig kellett vinni a tervezést, és sikeres közbeszerzést követően összelekezdődött az építés. Márciusban már a műszaki átadásnál tartunk, és a tavasz vége előtt átköltözhetnek a műhelyek, öltözők, raktárak, a könyv- és irattár, a takarmányellátás, a központi konyha, hűtőterem. A MÁV-val való megállapodást követően a vasút felől mintegy 300 méteres hosszban elkészült egy új betonkerítés, illetve egy közel 150 méter hosszú új szolgálati teherforgalmi út. Folyamatban lévő feladat a közművek kiváltása, áthelyezése, újak létesítése.

Az állatkerti fejlesztések során a jelenleg kaotikus parkolási állapotok is javulnak. A hajdani vidámparki autóparkoló helyén létesül az úgynevezett Hermina Garázs, amely a Liget más intézményeibe tartó közönséget is szolgálja majd, például a Széchenyi fürdőt vagy a Bethesda Gyermekkorházat. Itt nem egy hatalmas parkolóházra kell gondolni, hanem egy zöldtetős, jórészt felszín alatti parkolóra, amelynek a tetejére is felhúzódik a park, a sétányok. A Kormány ezt a projektet is támogatja, és 2016 elején megkezdjük az építéséhez kapcsolódó általános előkészítési munkát. Elkészítettük a garázs koncepciótervét és a vonatkozó költségbecslést, illetve elkészült a parkoló környezeti hatásait vizsgáló és bemutató Előzetes Vizsgálati Dokumentáció is, amelynek hatósági eljárása elkezdődött.

**Mesés produkció.** A „Pannon Park projekt I. része: a Mesevár megvalósítása” és a „FÁNK közműfejlesztés és rekonstrukció a gazdasági zónában” beruházásokat egyesítettük, s a Kormány – az önkormányzati támogatáson felül – további 500 millió Ft támogatási keretet biztosított

e projekt megvalósításához. 2016 során megtörtént a Mesevár interaktív kiállítás meglévő statikai, gépészeti, elektromos, tűzvédelmi tervfejezeteinek az interaktív állatkerti játszóház kiállítási terveirez igazítása, elkészültek a park kiviteli tervei.

A klasszikus magyar animációs mesefilmek korábban tervezett hőseivel (Vuk, Süsü, Dr. Bubó, Mekk Elek, a Nagy Ho-ho-horgász) a Frakk, a macskák réme animációs film jellegzetes figurái is csatlakoztak, segítségükkel az állatvédelmi alapelveket mutatjuk be egy multifunkciós oktatóteremben. Itt elsősorban a házi kedvenc és kedvtelésből tartott állatokat, valamint azok felelős tartását ismerhetik meg a látogatók. Szeptember óta épül a kiállítás, halad a munka a leendő Mesevárban, átadása idén ősszel esedékes.

**Valami vadon.** A tervek szerint a Pannon Park központja a biodóm lesz a Pannon Ósvadonnal, a Pannon tenger Akváriummal és a Látogatóközponttal, amelyet tágas szabadterei kifutók öveznek. Jogerőre emelkedett az épület és környezetének építési engedélye, és ennek alapján megkezdődött a kiviteli tervezés, valamint elkészült a közbeszerzést megalapozó tervdokumentáció. A szükséges bontási munkák közbeszerzési eljárását követően megtörtént a Vidám Parkból hátrahagyott rossz állapotú épületek, valamint a rengeteg burkolat (beton, aszfalt, viacolor, stb.) és a játékörök vastag betontestjeinek a bontása. A Vidám Park hajdani területén ugyanis több mint 40 ezer négyzetméter volt szilárd burkolat vagy épület. A terület leromlott növényállományának kezelését, átalakítását is elkezdjük: 2016-ban közel 60 fa átültetése és több beteg fa eltávolítása történt meg. A hátralévő ter-

vezési feladatok ellátására, illetve a kivitelezési feladatok megvalósítására együttesen irányuló nyílt, uniós fővállalkozói közbeszerzési eljárást indítottunk el 2016 őszén, és az ajánlatok az év vége előtt beérkeztek. Azóta a pályázatot 2017 február végén eredménytelennek kellett nyilvánítanunk, mivel a beérkezett ajánlatok összege meghaladta a rendelkezésre álló forrást. Így – összhangban a Közbeszerzési Törvény vonatkozó paragrafusával – tárgyalásos eljárást kezdtünk az egyébként alkalmasnak bizonyult ajánlattevőkkel, az ajánlatok és lehetőségek közelítése céljából. Ez a folyamat jelenleg zajlik.

**Védendő örökség.** A közönség az idei szezonban az Állatkert régi területeit használhatja, de itt is található majd építési munkákkal, ugyanis jelentős örökségvédelmi munkákat is tervezünk az év folyamán: az Elefántház kupolái fedésének rekonstrukciója, a Nagyszikla betonkeréggel beázás-mentesítésének III. üteme, a Kőrhinta tető, homlokzat, falfestés, a Fácánház faszervezeteinek rekonstrukciója. A Margitszigeti Kisállatkertben is jelentős felújításra kerül sor. ●

Dr. Persányi Miklós miniszteri biztосként felügyeli a Liget Budapest projekt kert- és tájépítészeti feladatait is. 2016-ban megszervezte az úgynevezett Liget Park Fórumokat a Városliget mint park tervezéséről, a ligethasználók igényeiről. 118 szervezet, intézmény és közösség képviselőitől több mint ötszáz javaslat érkezett. Általános igény a Városliget „családbarát tétéle”, az emberek szeretnének csendes, nyugodt pihenőterületeket. Nem túl meglepő módon szeretnék megtartani a fákat, sőt felvetődött a Liget környékének további fásítása is. Sokan kérték, hogy szűnjön meg a Kós Károly sétány gépkocsiforgalma, és radikálisan csökkenjen az Állatkerti körúté. A javaslattevők többsége szívesen látná a megfelelő közvilágítás kiépítését, több és jobb ivókutat, padot, pihenőhelyet és kukát szeretnének, valamint új WC-hálózatot és több kutyáürülék-gyűjtőt. Az új igények közül felmerült csomagmegőrző, zuhanyzó és egy sportszer-kölcsönző is. A kutyatulajdonosok nagy százaléka több kisebb, zárt kutyafuttató kialakítását kérte, azzal a feltétellel, hogy a Liget parkos területein is lehessen póráz nélkül kutyát futtatni. A kerékpárosok egy, a parkot átszelő kerékpársávot, több biciklitárolót javasoltak, és azt, hogy a közeli BUBI-kölcsönzőkben legyenek gyerekbiciklik is. Érkezett egy terv, amely a Széchenyi Fürdőt is tápláló termálvízre építve egy ismeretterjesztő és szórakoztató célú, vizes látványosságot képzel el a Ligetbe. (Cs. S.)