

ÜRÖMI TÜKÖR

2007. január-február

Az ürömi önkormányzat

közeleti havilapja



MEGHÍVÓ MÁRCIUS 15-I ÜNNEPSÉGRE!

Szeretettel meghívjuk március 14-én (szerda) 12 órakor tartandó koszorúzási ünnepségre. Laboda Gábor polgármester és a civil szervezetek helyeznek el koszorút Kossuth Lajos emléktáblájánál.

Ezt követően a Művelődési Házban ünnepi beszédet mond Lengyel Katalin alpolgármester.

E jeles nap eseményeit a József Nádor Általános Iskola tanulói idézik fel előadásukban.

ELHUNYT ÜRÖM DISZPOLGÁRA MUSKÁTH GYÖRGY TANÁR ÚR

- Nos kökényszemű, hány dekás kokit kérsz 5, 10 vagy 20 dekásat?
- 5 dekásat Tanár Úr.
- Jó.

Majd pelyhedző pajeszomnál fogva kiemelt a padból, s olyan koki kíséretében foglaltam helyet, hogy szemem sarkán kis könnycsepp csordult végig a szám sarkáig.

- Megérdemelted? (Kérdezte)
- Meg. (Válaszoltam)

S hallgattam tovább az irodalom- vagy történelemóráit.



Talán ismerősen cseng sokunknak eme kis párbeszéd, hiszen nem csak engem, hanem nagyon sok - vérmérsékletében túlfűtött - diákkal folytatta le ezt a jelenetet. Emlékszem, ahogy átment az udvaron szünetben fehér köpenyében, cigaretta lógott a szájában, s a köpenye felső zsebéből tollai kandikáltak ki. Krétapor ült a kezén, azon az isten áldotta kézen, mely megírta Üröm monográfiáját. Szerettük... Tiszteltük... Most így visszaemlékezve, vagy nagyon szomorkás volt az arca vagy kis mosoly húzódott végig rajta. Nagyon jó humorú, mégis tiszteletet parancsoló tanárember volt. Olyan ember, aki híján volt az irigységnek, a butaságnak, a rossznak. Ezeket a tulajdonságokat kifejejtette belőle a Teremtő, s amiből milliónyit adott neki, azt bőven osztogatta szét. Szeretetet, békét, boldogságot, a könyvek és a versek iránti szeretetet.

Bár Pesten lakott feleségével, Györgyi nénivel - aki szintén itt tanított Ürömon, és fiával, Zsoltival, aki szintén itt járt iskolába és végzett kitűnő eredménnyel - a József Attila Színház fölötti épületben, mindig is Üröminek érezte, s talán vallotta is magát. Jogosan, hiszen egy kezemen meg tudnám számolni azokat a nagy szellemiségeket, akik Ürömért önzetlenül nagyon sokat tettek, s azt hiszem, a sort Vele kezdeném.

1982-ben amikor elballagtunk innen, abban a „kis tarisznában” amely a vállunkon volt, benne volt a Tanár Úr minden bölcsessége, tanítása s a magyar irodalom iránti mérhetetlen tisztelete, szeretete.

Hogy is mondta, tanította?

Bekezdés, tárgyalás, befejezés tökvirágok. Nos, ő befejezte. Elment már a nagyok mellett foglal helyet. Most már ott beszélget velük: Kölcseyvel, József Attilával, Arannyal, Vörösmartyval.

Köszönöm a kokikat Tanár Úr.

A temetőben sütött a nap, január vége volt, ott álltunk az urnájánál kollégái, tanítványai. A kis keresztre, mely ott pihent a ravatalozó falának támasztva, ez volt fölírva: élt 82 évet. (Ennek több mint a felét itt, nálunk Ürömmön.) Amikor elindult a kis gyászmenet Boros Bandi - egykori barátom és szomszédon - mellé keveredtem, és beszélgetni kezdtünk.

- Te Bandi, emlékszel még a kokikra?

- Igen. (Mondta)

Kedves Gyuri bácsi!

Néha kevés a szó, hogy az ember kifejezze tiszteletét, háláját és a bánatát. Nem igaz az a közhely, hogy nincs pótolhatatlan ember. Van!

Most pedig engedje meg, hogy letöröljek egy könnycseppet az arcomról és meggyújtsak Önnek egy gyertyát.

Örök tisztelettel tanítványa: Totó

Kedves Gyurikám!

Megrendülve állok hamvaid előtt, hogy kollégáid és a magam nevében elmondjam végső búcsú szavaimat. Az ürömi és pilisborosjenői iskolák olyan tanárától búcsúzunk, aki nélkül ez idáig nem tudtuk elképzelni az iskolai rendezvényt. Hiszen évtizedekig naponta, nyugdíjazásod után pedig minden rendezvényen ott voltál velünk. Magasfoku felkészültséged több száz gyermeknek biztosította az anyanyelvi ismereteket. Kedves, jóindulatú egyéniséged biztosította a jó kapcsolatot tanítványaiddal.

És most bele kell nyugodni, Muskáth tanár úr nincs többé. Nagyon nehéz lesz. De nem hal meg az, akit nem felejtenek el. Rád két falu több száz gyermeke és az összes kollégád emlékezni fog.

Emlékedet őrizni fogjuk.

Gyurikám! Isten Veled!

Nyugodj békében!

Czigány Ferenc
nyugalmazott iskolaigazgató



Ürömi tantestület 1992



Muskáth tanár úr a 2005. évi szavalóverseny zsűritagja volt

Karácsonynak éjszakáján...

Zengett az énekszó minden osztályban. Ezt a kis karácsonyi éneket minden gyerek megtanulta a 2006-os adventi időszak alatt. Sokszor énekeltük is az aulában elhelyezett karácsonyfa mellé telepedve. Vártuk az ünnepet.



El is érkezett annak rendje szerint, az iskolába december 20-án. Már reggel egészen máshogy indult a nap, mint egyéb reggeleken. Süteményes, gyümölcsös tálakkal, teáskannákkal, üdítőkkel megpakolva érkeztek a gyerekek, néhol a szülőkkel együtt.

De nem ám maguknak hozták a sok finom falatot, hanem mindenki egy másik osztálynak készített meglepetés-uzsonnát. A tanító nénik, tanár bácsik nagy igyekezettel próbálták irányítani a terítés, készülődés rendjét, hogy minél szebb, minél hangulatosabb legyen a vendéglátás.

Azután kilenc óra körül megindultak az osztályok egymáshoz, útközben találkozva kívántak egymásnak boldog karácsonyt, s beléptek a vendégváró osztályterembe. Meghatottan álltak és örültek a halk, szép muzsikának, az égő gyertyáknak, s természetesen a terített asztalnak is. Volt olyan osztályfőnök, aki még szép karácsonyi történettel is készült, s azt mesélte el a gyerekeknek, miközben ők uzsonnáztak.



Ez volt a „nyitány”.

A tornateremben bábszínház várta az iskola apraja-nagyját. A „Palánta Gyermekmisszió” egy csoportja jött el hozzánk. Ők egy kis gyerek-történetet meséltek a Karácsony szép történetéről és arról, hogy a Megváltó a mai gyerekeknek is segít, ha hozzá fordulnak. Isten úgy szeret minket, hogy bátran fordulhatunk hozzá segítségért, nem fogunk csalódni benne.

Délután folytatódott az ünnep, szintén a tornateremben. Kicsik és nagyok összegyűltünk, betlehemes játékot nézni, aminek felejthetetlen hangulatához nagymértékben hozzájárult a három pásztor mókás, tréfás hangoskodása is. Itt a látvány volt megragadó. Szép és lírai volt a néptáncosok, a gyermek-táncscsoport „ajándéka”, amivel az ünnep emelkedett légkörét megteremtették.

Még este is, amikor az iskola kollektívája fehér asztal mellett ülve beszélgetett az ebédlőben, készülve már a karácsonyi szünetre, ezt a légkört igyekeztünk megteremteni és egymásnak átadni.

Mindezek mellett mindig az a fontos, ami a szívben történik. A kis herceg mondja: „ami igazán fontos, az a szemnek láthatatlan”. Valóban, ami a szívben zajlik, titok, senki nem tudja, a gyermekek szívében mi marad meg abból, amit egy-egy ilyen ünnepélyes alkalom adni szeretne. Ezért keresni kell ezeket a lehetőségeket, s minél többet adni, adni, adni, abból az isteni szeretetből, amit mi is csak kaptunk Tőle, a Megváltótól.

2006.12.21.

Lázár Erzsi néni

Február? Akkor farsang!



Nagyon jó volt az idei farsang a József Nádorban!

Péntek délután nagy sürgés-forgással telt meg az iskola. Készülődés, öltözködés, terítés, zeneszó hangjai hangzottak az épület különböző sarkaiból.

Pompázatos, érdekes, ötletes műsorokkal készültek és lepték meg a közönséget az osztályok. Vidám nevetés, boldog jókedv volt ezen a délutánon a tornaterem falai között. Egymás után léptek a színpadra vidám jeleneteikkel, mókás, ötletes jelmezeikkel az osztályok. És szólt a zene, betöltve a környéket annak a hírével, hogy az iskolában most az öröm ideje van.

Ki ne emlékezne a kis Pinokkiókra, a nagyfülű majmokra, kis cserkészekre, pom-pom-lányokra, focisták hadára. Nem is beszélve a nagyobbak

frenetikus sikerére, amikor az Olympos istenei vonultak fel, majd a Hungária együttes színeiben tapsolhattunk a színpadra lépőknek, vagy a Zi-Zi „lavor” eredeti előadásának élvezetében lubickolt a nézősereg. A Győzike-show pedig jobb volt, mint az eredeti.

Finom ételek, italok várták az éhes, szomjas közönséget a szünetben. Tánctanítás is színesítette a délutánt, amíg a termekben különböző játékokkal várták a tanár nénik, bácsik a kíváncsi gyerekeket.

Az est fénypontját a jelmezverseny eredményének kihirdetése jelentette, hiszen mindenki nyertes volt a legek versenyén. Leginkább pedig az idei farsang közönsége, melynek színvonalas szórakozásban lehetett része idén a József Nádor Iskolában.



Ürömi Tükör

ÓVODA FARSANG



Nyuszika csoport



Hangyácska csoport



Katica csoport



Maci csoport



Méhecske csoport



Méhecske csoport



Halacska csoport



Pillangó csoport

Nem aprózzák!

Tisztelt Lakótársaim!

Egy igen fontos, Üröm lakosságát közvetlenül érintő információt szeretnék megosztani Lakótársaimmal. Nevezetesen azt, hogy megtörtént Budapest III. kerület Aranyhegy - Ürömhegy - Péterhegy terület Szabályozási Tervének előkészítése, mely rövidesen elfogadásra kerül.

Az, hogy szabályozási tervet készít és fogad el egy önkormányzat önmagában nem olyan hírértékű, hogy mi is részletesen foglalkozzunk vele. Az említett szabályozási terv hírértékét az adja, hogy a terv olyan területfelhasználási besorolást jelöl, amely közvetlenül érinti településünket is. A terv véleményezési anyagában, 2500 lakás beépítésének lehetőségét jelöli a szabályozás alá vont területen. Érdemes ezt továbbgondolni, mit jelent majd ez a forgalom szempontjából Ürömnek?

A tervanyag a nagyszámú beépítés által generált autós közlekedés levezetésére a 10-es utat jelöli. Úgy gondolom, a 10-es út napjainkban is kaotikus állapotát nem kell bemutatnom. Gondoljunk csak bele: a 2500 lakás legalább 8000-9000 embert jelent, ez 1,5-szerese Üröm jelenlegi népességszámának.

Ha a tervben jelölt beépítés megvalósul, Ürömnek szinte lehetetlen lesz megközelítenie a fővárost. Ha figyelembe vesszük csak azt, hogy az utóbbi időben a Budapest III. kerület Bécsi úti lakásépítés, mely a tervezett 2500 lakás számmal szemben lényegesen kevesebb, mennyire éreztették hatásukat a 10-es úton való közlekedésnél. Üröm az elmúlt ciklusban mindössze 31 családi házat jelölt beépítésként szabályozási tervében a volt honvédségi területen, mégis a III. kerület főépítésze a terv véleményezése során a kifogások és a gáncsoskodások sorát igyekezett felsorakoztatni. Íme most a III. kerület Üröm nyakába zúdít egy ilyen terhet.

Mint előljáróban utaltam rá, fizikai képtelenség, és egyben kivitelezhetetlen, hogy a 10-es út fogadni tudja ezt a drasztikusan növekvő, és minden valószínűség szerint egy-két éven belül ránk zúduló forgalmat. Úgy gondolom, nem nehéz kitalálni, hogy az autósok a menekülő útvonalakat fogják keresni, ez pedig a Rókahegy felé várható, tehát ezen az útvonalon a forgalom hatványozódni fog majd. Az általam felvázoltak véleményem szerint nem túlzottak, hiszen az említett szabályozási terv „új 10-es utat jelöl” és ennek is azt a szakaszát, amely az utolsó ütemben fog megépülni, mint III. ütem az Aquincumi híddal együtt, ez időben pedig még a legjobb esetben is 8-10 évet jelent.

Egyértelmű, hogy saját védelmünk érdekében előre kell gondolkodnunk, és valami megoldást addig is ki kell „találnunk”.

Az egyértelmű és világos, hogy:

1 a Rókahegyi úton komoly átmenő forgalom várható;
2 az is bebizonyosodott már eddig, hogy a kihelyezett sebességkorlátozó táblákat figyelmen kívül hagyja az autósok többsége, ezért a Fő téri szűk kanyarban és az utca környékén rendszeres a kisodródás, a különböző műtárgyaknak való nekiütközés. Szerencsére eddig komoly baleset még nem történt. Minderről a Fő utca környékén lakószámolnakbe, és rendszeresen érkeznek a Polgármesteri hivatalba a panaszok. Gondoljunk bele, ha most ilyen a helyzet, a jövőben ennél lényegesen rosszabb és kedvezőtlenebb helyzetre kell felkészülnünk.

Mi lehet a megoldás, hogyan tudjuk saját védekező rendszerünket létrehozni? Már eddig is többen jelezték és kérték, a temetőtől egészen a templomig a forgalomcsillapító (fekvőrendőr) műtárgyak kiépítését. Ez minden esetre elgondolkodtató, és további gondolásra érdemes javaslat. Amennyiben ezt a megoldást választjuk - miután egy közlekedés szempontjából veszélyes útszakasról van szó - úgy a Közlekedésfelügyelettel közösen kell majd kialakítani a végleges megoldást.

E javaslat mellett már az elmúlt ciklusban a Képviselő-testületben is felmerült, hogy a Kőbányai utcától a Rókahegy irányába és vissza helyi önkormányzati rendeletben kitiltanánk a 3,5 tonnánál nehezebb gépjárműveket. Ezzel kapcsolatosan volt olyan javaslat is, hogy egészen a templomtól szerették volna a tiltás bevezetését, de ez egyéni és közérdeket is sértene, és ezért nem tehetjük meg (ipari létesítmények, volt tsz-udvar stb.). A Képviselő-testület ezt a rendeletét, még a folyó év első félévében előkészíti és megalkotja. Valószínűleg a Kőbányai utcától végig a Rókahegyi úton és vissza a „3,5 t behajtani tilos, kivéve engedéllyel” táblák kihelyezésére is sor kerül.

Tisztelt Lakótársaim, nem vészharang kongatása, hanem a jelenlegi közlekedésünket érintő állapotokra és az általunk tervezett intézkedésekre vonatkozó figyelemfelkeltés a célom. Egyben kötelességemnek éreztem, hogy ráirányítsam a figyelmet arra is, a közvetlen településszomszédunk, nevezetesen a főváros III. kerülete milyen fejlesztéseket tervez a közeljövőben, és e fejlesztések milyen kedvezőtlen hatásokat generálhatnak településünkre.

Kérem tehát, ha van bármilyen, a jelenlegi állapotokon is javító, de a jövő terhelését is figyelembe vevő és azt oldó javaslatuk, ötletük, azt kérem, tegyék meg, természetesen a fekvőrendőrök telepítését illetően is várom véleményüket. Javasataikat megtehetik telefonon, vagy írásban a Polgármesteri Hivatal címére (2096 Üröm iskola u. 10.)

Együttműködésüket köszönöm.

Üröm, 2007. február hó

Laboda Gábor
polgármester

ÓVODAÜGY

Tisztelt Lakótársaim!

Korábban hírt adtam arról, hogy az óvoda beruházási munkái során milyen felelőtlenül járt el a beruházást végző vállalkozó, illetve annak alvállalkozója, akkor, amikor nem a tervekben előírt minőségű betont szállította le és építette be. Az akkori tájékoztatómban elmondtam, hogy az okozott kár megtérítését illetően tárgyalásokat folytatunk, és e tárgyalások kimenetele fogja eldönteni, hogy az elkészített szakvélemény alapján teszünk-e feljelentést a fővállalkozó, a betonüzem, valamint a fővállalkozó alvállalkozójával szemben, vagy sem.

Miután az egyeztető tárgyalások nem hozták meg azt az eredményt, amelyre számítottunk, nevezetesen a fővállalkozó és a betonüzem elzárkózott a kártérítés megfizetése elől, így ezúttal tájékoztatom Lakótársaimat arról, hogy a rendőrségi feljelentést a fő- illetve az alvállalkozóval szemben foglalkozás körében elkövetett veszélyeztetés miatt megtettük. Ezzel egy időben pedig polgári peres eljárást kezdeményeztünk a nekünk okozott kár megtérítésére a fővállalkozóval és a betonüzemmel szemben.

Korábbi ígéretemnek megfelelően az ügygel kapcsolatban minden olyan lényeges kérdésről tájékoztatást fogok adni, melyre a közvélemény jogosan számot tarthat.

Üröm, 2007. február

Laboda Gábor
polgármester

TÁJÉKOZTATÓ

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általa fenntartott oktatási, nevelési intézményekbe a 2007/2008-as tanévre, illetve nevelési évre vonatkozó beiratkozások időpontjait az alábbiak szerint határozta meg:

1.) A Köznevelésről szóló módosított 1993. évi LXXIX. tv. 66 § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a József Nádor Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben a 2007/2008-as tanévre a beiratkozás időpontjait az alábbiakban határozza meg:

a.) 2007. április 11. (szerda) 8.00-16.00 óráig
2007. április 12. (csütörtök) 8.00-16.00 óráig

b.) Pótbeiratkozás:
2007. április 16. (hétfő) 8.00-16.00

2.) A Köznevelésről szóló módosított 1993. évi LXXIX. tv. 66 § (4) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Napraforgó Óvodába a 2007/2008-as nevelési évre a beiratkozás időpontját az alábbiakban határozza meg:

a.) 2007. április 23. (hétfő) 8.00-17.00 óráig
2007. április 24. (kedd) 8.00-17.00 óráig

b.) Pótbeiratkozások:
2007. május 07. (hétfő) 8.00-17.00 óráig
2007. május 08. (kedd) 8.00-17.00 óráig.

Üröm, 2007. február hó

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

www.urom.hu

Megújult Üröm Község honlapja. Szeretnénk ezzel is az Önök számára még több információt, gyorsabb és hatékonyabb segítséget nyújtani hivatali ügyeik intézéséhez is.

Az internetes portál kialakításánál egyik szempontunk az volt, hogy a modemmel rendelkezők is viszonylag gyorsan letölthessék a számukra fontos információkat.

Igyekeztünk egyszerű és átlátható honlapot készíteni, amit az Önök esetleges igényeinek megfelelően könnyen tovább tudunk fejleszteni.

A főoldal fejléce fölött találhatók a rendeletek, letölthető nyomtatványok, pályázatok és a település térképe.

Az e-hivatal csak a későbbiek során fog működni.

Az újonnan megjelenő rendeletek főcímeit az aktuális hírek oldalán is megjelentetjük, hogy látható legyen, milyen helyi rendeletek jelentek meg legutoljára.

A főoldal baloldalán található linkek

Beköszöntő - Laboda Gábor polgármester úr üdvözlője a honlap látogatójának.

Hivatal - Az ürömi polgármesteri hivatal felépítése, a mindenkori ügyintézők megjelölése.

Képviselő-testület - A képviselő-testület tagjainak felsorolása

Díszpolgárok - Üröm Község díszpolgárai

INTÉZMÉNYEK - Ürömon lévő intézmények bemutatkozása

- József Nádor Általános és Művészeti Iskola
- Napraforgó Óvoda
- Öregek Napközi Otthona
- Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár
- Orvosi rendelő

CIVIL SZERVEZETEK - A községben működő civil szervezetek felsorolása

TELEPÜLÉSÜNKRŐL - Jelenleg az Ürömi Tanösvény található a honlapon.

Készül a település többnyelvű, átfogó ismertetése.

PROGRAMOK - A Községi Ház állandó programjai és a www.urommuhaz.t-online.hu internetes hozzáférhetőség az aktuális programokhoz

ÜRÖMI TÜKÖR - Az önkormányzati lap

ESEMÉNYNAPTÁR - Üröm Község 2007. évi eseményei havi részletezésben

Hirdetési ajánlatok

Szeretnénk felhívni szíves figyelmüket arra, hogy a lakosság részére ingyenesen jelentetünk meg hirdetéseket - kivéve autót, ingatlan.

A TÖBBI HIRDETÉS EGYSÉGESEN 1000 FT +ÁFA/HÓ.

Várjuk észrevételeiket, jelentkezésüket. E-mail: mediamax@hu.inter.net

Szerkesztőség

a Költészet Napja
alkalmából

HOBÓ

Farkashajza – Viszockij-est



Rendező: Vidnyánszky Attila
Tizenhat dal és vers Hamlet alapján.

**2007. április 21-én
19 órakor**

Az Ürömi Községi Házban

Jegyek elővételben kaphatók:

1200 Ft/fő

2096 Üröm, Iskola u. 4. Tel.: 26/550-013, E-mail: muvhaz@urom.hu,
Web: www.muvhazurom.t-online.hu

Nem csak Hölgyeknek!



Egy nő életútja versben, prózában és dalban

2007. március 10-én 19 órakor

Az Ürömi Községi Házban

A belépés hölgyeknek ingyenes!

Uraknak: 500 Ft

2096 Üröm, Iskola u. 4. Tel.: 26/550-013, E-mail: muvhaz@urom.hu,
Web: www.muvhazurom.t-online.hu

Újra megnyitotta kapuit
az

ÜRÖMI SHAOLIN KUNG-FU ISKOLA

Ha indítást érzel a kínai harcművészet több ezer éves ágához, gyere és állj be!

Tradicionális pusztakezes és fegyveres küzdelem, modern pusztakezes önvédelmi rendszer

(Sanda-fighting, Tai-boksz, Gyűrű-boksz)

felnőttek és gyerekek részére

Időpont: hétfő, szerda 20.00—21.30

Helyszín: Községi Ház

Edzők: Botzheim György (06/70779-3729)

Gavallér Levente (06/30740-3330)

Instruktor: Latyák Attila Shia-Shang

Serflek József Sifu irányítása alatt

**Adj vért, életet
adsz!**

VÉRADÁS



A

Községi Házban

Április 18-án,

9–14 óráig



Csiri-biri Muzsika

A Csiri-biri muzsikára 6 hónapos kortól várjuk a gyerekeket. A 30 perces foglalkozásokon elhangzanak:

- hagyományőrző népi mondókák
- játékos kiszámolók, dalok, kiolvasók
- ritmikus szövegfüzések
- humoros hangutánzó mondókák
- ölbeli lovagoltatók

Az együtt töltött időt sok-sok hangszer, egy óriási színes ejtőernyő és rengeteg buborék teszi még élvezetesebbé, játékosabbá!

Időpont: minden csütörtökön, 9.30-kor

Részvételi díj: 8000 Ft 10 alkalom
(a bérlet három hónapig érvényes)

Testvérkedvezmény: 50%
Folyamatos csatlakozási lehetőség!

Az első foglalkozás az újaknak ingyenes!

Csoportbeosztás kizárólag előzetes egyeztetéssel:
www.csiri-biri.hu, vagy

Orszáczky Ildikó: 06 30 389 55 00



A HOMEOPÁTIÁS TANFOLYAM 2007. ÉVI IDŐPONTJAI ÉS TÉMÁI

Előadó: Ivánkay Márta
Helyszín: Közösségi Ház

2007. március 8.
2007. március 29.

Félelmek, pánikbetegségek
Szorongások, alvászavarok

ÁLLANDÓ PROGRAMOK



Program	Időpont	Vezető
Balett előkészítő oktatás	Kedd, csütörtök 14.15-15.45	Mozola Viktória
Néptánc	Kedd, csütörtök 15.45-21.30.	Tokai Tibor, Szilvási Károly, Szilvásiné Tarnai Ildikó
Break-klub	Szerda 17.00-20.00, Péntek 15.00-19.00	Molnár Péter
Kismama Klub	Szerda 10.00-11.30	Maurerné Gönczy Edit
Hastánc	Hétfő 17.00-18.30 ifj. csoport 19.00-20.30 felnőtt kezdő Péntek 19.00-21.00 tánccsoport	Királyi Vilmosné „Emel”
Hip-hop	Hétfő 15.00-16.00 kezdő, 16.00-17.00 haladó Péntek 15.00-16.00 kezdő 16.00-17.00 haladó	Rácz Remigia
Sakk	Péntek 17.00-20.00	Schiller Imre
Csiri-biri Muzsika	Csütörtök 2007.09.30	Orszáczky Ildikó
Kung-Fu	Hétfő 20.00, Szerda 20.00	Latyák Atilla

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Lakótársaimat az újonnan felépített óvoda megnyitó ünnepségére, amelynek időpontja:

2007. március 11. 14 óra.

A megnyitó után minden kedves érdeklődőnek lehetősége lesz kívülről és belülről is megtekinteni a térség egyik legmodernebb épületét, amely már az európai uniós szabványoknak megfelelően épült.

Ezután a megjelenteket az óvoda udvarán vendégül látjuk egy tál meleg étellel és egy pohár itallal.

Mindenkit szeretettel várunk!

Laboda Gábor
polgármester

Tájékoztató

Tájékoztatom Önöket, hogy a focipálya környékének rendezése megkezdődött. Nemsokára kültéri pingpong-asztal kerül kihelyezésre és rövidesen épül a strand-röplabda pálya is. A focipálya világításának kiépítése remélhetőleg május végére elkészül.

A pályán folyamatosan vannak, lesznek mérkőzések. A mérkőzésekről és az ehhez kapcsolódó rendezvényekről az autóbusz megállókra, illetve faliújságokra kihelyezett plakáton tájékoztatjuk Önöket.

Lehel Dénes



RENDELKEZŐ NYILATKOZAT A BEFIZEETT ADÓ EGY SZÁZALÉKÁRÓL

Kedvezményezett adószáma: 18688227-1-13

Kedvezményezett neve:

ÜRÖMÖ-ÖRÖM NÉPTÁNCMŰHELY ALAPÍTVÁNY

Célunk a hagyományteremtés és megőrzés. Rendezvények előkészítése és lebonyolítása (GyermeKNéptánc Fesztivál, Ürömi Nyári Fesztivál)

Fontos:

A rendelkezése csak akkor érvényes és teljesíthető, ha a nyilatkozaton a kedvezményezett adószámát, elnevezését, a borítékon pedig az Ön nevét, lakcímét és az adóazonosító jelét (adószámát) pontosan tünteti fel.

Támogatását köszönjük!

ÜRÖMI-ÖRÖM Néptáncműhely
Szilvási Károly és Tokai Tibor

ÜRÖMI SPORTEGYESÜLET

Üröm 2006. évi Sakkbajnokság eredménye

Technikai okokból 2007. január 13-án rendeztük meg versenyünket a "2006. év sakkbajnoka" címéért. A versenyen 22 fő indult, 12 felnőtt résztvevővel.

Eredmények:

Felnőttek:

- I. Kiss János 5 pont
- II. Horváth István 4 "
- III. Csürke Dániel 4 "

Ifjúságiak:

- I. Durst Ábel 3 pont
- II. Durst Dániel 3 "
- III. Tóth Károly 2,5 "

Serdülők:

- I. Kabai Ádám 2 pont
- II. Kozma László 2 "
- III. Durst Bence 1,5 "

Rendkívül kiegyenlített, feszült volt a verseny, miként ez a pontszámokból is látszik. Horváth István már az első fordulóban legyőzte Csürke Dánielt, s ezzel nyíltá tette a bajnoki címért folyó versenyt, amelynek az utolsó pillanatig esélyese volt.

Az ifjúságiak és a serdülők is kiegyenlített versenyt vívtak. Örvendetes a Durst család változatlan és eredményes aktivitása.

Gratulálok minden résztvevőnek!
Schiller Imre

.....

Felhívás!

Kispályás foci bajnokság

Amatőr kispályás csapatok részére.
Műfüves pályákon bajnokságot szervezünk Ürömon, tavaszi kezdéssel.

Érdeklődni lehet, Lehel Dénesnél: 06-20/991-37-38



VERSENYKIÍRÁS 2006. TAVASZI AMATŐR SAKKVERSENY

1. A verseny célja: játéklehetőség biztosítása Üröm és Pilisborosjenő amatőr sakkozói részére, de szívesen látjuk az Ürömon dolgozó, azonban másutt lakók részvételét is.

2. A verseny rendezése: az ÜSE szervezésében, nevezési díj nélkül.

3. A sakktverseny helyszíne: Üröm, Művelődési Ház (Iskola u. 4.)

Időpontja: 2007. március 10. (szombat) 10 óra.

4. Nevezés a helyszínen, 2007. március 10-én 9 óra 50 percig.

5. A verseny résztvevői az 1. pontban meghatározottak, három korcsoportban:

- felnőtt
- ifjúsági (korhatár 18 év)
- serdülő (korhatár 12 év)

6. A verseny lebonyolítása:

- 5(öt) forduló, 2x15 perces játékidő, svájci rendszer
- sorsolás és értékelés korcsoportonként (hat főnél alacsonyabb létszámú korcsoport a felsőbb korcsoport alacsonyabb pontszámot elérő tagjaival egészül ki.)

7. Versenybírók: TUSÁK JÓZSEF és NIZÁK ANDRÁS urak.

8. A verseny díjazása:

- serleg, mindhárom korcsoport győztesének,
- érem és oklevél, mindhárom korcsoport első három helyezettjének,
- ajándék, mindhárom korcsoport 2. és 3. helyezettjének.

EGYEBEK: - a rendezőség a változtatás jogát fenntartja,

- minden vitás kérdésben Versenybíró dönt,
- a verseny színhelyén dohányozni és mobiltelefont használni TILOS!

Sportszerű küzdelmet és sok sikert kívánok a verseny minden résztvevőjének!

Schiller Imre

Gyermekek az óvoda-iskola küszöbén

Sok kérdés vetődik fel az óvodások szülein az óvodából az iskolába iratkozás idején. A gyermeknevelés egyik legnagyobb kérdése mégis: elfogadjuk-e a gyereket olyannak amilyen, vagy szálljunk harcba, hogy olyanná váljon, amilyenné szeretnénk?

Fontos tudnunk, hogy a gyermekeket egyéniségükben, egyszerségükben kell értenünk. Biztonságérzetet, szabadságot kell nyújtani nekik ahhoz, hogy azzá legyenek, amire képesek.

Az óvodás évek igen alkalmasak arra, hogy a gyermekek minél többet ismerjenek meg abból, amit ebben az életkorban érdemes tudniuk. Ez az időszak talán a kisgyermek életében az utolsó közeg, amelyben nincs teljesítményközpontúság. A kiegyensúlyozott fejlődés, az érzelmi biztonság döntő tényező a gyermekek életében. Az, hogy valaki ki tudja-e hozni, magából azt, amire képes lehet, azon múlik, hogyan alakul kisgyermekkorában érzelmi biztonsága, fejlődése (neurofiziológiai kutatások bizonyították). Milyen is általában ebben a korban a kisgyermek, amikor az iskolába indul?

Normál körülmények esetén 6-7 évesen éri el az iskolai munkához szükséges fejlettségi szintet. Az iskolára érettségen azt értjük, hogy biológiailag, értelmileg, közösségre érett, mely tulajdonságok közül egyik sem hanyagolható el, és mindegyik egyformán fontos a sikeres iskolai munkához.

Amikor az iskolába indítás döntése megszületik, azt kell előre látni, hogy a gyermek képes lesz-e megfelelni és alkalmazkodni az iskolai követelményekhez? Képes-e majd 4-5 órán át meghatározott szabályok szerint viselkedni? Nyugodtan ülni, figyelni, válaszolni, csak akkor szólalni meg, ha engedélyt kap rá? Stb.

Az óvodás gyermekek erre az életkorra ráhangolódnak az óvodai nevelés következtében arra, hogy tekintéllyel rendelkező személyek, a nevelők (óvodapedagógus, tanító, szülő) által kijelölt feladatok elvégzése előbbre való minden más tevékenységnél. Tehát ha három sor karikát kell rajzolni, ha unja, ha nem, akkor sem hagyhatja abba, és nem rajzolhat helyette például hajókat. Ezt nevezi a pedagógia feladattudatnak.

A kisgyermek érdeklődő, kíváncsi. Nagy lelkesen meg akar tudni mindent a világról. Igen fontos ennek az érdeklődésnek az ébrentartása. Ez a kíváncsiság, érdeklődés a jól kidolgozott kisgyermekkorai tevékenységformából, az utánzásos játékból alakul ki. Az iskolás életének kezdetén a gyermek utánzóva tanul írni, olvasni.

Mit teszünk azért, hogy a gyerekek kiegyensúlyozottan fejlődjenek és az iskola megkezdéséhez szükséges ismeretekkel, képességekkel rendelkezzenek?

Az óvodai nevelés rendszerében, a gyermeki tevékenységek felhasználásával, a gyermekek érdeklődésére és kíváncsiságára támaszkodva fejlesztjük a gyermekek képességeit. Az óvodában a tanulási folyamat játékban, játékosan történik, és nem szűkül le csak a foglalkozásokra. Az egész óvodai nap folyamán valósul meg a gyermeki tanulás.

Igen fontos tehát a szabad játék, a bábozás, a mese, az ének-zene, az énekes játékok, a testnevelés, az ábrázolás, a beszélgetés, a beszéltetés, az anyanyelvi nevelés, a német nyelvi nevelés, a matematika, a kirándulások, a környezet megismerése, vagyis az,

hogy az őt körülvevő világról legyenek ismeretei. Szerencsére a ma pedagógiájában háttérbe szorul a normatív, előíró szemlélet. Helyette a képességfejlesztés, a problémaérzékenység, a saját erősségeit kifejlesztő, rugalmas, gyermekközpontú nevelésnek van kulcsszerepe.

A teljesség igénye nélkül csak néhány mondat a beszédéről. A beszédet nem örököljük, hanem szüleinktől, gyermekkorai környezetünkől tanuljuk. Úgy beszélünk, ahogyan velünk beszéltek az első négy-öt évben. Ha a mindennapi beszélgetés, mese sorozatosan elmarad, kevésbé tud fejlődni a kisgyermek képzelőereje, szókincse, kifejezőkészsége. Fontos, hogy a beiskolázásra a gyerekek tisztán beszéljenek, mert a kiejtés hibái az írásnál, olvasásánál akadályozzák őt.

Azok a gyermekek, akiknek rendszeresen mesélnek mindennap, (többször is) másfél évvel előzik meg nyelvi fejlettség szempontjából azokat a gyermekeket, akiknek nem, vagy csak ritkán mesélnek.

A másik igen fontos területe a nevelésünknek: a mozgás fejlesztése. Köztudott, hogy a mozgás segíti a gyerekek fejlődését, szervezetük teherbíró-, ellenálló- és alkalmazkodóképességének növelését.

Mozgásuk összerendezettebbé válik a rendszeres mozgás, a célzott testi nevelés és testnevelés hatására. Ügyesebbek lesznek, fejlődik tájékozódó képességük, egyensúlyérzékük. Igen fontos a tiszta levegő, a tágas, barátságos óvodai környezet, az udvar nyújtotta játéklehetőségek, futkározás, valamint a több csoportunkban a szülők segítségével szervezett úszás.

Sokéves óvodai munkám tapasztalata, hogy az azonos korú gyermekek képességei, fejlettsége nagyon is különbözőek. Az óvodás, mint fejlődő személyiség, életkoronként és egyénenként változó (testileg, értelmileg és lelkiileg is). Ismeretes, hogy a Köznevelési törvény meghatározása az, hogy a szülő joga eldönteni - óvodapedagógus, Nevelési Tanácsadó és, ha szükséges más szakemberek véleményének kikérésével - a gyermek iskolakezdésének időpontját. Bár az óvónő a gyermekek testi-lelki, és szellemi fejlődésének a legjobb ismerője és szakmai tudásával, emberi hozzáállásával mindent megtesz a gyerekek fejlesztéséért, azonban a szülő törvény adta joga a döntés. Az első iskolai év sikerei vagy kudarcai alapvető fontossággal bírnak. Fontos, hogy önálló, magabiztos, kiegyensúlyozott óvodásként lépjenek be az iskolába. A kisgyermeknek az életbe lépését megfelelően kell indítani. Egy régi tengerészmondás igen illik ide: „A szél irányát nem tudjuk befolyásolni, de előkészíthetjük a vitorlákat”.

A 2006/2007-es nevelési évben, a hamarosan elkészülő új óvodai szárny megnyitásával 200 gyermeket tudunk majd nevelni. Köszönet érte Üröm Község Önkormányzatának és Laboda Gábor polgármesternek, Bajcsy József vállalkozónak és mindazoknak, akik segítették és segítik az új óvodai rész elkészülését. Rövidesen birtokba vehetik óvodásaink a tágas, igényes óvodai épületet. A befogadó intézmények: Iskola, ÖNO szeretettel fogadták óvodásainkat, segítették a zökkenőmentes napi óvodai működést, melyhez az ott dolgozó kollégák igyekeztek alkalmazkodni. Segítségüket ezúton is szeretnénk megköszönni. A gyerekek ezekben a csoportokban is nagyon jól érezték magukat, pluszélménnyel lettek gazdagabbak.

Nagyon várjuk, hogy szép, új óvodánkba beköltözhessünk, melyhez minden segítő szülői kézre szükségünk lesz, amit előre is megköszönünk!

Nádudvari Rudolfné
Óvodavezető

Beindult a csókavári gázmassza elszállítása!

Hosszú előkészítő munka után végre beindult a csókavári gázmassza elszállítása. A Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium 2006-ban, ez ügyben Brüsszelnek beadott pályázati kérelmét elfogadták, és ez év elején megadták az első lépés megtételéhez szükséges pénzt. Ez a lépés az „Üröm-Csókavár gáztisztító massa veszélyes hulladékkal szennyezett karsztos bányauregének mentesítése” projekt megvalósító egységének (a továbbiakban PME) pályázati úton történő kiválasztása volt.

A tenderbontásra és az eredményhirdetésre 2007. január 3-án került sor, a pályázatot kiíró Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságon, amin megfigyelő tagként környezetvédő egyesületünk, az Ürömieks Baráti Társaságának (ÜBT)-nek képviselője is részt vehetett.

A beérkezett öt pályázatból a legkedvezőbb ajánlatot tevő Eurout Kft. került kiválasztásra. Ennél a PME tevékenységének várható költségei 188,5 euró + áfa értéket tesznek ki. A pályázat nyertesével a PME feladatainak rögzítésre február végéig kell megkötöni a szerződést.

Ezek a feladatok címszavakban a következők:

a./ A PME létrehozása, vezetése, feladatainak elvégzése, a pályázatban előírt szakértők biztosítása a munkájukhoz szükséges működési eszközökkel együtt, ezen belül különösen az alábbi (I., II., III.) szerződések megkötése érdekében közbeszerzési eljárások előkészítésében, lefolytatásában közreműködés, a szerződések végrehajtásának ellenőrzése.

Szerződések:

I. A 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet szerinti környezeti kármentesítési műszaki beavatkozás megvalósítása Üröm—Csókavár területen a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség KF-21379-2/2004. jelű határozatban előírtaknak megfelelően.

- Előkészítő munkák: felvonulási terület létrehozása, belső szállítási útvonal kialakítása, belső infrastruktúra kialakítása.

- Kármentesítési munkák:

- Kitermelés: gázmassza eltávolítása és előkezelése,

- Szállítás: előkezelt anyag elszállítása,

- Hasznosítás: előkezelt anyag hasznosítása,

- Csurgalékvíz kezelése,

- Monitoring

- Helyreállítási munkák: a szennyezett bányafalak és üregek tisztítása, bontási munkálatok és rekultiváció

II. A mentesítés mérnöki (FIDIC) és műszaki felügyeletének végrehajtása.

III. Lakossági tájékoztatást szolgáló PR-feladatok ellátásának támogatása.

b/I pontokban megfogalmazott PME-feladatok (melyeket helyszűke és a könnyebb áttekinthetőség miatt nem ismertettek) a projekt kezdetétől, a projekt teljes megvalósításáig foglalkoznak meg a PME-vel szemben támasztott további követelményeket.

A projekt teljesítési határideje:

Kezdés: 2007. január 3.

Befejezés: 2010. december 31.

Laudancsek György
ÜBT vezetőségi tag

TISZTELT ADÓFIZETŐ ÜRÖMI LAKOS!

Szeretne Ön egészségesebb és tisztább környezetben, jobb levegőn élni?

Ha igen, akkor kérjük, hogy jövedelemadójának 1 %-ával támogassa az

ÜRÖMIEK BARÁTI TÁRSASÁGÁT.

1998-ban alakult egyesületünk a község egyetlen természet- és faluvédő civil szervezete.

Adószámunk: 18681749-1-13,
ezt írja be a rendelkező nyilatkozatába!

Fontos:

A rendelkezés csak akkor érvényes és teljesíthető, ha a fenti adószámot a borítékon pedig az Ön nevét, lakcímét és adóazonosító jelét pontosan tünteti fel.

Köszönjük!

RENDELKEZŐ NYILATKOZAT

A BEFIZETETT ADÓ EGY SZÁZALÉKÁRÓL

A kedvezményezett adószáma: **18683923-1-13**

A kedvezményezett neve:

ÜRÖMI ÓVODÁSOK ALAPÍTVÁNY

Tudnivalók

A nyilatkozatot tegye egy olyan postai szabvány méretű borítékba, amely e lap méretét csak annyiban haladja meg, hogy abba a nyilatkozat elhelyezhető legyen.

Fontos!

A rendelkezése csak akkor érvényes és teljesíthető, ha a nyilatkozaton a kedvezményezett adószámát, elnevezését, a borítékon pedig az ÖN nevét, lakcímét és az adóazonosító jelét (adószámát) pontosan tünteti fel.

Köszönettel: Nádudvari Rudolfné
óvodavezető

Soha nem késő

Eddzük belső izmainkat, hogy fiatalok és egészségesek maradjunk

Manapság minden a fogyókúráról szól. Ezért éhezünk, vagy éppen dugig esszük magunkat valamivel, amit egy divatújság javasol, ezért tornázunk és sanyargatjuk magunkat ezerféle képpen. Ma divat szépnek lenni kívülről, mert a belső szépséget már nem ismerjük fel a szépen kimázolt felület alatt. Elvesztettük szimatunkat a lényeg, az igazi szépség iránt.

Életmódunk miatt ez a torna ma már nem csak a nőknek, a férfiaknak is fontos. A sok ülés, a kevés finommotorikus mozgás, a játékoság elvesztése miatt, ma már nincs különösen veszélyeztetett csoport. Mindenki egyformán az.

Akár fiatalok vagyunk, akár magunk is küzdünk az öregkori tüneteivel - mint sokan közülünk, akik egy kis torna helyett szégyenüktől hajtva inkább félrevonulnak, vagy megmuttatják magukat - vegyük kezünkbe sorsunkat minden téren!

- 1 A rendszeres torna felturbózza hormonháztartásunkat, megfiatalodunk.
- 2 Csökkenti a gyulladásos hajlamot (prostatagyulladás, hüvelygyulladás stb.).
- 3 Javítja a párcapcsolatot.
- 4 Csökkenti, illetve megszünteti az akaratlan vizeletvesztés (inkontinencia) tüneteit.
- 5 Csökkenti és/vagy megszünteti az altesti visszértágulatokat, mint aranyér, here-visszértágulat.
- 6 Felkészít a szülésre és a szülés utáni gáti rehabilitációra.

A felsorolás nem teljes, vannak, akik azért jönnek, mert altesti műtétjük után inkontinensekké váltak, vannak, akik a műtét előtt vagy helyett végzik el a tanfolyamot. Vannak, akik egyszerűen csak fittek akarnak maradni idős koruk ellenére is.

Férfiak, nők, fiatalok és idősek! Most erre nyílik lehetőségünk a 10 órás tanfolyam keretében az Idősek Klubjában (Üröm, Ady Endre u. 6.) Érdeklődni a 70-50-60-978 telefonon, vagy zsuzpogany@t-online.hu.

Pogány Zsuzsanna
Életmód tanácsadó, rekreációs sportoktató,
Kriston® Intimtorna-tréner

Tisztelt Lakótársaink!

Az Ürömi Hegyvidék Polgárőr Egyesület arra kéri Önöket, hogy aki teheti és még nem kötelezte el magát más civil szervezetnek, a jövedelemadójának az 1%-ával a mi egyesületünket segítse.

Az utóbbi hónapokban látványosan csökkent a vagyon elleni bűncselekmények száma, melyben nagy része van a polgárőrök önkéntes munkájának is. Segítsen abban, hogy ez a tendencia ne forduljon vissza és biztonságos településsé válhassunk!

Köszönettel: Polgárőrség vezetősége.

Adószámunk: 18692529-1-13

Az Üröm Diófa U 15. sz. alatt bejegyzett
HERMON Közhasznú Alapítvány
kuratóriuma ezúton mond köszönetet mindazoknak, akik
céljaink megvalósítását

adójuk 1%-nak felajánlásával támogatták.

Egyben közöljük hogy a befolyt összeget egy később induló projektünk finanszírozására, tartalékalapba helyeztük.



Nyitva tartás

Hétfő:	13:00 – 19:00
Kedd:	13:00 – 19:00
Szerda:	13:00 – 19:00
Csütörtök:	Szünnap
Péntek:	Szünnap
Szombat:	13:00 – 19:00
Vasárnap:	13:00 – 19:00

06-26-550-263 - 06-26-550-264

Mi is az a demokrácia, ami fogyatkozik?

A januári Ürömieks Lapjában megjelent Lökkös Attila cikke, ami elgondolkodtatott. Milyen demokráciát kérünk számon a faluvezetésétől, ha csak egy polgármester-jelöltet tudtunk indítani a választáson?

Ha lehetett volna vitát rendezni, merre menjen a falu, miből gazdálkodik ki az üzemelés költségét, lehettek volna alternatívák. De nem voltak. Demokratikus megmérettetés hiányában pedig gondolkozzunk el, kivel kell egyeztetni? Az utca lakóival? Tíz emberrel, akik egyesületnek nevezik magukat? Vagy azzal a falu ügyéért aggódóval, aki egy falugyűlésre se jön el? Vagy aki ott van ugyan, de érdemben nem szól hozzá? Velük beszélgetni kell, és a megválasztott testületnek pedig felvállalnia a döntés kényszerét, és annak következményeit. A falunak működni kell, honnan lehet a pénzt előteremteni?

Sípálya üzemeltetésből valószínű nem.

Lehetne új adót kivetni vagy a meglévőket emelni, ez sem túl népszerű. Lehetne raktárbázisokat ide telepíteni, de ez sem túl csábító. A főváros közelsége adja a lehetőséget, szép, igényes környezet kialakításával olyan települést kialakítani, ahol az emberek szeretnek élni, és hajlandóak adót fizetni.

Eddig sem a belterületbe vonással voltak a bajok, hanem a szabályozással. A fejlődést megállítani nem lehet, de ha nem engedjük, hogy sűrűn lakott telepek jöjjenek létre, lesz zöld, és lesz komfort. A felgyorsuló változásokra a XXI. századnak megfelelő választ kell adni. Kérem, nézzék meg településünket a Google Earth-on. Megdöbbenő, ha objektíven nézzük a beépítést, mi is a sűrű?

Gyönyörű házak épültek, tehát jómódú emberek költöztek ide, és nem hogy tragédia, de öröm, hogy óvodát kell bővíteni, mert ez azt jelenti, hogy életető erő a faluban, és ha sikerül jó közösséget kialakítani, a következő generáció már sajátjának tekinti a települést, és tesz is érte! Mert tennivaló akad, ha keresünk.

Valóban van 70 család a faluban, akik lobbiztak a Kálvária alatti terület belterületbe vonásáért, de nem 2006 óta, hanem 1996 óta! Feltételezem, mint ürömi lakos, ez ismert Ön előtt. Csak eddig nem sikerült. Pedig ők ürömi lakosok és kárpótlásban kapták vissza a földet. És mit akarnak vele? A gyermekeiknek adni azt, amit a nagyszülőktől elvettek.

Gazdálkodni a 1000-5000 négyzetméter parcellákon nem lehet, parlagfüvet termelni nem érdemes. Ezek az emberek, felférve a lehetőségeket, beleegyeztek, hogy felajánlják területük 25%-át a belterületbe vonásért cserébe.

Nagy szó, és nagy pénz! Lehetőség a falunak, és lehetőség az egyéneknek. De ez nem ajándék, hanem befektetés és munka! Ha jól végezzük, előre viheti a falut, ha csak akadályozzuk egymást, egyre több sebet tépünk fel.

Azt kívánom, az elvégzendő hatalmas munka kovácsolja össze a falu lakóit. Jobbnál jobb ötletekkel árásszuk el a polgármesteri hivatal munkatársait, hogy a befolyó pénz hosszú távú befektetésével élhető, szépülő falu alakulhasson ki. Az ide települők által hozott sokféle kultúra pedig a gazdagodásunkat szolgálja, hogy a nagy kihívásokra méltó választ tudjunk adni.

Petkáné Bucskó Katalin

HAMAROSAN MEGJELENIK Üröm az idő sodrában című könyv.

350 képpel illusztrált könyv A/4 formátumban fog megjelenni, feldolgozva Üröm Község múltját és jelenét.

A könyv értékesítési ára 2 400 Ft lesz. Megjelenés időpontja: 2007. május eleje.

**Azon kedves olvasóink számára, akik előzetesen elküldik igénylésüket
-20 % engedményt biztosítunk a könyv értékesítési árából.**

Várjuk jelentkezésüket!

E-mail: mediamax@hu.inter.net Fax: 06/1/240-5806

Posta cím: Média Stúdió Kft. 1037 Budapest, Jutas u. 190.



Megrendelés

Alulírott megrendelem az ÜRÖM AZ IDŐ SODRÁBAN című könyvet.

Ára: 2000 Ft, amelyet a könyv átvételkor fizetek.

.....
név és cím



Kos március 21. - április 20. 	Oroszlán július 23. - augusztus 23. 	Nyilas november 23. - december 21. 
Olyan kellemetlenségek érhetnek, amelyek alaposan felzaklatják. Családja is úgy érzi, hogy elhanyagolja őket. Próbáljon felülemelkedni ezeken a gondokon és figyeljen jobban környezetére.	Soha nem késő változtatni! Ha nem érzi sikeresnek azt a munkát, amit végez, akkor még van lehetősége arra, hogy változtasson. A hosszú ideig tartó küszködés bizony nem tesz jót senkinek, még egy pozitív gondolkodású "oroszlánnak" sem!	Próbálja meg mielőbb feldolgozni az elmúlt időszak történéseit, mert addig nem igazán tud az új feladatokra koncentrálni. Pedig ez most nagyon fontos lehet az Ön számára: megmutatni, hogy mennyire aktív és ötletes tud lenni a problémák megoldásában.
Bika április 21. - május 20. 	Szűz augusztus 24. - szeptember 23. 	Bak december 22. - január 20. 
Egyre nehezebben változtat, pedig már egyértelműen kiderült, hogy vannak olyan barátai, kollégái, akiktől jobban tenné, ha megválna. Sokat árthatnak Önnek ezek az emberek, akik már évek óta "rontják" a levegőt Ön körül.	Vigyázzon magára, óvja egészségét! Ne legyen könnyelmű, mert "ráfázhat"! Még nincs vége a télnek, és komoly meglepetést okozhat a hideg időjárás. Ne feledje, hogy mindig az évszaknak megfelelően kell öltözködni, a tavasz pedig még várta magára!	Nagyon fontos lehet új kapcsolatok létesítése. Járjon társaságba, legyen nyitott és fogékony minden újdonságra. A kellemes társaság, a jó hangulat mindenkinek jót tesz. Sokkal kreatívabb lesz a munkájában is.
Ikrek május 21. - június 21. 	Mérleg szeptember 24. - október 23. 	Vízöntő január 21. - február 20. 
Senki sem képes arra, hogy mindig mindenben jól döntsön. De vannak olyan emberek, akiknek sikerül olyan döntéseket hozniuk, amelyek jó irányba befolyásolják az ügyeket. Nézzon körül, és elemezze a környezetében lévő emberek döntéseit. Meg fog lepődni!	Túl sokat vállal magára és ez bizony a szabadidő rovására megy. Nem jut elég idő a magánéletre, a pihenésre, a feltöltődésre. Ne gondolja, hogy ezt a végtelenségig lehet csinálni. Családja nem sokáig lesz elnéző Önnel szemben. Nem lehet az otthoni munkát sem mindig elhárítani.	Néha a kisszerű dolgokon is túl kell esni. Az ügyintézés, sorban állás, nyomtatványok kitöltését stb. persze nem szívesen teszi, sőt egyenesen nyügnék tartja. Mindenesetre ne halogassat tovább, mert ebben az esetben az idő nem oldja meg a problémát.
Rák június 22. - július 22. 	Skorpió október 24. - november 22. 	Halak február 21. - március 20. 
Ha az ember állandóan tortát enne, valószínűleg nagyon megutálná az édességet. Való igaz, hogy mostanában nem állnak jól az ügyei, de könyvelje el úgy, hogy szükséges néha ilyen változás is. Már az apró pozitív változást is jobban fogja értékelni.	Komoly döntések előtt áll. Éppen ezért fontos, hogy alaposan gondolja át, milyen ajánlatokat szabad elfogadnia. Úgy kell meghoznia a döntését, hogy az bizony nagyon hosszú időre meg fogja határozni a sorsát, tehát nem mindegy, hogy mibe vágja a fejszéjét!	Úgy tűnik, mintha a felhők között járna és nem a földön. Próbáljon "alászállni" és a szürke hétköznapi tennivalókkal foglalkozni. Az álmodozást hagyja arra az időre, amikor már minden határidős feladattal végzett!

Impresszum:

Megjelenik havonta
2500 példányban
Kiadó: Üröm Község Önkormányzata
Telefon: 06/26/350 054
Fax: 06/26/350-187
Felelős kiadó: Kulturális és Sportbizottság
Szerkesztés, nyomdai előkészítés:
Média Stúdió Kft.
1037 Bp, Jutas u. 190.
Szerkesztőség vezetője:
Csizmadia Gizella
Tel./fax: 06-1-240-5806,
06/30/630-8980

Hirdetésfelvétel:

Polgármesteri Hivatal/Titkárság
Telefon: 26/350-054/1
Média Stúdió Kft. 06/1/240-5806
E-mail: mediamax@hu.inter.net
Nyilvántartási szám: 2.2.4/812/2003.

Csak névvel ellátott, aláírt cikkeket áll módunkban közölni. A szerkesztőséghez küldött írásokat nincs lehetőségünk megőrizni vagy visszaküldeni. Az Olvasói levelek oldalon megjelenő írások nem feltétlenül tükrözik a szerkesztőség álláspontját. Azokért szerkesztőségünk felelősséget nem vállal.

ADÓTÁJÉKOZTATÓ

2006. decemberében polgármesteri tájékoztató keretében hírt adtunk arról, hogy Üröm Képviselő-testülete 2007. január 1-jétől bevezeti a településen az építményadót. A rendelet megalkotására 2006. december 12-én került sor, a 19/2006 (XII. 13.) számú önkormányzati rendelettel.

2007. január hónapban az ingatlantulajdonosok többsége az elsőfokú adóhatóságtól megkapta a bevallási nyomtatványt, valamint egy kitöltési útmutatót. Az adóhatóság a bevallás kitöltésére és benyújtására 2007. február 15-ei határidőt jelölt meg. A kitöltési útmutató részletesen, példákkal illusztrálva tartalmazta mindazon információkat, amelyek alapján a hatályos önkormányzati rendelet szerinti adóbevallás pontosan kitölthető. Éppen ezért jelen tájékoztató nem kíván erre részletesen kitérni.

E tájékoztató aktualitását az adja, hogy az alaprendelet elfogadása és hatályba lépése óta módosításra került a Képviselő-testület január 25-ei ülésén. A módosító rendelet száma 3/2007 (I. 31.). A módosítást - az állampolgárok részéről - a bevallás során felmerült jogos észrevételek indokolták. Az alaprendeletünk értelmében ugyanis, csak akkor járt a mentesség, ha az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett valamennyi ingatlantulajdonos állandó lakcímmel rendelkezett az adó tárgyát képező ingatlanban. A módosítás alapján viszont több tulajdonos esetén, csak annak a tulajdonosnak a tulajdoni hányadára nem jár a mentesség, aki nincs bejelentkezve az adó tárgyát képező ingatlanba, a többi bejelentkezett tulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában jár a meghatározott mentesség. Példával élve, vegyünk egy 200 m²-es családi házat négy tulajdonossal, egyenlő tulajdoni részaránnyal. Egy tulajdonos tulajdoni hányada tehát 50 m². A négy tulajdonos közül három be van jelentkezve az adó tárgyát képező ingatlanba, míg egy nincs. Új rendeletünk értelmében a három tulajdonosnak, aki be van jelentkezve, jár a mentesség, míg annak a tulajdonosnak, aki nincs bejelentkezve az adó tárgyát képező ingatlanba, annak 50 m² után adóznia kell.

Természetesen a bevallások feldolgozása során az eljáró elsőfokú adóhatóság, úgy fogja megállapítani és kivetni az adót, hogy ezt a kedvezőbb rendelkezést fogja alkalmazni.

Még egy új rendelkezést épített be rendeletébe a Képviselő-testület, nevezetesen az öröklés, és az ajándékozás útján szerzett építmények vonatkozásában. Az új rendelkezés értelmében mentes a magánszemély tulajdonában álló azon építmény, amelyet öröklés útján szereztek és még hasznélvezettel terhelte. A mentesség a Polgári törvénykönyv szerint megállapított közeli hozzátartozó által ajándékozással szerzett építményre is kiterjed.

E rendelkezéssel összefüggésben elképzelhető, hogy a törvényességi felügyeletet ellátó szerv észrevétellel fog élni önkormányzatunk felé.

Ez a módosítás is kedvezőbb az adózók számára, de a bevallásból nem minden esetben derül ki, hogy a szerzés jogcíme ajándékozás volt, ezért felhívom szíves figyelmét, hogy amennyiben ez a rendelkezés vonatkozik Önre, kérem, szíveskedjen félfogadási napon befáradni az adóhatósághoz bevallása korrigálása végett.

Felmerült még a 2006. december 31-ei bejelentkezési határidő meghosszabbítása, azonban ezt a Képviselő-testület - hatáskör hiányában - nem tudta orvosolni, tekintettel arra, hogy a helyi

adókról szóló törvény értelmében az adó alanya az, aki a naptári év első napján (azaz 2007. január 1-jén) az építmény tulajdonosa.

Ha bármilyen további kérdés merülne fel a helyi rendelet értelmezésével, illetve a bevallások kitöltésével kapcsolatban, akkor kérem, bizalommal keressék adóhatóságunk munkatársait.

Üröm, 2007. február hó

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 19/2007.(I.25.) Kt. számú határozatában az alábbi pályázati felhívást bocsátja ki:

- 1) Atulajdonátképező belterületi 1012 hrsz.-ú, természetben Üröm Rókahegyen található összesen 2666 m² térmértékű kivett művelési ág megnevezésű, beépítetlen földterületéből 1390 m²-t eladásra meghirdet. Az ingatlan a hatályos szabályozási terv szerint építési terület, mely lakóingatlannal beépíthető.
- 2) Az ingatlan vételárát minimum nettó 20.000 Ft/m² (azaz húszezer Ft) határozza meg.
- 3) Pályázni az Ürömi Tükör nevű helyi újság megjelenésétől számított 15 napon belül lehet. A pályázatot zárt borítékban Üröm Polgármesteri Hivatalához kell benyújtani.
- 4) A pályázat benyújtásával egyidejűleg 5.000.000 Ft (azaz ötmillió Ft) kaució fizetendő az önkormányzat elkülönített 11742001-15390280-02130000 számlájára. Az 5.000.000 Ft a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül. Azon pályázó, aki nem nyert, a pályázatok elbírálását követő 5 napon belül a befizetett kaució visszafizetésre kerül.
- 5) Nyertes pályázó az lesz, aki a legkedvezőbb vételi ajánlatot adta.
- 6) A vételár megfizetése egy összegben történik a szerződés aláírásával egyidejűleg. A szerződés aláírására az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül kell, hogy sor kerüljön.
- 7) Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a nyertes pályázóval a szerződést megkösse és aláírja.
- 8) Az eladásra történő meghirdetés közzétételét a helyben szokásos módon rendeli el (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája, helyi újság, Üröm honlapja)
- 9) A pályázatok elbírálását a Képviselő-testület által létrehozott háromtagú bíráló bizottság végzi, a pályázat benyújtásáról számított 14 napon belül.
- 10) A pályázatokkal kapcsolatosan érdeklődni lehet Vidákovits Tibor Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság elnökénél. (06-30-950-3328)

Üröm 2007. január

Üröm Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2007 (I.31.) Kt. számú rendelete a 19/2006 (XII.13.) Kt. számú rendelet módosítására a helyi adókról

Üröm Község Önkormányzata a 9/2006.(IV.28.) Kt számú egységes szerkezetbe foglalt rendeletét, a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 5 § 6§-ban, továbbá az önkormányzatokról szóló 1990. LXV. tv. 16 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következők szerint módosítja:

1. §

Az Ör 4.§. (4) bekezdése törölve.

2. §

Az Ör. 4.§. kiegészül egy új (4) bekezdéssel.

„Az új 4.) bekezdés

Mentes a magánszemély tulajdonában álló azon építmény, melyet öröklés útján szereztek, és még haszonélvezettel terhelt, valamint a Ptk. 685 §. b.) pontjában meghatározott körben ajándékozással szereztek meg.”

3. §

- 1) Az Ör. egyéb rendelkezései nem változnak.
- 2) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- 3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2007. január 25.

Laboda Gábor Dr.
Polgármester

Balogh Szilvia
jegyző

Záradék:

Kifüggesztve és kihirdetve:

Üröm, 2007. január 31.

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

Az Ürömi Szent György Egyesület

kéri, hogy adójának 1%-ával támogassa az Egyesület tevékenységét.

Adószám: 18699674-1-13

Cím: 2096 Üröm, Ady Endre u.32.

Üröm Község Önkormányzat Képviselőtestületének 16/2006 (XI. 10.) Kt. számú rendelete a 7/2006 (IV. 28.) Kt számú rendelet módosítására a szociális gondoskodás helyi szabályairól

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV tv. 16. § (1) bek. biztosított jogkörében eljárva, továbbá a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (a továbbiakban: Szt.) 25. § (3) bekezdése, 26. §, 47. § és a 138. §-ban kapott felhatalmazás alapján a törvény helyben történő végrehajtására a szociális gondoskodás szabályaira alkotott és egységes szerkezetbe foglalt rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Ör 4. § (1), (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 4.§ (1) bekezdése:

A Képviselő-testület felhatalmazza a Szociális Családügyi és Egészségügyi Bizottságot, hogy e rendelet rendelkezései alapján átruházott hatáskörben döntsön:

- a) a lakásfenntartási támogatásokban
- b) az átmeneti segélyügyekben.”

„ 4.§ (2) bekezdése:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy e rendelet alapján, átruházott hatáskörben döntsön az alábbi ügyekben.

- a) temetési segély
- b) szociális étkeztetés
- c) házi segítségnyújtás
- d) speciális alapellátási feladatok.”

2. §

Az Ör. 10. § (1) bekezdése helyesen:

„10. § (1) bek.

Az időskorúak járadéka folyósításának feltételeit a Szt.32/ B,32/C,32/D §-ai szabályozzák.”

3. §

Az Ör.11. § (1) bek. helyesen:

11. § (1) bek.

A rendszeres szociális segély folyósításának feltételeit a Szt.37/A-37/E §-ai, illetve a 37/G-37/H. §-ai szabályozzák.”

4. §

Az Ör.14. § (1) bek. a.) b.) és a (2) bek. helyébe a következő rendelkezés lép.

„14. § (1) bek.(2) bek.

A településen elismert minimális lakásnagyságot a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. 38.§.(4) bek. szerint kell figyelembe venni.”

5. §

Az Ör.16. § (1) bek. a.) és b.) pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

„16. § (1) bek.

A lakásfenntartási támogatás mértékének alapja a mindenkori öregségi nyugdíj minimum.

a) ha a háztartás I főre jutó havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át a támogatás mértéke: 4.000.-Ft/fő.

b) ha a háztartás I főre jutó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj minimum 200-250% között van, a támogatás mértéke: 3.000.-Ft/hó.”

6. §

Az Ör. 17. § (2) bek. helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. § (2) bekezdés

A kérelem évente két alkalommal nyújtható be.”

7. §

Az Ör. 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. § (2) bekezdés

A Sztv. 43/A. §.(1) bek. és a 43/B.§.(1) bek.-ben foglalt esetekben az ápolási díj havi összegére a Sztv.44/B.§.(1) bek. b.) és c.) pontjában foglaltakat kell alkalmazni.”

8. §

Az Ör. 28. § (1) bek. helyébe a következő rendelkezés lép:

„Ör.28. § (1) bek.

(1)Az önkormányzat helyébe, az „önkormányzat jegyzője” lép.

(2) Az Ör 28 §. (1) bekezdés egyéb rendelkezései nem változnak.”

9. §

Az Ör. egy új 29/A §-sal egészül ki.

„Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság.

A polgármester a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló tv. 54.§-ban foglaltak betartásával, dönt a hatósági bizonyítvány kiadásáról.”

10. §

Az Ör. 30. § (1) bekezdésében a joghatályra való hivatkozás helyesen:

„Az önkormányzat a Szt.57.§.(1) bekezdésében.....”

11. §

(1) Az Ör. egyéb rendelkezései nem változnak.

(2) A jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, kivéve a rendelet I.§-át, mely 2007. január 1-jével lép hatályba.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. november 09.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:2006. november hó 10. nap

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

16/2006.(XI. 10.) Ör.

INDOKOLÁSA

A hatályos helyi 7/2006.(IV.28.) Ör. rendelet módosítását a Szociális igazgatásról és ellátásról szóló Tv.(1993.évi III. Tv.) módosítása tette szükségessé.

Ugyanis hatásköri változások történtek a Szt. módosítása során.

Így például a közgyógy ellátás elbírálása 2006. július 01-től jegyzői hatáskör lett, tehát kikerült az önkormányzat hatásköréből.

2007. január 01-től önkormányzati hatáskörből kikerül:

2007 rendszeres szociális segélyek elbírálása, illetve megállapítása,

2008 időskorúak járadéka,

2009 ápolási díj megállapítása,

Üröm, 2006. november 09.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2006. (XII. 13.) Kt. számú rendelete
a közterületek használatáról szóló
többször módosított
11/1999. (XII. 15.) számú rendelet
módosítására**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás, valamint a 2004. évi CXL. tv. vonatkozó előírásai alapján, a közterületek használatáról szóló többször módosított 11/1999. (XII. 15.) számú rendeletét a következők szerint módosítja:

1. §

Az Ör. 4.§.(1) bek. az alábbiak szerint módosul:

„1.)

Az önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelet mellékleteként csatolt új módosított 1. számú melléklet lép.”

2. §

Az Ör. 4. § (2) bek. kiegészül egy új „m” ponttal.
”m”
minden más célú alkalmi igénybevétel esetén.”

3. §

Az Ör. 4.§. kiegészül egy új (3) bekezdéssel.

„3.)

Az önkormányzati rendelet 1.számú mellékletének 9, 11, 12, és 15 pontjában meghatározott díjból a helyi vállalkozókat 50% kedvezmény illeti meg.”

4. §

- 1) Az önkormányzati rendelet egyéb rendelkezései nem változnak.
- 2) A jelen rendelet 2007. január 1-jével lép hatályba.
- 3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. december 12.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve és kifüggesztve:

Üröm, 2006.december 13.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

I.számú melléklet

Közterület-használati díjtételek

- 1) A közterületbe 5 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál) kirakatszekrény, üzlet védőtetője, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám) cég, és címtábla esetén a m2-enkénti díj:

750.-Ft/m2/hó

- 2) Önálló hirdető berendezés, hirdetés elhelyezését szolgáló felületre:

2000.-Ft/m2/hó

- 3) Építési állvány, anyag, törmelék elhelyezésére 3 napot meghaladó időtartamra:

1500.-Ft/m2/hó

- 4) Polgármesteri Hivatal által elrendelt helyreállítási-felújítási munkák céljából:

240.-Ft/m2/hó

- 5) Idényjellegű árusítás:

500.-Ft/m2/nap

- 6) Javító-szolgáltató tevékenység esetén:

200.-Ft/m2/hó

- 7) Film és televízió felvételek forgatása:

2000.-Ft/m2/nap

- 8) Vendéglátó előkert céljára:

1200.-Ft/m2/hó

- 9) Göngyöleg elhelyezése áru kiadására: (helyi vállalkozóknak 50% kedvezmény)

300.-Ft/m2/hó

- 10) Mutatványos tevékenység céljára:

240.-Ft/m2/nap

200 m2 felett 20.000.-Ft/nap

- 11) Kiállítás, ünnepi és alkalmi vásár: (helyi vállalkozóknak 50% kedvezmény)

300.-Ft/m2/nap.

- 12) Árusító fülke- üzlet, pavilon:

(helyi vállalkozóknak 50% kedvezmény)

500.-Ft/m2/hó

13) Tüzelőanyag tárolására 3 napot meghaladó időszakra:

120.-Ft/m2/hó

14) Politikai célú közterület-használat:

2.000.-Ft/m2/nap

15.) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása:

10.000.-Ft/m2/hó

16.) Minden más célú alkalmi igénybevétel:

(helyi vállalkozóknak 50% kedvezmény)

500.-Ft/m2/nap

.....

18/2006.(XII. 13.) Kt. sz. rendelet a többszörösen módosított 6/2003.(IV. 18.) Kt. számú rendelet módosítására, a temetőkről és a temetkezés rendjéről.

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. Tv.16.§.(1) bekezdése, továbbá a temetőkről, és a temetkezés rendjéről szóló 1999. évi XLIII. tv. 42.§-ban kapott felhatalmazás alapján megalkotott rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A 6/2003.(IV.18.) Kt. számú rendelet melléklete helyébe, a jelen rendelet melléklete lép.

2. §

- (1) A rendelet egyéb rendelkezései nem változnak.
- (2) A jelen rendelet 2007. január 1-jével lép hatályba.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. december 12.

Laboda Gábor Dr. Balogh Szilvia
Polgármester jegyző

Záradék:

Kihirdetve, és kifüggeszve:
Üröm, 2006.december 13.

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

Melléklet

Sírhelyek megváltásának, illetve újraváltásának díjai:

Egyes sírhely: 30.000.-Ft.

Kettes sírhely: 60.000.-Ft.

Sírbolthely: 200.000.-Ft.

Az út menti sorokban a díjtétel másfélszerese fizetendő.

Urnasírhely és urnafülke (urnánként) 15.000.-Ft.

Rátemetés esetén a használati díj időarányosan annnyival csökken, mint amennyi év a sírhely használati idejéből még hátra van.

Üröm, 2006. december 13.

.....

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2006 (XII. 13.) Kt. számú rendelete az egységes szerkezetben megalkotott 9/2006(IV.28.) Kt. számú rendelet módosítására a helyi adókról

Üröm Község Önkormányzata a 9/2006.(IV.28.) Kt számú egységes szerkezetbe foglalt rendeletét, a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 5. § 6. §-ban, továbbá az önkormányzatokról szóló 1990. LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következők szerint módosítja, illetve új adónemet vezet be, Üröm közigazgatási területén.

1. §

Az Ör 1.§-a az alábbi c.) ponttal kerül kiegészítésre:

„c.) építményadó”

Az adó alapja

2. §

Az Ör az alábbi 15/B §-sal kerül kiegészítésre:

„Az adó alapja az építmény m2-ben számított hasznos alapterülete. (a tv 15. § a) pontja).”

Az adó mértéke

3. §

Az Ör az alábbi 15/C §-sal kerül kiegészítése:

1.) Lakás és a hozzá tartozó nem lakás céljára

szolgáltató helyiségek és építmények után:
900 Ft/m²/év

2.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek és építmények esetében az ingatlan nyilvántartásban egy helyrajzi számon elhelyezkedő építmény(ek) összes hasznos alapterületét figyelembe véve az alábbi adómértékek kerülnek megállapításra:

a) az építmény 500m²-es hasznos alapterületéig 600 Ft/m²/év, míg az 500 m² hasznos alapterületet meghaladó rész után 400 Ft./m²/év.

Adómentesség

4. §

Az Ör az alábbi 15/D§-sal kerül kiegészítésre:

„Mentes az építményadó alól:

1) Magánszemély tulajdonában álló építmény, 190 m² hasznos alapterülete, mely az ingatlan nyilvántartásban lakóház megnevezéssel van nyilvántartva, amennyiben a tulajdonos magánszemélynek az év első napján állandó lakcímeként van bejelentve.

2) Magánszemély tulajdonában álló lakás 90 m² hasznos alapterülete, mely az ingatlan nyilvántartásban lakás megnevezéssel van nyilvántartva, amennyiben a tulajdonos magánszemélynek az év első napján állandó lakcímeként van bejelentve.

3) Magánszemély tulajdonában álló önálló hrsz-ú ikerházzal, és kétlakásos családi ház, amennyiben az ingatlan legalább 550 m² nagyságú ingatlanon épült 190 m² hasznos alapterülete, amennyiben az ikerházzal, illetve kétlakásos családi 550 m² alatti ingatlanon épül fel, úgy 120 m² hasznos alapterülete, mely az ingatlan nyilvántartásban lakóház, illetve lakásként van nyilvántartva, amennyiben a tulajdonos magánszemélynek az év első napján állandó lakcímeként van bejelentve.

4) Az (1.) (2.) (3.) bekezdés alkalmazásában a mentesség csak akkor adható, ha az ingatlan nyilvántartásban feltüntetett valamennyi tulajdonos állandó lakcímeként van az adó tárgyát képező építmény, illetve lakás bejelentve.

5) A további mentességekre a törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

Vegyes-, Záró rendelkezések

5. §

1) E módosított rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. tv., valamint a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2) Jelen rendelet 2007. január 1-jével lép hatályba.

3) Az adó megfizetésének esedékességére az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

4) Az építményadó bevallásához helyben alkalmazandó bevallási nyomtatványt a rendelet 1.számú és 2. számú melléklete tartalmazza.

5) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. december 12.

Laboda Gábor
Polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Záradék:

Kifüggesztve és kihirdetve:

Üröm, 2006. december 13.

Dr. Balogh Szilvia
Jegyző

.....

19/2006 (XII. 13.) Ör Indokolása

Az 1990. évi C tv., mely a helyi, tehát a helyben bevezethető adók körét és keret szabályait állapítja meg, lehetővé teszi az önkormányzatok számára - saját bevételeik növelésére - az alábbi adónemek bevezetését:

- 1 vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó)
- 2 kommunális jellegű adók (magánszemélyek kommunális adója, vállalkozók kommunális adója, idegenforgalmi adó)
- 3 helyi iparűzési adó

Üröm Községben jelenleg a kommunális típusú adók közül, az idegenforgalmi adót vezette be az önkormányzat, valamint a helyi iparűzési adóra alkotott helyi rendeletet.

A jelen rendelet-tervezet a vagyoni típusú adók közül az építményadó bevezetésére tesz javaslatot. A rendelet-tervezet kidolgozását megelőzően az önkormányzat helyi nyilvántartásában fellelhető adatokra alapozva egy felmérést és gazdasági számítást végzett, melyben felmérte az adóztatható építmények körét, és megközelítő pontossággal ezen ingatlanok számításba vehető összes négyzetméterét. E számításokat alapul véve (70-80% pontossággal) a számításba vehető ingatlanok, közel 100 ingatlan (ahol nincs bejelentve a tulajdonos) az összes m² pedig, 20-25.000 m² körül van.

A javasolt adómértékek figyelembe vételével az alábbi nagyságrendű helyi bevételek képződhetnek:

- 4 900 Ft/m² esetén 30-35 millió Ft
(Megjegyzés: ez utóbbi adótétel a törvényi maximum, mely megállapítható helyi rendeletben.)
5 700 Ft/m² esetén 28-30 millió Ft

Amennyiben az önkormányzat nem alkalmazna tárgyi mentességeket (állandó bejelentkezés megléte, valamint a 190-90 m²-es mentesség, illetve ikerlakások esetében alkalmazandó mentességet), úgy a helyi bevétel évi 40 millió Ft-ra tehető, ebből a típusú adónemből.

Miután tárgyi adóról van szó, így a mentesség nem köthető szociális helyzethez, csak az adó alá eső építményhez.

Megítélésünk szerint az épületek esetén javasolt 190 m²-ig, a lakásoknál 90 m²-ig javasolt mentesség, illetve az ikerházi mentességek, az építmények jelentős, mondhatni döntő többségét mentesíti az adófizetés alól, míg szociális alapon az arra rászorultak kérhetnek lakásfenntartási támogatást.

A rendelet részletes indokolása:

Az Ör 1.§-hoz

Az egységes szerkezetbe foglalt és bevezethető adónemek kerültek kiegészítésre egy új c.) ponttal jelölve egyben az új adónemet: „építményadó”

Az Ör 2. §-hoz

Az adó alapja került meghatározásra, összhangban az 1990. évi C. tv. 15 §-val.

Az Ör 3. §-hoz

Az adó alapját szabályozza lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek szerinti bontásban. A lakóépületek és lakások vonatkozásában a rendelet-tervezet 3 alternatívát tartalmazott, mely alternatívákból a Képviselő-testülete a

jelen rendelet-tervezetben szereplő adómértéket fogadta el, azaz 900 Ft/m², mely a törvényi maximum. Miután a lakossági fórumon is elhangzottak olyan vélemények, hogy kedvezőbb adóbevétellel lenne célszerű az építményadót bevezetni, így a B alternatíva tartalmazza a 700 Ft/m²-rel.

Az Ör 4. §-hoz

A mentességeket szabályozza. A javaslat szerint magánszemély esetén a lakóház 190 m²-ig lenne mentes, míg a lakások 90 m²-ig kapnának mentességet, míg ikerházak esetében három alternatíva javasolt, nevezetesen 120, 130, illetve 140 m²-ig.

Közületekre, jogi személyek tulajdonában álló ingatlanokra ez a mentesség nem vonatkozna.

Az Ör 5 §-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza, valamint utal a rendelet-tervezetben szereplő adó bevezetése esetén alkalmazandó bevallások adattartamára.

Üröm, 2006. december 12.

Laboda Gábor
Polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

.....

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2006.(XII. 13.) Kt. számú önkormányzati rendelete az általa fenntartott intézményekben fizetendő térítési díjakról.

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. tv. 115.§./3/ bekezdése, továbbá a 121.§/1/ bekezdése 16. pontja alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben az ellátást igénybevevőkre, illetve az intézményben foglalkoztatott és az étkezési lehetőséget igénybe vevő személyekre.

2.§.

A képviselő-testület az általa fenntartott intézményekben alkalmazandó napi ételmezési nyersanyag költségeket, illetve a fizetendő étkezési-térítési díjakat a következők

szerint állapítja meg, 2007. évre:

József Nádor Általános Iskola és Alapfokú
Művészetoktatási Intézmény

	Ft/fő/nap	ÁFA	Fizetendő
- tízórai	63	13	76
- ebéd	266	53	319
- uzsonna	80	16	96
Összesen:	409	82	491

Óvoda

- tízórai - uzsonna	51 69	10 14	61 83
- ebéd	212	42	254
Összesen:	332	66	398

Üröm Idősek Klubja

- reggeli	102	20	122
- ebéd	308	61	369
Összesen:	410	81	491

Intézmény Ft/fő/óra ÁFA Fizetendő
térítés Ft./fő/óra

Házi segítségnyújtás keretében biztosított ellátás

intézményi térítési díja 231 - 231

Összesen: 231 - 231

3.§.

Az alkalmazottak étkezési térítési díja az önkormányzat
által fenntartott intézményekben:

a.) napi egyszeri étkezés (ebéd) :450/Ft/fő/nap

b.) étkezésre kötelezettek napi háromszori

étkezési díja: 352Ft/fő/nap

c.) vendégétkeztetés: 400.-Ft/ebéd.

4.§.

Záró rendelkezések

/1/E rendelet 2007. január hó 1. napján lép hatályba, ezzel
egyidejűleg a térítési díjakról szóló 3/2006.(II.13.) Kt.
számú rendelet hatályát veszti.

/2/ A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. december hó 12. nap.

Laboda Gábor
polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Kihirdetve: 2006. december hó 13. nap

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Üröm Község Önkormányzat Képviselő- testületének 21/2006. (XII. 13.) Kt. számú rendelete az önkormányzati tulajdonú csatornaszolgáltatás 2007. évi díjának megállapításáról

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árak
megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII.
tv. 7 §(1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a
csatornaszolgáltatás legmagasabb árának megállapításáról
az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

(1) Üröm Község területén 2007. évben a csatornamű
szolgáltatásért a jelen rendelet 1§ (2) bekezdésében
meghatározott díjat lehet felszámolni.

(2) A biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás
és kezelés lakossági díja 2007. évben:

a.) lakossági fogyasztás: 353 Ft/m3+Áfa

b.) közületi fogyasztás:

623 Ft/m3+Áfa

(3) A lakossági fogyasztók részére 2007. májusától
augusztus hónappal bezárólag a fogyasztás után 10 %
locsolási kedvezmény kerül beszámításra.

2.§

Abban az esetben, ha az e rendelet hatályba lépése, és a
fogyasztás leolvasás nem esik egy időpontba, a számlázás
alapjául szolgáló teljes mennyiség díjtételeit időarányosan
kell megosztani, díjváltozás előtti és utáni időszakra.

3.§

(1) Jelen rendelet 2007. január 1-jével lép hatályba,
hatálybalépésével egyidejűleg a 33/2005 (XII. 19.),Kt.
számú rendelet hatályát veszti.

(2) A jelen rendelet kihirdetéséről a jegyző
gondoskodik.

Üröm, 2006. december hó. 12. nap

Laboda Gábor
Polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2006. december 13.

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**22/2006 (XII. 13.) Kt. számú rendelete
a település szilárd hulladék szállításának
2007. évi díj megállapításáról.**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. (Ötv) 16.§ (1) bekezdésében, tovább az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. Tv. 4§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

(1) Üröm közigazgatási területére 2007-es évre a hulladékszállítás díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) A szolgáltatási díj megállapítása Áfa nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.
- b) Az egységnyi díjtétel 60, illetve 120 l-es gyűjtőedény egyszeri ürítési díja.
- c) A fizetendő közszolgáltatási díj az egységnyi díjtétel és a szolgáltatás gyakoriságának szorzata.

(2) Figyelemmel a jelen rendelet 1.§ (a) (b) (c) pontjaiban foglaltakra a szemétszállítási díj Üröm teljes közigazgatási területén a 2007.-es évben:

- 60 literes edény esetén fizetendő éves díj mértéke:	16.588.-+20%Áfa (bruttó 19.906.-Ft.)
- heti egyszeri ürítés esetén n.évre fizetendő díj mértéke:	4147.-Ft+20%Áfa (bruttó 4976.-Ft.)
- 120 literes edény esetén fizetendő éves díj mértéke:	18.616.-+20%Áfa (bruttó:22.339.-Ft.)
- egy negyedévre fizetendő díj mértéke:	4654 Ft+20%Áfa (bruttó 5585.-Ft)

(3) Zsákos szemétszállítás:

(a) A szabványmennyiséget meghaladó hulladék csak és kizárólag abban az esetben kerül elszállításra, ha a kihelyezett zsákon „Rumpold Bicske Kft” felirat, illetve R betű olvasható.

A zsák ára:

- 60 l-es zsák esetén	428 Ft/db (bruttó)
- 120 l-es zsák esetén	481 Ft/db (bruttó)

(b) A jelen rendelet 1§ (3) bekezdésében megállapított ár, magában foglalja a szállítás és deponálás költségeit, továbbá az Áfa-t is.

2.§

A jelen rendelet 1.§ (2) bekezdésében meghatározott díjat az ingatlan tulajdonos a teljesített szolgáltatás alapján számla ellenében, negyedéves bontásban utólag köteles készpénzben, közvetlenül a szolgáltató alkalmazásában álló alkalmazottnak megfizetni. A díj a szolgáltató által kiadott csekken is megfizethető.

3.§

(1) Jelen rendelet 2007. január 1-jével lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 28/2005 (XI. 30.) Kt. számú rendelet hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2006. december hó 12. nap

Laboda Gábor
Polgármester

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2006. december hó 13. nap

Dr. Balogh Szilvia
jegyző

.....

**Védje otthonát átfogó vagyónvédelmi
megoldásokkal.**

Ip, analóg térfigyelő kamera és
riasztórendszerek tervezése, kivitelezése.
Vagyonvédelmi szaktanácsadás.

Cégeknek, magánszemélyeknek egyaránt.

Telefon: 06/30/694-53-54

**Redőny, Reluxa, Szalagfüggöny, Napellenző,
Szúnyogháló a**

TAVALYI ÁRON.

Tel:06-1-246-8946,06-30-984-6090

Ürömi Tükör

KÖZÉRDEKŰ TELEFONSZÁMOK

Felnőttrendelés: Dr. Fehér Eszter
Hétfő: 08.00-12.00
Kedd: 16.00-19.00
Szerda: 07.00-11.00
Csütörtök: 14.00-18.00
Péntek: 08.00-11.00
Fekvő beteghez házhöz hívás hétköznaponként reggel 8-9 között.

Gyermekekrendelés:
Dr. Kerekes Ildikó
Hétfő: 8.00 - 11.00
Kedd: 15.00 - 18.00
Szerda: 8.00 - 11.00
Csütörtök: 15.00 - 18.00
Péntek: 8.00 - 11.00
Dr. Gaál Gabriella
15.00 - 18.00
8.00 - 11.00
14.00 - 17.00
8.00 - 11.00
15.00 - 18.00

Tanácsadás:
Kedd: 11.30 - 13.30
Szerda: 14.00 - 16.00
Tanácsadás:
Csütörtök: 12.00 - 14.00

Rendelők:
Üröm, Doktor u. 21. T: 351 - 286
Pborosjenő, Fő u. 18. T: 336 - 187
Rendelő:
Üröm, Doktor u. 21. T: 350 - 915

Védőnői szolgálat:
Kedd: 10.00 - 11.30 T: 350 - 733
Csütörtök: 8.30 - 11.00

A doktornő kéri kedves betegeit, hogy a rendelés előtt telefonon egyeztetett időpontban jelenjenek meg a rendelésen.

2007. március

Háziorvosok éjszakai ügyeleti beosztása

Éjszakai ügyelet Nappali ügyelet Hétfői ügyelet
Este 18 órától Üröm: 350-224 Szombat reggel 8 órától
Reggel 8 óráig Orvosi rendelő Hétfő reggel 8 óráig

Orvosi rendelő - Pilisborosjenő: 336-308, 336-187

Orvosi rendelő

Dr. Fehér Eszter Üröm, Kevély utca 32. Tel.: 06-30-35-22-047
Dr. Gaál Gabriella Üröm, Rákóczi F. utca 80. Tel.: 06-70-94-05-919
Dr. Kovács Levente Üröm, Honvéd utca 24. Tel.: 06-30-49-35-324
Dr. Gelencsér Tamás Üröm, Doktor utca 21. Tel.: 06-30-96-09-772
Dr. Kovács Gábor Üröm, Doktor utca 21. Tel.: 06-30-98-27-055
Dr. Gyimesi Zoltán Pilisborosjenő, Rózsa u. 15. Tel.: 06-20-33-02-453
Dr. Szisz János Üröm, Kőbánya utca 9. Tel.: 06-20-39-04-111

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 01. Dr. Fehér Eszter | 17. Dr. Kovács Levente |
| 02. Dr. Gyimesi Zoltán | 18. Dr. Kovács Gábor |
| 03. Dr. Kovács Gábor | 19. Dr. Kovács Levente |
| 04. Dr. Fehér Eszter | 20. Dr. Fehér Eszter |
| 05. Dr. Kovács Levente | 21. Dr. Kovács Gábor |
| 06. Dr. Fehér Eszter | 22. Dr. Fehér Eszter |
| 07. Dr. Kovács Gábor | 23. Dr. Gaál Gabriella |
| 08. Dr. Fehér Eszter | 24. Dr. Kovács Levente |
| 09. Dr. Gyimesi Zoltán | 25. Dr. Kovács Gábor |
| 10. Dr. Gyimesi Zoltán | 26. Dr. Kovács Levente |
| 11. Dr. Gyimesi Zoltán | 27. Dr. Fehér Eszter |
| 12. Dr. Kovács Levente | 28. Dr. Kovács Gábor |
| 13. Dr. Fehér Eszter | 29. Dr. Fehér Eszter |
| 14. Dr. Kovács Gábor | 30. Dr. Gyimesi Zoltán |
| 15. Dr. Fehér Eszter | 31. Dr. Fehér Eszter |
| 16. Dr. Gyimesi Zoltán | |

Ürömi és Pilisborosjenőn sürgősségi orvosi ellátást biztosítják

Munkanapokon hétfőtől - péntekig

Hétfő 8-13h Dr. Fehér Eszter Üröm, Orvosi rendelő tel.: 350-224
13-18h Dr. Kovács György Pborosjenő, Orvosi rendelő tel.: 336-308
Kedd 8-13h Dr. Horti Szilvia Üröm, Orvosi rendelő tel.: 350-224
13-18h Dr. Veszély Ilona Pilisborosjenő, Orvosi rendelő tel.: 336-187
Szerda 8-13h Dr. Veszély Ilona Üröm, Orvosi rendelő tel.: 351-286
13-18h Dr. Horti Szilvia Üröm, Orvosi rendelő tel.: 350-224
Csüt. 8-13h Dr. Kovács György Pborosjenő, Orvosi rendelő tel.: 336-308
13-18h Dr. Fehér Eszter Üröm, Orvosi rendelő tel.: 350-224
Péntek 8-18h Dr. Gaál Gabriella Üröm, Orvosi rendelő tel.: 350-915

DMRV Szentendre víz, csatorna: 06/26/501-650
TIGÁZ Rt. 2000 Szentendre, Paprikabíró 16. 06/26/501-100
ELMŰ: Eurocenter 1032 Budapest, Bécsi út 154.
ELMŰ Szentendre: 06-26-318-051, (26)318-050

Kéményseprő Vállalat:
1054 Budapest, Steindl Imre u. 12. 06/1/269-2599

Tűzoltóság: Pilisborosjenői Weindorf Önkéntes Tűzoltó E.

Komlós Tibor parancsnok: 06/26/350-622

Kucsera László parancsnok-h. 06/30/254-8772

Érd Városi Tűz. 2045 Törökbálint, Pf. 17. 06/23/335-505

Magyar Geológiai Szolgálat Bp-i Területi Hivatala 1145 Bp.

Kolumbusz u. 17-23.

Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Igazgatási Igazgatóság:

1014 Bp. Táncsics M. u. 1.

ÁNTSZ: 1117 Bp. Karinchy F. u. 3. V. em.

Szippantós Budakalász 06-26-340-817, (26)340-278

Gyámhivatal Pilisvörösvár Puskin utca 8 06-26-330-402

Iparkamara Szentendre, Dunakorzó 06-26-317-918

Iparkamara Budapest. Bajcsy Zs. út 06-1-269-5974

APEH Budapest 06-1-412-5400

Egészségügyi Pénztár Szentendre 06-26-302-112

Művelődési Ház 06-26-350-064, 550-013

Általános Iskola 06-26-350-165, 350-158

Könyvtár 06-26-350-199

Óvoda 06-26-350-185

Öregek Napközi Otthona 06-26-350-162

„Varázskő” Temetkezési Vállalat

Pilisvörösvár 06-26-330-987, 330-205

Gyógyszertár 06-26-350-147

Orvosi Rendelő, Doktor u. 21. 06-26-350-224

Fogorvos 06-26-350-777

Munkaügyi Központ Budaörs 06-23-441-920

Rendőrség Budaörs 06-23-420-055

Pilisvörösvár 06-26-330-130

Posta 06-26-350-007

Kőbánya Fehér Kereszt 06-26-350-104

Vörösvári úti SZTK 06-1-388-9180

Nevelési Tanácsadó 06-1-388-2142

06-1-243-2609

06-1-367-5470

Közjegyző, Dr. Stágel Judit

(Pvörösvár, Fő u. 83) 06-26-332-259

Okmányiroda Pilisvörösvár 06-26-530-680, 530-685

Hatósági ügyintézés,

Vezetői engedély,

IGFB (gépjármű felelősségbiztosítás) 530-686

Gépjármű-ügyintézés 530-683

Vállalkozói igazolvány 530-687

Útleve 530-681

Személyi igazolvány 530-682

Lakcímkártya 530-684

Gépjármű-ügyintézés 530-688

kereskedők számára

Vezetői engedély

Takarékszövetkezet 06-26-350-244

A POLGÁRMESTERI HIVATAL ÜGYFÉLFOGADÁSI RENDJE

Hétfő: 13.00 - 16.00

Szerda: 8.00 - 12.00 13.00 - 17.00

Péntek: 8.00 - 12.00

JEGYZŐ: minden páros hét szerda: 14-18 óráig

POLGÁRMESTER

Szerda: 9.00-12.00

Központi telefon:

06-26-350-054, 06-26-550-096, 06-26-550-093

Fax: 06-26-350-187

Nem kell lemondani semmiről

Idős kor és anyagi biztonság? Mégpedig úgy, hogy nem kell megválnunk az életünk munkájával megteremtett otthonunktól? Valljuk be: nem könnyű elképzelni, hogy ez lehetséges. Pedig ez a lehetőség mostantól nagyon sok idős ember számára adott. A részletekről Horodics Andrást, az FHB Életjáradék Zrt. vezérigazgatóját kérdezzük.

Lakásért életjáradékot eddig is többen nyújtottak, sőt önkormányzatok is kínálnak régóta ilyen szolgáltatást. Mivel tud többet az FHB?

Nemcsak többet, hanem mást is kínálunk. Eddig, ha valaki szeretett volna életjáradékot kapni, akkor azt kellett megnéznie, hogy ki ígér nagyobb egyösszegű kifizetést, hol magasabb a rendszeres havi járadék összege vagy kinél van több és jobb kiegészítő szolgáltatás. Egy dolog volt közös minden ajánlatban: az idős embereknek le kellett mondaniuk a lakásukról. Benne lakhatnak életük végéig, de már nem az ő tulajdonuk. Sokszor valóban ez a legjobb döntés, de látni kell: nincs visszaút, ha később megfontolják magukat vagy pl. igényt tartanak a lakásra az örökösök.

Az FHB Életjáradék Zrt. itt kínál választási lehetőséget: az idős emberek és családtagjaik eldönthetik, hogy megtartják-e a lakást vagy eladják.

Mi van akkor, ha megtartják?

Ebben az esetben is van egyösszegű kezdeti kifizetés és havi rendszeres járadékszerű juttatás. Az ügyfelek elhalálozása után a jogerős hagyatékátadó végzésben megjelölt örökösök számára három választási lehetőséget kínál az FHB:

– Az örökösök egy összegben kifizetik a teljes tartozás összegét és a fedezet (az örökség tárgya) tehermentesíthető.

– Az örökösök – új kölcsönszerződés keretében – hiteladóssá válnak, és a fennálló tartozás összegét az FHB-val való meg egyezés szerinti futamidő alatt részletekben visszafizetik.

– Az örökösök az ingatlan értékesítését kezdeményezik, majd a befolyó vételárból kifizetik a fennálló teljes tartozást.

Ennek megfelelően alapesetben a kölcsön visszafizetése a lehetséges örökösök által történik.

Milyen további választási lehetőségei vannak az ügyfeleknek és az örökösöknek?

Az FHB által megadott keretek között ők dönthetik el, hogy mekkora legyen a kezdeti egyösszegű kifizetés, a havi rend-



őrkösök hiányában az FHB értékesíti az ingatlant, és a befolyó vételárból egyenlíti ki a tartozást.

Itt egy sajátos időskori jelzálogkölcsönről, ahogy Önök nevezik, időskori jelzálogjáradékról van szó. Mekkora a kölcsön futamideje, s mi van akkor, ha lejár a futamidő?

Az Időskori Jelzálogjáradék lejáratát kifejezetten arra tekintettel határoztuk meg, hogy annak eredeti igénybe vevőit életükben visszafizetési kötelezettség ne terhelje. Az Időskori Jelzálogjáradék alapvetően akkor válik lejárttá, ha a szerződéskötéskori valamennyi kölcsönfelvevő elhalálozik.

szeres járadék összege és a kifizetés hossza. A kifizetés hossza egész években határozható meg (1, 2, 10 stb.) és választható az élethosszig tartó lehetőség is. Amennyiben az ügyfél nem vette igénybe a számára adható maximális hitelösszeget, később kérheti a kölcsönszerződés módosítását is, ha nagyobb összegű havi járadékra van szüksége. Dönthet úgy az idős ügyfelünk, hogy kicseréli a kölcsön fedezetül szolgáló ingatlant egy másikra, s úgyis, hogy előtörleszti a kölcsönt.

Az Időskori Jelzálogjáradék esetében lehetőség van továbbá az ingatlan bérbeadására is, így további pluszjövedelemhez juthat az ügyfél a járadék mellett.

Valóban nagyon kedvezőek és rugalmasak a feltételek, de ki nek éri meg mégis úgy életjáradékhoz jutni, hogy eladja a lakását a banknak?

Sok olyan élethelyzet van, amikor előnyösebb lehet „odaadni” a lakást. Mi a döntést annyiban tudjuk elősegíteni, hogy tájékoztatjuk ügyfeleinket az összes lehetőségről, a döntést pedig az ő kezükbe adjuk.

A Lakásért Életjáradék szolgáltatásunknál pl. a forgalmi érték 25%-át is elérheti a kezdeti egyösszegű kifizetés összege, ami ma nagyon vonzó kínálat a piacon.

A havi rendszeres járadékfizetés mellett mi álljuk a lakás biztosítását, a felújítással, karbantartással kapcsolatos költségeket, a társasházi közgyűlés által megszavazott nagyobb befizetendő összegeket, és a később bevezetendő ingatlanadó miatt sem kell aggodnia idős ügyfelünknek, azt is mi fizetjük.

Kik igényelhetik az Időskori Jelzálogjáradékot vagy a Lakásért Életjáradékot?

Egyedülálló, házastársak és élettársak egyaránt igénybe vehetik mindkét szolgáltatásunkat. Házastársak és élettársak esetén mindkét féllel szerződést kötünk. Az igénylők mindegyikére vonatkozik a korkövetelmény: nőknél a betöltött 65., férfiaknál a 62. életév.

Milyen lakásra lehet életjáradék szerződést kötni?

Fedezetként olyan lakást (vagy lakásokat) fogadunk el, amely FHB által megállapított forgalmi értéke meghaladja az 5 millió forintot, per- és tehermentes, legalább komfortos, és a járadékot élvezőkön kívül nincs más tulajdonosa. Ugyanakkor nemcsak lakás lehet a fedezet, elfogadunk fedezetnek pl. üdülőingatlant is.

Mit tegyen, aki többet szeretne megtudni az FHB Időskori Jelzálogjáradékról vagy a Lakásért Életjáradékról?

Az ingyenesen hívható 06-80-322-322-es telefonszámunkon munkatársaink minden további kérdésre válaszolnak.

COBRA-CONTO KFT.

1139 Budapest Fáy u. 12/c

Telefon:

06-1-238-0214, 06-1-238-0215

06/20/495-1170

Szolgáltatásaink:

- Ingyenes cégalapítás - ha nálunk könyveltet!
- Munkaügy- bér, TB-ügyintézés, könyvelés (visszamenőleg is!)
- APEH, TB előtti képviselet (adóproblémák kezelése)

HA hörög, HA zörög, HA zajos, HA lóg, hozza hozzánk!

KIPUFOGÓ KLINIKA

Kipufogódobok, rendszerek készítése, szerelése, javítása!
Katalizátorok, flexibilek szerelése 18 hónap garanciával



SPORTKIPUFOGÓK

THULE termékek!

Bp. 1039 Árpád u. 23.

Bp. 1039 Battyhány u. 46. (új Szentendrei út)

Tel.: 240-5603 Tel./fax: 436-0356

ZÖLDKÁRTYA

Megnyílt a BIOPATIKA!

Üröm, Fő u. 54. (a templom mellett)

**Gyógynövények,
kozmetikumok,
gyógyteák, biolevek,
fogasztó kezelések és
frissítő masszáz.**

06/30/2815-789

INGATLANIRODA ÜGYVÉDI KÖZREMŰKÖDÉSSEL INGYENES NYILVÁNTARTÁSBÁVÉTEL



Bejelentkezés telefonon:

06 26 350 671

06 70/210 5896

ÜRÖM,

Dózsa György út 47.

ÁLLATORVOSI RENDELŐ

Solymár, Terstyánszky u. 120.

Dr. Molnár Attila

06-30-984-6692

06-26-360-919

lf. Dr. Molnár Attila

06-30-964-2160

Védőoltások, ultrahang, labor-
vizsgálat, sebészeti műtétek

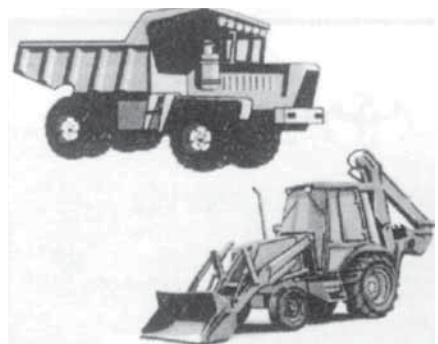
Rendelési idő: kedd: 14-19h,
csütörtök: 14-19h, szombat: 9-12h

Műtétnap: szerda 9-13h



ZEKE ÉS FIA BT.

GÉPI FÖLDMUNKA- TEHER- FUVAROZÁS



**2096 Üröm,
Fő utca 1. (Ipartelep)
06-26-351-465
Mobil: 06-30/9-508-192**

Szennyvízszállítás, gépi és kézi földmunka.

T: (26) 321-351, (30) 9431-555

LA-PE BT.

Építőanyag Gyártó és
Értékesítő Betéti Társaság

2096 Üröm,
Budakalászi út 0/64/7

Tel.: 06-20-9382-405
06-26-350-247

Nyitva tartás: H—P: 07—17
Sz.: 07—12

CSECSEMŐMÉRLEG BÉRLÉSE, ÉS FORGALMAZÁSA

Mérleglabor Kft.

2096 Üröm, Rákóczi u. 19.

Tel.: 26-550-057

Mobil: 30/308-8939

Pilis Motor Bt.

Aprilia motorszerviz,

valamint vállaljuk olasz
és japán robogók,
motorkerékpárok szervizelését,
javítását.

2083 Solymár

Külső Bécsi út 23/a

Tel: 06-20-518-3791

H-P: 8-17-ig



TOYOTA JAVÍTÁS

Gyári-, és utángyártott alkatrészekkel
Garanciaidőn belüli-kívüli időszakos szervizek

ZÖLDKÁRTYA KÉZI AUTÓMOSÓ

Mobil 1

GYORSSZERVIZ

FUTÓMŰÁLLÍTÁS GUMISZERELÉS

HÉTFŐ-PÉNTEK: 7.00 – 17.00
Üröm, Fő út 1. TEL: 26/ 550 - 140

MINDEN AUTÓ TÍPUSRA

KÖNYVAJÁNLO

AZ ÜRÖMI KÖNYVTÁR

ÚJ KÖNYVEIBŐL

A könyvtár olvasói könyvtárközi kölcsönzés segítségével a Pest Megyei Könyvtár 160 000 kötetes állományából is kölcsönözhetnek. 2-3 napon belül megérkezik a kért könyv vagy fénymásolat. Ebben az esetben az olvasónak meg kell térítenie a visszaküldés postaköltségét, mely általában 300 - 600 Ft közötti összeg.

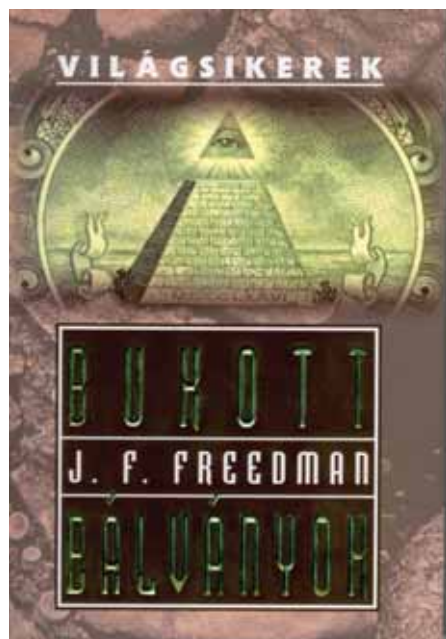
A könyvtár nyitva tartása október elsejétől megváltozott, hétfőn és szerdán egész délután várja az olvasókat, érdeklődőket.

Szekeresné Juhász Éva
könyvtáros

Nyitva tartás:

Hétfő: 13.30 - 19.30
Kedd: 08.30 - 12.30
Szerda: 13.30 - 19.30
Csütörtök: 08.30 - 12.30
Péntek: 08.30 - 12.30

**Üröm, Dózsa Gy. u. 18.
Tel.: 350-199**



Müller Péter: Szeretetkönyv

Hetvenedik születésnapján élete egyik legjelentősebb könyvével jelentkezik a magyar spirituális irodalom mestere. A szeretetről ír. Műve őszinte önvallomás, gazdag tanítás de ugyanakkor társkeresés is. Az olvasó szeretetét keresi. Azt mondja: „A szeretetről beszélni egyedül nem lehet. Csak együtt. Szól a szerelemről, a barátságról, a női és a férfisorsról, a barátságról, a párkapcsolatról, a szexualitásról és a magányról, társunk elvesztéséről, a saját lelkünkkel való barátságról, az öregségről, a családról, a gyermeki és anyai szeretetről, korunk érzelmi zűrzavaráról s az elmúlhatatlan égi szeretetről.”

Bálint Ágnes: Megint Mazsola

PA nagy sikerű Mazsola után ismét olvashatják a gyerekek Mazsola újabb kalandjait.

A Bálint Ágnes által megálmodott és Bródy Vera bábtervező által létrehozott bájos malacka, a tévémesé sorozat halhatatlan hőse és Manócska - no meg kis barátai, Fülöpke, Menyus, Rezsőke - kedves történeteivel találkozhatnak a kis olvasók, valamint a régi mesék iránt nosztalgiai érző szülők és nagyszülők is.

Nógrádi Gábor: A bátyám zseni

A tizenöt éves Gergő szenzációs találmányát, a kétmillió dollárt érő tolmácsprogramot valaki el akarja rabolni. De vajon ki? Kefe tanár úr? Vagy a tanár úr testvére, Ottó, aki csak a program miatt jön haza Amerikából? Vagy mindketten? És ki próbálja leleplezni a tolvajt? És a kérdések fejezetéről fejezetre szaporodnak.

Egy izgalmas és humoros sorozat első kötete ez.

Christopher Paolini: Eragon

2003 őszén a New York Times sikerlistáján nagy szenzációt keltve az élre tört egy amerikai kamasz fiú fantasyregénye, amelyért versengenek a világ könyvkiadói, és már elkészült a filmváltozata, mégpedig részben Magyarországon.

Az árván maradt, apjáról mit sem tudó Eragont nagybátyja neveli egy eldugott faluban. A tizenöt éves fiú egy éjszaka, vadászat közben tükörsimára csiszolt, rejtélyes kék követ talál, amely utóbb sárkánytojásnak bizonyul, és egy kék sárkány kel ki belőle. Ezzel Eragon élete egy csapásra megváltozik. Mint a sárkány gazdája, a Lovasok rendjébe emelkedik, s rá hárul a feladat, hogy megszabadítsa országát a kegyetlen zsarnokságtól

Joachim Rumpf: Hogyan bánjunk az agresszív gyerekekkel?

Ha a gyerek szokatlanul agresszíven viselkedik, a szülő általában tanácstalan. Ne figyeljünk oda? Hagyjuk rá?

Az agresszív magatartás körülményei ugyanolyan összetettek, mint a jelenség maga. A szülők ebben a könyvben sok hasznos információt kapnak az agresszióról, annak okairól és arról, hogyan bánjanak agresszív gyerekekkel.

Katherine Stone: Caroline naplója

Caroline évek óta szeretetteljes, boldog házasságban él ügyész férjével, ám mindketten fájdalmasan élik meg, hogy minden orvosi beavatkozás ellenére, nem születik gyermekük. Amikor az asszonynak harminchat évesen végre teljesül a leghőbb vágya, naplót kezd írni azzal a szándékkal, hogy a kis jövővennyel beszélgetve számára mindent dokumentáljon, hogy megossza vele a gondolatait, a jövőre vonatkozó elképzeléseit.



Nem bántja a szemét?

**Még egyszer a szelektív hulladékgyűjtésről
Ürömon 2005 óta hat helyen van szelektív
hulladék-gyűjtő konténer. Ezek tartalmát
rendszeresen elszállítják, amelynek költségét
az Ürömi Polgármesteri Hivatal viseli.**



Mégis vannak olyan „Lakótársak”, akik nem tudják megvárni, amíg a konténereket kiürítik és ezekbe helyezik el a nem kívánatos hulladékot, hanem egyszerűen ezek mellé ömlesztik szemétkupacukat. Ezek a szeméthalmok igen látványosak és szemet szűrőan árulkodóak a rendszerető ürömieket és az átutazók számára.

Kérjük azon Lakótársainkat, akiknek e jelenség köszönhető, hogy legyenek türelmesebbek, és semmiképpen se helyezték konténeren kívülre a szemetet! Őket szeretnénk arról is tájékoztatni, hogy a konténerek tartalmát elszállító dolgozóknak nem feladata a konténerek mellé kiszórt szemetet szelektálása.

Még egyszer felidézzük, hogy a szelektív szemét-gyűjtő konténerekbe hogyan kell elhelyezni a hulladékot:

MŰANYAG

Tiszta üdítő, ásványvizet palackok, csomagoló fóliák, kiöblített kozmetikai és tisztítószerek flakonok (laposra taposva!)

Kérjük, soha ne tegyen bele: zsíros, olajos, vegyszeres, illetve más mérgező anyaggal szennyezett műanyag hulladékot, valamint ismeretlen anyagot, szemetet!

PAPÍR

Kartondobozok (lapítva), újság, folyóirat, katalógus, füzet, könyv, írógéppapír.

Kérjük, soha ne tegyen bele: zsíros, olajos papírt, indigós és egészségügyi papírt, valamint ismeretlen anyagot, szemetet!

ÜVEG

Mindenféle tiszta, kiöblített, ép vagy törött fehér és színes üvegpalack, befőttesüveg zárófedél nélkül.

Kérjük, soha ne tegyen bele: zsíros, olajos, vegyszeres, illetve más mérgező anyaggal szennyezett üveghulladékot, sík (ablaküveg) vagy fémszálas üveget!

Vidákovits Tibor

Modernkori vandalizmus Örömon

Az utóbbi időkben egyre gyakrabban találkozhatunk a településen elcsúfított, megrongált építményekkel, köztér padokkal. Egyes lakótársaink vandál kirohanásainak emlékeit sajnos immár a buszmegállók, a közpark padjai, illetve az orvosi rendelő biztonsági rácsa viseli magán (és a felsorolást még igen hosszan lehetne folytatni).

Adóforintjaink rongálói tettükkel nemcsak a lakosság örömet rombolják le, hanem mások munkáját veszik semmibe. Vandáljaink lelki világának mélységeit talán egy pszichiáter élvezettel boncolgatná, de mi, akik nap-nap után azon fáradozunk, hogy településünket szebbé, élhetőbbé varázsoljuk ezt az „élményt” kihagynánk.

A kérdésfelvetés jogos lenne, hol és hogyan nőttek fel ezen modern vandálok. Szüleik előtt ilyen ön kifejezésüket valaha is vállalták, vagy ezt csak a sötét magányos utcákon merik megtenni? Otthonuk hogyan néz ki, netán telefirkált falakat látnak? Amennyiben nem, ön kifejezésük helyszínéül miért nem saját otthonuk négy falát választják, talán a szülői szigortól való rettegés miatt? Mit szólnának, ha valaki az Ő privát szférájukba behatolva hasonló módon csúfítaná el, rongálna meg környezetüket? Gondolom teljes felháborodással fogadnák, tegyük hozzá teljes joggal!

Az eddig leírt gondolatok alapján kérek mindenkit, hogy közös értékeinkre figyeljen oda jobban, és ha ismeretségi körében akadna olyan egyén, aki nem átalott közös értékeinken rongálást végrehajtani - kérem - próbálja őt/őket meggyőzni tevékenysége beszüntetése érdekében. Felhívnam mindenki figyelmét arra, hogy nem véletlen, hogy a törvény védi a magántulajdont és a köztulajdont a rongálással szemben.

Kérem Önöket, hogy közös erővel védjük meg értékeinket a modern kor vandáljaival szemben. Ne hagyjuk, hogy lakókörnyezetünket elcsúfítsák firkálásokkal, rongálással, illetve köztéri szemeteléssel. Együttműködésüket előre is köszönöm!

Vidákovits Tibor
Környezetvédelmi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke



Az új Toyota Corolla



Új generációs Toyota Corolla. Üdvözljük a fedélzeten!

Az új generációs Corolla bemutatásával újraértelmezzük legendás megbízhatóságáról ismert modellünket, amely mostantól 4 ajtós változatban számíthat újabb sikerekre. Vadonatúj padlólemezre épített autónk egyesíti a jól megszokott Corolla erényeket; a kimagasló minőséget, a meggyőző teljesítményt, valamint a kifinomult formavilágot. Mindez minden eddiginél

tökéletesebb vezetési élménnyel és komforttal párosul, olyan újdonságokkal kiegészítve, mint az 1.6 literes dual VVT-i benzinmotor, a kormányról kapcsolható Multi-Mode sebességváltó* és a térdlégzsákot* is felvonultató biztonsági rendszer. Fedezze fel Ön is az új Corolla világát Toyota márkakereskedésünkben! Üdvözljük a fedélzeten!



TODAY TOMORROW **TOYOTA**

TOYOTA SAKURA KFT.

1033 Budapest, Szőlőkert utca 1.

Telefon: (1) 250 8900 Fax: (1) 436 7545

Kombinált üzemanyag fogyasztás (l/100 km): 4,9–6,9. CO₂ kibocsátás (g/km): 127–162. * Extra felszereltség.

HITEL

ÁLMAI VALÓRA VÁLHATNAK

JELZÁLOGHITEL LEHETŐSÉGEK:

- LAKÁSVÁSÁRLÁSRA
- KORSZERŰSÍTÉSRE, FELÚJÍTÁSRA
- HITELKIVÁLTÁSRA (PLUSZ HITEL LEHETŐSÉG)
- SZABADFELHASZNÁLÁSRA

ADÓTARTOZÁS, BAR-LISTA NEM AKADÁLY!!!

GYORS ÉS ÜGYFÉLCENTRIKUS MEGOLDÁSOK
ELŐZETES KÖLTSÉGEK NÉLKÜL!
INGYENES TANÁCSADÁS!
KIHAGYHATATLAN LEHETŐSÉG A SZOMSZÉDOS
AUSZTRIÁBÓL!
ELŐZETESEN MEGBESZÉLT IDŐPONTBAN FELKERESEM
ÖNT, PROBLÉMÁJÁRA A LEGMEGFELELŐBB MEGOLDÁST
KÍNÁLOM!

HÍVJON HA SZÜKSÉGE VAN A SEGÍTSÉGEMRE!

Tel.:06-20-256-6939,

www.austriahitel.shp.hu

GYORSASÁG, RUGALMASSÁG, PRECÍZITÁS!

MEGNYÍLT

A

III. FÉLIDŐ SÖRÖZŐ

A FOCIPÁLYÁNÁL!

NYITVA MINDEN NAP 6.00 - 10.00 KÖZÖTT.



STIHL
A nyerők technikája!

STIHL SZAKKERESKEDÉS és SZERVIZ

ERPARKER BT.

BUDAPEST III., CSILLAGHEGY, ÁRVÁCSKA U. 6.

(bejárat az Örömi útról)

Tel.: 1/240-0120 Tel./Fax: 1/240-3011 Mobil: 30/9320-138

Üzlet nyitva: hétfőtől péntekig 8-17 óráig, szombaton 8-12 óráig

Szervíz nyitva: hétfőtől péntekig 8-16 óráig erparker@interware.hu



ÁRUHITEL

FŰRÉSZLÁNCOK MINTA ALPJÁN MINDEN TÍPUSHOZ!



Most már Örömmön is 14 biztosító ügyintézése egyhelyen

Tevékenységeink

- Biztosításközvetítés
- Kötelező Gépjármű-felelősségbiztosítás
- Egyéni és Flotta Casco biztosítás
- Lakásbiztosítás
- Társasház biztosítás
- Vállalkozói vagyonbiztosítás
- Egyéni és Csoportos Életbiztosítás
- Egyéni és Csoportos Balesetbiztosítás
- Egyéni és Csoportos Egészségbiztosítás
- Befektetési alapokhoz kötött életbiztosítás
- Szállítmánybiztosítás
- Felelősségbiztosítások
- Utasbiztosítás
- Építés-szerelésbiztosítás
- Egyéb egyedi konstrukciójú biztosítások

- HITELKÖZVETÍTÉS • FINANSZÍROZÁS KÖZVETÍTÉS •
- EGÉSZSÉGPÉNZTÁRI • SZOLGÁLTATÁSOK KÖZVETÍTÉSE •
- NYUGDÍJPÉNZTÁRI SZOLGÁLTATÁSOK KÖZVETÍTÉSE

Szerződött partnereink

Allianz Hungária Biztosító Rt
Ahico Biztosító Rt
ING Biztosító Rt
KÖBE Biztosítási Egyesület
Union Biztosító Rt
Mai Casco Kft
Uniqa Biztosító Rt
DAS Jogvédelmi Biztosító Rt

Signal Biztosító Rt
Generali-Providencia Biztosító Rt
Groupama Biztosító Rt
Winterthur Biztosító Rt
OTP Garancia Biztosító Rt
Bankárnet Kft
K&H Biztosító Rt
Hitelpont Rt

SZÜCS GYULA 2096 Öröm Tancsics Mihály u. 36
Telefon:06-70/549-6084

Az OTP Bank

III. ker. Bécsi út 314.

szám alatti bankfiókja

az alábbi lakossági- és vállalkozói szolgáltatásokkal várja ügyfeleit:

- Lakossági folyószámlanyitás
- Vállalkozói folyószámlanyitás
- Bankkártya igénylés
- Könyves betét kezelés
- A-hitel ügyintézés
- Hitelkártya
- Személyi kölcsön igénylés
- Jelzáloghitel igénylés
- OTP Egészségpénztár
- OTP Garancia Biztosító

**Széleskörű pénzügyi
szolgáltatásokkal
várjuk ügyfeleinket!**

A fiók nyitvatartása:

Hétfő:
7.45 – 17.00

Kedd – Csütörtök:
7.45 – 16.00

Péntek:
7.45 – 16.00

www.otpbank.hu • 06 1/20/30/70 3666 666 • 06 40 366 666



Tűzpiros. Indulj rá!



OPEL

C'MON!



Euro NCAP ötszillagos
minősítés a felnőtt
utasvédelem terén.*

Már 2 650 000 Ft-ért klímával, cd-s rádióval.

Ajánlatunk lízingkonstrukció esetén 2007. február 1-től március 31-ig érvényes. Fogyasztás (kombinált): 4,6–6,9 l/100 km, CO₂-kibocsátás: 124–166 g/km. A képen látható autó illusztráció.

*5 csillagos minősítés a felnőtt utasvédelem terén, 6 légzsákkal felszerelt modellek esetén.

Az Ön Opel-partnere:

Opel Maxabo

1037 Budapest, Bécsi út 254., Tel.: 250-7373, (20) 250-7373
1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 32., Tel.: 200-7200, (20) 200-7200
szalon@maxabo.hu, www.opelmaxabo.hu