

CSABAI



Mérleg

X. évfolyam 10. szám
2000. május 18.

— INGYENES VÁROSI LAP • BÉKÉSCSABA —

KÖZGYŰLÉS

Tovább (sz)épülhet a sétálóutca

Utoljára 1992-ben volt példa arra, hogy ilyen korán – este fél hatkor – ért véget a közgyűlés rendes havi ülése. A gyorsaság ellenére a 2000. május 13-i tanácskozáson több fontos, a város fejlődését segítő döntés született.

Ezek közül az egyik, hogy lehetőség nyílik a sétálóutca további építésére-szépítésére. A közgyűlés elfogadta a Munkácsy utcától a Márvány cukrászda bejáratáig terjedő szakaszra készített új kiviteli tervet, és a többség megszavazta, hogy a díszburkolat kiépítését nem saját beruházásban, városi pénzből, hanem vállalkozói tőke bevonásával próbálja megvalósítani. Az előzetes kalkulációk szerint a kiépítés mintegy 118 millió forintba kerülne, ennyi pénz nincs jelenleg erre a célra az önkormányzat kasszájában. A sétálóutca ezen a szakaszán hét, a mellékutcákban négy pavilon alakítanak ki, melyeknek bérbeadásával megtérülhet a beruházási költség. A bérbeadási jogot a nyertes befektető szerezheti meg – kérdés, hogy hány évre. Az önkormányzat június 30-ig várja az ajánlatokat, melyeket szeptemberben értékelnek – akkor derül ki, hogy valóban folytatódik-e a sétálóutca további fejlesztése.

A rendezési tervek módosításával és telekeladással a város lehetővé tette, hogy a Munkácsy utca–Bartók B. út–Haán L. határolt területen az LBL Kft. beruházásában Profi Áruház, irodaház és parkolóház épüljön, míg a Rózsa Ferenc Gimnázium szomszédságában a Billa épít új áruházat; a gimnázium melletti telek másik részén sport- és szabadidőközpontot szeretne a város megvalósítani befektetők bevonásával.

A közgyűlésen több rendeletet fogadtak el, melyeket a jövő héten közölünk. Ezek közül megemlíteném a parlagfű terjedésének visszaszorítását célzó, elég szigorú rendeletet. Erre a célra – az önkormányzati feladatok ellátásához – 4,8 milliót szavaztak meg a képviselők.

Az önkormányzat mintegy 25 millió forintot nyert a Szociális és Családügyi Minisztériumtól az ár- és belvízvédelmi feladatokra benyújtott pályázaton, mely összeget további 2,5 millióval egészít ki a város. A program keretében május 15-től november 15-ig 80 regisztrált munkanélküli és 20 rendszeres szociális segélyben részesülő foglalkoztatása valósulhat meg – ha lenne ennyi jelentkező.

(Folytatás a 7. oldalon)

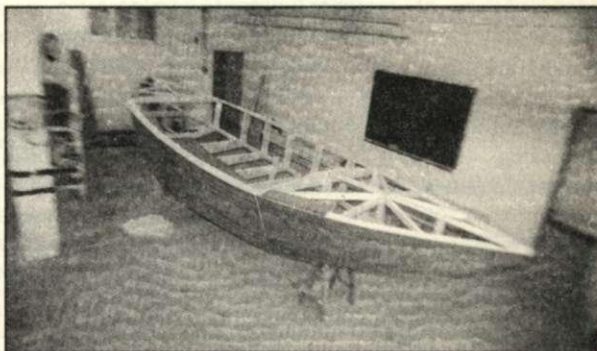


MILLENNIUMI
NAP

BÉKÉSCSABA, 2000. MÁJUS 24.

Ünnepi műsor

- 9.30** Történelmi jelmezes felvonulás a békészsabai iskolák részvételével az Andrássy úton, a Körös-parti Junior Fúvóegyüttes felvezetésével
- 10.00** Millenniumi városi ünnepség a Szent István téren: ennek keretében a millenniumi és a megyezászló átadása
Díszvendég: *dr. Torgyán József*
földművelési és vidékfejlesztési miniszter
Zászlóanya: *dr. Szeberényi Andorné*
- 10.40** Díszzászlókkal a menet élén felvonulás a Körös partján. A jelmezes történelmi alakok „átkelése a XXI. századba” a Kós Károly Szakképző Iskola által készített hajóval (most épül!)



Programok a szabadtéri színpadon

- 11.30** A Millenniumi Emlékkönyv megnyitása
A jelmezes felvonulás különdíjának átadása:
dr. Torgyán József
földművelési és vidékfejlesztési miniszter
- 12.00–15.00** Történelmi korok megjelenítése az iskolák feldolgozásában a Balassi táncegyüttes és a Békés Banda közreműködésével
- 15.00** A városi millenniumi rendezvények értékelése, eredményhirdetés, díjátadás. Történelmi jelmezes felvonulás és bemutatózó jelenetek.
A történelem fonala. Törvénytudó verseny.
„Magyarország Európában – Európáért”
- 16.00** A Bisztró Baleset Band koncertje

Vásári sokadalom a Széchenyi ligetben az Ifjúsági Ház és Általános Társaskör szervezésében egész nap

A Millenniumi Emlékkönyv aláírása a város önkormányzati képviselőinek vezetésével, millenniumi emléktárgyak átadása az aláíró gyerekek számára. Ökösütés. Jurtaállítás, kézműves vásár, kézműves műhelyek, játszóházak működése. Hajózás az Élővíz-csatornán. Gólyalábas csalafintaságok a Langeléta Garabonciások előadásában. A Csaba Lovas-Ijász Kör produkciója. A Békészsabai Történelmi Ijász Kör bemutatója

START
rádió **88.9**

Adástelefon: 324-552

Üzleti telefon: 442-555

Cím: 5600 Békészsaba,
Bartók B. út 23. VIII/32.

www.bekescsaba.hu

Információk a városról és az önkormányzatról
Békészsaba honlapján!

HIRDETMÉNY

Az FVM az ebek veszettség elleni kötelező védőoltását rendelte el. Felhívjuk valamennyi eb tulajdonos figyelmét, hogy a tulajdonában lévő, minden 3 hónapnál idősebb ebet az alább felsorolt napokon és időpontban szájkosárral ellátva, pórázon

VESZETTSÉG ELLENI VÉDŐOLTÁS

céljából vezesse elő.

Az oltás elmulasztása a veszettség terjedését segíti elő, ezért az oltatlanul maradt ebeket kiirtják.

Az oltások helye és időpontja a következők:

Jaminai piac	május 22., hétfő 13–16 óráig
Csongor u. 5.	május 22., hétfő 16–19 óráig
Mokry u. (buszforduló)	május 22., hétfő 14–16 óráig
Pulszky u.–Lenkey u. sarok	május 22., hétfő 16.30–17.30 óráig
Czuczor u. 4.	május 22., hétfő 18–19 óráig
Szabó D. u. 23.	május 22., hétfő 14–15 óráig
Volt Május 1. Tsz, Dózsa-major	május 23., kedd 16–17 óráig
Cirkusz tér	május 23., kedd 14–16 óráig
Oláh I. u. 2. (körgát)	május 23., kedd 16.30–17.30 óráig
Nádas sori zsilip (Békési út)	május 23., kedd 18–19 óráig
Krajcsó kocsmá (Szarvasi út)	május 23., kedd 8–9 óráig
Sikony-postaláda	május 23., kedd 17–18 óráig
Gerla	május 23., kedd 7–10 óráig
Jaminai piac	május 24., szerda 13–17 óráig
Lencsési-ltp. (körgát)	május 24., szerda 16–17 óráig
Lencsési-ltp. (7-es buszford.)	május 24., szerda 17.30–18.30 óráig
Szabadság Tsz-központ	május 25., csütörtök 8–10 óráig
Veszely csárda	május 25., csütörtök 6–6.30 óráig
Fényes bolt, Fényes u. 110.	május 25., csütörtök 7–8 óráig
Állatvásártér	május 25., csütörtök 16–18 óráig
Fényesi pálinkafőzde	május 25., csütörtök 8.30–9 óráig
Csányi u.–Bánát u. sarok	május 25., csütörtök 16–17 óráig
Fiala kocsmá, Tanya 314.	május 26., péntek 8–9 óráig
Szabadság Tsz (Petőfi ü. e.)	május 26., péntek 8–9 óráig
Veres P. u.–Úttörő u., köztér	május 26., péntek 14–17 óráig
Május 1. Tsz, 3. brigád	május 30., kedd 17–18 óráig
Jaminai piac	május 30., kedd 13–17 óráig
Mezőmogyer, mázsaház	május 30., kedd 8–10 óráig
Gerla	május 30., kedd 7–9 óráig
Szent László u. (víztorony)	május 30., kedd 13–15 óráig
Csongor u. 5.	május 30., kedd 16–17 óráig
Mezőmogyer (Kurta sor)	június 1., csütörtök 8–9 óráig
Mezőmogyer, mázsaház	június 1., csütörtök 16–18 óráig
Lázár u.–Szív u. sarok	június 1., csütörtök 14–16 óráig
Veres P. u.–Úttörő u., köztér	június 3., szombat 9–11 óráig

Minden eb után 450 Ft gyógyszer- és oltási díjat a helyszínen kell leróni.

DR. BARTHA LÁSZLÓ
irodavezető

DR. SOÓS JÓZSEF
kerületi főállatorvos

ÉRTESÍTÉS

BÖLCSÖDÉSEK BEÍRATÁSÁRÓL

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS EGÉSZSÉGÜGYI
ALAPELLÁTÁSI INTÉZMÉNYE

ertesíti a szülőket, hogy a bölcsődei beíratások időpontja
2000. június 5–9. között lesz, naponta 8–15 óráig.

Bölcsődébe 20 hetes kortól a harmadik életév betöltéséig
vehetők fel a gyermekek.

A beíratások helye a választott bölcsődében:

- Belvárosi bölcsőde – Wlassics st. 4.
- 6. számú bölcsőde – Szigligeti u. 1.
- 8. számú bölcsőde – Pásztor u. 66.



■ **FOGADÓNAPOK.** Május 19-én, pénteken Fodorné dr. Szabó Zsuzsanna aljegyző, május 26-án Szilvássy Ferenc alpolgármester, június 2-án Pap János polgármester tart fogadónapot a városházán 8 és 12 óra között. A polgármester fogadónapjára be kell jelentkezni telefonon (452-252) vagy személyesen a titkárságon.

■ **FOGADÓÓRA.** Hrabovszki György, Jamina déli részének önkormányzati képviselője, a szociális bizottság elnöke május 22-én, hétfőn 15 és 17 óra között fogadóórát tart a polgármesteri hivatal gyermek- és ifjúságvédelmi csoportjának 7. számú szobájában (városháza III. udvar).

■ **PARTY ESTÉK.** Az MSZP városi szervezete május 18-án, csütörtökön 18 órai kezdettel tartja a Party Esték következő rendezvényét. Vendég: Tóbiás József, a Fiala Balodal országos elnöke, országgyűlési képviselő. A rendezvény témája A fiatalok, ahogy MI akarjuk címet kapta. A szervezők minden érdeklődőt szeretettel várnak.

■ **JAMINÁLIS ÖTÖDSZÖR.** Június 10–11-én immár ötödik alkalommal vehetünk részt a Jaminálison, a Bessenyei utcai sportpályán. A Jaminális részletes programját következő számunkban közöljük.

■ **A BELVÁROSI NYUGDÍJAS-klub** május 24-én, szerdán 14 órától várja következő összejövetelére régi és új tagjait az MDF Nagy Imre téri székházába. Napirenden a kirándulással kapcsolatos megbeszélés szerepel.

■ **FÉRFINAP.** A városi nyugdíjas-egyesület május 19-én, pénteken 14 órától férfಿನapot tart, május 26-án 17 órától pedig szalonasütést rendez. Augusztus 1–5-ig kirándulást szerveznek Szlovákia csodálatos tájaira. A programokra az egyesületben jelentkezhetnek az érdeklődők hétfőtől péntekig 14–17 óráig. Címük: Dózsa György út 35., telefon: 447-327.

■ **ŐSZIDŐ.** A konzervgyár Őszidő nyugdíjasklubja május 30-án, kedden 14 órakor tartja összejövetelét a konzervgyár IV. számú tanácstermében. A program: a névnaposok köszöntése, az anyák napja megünneplése.

■ **KIÁLLÍTÁS.** A Keresztyén Ifjúsági Egyesület (KIE) Szivárvány alkotókörének szervezésében Krajcsovicski Tamás képeiből nyílik kiállítás május 19-én, pénteken 17 órakor a Vasutas Művelődési Házban. A tárlatot Szeverényi Mihály festőművész nyitja meg. A kiállítás június 9-ig, naponta 9–18 óráig tekinthető meg.

■ **CSEPREGI ANDRÁS** pszichológus tart előadást Az anya és a baba kommunikációja címmel május 18-án 16.30 órai kezdettel a Lencsési Közösségi Házban.

BÉKÉSCSABA HÍREKBE



A város,
ahol élünk

MATRIKULA



HÁZASSÁG

Marik Anikó és Jánosi Ferenc András, Komlósi Csilla és Negye István, Boskó Klára Rita és Varga István, Szikszai Barbara és Lukácsi Sándor, Kocziha Tünde és Szabó Gyula, Erdősi Erzsébet és Győri Miklós



SZÜLETÉS

Dr. Szolnoki Zoltán és dr. Bodor Anita leánya Anita Mária, Veres András és Szegfű Tünde fia András, Benedek Tóth György Róbert és Bánszki Szilvia Judit leánya Csenge Ilona, Nánási László és Bajusz Ágnes fia László, Szlepkó Pál és Mátyás Tünde fia György, dr. Lopusny István és Gyulai Ágnes fia Pál, Tóth Lajos és Fazekas Marianna leánya Zoé Bibiána, Vozár Norbert István és Géring Hajnalka leánya Lili Anikó, Püski Zolt László és Martinecz Szilvia Irén fia Bence Zsolt, Tóth Sándor és Simon Csilla leánya Hanna, Lukács Attila és Herczeg Anikó leánya Dóra



ELHALÁLOZÁS

Kolimár Andrásné Bota-Susánszky Zsófia (1913), Csernus Andrásné Thir Margit (1913), Csuvarszki Andrásné Bencsik Ilona (1924), Mészáros Elekné Gonda Bernadett (1917)



Ingyenes városi lap, Békéscsaba

Felelős szerkesztő:
Sztójcsev Sztetoszláv
Szerkesztő: Mikóczy Erika
Tipográfia: Gécs Béla

Kiadja Békéscsaba Megyei Jogú
Város Polgármesteri Hivatala
Felelős kiadó:

dr. Simon Mihály jegyző
Szerkesztőség: Békéscsaba,
Szabadság tér 11–17. I/11–12.

Telefon: 445-676,
447-247/114 és 129 mellék,
fax: 447-247/150 mellék
Szedés: Reproform Bt.

Nyomás:
Hungária Nyomda Rt., Békéscsaba
Felelős vezető:

Kepenyés János nyomdavezető
Megjelenik kéthetente,
27 000 példányban

http://www.nap-szam.hu/merleg/
E-mail:
csabai.merleg@bekescsaba.hu

Partnerség az utakon

A nemzetközi közúti forgalomban részt vevő 3,5 tonna össztömeg feletti tehergépkocsikon és a külföldön közlekedő autóbuszokon egy idén áprilisban hatályba lépett (Nyugat-Európában már 1970 óta érvényes) egyezmény szerint be kell építeni egy olyan készüléket, amely a vezetés idejének és a pihenőidőnek a rögzítését szolgálja. A menetíró készülék (tachográf) bevezetésének célja a közlekedés biztonságának növelése – mondta *Susánszki György*, a közlekedésfelügyelet járműfelügyeleti osztályvezetője a közlekedéstudományi egyesület legutóbbi tájékoztatóján. Hangsúlyozta, hogy a gépkocsivezetők 9–10 óránál nem vezethetnek többet naponta, a készülékkel ezt ellenőrizni tudják – akár a határátkelőknél is.

Kelemen György, a közútkezelő békéscsabai üzememérnök-ségének vezetője szolt arról, hogy április közepén ők is segítettek Veszénynél (a Tisza jobb partján) az ár megfékezésében. A második védvonalon dolgoztak, 4,7 km hosszú, átlag 2 méter magas gátat építettek. *Vantara Gyula*, a közútkezelő igazgatója a környezetvédelem és a környezetgazdálkodás témakörét érintette. Szolt a téli útüzemeltetés, a zaj elleni védelem, a növényzetgazdálkodás, a forgalomtechnika és a hulladékkezelés terén tett lépéseikről.

Május 1. és 7. között zajlott a közlekedésbiztonsági hét Partnerség az utakon jelmonddal. A különböző programokról *Kárpáti Béla* alezredes beszélt. Már a pósteleki majálison voltak közlekedési versenyek gyermekeknek és felnőtteknek, ebben az időszakban zajlott a városi kerékpáros iskolakupa, és volt többek között veszélyhelyzetet felismerő tréning néhány középiskolában. A Penza-lakótelepi óvodások a KRESZ-parkban ismerkedtek – rendőri segédlettel – a közlekedési szabályokkal, és a közlekedési rajzpályázat eredményhirdetése is megtörtént. Külön öröm, hogy városunkból *Fábián Annának*, a 3. Számú Általános Iskola hatodik osztályos tanulójának pályaműve Budapesten, az országos kiállításon is helyet kapott.

(M. E.)

Csaba királyfi

Tavaly december közepén nyílt meg az MDF Nagy Imre téri székházában a Magyar Ház országos hálózat egyetlen Békés megyei könyvesboltja, a Csaba Királyfi könyvesbolt. Az érdeklődők mintegy háromszáz kiadvány közül választhatnak, vannak itt magyar östörténeti, világ- és politikatörténeti, szépirodalmi, néprajzi könyvek, valamint elhallgatott írók művei. Találhatók még szép és

alapvető gyermekkönyvek is. A könyvesbolt vezetője, *Bobcsék István* elmondása szerint az eddigi tapasztalatok biztatóak – a könyvesboltot megismerőkben jó vélemények alakultak a könyvekről. A közel múltban sikerrel zajlottak az anyák napi és a ballagási akciók, melyeket újabbak fognak követni a jövőben. Beszélgetésre, eszmecserére is be lehet térni a Csaba Királyfi könyvesboltba, valamint itt lehet jutányos áron kapni a Demokrata című hetilapot.

(CS. M.)



Üzenet

Millennium

Ezer év, ezer örömmel. Itt a történelem vége? – kérdezte Fukuyama nevű filozófusunk tíz éve. Nem, hangzott a válasz akkor is, most is. Most kezdődik – mondta Timothy Garton Ash történész. Most vagyunk a történelem derekán, végén, nem tudni, de azt igen, hogy benne élünk és vagyunk. Mi ok az ünnepre? Most van csak igazán. István király, ha élne, énekelne, ujjongana, hálát adna az Istennek, hogy itt tartunk. Néha elégedettek is lehetünk, nem? Legalább most, a Nagy Évfordulón. Ha a két gyermekemre nézek, elégedett vagyok, csupa áldás a család. Ha tiszta szívű, tiszta szemű gyermekeimet látom, van kedvem élni. Ők a jövő. Jók, értelmesek, sikeresek. Velük tényleg egy új korszak kezdődik. Új értékek hagyományokba ágyazva. Nincs kezdet, csak folyamatoság, lendület és akarat. Nemzedékről nemzedékre: nemes szándék és szív.

KÁNTOR ZSOLT

Felhívás

Paál Tamás antológiaszerkesztő kéri azon költők, írók jelentkezését, akik már több éve megjelennek írásaikkal (legalább évi két alkalommal) havi irodalmi folyóiratban, és Békéscsabán élnek, alkotnak, jelentkezzenek a következő címen: 5601 Békéscsaba, Pf. 243.

Szünidei programok

A Lencsési Községi Ház nyári szünidei programokat szervez az általános iskolák alsó és felső tagozatosai részére június 26–30-ig, július 3–7-ig és július 10–14-ig. A résztvevők a szöveg, fonás, nemezelés, agyagozás, batikolás alapvető technikáit sajátíthatják el szakmai vezetők irányításával, játékos formában, és megismerkednek az államalapítás legjelentősebb mozzanataival. A foglalkozások – heti váltásban – hétköznapokon 9–16 óráig tartanak, melyeket múzeumlátogatás is színesít. A részvételi díj egy hétre 2700 Ft/fő, amely az ebéd árát is magában foglalja. Jelentkezni június 16-ig lehet személyesen a közösségi házban (Féja Géza tér). A programról további információ a 456-177 telefonszámon kérhető hétköznapokon 8–18 óráig.

Környezetismereti verseny

A Kaán Károly országos környezet- és természetismereti versenyen városunkat – a megyei versenyen elért kiemelkedő eredményüknek köszönhetően – két tanuló képviseli, az ötödik osztályos *Lennert Ferenc*, aki a Szent László Utcai Általános Iskolába jár (felkészítője: Hajdúné Sebestyén Teréz) és a hatodik osztályos *Skorka Balázs*, a 3. Számú Általános Iskola tanulója (felkészítői: Papp Ferencné és Papp Ferenc). Az országos verseny május 19–21-ig lesz Mezőtúron.

AJÁNLATI FELHÍVÁS

A BÉKÉSCSABAI
HIVATÁSOS ÖNKORMÁNYZATI TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG
(Békéscsaba, Kazinczy u. 9.)

**árajánlatot kér egy darab elsőkerék-meghajtású,
ötajtós, maximum 1400 cm³, tűzpiros színű
személygépkocsira.**

Ajánlattételi határidő: 2000. május 25., 12 óra.

Az ajánlatok felbontásának ideje és helye:

Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság, Békéscsaba, Kazinczy u. 9., 2000. május 25., 12.10 óra, parancsnoki iroda.



Félideőben: Képviselőink a Parlamentben

Két év telt el az 1998-as parlamenti választások óta. Itt az ideje, hogy képviselőink mérleget vonjanak az elmúlt időszak eseményeiről. Az alábbiakban Végh László (Fidesz-MPP), Hanó Miklós (FKGP) és Tóth Károly (MSZP) mondja el meglátásait e témával kapcsolatban.

Végh László – Fidesz-MPP

Közel két esztendő telt el azóta, hogy Önök szavazataikkal bejuttattak a Magyar Országgyűlésbe, ahol az első időkben hivatalos és személyes kapcsolatok kiépítésével igyekeztem felhívni a kormányzati tényezők figyelmét városunk adottságaira és problémáira. Ennek konkrét eredményei is lettek, melyek közül csak néhányat említek meg. A megye országgyűlési képviselőinek összefogásával elértük a 44-es út településeken áthaladó szakaszainak felújítását, amire Békéscsabán 560 millió forintot költött az állam. A város és a megye egyik legnagyobb közlekedési gondja oldódik meg az új tiszauji közúti híd megépítésével. Az idén bekerültünk a kiemelten támogatandó megyék közé, és ebből a város is komoly támogatásokra számíthat. Ez évtől Békéscsaba elnyerte az Ipari park címet, ami további gazdasági lehetőségekhez juttatja a várost. A békéscsabai Vállalkozói Centrum – „inkubátorház” – újabb csarnokának felépítésére 2000-ben 20 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Gazdasági Minisztérium. A Jókai utcai – egyháznak visszaadott – iskoláért a várt 60 millió helyett 100 millió forintot kaptunk az államtól. Már biztosan Békéscsabára kerül a szlovák konzulátus, amit a két miniszterelnök és a két államfő békéscsabai találko-



zója is megerősített. Városunkban nagy gondokat okoz a belvív. A kormány gyakorlatilag az összes védekezési költséget megtérítette, és a lakossági károk helyreállítására is adott támogatást. A Szociális és Családügyi Minisztériumhoz ár- és belvízvédelmi feladatokra benyújtott közmunkapályázatunkra a közelmúltban nyertünk 24 millió 922 ezer forintot, amiből május 15-től november 15-ig 80 regisztrált munkanélkülit és 20 rendszeres szociális segélyben részesülő polgárt tudunk foglalkoztatni. Az idén jelentősen növekedett városunk költségvetési támogatása. A helyben maradó személyi jövedelemadó és a normatív állami támogatás együttes összege 1999-ben 3 milliárd 211 millió 768 ezer forint volt, 2000-ben pedig 3 milliárd 625 millió 632 ezer forint, ami 403 millió 864 ezer forinttal több a tavalyinál. Ez a város 67 ezer 216 lakosát tekintve a tavalyi 47 ezer 932 forint után az idén 53 ezer 940 forintot jelent fejenként. Az idei összeg 12,5 százalékkal magasabb a tavalyinál.

Ezek csak a legfontosabb eredmények, amiket közösen értünk el. Köszönöm Önöknek az eddigi támogatást, és kérem, hogy a következő két évben is segítsék munkámat. Dolgozunk együtt városunkért, hogy az még lendületesebben fejlődjön.

Hanó Miklós – FKGP

A kormány maximálisan próbálja teljesíteni a kormányprogramban meghirdetett feladatokat, annak ellenére, hogy az ellenzék gyakran destruktív magatartást tanúsít. A gazdasági növekedés 6 százalék körüli, amely európai szinten is kimagasló. Mindnyájunk érdeke, hogy ez a tendencia megmaradjon, hisz csak így lehet bármilyen pluszt, akár nyugdíjemelést vagy a közalkalmazottak béremelését finanszírozni. Az elmúlt két év természeti csapásai (belvív, árvíz) ellenére a fejlődés töretlen, ami véleményem szerint külön érdem. Fontosnak tartom, hogy a továbbiakban a mainál nagyobb figyelmet fordítsunk a korrupció visszaszorítására, és felülvizsgáljuk a bankok privatizációját, konszolidálását, megtaláljuk a felelősöket a több tízmilliárdos felelőtlen pénzkihelyezésért. Támogatom, hogy a médiában is történjen meg a vezető személyek átvilágítása – ez hozzátartozik a közélet tisztaságához. Sokszor tapasztaljuk, hogy nem valós tények látnak napvilágot, mintha egyesek manipulálni szeretnék a nézőket, hallgatókat, olvasókat. Az átvilágítással elkerülhető, hogy adott esetben épp egy volt III/III-as ügynök fűzzön magyarázatot a napi politikai történésekhez. Szép eredménynek tartom, hogy



az infláció 10 százalék alá csökkent, az viszont problémát jelent, hogy az élelmiszer-ipari és mezőgazdasági termékek ára alacsony, ezért a termelőnek alig képződik rajta nyeresége. Sok téren pozitív változások indultak, elkezdtük a hadsereg átszervezését, eltöröltük a tandíjakat, a lakásépítésekhez kedvezményes konstrukciót dolgoztunk ki, a mezőgazdaságban pedig bevezettük a föld alapú támogatást.

A kormány és az ellenzék viszonyát illetően felemlésem a tapasztalataim. Az ellenzéken belül van egy olyan párt (a MIÉP), amely gyakran nem ért egyet az MSZP-vel és az SZDSZ-szel. Arról azonban, hogy közöttük nincs konszenzus, nem a kormánypártok tehetnek. Vannak esetek, amikor az ellenzék felkérte az indulatokat, például amikor még nem volt meg, hogy ki lesz a köztársaságielnök-jelölt, bedobták a köztudatba, hogy ne a Parlament válassza, hanem a nép. Amikor viszont ők voltak kétharmados többségben, ilyen az eszükbe sem jutott. A Parlamentben gyakran ki kell állnunk elveinkért, bizonyos törvények és érdekek mellett, de ez nem jelenti azt, hogy ne tárgyalnánk ellenzékiekkel. Már csak azért is szövegezzünk velük, hogy érveinkkel meggyőzzük őket az igazunkról.

Tóth Károly – MSZP

Mindenki azt mondja, sokkal könnyebb ellenzékben lenni, hiszen csak kritizálni kell. Nem mi dolgozzuk ki a programok részleteit, nem a miénk a felelősség, és a döntések végeredményét sem rajtunk kéri számon. Viszont ha az ember politikára adja a fejét, akkor éppen azt szeretné elérni, hogy olyan értékrendek érvényesüljenek, amelyeket ő képvisel. Ma az MSZP nem ezt éli meg. Meggyőződésem, hogy teljesen rossz irányba indultunk el az agrárium területén, és a lakásügyben tett csábító ajánlat sem olyan, mint amilyennek lefestették. Az építkezés a saját bőrükön tapasztalják, hogy nem tudnak élni a kedvezményes lakáshitel lehetőségével, mert a többség nem feléjük a feltételeknek.



lisan lecsökkent az ellenzéki „műfajokra”, az interpellációkra és kérdésekre fordítható idő, tehát mindent megtettek annak érdekében, hogy nehezebb legyen a kontroll. Gond az is, hogy a valódi ellenzék mellett vannak olyanok, akik ellenzéki címkét ragasztottak magukra, de közben a kormányt támogatják (MIÉP). A kormánytöbbség segítségével rövidesen újabb frakció jöhet létre, amely a Fideszből kizárt és kilépett képviselőkből áll össze. Papíron tehát el lehet játszani azzal, hogy a négy ellenzéki pártnak – függetlenül attól, hogy 136 a létszáma vagy csak néhány – egyforma mozgásteret és jogot adnak, így a kormány az ellenzékkel mindenütt eléri a kétharmados többséget.

A következő időszakot illetően számítok arra, hogy ígéretalkalmazal áll elő a kormány, és intenzív költségek indul, amelynek csak egy részét fedezi a gazdaság. Problémát látok az olyan elkötelezettségekben is, amelyekben a parlamenti kontrollt megkerülve folyik a pénzköltés (autópálya-építés). Merőben szokatlan, hogy a kiscsárdánál és a Fidesznél meghirdették, nem tárgyalhatnak az MSZP és az SZDSZ képviselőivel. Attól, hogy – például önkormányzati ügyekben – beszélnek velük, én soha nem leszek sem fideszes, sem kiscsárdai, és ők sem lesznek szocialisták. Persze ilyen az élet, de ettől még az MSZP győz 2002-ben.



HIRDETÉS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
árverésen értékesíteni kívánja az alábbi ingatlanát,
a Békéscsaba, Ór utca mögött található 7 db garázstelkét.

Helyrajzi száma: 3261/99, /100, /101, /102, /103, /104, /105.

Alapterülete: 18 m²/garázstelek.

Beépíthetőség: A telken garázsok építhetők, garázsonként önálló épületrész kialakításával.

Közművesítettség: A telkek közművesítése nem megoldott, azt a tulajdonosoknak kell saját költségükön megvalósítani. A garázsokat megközelítő út kiépítése is a tulajdonosok feladata.

Beépítési kötelezettség: 4 év.

A telek kikiáltási ára: 180 000 Ft/garázstelek

(azaz egyszáznyolcvanezer forint/garázstelek).

A terület építési engedély alapján a rendezési terv felhasználásával építhető be. A beépítés konkrét feltételeiről a polgármesteri hivatal városépítészeti irodája ad felvilágosítást. Aki az árverésen részt kíván venni, annak az árverés megkezdéséig a kikiáltási ár 10%-át letétbe kell helyezni a polgármesteri hivatal pénztárában. A befizetett összeg annál, aki az árverésen a legmagasabb összeget ajánlja, beszámít a vételárba, aki az árverésen nem nyert, annak a letétbe helyezett pénz visszajár. Az adásvételi szerződést az árverést követő 30 napon belül meg kell kötni. Amennyiben a nyertes a szerződést ki nem menthető okból nem köti meg, úgy a letétbe helyezett összeg bánatpénznek minősül, azt az eladó visszafizetni nem köteles. A vételárhátralék késedelmes befizetése esetén az eladó jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, kárait megtéríteni a letétbe helyezett összegből. Az árverésen kialakult vételárat a szerződés aláírásától számított 8 napon belül kell egy összegben megfizetni.

Az árverés időpontja: 2000. május 30., 10 óra.

Helye: a polgármesteri hivatal 1. számú tárgyalóterme.

További felvilágosítással a vagyonkezelő iroda szolgál.

Telefonszám: 452-252/1222

HIRDETÉS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
árverésen értékesíteni kívánja az alábbi ingatlanát,
a Békéscsaba, Szabó Dezső u. 19. szám alatti
társasházi ingatlanrészt.

Helyrajzi száma: 3441/A/3.

Alapterülete: 124 m².

Beépíthetőség: A társasházi ingatlanrészben üzlethelyiség, terasz, raktár, fűskamra található, a terasz a hatályos rendezési terv szerint beépíthető.

Közművesítettség: Az utcában a teljes közműhálózat megtalálható, az esetleges kapacitásbővítési, illetve a bekötővezetékek megépítési költsége, valamint a közműfejlesztési hozzájárulások a vevőt terhelik.

Beépítési kötelezettség: 4 év.

A telek kikiáltási ára: 4 000 000 Ft + áfa,

(azaz négy millió forint + áfa).

A terület építési engedély alapján a rendezési terv felhasználásával építhető be. A beépítés konkrét feltételeiről a polgármesteri hivatal városépítészeti irodája ad felvilágosítást. Aki az árverésen részt kíván venni, annak az árverés megkezdéséig a kikiáltási ár 10%-át letétbe kell helyezni a polgármesteri hivatal pénztárában. A befizetett összeg annál, aki az árverésen a legmagasabb összeget ajánlja, beszámít a vételárba, aki az árverésen nem nyert, annak a letétbe helyezett pénz visszajár. Az adásvételi szerződést az árverést követő 30 napon belül meg kell kötni. Amennyiben a nyertes a szerződést ki nem menthető okból nem köti meg, úgy a letétbe helyezett összeg bánatpénznek minősül, azt az eladó visszafizetni nem köteles. A vételárhátralék késedelmes befizetése esetén az eladó jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, kárait megtéríteni a letétbe helyezett összegből. Az árverésen kialakult vételárat a szerződés aláírásától számított 8 napon belül kell egy összegben megfizetni.

Az árverés időpontja: 2000. május 31., 10 óra.

Helye: a polgármesteri hivatal 1. számú tárgyalóterme.

További felvilágosítással a vagyonkezelő iroda szolgál.

Telefonszám: 452-252/1222



BÖLCSÓDÉSKORÚ GYERMEKEK beíratása

2000. május 29–30–31-én,
8.00–17.00 óráig

A beíratás helye:

Békéscsaba,
Sziklai Sándor u. 2.

Új gyermekek szülei részére
szülői értekezletet tartunk
2000. augusztus 9-én
17 órakor.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

pályázatot hirdet

az önkormányzat Családsegítő és Gyermejköltségtérítési Szolgálatának megüresedő IGAZGATÓI munkakörére.

Az intézmény alaptervevényessége: komplex családgondozás, gyermekjóléti szolgáltatás, hajléktalanok átmeneti szállójának működtetése, nappali melegedő működtetése.

Információk: Az intézmény maradványérdekeltségű, részben önálló gazdálkodású költségvetési szerv. A munkakör 2000. szeptember 1. napjától tölthető be. A magasabb vezetői megbízás határozatlan időre szól. Besorolás és illetmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. szerint.

Pályázati feltételek: Képesítési követelmény: a 15/1998. (IV. 30.) NM-rendeletben a gyermekjóléti szolgáltatásra vagy az 1/2000. (I. 7.) SZCSM-rendeletben a családsegítésre előírtak szerinti. Szakmai gyakorlat: a pályázó rendelkezzen az intézmény alaptervevényességének megfelelő legalább három év szakmai gyakorlattal. A magasabb vezetői megbízás előfeltétele a büntetlen előélet.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó személyi adatait, szakmai életútját, az intézmény vezetésére vonatkozó programját, érvényes hatósági erkölcsi bizonyítványát, iskolai végzettségét és szakképzettségét igazoló oklevelének másolatát.

A pályázat benyújtásának határideje: 2000. június 15.

A pályázatot az alábbi címre kell megküldeni:

Békéscsaba Megyei Jogú Város polgármesterének

Békéscsaba, Szent István tér 7., 5601 Pf. 112

A borítékon kérjük feltüntetni: „Igazgatói pályázat”

Az elbírálás határideje a benyújtási határidőt követő 30 nap, illetve az azt követő első közgyűlés.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást nyújt dr. Bartha László, a polgármesteri hivatal közigazgatási irodájának vezetője.

Telefon: 441-261

FIGYELEM! EBZÁRLAT

Békéscsaba területén a Berényi út–Lenkey utca és Ipari út által határolt területre és a Berényi út, volt Vasúti Órház dűlő, a Kiszrét 188–202. számú tanyát összekötő dűlő által határolt területre és a Békéscsaba szabadkigyósi–gyulai határ–kétegyházi vasútvonal–gyulai vasútvonal által határolt külterületre veszteség miatt 90 napra ebzárlat került elrendelésre.

Az ebzárlat ideje alatt tartási helyén minden kutyát és macskát elzárva, illetve kutyát megköve kell tartani úgy, hogy más állattal vagy emberrel ne érintkezhesen. A kutyát tartási helyéről csak pórázon vezetve, szájkosárral szabad kivinni. Az ebzárlat idején szabadon talált kutyák és macskák befogásra, elkülönítésre, illetve kiirtásra kerülhetnek. A zárlat alatti területről kutyát vagy macskát csak a hatósági állatorvos kedvező eredményű vizsgálata után és engedélyével szabad kivinni. A veszteség elleni védőoltásban nem részesült ebeket a hatósági állatorvosnak azonnal jelenteni és beoltni kell.

A veszteség állatról emberre terjedhető igen veszélyes betegség, így a felhívásban közölt zárlati intézkedéseket, kérjük, mindenki saját érdekében tartsa be!

KÖZIGAZGATÁSI IRODA



VIII. városi tanulmányi verseny

Május 6-án, szombaton a polgármesteri hivatal oktatási, közművelődési és sportirodája nyolcadik alkalommal rendezte meg az általános iskolások számára meghirdetett városi tanulmányi versenyt. Az iskolai előválogatókon 2721 tanuló indult, közülük 392-en jutottak a városi döntőbe, ahol kilenc tantárgyból mérték össze tudásukat. A vasárnap délelőtti fagyipartira tantárgyanként és évfolyamonként az első három helyezett kapott meghívást, idén 74 diák érdemelte ki ezt az elismerést.

A város háza díszterme vasárnap délelőtt megtelt a verseny győztesével, a felkészítő tanárokkal és szülőikkel. *Pap János* polgármester mellett *Szilvássy Ferenc* alpolgármester, *Tuskáné Papp Erzsébet* irodavezető és az oktatási iroda munkatársai fogadták az érkezőket. A Szabó Pál Téri Általános Iskola diákjainak rövid műsora után az oktatási, közművelődési és sportiroda vezetője mondott köszönetet a versenybizottságnak, amelynek elnöke *dr. Szatmári Gáborné*, tagjai *Dányi Lászlóné*, *Gellén Katalin*, *Járminé Kövecses Mária* és *Seres Jánosné* voltak. Megköszönte *Balogh László* munkáját, aki évek óta a verseny pedagógiai háttértevékenységét végzi, és elismerően szölte a verseny szervezőjéről és ötletgazdájáról, *Turiné Kovács Mártáról*.

„Sokszor gondolkodunk azon, vajon milyen jövőt remélhetünk városunknak. Ilyenkor, amikor a tanulmányi versenyek győztesével találkozom, határtalan az optimizmus bennem a jövőt illetően” – kezdte köszöntőjét *Pap János*. A polgármester – anyák napja lévén – külön kiemelte az édesanyák, a szülők szerepét a gyermekek nevelésében, irányításában. Az oktatásügy alappilléreinek nevezte azokat a pedagógusokat, akiknek tanítványai évről évre a díjazottak között vannak, és gratulált az elért eredményekhez.

A versenyek győztesei és felkészítő tanáraik könyvjutalmakat kaptak, majd következett a fagyiparti, amelyhez a sokféle fagyialtot a Jókai cukrászda szolgáltatta. A rendezvényt az IQ Szerviz is támogatta.

A VIII. városi tanulmányi verseny győztesei a következők:

BIOLÓGIA. 7. osztály – 1. *Papp Péter*, tanára Papp Ferencné (3-as iskola); 2. *Viczián Tamás*, tanára Papp Ferencné (3-as iskola); 3. *Pallag Erzsébet*, tanára Méhes Magdolna (11-es iskola). **8. osztály** – 1. *Sárközy Márta*, tanára Kovács Gézané (Szabó Pál téri iskola); 2. *Susánszki Péter*, tanára Dérné Nováki Mária (11-es iskola); 3. *Péli Gábor*, tanára Dérné Nováki Mária (11-es iskola).

KÉMIA. 7. osztály – 1. *Engelhardt Tekla*, tanára Vargáné Nagy György Katalin (9-es iskola); 2. *Frankó Péter*, tanára Vargáné Nagy György Katalin (9-es iskola); 3. *Fehér János*, tanára Sárándi Zsófia (Gerlai iskola). **8. osztály** – 1. *Knyihár Róbert*, tanára Kovács Pál (2-es iskola); 2. *Kardos Sándor*, tanára Bozóné Gecsei Csilla (Madách utcai iskola); 3. *Szpisják Tibor*, tanára Pick György (Belvárosi iskola).

FIZIKA. 7. osztály – 1. *Rákóczi Melinda*, tanára Kovács László (2-es iskola); 2. *Puskás Barnabás*, tanára Novodomszki Pál (József Attila-iskola); 3. *Balázs Zoltán*, tanára Pflanznerné Nánási Tünde (Belvárosi iskola). **8. osztály** – 1. *Kisházi Zoltán*, tanára Novodomszki Pál (József Attila-iskola); 2. *Szatmári Kata*, tanára Kis Sándor (Gerlai iskola); 3. *Baji Bence*, tanára Grósz Györgyné (Belvárosi iskola).

FÖLDRAJZ. 7. osztály – 1. *Licska Balázs*, tanára Hanyecz András (Szabó Pál téri iskola); 2. *Mochnács Viktor*, tanára Dérné Nováki Mária (11-es iskola); 3. *Papp Zoltán*, tanára Dérné Nováki Mária (11-es iskola). **8. osztály** – 1. *Such Zoltán*, tanára Mokran János (10-es iskola); 2. *Tobak László*, tanára Fejes Mihály (2-es iskola); 3. *Zsoldi László*, tanára Járminé Kövecses Mária (Belvárosi iskola).

TÖRTÉNELEM. 7. osztály – 1. *Nagy Gábor*, tanára Kolarovszki Zoltán (Evangélikus gimnázium); 2. *Gurzó Emese*, tanára Várai Zsuzsanna (Áchim L. And-

rás-iskola); 3. *Takács Enikő*, tanára Krett Attila (2-es iskola). **8. osztály** – 1. *Simon Norbert*, tanára Sályi Gézané (Madách utcai iskola); 2. *Boldog Péter*, tanára Kolarovszki Zoltán (Evangélikus gimnázium); 3. *Burián Péter*, tanára Bató Flórián (10-es iskola).

ANGOL. 7. osztály – 1. *Molnár Tünde*, tanára Almásiné Darag Mariann (Belvárosi iskola); 2. *Gurzó Veronika*, tanára Halasiné Szlovák Diána (Szabó Pál téri iskola); 3. *Gurzó Lilla*, tanára Halasiné Szlovák Diána (Szabó Pál téri iskola). **8. osztály** – 1. *Wábel Pál*, tanára Halasiné Szlovák Diána (Szabó Pál téri iskola); 2. *Dobrocsi Krisztina*, tanára Halasiné Szlovák Diána (Szabó Pál téri iskola); 3. *Nagy Miklós*, tanára Bozó Attila (Áchim L. András-iskola).

NÉMET. 7. osztály – 1. *Köllő Katalin*, tanára Orosz Irén (Evangélikus gimnázium); 2. *Péter Edit*, tanára István Mária (Szlovák iskola); 3. *Szaszák Albert*, tanára Vámos Erika (Szabó Pál téri iskola). **8. osztály** – 1. *Dohányos Zoltán*, tanára Bánszki Ilona (Szabó Pál téri iskola); 2. *Zsibrita Boglárka*, tanára tanára Süle Gabriella (10-es iskola); 3. *Szabó Lajos*, tanára Bánszki Ilona (Szabó Pál téri iskola).



FOTO: VERESS ERZSI

MAGYAR. 4. osztály – 1. *Kocziha Zsanett*, tanára Bodnár Lászlóné (Madách utcai iskola); 2. *Gyenge Éva*, tanára Andó Erika (Gerlai iskola); 3. *Szekeres Zoltán*, tanára dr. Vargáné Ribai Gabriella (11-es iskola). **5. osztály** – 1. *Vida Balázs*, tanára Sályi Gézané (Madách utcai iskola); 2. *Gácsér Zita*, tanára Tőkésné Sipos Edit (Evangélikus gimnázium) és *Beraczká Mihály*, tanára Vágvolgyiné Mácsanszki Eleonóra (József Attila-iskola); 3. *Nagy Barbara*, tanára Vágvolgyiné Mácsanszki Eleonóra (József Attila-iskola). **6. osztály** – 1. *Lévai Annamária*, tanára Sutyinszki Jánosné (2-es iskola); 2. *Rung Ádám*, tanára Szabóné Ambrus Erzsébet (10-es iskola); 3. *Kohári Zsanett*, tanára Mizó Ferencné (Szabó Pál téri iskola). **7. osztály** – 1. *Búvár Mónika*, tanára Egriné Szarvas Edit (11-es iskola); 2. *Nagy Szilvia*, tanára dr. Jároli Józsefné (József Attila-iskola); 3. *Nagy Gerda*, tanára Tőkésné Sipos Edit (Evangélikus gimnázium). **8. osztály** – 1. *Paluska Márta*, tanára Szlovák Jánosné (Szabó Pál téri iskola); 2. *Mazán Erika*, tanára Dányi Lászlóné (Szent László utcai iskola); 3. *Farkas Evelin*, tanára Engwanné Erdős Mária (2-es iskola).

MATEMATIKA. 4. osztály – 1. *Botyánszki Adrienn*, tanára Kisné Szilaj Szilvia (Madách utcai iskola); 2. *Péter Nóra*, tanára Géczi Károlyné (Madách utcai iskola); 3. *Matyuska Péter*, tanára Samu Józsefné (3-as iskola) és *Bogár Tamás*, tanára Labosné Demeter Ágnes (10-es iskola). **5. osztály** – 1. *Szakál Péter*, tanára Seres Jánosné (10-es iskola); 2. *Bíró Szilvia*, tanára Buzássy Emília (Belvárosi iskola); 3. *Szántó Zoltán*, tanára Michelsz Lászlóné (Áchim L. András-iskola). **6. osztály** – 1. *Takács Anitta*, tanára Csaba Mártonné (József Attila-iskola); 2. *Gyurkó Gábor*, tanára Köbölne Czene Mária (3-as iskola); 3. *Gyenge Éva*, tanára Köbölne Czene Mária (3-as iskola). **7. osztály** – 1. *Kozák Ferenc*, tanára Véghné Bojtor Emma (Belvárosi iskola); 2. *Tóth József*, tanára Félix József (2-es iskola); 3. *Hamar István*, tanára Buzássy Emília (Belvárosi iskola). **8. osztály** – 1. *Tar Lilla*, tanára Véghné Bojtor Emma (Belvárosi iskola); 2. *Caimacan David*, tanára Caimacan Mircea (Katolikus iskola); 3. *Sarusi Annamária*, tanára Pádi Zoltán (10-es iskola).

Tovább (sz)épeülhet a sétálóutca

(Folytatás az 1. oldalról)

Mrabovszki Györgynek, a szociális bizottság elnökének tájékoztatása szerint eddig 254 érintettet értesítettek a lehetőségről, ám kevesen vállalnák a közmunkát. A város tehát közmunkások jelentkezését várja.

Még napirend előtt *dr. Pécsi Huszár Zoltán* egy fontos problémára hívta fel a figyelmet. Elmondta, hogy az Országos Tisztviselői Főorvosi Hivatal állásfoglalása következményeként megszűnt az idegen női tej háztól házig való szállítása, az anyatej szűkében lévő csecsemők ellátása csak az anyatejgyűjtő állomásokon keresztül történhet. Ilyen intézmény azonban Békéscsabán nincs, így 5519 liter anyatej nem juthat el a rászoruló csecsemőkhoz. Ezért a képviselő javaslatot tett egy anyatejgyűjtő állomás létrehozására. Az intézmény működtetése jelenleg az ön-



FOTO: VERESS ENZI

kormányzatot terhelné, de a tb nem zárkózik el a működés befogadása előtt, amennyiben a közgyűlés az alapítás szándékát kinyilvánítja. A képviselői indítványt az illetékes bizottságok a későbbiekben megtárgyalják.

(SZ. SZ.)

Az MSZP közgyűlés utáni tájékoztatóján *Galisz Géza* a város rendezési tervének néhány pontjáról mondta el véleményét.

Örömmel nyugtázta, hogy a Munkácsy utca – Bartók Béla út sarkán lévő terület beruházója a közgyűlés által előírtakat figyelembe vette, így ott szép épületegyüttes készülhet. *Galisz Géza* szólt arról, hogy a körzet egyéni képviselőjeként évek óta küzd a Rózsa gimnázium környékének szebbé tételéért. A telek egy részének értékesítéséből 12 M Ft körüli összeget különítenek el többek között arra, hogy a volt laktanya területén a gyengélkedőt eltakarítsák, vagy hogy a volt harcokcsimó alatti területről az olajsarat eltüntessék, és szép parkot alakítsanak ki a Rózsa mellett. A későbbiekben ifjúsági és sportlétesítmény építését tervezik még a területen. Ha minden felépül, amit elképzelték, akkor a környék lakásai felértékelődnek.

Tóth Károly a legutóbbi közgyűlés tanulságaként emelte ki a következőt: ha a testület tagjai képesek egymás véleményének és a város teherbíró képességének figyelembevételére és kompromisszumra, akkor gyorsan és eredményesen lehet dolgozni. Mint mondta, most elmaradtak a közgyűlésen a szokásos fricskák, csak egészséges mértékű közőködés fordult elő. A sétálóutca beruházását illetően a képviselő kiemelte, hogy a jelenlegi gazdasági körülmények között az önkormányzat nem tudja csak saját pénzből finanszírozni a felújítást, ezért jó megoldás a vállalkozók bevonása. Vannak területek (pl. Jamina belvízmentesítése), ahol nincs esély vállalkozói befektetők megjelenésére, ott az önkormányzatnak kell a költségeket viselnie – tette hozzá *Tóth Károly*.

A városháza tájékoztatóján *Szilvásy Ferenc* alpolgármester főként a zárt ülésen elhangzottakról szólt. Elmondta, hogy a gerlai kastély mellett lovasparadicsomot

((((Közgyűlési visszhang)))

szeretne kialakítani egy olyan vállalkozó, aki mögött komoly lovasszövetség áll. A közgyűlés úgy döntött, ajánlatot tesz a befektetőnek, hogy először vegye birtokba a kastélyt, újítsa fel négy éven belül, utána megkapja a kastélyparkot a lovasparadicsom céljaira.

A volt Nagysándor József laktanyából 8000 m²-es területet értékesít a város, amelyen 1200–1400 m²-es áruház (Billa) épül. A vételár 10 százaléka céltartalékba kerül, ebből fedezik majd például a gimnázium melletti, Vécsey utca felőli romos épületek lebontását, a területek rendbetételét.

Ismét szóba került a gyógyszerárak értékesítésének ügye. Az alpolgármester elmondta, ajánlatot kért az önkormányzat a városi tulajdonú gyógyszerárak jelenlegi bérletről. Ennek ismeretében került majd sor további tárgyalásokra.

Szilvásy Ferenc a sétálóutca következő szakaszának felújításával kapcsolatban elmondta, hogy a beruházás költségei 120 millió forintba tehetőek. A területre 11 pavilon építhető. A testület úgy döntött, ajánlatokat kér olyan vállalkozóktól, akik fantáziát látnak ebben a beruházásban. A befektető használhatja vagy béreltetheti a pavilonokat, illetve szedheti a reklámtáblák bevételeit költségei fejében. A sétálóutca felújításának tervei megvannak, vállalkozók bevonásával hamarabb sor kerülhet a kivitelezésre, az önkormányzat ugyanis jelenleg nem tud 120 millió forintot erre a célra költeni.

A Fidesz közgyűlés utáni tájékoztatóját *dr. Ferenczi Attila* ismét egy bejelentéssel kezdte. A békéscsabai Fidesz-frakció az eddig átutalt 150 000 Ft-on felül még 50 000 Ft-ot ajánlott fel az árvíz-

károsultak megsegítésére. A képviselő ezt követően az anyatejgyűjtő állomás létrehozásáról szólt, amely megvalósítását és

működtetését illetően tárgyalásokat folytatnak az OEP-vel. Sajnálattal vette tudomásul, hogy a közgyűlés leszavazta a Lencsésin a 17-es és 7-es járatokra vonalcsoporthoz bérlet bevezetését. A Volán – kezdeményezésükre – dolgozik egy olyan konstrukción, amely eredményeként kb. 1900 Ft-os áron általános bérletet adnának ki az eddigiek helyett. *Dr. Ferenczi Attila* említést tett arról, hogy *Tóth Károly* Velkey Gáborral egyeztetve kívánja módosítani az szmsz-t. Mint mondta, ebből is világossá vált számukra, hogy helyi szinten sem nagykoalíció működik.

Vád érte a Fideszt, hogy olyan javaslatokat tesz, amelynek nem a teljes egészét, hanem egyes szegmenseket érintenek – kezdte mondanóját *Végh László*. Hangsúlyozta, hogy ilyen a jövőben is előfordul majd, ha tudnak, segítenek az egy-egy részterületet érintő kérdésekben. Ezután a rendezési tervekről beszélt a képviselő kiemelve, hogy megbízást adtak egy mérnöki irodának, amely a volt laktanya területén tervezett szabadidőközpont létrehozásához külföldi befektetőket hozna a városba. Reményei szerint a bányatavak kérdése is megoldható lesz a jövőben ilyen módszerrel. *Végh László* úgy gondolja, a város egyes vezetői azt a benyomást próbálják kelteni, hogy az állami pénzekről „elzár” Békéscsaba, holott több területen is kapott támogatást az önkormányzat az elmúlt időszakban. A sétálóutcat illetően a Fidesz szerint egy vállalkozó nem a már elkészült terveket valósítaná meg, így inkább ingatlanátkonvertálással a Vagyongkezelő Rt.-re kellene bízni a beruházást. A képviselő szólt arról is, hogy tárgyalásokat készítenek elő a Philipsszel, szeretnék elérni, hogy az ipari parkba betelepüljön a neves cég.

(M. E.)



Rozlúčka s Jánom Koppányom

Vo veku 86 rokov zomrel v Slovenskom Komlóši evanjelický farár, významný zberateľ pamiatok slovenskej ľudovej kultúry Ján Koppány. Narodil sa v r. 1913 v Pitvaroši, v roľníckej rodine. Po ukončení teológie v Soproni ho r. 1940 vysvätili zta evanjelického kňaza. Roku 1942 sa ako učiteľ náboženstva vrátil do rodnej obce. Od roku 1951 pôsobil v Slovenskom Komlóši najprv ako učiteľ náboženstva, neskôr ho vymenovali za farára. Ján Koppány od roku 1956 zbiera domáce hospodárske náradie, nábytok, písomné a iné pamiatky Slovákov Slovenského Komlóšu. Stal sa zberateľom-národopiscom v tom pravom zmysle slova. Ján Koppány sa o zbierku, ktorú neustále obohacoval o nové exempláre, staral až do svojej smrti. Bohatá bola aj publikačná práca farára – slovenského etnografa. Rad radom písal štúdie o živote komlóšskych Slovákov evanjelického vierovyznania, o ľudových zvykoch, remeslách. Jeho práce boli ocenené na rôznych konkurzoch a sú uložené v archívoch. Sú to vzácne dokumenty, ktoré určite nezapadnú prachom času. S Jánom Koppányom sme sa rozlúčili 15. apríla v Slovenskom Komlóši. Česť jeho pamiatke.

Ďalší úspech tanečného súboru Balassiho

Békéšcabiansky tanečný súbor B. Balassiho sa v polovici apríla zúčastnil XIX. Komorného tanečného festivalu Zala, odkiaľ si odniesol tri uznania. Umelecký vedúci súboru Pavol Mlinár, ktorému nedávno udelili vyznamenanie „Za Békéšsku Čabu“, o festivale poriadom každý druhý rok v Zalaegerszegu povedal, že v tomto roku sa do súťaže prihlásilo osem najlepších súborov župy. Festival v Zalaegerszegu je prezentáciou súčasného tanečného umenia, poskytujúci široký priestor najmä choreografom. Základom úspešného vystúpenia je originálna choreografia a perfektný prednes.

Keďže šlo o komorný festival, na javisku mohlo byť naraz len šesť tanečníkov. V kategórii hudobných skladateľov získal ocenenie Balázs Szokolay. Tanečný súbor Balassiho bol odmenený *mimoriadnou nívo cenou* a uznanie dostala aj *choreografia P. Mlinára*, takže Čabania boli úspešní v troch kategóriách.

V súčasnosti sa súbor Balassiho pripravuje na kvalifikačnú prehliadku, ktorá sa bude konať 22. mája v *Sárospataku*. Čabania podobne ako pred dvomi rokmi by sa odtiaľ chceli vrátiť s najvyšším ocenením.

A békéscsabai Balassi táncgyűttes nemrég részt vett a Zalaegerszegen megrendezett országos táncfesztiválon, ahonnan három elismeréssel tértek haza. Elismerést kapott a táncgyűttes zenésze, Szokolay Balázs, Mlinár Pál koreográfiája, és az együttes külön nívódíjban is részesült. Ezúton is gratulálunk nekik!



Stretli sa mladí recitátori a speváci

Organizácia Slovenskej Mládeže v Maďarsku každý rok organizuje celoštátne preteky z recitovaní básní, prednesu rozprávky a spev a hudby pre žiakov škôl s vyučovacím jazykom slovenským a pre žiakov škôl, kde sa slovenčina vyučuje ako predmet. K regiónnemu kolu došlo 5. mája 2000 v békéšskej obci Kétsoprony, kde v rôznych kategóriách sa zúčastnili žiaci ozaj v krásnom počte.

Účastníkov a ich pedagógov na začiatku podujatia privítala podpredsedníčka Celoštátnej Slovenskej Samosprávy, členka slovenskej menšinovej samosprávy v Kétsoprony Etelka Rybová. Poroty v každej vekovej kategórii, ako každý rok, aj teraz mali ozaj ťažkú prácu pri rozdelení miest a darčiekov, veď mladí recitátori, speváci v troch vekových kategóriách predniesli ozaj kvalitne svoje básne, rozprávky, či piesne a ešte k tomu v krásnej slovenčine!

Samozrejme nakoniec sa zrodili aj výsledky, ktoré sú nasledujúce:

V prvej vekovej kategórii (1.–3. ročník základnej školy) spomedzi slovenských škôl na prvom mieste skončila *Zuzana Botyánszka* z Békéšskej Čaby, druhé miesto dosiahol *Ján Horváth* zo Slovenského Komlóšu a na treťom mieste *Lilla Rómerová* zo Sarvaša. V druhej vekovej kategórii (4.–6. ročník) pri týchto typov škôl prvé tri miesta dosiahli: *Melinda Paulová* zo Sarvaša, *Eszter Kovácssová* tiež zo Sarvaša a *Róbert Balázs* zo Slovenského Komlóšu. V tretej vekovej kategórii (7.–8. ročník) prvá bola *Andrea Trnyiková* zo Sarvaša, za nej nasledovala *Ágnes Hudáková* tiež zo Sarvaša a na treťom mieste skončili dve: *Ágnes Bartos* zo Slovenského Komlóšu a *Anita Onáková* z Békéšskej Čaby.

Na súťaži sa zúčastnili aj žiaci zo základných škôl, kde sa slovenčina vyučuje ako predmet. U týchto žiakov sa zrodili nasledujúce výsledky: 1.–3. trieda: Prvá bola *Kata Krajcsová* z Kétsoprony, *Anita Petrovszská* tiež z Kétsoprony bola druhá a tretie miesto dosiahla *Fanny Szokolayová* z Békéšskej Čaby. 4.–6. trieda: na prvých troch miestach skončili žiaci z Kétsoprony základnej školy: *Eva Kovácssová*, *Ágnes Krajcsová* a *László Szpisjak*. 7.–8. trieda: *Zuzana Nagyová*.

V kategórii spevu a hudby porota prvé miesto udelila *Edite Sutovej* zo Slovenského Komlóšu, druhé miesto dosiahol *spevácky zbor slovenskej základnej školy zo Sarvaša*, a na treťom mieste končili *členovia citarového krúžku základnej školy na ulici Madácha*.

Najšikovnejšie naši recitátori a speváci Slovákov tohto regiónu na celoštátnom kole budú zastupovať koncom mája.

Milí žiaci, gratulujeme Vám, no a samozrejme aj Vaším pedagógom!

2000. május 5-én rendezte meg a Magyarországi Szlovák Fialok Szervezete az immár hagyományos szlovák vers-, mese- és prózamondó versenyét, valamint az énekesek versenyét. A rendezvényt ebben az ében is két iskolatípus diákjai számára szervezték, vagyis három korcsoportban versenyeztek a szlovák tannyelvű és a szlovákot mint nyelvet oktató általános iskolák diákjai. A legjobbak képviselik régiókat az országos fordulón, amelyet május végén rendeznek majd.

O historických a kultúrnych pamiatkach Békéšskej Čaby

Slovenská menšinová samospráva v Békéšskej Čabe na svojom aprilovom zasadaní prerokovala podporovanie vydavateľskej činnosti. Rozhodla sa finančne podporiť publikácie *Cintoriny*, *Zabíjačka* a *Čabiansky kalendár*. Členovia slovenského voleného zboru si vypočuli referát o historických a kultúrnych pamiatkach Békéšskej Čaby a o ich ochrane. Poslanci prerokovali aj úlohy súvisiace s účasťou na *Csaba Expo* a preskúmali spoluprácu samosprávy s národnostnými inštitúciami a organizáciami.

A békéscsabai szlovák kisebbségi önkormányzat legutóbbi ülésén határozott arról, hogy 3 írott kiadvány anyagi támogatását vállalja: Temetők, Disznóvágás és a Csabai kalendár.

Emellett referátumot hallgattak meg Békéscsaba történelmi és kulturális emlékeiről, valamint megtárgyalták a közelgő Csaba Expo őket érintő feladatait is.

MOZIMŰSOR

2000. május 18–31.

PHAEDRA MOZI NAGYTEREM

18–24-ig 16.30 és 20.00 órákor:

Tom Hanks: HALÁLSORON I-II.
(Stephen King regénye alapján)

25–31-ig 15.45 órákor:

STUART LITTLE, A KISEGÉR
(magyarul beszélő családi vígjáték)

25–31-ig 17.45 és 20.00, 26-án és 27-én 22.00 órákor is:

Robert Carlyle, Liv Tyler:
PLUNKETT & MACLEAN (romantikus kalandfilm)

PHAEDRA MOZI KISTEREM

18–24-ig 17.00, 19.00 és 21.00 órákor:

Marozsán Erika: SZOMORÚ VASÁRNAP
(romantikus szerelmi történet, magyar-német-olasz film)

25–31-ig 17.00 órákor:

STUART LITTLE, A KISEGÉR
(magyarul beszélő családi vígjáték)

25–31-ig 19.00 és 21.00 órákor:

Antonio Banderas, Woody Harrelson:
ILYEN A BOKSZ (road movie + sex + box)

PHAEDRA MOZI KAMARATEREM

18–24-ig 17.30 és 19.30 órákor:

LÁNY A HÍDON (francia film)

25–31-ig 17.30 és 19.30 órákor:

JADVIGA PÁRNÁJA (magyar film)

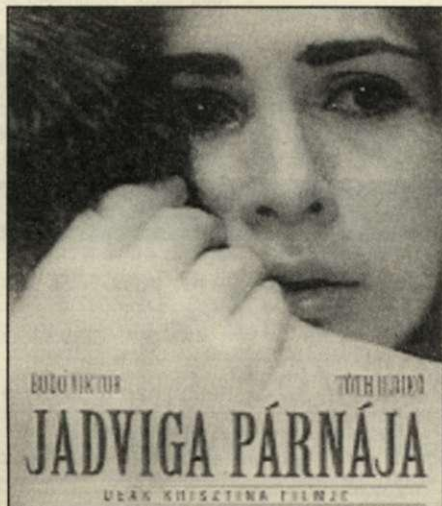
FILMAJÁNLAT

Tóth Ildikó, Bobó Viktor:

JADVIGA PÁRNÁJA

Deák Krisztina filmje Závada Pál nagy sikerű regénye nyomán

Nincs boldogabb ember Ondrisnál, aki elnyerte a gyönyörű Jadviga kezét. Házasságuk válságba jut, amikor fölbukkan Jadviga régi szerelme. Ondris az önpusztítás útjára lép, mert képtelen elviselni, hogy felesége, gyermeke anyja megszálja...



CSABA HONVÉD KULTURÁLIS EGYESÜLET

SZABADSÁG TÉR 6. • TELEFON: 328-642

MÁJUS 18–31.

18-án 17.00 Reikisek ezoterikus köre. 19-én 10.00 Honvédelem napi ünnepi állományülés és kispályás labdarúgóverseny; 17.00 Origami, gyöngyfűző kör; 18.00 Bocskai szabadegyetem; 20.00 Balkán-táncház. 20-án 10.00 Kinder-klub; 20.00 Nostalgiaiklub – Pedró. 21-én 8.00 Honvédelem napi kishalmozgató verseny Kétsopronyban; 9.00 Táncklub. 22-én 17.00 Sakkparti Emődi Gyulával. 23-án 19.00 Borkurzus. 24-én 16.00 Táncklub; 17.00 Univerzum klub. 25-én 15.00 Nyugdíjasklub – tájékoztató az MH helyzetéről; 17.00 Reikisek ezoterikus köre; 20.00 Hevesi Imre és a La Bamba. 26-án 20.00 Csaba Rádió – egyéves az Éjszakai bevetés. 27-én 20.00 Nostalgiaiklub – Kékegyi István. 28-án 9.00 Táncklub. 29-én 17.00 Sakkparti Emődi Gyulával. 30-án 20.00 Borkurzus. 31-én 16.00 Táncklub; 17.00 Univerzum klub

A RÓZSA FERENC GIMNÁZIUM

a 2000/2001. tanévré

pályázatot hirdet iskolai büfé üzemeltetésére.

Pályázati adatlapot a gazdasági irodában lehet igényelni
2000. május 31-ig

(Békéscsaba, Andrassy út 56.).

HIRDETÉS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
árverésen kívánja értékesíteni az alábbi ingatlanát,
a Békéscsaba, Andrassy út-Szabó Dezső utca sarkán
található telkét.

Helyrajzi száma: 3428/10. • Alapterülete: 4695 m². • Beépíthetőség: A területen az RRT szerinti előírások figyelembevételével lakóház, kereskedelmi, szolgáltatólétesítmények alakíthatók ki. • Parkolóépítés: A vonatkozó előírások szerinti parkolószám megépítése kötelező, amelyet telken belül kell megoldani. • Közművesítettség: Az ingatlan mellett a teljes közműhálózat megtalálható, az esetleges kapacitásbővítési, illetve a közművekre való rácsatlakozás költségei, valamint a közműfejlesztési hozzájárulások a vevőt terhelik. • Beépítési kötelezettség: 3 év. • Egyéb feltételek: A Szabó Dezső utca sarkán lévő nyilvános WC-t a vevőnek saját költségén át kell helyezni. A területen található trafóállomást a megvalósításra kerülő új épületen belül kell elhelyezni. A beépítést úgy kell megoldani, hogy az Andrassy út 49. szám alatti ingatlan tulajdonosai a házukat gyalog és gépjárművel megközelíthessék. • A telek kikiáltási ára: 20 000 Ft/m², azaz húszezer forint/m².

A terület építési engedély alapján a rendezési terv felhasználásával építhető be. A beépítés konkrét feltételeiről a polgármesteri hivatal városépítészeti irodája ad felvilágosítást. Aki az árverésen részt kíván venni, annak az árverés megkezdéséig a kikiáltási ár 5%-át letétbe kell helyezni a polgármesteri hivatal pénztárában. A befizetett összeg annál, aki az árverésen a legmagasabb összeget ajánlja, beszámít a vételárba, aki az árverésen nem nyert, annak a letétbe helyezett pénz visszajár. Az adásvételi szerződést az árverést követő 30 napon belül meg kell kötni. Amennyiben a nyertes a szerződést ki nem menthető okból nem köti meg, úgy a letétbe helyezett összeg bánatpénznek minősül, azt az eladó visszafizetni nem köteles. A vételárhátralék késedelmes befizetése esetén az eladó jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, kárait megtéríteni a letétbe helyezett összegből. Az árverésen kialakult vételár a szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell egy összegben megfizetni. A telken felépülő ingatlanból az önkormányzat 12 000 000 Ft bruttó értékben az adásvételi szerződéssel egyidejűleg megkötött költségszerződéssel 200 m² alapterületű szerkezetkész állapotú földszinti ingatlanrész tulajdonjogát megszerzi. Az ingatlanrész maximum két részben kell biztosítani az önkormányzat részére a következők szerint: az egyik ingatlanrész az épület Andrassy úti utcafrontján, a másik az Andrassy úti vagy a Szabó Dezső utcai utcafronton helyezkedjen el.

Az árverés időpontja: 2000. június 5., 10 óra.

Helye: a polgármesteri hivatal 1. számú tárgyalóterme.

További felvilágosítással a vagyonkezelő iroda szolgál.

Telefonszám: 452-252/1222



A TREFORT ÁGOSTON VILLAMOS- ÉS FÉMIPARI KOLLÉGIUM

(BÉKÉSCSABA, PUSKIN TÉR 1.)

felvételt hirdet:

- 1 fő matematika-fizika szak (egyetemi végzettség)
- 1 fő gyengeáramú villasmérnök (főiskolai vagy egyetemi mérnök-tanári végzettség)
- 1 fő angol (nyelvtanári szak)

Érdeklődni személyesen vagy telefonon Marton József igazgatójánál

2000. június 15-ig lehet. Pályázat beadása is szükséges.

Telefon: 66/444-511. Az állás betöltésének időpontja: 2000. augusztus 1.

School of Business Békéscsaba Üzleti Szakközépiskola

A 2000/2001. tanévben az alábbi érettségire épülő

Országos Képzési Jegyzék szerinti

felsőfokú szakmai képzéseket indít nappali tagozaton:

- Gazdasági informatikus
- Mérlegképes könyvelő (2000. szeptember 13-án levelező tagozat is indul)
- Kisvállalkozók gazdasági ügyintézője

Bővebb felvilágosítás, illetve jelentkezési lap kérhető:

Levélben: 5601 Békéscsaba, Pf. 50 • Telefonon: 443-282, 449-287

• APRÓHIRDETÉS •

FIGYELEM!

A lapunkban közölt ingatlan-ajánlatok ingatlanszerzőknek – a hirdetőket bejegyzésével – az országos terjesztésű

INGATLANBÖRZE

című hirdetési, reklám- és információs magazinban.

INGATLAN

- Tanya eladó, és 2 db fatüzelésű bojler: Békéscsaba, Kerek 866. (a csanádapácai úton, a gázelosztóval szemben).
- Az Almáskerteknél 1500 m²-es gyümölcsös eladó. Érd.: 437-450.
- Dupla komfortos, felújított, nagy polgári ház a Klapka utcában eladó. Orvosi rendelőnek, vállalkozásnak kitűnő. Irányár: 12,8 millió forint. Telefon: 06-20/9438-257.
- Kétszintes, összesen 190 m²-es családi ház 1350 m²-es telken a Corvin utcában eladó. Érdeklődni: 454-130, 06-30/2175-180.
- Belvárosi, I. emeleti, 2 szobás lakás eladó: 451-507.
- 6 hektár szántó eladó: 323-428.
- Balatonfüreden nyaraló kiadó. Érdeklődni: Dékány, Szilgigeti u. 4., 18-19 óráig.
- Mezőgyeren családi ház eladó. Irányár: 4,6 millió Ft. Tel.: 437-322.
- Békéscsabától 2,5 km-re kisméretű tanya + szántóföld (összesen 5754 m²) eladó. Érdeklődni: hétfőtől péntekig 12-17 óráig. Telefon: 435-821.
- A Kenderföldeken 3000 m²-es telek 38 dióval, 30 gyümölcsfával, veremmel, pincével 2 millió Ft-ért eladó: 322-772.
- 3 szobás családi ház eladó (VII. kerület). Érd.: 431-412, 15-19 óráig.
- 860 m² bekerített gyümölcsös 20 m²-es faházzal (téliesített) eladó a kövesút mellett a Kétegyházi úton: 447-324.
- Albérletet keresünk 2 fő részére: 459-981.
- Ház eladó leválasztással is: Dobos I. u. 60.
- Gerlán kövesút mellett tanya eladó 5755 m² földterülettel. Beépíthető, villany van, telefon beköthető. Állattartásra, méhészkedésre, földművelésre kiválóan alkalmas. A póstelek erdő és az Ó-Körös a közelben. Ár megegyezés szerint. Érdeklődni: Dézsi Máttyás, 06-30/2542-895.
- Igényesen felújított lakás bútorozva kiadó: 326-516.

- Békéscsabán, Mezőgyeren összkomfortos ház eladó. Irányár: 3,5 millió Ft. Érdeklődni: 431-049.
- Békéscsaba, Nagyrét 1425/1. alatt új ház tetőtér-beépítési lehetőséggel eladó. Érdeklődni a 440-610 telefonszámon vagy a fenti címen lehet.
- 4 szobás, étkezős, 2 fürdőszobás társasház eladó. Irányár: 6,5 millió Ft. Asztalos J. u. 54., telefon: 448-863 (Tóth).
- A Petőfi utcában 2 szobás, erkélyes, IV. emeleti lakás eladó vagy 1 szobás lakásra cserélhető értékülönözettel. A belvárosban keresek 1 szobás lakást vagy házrész: 328-981.
- Pusztatotlak, Petőfi u. 23. szám alatt egy szoba, konyha, fürdőszoba, kamrás ház üvegezett verandával, melléképületekkel, fűtött kúttal, telefonnal eladó. Irányár: 500 000 Ft. Érdeklődni napközben: 452-575, 06-30/2069-561. Este: 445-501.
- Tábor utcai garázs kiadó. Érdeklődni 16 óra után a 322-785-ös telefonon lehet.
- Igényesen felújított egyedi gázos III. emeleti lakás a Kazinczy-lakótelepen eladó. Érdeklődni: 324-917, 17 óra után.
- Kertes házban egyszobás, összkomfortos lakás bútorozatlanul kiadó. Érdeklődni: 324-917, 17 óra után.
- Nőnek albérlet kiadó. Telefon: 327-544, este.
- Békéscsabán sarki kertes ház eladó. Érdeklődni: 432-250, minden nap 16 órától.

JÁRMŰ

- Kawasaki Z 250, négyütemű, 250 m³-es 35 LE-s, 1980-as motorke-rekár friss műszakival, jó állapotban, kevés kilométerrel eladó. Irányár: 190 000 forint. Érdeklődni: 06-20/3352-424, 13 óra után.

SZOLGÁLTATÁS

- Fekete-fehér televíziók helyszíni javítása, régebbi típusú is. Hibabe-jelentés telefonon: 457-334, Tomka Attila.
- Szobafestés, mázolás, tapétázás. Marik István, Tavasz u. 83., 437-895, 06-30/9684-541.
- Csempézést, hidegburkolást vállalok. Tel.: 327-417, 06-30/2733-191.
- Szobafestés, mázolás, tapétázás szolid áron. Gubény György, telefon: 433-079.
- Ibolya fodrászat! Hívásra házhoz megy. Telefon: 06-30/2367-261.

- Mozgó- és állóképek, hanganyagok digitalizálása, szerkesztése, digitalizált anyagok video-, hangszalagra írása: 448-672.
- Háztartási hűtők, fagyasztók javítása hétvégén is: Bali és Fia Bt., Fiumei u. 4., 435-965, 16 órától vagy 06-20/9212-521, 06-20/9446-986.
- Szobafestést, mázolás, tapétázást vállalok: 436-226, 06-30/2188-745, Lestyán, Gorkij u. 6.
- Frűhwaldd térkörbúrkolatok építése, környezetrendezés: 438-098, 06-30/9855-784.
- Számítógépek javítását, karbantartását vállalom cégeknek, magánszemélyeknek. Hívásra házhoz megyek. Telefon: 06-30/9593-713.
- Borkabátok, dzsekik, farmer- és szövetruházat alakítását, javítását, bélelését, cipzár cseréjét vállalom: lhász u. 6. fszt. 2., telefon: 451-152.
- Üvegezés! Lakások, épületek helyszíni üvegezése. Telefon: 436-463, 06-30/2498-312.
- Kárpitozott bútorok felújítása. Tel.: 437-753.
- Antennaszerviz, hifi, video javítása. Boda Béla, Csiki u. 38. Telefon: 326-931.
- 8 mm-es film átirása videóra. Telefon: 448-672.
- Napellenzők erkélyekre is, redőny, relaxa, harmonikaajtó, szalagfüggöny, zár és hevederzár szerelése, javítása 3 év garanciával. Kulcsmáslás. Szolgáltatóhelyek: Békéscsaba, Sás köz 6., 457-828, 06-30/2334-550; piac, zöld faház, 06-30/2178-478; az autóbusz-pályaudvar aluljárója, 06-70/2110-961.
- Biztibus típusú hevederzár-akció: 457-302, 457-725.
- Pedikúr-manikűr üzlet nyílt a Tinnódi u. 9. szám alatt. Szeretettel várom kedves vendégeimet! Telefon: 450-461.
- Csőtörések javítása hétvégén is. Telefon: 327-757, 06-20/3191-592.
- Kézi permetezők javítása és adásvétele. Telefon: 430-824.
- Könyvelés: 447-965.

- Fekete-fehér televíziók javítása, Junosztly-szakszerviz. Tévételadás garanciával. Antennaszerelem. Fodor Zoltán, Orosházi út 11. Telefon: 326-162.
- Gépjármű-villamosság: Berényi út 88., 450-311.
- Nyílászárók, záruk javítása. Medovarszki András épületasztalos. Telefon: 447-480.
- Színes tévé, video javítása, antennaszerelem: Kovács és Társa Bt. Telefon: 322-480, 454-486.
- Ipari, háztartási hűtők, fagyasztók, mosógépek, centrifugák javítása. Telefon: 448-369, 06-30/9636-212.

OKTATÁS

- Matematikából korrepetálás középiskolásoknak: 06-30/9839-141.
- Angol nyelvórak kezdőknek, középfokúaknak: 456-964.
- Kezdő német: 438-497.
- Kémiából korrepetálás: 455-990.
- Angolnyelv-oktatás. Tel.: 430-811.
- Hasznos elfoglaltság a jó időben: kezdő angol. Tel.: 06-30/9839-141.
- Angolnyelv-oktatást vállalom: 06-30/2194-118.

EGYÉB

- Szakmai tudakozó: 66/44-77-88.
- Gyermekfelügyelet vállalom: Tel.: 452-481.
- Eredeti, gyári villanyorszoló eladó: 431-516.
- 386-os számítógép színes monitorral, programokkal (szövegszerkesztő, játék) eladó: 455-317.
- Háztartási hűtőt vennék. Telefon: 322-069.
- Italhűtőszekrény, italhűtőláda, hűtő, fagyasztó, centrifuga, mosógép eladó. Telefon: 448-369, 06-30/9636-212.
- Jó állapotú, 2 személyes heverőt, hűtőt, automata mosógépet vennék: 326-516.
- Házikolbász eladó: 452-231.
- 2,5 m-es juca, fönixpálma és filodendron eladó. Telefon: 430-825.

Ki mit javít, árusít, szolgáltat?

Megmondja a

Yellow Phone®

INFORMÁCIÓS SZOLGÁLTAT

66/325-769 hétköznap 8-18 óráig

Tisztelt ismeretlen Vállalkozó!

Az Ön cégét is tudjuk ajánlani, amint közli velünk adatait!



Tipp - ami bejön!

KÖZVETÍTŐIRODA

• ingatlanok
• albérletek

• értékbecslés 5000 Ft-tól

Jókai u. 10/1. • Telefon: 322-772
www.bekescsaba.com/tipp



Tulkán József



Takarítson meg **350 000 Ft-ot!**
Suzuki Swift 1,3 GLS Sport IV.



Egyedi extra felszerelések:

- Mimózasárga és fekete metál fényezés
- 2 légszák
- Sportülések
- 4 hangszórós Clarion rádiómagnó
- Alumínium keréktrácsák
- Ködfény-szórók
- Távkapcsolós központi zár
- Színre festett spoiler és tükrök

Most az ANKERS Kft.-nél akár 20% kezdőbefizetéssel jövedelemigazolás nélkül a tulajdonosa lehet.

A további részletekről érdeklődjön szalonjainkban.

Békéscsaba,
Szarvasi út 13.
Telefon: 66/446-752, 453-770

ANKERS Kft.

Orosháza,
Kossuth u. 18.
Telefon: 68/411-233

BÉLYEGZŐKÉSZÍTÉS

Automata,
hagyományos, iktató,
valamint emblémás
bélyegzők
készítése

GYORSNYOMDA

Békéscsaba, Szabadság tér 1-3. (nagy posta) Tel./fax: 447-563

Csatlakozzon be a világhálóba a Nap-Szám Internettel!

Nap-Szám Computer Kft.

5600 Békéscsaba, Andrásy út 79-81.
Telefon/telefax: 66/451-822
E-mail: nap-szam@nap-szam.hu



A békéscsabai Jókai Mór
Középiskolai Kollégium pályázatát hirdet

2 fő férfi egyetemi végzettségű
matematika-fizika-kémia vagy
angol-német szakos nevelőtanári
állás betöltésére.

(Előnyt jelent hároméves gyakorlat.)

A pályázatokat 2000. július 15-ig
Földesi Péterné igazgatónak címezve
kérjük benyújtani (5601 Békéscsaba, Pf. 37).

Az állás elfoglalásának határideje:
2000. augusztus 21.

10 éves a

Mobil-
telefonnal
rendelkező
utasainknak új
szolgáltatásként
hívható számaink:

06-20/9333-300
06-30/2199-800



MI SZERETJÜK A TANULÓINKAT!

8000 FT KEDVEZMÉNYT ADUNK MINDENKINEK!



POZSÁR Autósiskola

ANHOL NEM A VIZSGÁHOZ KELL A SZERENCSE!

KÖVETKEZŐ AUTÓS-MOTOROS TANFOLYAM INDUL:
2000. június 5-én 16 órakor Békéscsabán, a Lázár u. 2. alatt (a bútorbolt mellett).

ÉRDEKLŐDNI A 66/456-256 és 20/912-7057-es telefonszámon lehet.

A TANFOLYAMOK HÉTKÖZNAPI ÉS HÉTVÉGI LEBONYOLÍTÁSÚAK.

Kérdési időpontok: hétfőn, szerdán és pénteken 15, illetve szombaton és vasárnap 8 órakor.

VÁLASZTHATÓ KOCSITÍPUSOK:

Opel Astra, Renault Clio, Suzuki Sedan, Suzuki Swift, Volkswagen Golf

Ha most jelentkezik, Ön lehet a **NOKIA 5110-es mobilkészülék!**

Válasszák a minőséget, döntsenek a tisztesség mellett!



SZAKKÉPZÉSI AJÁNLATOK

(*99-es ÁRON)

KÖZÉPFOKÚ VÉGZETTSÉGET ADÓ SZAKKÉPZÉSEK

- Pénzügyi, számviteli, vállalkozási, tb-ügyintéző
- Ingatlanközvetítő
- Személyügyi ügyintéző

FELSŐFOKÚ VÉGZETTSÉGET ADÓ SZAKKÉPESÍTÉSEK

- Mérlegképes könyvelő
– vállalkozási és államháztartási szak
- Pénzügyi tanácsadó
- Pénzügyi, számviteli szakellenőr
- Adótanácsadó

MUNKANÉLKÜLIEK RÉSZÉRE
EGYÉNI TÁMOGATÁS IGÉNYELHETŐ.

Figyelem! A Budapesti Gazdasági Főiskola Pénzügyi és Számviteli Főiskolai Kar (a volt budapesti Pénzügyi és Számviteli Főiskola) másoddiplomás képzése (ösztől): pénzügyi, vállalkozási szakértő (volt közgazdász-képzés).

PERFEKT
Pénzügyi Szakoktató
és Kiadó Rt.

5600 Békéscsaba,
József A. u. 2-4.

Telefon: 66/441-141,
telefon/fax: 66/323-649

50 éves a

perfekt

Jó tudni...

ISO 9001 minőséggel

HIRDETÉS

BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
árverésen értékesíteni kívánja az alábbi ingatlanát,
a Békéscsaba, Wagner utcában található építési telket.

Helyrajzi száma: 10 364/71. • Alapterülete: 688 m².

Beépíthetőség: A hatályos rendezési terv szerint a területen lakóház építhető.

Közművesítettség: Az utcában a szennyvízhálózat kivételével a teljes közműhálózat megtalálható, az esetleges kapacitásbővítési, illetve a bekötővezetékek megépítési költsége, valamint a közműfejlesztési hozzájárulások a vevőt terhelik.

Beépítési kötelezettség: 4 év.

A telek kikiáltási ára: 2000 Ft/m², azaz kétezer forint/m².

A terület építési engedély alapján a rendezési terv felhasználásával építhető be. A beépítés konkrét feltételeiről a polgármesteri hivatal városépítészeti irodája ad felvilágosítást. Aki az árverésen részt kíván venni, annak az árverés megkezdéséig a kikiáltási ár 10%-át letétbe kell helyezni a polgármesteri hivatal pénztárában. A befizetett összeg annál, aki az árverésen a legmagasabb összeget ajánlja, beszámít a vételárba, aki az árverésen nem nyert, annak a letétbe helyezett pénz visszajár. Az adásvételi szerződést az árverést követő 30 napon belül meg kell kötni. Amennyiben a nyertes a szerződést ki nem menthető okból nem köti meg, úgy a letétbe helyezett összeg bánatpénznek minősül, azt az eladó visszafizetni nem köteles. A vételárhátralék késedelmes befizetése esetén az eladó jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, kárait megtéríteni a letétbe helyezett összegből. Az árverésen kialakult vételárat a szerződés aláírásától számított 8 napon belül kell egy összegben megfizetni.

Az árverés időpontja: 2000. május 29., 10 óra.

Helye: a polgármesteri hivatal 1. számú tárgyalóterme.

További felvilágosítással a vagyonkezelő iroda szolgál. Telefonszám: 452-252/1222

Munkácsy Mihály-emléktáblák

Száz esztendeje, 1900. május 1-jén a halhatatlan festőgénusz, Munkácsy Mihály örök álomra hunyta le a szemét. A festőművészt Békéscsabán fedezték fel, itt töltötte inaséveit (három és fél évet) Lang György csabai asztalos-, molnár- és pintércéhmester Egri utcai műhelyében. Emléke megőrzéséről 1900. május 11-én döntött Békéscsaba közgyűlése: a házat, ahol tanonc volt, emléktábla jelölje, az utca a nevéről neveztesse el. 1901. május 2-án, a művész halálának első évfordulóján, Munkácsy özvegyének jelenlétében történt az emléktábla ünnepélyes avatása. Zsilinszky Mihály államtitkár, Békéscsaba országgyűlési képviselője mondott avatóbeszédet. A 100 x 80 cm-es carrarai márványtáblára a következő szöveget vészték: „E házban töltötte el (1855–1858) asztalosinas éveit a festőművészetnek legnagyobb magyar mestere Munkácsy Mihály, kinek dicső emlékére hálás kegyelettel állítá Békés Csaba közönsége MDCCCCI”. E tábla négy évtizedig őrizte Munkácsy Mihály emlékét a Lang-féle ház falán a Munkácsy utcában. Majd a házat újjáépítették, az egész utcai homlokzata megváltozott. A város új, díszesebb emléktáblát készíttetett. Az avatóünnepséget hatvan éve, 1940. május 19-én, vasárnap délután tartották Munkácsy Mihály halálának 40. évfordulója alkalmából. A szép számú közönség és a város vezetőinek jelenlétében kezdődött ünnepségen az Erzsébet-helyi Vegyeskar énekelt Lendvai Mihály karnagy vezényletével. Dr. Korniss Géza kultúrtaácsnok avatóbeszédét dr. Francziszky Lajos aljegyző olvasta fel. A beszéd méltatta Munkácsy Mihály nagyságát és a nagy festő életét. Köszönetet mondtak Békéscsaba népének azért az áldozatkészségért, mellyel lehetővé tették, hogy a Munkácsy-ház falában méltó, művészi kivitelezésű tábla hirdesse minden időben minden magyarnak Munkácsy Mihály nagyságát. Majd lehullt a lepel az emléktábláról, melyet Kapitány József helyi szobrászművész készített. A fehér, finom erezetű, 83 x 167 cm méretű rusziczai márványtábla felső részében Munkácsy domborművű arcképe van megmunkálva bronzból. Alatta az előző emléktábla szövege szép típusú, aranyozott betűkből, a tábla alsó két sarkában Munkácsy Mihály és Békéscsaba címere márványba vésve. A két cí-



mert összekötő latin jelmondat: „Ars longa vita brevis”, azaz: Az élet rövid, a művészet örök.

Az emléktáblát megkoszorúzta Jánossy Gyula polgármester, Mokos József az Auróra-kör és Csányi Béla a Munkácsy-cserkészcsapat nevében. Az ünnepélyt a Himnusz és a Rákóczi-induló hangjai zárták. Délután a városi múzeum Munkácsy-termének és modern képtárának ünnepélyes avatására került sor. Dr. Francziszky Lajos aljegyző üdvözölte a közönséget. A város nevében megköszönte a Szépművészeti Múzeum főigazgatója, Csánky Dénes támogatását, a 31 modern műalkotást, amelyeket a múzeumnak adományozott. Mokos József tanár, a múzeum műtárosa előadásában ismertette a magyar modern festőművészet történetét Munkácsy fellépésétől kezdve. Előadásának befejezését Munkácsy Mihály emlékének áldozta Mokos József, aki a következőket mondta: „A Munkácsy Mihály géniusza iránti hódolat a békéscsabai városi múzeum vezetőségét arra kötelezte, hogy a városi múzeum birtokában lévő alkotásaiból – 31 eredeti festményből és 20 rajzból – önálló Munkácsy-termet létesítsen. Ha van még város, melynek ez szent kötelessége, az Békéscsaba. Erre a Munkácsy-teremre máris büszkeséggel hivatkozhatik a művészetet szerető, a Munkácsy-kultuszt ápoló csabai közönség. Később pedig vonzó idegenforgalmi hatóanyagzóje lehet ez a Munkácsy-terem fejlődő városunknak.”



A Lang-ház a 60 éve avatott emléktáblával. Az épület régen nem áll – s az emléktábla, ki tudja, hová lett

Munkácsy Mihály halálának 100. évfordulóján a nevével elnevezett országos hírvé múzeum, emlékház, utca, szobor őrzi Békéscsabán legnagyobb festőnk emlékét. Zsíros András bíró, amikor a község nevében 1901-ben átvette az emléktáblát, megígérte, hogy mindig meg fogják őrizni. Hajdani bíró urunk tévedett. A ház, ahol Munkácsy Mihály művészi bölcsője ringott, és a festő nagyságát jelölő emléktábla már régen nem áll. Ma, a lebontott Lang-féle ház helyén, a Munkácsy utcában bronztábla emlékeztet a legnagyobb magyar festő Békéscsabán eltöltött éveire.

GÉCS BÉLA

Fiatallélekészek avatása

Május 6-án, szombaton az evangélikus nagytemplomban ünnepi istentisztelet és közgyűlés keretében a Békéscsabai Evangélikus Egyházközség lelkészei iktatták be *Kutyey Pál Gábor*t és *Németh Mihály*t. Igét hirdetett *dr. Harmati Béla*, az evangélikus egyház püspök-elnöke, az iktatást *Táborszky László* esperes végezte. Az ünnepségen jelen volt több lelkész az ország minden tájáról, valamint *Christian Krause* püspök, a Lutheránus Világszövetség német elnöke.

Igehirdetésében *dr. Harmati Béla* többek között azt emelte ki, hogy az evangélikus egyházra és a fiatal lelkészekre sok feladat vár Békéscsabán: a városban például nincs evangélikus óvoda és általános iskola. Beiktatásuk után *Kutyey Pál Gábor* és *Németh Mihály* magyarul és szlovákul is szóltak a gyülekezethez.

(SZ. SZ.)



FOTÓ: VERESS ERZSI

TISZTELT OLVASÓINK!

A Csabai Mérleg e különszámában néhány olyan rendeletet, illetve rendelettervezetet közlünk, amelyeket 2000. május 11-i ülésén fogadott el a városi közgyűlés. A rendeletek a következő témákat érintik: gyermekvédelem és gyámügy, különböző szabálysértések, szociális ellátások, parlagnűrtás, közterület-használati díjak, helyi építési szabályzatok és szabályozási tervek. Beszámolunk a városháza dísztermében május 16-án tartott lakossági fórumról is, melynek a fizetőparkolás tervezett bevezetése volt a témája.

(A SZERK.)

FÓRUM A FIZETŐPARKOLÁSRÓL

Érvek, ellenérvek, kételyek

Csekély érdeklődés mellett zajlott a városgazdálkodási és városfejlesztési bizottság által meghirdetett lakossági fórum, amelynek az volt a témája, hogy legyenek-e fizetőparkolók Békéscsabában, vagy ne. Az ezzel kapcsolatos rendelettervezet közgyűlési vitájára június 8-án kerül sor, és amennyiben a képviselők többsége a fizetőparkolás bevezetése mellett dönt, a rendszert kiépítik, s vagy november végén, vagy jövő február végén Békéscsabában már lesznek fizetőparkolók a kijelölt területeken (lásd a térképet).

A fórumon jelen volt *dr. Ferenczi Attila*, a városgazdálkodási bizottság elnöke, *Pap János* polgármester, *Bánfi Ádám*, a városüzemeltetési iroda vezetője, *Kozma János*, a Vagyonkezelő Rt. igazgatója (ez az önkormányzati tulajdonban lévő szervezet üzemeltetné a fizetőparkolókat), több önkormányzati képviselő és vagy harminc érdeklődő városlakó.

Kozma János szerint a motorizáció olyan szintre jutott, hogy a belvárosban gyakorlatilag közlekedési káosz alakult ki. Ez nem békéscsabai probléma – minden nagyobb városban előbb-utóbb szabályozni kell a parkolást. Úgy vélte, a parkolóautomatás módszer a legbarátságosabb. Övezetenként 100, 80, illetve 40 forint/óra lenne a parkolási díj, a parkolók környékén lakókat nem sújtánák parkolási díjjal, ők bérletet kapnának (viszont az 500 forint előállítási költséget meg kell fizetni), de lesznek más kedvezmények is. Meggyőződése, hogy a (közterületet képező) tömbbelsőket sem szabad kihagyni, mert ha ott nem kell fizetni, mindenki oda fog menni.

Dr. Ferenczi Attila szerint a fizetőparkolók kialakítását az indokolja, hogy Békéscsabában jelentősen csökken a parkolási kapacitás (például a Kínizsi vagy a József Attila utcában). Ezzel az elképzeléssel a bizottság úgymond az előremenekülést, választja, hisz a problémát meg kell oldani. Nem a – később keletkező – nyereség a fontos (az első néhány év költséges lesz), hanem az, hogy lehessen parkolni, a (később jelentkező) bevételeket pedig a működő parkolók karbantartására és újabbak kialakítására kell fordítani. Persze vannak ellenérvek is, nem mindenáron akarják bevezetni a fizetőparkolást,



„de ha nem történik előgondolkodás”, két-három év múlva a problémával mindenképpen szembe kell nézni.

Íme néhány vélemény a közönség soraiból:

Lengyel László (volt önkormányzati képviselő, levélben juttatta el javaslatát): Egyetért Orbán Viktorral (három gyerek, három szoba, négy kerék), valamint azzal, hogy legyenek fizetőparkolók Békéscsabán, de övezetenként 50, 40 illetve 30 forint legyen a díj, mert Békéscsaba nem Győr.

Hankó András (volt városi képviselő, most a szlovák kisebbségi önkormányzat tagja): Szerinte általános vélemény, hogy legyenek fizetőparkolók, de ne széles övezetekkel. Olyan, kulturáltan kialakított parkolókra van szükség, mint a Fiume előtt!

Földi Béla (Őr utcai lakos): Szabályozni kell a parkolást (a piac környékén is), szükség van a fizetőparkolóra. A közlekedés biztonságát is meg kell teremteni.

Szatmári János (az ITD Hungary vezetője): Időszerű a témát napirendre tűzni, de nem támogat egy ilyen generális megoldást. Vannak problémák, de nem tragikus a helyzet! Fokozatosan kellene a meglévőkhöz túl új fizetőparkolókat kialakítani. Békéscsaba barátságos város, a parkolóautomatás rendszer viszont barátságtalan megoldás. Ha bevezetik a most elgondolt drasztikus rendszert, az övezeteken túli utcák bedugulnak! Várjuk meg, milyen hatással lesznek a parkolási lehetőségekre az építkezések (pl. Csaba Center).

Regele Péter (a Munkácsy u. 2. szám alatt lakók képviselőjében): Örülünk ennek a megoldásnak, most sokszor nem tudunk hazamenni, illetve sokat kell várunk. Ám legjobb lenne, ha lezárhatnánk a tömbbelsőket!

(Folytatás a 2. oldalon)



Békéscsaba belvárosa Fizetőparkoló-övezetek kialakítása

- 1: egyes díjövezetbe tartozó parkolók
- 2: kettes díjövezetbe tartozó parkolók
- 3: hármas díjövezetbe tartozó parkolók

Érvek, ellenérvek, kételyek

(Folytatás az 1. oldalról)

Néhány további vélemény, kérdés, szilánk távirati stílusban:

- Megállni tilos táblát kell kirakni a Kinizsi, Gyóni és Mednyánszky utcában, óvni kell a fákat!
- Honnan van a példa, hogyan működik ez a rendszer más városokban? És mi a cél? Két órára kell korlátozni a parkolási időt, mert ha nem, fizetnek és röhögve parkolnak egész nap, mint eddig!
- Mi lesz a rokonokkal, nekik is fizetni kell?
- Nemcsak bevezetni, de rendben is kell majd tartani a parkolókat, az udvart.
- Aki autóval közlekedik, nem biztos, hogy jól is é! A beteg embernek, a mozgáskorlátozottak is kell kocsija.
- Ne legyen parkoló a belvárosi bölcső-

de mellett, hisz ez lakó- és pihenőövezet! • 600 parkoló lesz a Csaba Centerben! Ez megoldja a belváros parkolási gondjait!
 • Nem környezetbarát a mostani megoldás! Teljesen ki kell tiltani a forgalmat az Andrassy útról és a Körös mellett, tömbbelsőben ne legyenek fizetőparkolók, a Luther utcát egyirányúsítani kéne! Nem kellene parkolók a Deák utcán és az Árpád soron! Legyenek fizetőparkolók, de kisebb lépésben!
 • Indokolt bizonyos helyeken a fizetőparkolás bevezetése, de eltűzött a rendelet – mind a területi hatályát, mind a díjak mértékét illetően! San Franciscóban negyed cent egy óra!
 • Gyorsan és határozottan kell cselekedni. A Belvárosi iskolánál négy helyről mérgeznek minket!
 • Drága lesz a kialakítás! Készült hatástanulmány?

A fórumon elhangzott véleményeket, valamint a lapunkban korábban megjelent tervezettel kapcsolatos észrevételeket az előkészítők – ígéretük szerint – figyelembe veszik a részletek további kidolgozása során.

(SZ. SZ.)

DÖNTÉS ELŐTT

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének
/2000. (.....) számú önkormányzati
 rendelete a gyermekek védelméről
 és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi
 XXXI. törvényből adódó egyes feladatok
 szabályozásáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 18. §-ának (1) és (2) bekezdésében, a 21. § (1) bekezdésében és a 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

- (1) E rendelet célja, hogy Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekekre vonatkozóan, a gyermekek törvényben foglalt jogainak és érdekeinek érvényesítése érdekében, a Gyvt. rendelkezéseinek megfelelően megállapítsa az önkormányzat által pénzben és természetben biztosított gyermekvédelmi ellátások formáit, feltételeit, azok igénybevételének és érvényesítésének módját, szervezeti kereteit, az eljárási és jogosultsági szabályokat, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokat, az ellátások igénybevételének rendjét és a fizetendő térítési díjak mértékét.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárára, az állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, és a magyar hatóságok által menekültként elismert gyermekekre és fiatal felnőttekre, valamint szüleikre.
- (3) E rendelet szerint kell eljárni a (2) bekezdésben meghatározott személyeken kívül a Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén tartózkodó nem magyar állampol-

gárságú gyermek védelme érdekében, ha az intézkedés elmulasztása a gyermek veszélyeztetettségével vagy elháríthatatlan kárral járna.

- (4) A közgyűlés az e rendeletben meghatározott pénzübeli és természetbeni gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos hatásköröknek gyakorlását Békéscsaba Megyei Jogú Város polgármesterére átruházza.

Eljárási rendelkezések

2. §

- (1) Az e rendeletben szabályozott pénzübeli és természetben nyújtott gyermekvédelmi ellátások megállapítására irányuló kérelmet az erre rendszeresített formanyomtatványon a polgármesteri hivatalnál (a továbbiakban: hivatal) lehet előterjeszteni.
- (2) A gyermeket gondozó családban közös háztartásban élő közeli hozzátartozók személyi adatairól, jövedelmi viszonyairól a szülő (törvényes képviselő) a külön jogszabályban meghatározott személyi és jövedelmi adatokat tartalmazó nyilatkozatot köteles benyújtani, továbbá köteles a jövedelmi adatokra vonatkozó bizonyítékokat, illetve az egy főre jutó jövedelem számításánál figyelembe vett körülmények bizonyítására az alábbi igazolásokat becsatolni:
 - a) a gyermek elhelyezése vagy ideiglenes hatályú elhelyezése és a gyámrendelés tárgyában hozott bírósági és gyámhatósági határozatot;
 - b) a szülői felügyeleti jog egyik szülő általi gyakorlása esetén az erre vonatkozó megállapodást tartalmazó jegyzőkönyvet;
 - c) a tartósan beteg, illetve fogyatékos gyermek egészségi állapotára vonatkozó igazolást;
 - d) a középfokú vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló esetében az oktatási intézmény igazolását a tanuló vagy hallgatói jogviszony fennállásáról;
 - e) a keresőtevékenységet folytató szülő esetében a kérelem benyújtását megelőző hat hónap nettó jövedelmének havi átlagára vonatkozó jövedelemigazolást;
 - f) vállalkozók esetén az APEH által kiadott igazolást, ennek hiányában, valamint, ha az így igazolt jövedelem nem éri el a kötelező minimálbérnek a kérelem elbírálásakor érvényes összegét, a kötelező minimálbér összegét kell jövedelemként figyelembe venni;
 - g) tartós munkanélküliség esetén a munkaügyi központtal történő együttműködés igazolását;

- h) családi pótlék és az iskoláztatási támogatás folyósítását igazoló szelvényt;
- i) étkezési-térítési díjkezdményről szóló igazolást;
- j) elvált szülők esetében a gyermektartásdíj megállapításáról szóló bírói ítélet másolatát.

3. §

- (1) A kérelemben, valamint a jövedelemnyilatkozatban szereplő adatok valóságát környezettanulmány készítésével lehet vizsgálni.
- (2) Ha az eljáró szerv hivatalos tudomása vagy a környezettanulmány készítése alapján a gyermeket gondozó család életkörülményei nem felelnek meg a jövedelemnyilatkozatban szereplő adatoknak, a család vagyoni helyzetét meg kell vizsgálni. Ebben az esetben a kérelmezőnek a felhívástól számított nyolc napon belül csatolnia kell a kérelemhez a külön jogszabályban meghatározott vagyonyilatkozatot.

4. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott pénzübeli és természetben nyújtott támogatások megállapításáról, kifizetésének módjáról, összegének és formájának megváltoztatásáról, továbbá a támogatás megszüntetéséről a polgármester határozatban rendelkezik. A határozatban fel kell hívni a kérelmezőt, hogy az ellátásra való jogosultságot érintő lényeges körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles értesíteni az eljáró szervet.
- (2) Azt a kérelmezőt, aki elmulasztja az (1) bekezdésben előírt kötelezettségét, a jogtalanul felvett támogatás visszatérítésére kell kötelezni.
- (3) Az a kérelmező (család), aki a jogosulatlanul felvett támogatásra vonatkozó megtérítési kötelezettségét nem teljesíti, a visszafizetési kötelezettség fennállásáig nem részesülhet az e rendeletben szabályozott szociális ellátások egyikében sem. Kivételet képeznek azon esetek, ahol a Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének szociális bizottsága a visszafizetés tárgyában kivételes méltányosságot gyakorol.

5. §

- (1) Kivételes méltánylást érdemlő esetben a szociális bizottság – a következő keretek között, az e rendeletben meghatározott feltételektől és az ellátások meghatározott mértékétől eltérve – rendszeres, illetve rendki-



vüli gyermekvédelmi támogatást állapíthat meg, ha az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének legfeljebb 15%-ával haladja meg az egyes ellátási formáknál meghatározott jövedelemhatárt.

- (2) A bizottság által nyújtott támogatás meghaladhatja – legfeljebb 25%-os mértékkel – a rendeletben meghatározott összegeket.
- (3) Kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha a kérelmező családjában – például természeti csapás, tűzeset, betegség, baleset, közeli hozzátartozó halála miatt – átmeneti anyagi nehézségek keletkeztek, krízishelyzetbe került.

II. FEJEZET

PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBEN NYÚJTOTT ELLÁTÁSOK

Rendszeres gyermekvédelmi támogatás 6. §

- (1) A rendszeres gyermekvédelmi támogatás havi összege – gyermekenként – a mindenkori öregségi nyugdíj 20%-a.
- (2) Ha a gyermekvédelmi támogatást jogerősen megállapítják, úgy az a kérelem benyújtásától esedékes.
- (3) Amennyiben a rendszeres gyermekvédelmi támogatás iránti kérelmet a tárgy hónap 15. napjáig benyújtják, a támogatást teljes hónapra kell megállapítani, ha a tárgy hó 15. napját követően nyújtják be, úgy az első hónapra félhavi ellátást kell megállapítani.
- (4) A rendszeres támogatásra való jogosultság feltételeit évente legalább egyszer felül kell vizsgálni, amelynek során ellenőrizni kell a támogatás felhasználását is.
- (5) Ha a rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult a (4) bekezdésben előírt felülvizsgálatot és a felhasználás ellenőrzését akadályozza, vagy az állapítható meg, hogy az ellátást nem a céljának megfelelően használta fel, akkor a támogatást részben vagy teljes összegben természetben kell megállapítani.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás 7. §

- (1) Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás állapítható meg, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem nettó összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, gyermekét egyedül nevelő szülő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át nem haladja meg, és a család időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe került, különösen:
 - a) ha a gyermek beteg, és a szülő ezen okból egy hónapot meghaladó táppénzes állományba kerül;
 - b) egyik vagy mindkét szülő elvesztése vagy munkanélkülivé válása esetén az árvaellátás vagy munkanélküli-ellátás folyósításának kezdetéig;
 - c) ha a gyermek átmeneti gondozását helyettes szülő látja el;
 - d) ha a család átmeneti otthonban kerül elhelyezésre.
- (2) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás nem lehet több alkalmanként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-ánál.

- (3) Az egy naptári évben igénybe vett rendkívüli gyermekvédelmi támogatás összege nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresénél.
- (4) A tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló gyermek után a Gyvt. 20./A §-ában előírt, a tárgyév szeptemberében járó egyszeri támogatás a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra vonatkozó szabályok alkalmazása során jövedelemként nem vehető figyelembe.

Felsőfokú tanulmányokat támogató segély 8. §

- (1) Felsőfokú tanulmányokat támogató segélyben (a továbbiakban: támogatás) részesülhetnek azok a családok vagy gyermeküket egyedül nevelő szülők, akik legalább 5 éve békéscsabai lakóhellyel rendelkeznek, a gyermekük felsőfokú oktatásban – főiskolára, egyetemre – felvételt nyert, és a tanítatásával járó megnövekedett költségeket szociális helyzetük miatt önkormányzati segítség nélkül nem képesek fedezni.
- (2) A támogatást az első diploma megszerzéséhez a nappali tagozatos felsőfokú tanulmányokat folytató – legfeljebb 25 éves korú – hallgatót eltartó család vagy egyedülálló szülő veheti igénybe, a hallgató első év folyamán, első félévi tanulmányának idejére.
- (3) Nem vehető igénybe a támogatás a tanulmányi félév ismétlése esetén.
- (4) Az a család vagy személy, aki rendszeres gyermekvédelmi támogatásra jogosult, felsőfokú tanulmányokat támogató segélyt nem vehet igénybe.

9. §

- (1) Támogatás abban az esetben adható, ha az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg
 - a) család esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át,
 - b) egyedülálló szülő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 160%-át.
- (2) A támogatás mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 30%-a.
- (3) Jogosultság esetén a támogatás az adott tanulmányi félévre állapítható meg a kérelem benyújtásának hónapjától, de maximum 5 hónapra, és havonta kerül kiutalásra a kérelmező részére.

Rendszeres gyermekvédelmi támogatás kiegészítése 10. §

- (1) A felsőfokú intézmény nappali tagozatán tanuló gyermek részére, aki rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül, és legalább 5 éve békéscsabai lakóhellyel rendelkezik, kiegészítő támogatás állapítható meg.
- (2) A kiegészítő támogatás az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 10%-a.
- (3) A támogatás megállapításánál alkalmazni kell a 10. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feltételeket.

Természetben nyújtott ellátások 11. §

- (1) Rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás természetbeni ellátás formájában is nyújtható, különösen:

- a) a védelemben vett gyermek esetében a védelemben vétel időtartamára;
 - b) ha a gyermek napközbeni ellátásáért fizetendő térítési díj megfizetése az arra köteles személy által nem biztosított.
- (2) A természetben nyújtott rendszeres gyermekvédelmi támogatásnak a tanévben fel nem használt összegét az intézmény a gyermek részére szükséges tanszerek, tankönyvek vásárlására is fordíthatja, azonban az így kiadásba helyezett összegről az éves felülvizsgálat során köteles elszámolni.

III. FEJEZET

SZEMÉLYES GONDOSKODÁS KERETÉBE TARTOZÓ GYERMEKJÓLÉTI ALAPELLÁTÁSOK

Gyermekjóléti szolgálat 12. §

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a Gyvt. 39–40. §-aiban meghatározott feladatait (gyermekjóléti szolgáltatás) a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat keretén belül a gyermekjóléti csoport önálló szakmai egységként történő működtetésével látja el.

Gyermekek napközbeni ellátása 13. §

Békéscsaba Megyei Jogú Városban a gyermekek napközbeni ellátásának formái: bölcsőde, óvoda, napközi otthon, általános iskolai diákotthon, középiskolai kollégium, szakmunkáskollégium.

14. §

- (1) A gyermekek napközbeni ellátásának intézményi térítési díjait a 2. számú melléklet I. számú táblázata tartalmazza.
- (2) A személyi térítési díj – a vonatkozó jogszabályban meghatározott alanyi jogon járó kedvezményeken túlmenően – a 2. számú melléklet II. számú táblázatában foglalt jövedelmi viszonyok figyelembevételével, az eset összes körülményeire tekintettel kérelemre csökkenthető, illetve elengedhető.
- (3) A személyi térítési díj csökkentése vagy elengedése iránti kérelmeket bölcsődék esetén beíratáskor, gyermekek napközbeni ellátását biztosító más intézményekben minden év augusztus 1. és augusztus 15. között az intézmény vezetőjénél lehet benyújtani. A kérelmek elbírálására a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével az intézmény vezetője jogosult.

Helyettes szülői hálózat 15. §

- (1) Békéscsaba Megyei Jogú Városban a helyettes szülői hálózatot a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működteti.
- (2) A helyettes szülői ellátás iránti kérelmet Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármestere Hivatalánál kell benyújtani.
- (3) A helyettes szülőt a jegyző határozatban jelöli ki.

16. §

- (1) A helyettes szülői hálózat működtetőjének és a helyettes szülői feladatot vállalóknak megál-



1. számú melléklet

A helyettes szülő részére megállapított helyettes szülői díj, nevelési díj, készenléti díj és ellátmány mértéke

- lapodást kell kötnie, ez jelenti a helyettes szülői jogviszony létrejöttét. A megállapodásban rögzíteni kell a helyettes szülő feladatainak ellátásával kapcsolatos jogokat, kötelezettségeket.
- (2) A megállapodás köthető határozatlan és határozott időre is. Ez utóbbi esetben a kezdet és a befejezés időpontját rögzíteni kell.
 - (3) A helyettes szülői jogviszony akkor lép életbe, amikor a helyettes szülőhöz beköltözik a gondozásra bízott gyermek. A megállapodásba foglalt jogok és kötelezettségek a gondozás tényleges időszakára érvényesek. Minden újabb gyermek elhelyezésekor meg kell újítani és „személyre szabottnak” kell tenni a megállapodást.
 - (4) A megállapodás megváltoztatását kezdeményezheti a vér szerinti szülő, a helyettes szülő, a helyettes szülői tanácsadó, a működtető, illetve az illetékes gyámhivatal.
 - (5) A helyettes szülői jogviszony közös megegyezéssel vagy felmondással bontható fel.
 - (6) Megszűnik a jogviszony:
 - a) ha a meghatározott időre kötött szerződés határozott időtartama lejár,
 - b) a helyettes szülőtől az utolsó gondozott gyermek eltávozását követően,
 - c) ha az átmeneti gondozás során felmerül a gyermek veszélyeztetettsége, és szülői jóváhagyással új helyettes szülőt jelölnek ki,
 - d) ha a helyettes szülő megbetegszik vagy meghal,
 - e) ha a helyettes szülő bűncselekményt követett el,
 - f) ha előre nem látott ok miatt a körülményekben olyan jellegű változás következett be, ami megakadályozza a megállapodásban rögzítettek teljesülését.

17. §

- (1) A helyettes szülőt tevékenységéért – a tényleges helyettes szülői jogviszony létrehozásakor, a megállapodás szerint – díjazás illeti meg (helyettes szülői díj, munkabér).
- (2) A helyettes szülőt a tényleges átmeneti gondozás idejére nevelési díj és ellátmány illeti meg.
- (3) A fenti ellátásokon kívül a helyettes szülőt készenléti díj illeti meg, tekintet nélkül arra, hogy van-e nála ténylegesen elhelyezett gyermek.
- (4) A helyettes szülői díj, a nevelési díj, a készenléti díj és az ellátmány összegét a 2. számú melléklet tartalmazza
- (5) A működtető a helyettes szülőnek havonta – a tárgyhoz 10. napjáig – folyósítja a helyettes szülői díjat, a nevelési díjat, a készenléti díjat és az ellátmányt.

Záró rendelkezések 18. §

- (1) E rendelet 2000. július 1-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/1999. (II. 25.) számú önkormányzati rendeletének 25–37. §-a.

Békéscsaba, 2000.



PAP JÁNOS polgármester DR. SIMON MIHÁLY jegyző

2. számú melléklet

I. számú táblázat

A gyermekek napközbeni ellátásának intézményi térítési díjai:

Intézmény	Intézményi térítési díj	
	Ft/nap	Ebből ebed Ft/nap
• Bölcsőde	164	
• Bentlakásos óvoda	251	
• Napközis rendszerű óvoda	165	
• Bentlakó általános iskola	340	
• Napközis rendszerű általános iskola	222	132
• Középiskolai kollégium	353	148
• Tartós nevelésbe vett tanulók tízóraikiegészítése	63	

II. számú táblázat

A személyi térítési díj kérelem alapján az alábbiak szerint csökkenthető, illetve elengedhető

Kategória	A család egy főre jutó nettó jövedelme	A csökkentés mértéke
1.	Az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegénél legalább 1000 Ft-tal kevesebb	100%
2.	Legfeljebb egyenlő az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegével	75%
3.	Az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegénél legfeljebb 1000 Ft-tal több	50%
4.	Az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegénél legfeljebb 2000 Ft-tal több	25%

DÖNTÉS UTÁN

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 20/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1999. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 169. § (2) bekezdésének végrehajtására a következő rendeletet alkotja:

1. §

Békéscsaba Általános Rendezési Tervének szabályozási előírásairól szóló, többször módosított 3/1984. (III. 21.) számú tanácsrendelet 19. § (3)–(4) bekezdése hatályát veszti.

2. §

A közgyűlés egyes hatáskörei gyakorlásának átruházásáról szóló, többször módosított 11/1991. (X. 10.) számú önkormányzati rendelet 2. §-ának „35. § A szabálysértés miatt kiszabott pénzbírság – ideértve az elzárásra átváltotott pénzbírságot is –, valamint az elkobzás alá eső dolog értékének megfelelő összeg végrehajtását méltányosságából részben vagy teljesen mellőzheti, az elkobzott dolgot visszaadhatja, ha az ügyben első fokon a jegyző járt el” szövegrésze hatályát veszti.

3. §

A helyi címer és zászló alkotásának és használatának rendjéről szóló 36/1992. (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § (1) Szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a város címerét vagy zászlaját az e rendelet 1–10. §-ában foglalt rendelkezésektől eltérően használja, alkalmazza vagy forgalomba hozza, illetve ilyen célból előállítja.”

4. §

Az ebtartásról és a használatnak nem minősülő állatok tartásának szabályozásáról szóló 34/1993. (V. 27.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1)–(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. § (1) A külön jogszabályban meghatározott veszélyeztetés kutyával, és köztisztasági szabálysértésen túl, aki e rendelet 2., 4., 5. §-ában és 6. § (1)–(2) bekezdésében foglalt kötelezettségeket nem teljesíti, a tilalmakat megszegi, a szabályokkal ellentétesen jár el, szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.”

5. §

A használatartásról szóló 33/1993. (V. 27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 8/1995. (II. 16.) számú önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése és 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (4) A jegyző ellenőrizheti a rendelet betartását és az általa előírt kötelezettségek teljesítését. Ha az állattartó az 5. § (1) bekezdésében előírt szabályokat megszegi, az állattartást megtilthatja, és az állattartás megszüntetésére kötelezheti.”

10. § (1) A külön jogszabályban meghatározott állatkínzás, állatbetegség elleni védekezés elmulasztása, köztisztasági és méhészeti szabálysértéseken túl, aki e rendelet 5. § (1), (3), (5), (7), (8), (9) bekezdésében és a 6. § (1), (3) bekezdésében, 8. § (1), (2), (4) bekezdésében foglalt kötelezettségeket nem teljesíti, tilalmakat megszegi, a szabályokkal ellentétesen jár el, szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

6. §

Az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 66/1995. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet 7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„A külön jogszabályban meghatározott vízjogi és vízszennyezési szabálysértésen túl, aki a rendelet 6. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el, és 30 000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.”

7. §

A közterületek, településrészek elnevezéséről, művészeti alkotások közterületi elhelyezéséről szóló 67/1995. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. § (1) A külön jogszabályban meghatározott tulajdon elleni (szándékos rongálás, gondatlan rongálás) szabálysértésen túl, aki a rendelet 9. § (5) bekezdésében, 10. § (2) bekezdésében, 13. § (3) bekezdésében, 14. § (1) bekezdésében, 15. § (5) bekezdésében, 16. § (3) bekezdésében és 17. §-ában foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.”

8. §

Az avar és kerti hulladék nyílt téri égetéséről szóló 10/1997. (II. 27.) számú önkormányzati rendelet 7. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) A külön jogszabályban meghatározott tűzvédelmi, természetvédelmi és környezetvédelmi szabálysértésen túl az, aki a rendeletben foglalt avar és kerti hulladék nyílt téri égetésére vonatkozó kötelezettségeket nem teljesíti, a tilalmakat megszegi, a szabályokkal ellentétesen jár el, szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.”

9. §

A helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló 11/1997. (III. 27.) számú önkormányzati rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. § Aki a rendelet 3. § (3) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (4) bekezdésében,

6. § (4) bekezdésében, 7. § (3), (4) bekezdésében, 8. § (3) bekezdésében, 9. § (3) és (5) bekezdésében, 10. § (3) bekezdésében, 11. § (1) bekezdésében, 16. §-ában foglalt rendelkezéseket megszegi, a külön jogszabályban meghatározott természetvédelmi szabálysértést követi el.”

10. §

A köztisztaság fenntartásáról és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 51/1995. (X. 12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 31/1998. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelet 14. és 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. § (1) A külön jogszabályban meghatározott köztisztasági, vízszennyezés, állatbetegség elleni védekezés elmulasztása szabálysértésen túl az, aki a rendelet 3. § (2) bekezdésében 4. § (3)–(6) bekezdésében, 6. § (1) bekezdésében, 9. § (2) és (7) bekezdésében és a 12. § (9) és (11) bekezdésében foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el.

(2) Az, aki a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan előtti járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, rendszeres kaszálásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról, az árokból kiszedett hordalék és idegen anyag kijelölt lerakóhelyre történő szállításáról – a rendelet 3. § (5) bekezdésében felsorolt gerinccsatornák kivételével – nem gondoskodik, szabálysértést követ el.

(3) Az a közszolgáltató, aki a rendelet hatálya alá eső területen anélkül végez közszolgáltatást, hogy erre az önkormányzattal szerződést kötött volna, szabálysértést követ el.

(4) Az (1)–(3) bekezdésben foglalt szabálysértés elkövetése 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(5) Az (1)–(3) bekezdésben foglalt szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.”

11. §

A közterületek rendjéről szóló 11/1999. (IV. 22.) számú önkormányzati rendelet 28. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. § (1) A külön jogszabályban meghatározott tulajdon elleni (szándékos rongálás, gondatlan rongálás) szabálysértésen, veszélyeztetés kutyával, hirdetésmenyekkel kapcsolatos, szeszital-árusítás, -kiszolgálás és -fogyasztás tilalmának megszegése, tilos fakivágás, útügyi szabálysértésen túl az, aki

a) a közterületet rendeltetésétől eltérően engedély vagy hozzájárulás nélkül használja, illetve az engedélyben foglaltakat nem tartja be,

b) a tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan határvonalától a közút széléig, de maximum 15 méter szélességig terjedő közterületet – a fák kivételével – nem gondozza,

c) tulajdonában vagy használatában lévő korlátozott használatú zöldterület fenntartásáról nem gondoskodik,

d) felügyelete alatt álló kutyát sportpályára bevisz,

e) az a mozgóárus, aki az árusítást nem mozgatható árusítási eszközről végzi, és/vagy

egy helyen fél óránál hosszabb ideig tartózkodik,

f) az a mezőgazdasági kistermelő, aki extra területi kategóriájú közterületen árul, továbbá bármely kategóriájú területen az árusítóhelyével 1 m²-nél nagyobb területet foglal el, vagy olyan helyen árul, ahol a gyalogos-, vagy gépjárműforgalmat akadályozza,

h) szórólapot az utcán engedély nélkül terjeszt,

i) 3,5 tonna összsúlyt meghaladó tehergépjárművet vagy 15 férőhelyesnél nagyobb autóbúszát közterületen engedély nélkül tárol,

j) közterületen sátorgaraszt létesít,

k) közterületen gépjármű mosószeres takarítását és/vagy telephelyhez kötött javítási munkáit végzi,

l) lakókocsiját 30 napon túl engedély nélkül tárolja közterületen,

m) közterületet hozzájárulás nélkül felbont, illetve a kezelői hozzájárulásban előírt feltételek nem tarja be – kivéve, ha a közmű üzemzavarának elhárítása halasztást nem tűr,

n) az a bontásvégző, aki a közmű üzemzavarának elhárítása miatti közterületbontást a jegyzőnek 24 órán belül nem jelenti be,

o) a közterület rendeltetésétől eltérő használata után a közterület eredeti állapotát nem állítja helyre,

p) az ingatlana előtti közterületet kivéve engedély nélkül növényi részeket, terméseket a közterületről begyűjt, szabálysértést követ el, és 30 000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

12. §

(1) E rendelet 2000. május 11-én lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti

a) a 36/1992. (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése,

b) a 34/1993. (V. 27.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1)–(2) bekezdése,

c) a 8/1995. (II. 16.) számú önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése és 10. §-a,

d) a 66/1995. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet 7. §-a,

e) a 67/1995. (XII. 21.) számú önkormányzati rendelet 18. §-a,

f) a 10/1997. (II. 27.) számú önkormányzati rendelet 7. §-a,

g) a 11/1997. (III. 27.) számú önkormányzati rendelet 14. §-a,

h) a köztisztaság fenntartásáról és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló, többször módosított 51/1995. (X. 12.) számú önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló, 31/1998. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelet 14. §–15. §-a,

i) a 11/1999. (IV. 22.) számú önkormányzati rendelet 28. § (1)–(3) bekezdése.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző



**Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének
21/2000. (V. 11.) számú önkormányzati
rendelete a személyes gondoskodást nyújtó
szociális ellátásokról, valamint a fizetendő
térítési díjakról**

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Szt.) 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése, illetve megőrzése érdekében meghatározza Békéscsaba Megyei Jogú Városban az egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáit, azok igénybevételének módját és a fizetendő térítési díjak mértékét.

2. §

E rendelet hatálya kiterjed Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgárokra, az állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, valamint menekültként elismert személyekre, továbbá a városban életvitelszerűen tartózkodó hajléktalanokra.

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

3. §

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbiakban felsorolt személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat biztosítja:

- alapellátási formák:
 - étkeztetés
 - házi segítségnyújtás
 - családsegítés
- szakosított ellátási formák:
 - ápolást, gondozást nyújtó intézmények
– idősök otthona
 - nappali ellátást nyújtó intézmények
– idősök klubja
– nappali melegedő
- átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények
– idősokorúak gondozóháza
– hajléktalanok átmeneti szállása

Az ellátás igénybevételének szabályai

4. §

- Az ellátás iránti kérelmet
 - étkeztetés, házi segítségnyújtás, idősök otthona, idősök klubja, idősokorúak gondozóháza esetében az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjénél,
 - családsegítés, nappali melegedő, hajléktalanok átmeneti szállása esetében a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjénél kell benyújtani.
- Az ellátás iránti kérelemről az intézményvezető dönt.
- Ha az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője az intézmény vezetőjének a (2) bekezdés szerinti döntését vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a polgármesterhez fordulhat. A polgármester határozattal dönt a beutalás kérdéséről.

5. §

- Az intézmény vezetője az ellátást igénylő személy soron kívüli elhelyezéséről gondoskodik, ha

- egészségügyi intézmény nem biztosítja a további gondozását;
- tartósan önmaga ellátására képtelen állapotban van, és nincs az ápolását, gondozását vállaló hozzátartozó vagy más személy;
- ellátásáról házi segítségnyújtás keretében nem lehet gondoskodni;
- legfeljebb 6 hónap időtartamú ideiglenes elhelyezésre jogosult.

- Az ellátást igénylő azonnali elhelyezéséről gondoskodik az intézmény vezetője, ha az ellátást igénylő életét, testi épségét közvetlenül és súlyosan fenyegető helyzetben van, és nincs az elhelyezését, valamint ellátását vállaló hozzátartozó vagy más személy.

6. §

- Ha valamennyi soron kívüli elhelyezési igény nem teljesíthető, az intézményvezető az intézmény orvosának és a szociális bizottság kijelölt tagjának (a továbbiakban: bizottság) bevonásával dönt a jogosultak elhelyezésének sorrendjéről. A bizottság ülését az intézmény vezetője hívja össze.
- A bizottság döntéseit szótöbbséggel hozza. Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- A bizottság döntése ellen annak közlésétől számított 3 napon belül a polgármesterhez lehet jogorvoslattal fordulni. A jogorvoslat benyújtása az elhelyezési eljárást nem függeszti fel.

7. §

- Az intézményvezetőnek az intézményi jogviszony megszüntetéséről szóló döntése ellen a jogosult a kézhezvételtől számított 8 napon belül a polgármesterhez fordulhat. Ilyen esetben a jogerős és végrehajtható határozat meghozataláig az ellátást változatlan feltételek mellett biztosítani kell.
- Az intézményi jogviszony megszüntetése esetén az intézmény vezetője értesíti a jogosultat
 - az intézmény elhagyásának időpontjáról,
 - a személyes használati tárgyak elvitelének határidejéről,
 - a be nem fizetett térítési díj és egyéb tartozás összegéről, valamint a befizetés határidejéről és módjáról.

A jogosultak érdekvédelme

8. §

- Az intézményi jogviszonyban állók és az ellátásra jogosultak érdekvédelmét szolgáló fórum (a továbbiakban: érdekvépviseleti fórum) tagjai:
 - az intézményben ellátásban részesítettek képviselője,
 - az intézményben ellátásban részesítettek hozzátartozóinak képviselője,
 - az intézmény dolgozóinak képviselője,
 - az önkormányzat képviselője.
- Az (1) a)–b) pontjaiban megjelölt képviselők megválasztásához az intézményben ellátásban részesítettek több mint felének részvétele és a jelenlévők több mint felének szavazata szükséges.
- Az (1) c) pontjában megjelölt képviselő megválasztásához az intézmény dolgozói több mint felének részvétele és a jelenlévők több mint felének szavazata szükséges.
- Az érdekvépviseleti fórum önkormányzatot képviselő tagját a közgyűlés választja meg.

9. §

- Az érdekvépviseleti fórumban való tagság megszűnik:
 - az intézmény jogutód nélküli megszűnésével,

- az intézményi jogviszony megszűnésével,
- az intézményi foglalkoztatási jogviszony megszűnésével,
- lemondással,
- visszahívással.

- A visszahívásra a választás eljárási szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- Az érdekvépviseleti fórumban való tagság megszűnése esetén 30 napon belül gondoskodni kell az új tag megválasztásáról.

10. §

- Az érdekvépviseleti fórum tagjai maguk közül elnököt választanak. A fórumot az elnök hívja össze olyan időpontban, hogy a panasztevőt a panasz benyújtásától számított 15 napon belül értesíteni lehessen a panasz kivizsgálásának eredményéről.
- Az érdekvépviseleti fórum akkor határozatképes, ha a tagjainak több mint fele jelen van. A határozathozatalhoz a jelenlévő tagok több mint felének igen szavazata szükséges.

11. §

- A panasztevő a polgármesterhez fordulhat jogorvoslatért, ha az érdekvépviseleti fórum
 - határidőben nem intézkedik,
 - intézkedésével nem ért egyet.
- A jogorvoslati határidő az (1) bekezdés a) pontjában foglalt esetben a határidő elteltétől számított, az (1) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az intézkedés közlésétől számított 8 nap.

12. §

Az érdekvépviseleti fórum tagjainak névsorát az intézményben mindenki számára könnyen hozzáférhető helyen ki kell függeszteni.

Térítési díj

13. §

- A személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- A térítési díj felülvizsgálata során megállapított új személyi térítési díjat a felülvizsgálatot követő hó 1. napjától kell megfizetni.

14. §

- Az intézmény vezetője az étkeztetés, a házi segítségnyújtás és az idősök klubja igénybevételéért fizetendő személyi térítési díj összegét e rendelet 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően csökkentheti vagy elengedheti.
- A hajléktalanok átmeneti szállásának igénybevételéért fizetendő térítési díjat az intézmény vezetője a térítési díj fizetésére kötelezett jövedelmi viszonyaira és az eset összes körülményeire tekintettel mérsékelheti vagy elengedheti.

15. §

Az intézményvezető személyi térítési díjról szóló értesítésének kézhezvételétől számított 8 napon belül az ellátást igénybe vevő polgármesterhez fordulhat jogorvoslatért. A polgármester határozattal dönt a személyi térítési díj összegéről.

Záró rendelkezések

16. §

- Ez a rendelet a 2000. július 1-jén lép hatályba.



- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 35/1993. (VI. 17.) számú önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 41/1993. (IX. 16.), 19/1994. (III. 17.), 35/1994. (IX. 1.), 10/1995. (III. 16.), 45/1995. (IX. 7.), 4/1996. (III. 28.), 9/1997. (III. 27.), 1/1998. (I. 29.), 2/1999. (II. 25.) és 7/2000. (II. 18.) számú önkormányzati rendelet.

17. §

- (1) A közgyűlés a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szervezeti és működési szabályzatának, szakmai programjának, valamint a szakosított ellátást nyújtó intézmény esetében a házirendnek a jóváhagyására vonatkozó hatáskörének gyakorlását a szociális bizottságra ruhazza át.
- (2) A megyei, fővárosi önkormányzat által fenntartott tartós bentlakásos intézményi ellátás iránti kérelemről 2000. december 31-ig a polgármester dönt.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

1. számú melléklet

Intézményi térítési díjak ellátási formák szerint

1. Étkeztetés	212 Ft + áfa/adag
2. Házi segítségnyújtás	230 Ft/óra
3. Idősek otthona	
	Ft/nap Ft/hó
• A Idősek Otthona (Körgát sor 16-17.)	567 17 000
• B Idősek Otthona (Csaba u. 3.)	603 18 100
• C Idősek Otthona (Bankó A. u. 44.)	583 17 500
• D Idősek Otthona (Bartók Béla út 12.)	633 19 000
4. Idősek klubja	
Reggeli	66 Ft/nap + áfa
Ebéd	212 Ft/nap + áfa
Vacsora	114 Ft/nap + áfa
5. Időskorúak gondozóháza	
Napi ellátás:	557 Ft/nap 16 700 Ft/hó
6. Hajléktalanok átmeneti szállása	
Térítési díj:	50 Ft/fő/nap

2. számú melléklet

Az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, az idősek klubja igénybevételéért fizetendő térítési díj elengedése, illetve csökkentése

Az ellátást igénybe vevő havi jövedelme Ft	Az intézményi térítési díj csökkentésének mértéke
- 16 600	90%
16 601 - 17 600	80%
17 601 - 18 600	70%
18 601 - 19 600	60%
19 601 - 20 600	50%
20 601 - 21 600	40%
21 601 - 22 600	30%
22 601 - 23 600	20%
23 601 - 24 600	10%
24 601 -	-

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 22/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 25. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja:

I. RÉSZ

Általános rendelkezések

1. §

- (1) E rendelet célja, hogy a szociálisan rászorult egyének és családok gondjainak enyhítése érdekében az Szt. rendelkezéseinek megfelelően meghatározza a Békéscsaba Megyei Jogú Városban lakók számára adható pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások formáit, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, az önkormányzati ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályait.
- (2) E rendelet hatálya kiterjed Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra, valamint az állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt és a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre.
- (3) Az e rendeletben meghatározott szociális ellátásokkal kapcsolatos hatásköreinek gyakorlását a közgyűlés Békéscsaba Megyei Jogú Város polgármesterére átruhazza.

2. §

- (1) A szociális ellátás iránti kérelmet az arra rendszeresített nyomtatvány felhasználásával a polgármesteri hivatalhoz lehet benyújtani.
- (2) A kérelmező és családja vagyoni, jövedelmi viszonyainak, szociális körülményeinek feltárása céljából a kérelemhez csatolni kell a) valamennyi jövedelemmel rendelkező családtag jövedelméről szóló igazolást az alábbiak szerint:
- aa) a havonta mérhető jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző három hónap nettó jövedelméről szóló igazolást;
- ab) a nyugdíjas, a nyugdíjszerű ellátásban és egyéb rendszeres pénzellátásban részesülő kérelmező esetében a kérelem benyújtását megelőző havi nyugdíjszelvényt vagy igazolást; a január hónapban benyújtott lakásfenntartási támogatás, szemszállítási díj átvállalása és közgyógyellátási igazolvány iránti kérelemhez a januári nyugdíjszelvényt vagy igazolást;
- ac) egyéb keresetvétekenységből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelméről szóló hiteles igazolást, valamint a kérelem benyújtását megelőző háromhavi nettó jövedelméről tett írásbeli nyilatkozatot;
- b) az aktív korú munkanélküli kérelmező – az ápolási díjat kérelmező kivételével –, valamint a vele közös háztartásban élő

munkanélküli közeli hozzátartozó esetében igazolást arról, hogy regisztrált munkanélküli, és legalább havi rendszerességgel kapcsolatot tart a munkaügyi központtal, illetve képzésben vesz részt;

- c) a meglévő alkalmi munkavállalói könyv, illetve őstermelői igazolvány másolatát;
- d) a kérelmező családjában élő gyermeke(i) után – a július 1. és október 1. közötti időszak kivételével – az oktatási intézménytől kapott étkezési-térítési díj-kedvezményről szóló igazolást, valamint a 16. életévét betöltött gyermeke(i) iskoláztatási igazolását;
- e) elvált vagy házastársától külön élő kérelmező esetében a gyermektartásdíjról rendelkező jogerős bírói ítélet másolatát.
- (3) A rendszeres szociális segély, a lakásfenntartási támogatás, az ápolási díj megállapítását megelőzően a kérelmező életkörülményeinek, szociális helyzetének feltárása céljából környezettanulmányt kell készíteni, és azt szükség szerint, de legalább évente meg kell ismételni.

3. §

- (1) A kérelemről a polgármester határozattal dönt. A határozatban rendelkezni kell a kifizetés, illetve folyósítás módjáról.
- (2) A határozat elrendelheti, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátást a jogosult javára, de közvetlenül közüzemi vállalat vagy pénztintézet számlájára, illetve a hitelező számára kell kifizetni.

4. §

- (1) Kivételes méltánylást érdemlő esetben a szociális bizottság – ápolási díj, valamint közgyógyellátási igazolvány esetében az egészségügyi bizottság – az e rendeletben meghatározott feltételektől eltérően – ellátást állapíthat meg, ha
- a) az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének legfeljebb 15%-ával haladja meg az e rendeletben az egyes ellátási formáknál meghatározott jövedelemhatárt;
- b) a kérelmező a lakásfenntartási támogatás szempontjából rá vonatkozó elismerhető lakásméretet legfeljebb 5 m²-rel meghaladó lakásban lakik;
- c) a kérelmező nem ingatlan-tulajdonjoggal, hanem a túlélő házastárs jogán használati joggal (özvegyi jog) rendelkezik.
- (2) A bizottság által megállapított ápolási díj, átmeneti segély és temetési segély összege legfeljebb 25%-kal meghaladhatja az e rendeletben meghatározott összeget.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt rendelkezések együttesen is alkalmazhatók.
- (4) Kivételes méltánylást érdemlő esetnek minősül, ha a kérelmező családjában rendkívüli esemény (pl. természeti csapás, tűzeset, betegség, baleset, közeli hozzátartozó halála) miatt kritikus élethelyzet alakult ki.

5. §

- (1) Ha a polgármester a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el,
- a) a megtérítés összegét, illetve pénzgyenértékét és
- b) a kamat összegét a szociális bizottság – ápolási díj esetében az egészségügyi bizottság méltányosságából elengedheti vagy csökkentheti, illetve részletfizetést engedélyezhet.



- (2) Az a személy (család), aki a jogosulatlanul felvett szociális támogatásra vonatkozó megtérítési kötelezettségét nem teljesíti, a visszafizetési kötelezettség fennálláig nem részesülhet az e rendeletben, illetve az Szt.-ben szabályozott szociális ellátások egyikeben sem.

6. §

- (1) A pénzbeli vagy természetben nyújtott szociális ellátás felhasználásának ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- (2) Az ellátásban részesülő köteles az ellenőrzést tűrni és az ellenőrzést végzővel együttműködni a kért adatok rendelkezésre bocsátásával és a szociális ellátás cél szerinti felhasználásának igazolásával.

II. RÉSZ

A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások formái és pénzügyi fedezete

7. §

A rendszeres szociális segély, a lakásfenntartási támogatás, az ápolási díj, az átmeneti segély, a temetési segély és a közgyógyellátás megállapítása, folyósítása, kifizetése és ellenőrzése során a Szt. és e rendelet szabályait együttesen kell alkalmazni.

8. §

- (1) Az egyes szociális ellátások pénzügyi fedezetét és a felhasználható pénzügyi kereteket az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendelet határozza meg.
- (2) Az egyes ellátási formákra meghatározott pénzügyi keretek között a polgármester átcsoportosítást hajthat végre.

Rendszeres szociális segély

9. §

- (1) Az az aktív korú nem foglalkoztatott, aki rendszeres szociális segélyben részesül, köteles együttműködni a Békés Megyei Munkaügyi Központ Békéscsabai Kirendeltségével (a továbbiakban: munkaügyi központ).
- (2) Az együttműködési kötelezettség keretében a rendszeres szociális segélyben részesülő személy
- a) a segélyt megállapító határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül a munkaügyi központnál jelentkezik, és nyilvántartásba veteti magát;
- b) a munkaügyi központban rendszeresen részt vesz a szociális helyzetéhez és mentális állapotához igazodó programokban, amelyek a rendszeres szociális segélyben részesülő személy és családja önfenntartó képességének szinten tartására és fejlesztésére irányulnak;
- c) írásbeli megállapodást köt a munkaügyi központtal az együttműködés tartalmáról.
- (3) Amennyiben a munkaügyi központ írásban jelzi, hogy a rendszeres szociális segélyben részesülő együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget, a rendszeres szociális segélyt meg kell szüntetni.

10. §

- (1) A rendszeres szociális segélyre való jogosultság feltételeit minden év október 1. és 31. között felül kell vizsgálni.

- (2) Amennyiben a rendszeres szociális segélyben részesülő személynek van olyan ingatlan vagyona, amelyből az ellátás

egészben vagy részben fedezhető, úgy a folyósított ellátás összegét a jogosult halálakor az önkormányzat hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőhöz bejelenti.

Lakásfenntartási támogatás

11. §

- (1) Lakásfenntartási támogatás nyújtható annak a családnak vagy személynek, aki Békéscsaba Megyei Jogú Városban a 12.§ szerinti elismert lakásméretet meg nem haladó lakásban vagy nem lakás célú helyiségben tulajdonosként, bérlőként vagy albérlőként lakik, és családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, gyermekét egyedül nevelő személy esetében annak 120%-át, egyedül élő személy esetében annak 150%-át.
- (2) Az Szt.-ben meghatározottakon túlmenően nem állapítható meg lakásfenntartási támogatás, ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó:
- a) a tárgyévben kamatmentes lakás célú önkormányzati támogatásban részesült;
- b) a támogatott lakáson kívül az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában körülírt vagyonnal rendelkezik.
- (3) A lakásfenntartási támogatás iránti kérelemhez csatolni kell:
- a) a 2. § (2) bekezdése szerinti igazolásokat;
- b) saját tulajdonú lakás esetén a tulajdoni lap másolatát, vagy ha a tulajdon bejegyzése folyamatban van, az erről szóló igazolást és a lakás tulajdonjogának megszerzéséről szóló szerződés másolatát;
- c) az önkormányzattól megvásárolt lakás adásvételi szerződésének másolatát;
- d) az önkormányzattól bérelt lakás esetén a lakbér összegéről szóló igazolást;
- e) bérelt lakás esetén – amennyiben a kérelmező igazolja, hogy a kérelem benyújtását megelőzően minimum 1 éve bejelentett békéscsabai lakóhelye van – a bérleti szerződés másolatát.

12. §

A lakásfenntartási támogatás mértéke az egy háztartásban élők száma és az elismerhető lakásméret figyelembevételével:

Egy háztartásban élők száma	Elismert lakásméret	A lakásfenntartási támogatás az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének
• 1–2 fő	legfeljebb 57 m ²	20%-a
• 3–4 fő	legfeljebb 75 m ²	25%-a
• 5 vagy több fő	legfeljebb 90 m ²	30%-a

13. §

- (1) A lakásfenntartási támogatás a kérelem benyújtásának hónapja 1. napjától a tárgyév végéig szól.
- (2) A lakásfenntartási támogatás folyósítása havonta átutalással történik az azt megállapító határozatban megjelölt szolgáltatóhoz, pénzintézethez, albérlés esetén a kérelmező részére.
- (3) A lakásfenntartási támogatás 50%-át önkormányzati tulajdonú lakások esetén elsődlegesen a lakbér fizetésére, a 32/1994. (VII. 7.) számú önkormányzati rendelet értelmében megvásárolt lakások esetén elsősorban a törlesztőrészlet befizetésére kell átutalni.

Ápolási díj

14. §

- (1) Ápolási díj a jegyes kivételével annak a nagykorú hozzátartozónak (Ptk. 685. § b) pont) állapítható meg, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, egyedül élő személy és gyermekét egyedül nevelő személy esetén annak 150%-át,
- (2) Az ápolási díj összege:
- a) az önmaga ellátására képtelen, állandó és tartós felügyeletre, gondozásra szoruló 2 év feletti súlyos fogyatékos vagy 18. életévét be nem töltött tartósan beteg személy gondozása, ápolása esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege;
- b) 18. életévét betöltött tartósan beteg személy gondozása esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 60%-a.
- (3) Az ápolási díjat határozott vagy határozatlan időtartamra lehet megállapítani. Az egy évet meghaladó időtartamra megállapított ápolási díj esetén a jogosult évente köteles jövedelemigazolást benyújtani és a vagyoni viszonyairól nyilatkozni. Amennyiben ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, az ellátást a következő hónap első napjától meg kell szüntetni.

Átmeneti segély

15. §

- (1) Átmeneti segélyben részesülhet az az egyedül élő személy és család, aki (amely) létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, vagy időszakosan létfenntartási gonddal küzd.
- (2) A kérelmező átmeneti segélyre akkor jogosult, ha az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg:
- a) család esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét;
- b) egyedül élő személy esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át;
- c) gyermekét egyedül nevelő személy esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át;
- d) 60 év feletti egyedül élő személy esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 170%-át, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában körülírt vagyonnal.

16. §

- (1) Az átmeneti segély összege naptári évenként nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresénél.
- (2) Átmeneti segély természetben nyújtott ellátásként élelmiszer-utalvány formájában is nyújtható.

Temetési segély

17. §

- (1) Az Szt.-ben megállapított egyéb feltételek fennállása esetén temetési segély megállapítható annak a temetésről gondoskodó személynek, akinek családjában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában körülírt vagyonnal.
- (2) Temetési segély iránti kérelemhez csatolni kell a temetéssel kapcsolatos számlák és a halotti anyakönyvi kivonat másolatát.

- (3) A segély összege a temetés költségeinek 25%-a, de maximum a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj összege.

Közgyógyellátás 18. §

- (1) Az Szt. 50. § (1) és (3) bekezdésében foglaltakon kívül annak is megállapítható a közgyógyellátásra való jogosultsága, aki szociálisan rászorult, és a közgyógyellátási igazolványra rendelhető gyógyszereinek költsége, valamint a gyógyászati segédeszközökre fordított kiadásainak összege (a továbbiakban: gyógyszerköltség) olyan magas, hogy azt létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni.
- (2) Szociálisan rászorultnak kell tekinteni azt a kérelmezőt,
- a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 százalékát, és rendszeres gyógyszerköltsége eléri jövedelmének 14%-át,
- b) aki egyedül él, és havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, valamint rendszeres gyógyszerköltsége eléri jövedelmének 14%-át, és nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában körülírt vagyonnal.

Szemétszállítási díj átvállalása 19. §

- (1) A szemétszállítási díj átvállalását kérheti az a díjfizetésre kötelezett család vagy személy, amely (aki)
- a) a szolgáltatóval szerződést kötött, és
- b) az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg család esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, gyermekét egyedül nevelő személy esetében 120%-át, egyedül élő személy esetében 150%-át, 60 év feletti egyedül élő személy esetében 170%-át, 70 év feletti egyedül élő személy esetében 200%-át, és
- b) nem rendelkezik az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontjában körülírt vagyonnal.
- (2) A kérelemhez csatolni kell a szolgáltatóval kötött szerződés másolatát.
- (3) A szemétszállítási díj átvállalása a kérelem benyújtása hónapjának 1. napjától a tárgyév december 31-ig szól. Kifizetése a szolgáltatónak kéthavonta, átutalással történik.
- (4) Lakásfenntartási támogatásban részesülő kérelmező szemétszállítási díj-átvállalásban nem részesülhet.

III. RÉSZ

Záró rendelkezések 20. §

- (1) Ez a rendelet 2000. július 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 5/1999. (II. 25.) számú önkormányzati rendeletének 1–24. §-a, 1. és 2. számú melléklete, valamint az azt módosító 8/2000. (II. 18.) számú önkormányzati rendelet.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 23/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete a parlagfű terjedésének visszaszorításáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a parlagfű terjedésének visszaszorításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja a légúti és allergiás megbetegedések csökkentése érdekében a Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül elszaporodott parlagfű (ambrosia elatior (artemisifolia) L.) terjedésének visszaszorítása, illetve kiirtása.

2. §

A rendelet hatálya Békéscsaba Megyei Jogú Város közigazgatási területén fekvő ingatlanokra terjed ki.

Közigazgatási terület alatt értendő: belterületi és külterületi ingatlanok egyaránt, művelési ágtól függetlenül.

3. §

- (1) A természetes és jogi személy, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet a tulajdonoson lévő ingatlant köteles parlagfűmentesen tartani. A parlagfű irtását valamennyi ingatlanon, annak művelési ágától függetlenül a tulajdonos köteles még a virágzás előtt elkezdni és folyamatosan végezni.
- (2) A tulajdonos köteles a közterületnek az ingatlan határvonalától a közút széléig, tömb- és úszótelken az épület utcafronti szakasza, illetve az úttest közötti terület, valamint két épület közötti közterület felezővonaláig az úttestig terjedően, de valamennyi esetben maximum 15 méter szélességig a területeket folyamatosan parlagfűmentesen tartani.
- (3) E rendelet alkalmazásában tulajdonos alatt értendő az is, aki nem tulajdonos ugyan, de a rendelet hatálya alá tartozó területen bármilyen jogcímen – pl. kezelői jog, használat, bérlet, haszonélvezet stb. – ingatlant használ (a továbbiakban együtt tulajdonos).
- (4) A parlagfű irtását elsősorban – a környezet kímélése érdekében – mechanikus eszközökkel (kapálás, kaszálás), illetve engedélyezett gyomirtó szerekkel kell végezni.
- (5) A parlagfű vegyszeres gyomirtása tekintetében a Békés Megyei Nővény-egészségügyi és Talajvédelmi Állomás szakvéleménye az irányadó.
- (6) A parlagfűvel kapcsolatos tudnivalókról (megjelenés ideje, lehetséges irtási mód) a polgármesteri hivatal a tömegkommunikációs eszközökön keresztül, kellő időben tájékoztatást ad.

4. §

- (1) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, parlagfűirtás elmulasztása szabálysértést követ el, és 30 000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki a parlagfű 3. § (1)–(2) bekezdése szerinti irtását nem végzi el.
- (2) A közterület-felügyelő a 3. § (2) bekezdésében foglalt szabálysértés miatt – több-

szőr ismételtető – 500–10 000 Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

- (3) Amennyiben a szabálysértés elkövetője a szabálysértési eljárás lefolytatásától számított 8 napon belül nem tesz eleget kötelezettségének, úgy a terület tulajdonosát a jegyző határozattal kötelezheti a parlagfűmentesítésre. Amennyiben a kötelezett a mentesítést nem végzi el, úgy a jegyző a parlagfű kiirtását a kötelezett költségére elvégzezteti.

5. §

E rendelet 2000. június 1. napján lép hatályba.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 24/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete a közterületek rendjéről szóló módosított 11/1999. (IV. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a közterületek rendjéről szóló 25/1999. (X. 20.) számú önkormányzati rendelettel módosított 11/1999. (IV. 22.) számú önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 2. számú mellékletének helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

E rendelet 2000. június 1-jén lép hatályba.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

Melléklet a 24/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelethez

Használat célja	Kategória	Egység	Díj 2000
a) Közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirkatszekrény, ernyőszerkezet, fényreklám, cég- és címtábla	Extra	Ft/m ² /hó	440
	I.	Ft/m ² /hó	300
	II.	Ft/m ² /hó	150
	III.	Ft/m ² /hó	70
b) Árusító- és egyéb fülke (pavilon)	Extra	Ft/m ² /hó	660
	I.	Ft/m ² /hó	500
	II.	Ft/m ² /hó	350
	III.	Ft/m ² /hó	170
c) Tehergépjárművek, ezek vontatmányai és autóbuszok	I.	Ft/gk/hó	8 300
	II.	Ft/gk/hó	5 500
	III.	Ft/gk/hó	4 100
	d) Önálló hirdetőberendezés, zászló, hirdetési felületre számítva	Extra	Ft/m ² /hó
I.		Ft/m ² /hó	450
II.		Ft/m ² /hó	300
III.		Ft/m ² /hó	150
IV.		Ft/m ² /hó	30



e) Anyagtárolás			
Extra	Ft/m ² /hó		110
I.	Ft/m ² /hó		70
II.	Ft/m ² /hó		50
III.	Ft/m ² /hó		25
IV.	Ft/m ² /hó		10
f) Alkalmi mozgóárusítás, árubemutatás			
Extra	Ft/m ² /nap		850
I.	Ft/m ² /nap		170
II.	Ft/m ² /nap		85
III.	Ft/m ² /nap		35
g) Folyamatos egyéb árusítási, kereskedelmi tevékenység			
Extra	Ft/m ² /hó		4 400
I.	Ft/m ² /hó		2 200
II.	Ft/m ² /hó		720
III.	Ft/m ² /hó		360
IV.	Ft/m ² /hó		140
h) Javító-szolgáltató tevékenység			
I.	Ft/m ² /hó		440
II.	Ft/m ² /hó		150
III.	Ft/m ² /hó		70
i) Üzemképtelen járművek tárolása			
I.	Ft/db/hó		7 200
II.	Ft/db/hó		1 700
III.	Ft/db/hó		330
IV.	Ft/db/hó		170
j) Vendéglátó-ipari előkert			
Extra	Ft/m ² /hó		440
I.	Ft/m ² /hó		150
II.	Ft/m ² /hó		100
III.	Ft/m ² /hó		70
IV.	Ft/m ² /hó		40
l) Üzleti szállítás, göngyöleg-tárolás, árukirakodás			
Extra	Ft/m ² /nap		150
I.	Ft/m ² /nap		70
II.	Ft/m ² /nap		50
III.	Ft/m ² /nap		30
m) Kiállítás, vásár			
I.	Ft/m ² /nap		35
II.	Ft/m ² /nap		20
III.	Ft/m ² /nap		10
n) Árubemutatás			
Extra	Ft/m ² /hó		2 900
I.	Ft/m ² /hó		1 400
II.	Ft/m ² /hó		360
III.	Ft/m ² /hó		70
o) Automaták üzemeltetése			
Extra	Ft/m ² /hó		4 400
I.	Ft/m ² /hó		2 200
II.	Ft/m ² /hó		550
III.	Ft/m ² /hó		110
p) Mutatványos tevékenység és cirkusz			
Extra	Ft/m ² /nap		30
I.	Ft/m ² /nap		25
II.	Ft/m ² /nap		15
III.	Ft/m ² /nap		10
q) Személygyűjtő edények elhelyezése			
Extra	Ft/db/hó		1 400
r) Szórolapok eltakarítási díja egységesen			
	Ft/db		2

Használat célja			
Kategória	Egység	Díj 2000	Közút teljes lezárása

s) Építési munkaterület miatti igénybevételi díj			
Extra	Ft/m ² /nap	50	75
I.	Ft/m ² /nap	40	60
II.	Ft/m ² /nap	15	45
III.	Ft/m ² /nap	10	30
IV.	Ft/m ² /nap	5	15

t) Sport- és kulturális rendezvény esetén fizetendő igénybevételi díj

Extra	Ft/m ² /nap	10	15
I.	Ft/m ² /nap	8	12
II.	Ft/m ² /nap	3	9
III.	Ft/m ² /nap	2	6
IV.	Ft/m ² /nap	1	3

u) Önkormányzati tulajdonban lévő hirdetőberezés bérleti díja (közterület-használati díjjal együtt)

Extra	Ft/m ² /hó	1 700	-
I.	Ft/m ² /hó	900	-
II.	Ft/m ² /hó	700	-

Önkormányzat saját intézményei egységesen

Extra	Ft/m ² /hó	550	-
v) Közfunkciót veszített, illetve hirdetésre használt közművesített létesítményei			
Extra	Ft/m ² /hó	1 100	-
I.	Ft/m ² /hó	440	-
II.	Ft/m ² /hó	300	-
III.	Ft/m ² /hó	150	-
IV.	Ft/m ² /hó	30	-

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 25/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete Békéscsaba Ipari Park helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

ALKALMAZÁSI ELŐÍRÁSOK

A rendelet hatálya

1. §

A jelen rendelet hatálya Békéscsaba Ipari Park (hrsz.: 0878/2; 0878/3; 0878/4; 0878/5; 0878/7; 0878/9 telkek) mellékelt szabályozási tervben meghatározott részére (a továbbiakban: a területre) terjed ki.

A rendelet mellékletei

2. §

- (1) A jelen rendelet csak mellékleteivel együtt érvényes.
- (2) A rendelet mellékletei:
 - a) részletes szabályozási terv (1. számú melléklet)
 - b) korlátozások és tilalmak jegyzéke (2. számú melléklet)

Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet szempontjából az alkalmazott és más jogszabályban meg nem határozott fogalmakat az alábbiak szerint kell értelmezni:

- Disztribúciós terület:** jellemzően az áruk, termékek, javak elosztásával, szállításával és a szállítás szervezésével kapcsolatos tevékenységek céljára kijelölt terület, melyet kiegészítenek az ezzel kapcsolatos tevékenységek (pl. csomagolás, összeszerelés stb.).
- Elsődleges rendeltetés:** a vegyes területhasználtra kijelölt területen az a létesítmény (csoport), mely meghatározza a területen elhelyezhető egyéb létesítmények kialakításának – ezen keresztül – üzemeltetésének feltételeit (pl. más létesítmény abban az esetben helyezhető el, ha annak káros környezeti hatásai (kibocsátás) megfelelnek az elsődleges rendeltetésnek megfelelő létesítményekre előírt károsanyag-kibocsátás határértékeinek. Azaz a létesítmény nem ter-

heli nagyobb mértékben a környezetet, mint az elsődleges rendeltetés szerinti létesítmény).

c) **Ipari termelő tevékenység:** a gazdasági tevékenységek ágazati osztályozása (TEAOR: lásd 1. függelék) alapján a feldolgozóipar, a villamosenergia-, gáz-, hő- és vízellátás és az építőipari tevékenység. Ezek közül az alábbiak:

TEAOR 15 – Élelmiszerek és italok gyártása
TEAOR 16 – Dohánytermékek gyártása
TEAOR 17 – Textíliai gyártása
TEAOR 18 – Ruházati termékek gyártása, szőrmekikészítés és -festés

(183 Szőrmekészítés és -festés, szőrmecikk gyártása nélkül)

TEAOR 19 – Bőrkiállítás, bőrtermékek és lábbeli gyártása (191 Bőrcserezés és -kikészítés nélkül)

TEAOR 20 – Fafeldolgozás (201 Fűrészáru és falemez gyártása nélkül)

TEAOR 21 – Papír és papírtermékek gyártása (210 Papír és papírtermékek gyártása nélkül)

TEAOR 22 – Kiadói és nyomdaipari tevékenység, hang- és képfelvételek sokszorosítása

TEAOR 28 – Fémfeldolgozási termékek gyártása

TEAOR 29 – Gépek, gépi berendezések gyártása és javítása

TEAOR 30 – Irodagép- és számítógépgyártás

TEAOR 31 – Villamosipari gépek és készülékek gyártása és javítása (314 Akkumulátor- és szárazelemgyártás nélkül)

TEAOR 32 – Híradástechnikai termékek gyártása és javítása

TEAOR 33 – Műszergyártás és -javítás

TEAOR 34 – Közúti jármű-gyártás

TEAOR 35 – Egyéb járművek gyártása és javítása

TEAOR 36 – Bútorgyártás, egyéb feldolgozóipari termékek gyártása

TEAOR 40 – Villamosenergia, gáz- és hőellátás (csak a helyi ellátáshoz szükséges)

TEAOR 41 – Víztermelés, -kezelés és -elosztás (csak a helyi ellátáshoz szükséges)

TEAOR 45 – Építőipar

d) **Kizárt funkció:** az (építési) övezetben el nem helyezhető rendeltetés.

e) **Komplex környezeti hatásvizsgálat:** a vonatkozó jogszabályban (152/1995. (XII. 12.) számú kormányrendelet a környezeti hatásvizsgálat elvégzéséhez kötött tevékenységek köréről és az ezzel kapcsolatos hatósági eljárás részletes szabályairól) előírt tartalmú vizsgálat.

f) **Logisztikai terület:** jellemzően az áruk, termékek, javak csomagolásával és szállításával és a szállítás szervezésével kapcsolatos tevékenységek céljára kijelölt terület.

g) **Más rendeltetés:** a terület, övezet elsődleges rendeltetésétől eltérő rendeltetés.

h) **Nagykereskedelmi létesítmény:** az áruknak, termékeknek a termelők és viszonteladók közötti nagy tételben történő közvetítésére alkalmas létesítmény.

TEAOR 51 – Nagykereskedelem (közúti jármű- és üzemanyag-kereskedelem nélkül)

i) **Szabályozási vonal:** a telek közterületi határvonala. A szabályozási vonalat övezeti határként és telekhatárként kell értelmezni.

j) **Szolgáltatás:** az árubeszerzésnek és az építési beruházásnak nem minősülő visszatérő szerződés alapján végzett tevékenység, beleértve – tekintet nélkül arra, hogy a tevé-

kenység jogszabályban jogosultsághoz kötött-e vagy sem – jegybanki és pénzügyi tevékenységet, az értékpapír-forgalmazást, a műsorszolgáltatást, a kutatási, fejlesztési tevékenységet, a terület- és településrendezési tervezést is. (lásd 1. függelék)

TEÁOR 50 – Közútijármű- és üzemanyag-kereskedelem

TEÁOR 51 – Nagykereskedelem (közúti jármű- és üzemanyag-kereskedelem nélkül)

TEÁOR 52 – Kiskereskedelem (közútijármű- és üzemanyag-kereskedelem nélkül)

TEÁOR 55 – Szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás

TEÁOR 60 – Szárazföldi és csővezetékes szállítás

TEÁOR 61 – Vízszállítás

TEÁOR 63 – A szállítás kiegészítő tevékenységei

TEÁOR 64 – Posta és távközlés

TEÁOR 65 – Pénzügyi tevékenység, a biztosítás és a nyugdíjalap-kezelés nélkül

TEÁOR 66 – Biztosítás és nyugdíjalap-kezelés a kötelező társadalombiztosítás nélkül

TEÁOR 70 – Ingatlanügyletek

TEÁOR 71 – Ingó vagyon kölcsönzése

TEÁOR 72 – Számítástechnikai és ehhez kapcsolódó tevékenységek

TEÁOR 73 – Kutatás és kísérleti fejlesztés

TEÁOR 74 – A gazdasági tevékenységet segítő szolgáltatás

TEÁOR 75 – Közigazgatás, védelem; kötelező társadalombiztosítás

TEÁOR 80 – Oktatás (801 Alapfokú oktatás és óvodai nevelés nélkül)

TEÁOR 85 – Egészségügyi és szociális ellátás (851 Humán egészségügyi ellátás: csak a helyi ellátáshoz szükséges, 852 Állat-egészségügyi tevékenység)

TEÁOR 90 – Szennyvíz- és hulladékkezelés, köztisztasági szolgáltatás (csak a helyi ellátáshoz szükséges, 902 Hulladékkezelés, köztisztasági tevékenység kivételével)

TEÁOR 91 – Tagsági viszonyon alapuló, máshova nem sorolt szervezetek közösségi, társadalmi tevékenysége

TEÁOR 92 – Szórakoztató-, kulturális és sporttevékenység

TEÁOR 93 – Egyéb szolgáltatás (9303 Temetkezés szolgáltatás kivételével)

k) **Városrendezési hatástanulmány:** a beavatkozás városrendezési következményeit feltáró tanulmány, melyben minden esetben ki kell térni:

1. a beavatkozás környezeti hatásaira,
2. a komplex környezeti hatásvizsgálat szükségességére és
3. amennyiben az előfordul, a környezetet veszélyeztető anyagok tárolására,
4. az értékelésben arra, hogy az építmény megfelel-e jelen rendelkezésnek.
5. Az építésügyi hatóság előírhatja, hogy a városrendezési hatástanulmány kiterjen:
 - a közlekedési,
 - közmű- és
 - környezetvédelmi kérdésekre,
 - városépítészeti és építészeti kérdésekre, továbbá
 - a beavatkozás városrendezési hatásainak az engedélyezési eljárás keretében történő megítéléséhez szükséges egyéb kérdésekre is.

l) **Védőtávolságot nem igénylő termelő technológiák:** amelynek környezeti hatásai (káros anyag kibocsátása) a telek (terület) határán nem haladja meg a területre, illetve a csatlakozó területre előírt kibocsátás megengedett határértékét.

Az előírások alkalmazása

4. §

- (1) A területen területet felhasználni, telket és területet alakítani, épületet, továbbá műtárgyat és más építményt tervezni és kivitelezni, építeni, felújítani, helyreállítani, átalkítani, korszerűsíteni, bővíteni, valamint rendeltetését módosítani, és mindezekre hatósági engedélyt adni a területre vonatkozó hatályos általános érvényű rendelkezéseknek és egyéb hatósági előírásoknak, a vonatkozó hatályos szabványoknak, jelen szabályzatnak és mellékleteinek megfelelően szabad.
- (2) Az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997. (XII. 29.) KTM-rendelet értelmében a területen minden építési munka építésiengedély-köteles.
- (3) A szabályozási tervben az alábbi szabályozási elemeket kötelezőnek kell tekinteni, és azoktól csak jelen szabályzat módosítását követően szabad eltérni:
 - a) a szabályozási vonal,
 - b) az építési hely határa,
 - c) az építési övezetek, illetve övezetek határai,
 - d) az építési övezetek, illetve övezetek jellemzői.
- (4) A (3) bekezdésben nem említett szabályozási elemektől a szabályzat módosítása nélkül el szabad térni.
- (5) A rendeletben meghatározottól eltérő rendeltetésű létesítmény esetében a rendeletnek való megfelelést – ún. városrendezési hatástanulmányban – igazolni kell. Az I. fokú építésügyi hatóság a környezetet nyilvánvalóan nem befolyásoló létesítmény esetében a városrendezési hatástanulmány kidolgozásától eltekinthet.

Kötelező elvi engedély

5. §

- (1) Az illetékes építésügyi hatóság – a főépítész közreműködésével – jelen szabályzat keretei között kötelező elvi engedélyben határozza meg az adott telken engedélyezhető megoldásokat és az építmények kialakítására vonatkozó sajátos követelményeket.
- (2) Az építési engedélyezést megelőzően elvi engedélyt kell szerezni:
 - a) egy telken több új épület elhelyezése esetén,
 - b) közterület alá nyúló építményrész építése, átalkítása esetén,
 - c) ha a szabályzat kötelező elvi engedély előzetes megszerzését írja elő.
- (3) Az illetékes építésügyi hatóság – a (2) bekezdésben említett esetekben a szabályzat keretei között – a kérelmező által előterjesztett dokumentáció alapján, az elvi engedélyben meghatározza az építmények építési helyen belüli elhelyezését és a környezethez történő csatlakozás, illetve illeszkedés módját:
 - a) a városkép védelme és a környezet egyenes arculatának biztosítása,
 - b) az építmény és környezetének zavartalan és biztonságos használata érdekében.

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Telekalakítás

6. §

- (1) A szabályzatnak megfelelő telekalakítást a szabályozási terv tartalmazza.
- (2) A szabályozási tervben meghatározott telekalakítások ütemezetten is kialakíthatók.
- (3) A szabályozási tervben feltüntetett telekhatárok jelen szabályzat módosítása nélkül megváltoztathatók az alábbi esetekben:
 - a) telekegyesítés esetén elvi engedélyben meghatározott feltételekkel,
 - b) az övezeti előírások keretei között.

A terület felhasználása

7. §

A terület beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területeket tartalmaz, amelyek az alábbi területfelhasználási egységekbe tartoznak:

- a) beépítésre szánt terület
KG jelű gazdasági: kereskedelmi, szolgáltatóterület
- b) beépítésre nem szánt területek
K jelű közlekedési és közműterület
EV jelű véderdő
VT-3 jelű csatorna medre és partja

A területen elhelyezhető építmények rendeltetése

8. §

- (1) A területen:
 - a) mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - b) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül kizárólag a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
 - c) igazgatási, egyéb irodaépület,
 - d) árubemutató terem,
 - e) üzemanyagotöltő állomás,
 - f) sportépítmény, továbbá,
 - g) egyéb közösségi szórakoztatóépület
 - h) és az azok működéséhez, illetve működéséhez szükséges egyéb létesítmények és ezek kiegészítő egységeit magukban foglaló építmények helyezhetők el.
- (2) A területen a melléképítmények közül:
 - a) közmű-becsatlakozási műtárgy,
 - b) hulladéktartály-tároló,
 - c) kerti építmény,
 - d) lábonálló kerti tető, legfeljebb 20 m²-es vízszintes vetülettel,
 - e) kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő,
 - f) zászlótartó oszlop helyezhető el.

Építmények elhelyezése

(építési hely)

9. §

- (1) A területen az építmények a szabályozási tervlap szerint kialakított telkeken helyezhetők el.
- (2) Az előkert és a hátsó kert méreteit a mellékelt szabályozási szerv tartalmazza.
- (3) Az oldalkert mérete: 5,25 m.
- (4) A területen épületet a telek szabályozási tervben meghatározott építési helyén belül kell elhelyezni, de a telek beépített területe akkor sem lehet nagyobb az övezeti előírásokban megengedett mértéknél, ha az építési hely területe ennél nagyobb.

Épületek kialakítása

10. §

- (1) A területen lapostetős és magastetős épületek egyaránt elhelyezhetők, jelen szabályozás keretei között.



- (2) Az épület kiugrás mértéke a földszinti homlokzatsíkhhoz képest legfeljebb 1,5 m lehet.
- (3) Meglévő épület bontása esetén új épület csak jelen szabályzatnak megfelelően helyezhető el.
- (4) Az épületeken a tetőfelépítmények területe nem haladhatja meg a beépített alapterület 15%-át.
- (5) A területre vonatkozó részletes talajmechanikai szakvélemény alapján kidolgozott terv szerint végezhető az alábbi munkák:
- új épület létesítése,
 - a meglévő építmény terhelési viszonyainak megváltoztatásával járó beavatkozás (pl. a meglévő épület részleges, teljes bontása, magastető létesítése, tetőtér-beépítés, emeletráépítés, pinceátépítés, bővítés, toldalék építés stb.), továbbá
 - az eredeti terep 1 m-nél mélyebb megbontásával járó földmunka,
 - a földmunkák esetében, ha arra a meglévő közműhálózat javítása vagy rekonstrukciója miatt kerül sor, a fentebbi kötelező előírásoktól az I. fokú építészeti hatóság eltekinthet.

EGYÉB ÉPÍTMÉNY, MELLÉKÉPÍTMÉNY

- (6) A területen, közterületen csak a környezet arculatához illeszkedő reklámhordozó tájékoztató (információs) rendszer stb. helyezhető el a vonatkozó hatályos rendelkezések keretei között.
- (7) A területen, közterületen pavilon, köztárgy csak jelen szabályzat és az illetékes szakhatóságok, illetve hatóság előírásai szerint létesíthető.

A környezet védelme 11. §

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

- (1) Levegőtisztaság szempontjából a terület a „védett I.” kategóriába tartozik, a területen csak olyan létesítmények helyezhetők el, amelyek a 21/1986. (VI. 2.) számú MT-rendelet e kategóriára vonatkozó követelményeit kielégítik.
- (2) A levegő tisztaságának védelme érdekében a területen hatósági engedélyt kiadni abban az esetben szabad, ha az építmény működése nem eredményez a hatályos határértéket meghaladó légszennyezést.

ZAJ ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

- (3) Zaj és rezgés elleni védelem tekintetében a hatályos előírásokat be kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor: a 12/1983. (VI. 12.) számú MT-rendelet, a 4/1984. (I. 23.) EüM-számú rendelet, a 28/1994. (VI. 2.) számú önkormányzati rendelet).

VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM

- (4) A területen keletkező csapadékvizek megfelelő elvezetéséről gondoskodni kell.
- (5) Az építményeket úgy kell kialakítani, hogy az ott keletkező környezetet károsító folyékony hulladékok és (folyékony) veszélyes hulladékok ne kerülhessenek a talajba.
- (6) A víz és a talaj védelme érdekében a szennyvíz minőségére vonatkozó hatályos előírásokat be kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor a 102/1996. (VII. 12.) számú kormányrendelet).

HULLADÉKKEZELÉS

- (7) A környezet védelme érdekében a hulladékkezelésre vonatkozó hatályos előírásokat be

- kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor a 102/1996. (VII. 12.) számú kormányrendelet).
- (8) A területen található hulladékot és veszélyes hulladékot a terület-előkészítés során el kell távolítani.
- (9) A veszélyes hulladékok keletkezésével járó tevékenység csak az illetékes szakhatóságok előírásainak megfelelően folytatható (veszélyes hulladékok tárolása – az elszállításig történő átmeneti tárolás kivételével – a területen nem megengedett).

Zöldfelületek 12. §

- (1) Ha a területen fa kivágása elkerülhetetlenül szükséges, a pótlásról a telken belül és/vagy a határoló utcák fásításával kell gondoskodni.
- (2) A pótlásra előnevelt fákat kell alkalmazni, melyek törzsátmérője 50%-kal meg kell hogy haladja a kivágott fák 1 m magasságban mért törzsátmérőjének összegét.
- (3) A közterületi fásítást a közterületek mindkét oldalán a közművek figyelembevételével átlagosan 10 m-es telepítési távolságban, közepes méretű lombkoronát nevelő fákkal kell végezni.
- (4) A területen megszüntetett (építés miatt engedély alapján kivágott) növényzet visszapótlásáról gondoskodni kell. A telepítés helyét az illetékes építészeti hatóság az engedélyezési eljárás keretében meghatározhatja.

Az épített környezet védelme, műemlékvédelem 13. §

A területen bármely építmény átalakítása, új épület elhelyezése esetén be kell szerezni a városi főépítész által működtetett tervtanács állásfoglalását.

ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

KG-5 jelű építési övezet 14. §

- (1) Az építési övezetek teljes közművesítéssel kialakított telkein építmények az építési hely(ek)en helyezhetők el az övezeti előírások és az egyéb előírások keretei között.
- (2) Az építési övezetek telkein az építési hely területe – a szabályozási terv eltérő rendelkezése hiányában – a terepszint alatt 100%-ban beépíthető.
- (3) A telkek és az építmények jellemzőit a szabályozási terv és az 1. számú táblázat alkalmazásával kell meghatározni.

1. számú táblázat

• Övezeti jel:	KG-5
• Beépítés módja:	szabadonálló
• Megengedett legkisebb telekterület (m ²):	3000
• Megengedett legnagyobb beépítettség (%):	40
• Megengedett legnagyobb építménymagasság (m):	10,5*
• Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség:	0,7

* Legkisebb építménymagasság 4,5 m

• Legkisebb zöldfelület (%):	25
• Kialakítandó új telek legkisebb – szélessége (m):	35,0
– mélysége (m):	50,0

ERDŐTERÜLETEK

EV jelű övezet 15. §

EV jelű övezet (véderdő) a terület beépítésre nem szánt fákkal telepített része. Az övezet területén csak a rendeltetésének megfelelő, a bármely területfelhasználási egység területén elhelyezhető létesítmények, továbbá közműlétesítmények (például: közmű csatlakozási műtárgya stb.) helyezhetők el, a jelen rendelet és a mellékelt szabályozási terv keretei között.

CSATORNA MEDRE ÉS PARTJA

VT-3 jelű övezet 16. §

VT-3 jelű övezet (csatorna medre és partja) a terület beépítésre nem szánt része. Az övezet területén csak a rendeltetésének megfelelő, a bármely területfelhasználási egység területén elhelyezhető létesítmények, továbbá közműlétesítmények (például: közmű csatlakozási műtárgya stb.) helyezhetők el, a jelen rendelet és a mellékelt szabályozási terv keretei között.

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLETEK

Közlekedés 17. §

- (1) A területen az utcák szabályozási szélességét a mellékelt szabályozási terv rögzíti.
- (2) A 44. számú országos főközlekedési út tengelytől számított 100 m-es védőtávolságán belül (OTÉK) az építmények elhelyezéséhez a közútkezelő hozzájárulása szükséges. Az építési hely legalább a főút tengelytől számított 60 m-re van.
- (3) A 44. számú országos főközlekedési út mentén a mellékelt szabályozási tervben meghatározott erdősávot kell kialakítani.
- (4) A területet feltáró közterületeken:
- gyalogos- és járműközlekedésre, valamint gépkocsiparkolásra alkalmas útfelületek,
 - hulladékgyűjtő tárolóhelyek,
 - közművezetékek és műtárgyak helyezhetők el.

PARKOLÁS

- (5) A területen az épülettel egyidejűleg annak rendeltetése szerint a jogszabályban előírt számú személygépkocsi-várakozóhelyeket telken belül kell megépíteni.
- (6) A területen
- a raktárak nettó alapterületének minden 250 m²-e után,
 - a termelő üzemi épületek nettó alapterületének minden 125 m²-e után legalább 1 db személygépkocsi elhelyezéséről kell gondoskodni.

Közműépítmények 18. §

- (1) A tervezett létesítményeket teljes közművesítéssel kell ellátni.
- (2) A meglévő közműhálózat védelmét biztosítani kell, szükség esetén szakfelügyelet igénylésével.
- (3) Az új közműhálózatot közterületen kell megépíteni a folyamatos hozzáférhetőség biztosítása mellett az MSZ 7487/2 szerint.



- (7) A környezet védelme érdekében a hulladékkezelésre vonatkozó hatályos előírásokat be

- (4) Új mérőhelyeket a közterületi vezetékek-ről leágazva telken belül kell kialakítani.
- (5) A területen szükséges transzformátor(oka)t a szakhatóságok, illetve az üzemeltető által meghatározott helyen, közterületen vagy közterületről közvetlenül megközelíthetően (önállóan, kiegészítő épületben vagy az épület tömegén belül) kell elhelyezni.
- (6) A területen, épületen belül és kívül tereprendezési és feltárási munkát csak hatósági engedély alapján szabad végezni.
- (7) A továbbtervezés során a talaj- és talajvízviszonyok tisztázása érdekében ezen témakört részletesen tárgyaló talajmechanikai szakvéleményt kell készíttetni.
- (8) Házi vízbekötést csak akkor szabad engedélyezni, ha a szennyvízcsatorna-hálózatra történő rákötés megtörtént.
- (9) A tervezési területen keresztülhaladó, illetve annak közvetlen határvonalait érintő közművezeték-hálózatok, annak műtárgyai és létesítményei a nyomvonaltengetelytől mindkét irányban értendő – a vonatkozó törvényerejű rendeletekben és szabványokban rögzített – biztonsági övezettel rendelkeznek, melyen belül meghatározott tilalmak és korlátozások érvényesek.
- (10) *Vízellátó hálózatok* esetében a vízvezeték részére az MSZ 7487/2-80 számú szabvány szerinti védőtávolság:
– DN300 mm vezetékig 3,0 m.
- (11) *Vízfelvezetés* esetében az elvezető közművek részére az MSZ 7487/2-80 számú szabvány szerinti védőtávolság:
– zárt gravitációs csatorna 3,0 m;
– nyers szennyvízáttemelők zajszigetelt, zárt, szagtalanítóval ellátott kivitel esetén 20 m.
- (12) *Földgázvezeték* esetében a gázvezetékek részére a 6/1982. (V. 6.) IpM-rendelet és az MSZ 7084 számú szabvány szerint a nyomásfokozattól függő védőtávolságok terjedelme:
– középnyomású hálózatok esetében
D90 mm-ig 4,0–4,0 m,
– kisnyomású (max. 0,1 bar-os) vezetéknel 3,0–3,0 m.
- (13) *Villamos és távbeszélő hálózatok* esetében a 2/1979. (I. 26.) NIM- és a 11/1984. (VIII. 22.) IpM-rendelet, valamint az MSZ 7487 számú szabványban rögzített védőtávolságok terjedelme:
– 20 kV-os légvezeték esetén 5,0–5,0 m,
– illetve a vezeték azon szakaszán, amely az MSZ 151 szabvány belterületre vonatkozó előírásainak megfelelően készült 5,0–5,0 m,
– 20 kV-os 0,4 kV-os földkábelek, távbeszélő törzskábel és alépítmény, továbbá hírközlő kábel esetében 1,0–1,0 m,
– 20/0,4 kV-os transzformátorállomások telepítésénél közvetlen közterületi kapcsolót, teherautóval történő megközelítést, önálló épület esetében körüljárhatóságot és 5 m-es védőtávolságot kell figyelembe venni.

Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet 2000. május 15-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Békéscsaba, 2000. május 11.

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2000. (V. 11.) számú önkormányzati rendelete az Andrássy út–Temető sor– Vécsey utca–Tulipán utca által határolt tömb helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

ALKALMAZÁSI ELŐÍRÁSOK

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A jelen rendelet hatálya a Békéscsaba, Andrássy út–Temető sor–Vécsey utca–Tulipán utca által határolt tömb (3095/1, 3095/2, 3096 helyrajzi számú telkek) mellékelt szabályozási tervben meghatározott részére (a továbbiakban: a területre) terjed ki.
- (2) A jelen szabályzat csak a mellékelt szabályozási tervvel együtt érvényes.

Az előírások alkalmazása

2. §

- (1) A területen területet felhasználni, telket és területet alakítani, épületet, továbbá műtárgyat és más építményt tervezni és kivitelezni, építeni, felújítani, helyreállítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, valamint rendeltetését módosítani és mindezekre hatósági engedélyt adni a területre vonatkozó hatályos általános érvényű rendelkezéseknek és egyéb hatósági előírásoknak, a vonatkozó hatályos szabványoknak, jelen szabályzatnak és mellékleteinek megfelelően szabad.
- (2) Az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997. (XII. 29.) számú KTM-rendelet értelmében a területen minden építési munka építési engedély-köteles.
- (3) A szabályozási tervben az alábbi szabályozási elemeket kötelezőnek kell tekinteni, és azoktól csak jelen szabályzat módosítását követően szabad eltérni:
a) a szabályozási vonal,
b) a kötelező építési vonal,
c) az építési hely határa,
d) az építési övezetek, illetve övezetek jellemzői.
- (4) A (3) bekezdésben nem említett szabályozási elemektől a szabályzat módosítása nélkül el szabad térni.

Kötelező elvi engedély

3. §

- (1) Az illetékes építésügyi hatóság – a főépítész közreműködésével – jelen szabályzat keretei között kötelező elvi engedélyben határozza meg az adott telken engedélyezhető megoldásokat és az építmények kialakítására vonatkozó sajátos követelményeket.
- (2) Az építési engedélyezést megelőzően elvi engedélyt kell szerezni:
a) egy telken több épület elhelyezése esetén,
b) közterület alá nyúló építményrész építése, átalakítása esetén,

- c) ha a szabályzat kötelező elvi engedély előzetes megszerzését írja elő.
- (3) Az illetékes építésügyi hatóság – a (2) bekezdésben említett esetekben a szabályzat keretei között – a kérelmező által előterjesztett dokumentáció alapján, az elvi engedélyben meghatározza az építmények építési helyen belüli elhelyezését és a környezethez történő csatlakozás, illetve illeszkedés módját:
a) a kialakult városkép védelme,
b) a környezet egységes arculatának biztosítása,
c) az építmény és környezetének zavartalan és biztonságos használata érdekében.

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Telekalakítás

4. §

- (1) A szabályzatnak megfelelő telekalakításokat a szabályozási terv tartalmazza.
- (2) A szabályozási tervben meghatározott telekalakítások ütemezetten is kialakíthatók.
- (3) Ütemezett telekalakítás esetén a szabályozási vonalakkal lehatárolt közterületek kialakításával egyidejűleg az előírt bontásokat végre kell hajtani.
- (4) A szabályozási tervben feltüntetett (meglévő és tervezett) telekhatárok jelen szabályzat módosítása nélkül megváltoztathatók az alábbi esetekben:
a) telekegyesítés esetén, elvi engedélyben meghatározott feltételekkel,
b) az övezeti előírások keretei között.

A terület felhasználása

5. §

- (1) A terület beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területeket tartalmaz, amelyek közül
a) beépítésre szánt terület a szabályozási tervben szabályozási vonallal összefüggően lehatárolt terület (településközponti vegyes és központi vegyes területek),
b) beépítésre nem szánt terület a szabályozási vonalon kívüli terület (közlekedési és közműterületnek minősülő).
- (2) A terület
a) TV jelű településközponti vegyes terület-felhasználási egységbe,
b) KV jelű központi vegyes területfelhasználási egységbe,
c) K jelű közlekedési és közműterület területfelhasználási egységbe tartozik.

A területen elhelyezhető építmények rendeltetése

6. §

- (1) A területen:
a) lakásokat, ezek kiegészítő egységeit,
b) szálláshelyeket (szállásszolgáltató egységeket), továbbá ezek kiegészítő egységeit,
c) igazgatási, illetve igazgatási célú iroda, irodaház rendeltetési egysége(ke)t,
d) oktatási, egészségügyi épület(ek)et,
e) kereskedelmi, szolgáltató-, oktatási létesítmény szomszédságában külön jogszabály szerinti elhelyezhető vendéglátóegysége(ke)t,
f) egyéb közösségi szórakoztatóépület(ek)et és kiszolgálóegység(ek)et, amely(ek)ben a gazdasági célú használat az elsődleges,
g) sportpályát, sportlétesítményt, továbbá
h) parkolóházat és ezek kiegészítő egységeit magukban foglaló építmények elhelyezhetők el.

- (2) A területen a melléképítmények közül:
- közmű-becsatlakozási műtárgy,
 - hulladékártály-tároló,
 - kerti építmény,
 - kerti víz- és fürdőmedence,
 - kerti lugas, továbbá lábon álló kerti tető, legfeljebb 20 m²-es vízszintes vetülettel,
 - kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő,
 - zászlótartó oszlop helyezhető el.

Építmények elhelyezése (építési hely) 7. §

- A területen az építmények a szabályozási tervlap szerint kialakított telkeken helyezhetők el.
- Az előkert, oldalkert és hátsókert méreteit a mellékelt szabályozási terv tartalmazza.
- A területen épületet – a telek szabályozási tervben meghatározott építési helyén belül, az építési vonalra illeszkedően kell elhelyezni, de a telek beépített területe akkor sem lehet nagyobb az övezeti előírásokban megengedett mértéknél, ha az építési hely területe ennél nagyobb.

Épületek kialakítása 8. §

- Az épületek közterületi homlokzatait úgy kell kialakítani, hogy
 - bármely közterület felőli homlokzat magassága a szabályozási tervben meghatározott építménymagasság-határértékek között legyen;
 - két csatlakozó homlokzat magassága közötti különbség ne legyen nagyobb 3,0 m-nél.
- Az épületek csak 40 és 45 fok közötti hajlású tetővel építhetők, de 15,0 m-nél nagyobb mélységű épületek esetében a homlokzat síkjától mért 5,0 m távolságon túl alacsony hajlásszögű, illetve lapostető is alkalmazható.
- Az épületkiugrás mérete a földszinti homlokzatsíkhoz képest legfeljebb 1,5 m lehet.
- A szabályozási tervben építési vonallal meghatározott épülethomlokzaton – parkolóház kivételével – gépkocsitároló helyiség nem nyitható.
- A többszintes épületek földszintjén lakások nem alakíthatók ki.
- Meglévő épület bontása esetén új épület csak jelen szabályzatnak megfelelően helyezhető el.
- Az épületeken a tetőfelépítmények területe nem haladhatja meg a beépített alapterület 15%-át.
- A területen előtető, előlépcső, kizárólag gyalogosok által használható lejtő (rámpa) az építési hely határán – közterület esetében annak területébe csak a közterületekre vonatkozó szabályok keretei között – tűnyúlhat.
- Részletes talajmechanikai szakvéleményen alapuló terv szerint végezhető az alábbi munkák:
 - új épület létesítése,
 - a meglévő építmény átalakítása (épület részleges, teljes bontása, magastető létesítése, tetőtér-beépítés, emeletráépítés, pinceátépítés, bővítés, toldaléképítés stb.), továbbá
 - az eredeti terep 1,0 méternél mélyebb megbontásával járó földmunka,
 - a földmunkák esetében, ha arra a meglévő közműhálózat javítása vagy rekonstrukciója miatt kerül sor, a fentebbi kötelező előírástól az építési hatóság eltekinthet.

- (10) A szabályozási tervben meglévőként jelölt és a fenti előírásokkal nem érintett épület átalakítása esetén bármely, az épület megjelenésének megváltoztatását eredményező beavatkozás esetén biztosítani kell, hogy az épület illeszkedjen a környezetében lévő épület(ek)hez.

EGYÉB ÉPÍTMÉNY, MELLÉKÉPÍTMÉNY

- A területen, közterületen csak a környezet arculatához illeszkedő reklámhordozó, tájékoztató (információs) rendszer stb. helyezhető el, a vonatkozó hatályos rendelkezések keretei között.
- A területen, közterületen pavilon, köztárgy csak jelen szabályzat és az illetékes szakhatóságok, illetve hatóság előírásai szerint létesíthető.

A környezet védelme 9. §

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

- Levegőtisztaság szempontjából a terület a „védett I.” kategóriába tartozik, a területen csak olyan létesítmények helyezhetők el, amelyek a 21/1986. (VI. 2.) számú MT-rendelet e kategóriára vonatkozó követelményeit kielégítik.
- A levegő tisztaságának védelme érdekében a területen hatóság engedélyt kiadni abban az esetben szabad, ha az építmény működése nem eredményez a hatályos határértéket meghaladó légszennyezést.

ZAJ ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

- A terület a zaj elleni védelem szempontjából átlagos érzékenységű övezetbe tartozik, a területen elhelyezhető létesítmények megengedett üzemi egyenértékű hangnyomásszintje
 - 6–22 óráig 55 dBA
 - 22–6 óráig 45 dBA
- Új épületek, illetve átalakítások során a zajra érzékeny homlokzatokon passzív akusztikai védelemről kell gondoskodni.
- Zaj és rezgés elleni védelem tekintetében a hatályos előírásokat be kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor: a 12/1983. (V. 12.) számú MT-rendelet, a 4/1984. (I. 23.) számú EÜM-rendelet, a 28/1994. (VI. 2.) számú önkormányzati rendelet).

VÍZ- ÉS TALAJVÉDELEM

- A területen keletkező csapadékvizek megfelelő elvezetéséről gondoskodni kell.
- Az építményeket úgy kell kialakítani, hogy az ott keletkező környezetet károsító folyékony hulladékok és (folyékony) veszélyes hulladékok ne kerülhessenek a talajba.
- A víz és a talaj védelme érdekében a szennyvíz minőségére vonatkozó hatályos előírásokat be kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor: a 102/1996. (VII. 12.) számú kormányrendelet).

HULLADÉKKEZELÉS

- A környezet védelme érdekében a hulladékkezelésre vonatkozó hatályos előírásokat be kell tartani (a szabályzat hatálybalépésekor: a 102/1996. (VII. 12.) számú kormányrendelet).
- A területen található hulladékot és veszélyes hulladékot a terület-előkészítés során el kell távolítani.
- A veszélyes hulladékok keletkezésével járó tevékenység csak az illetékes szakhatóságok előírásainak megfelelően folytatható (veszélyes hulladékok tárolása – az elszállításig történő átmeneti tárolás kivételével – a területen nem megengedett).

Zöldfelületek 10. §

- Ha a területen fa kivágása elkerülhetetlenül szükséges, a pótlásról a telken belül és/vagy a határoló utcák fásításával a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell gondoskodni.
- A pótlásra előnevelt fákat kell alkalmazni, melyek törzsátmérője 50%-kal meg kell haladja a kivágott fák 1 méter magasságban mért törzsátmérőjének összegét.
- A közterületi fásítást a közterületek mindkét oldalán, a meglévő közművek figyelembevételével, átlagosan 10 m-es telepítési távolságban, közepes méretű lombkoronát nevelő fákkal kell végezni.
- A megmaradó értékes növényzet építkezési ideje alatti megfelelő védelméről gondoskodni kell.

Az épített környezet védelme, műemlékvédelem 11. §

- A területen védett épületek külső megjelenését érintő beavatkozás csak az épületek eredeti terveinek felhasználásával végezhető el – amennyiben azok rendelkezésre állnak. Biztosítani kell a korábbi helyreállítási hibák korrekcióját. Az eredeti tervek felhasználásának módját a korábbi helyreállítási hibák korrekciójának mértékét, módját stb. az illetékes építési hatóság az engedélyezési eljárás keretében határozza meg a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet szabályozásának megfelelően.
- A területen az épület(ek) közterületről látható földszinti és első emeleti homlokzatainak részleges homlokzatfelújítása és át-színezése nem megengedett.
- Értékvédelem alatt álló épület homlokzati felújítása, illetőleg át-színezése csak a közterületről látható homlokzat egészére vonatkozó színezési terv alapján valósítható meg.
- A területen bármely építmény átalakítása, új épület elhelyezése esetén be kell szerelni a városi főépítész által működtetett tervtanács állásfoglalását.

ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

TV jelű építési övezet 12. §

- Az építési övezetek teljes közművesítéssel kialakított telkein építmények az építési hely(ek)en helyezhetők el az övezeti előírások és az egyéb előírások keretei között.
- Az építési övezetek telkein az építési hely területe – a szabályozási terv eltérő rendelkezése hiányában – a terepszint alatt 100%-ban beépíthető.
- A telkek és az építmények jellemzőit a szabályozási terv és az 1. számú táblázat alkalmazásával kell meghatározni.

1. számú táblázat

• Övezeti jel:	TV-6
• Beépítés módja:	szabadonálló
• Megengedett legkisebb telekterület (m ²):	2 000
• Megengedett legnagyobb beépítettség (%):	35
• Megengedett legnagyobb építménymagasság (m):	12,5*
• Megengedett legnagyobb szinterület-sűrűség:	1,2
* Legkisebb építménymagasság 6,5 m	
• Legkisebb zöldfelület (%):	25

- Kialakítandó új telek legkisebb
– szélessége (m): 35
– mélysége (m): 35

KV jelű építési övezet 13. §

- (1) Az építési övezetek teljes közművesítéssel kialakított telkein építmények az építési hely(ek)en helyezhetők el az övezeti előírások és az egyéb előírások keretei között.
- (2) Az építési övezetek telkein az építési hely területe – a szabályozási terv eltérő rendelkezése hiányában – a terepszint alatt 100%-ban beépíthető.
- (3) A telek és az építmények jellemzőit a szabályozási terv és a 2. számú táblázat alkalmazásával kell meghatározni.

KV JELŰ ÉPÍTÉSI ÖVEZET

2. számú táblázat

• Övezeti jel:	KV-5
• Beépítés módja:	zárt sorú
• Megengedett legkisebb telekterület (m ²):	5 000
• Megengedett legnagyobb beépítettség (%):	90
• Megengedett legnagyobb építménymagasság (m):	9,5
• Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség:	2
• Legkisebb zöldfelület (%):	10
• Kialakítandó új telek legkisebb – szélessége (m):	40
– mélysége (m):	40

• Övezeti jel:	KV-6
• Beépítés módja:	zárt sorú
• Megengedett legkisebb telekterület (m ²):	1 200
• Megengedett legnagyobb beépítettség (%):	75
• Megengedett legnagyobb építménymagasság (m):	9,5
• Megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség:	2,4
• Legkisebb zöldfelület (%):	10
• Kialakítandó új telek legkisebb – szélessége (m):	25
– mélysége (m):	25

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLETEK

Közlekedés 14. §

- (1) A területen az utcák szabályozási szélessége a kialakult telekhatárokat követi.
- (2) Az Andrássy út–Temető sor–Vécsey utca–Tulipán utca szabályozási vonalát meg kell tartani.
- (3) Az Andrássy útról és a Vécsey, illetve Tulipán utcákról – a szabályozási terven irányadóan megjelölt helyen – kis íves és nagy íves kanyarodásra egyaránt igénybe vehető csatlakozás létesíthető a szakhatóság eseti előírásai és feltételei betartásával.
- (4) Az Andrássy út keresztmetszeti elrendezését – fasorát is beleértve – meg kell tartani.
- (5) Az Andrássy út felőli szabályozási vonal mentén meglévő – a Rózsa Ferenc Gimnázium és a Temető sor között – védett jegegyesort meg kell tartani.
- (6) Az Andrássy útról, illetve a Vécsey utcáról nyíló – a szabályozással érintett tömbbelsőben kialakított közterületek magántulajdonban levő – közforgalom előtt a jelen szabályzat szerinti feltétellel megnyitott területek.

Az így kialakított közterületen

1. gyalogos- és járműközlekedésre, valamint gépkocsiparkolásra alkalmas útfelületek,
 2. hulladékgyűjtő tárolóhelyek,
 3. közművezetékek és műtárgyak helyezhetők el.
- (7) A közterületeket kerekesszékkel is megközelíthetően kell kialakítani.

PARKOLÁS

- (8) Az épülettel egyidejűleg annak rendeltetése szerint az országos érvényű jogszabályban előírt számú személygépkocsi-várakozóhelyek 60%-át telken (épületen) belül, illetőleg, ha a szabályozási terv megengedi, a csatlakozó közterületet is igénybe véve kell megépíteni. Ez a kötelezettség pénzben nem váltható meg, és átalakítás, rendeltetésváltás esetén is fennáll.
- (9) A szabályozási terven megjelölt építési vonalak és az Andrássy út, illetve a Temető sor felőli szabályozási vonal közti telekterületek elsősorban az épületekben elhelyezett nem lakás célú rendeltetési egységeket kiszolgáló személygépkocsi-várakozóhelyek elhelyezésére szolgálnak.
- (10) A (3) bekezdésben meghatározott terület közforgalom céljára megnyitott magánterület (magánút), amely a nem lakás célú rendeltetési egységeket nyitvatartási idején túl a közforgalom elől elzárható. A telek területének legalább 10%-át növényzettel fedetten kell kialakítani. Ez a felület fák telepítése esetén az átlagos lombkorona vetületével csökkenthető.
- (11) Az épületek udvarán parkoló csak kertészeti kiviteli tervekkel összehangoltan alakítható ki (burkolatok, burkolt felületek, növénytelepítés meghatározásával).

Közművek 15. §

- (1) Az építményeket teljes közművesítéssel kell ellátni.
- (2) Az Andrássy útról, illetve a Vécsey utcáról nyíló – a tömbbelsőben kialakított, a közforgalom céljára a jelen szabályzat szerinti feltétellel átengedett (magán)területen (magánút) az út csak a földgáz- és a csapadék-, illetve szennyvízvezetékek elhelyezése után építhető ki.
- (3) Az új közműhálózatot a folyamatos hozzáférhetőség biztosítása mellett az MSZ 7487/2 szerint kell kialakítani.
- (4) A bontásra kerülő épületek bekötőhálózatait le kell zárni, illetve el kell távolítani.
- (5) A meglévő közműhálózat védelmét biztosítani kell, szükség esetén szakfelügyelet igénylésével.
- (6) Új mérőhelyeket a közterületi vezetésekről leágazva épületen belül kell kialakítani.
- (7) Villamos és távbeszélő hálózatok esetében a 2/1979. (I. 26.) számú NIM- és a 11/1984. (VIII. 22.) számú IpM-rendelet, valamint az MSZ 7487 szabványban rögzített védőtávolságokat be kell tartani.
- (8) A klímaberendezés kültéri egysége, az ablakklíma elhelyezése építési engedély-köteles.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

Sajátos jogintézmények 16. §

- (1) A településszerkezet megőrzése és a városkép alakítása érdekében az illetékes építési hatóság – a vonatkozó jogszabályok keretei között – beépítési kötelezettséget írhat elő a területen az állami és önkormányzati tulajdonú telkekre vonatkozóan.

- (2) A környezet védelme érdekében az illetékes építési hatóság a helyi közút céljára történő lejegyzéssel, illetve közterülettel minősítéssel érintett telkekre (területekre) beületési kötelezettséget írhat elő a vonatkozó jogszabályok keretei között.

Záró rendelkezések 17. §

Ez a rendelet 2000. május 15-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlésének
27/2000. (V. 11.) számú önkormányzati
rendelete a Békéscsaba, Haán Lajos utca–
Bartók Béla út–Munkácsy utca–Belvárosi iskola
közti terület helyi építési szabályzatáról
és szabályozási tervéről

Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. évi LXXVIII. tv. 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Általános előírások 1. §

- (1) Az előírások hatálya a Békéscsaba, Haán Lajos utca–Bartók Béla út–Munkácsy utca, valamint a 2951/1 és a 2951/3 hrsz. telkek közúti területére terjed ki.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, építményt, építményrészt, építményegységet építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni és lebontani, elmozdítani, a rendeltetést megváltoztatni (a továbbiakban együtt: építési munkát folytatni) és ezekre hatósági engedélyt adni az általános érvényű jogszabályokban és egyéb kötelező előírásokban foglaltakon túlmenően csak a jelen előírásoknak és ezen előírások mellékletét képező szabályozási tervnek megfelelően szabad.

2. §

A szabályozási terv kötelező és irányadó elemeket tartalmaz, amelyek közül

- a) a kötelező elemek csak a szabályozási terv egészének módosításával változtathatók meg;
- b) az irányadó elemektől kisebb eltéréseket megfelelő indoklás esetén az építési hatóság, illetve az illetékes szakhatóság engedélyezhet.

Övezeti (területi) előírások 3. §

- (1) Az 1. §-ban meghatározott terület beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területeket tartalmaz, amelyek közül
 - a) beépítésre szánt terület a szabályozási tervben szabályozási vonallal összefüggően lehatárolt terület;
 - b) beépítésre nem szánt terület a szabályozási vonalon kívüli, közlekedési és közműterületek minősülő terület.



- (2) A beépítésre szánt terület a „településközpont vegyes terület” területfelhasználási egységbe tartozik, területén:
- lakásokat, illetve szálláshelyeket, továbbá ezek kiegészítő egységeit;
 - igazgatási, illetve igazgatási célú iroda, irodaház rendeltetési egysége(ke)t;
 - kereskedelmi, szolgáltató-, oktatási létesítmény szomszédságában külön jogszabály szerint elhelyezhető vendéglátóegysége(ke)t magukban foglaló épületek helyezhetők el.

A telkek beépítése és felhasználása 4. §

- A 3. § (2) bekezdésében meghatározott épületek a szabályozási tervlap szerint kialakított – ha a tervlap úgy rendelkezik egyesített – telteken helyezhetők el.
- Épületet a telk szabályozási terven meghatározott építési helyen belül, az építési vonalra illeszkedően, annak teljes hosszát beépítve kell elhelyezni, de a telk beépített területe akkor sem lehet a telekterület 40%-ánál (saroktelek esetén 75%-ánál) több, ha az építési hely területe ennél nagyobb.
- Az épülettel egyidejűleg az annak rendeltetése szerint az országos érvényű jogszabályban előírt számú személygépkocsi-várakozóhelyek 50%-át telken (épületen) belül, illetőleg – ha ez a szabályozási terv szerint lehetséges – a csatlakozó közterületet is igénybe véve meg kell építeni; ez a kötelezettség pénzben nem váltható meg, továbbá átalakítás, rendeltetésváltozás esetén is fennáll.
- A szabályozási terven megjelölt építési vonalak és a Bartók Béla út, illetve a Munkácsy utca felőli szabályozási vonal közti telekterület elsősorban az épületben elhelyezett nem lakás célú rendeltetési egységeket kiszolgáló személygépkocsi-várakozóhelyek elhelyezésére szolgál.
- A (4) bekezdésben meghatározott terület magánterület, amely a nem lakás célú rendeltetési egységek nyitvatartási idején túl a közforgalom elől elzárható.
- A telkek területének legalább 10%-át növényzettel fedetten kell kialakítani. Ez a felület fák telepítése esetén azok átlagos lombkorona vetületével csökkenthető.

Az épületek kialakítása 5. §

- Az épületek közterületi homlokzatait úgy kell kialakítani, hogy
 - bármely közterület felőli homlokzat magassága a szabályozási tervben meghatározott építménymagasság-határértékek között legyen;
 - két csatlakozóhomlokzat magassága közötti különbség ne legyen nagyobb 3,0 m-nél.
- Szomszédos telek 4. § (4) bekezdésben meghatározott részével határos homlokzaton a merőleges (szögben) csatlakozóhomlokzat összemetsződésétől mért 3,0 m vízszintes távolságon túl homlokzati nyílások alakíthatók ki, azonban bejárat nem létesíthető.
- Az épületek csak 40 és 45 fok közötti hajlású tetővel építhetők, de 15,0 m-nél nagyobb mélységű épületek esetében a homlokzat síkjától mért 5,0 m távolságon túl alacsony hajlásszögű, illetve lapostető is alkalmazható.
- A földszinti homlokzatsíkhöz képest épületkiugrás
 - legfeljebb 1,5 m mélységi mérettel,
 - szomszédos épület határától legalább 1,5 m távolságban képezhető ki.
- A szabályozási terven építési vonallal meghatározott épülethomlokzatra gépkocsitároló helyiség nem nyíthat.

Környezetvédelmi előírások 6. §

- Az 1. §-ban meghatározott terület a zaj elleni védelem szempontjából átlagos érzékenységű övezetbe tartozik, a területen elhelyezhető létesítmények megengedett üzemi egyenértékű hangnyomásszintje
 - 6–22 óráig 55 dBA
 - 22–6 óráig 45 dBA
- Levegőtisztaság szempontjából a terület a „védett I.” kategóriába tartozik, a területen csak olyan létesítmények helyezhetők el, amelyek a 21/1986. (VI. 2.) számú MT-rendelet e kategóriára vonatkozó követelményeit kielégítik.

Beépítésre nem szánt területek előírásai 7. §

- A Bartók Béla út szabályozási vonalát meg kell tartani.

- A Bartók Béla út keresztmetszeti elrendezését – fasorát is beleértve – meg kell tartani; a zöldsvótv felújítás során cserjesor telepítésével többszintessé kell tenni.
- A Munkácsy utca ÉNY-i szabályozási vonalát a szabályozási terv szerint kell módosítani.
- A Munkácsy utcáról újabb közúti csatlakozás csak
 - a szabályozási terven irányadóan meghatározott helyen és szakhatóság eseti előírásai szerint,
 - három forgalmi sáv kialakítása esetén alakítható ki.
- A Haán Lajos utcát a Munkácsy utcával összekötő kiszolgálóutat a szabályozási terv szerinti határokkal kell kialakítani, a közterületen
 - gyalogos- és járműközlekedésre alkalmas útfelületek,
 - hulladékgyűjtő tárolóhely,
 - személygépkocsi-parkolóhelyek,
 - közművezetékek és köztárgyak helyezhetők el.

Közművek 8. §

- A szabályozási terven meghatározott helyen gáznyomás-szabályozót kell elhelyezni a terv szerint kialakított földrésztelen.
- A 7. § (5) bekezdésben meghatározott közterületen az út csak a földgáz- és a csapadékvíz- illetve szennyvízvezetékek elhelyezése után építhető ki.

A rendelet hatálya (záró rendelkezések) 9. §

- E rendelet 2000. május 15-én lép hatályba, rendelkezéseit az első fokozaton még el nem bírált, folyamatban lévő közigazgatási ügyekben is alkalmazni kell.
- A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Békéscsaba városközpont szabályozási előírásairól szóló 39/1996. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet előírásai a jelen rendelet 1. § (1) bekezdésében foglalt területre vonatkozóan hatályukat veszítik.

Békéscsaba, 2000. május 11.

PAP JÁNOS
polgármester

DR. SIMON MIHÁLY
jegyző

Lencsési gyermeknapi előzetes

GYERMEKNAPI PROGRAM

2000. május 27-én, szombaton 15–20 óráig

a Lencsési Községi Házban és a Féja Géza téren:

- 15.00–18.00** Szabadtéri játszóház.
Ügyességi vetélkedők: üdítőhorgászat; lengőteke; célba dobó verseny; tájfutó verseny; ki mit tud?
- 16.00** Aszfaltrajzverseny
- 17.00** Karatebemutató
- 18.00** Ügyességi versenyek eredményhirdetése
- 18.30** Tombolasorsolás
- 19.00** A Piskóta zenekar gyermekműsora

Támogatók: Wesselényi Közalapítvány, Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata, dr. Ferenczi Attila és dr. Pécsi Huszár Zoltán önkormányzati képviselők.

A RENDEZVÉNYRE MINDEN KEDVES ÉRDEKLŐDŐ GYERMEKET ÉS SZÜLŐT VÁR A LAKÓTELEPI TÖMEGSPORT-EGYESÜLET ÉS A LENCSESI KÖZÖSSÉGI HÁZ.

NIGHT REPUBLIC ACTION 2!

Egyéves
az Éjszakai bevetés

Hatalmas
Csaba rádiós buli
minden korosztálynak

május 26-án (pénteken),
21 órától, a Fegyveres Erők
Klubjában (FEK),
Szabadság tér 6.

Belépőjegyek:

kajás 700 Ft, tartalma:
FEK-S flekken speckó körettel;
sima 500 Ft, tartalma:
belépés, önfelelt hangulat.



Ingyenes városi lap, Békéscsaba
Felelős szerkesztő:
Sztójcsev Szeptosztáv
Szerkesztő: Mikóczy Erika
Tipográfia: Gécs Béla
Kiadja Békéscsaba Megyei Jogú
Város Polgármesteri Hivatala
Felelős kiadó:
dr. Simon Mihály jegyző
Szerkesztőség: Békéscsaba,
Szabadság tér 11–17. I/11–12.
Telefon: 445-676,
447-247/114 és 129 mellék,
fax: 447-247/150 mellék
Szedés: Reproform Bt.
Nyomás:
Hungária Nyomda Rt., Békéscsaba
Felelős vezető:
Kepenyés János nyomdavezető
Megjelenik kéthetente,
27 000 példányban
<http://www.nap-szam.hu/merleg/>
E-mail:
csabai.merleg@bekescsaba.hu