



2016. JANUÁR

# POLGÁRMESTERI HÍRLEVÉL

3023 Petőfibánya, Bánya út 3. 37/387-303, Fax:37/387-437

email: [onkormanyzat@petofibanya.hu](mailto:onkormanyzat@petofibanya.hu)

## Tisztelt Petőfibányai Polgárok!

2016. év első Hírlevelében mindenkinek Boldog Új évet kívánok. Remélem, hogy jól teltek az ünnepek, és az új évet új reményekkel, feladatokkal és célokkal kezdték! Az év eleje az Önkormányzatnál nem kezdődött igazán jól, hiszen mindenki érzékelte, hogy a település központjában és az onnan induló utcákban, valamint a Petőfi téren nem volt közvilágítás. Minden nap bejelentést tettünk az ÉMÁSZ-nál, ki is jöttek javításra, de ennek ellenére visszatért a probléma, végül megnyugtató módon sikerült orvosolni, lejjebb bővebben tájékoztatjuk Önöket erről az eseményről. Most már teljes gőzzel készítjük az idei költségvetést, megkaptuk a keretszámokat az államtól. Azt látom első nekifutásra, hogy az előző évhez hasonló nagyságrendű és elosztású keretet kaptunk. Február 10-én a Képviselők döntenek majd az ez évi gazdálkodásról. Újra pályázni fogunk intézmények, utak felújítására, parkolók kialakítására és még sok mindenre. Remélem, hogy nyerünk is pályázati forrást, hogy településünk szépüljön!

## A Karácsony csodája Petőfibányán...

A Karácsony sok mindenről szól: szól az emberi szeretetről, a becsületről, a tisztességről, az újjászületésről, de leginkább a csodáról... Hát ilyen *csoda* történt Petőfibányán is, melyet nem lehet szó nélkül hagyni, így hát váljék mindenki öröme, vagy megrökönyödése! A *csodatörténet* röviden annyi, hogy a Sport utca 6. szám alatti társasház egyik lakója a Karácsony tiszteletére annak rendje és módja szerint feldíszítette a társasház udvarán évek óta nagy becsben nevelgetett fenyőfáját. Tett rá üveggömböt, díszes szalagokat, csillagot, ... és várta a csodát. A *csoda* pedig nem is váratott sokáig magára! Másnapra ugyanis tényleg *csoda történt: lába kelt a fának!* S bár eleinte – szemtanúk hiányában csak feltételezzük, hogy – bizonyára nehézkesen, de aztán emberi segítséget is igénybe véve a Fa úgy döntött, hogy nem az udvaron tölti a szentestét, hanem annak a jószándékú úriembernek a lakásában, aki segített a Karácsonyfának, hogy sorsát ténylegesen beteljesítve „*embertársaikat szerető, egymást megbecsülő emberek*” társaságában tölthesse az ünnepeket. A fát ültető egykori tulajdonos eleinte dühöt érzett a hálátlan Fa iránt, úgy érezte, hogy a Fa egy életre *elvágtá magát előtte!* Majd később szíve megengyhült, sőt utána is akart menni, hogy jobb belátásra bírja, akár könyörgött is volna, csak hogy visszatérjen hozzá, sőt még a *karhatalom is eszébe jutott!* De miután a Fa lábnyomai egyértelműek és szándékukban megingathatatlanok voltak, csalódottan úgy döntött, hogy már csak büszkeségből sem megy a Fa után. Egy darabig persze még sajnálkozott a *Fenyőfa döntésén*, az is megfordult a fejében, hogy valamit ő ronthatott el. Talán ha jobban kimutatta volna szeretetét és bevitte volna saját lakásába, akkor biztosan nem jut a Fa ilyen *döntésre!* Most persze becsapottnak érzi magát, de ki ne lenne az, ha a saját fája egy szó nélkül eltűnne; csak *nyomok maradtak* utána! Szívében, s *kertjében nagy űr maradt.* Azóta fájdalommal felülkerekedett, a *csodát* pedig köszöni! De hinni igazán ettől a Karácsonytól kezdve hisz, s vallja az egy keresztséget a bűnök bocsánatára. A Fára nem haragszik, sok szerencsét kíván neki és *persze azoknak is, akik segítették a Fát, hogy „szerető s becsületes emberek” társaságában tölthesse utolsó Karácsonyát!*

(*Kár, hogy nincs szégyenfánk, mert a tolvaj aláállhatna, hogy mindenki a maga módján megköszönje neki a tettét!*)

## Közvilágítási mizéria

Sok-sok panaszt, telefont, sőt egyesektől rágalmakat, szidalmat kaptunk, kaptam az elmúlt napokban, hetekben azért, mert rendszeresen közvilágítás nélkül maradt éjszaka a település. A jószándékú embereknek köszönöm, hogy azonnal jelezték a problémát, őket ezúton tájékozatom, hogy minden bejelentést továbbítottunk az ÉMÁSZ felé, akik többször ki is jöttek, és az általuk vélt hibát meg is javították, aztán néhány órát követően újra elsötétedett minden. Havellant László két óránként szaladt, hogy visszaállítsa a rendszert, de sajnos a probléma, sőt problémák újra jelentkeztek. Az ÉMÁSZ szakemberi végül Egerből hoztak ki mérőkocsit, amivel szakaszonként bemérték a vezetékrendszert, és megtalálták a hibát. Az egyik hiba az volt, hogy valakik, *feltehetően véletlenül* összetörték a Petőfi-szobor megvilágítását szolgáló kövezetbe helyezett lámpát, melyben a befolyó víz zárlatot okozott. A másik pedig a buszmegállótól kezdődő járdaszakasz melletti kandeláberek kábeleinek hibája volt, amely a közvilágítás felkapcsolásakor szintén zárlatot okozott. Természetesen megérthető, hogy a sötétben az emberek elvesztik időnként a türelmüket, és bevallom, én is már-már emberi mivoltomból kikelve fenyegetőztem a közvilágítást üzemeltető cégnél, mire fény derült a hibára, és a hibaelhárítás után végre a településre is.

## Buszmegálló-szégyenfolt

A közvilágításhoz hasonló felháborodást keltett és mind a mai napig kelt joggal az is, hogy a buszmegálló épülete még el sem készült, máris úgy néz ki, mintha nem történt volna semmilyen felújítás rajta. Lábnyomok a falon, szárfoltok az oszlopon, az ablakon. Rettenetesen elkésérítő látványt nyújt, s elbizonytalanít, hogy érdemes-e bármit is felújítani, folytassuk-e azt a munkát, amit elkezdtünk a buszmegálló épületén, költsünk-e rá még néhány milliót, vagy hagyjuk úgy, ahogy a vandálok szeretik!?

## Avar és kerti hulladék égetése HÉTFŐ

Avar és kerti hulladék égetésére rendeletben meghatározott legközelebbi időpont: **II.01.** A Képviselő-testület kérése az, hogy este 20:00 órakor már ne legyen nyílt láng, vagy füst a településen, addigra mindenki fejezze be ezt a tevékenységét, a tüzet pedig megfelelően oltsa be! (További időpontok: II. 15.; III. 7., 21.; IV. 4. 18.)

## 5000 adag ebédet osztottunk!

A Baptista Szeretszolgálat országos ingyenebéd programjának keretein belül december 7-től január 6-ig a Művelődési házban 250 igénylő részére tudtunk szociális ételt osztani. Szokták mondani, hogy ajándék lónak, ne nézd a fogát, így én is annyit fűznék hozzá, hogy akinek íztettek az ételek, annak örömmel tudtunk segíteni, akinek kevésbé, annak meg nem volt kötelező, hogy a térítésmentesen elvihető ételt elfogyassza; de ez a megvásárolt étellel is így van. Ezúton köszönöm meg elsősorban a Baptista Szeretszolgálatnak a jelentős támogatást, másodsorban pedig a PKTK. dolgozóinak, akik munkaidejük letelése után önként vállalták a nem kis munkát, segédkeztek az ételkiosztásban, elmosták az edényeket!

## Állaspályázat

A Petőfibányai Polgármesteri Hivatal a "Közszolgálati tisztviselőkről szóló" 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdése alapján pályázatot hirdet **szociális és gyámügyi ügyintéző** munkakör betöltésére. A közszolgálati jogviszony időtartama: **határozatlan idejű közszolgálati jogviszony teljes munkaidőben**. A 29/2012. (III. 7.) Korm. rendelet alapján ellátandó feladatkörök: Szociális és gyámügyi feladatkör. A II. besorolási osztályban: Középszintű végzettség és szociális szakmacsoportba tartozó szakképesítés, vagy gyámügyi, vagy gyermekvédelmi, vagy szociális területen szerzett gyakorlat szükséges. Ellátandó feladatok: iktatás, szociális étkeztetés és házi segítségnyújtás, önkormányzati támogatások, rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, üzletek működésével és a vállalkozásokkal, telepengedélyezésekkel kapcsolatos feladatok, szervezés, stb. A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: igazgatási munkakörben végzett szakmai tapasztalat, közigazgatási alapvizsga, anyakönyvi szakvizsga. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások: szakmai önéletrajz, iskolai végzettséget igazoló okiratok másolatai, a 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány bemutatása elegendő a munkakör betöltése esetén. A munkakör a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető. **A pályázat benyújtásának határideje: 2016. február 10.** A pályázatot benyújtani a [jegyzo@petofibanya.hu](mailto:jegyzo@petofibanya.hu) e-mailen címen keresztül, postai úton vagy személyesen lehet.

## Változás a Gyermekjóléti Szolgálatnál

Mint ismert, 2014. óta az Önkormányzat az Akácfa út 1. szám alatt működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működtetését (8 órás családsegítő és 4 órás gyermekjóléti feladatokat) a Lőrinci Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás keretében látatja el. A Lőrinci Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás által fenntartott Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézmény (SZEGYI) dolgozója Gulyásné Szundi Éva máshol talált munkát, ezért helyette Petőfibányán a gyermekjóléti szolgálati feladatokat **Balya-Juhász Kinga** látja el minden héten kedden és csütörtökön. 2008-óta a Lőrinci Szociális Ellátó és Gyermekjóléti Intézmény munkatársa. Tanulmányait a Szent István Egyetemen végezte. 2005-ben Gödöllőn, 2012-ben



Jászberényben szerzett diplomát. A gyermekjóléti szolgálathoz bizalommal fordulhatnak az alábbi ügyekben: életviteli, lakókörnyezeti problémák, anyagi problémák, a gyermek gyermekintézménybe való beilleszkedési problémái, a gyermek magatartászavar, teljesítményzavara; családi konfliktus, hivatalos ügyintézés.  
**Tel.: 37/587-062**

## Hobbikert-tulajdonosok figyelmébe ajánlom

A zártkertként nyilvántartott telkeket nem lehet szabadon eladni és megvenni, a tulajdonosaik kötelesek művelni a földet, hitelt viszont nem vehetnek fel, és lakcímkártyát sem kérhetnek rájuk. Az ilyen telkeket viszont most 2016 végéig díjmentesen át lehet minősíteni az illetékes földhivatalnál. Sok petőfibányai faház és nyaraló van a földhivatalnál zártkertként (vagyis mezőgazdasági területként) nyilvántartva, annak ellenére, hogy valójában nem azok, a tulajdonosaik nem hobbikertként használják, és egyáltalán semmilyen módon nem művelik őket. Ezekre a telkekre a földforgalmi törvény előírásai vonatkoznak, ami a tulajdonosok számára sok hátránnyal járhat. Ezeket a telkeket most 2016. december 31-ig a földhivatalnál díjmentesen művelés alól kivett területté lehet nyilváníttatni, így a tulajdonosok egyszer és mindenkorra megszabadulhatnak a zártkerteket érintő korlátozásoktól. A kérelmet – egy külön erre az eljárásra rendszeresített formanyomtatványon – az ingatlan fekvése szerint illetékes járási hivatalnál kell benyújtani. A formanyomtatvány a Földhivatal honlapjáról, valamint a Földművelésügyi Minisztérium honlapjáról is letölthető. A kérelem mellé az ingatlan adatainak megváltoztatásához egyéb okiratot csatolni nem kell. Az egyik nagy probléma a zártkertként nyilvántartott telkekkel, hogy a tulajdonosaiknak hivatalosan művelési kötelezettségük van; aki nem műveli a földjét, földvédelmi bírságot kaphat. A zártkertként nyilvántartott földeken felépült építmények tulajdonosai sok egyéb nehézséggel is szembesülhetnek, például a bankok nem fogadják el az ingatlant hitelfedezetnek, és nem kaphatnak rá lakcímkártyát sem. Az igazán nagy meglepetés akkor érheti a zártkertek tulajdonosait, amikor el akarják adni az ingatlant. A zártkertekre ugyanis ugyanazok a szabályok érvényesek, mint a termőföld vagy a szőlőbirtok eladására. A törvény szerint a helyi gazdáknak elővásárlási joguk van minden földterületre, az adásvételeket a helyi földbizottságnak kell jóváhagynia. A tulajdonos esetleg hiába talált vevőt a telkére, és hiába sikerült vele megegyeznie a vételárról: a helyi földbizottság megakadályozhatja a telek eladását. A földbizottsági engedélyezés pedig hónapokig, sőt akár fél évig is eltarthat. Az átminősítés után az ingatlant már ugyanúgy lehet adni és venni, ahogy bármely más ingatlant, a tulajdonos kaphat rá lakcímkártyát, vehet fel rá hitelt, és megművelni sem lesz kötelező.

## Az Országos Egészségügyi Információs és Betegsegítő Központ közleménye

Felhívjuk a Tisztelt Lakosság figyelmét, hogy a Betegút Egyesület egészségesek és betegek részére információs központot tesz elérhetővé a jobb tájékozódás és a gyógyulási folyamat meggyorsítása érdekében. Az adatbázisokon kívül személyre szabott tanácsadást is biztosítunk, valamint jogsegély szolgáltatást is ellátunk. Az információs központ irányítói az egészségügyi ellátó rendszerben történő eligazodáshoz. Telefonszám: 70-884-5879; 70-389-4178 [www.betegutegyesulet.hu](http://www.betegutegyesulet.hu)  
[betegutegyesulet@gmail.com](mailto:betegutegyesulet@gmail.com);

## Tisztelt Petőfibányaiak!

Köszönöm megtisztelő figyelmüket, amennyiben igényt tartanak további tájékoztatásokra is, szívesen állok rendelkezésükre!

Tisztelettel:

**Juhászné Barkóczy Éva**  
polgármester