

Változások a SZÉP-kártyáknál

Három fontos változás jön 2025-től a SZÉP-kártyáknál. Jövőre több pénz lehet majd a SZÉP-kártyákra utalni, és több különböző célra lehet majd költeni azt a pénzt.

A legfontosabb változás, hogy 2025-től minden SZÉP-kártyán lehet majd nyitni egy Aktív Magyarok nevű új zsebet, amelybe havi 10 ezer forintot utalhat a munkáltató. A SZÉP-kártyán keresztül évente fizethető összeg ezzel évi 120 ezer forinttal 450 ezerről 570 ezerre nő majd.

Az új zsebben lévő pénzt kizárólag sportolásra, aktív életmóddal kapcsolatos szolgáltatásokra lehet majd fordítani. Ilyen lehet a szabadidős vagy sporteszközök kölcsönzése, sport- vagy szabadidős képzések díja, vagy akár sportegyesületi tevékenység finanszírozása is.

Jövőre a SZÉP-kártyára érkező pénz 50 százalékát lakásfelújításra is fel lehet majd használni. Ebből többek között vasáru, építőanyag, festék, üveg, bútor, valamint világítási eszközök vásárlása is lehetségessé válik.

A harmadik változás, hogy a SZÉP-kártyát kibocsátó OTP Banknak és MBH Banknak 2025 szeptemberéig digitálizálnia kell a kártyákat, vagyis azt érintésmentes és telefonos fizetésre alkalmasá kell tenni. Ezt a harmadik kibocsátó, a K&H Bank már korábban megtette, a technikai feltételei tehát elvileg adottak.

Forrás: www.telex.hu



Hallgassa online a Klubrádiót!

A Klubrádió hallgatói támogatásokból tartja fenn magát. Hallgassa, támogassa ön is a Klubrádiót! Hadd szóljon!

www.klubradio.hu

A Nyomtasz te is! pártoktól független közösségi hetilap és mozgalom.

Célja: valódi híreket vinni azoknak, akikhez nem jutnak el a hiteles információk.

LEGYÜNK MINÉL TÖBBEN TERJESZTŐK ÉS/VAGY TÁMOGATÓK!

Magnetbank 16200223-10026139-00000000

nyomtassteis.hu/jelentkezés/ | nyomtassteis.hu/tamogatas/

Kiadja: eDemokrácia Műhely Egyesület

Székhely: 1097 Budapest, Drégely u. 11-19.

Kiadásért és szerkesztésért felelős személy: L. László János

Kapcsolat: nyomtassteis@nyomtassteis.hu

nyomtassteis.hu Innen töltheti le a lapszámokat



nyomtassteis

nyomtassteis

nyomtassteis

NYOMTASS TE IS!

www.nyomtassteis.hu

Hírek, amelyek eddig nem juthattak el mindenkihez

Pártoktól független hetilap

Egekben a lakásárak

Az elmúlt két évben a magas infláció miatt sokan halasztották el a lakásvásárlást, ők most a piacon megjelenve látványos folyamatokat indítottak el: nagy a kereslet a lakások iránt, beindult a hitelezés, ez pedig felviszi az árakat is.

Számottevően gyorsult a lakásdrágulás októberben az Ingatlan.com legfrissebb lakásárindexe szerint. Az egy hónappal korábbihoz képest 2,5 százalékkal emelkedett a lakóingatlanok ára, pedig szeptemberben még csak 0,9 százalékos volt a havi drágulás üteme.

Éves összevetésben is jelentős a gyorsulás: októberben 9,9 százalékkal nőttek a lakóingatlanárak, miközben szeptemberben még nem egészen 7 százalékos volt az éves áremelkedés.

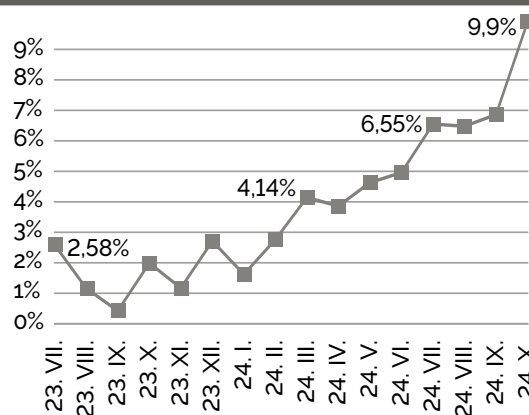
Egy másik felmérés szerint száz magyar településen több mint négyszeresére nőttek az ingatlanárak

nyolc év alatt. Budapest és agglomerációja, a jelentősebb megyeszékhelyek, illetve a Balaton környéke rendelkezik a legmagasabb ingatlanárakkal, nem egy esetben millió feletti négyzetméterárral.

Az elmúlt években folyamatosan romlott Magyarországon mind a lakástulajdonhoz, mind a lakásbérlethez jutás lehetősége a Habitat for Humanity 2024-es lakhatási jelentése szerint.

Míg az Európai Unióban 2015-höz képest 149 százalékkal, addig Magyarországon közel 300 százalékkal emelkedtek az árak. (Folytatás a 2. oldalon)

Lakóingatlanok éves árváltozási üteme



Forrás: www.ingatlan.com

(Folytatás az 1. oldalról)

A jelentés szerint az EU-s átlagnál jóval nagyobb áremelkedéshez nagyban hozzájárultak a kormány lakáspolitikai intézkedései, például az államilag támogatott hitelprogramok (csok, babaváró,

újabbban a csok plusz). A kedvezményes hitelek keltette áremelkedés miatt tovább romlott azoknak az embereknek a lakástulajdonhoz való hozzáférése, akik nem rendelkeznek megfelelő anyagi háttérrel.

Forrás: www.telex.hu www.444.hu

Nagyon megelőzte a Tisza a Fideszt

A részvételüket biztosra ígérő pártválasztók között már 11 százalékkal vezet Magyar Péter pártja a kormánypárt előtt a Medián közvélemény-kutató felmérése szerint. A Tisza 1 százalékpontot javítva 47-en áll, a Fidesz hármát rontva 36-on.

A Mi Hazánk a teljes lakosság körében 5, a biztos szavazó pártválasztók között 6 százalékon áll. A Kétfarkú Kutya Párt és a DK most nem jutna be a parlamentbe, mert mindketten 4 százalékon állnak. A többi párt közül a Momentumnak, a Jobbiknak és a Második Reformkornak lehet esélye, hogy az 1 százalékot elérve

legalább a kampánytámogatását ne kelljen visszafizetnie.

Ugyancsak figyelemre méltó adat, hogy egyre nő a kormányváltást akarók aránya. Most 59 százalék mondja azt, hogy legyen kormányváltás, és csak 33 százalék szeretné azt, hogy maradjon a Fidesz.

Forrás: www.hvg.hu

Megveszi az állam Tiborczi irodáit

Úgy jó versenyezni az irodapiacon, ha a te ingatlanaidat garantáltan megveszi az állam. A jövő évi költségvetésbe is betervezték, hogy Orbán Viktor vejének, Tiborczi Istvánnak és Garancsi Istvánnak az épületeire biztosan lesz pénz.

Megvannak a 2025-ös költségvetés első nyertesei. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő (MNV) Zrt. 2025-ben összesen 131 milliárd forintot költöthet ingatlanok vásárlására – derül ki a jövő évi költségvetés tervezetéből, aminek tárgyalását a héten kezdi meg a parlament. Ebből a 131 milliárd forintból „Budapest XIV. kerület belterület 32707/1 és 32707/7 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére” 119,4 milliárd forintot terveznek elkölteni. A két helyrajzi szám

a budapesti Városliget melletti teljesen új építésű Dürer Park irodakomplexumot takarja, amelyet a Dürer Befektetési Kft. fejlesztett. A ingatlanfejlesztő cég mögött a Garancsi István érdekeltségébe tartozó Market és a Tiborczi István-közei Főnix Magántőkealap áll, vagyis a 120 milliárdos kifizetés a 2025-ös költségvetésből Orbán Viktor miniszterelnök vejének cégénél, illetve Garancsi István érdekeltségénél landol.

Forrás: www.nepszava.hu

Felgyorsult a népességfogyás

A népmozgalmi mutatók éves alapon és az előző, szeptember hónaphoz képest is nagyot romlottak. Tavaly októberhez viszonyítva a születések száma 6,9 százalékkal, míg a halálozásoké 1,3 százalékkal csökkent.

A népességfogyás így 4200 főre nőtt az előző havi 3200-ról – szeptemberben még tízezer alatt volt a halálozások száma, és 6700 fölött a születéseké –, de a tavaly októberi 3900-at is jelentősen meghaladta. A halálozások száma idén csak januárban volt magasabb, a születések száma második féléves mélyponton van.

Idén október végéig 64 859 gyerek született, ami 9,7 százalékkal, 6992-vel kevesebb a tavalyinál. Közben a halá-

lozások száma lényegében stagnált – 39-cel kevesebben haltak az egy évvel korábbinál –, a természetes népességfogyás így 39 849 fő volt, ami több mint 20 százalékkal haladta meg a tavalyit (az 32 896 volt). Ez közel annyi, mint ha év eleje óta teljesen elnéptelenedett volna Szigetszentmiklós.

A KSH jelentésében az is feltűnő, hogy a házasságkötések száma drasztikusan, 15 százalékkal esett vissza.

Forrás: www.444.hu

Miért aggódnak a magyarok?

A Policy Solution kutatóintézet idén is összeállította a magyarok problématerképét, vagyis azt, mit tartanak az országban a legnagyobb problémáknak az emberek.

Az első három helyre az idei évben az alacsony fizetések (36 százalék), a túl magas megélhetési költségek (34 szá-

zalék) és az egészségügy alacsony színvonala (30 százalék) került. A negyedik és ötödik helyen áll a korrupció kiemelkedően magas szintje (25 százalék) és a túl nagy társadalmi egyenlőtlenség (18 százalék). De bekerült az első tízbe az alacsony nyugdíjak problémája, a képzett munkaerő elvándorlása és az oktatás aggasztóan romló színvonala is.

Forrás: www.hvg.hu

Már egy évnél is tovább tart munkát találni

Az elmúlt hónapokban határozottan növekedett a munkakeresés átlagos időtartama Magyarországon, hiszen néhány hónappal ezelőtt még 10 hónapnál is rövidebb időre volt szükség átlagosan. A KSH friss közlése szerint az augusztus-októberi időszakban már 12,1 hónap

kellett az elhelyezkedéshez. Az összes munkanélküli 48 százaléka 3 hónapnál rövidebb ideje keresett állást, ez az érték 4,0 százalékponttal magasabb a tavalyi év azonos időszakánál, míg a legalább egy éve munkát keresők a munkanélküliek 34 százalékát tették ki.

Forrás: www.444.hu