

Amit a tűzátjelzésről kell tudni

1. Automatikus tűzjelző berendezés központjának állandó felügyeletű helyiségben kell lennie, azaz 24 órás porta vagy diszpécser, vagy valamilyen más szolgálatnak kell működni az adott helyiségben, aki/amely a tűzjelző központ jelzéseit folyamatosan felügyeli, és késedelem nélkül intézkedni képes. A tűzjelző központ nem hagyható felügyelet nélkül még ideiglenesen sem. Tehát a tűzjelző központ és a szolgálat térben és időben egy helyen van.

2. Amennyiben ez nem oldható meg, mert a tűzjelző központ és a 24 órás szolgálat nem azonos helyiségben helyezkedik el, másodlagos kezelő és/vagy kijelző kiépítése szükséges. Ez történhet

a) a létesítményen belül elhelyezett állandó felügyeleti helyre, azaz, ha a létesítmény tűzjelző központja abban a helyiségben van, amelyet munkaidő után bezárnak, a 24 órás portára másodlagos kijelző kiépítése szükséges. Több épületből álló, több tűzjelző központtal rendelkező létesítmény esetén a jelzések az állandóan felügyelt portaszolgálat-hoz futhatnak be.

b) a létesítményen kívül elhelyezett állandó felügyeleti helyre, azaz távfelügyeleti szolgáltatást nyújtó szolgáltatóhoz lehet átjeleztetni a jelzéseket, amennyiben ez az állandó felügyeleti hely megfelel az OTSZ előírásainak. (OKF által regisztrált)

3. Az állandó felügyelet mellett automatikusan is át kell jeleztetni a tűzjelzést a működési terület szerinti tűzoltóságot riasztó katasztrófavédelmi hírközpontba (jelenleg ezek a megyei/fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóságok)

– az 50 méter legfelső használati szint feletti lakóépületekből,

– a magas (legfelső használati szint 30 m fölött van) közösségi épületekből,

– a középmagas (legfelső használati szint 13,65 m fölött van) ipari/mezőgazdasági termelő/tároló épületekből,

– a középmagas szálloda és szállás jellegű épületekből,

– a fekvőbeteg-ellátást szolgáló épületekből,

– a speciális egészségügyi és szociális épületekből,

– a többszintes és tömegtartózkodásra szolgáló (300 fő fölötti létszám) kulturális és művelődési épületekből,

– a 8 méternél magasabb színpaddal rendelkező színházakból,

– a 10 000 főnél nagyobb befogadóképességű sportcsarnokokból és

– a 8000 m²-nél nagyobb alapterületű, vagy három szintnél magasabb kereskedelmi építményekből.

– ahol jogszabály vagy a tűzvédelmi hatóság előírja

Az az a fenti épületekből állandó felügyelet is és automatikus átjelzés is szükséges a katasztrófavédelmi hírközpontba.

4. Az OTSZ 138. § (7) bek. alapján a már üzemelő tűz és hibaátjelző rendszereket legkésőbb 2013. március 1-ig kell a hatályos műszaki követelménynek megfelelően átépíteni. Tehát a határidő a tűz- és hibaátjelző rendszerek átépítésére vonatkozik. Azaz csak olyan átjelző rendszeren valósulhat meg az átjelzés, amely megfelel az MSZ EN 50136-os szabvány előírásainak, és az átjelző az MSZ EN 54-21. szabvány szerinti, vagy azzal egyenértékű biztonságot nyújtja. Erről kérdezze meg a tűzjelző központ karbantartóját!

Általánosságban elmondható, hogy a hagyományos telefonkommunikátoros vagy telefonvonalon, GSM rendszerben működő átjelző rendszerek nem felelnek meg az előírásoknak. Az IP alapú és GPRS rendszerű adatátvitel már kielégíti a szabvány előírásait. Az átjelzések fogadására csak műszakilag megfelelő, tanúsítvánnyal vagy OKF-engedéllyel rendelkező berendezéssel történhet. Felügyelt átjelző vonalak, vagy csatornák szükségesek, vagy párhuzamos átjelző vonal-

nak, átjelző csatornának is rendelkezésre kell állni. A jelátvitelnek 10 másodpercen belül meg kell történnie az OKF által regisztrált távfelügyeleti szolgáltatónál.

Már csak egy kérdés maradt nyitva. A színházakra a 300 fős szabály vagy a 8 méteres színpadmagasság vonatkozik. Tehát és/vagy? Ugyan nem sok színházról tudunk, amelynek befogadóképessége 300 fő alatti, és a színpada 8 méter fölötti, de ennek a problémának a megoldása legyen a jogalkotó feladata.

Leidinger István

Van-e dolgunk 2013. március 1-ig tűzátjelzés ügyben?

A 28/2011. (IX.6.) BM rendelet (Országos Tűzvédelmi Szabályzat) 138. § (7) bekezdése alapján: A jelen jogszabály hatálybalépésekor már üzemelő tűz- és hibaátjelző rendszereket legkésőbb 2013. március 1-jéig kell a hatályos műszaki követelménynek megfelelően átépíteni. Tehát a határidő a már meglévő és kiépített tűzátjelző berendezésekre vonatkozik. Ahol nincs tűzátjelzés, ott nincs mit átépíteni. Ahol van tűzátjelzés, annak meg kell felelnie a vonatkozó szabványelőírásainak. Erre vonatkozó nyilatkozatot célszerű a tűz- és hibajelzéseket fogadó diszpécstől (vállalkozástól) megkérni, bár azok a cégek, amelyek megfelelnek az előírásoknak, azok automatikusan meg szokták küldeni.