



VÁRNEGYED

A Budavári Önkormányzat lapja - IX. évfolyam, 5. szám, 2004. március 12.

Meghívó

„Mi emeltük fel először
A cselekvés zászlaját”
(Petőfi)

A Budavári Önkormányzat és
a Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzata
meghívja a budai polgárokat az

1848/49-es

forradalom és szabadságharc
tiszteletére rendezett hagyományos
budavári megemlékezésekre

Program: Március 15. 9.30 óra

A budavári Dísz téren lévő emlékműnél
helyezik el az emlékezés koszorúit
a Budavári Önkormányzat, az I. kerületi
pártok és civil szervezetek képviselői

Március 15. este 6 óra

Ünnepi műsor a budavári Dísz téren

Köszöntőt mond

dr. Nagy Gábor Tamás polgármester
és Gáncs Péter evangélikus püspök

Az ünnepség szónoka

Jókai Anna író,

a Nemzeti Kezveleti Bizottság elnöke

Közreműködik:

Andriskó Anett énekművész,

Herczku Ágnes énekes, Agócs Gergely népzé-

népsz. Bánffy György színművész,

Száz tagú cigányzenekar.

Műsorvezető: Kovács P. József

Ünnepeljünk együtt március 15-én!

Budapest Hegyvidék
Önkormányzata

Budavári
Önkormányzat

Nemzetőrök Budán

Kossuth párizsi diplomatája

1848-ban az önkéntesnek in-
duló nemzetőri szolgálat a vá-
rosi polgárság számára köte-
lezővé vált. Buda polgárör-
ségét két nemzetőr zászlóalj
váltotta fel. Az új jelentkezők
vezetője lett a márciusi ifjak
egyike, Kiss Miklós. Szorgal-
ma és elkötelezettsége a libe-
rális gondolkozású fiatal hi-
vatalnokot a szabadságharc
diplomái közé emelte.



Budai nemzetőrök egyenruhái és fegyverzete

Buda és Pest városi vezetése
1848. március 15-én polgárör-
sége nevét nemzetőrségre változ-
tatta. A két város területén álló-
mászó katonaság felhasználásá-
tól tartva a nemzetőrséggel ter-
vezték a rend és nyugalom fenntar-
tását. Buda korábbi polgárör-
sége főként díszes felvonulásokon
- egyházi, Szent István-napi ün-
nepségeken, az uralkodó család
tagjainak fogadásán... - és parádé-
kon vett részt, 1844-ben már
„talpig magyar ruhába öltözve,
amelyben „pompás látványt”
nyújtottak. A budai közbátorsági
választmány március 17-én kihir-
dette, hogy” mindenki, ki a város
kebelében vagy fekvő birtokkal

bír, vagy kereskedést vagy mester-
séget űz, a város közbátorságának
fenntartásában személyes szolgál-
atra köteleztetik”, egyben lehető-
vé teszik azok jelentkezését is,
„kiknek a közbátorság szinte ér-
dekükben fekszik”. Március 22-
én válik ismertté az országgyűlés
törvényjavaslata: nemzetőri szol-
gálatot kötelesek teljesíteni azok
a városlakók, akiknek ingatlan
vagyonra a kétszáz forintot eléri,
vagy legalább száz forintnyi jöve-
delmük van és „gazdai hatalom

alatt nincsenek” - azaz nem áll-
nak mások szolgálatában.

Budán a jelentkezők nagy szá-
ma miatt a meglévő zászlóalj mel-
lett egy új zászlóalj jött létre, a
budai nemzetőrök létszáma már-
cius végére elérte a másfél ezret.
Nem véletlen az sem, hogy Franz
Schreiber főbíró március 22-én
„egészségi” állapota miatt gyor-
san lemondott a polgárörtség pa-
rancsnokságáról, egyben a közbá-
torsági választmány vezetéséről.

(Folytatás a 5. oldalon)

A képviselő-testületi ülésen történt

Február 26-án tartotta idei első ülését a Budavári Önkormányzat képviselő-testülete. Az ülés legfontosabb napirendi pontja a 2004. évi költségvetési rendelet megalkotása volt. Az önkormányzat az idén 6 milliárd 236 millió 367 ezer forintból gazdálkodik.

Az ülés elején dr. Nagy Gábor Tamás polgármester javaslatára egy perces néma felállással emlékeztek meg a képviselők a kommunizmus áldozatairól.

Ezt követően a polgármester egybeként arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a polgármesteri hivatal rövidesen egy kvalifikált minőségbiztosítási

rendszer szerint fog működni. Az erre való felkészülés már megkezdődött a hivatalban.

A képviselő-testület munkatervének elfogadása és a vagyongazdálkodási irányelvek meghatározása után került sor a 2004. évi költségvetés tárgyalására. A költségvetés tervezetét előzetesen egyeztettek az érdekvédelmi szer-

vezetekkel és az intézményvezetőkkel, s megtárgyalták az önkormányzat szakmai bizottságai.

Dr. Lukácsné Gulai Anna pénzügyi igazgató szerint nem túl kedvező gazdasági környezetben sikerült olyan költségvetést összeállítani, amely biztosítja a kerület kiegyensúlyozott gazdálkodását és a kitűzött célok megvalósítását. Bár takarékos költségvetést készítettek, a lakosságot közvetlenül érintő ráfordítások - így például a szociális kiadások - nem csökkennek. Az önkormányzat tartalékai

pedig jóval meghaladják az előző évit.

Dr. Szebellédi István könyvvizsgáló kiemelte, hogy a 2004. évi költségvetés nyugodt gazdálkodásra ad lehetőséget a képviselő-testületnek. Az önkormányzat megnyugtató tartalékkal rendelkezik, a kerület pénzügyi helyzete stabil. A költségvetést elfogadásra ajánlotta a képviselőknek. A plusz bevételek saját intézkedéseinknek köszönhetőek - hangsúlyozta Szabó Miklós a pénzügyi bizottság elnöke. (Folytatás a 2. oldalon)

A képviselő-testületi ülésen történt

(Folytatás az 1. oldalról)

Vagyonértékesítésre csak kismértékben kerül sor, mert az egyéb bevételeink elegendőnek tűnnek. Jelentős eredménynek tartja azt is, hogy 19 százalékkal sikerült emelni a lakosságot érintő, kötelező feladatokra szánt összeget. Összességében az idei költségvetés - nevezhetjük óvatosságnak, illetve takarékosnak - sokkal jobb, mint ami a jelenlegi körülmények között várható volt.

Dávid Klára a városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság elnöke szerint néhány témakör kimaradt a költségvetésből. Javasolta, hogy a veszélyes területen való lejtőcsúszás kezelésére bizottságnak 5 millió forintot a költségvetésből. (a javaslatot később a képviselők megszavazták, az összeg az általános tartalék egyidejű csökkentése mellett bekerült a költségvetésbe.) Kezdeményezték, hogy műszaki tervtár létrehozására tervezzenek forrást, s hiányolták a költségvetésből a pince és barlangrendszer megerősítésére szolgáló összeget. A fenti észrevételekkel a bizottság elfogadásra javasolta a költségvetést.

A népjóléti, a kulturális-, oktatási- és sport bizottság, s a tulajdonosi bizottság is a költségvetés elfogadását javasolta. A közigazgatási bizottság két paragrafussal kapcsolatos jogi aggályai mellett szintén az elfogadás mellett voksolt.

Dávid Klára a szocialista párt vezérnöke nagyra értékelte, hogy az idén csaknem 400 millió forinttal nő a fővárosi forrásmegosztásból a kerületre jutó összeg. Kifogásolta, hogy nincs eléggé hangsúlyosan megfogalmazva: az önkormányzat-

nak minden alkalmat meg kell ragadni a pályázati lehetőségek kihasználására. Konkrét észrevételként említette, hogy nem tartják jónak a tervezetben az általános és célfeladatok felhasználására vonatkozó részt.

Kard Aladár az SZDSZ vezérnöke szerint tékozló az önkormányzat vezetőinek javadalmazása, soknak tartják a kerületben 3 alpolgármester alkalmazását.

Úgy vélik, hogy a költségvetés más részeire nagymértékű elvonások jellemzőek, kevés például a Házgondnoksági Kft-nél a javításokra fordítható összeg. Nehéz elfogadni a képviselő-testület 24 fős létszámát, célszerűnek tartanak a felére csökkentését.

Az SZDSZ módosító javaslatként nyújtotta be, hogy zárójel a költségvetés Várnegyed újságra vonatkozó kiadási és bevételi tételeit. A képviselők többsége elvetette a javaslatot.

Görög Tibor alpolgármester (polgári frakció) a forrásmegosztással kapcsolatban arra utalt, hogy a korábbi években az I. kerület lakói a fővárosi forrásmegosztás szenvedői közé tartoztak. Mint mondta, a költségvetést kezelhetőnek és megvalósíthatónak tartja. A pozitívumok közül kiemelte, hogy a tervezet szerény mértékben számol ingatlanértékesítéssel. Jónak értékelte, hogy a költségvetés a korábbi magas szinten tartja a népjóléti ellátás ráfordításait, lehetőséget ad a közbiztonság és a köztisztaság javítására.

Zord Károly a MIÉP frakcióvezetője hangsúlyozta: tudomásul kell venni, hogy a lehetőségek szűkre szabottak. Vannak feladatok amiket másképp oldottak volna meg, de kiugró anomáliákat nem találtak a költségvetésben, s elfogadásra ja-

A közoktatási törvény írja elő az önkormányzati közoktatási intézményrendszer működésére vonatkozó minőségirányítási program elkészítését.

A program egyebek mellett meghatározza a fenntartó elvárásait, az

Az Egyesített Bölcsőde és telephelyeinek nyári zárási terve

Bölcsőde	Cím	Zárva-tartási időpont
I. sz. Bölcsőde	1011 Bp., Iskola u. 22-24.	2004. július 19 - augusztus 20.
II. sz. Bölcsőde	1016 Bp., Tigris u. 45/A.	2004. július 19 - augusztus 20.
III. sz. Bölcsőde	1012 Bp., Lovas u. 3.	2004. június 14 - július 16.

vasolták a képviselő-testületnek.

Dr. Vaskor László alpolgármester (polgári frakció) szerint kiegyensúlyozott és biztonságos törekvő az önkormányzat idei költségvetése. Hangsúlyt helyez a működőképesség fenntartására, a működési költségek csökkentésére és mindenekelőtt a szociális, a népjóléti és az egészségügyi ellátás színvonalának megőrzésére és fejlesztésére.

Ugyanakkor egy kisebb fajta fordulatot is jelez, amit a bírálók talán nem észleltek. A korábbi évekhez képest sokkal nagyobb mértékben csoportosít át erőforrásokat az utak, a közterületek, a játszótérek és a lakóházak korszerűsítésére, ami a kerületben élők számára lakókörnyezetük élhetőbbé tételét és ingatlanjaik értékének növekedését segíti elő. Ez észszerűbb mint egy nagyobb beruházás kockázata, amit majd olyan időben lehet megvalósítani amikor nagyobb mértékben lesz rá forrás és kormányzati támogatás.

A polgármester a felvetésekre reagálva felhívta a figyelmet arra, hogy az állami költségvetés évek

intézmények feladatait, a szakmai, törvényi, pénzügyi ellenőrzések rendjét. A Controll Rt. által készített minőségirányítási programot 18 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadták a képviselők.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy határozott, hogy testvérvárosi kapcsolatot létesít Bécs I. kerületével. Egy éve kereste meg az osztrák nagykövetség a Budavári Önkormányzatot azzal, hogy a két nagy múltú kerület között testvérvárosi kapcsolatot kezdeményezzenek.

Mint ahogy arról lapunkban is beszámoltunk, tavaly decemberben Franz Grundwalt Bécs I. kerületének polgármestere látogatást tett kerületünkben és dr. Nagy Gábor Tamás polgármesterrel szándéknyilatkozatot írtak alá az együttműködésről. Magyarország Európai Unióhoz történő csatlakozása után a hivatalos szerződéssel még több lehetőség nyílik a két kerület közti kulturális és gazdasági együttműködésre. A Prága-Bécs-Budapest testvérvárosi kapcsolat alapja lehet egy közép-európai városok közti együttműködésnek is.

A Budai Gyermekkorház - Rendelőintézet főigazgatója jelezte, hogy a kerületi gyermek- és ifjúsági fogászati alapellátást - az egészségügyi finanszírozási szabályok változása következtében - 2004. június 30-ig tudják vállalni. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a gyermek- és ifjúsági fogászati alapellátást - megfelelő átalakításokkal - a Kosztolányi Dezső Általános Iskola és Gimnáziumban fogják megoldani. A működésére egyedi szerződéseket kötnek a körzeti gyermek- és ifjúsági fogorvosokkal. Az előterjesztést 17 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett fogadták el a képviselők.

Egyhangúan fogadta el a képviselő-testület az önkormányzat által fenntartott bölcsődében, nevelési és oktatási intézményekben 1994. március 1-től alkalmazandó étkezési díjakról szóló rendeletet. ➔

A Budavári Önkormányzat által fenntartott bölcsődében, nevelési és oktatási intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjak

Sorszám	Intézmény típus megnevezése	Térítési díj (Ft)		
		Nyersanyag ár	ÁFA 12% (Ft)	Fizetendő Ft/nap
1.	Bölcsőde - napi 3x étkezés	235	35	270
2.	Óvodai intézményi étkezés - napi 3x étkezés	199	30	229
3.	Általános iskolai intézményi - napi 3x étkezés - napi 2x étkezés - napi 1x étkezés (ebéd)	241	36	277
		201	30	231
		161	24	185
4.	Gimnázium Kosztolányi Dezső Általános Iskola és Gimnázium - napi 3x étkezés - napi 2x étkezés - napi 1x étkezés (ebéd)	240	36	276
		201	30	231
		161	24	185
		200	30	230
		204	31	235
	Petőfi Sándor Gimnázium - menzás étkezés	189	28	217

☛ Ugyancsak egyhangúan döntöttek a képviselők az Egyesített Bölcsőde és telephelyeinek nyári zárási tervéről.

Egy kerületi lakos, Demeter Vilmos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, járuljanak hozzá, hogy Wass Albert emlékére a Vérmezőn a Korlát utca és a Déli pályaudvari kerengőhöz vezető sétány mentén mellszobrot állítsanak. A terület a Fővárosi Önkormányzat tulajdona, s az engedély kiadásához szükséges a kerületi önkormányzat egyetértése. A kő posztamensre készülő bronz mellszobor Andrassy Kurta János szobrászművész alkotása. A képviselők 15 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett egyetértésüket adták a szobor felállításához.

A képviselő-testület 21 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett hozzájárult ahhoz is, hogy dr. Gabányi János m. kir. ezredes, címzetes tábornok tiszteletére emléktábla kerüljön a Vérmező utca 10-12. számú ház falára. Az emléktáblára készült bronz plakett Gulácsy Horváth Zsolt alkotása. A tábla elhelyezéséhez a HM Hadtörténeti Intézete és Múzeuma kérte az önkormányzat egyetértését.

Egyhangúlag hagyta jóvá a képviselő-testület a társasház-felújítások tavalyi támogatásáról szóló beszámolót és a 2004. évi pályázat kiírását. A társasház-felújítások támogatására idén 50 millió forint pénzügyi keretet különítenek el a költségvetésből.

Tájékoztató a Társasházi Törvényről

Tisztelt Polgárok! Közös képviselők! Az új Társasházi Törvény életbelépésével sok minden megváltozik a társasházak életében.

Ennek jobb megismerésére, illetve a felmerülő kérdések megválaszolására, tisztelettel meghívjuk Önt a 2004. március 20-án, szombaton 10-től 14 óráig tartandó tájékoztatóra.

A hely befogadóképessége miatt kérjük, hogy amennyiben részt kívánnak venni tájékoztatásunkon, úgy szíveskedjenek írásban jelentkezni az I. ker. Házgondnoksági Kft-nél (1013 Bp. Pauler u. 18.)

Amennyiben kérdése lenne a Társasházi Törvénnyel kapcsolatban, úgy segítségünkre lenne, ha kérdéseit írásban 2004. március 16-ig eljuttatná a fenti címre, vagy az lkerhkgft@mail.hu e-mailre.

I. ker. Házgondnoksági Kft.

Pályázat társasházak felújítására

A Budavári Önkormányzat az elmúlt évek gyakorlatához hasonlóan, 2004. évre pályázatot ír ki a társasház lakóépületek felújításának pénzügyi támogatására. A pályázat célja, hogy a társasház tulajdonosi közösségek a kiírás feltételeinek teljesítése esetén az épületek felújításához vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesülhessenek.

A jelentkezés feltételei

1. A jelen kiírás szerinti pályázat benyújtása. A pályázatot legkésőbb 2004. április 16-án 12.00 óráig kell eljuttatni a Budavári Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájába (I. Kapisztrán tér 1. vagy I. Áttila út 12.). A jelentkezési adatlap itt szerezhető be:

2. Pályázni csak eddig el nem végzett munkára lehet.

3. Azok a társasházak, melyek megfelelnek a Fővárosi pályázat feltételeinek (6 lakásosnál nagyobb és korábban önkormányzati tulajdonban voltak) a Fővároshoz is nyújtsanak be pályázatot - aminek feltétele a kerületi támogatás -, ezáltal lehetőségük nyílik további támogatás elnyerésére. Ebben az esetben a kerületi előminősítéshez a kiválasztott részletezett árajánlatot is csatolni kell.

A pályázathoz csatolni kell

1. Közgyűlési jegyzőkönyvet a társasház azon döntéséről, amelyben a felújítási munkát és a hozzá biztosított pénzügyi forrást megszavazta.

2. Banki fedezetigazolást a társasház nevére szóló és a felújítás céljára elkülönített összegről.

3. Műszaki leírást a tervezett munkáról (jelenlegi állapot, megvalósítandó cél, műszaki megoldás, stb.)

4. Homlokzat felújítás esetén mellékelni kell kettő db. fényképet a homlokzatról, az épület alaprajzát és homlokzatrajzát, illetve ezek hiányában közölni kell a homlokzat szélességét és magasságát.

5. Egyéb felújításoknál - elsősorban az épületszerkezeti munkáknál pl. függőfolyosó, födém - az elbírálást elősegítő rendelkezésre álló rajzos, írásos anyagok (pl.: statikai számítás, alaprajz, szakértői vélemények, vázlatok, stb.)

6. Kivitelezői árajánlatot a tervezett felújításról. A felújítási munka várható költsége magában foglalhatja a kivitelezői költségen kívül, a műszaki ellenőrdíját, a statikai szakvéleményt, kéménynél a FOKÉTÜSZ, felvonónál az ÉMI-TÜV szakvélemény és átvételi díját is.

7. Azoknál a társasházaknál, ahol a közös képviselő nem a tulajdonostársak közül kerül ki, a beadott pályázat jelentkezési lapját két tulajdonosnak (Intéző Bizottság, Számvizsgáló Bizottság) is alá kell írnia.

Az elbírálás szempontjai

1. Az Önkormányzat elsősorban azokat a jelentős felújítási munkákat kívánja támogatni, melyek a városképi javítást szolgálják és ezek elvégzése az épület állagvédelme, homlokzati megjelenése szempontjából nélkülözhetetlen. Ezért elsősorban az utcai homlokzat és tető felújítására nyerhető el támogatás. A város szerkezeti vagy városképi szempontból fontosnak minősülő felújítások kiemelt támogatásban is részesíthetők. Az egyéb munkák (kémény, függőfolyosó, támfal stb.) támogatása korlátozottabb mértékben történik.

Épületgépészeti hálózat (víz, csatorna, elektromos, gáz, fűtés, stb.) felújítása elsősorban a tulajdonosok feladata. Ezekre csak az indokoltságot igazoló szakvélemény alapján is csak kivételes esetben adható korlátozott mértékű támogatás.

2. Az Elbíráló Munkacsoport úgy határozza meg a támogatás mértékét, hogy az összhangban legyen a műszaki állapot, a városképi szempont, valamint a keretgazdálkodás követelményeivel.

3. Az Elbíráló Munkacsoport külön indokolás nélkül elutasíthatja a pályázatot:

- ha az a jelentkezés feltételének nem felel meg vagy

- ha a társasház a korábbi években már jelentős felújítási támogatásban részesült.

4. Felújítási támogatás nem adható azoknak a társasházaknak, melyeknél az önkormányzati tulajdoni hányad 50%-nál több.

5. A Munkacsoport nem nyújt, illetve visszavonja a megítélt támogatást, ha a társasház tetőtér beépítési engedéllyel rendelkezik vagy a pályázat lebonyolítása alatt erre vonatkozó kérelmet nyújt be.

6. Karbantartás illetve beruházás jellegű munkát az Elbíráló Munkacsoport nem támogat.

7. A háborús sérüléseket felszámoló, illetve az utca vonalra épített épületek homlokzat felújítása esetén az antigraffiti bevonatot készítő pályázók kiemelt támogatásban részesíthetők.

Az elbírálás legkésőbb a pályázat beadási hatánapját követő 45 napon belül megtörténik. A döntésről minden pályázó írásbeli értesítést kap.

Az adható támogatás összege és kifizetésének módja

1. A vissza nem térítendő felújítási támogatás összegét az összes körülmény mérlegelése alapján az Elbíráló Munkacsoport jogosult megállapítani. A támogatás összege nem lehet több a társasház által a felújítási számlán igazolt saját forrás összegénél, de a felújítás összköltségének 40 %-át nem haladhatja meg.

2. A megítélt önkormányzati felújítási támogatás a társasház egészét (valamennyi albetétet) megilleti. Önkormányzati tulajdoni hányad után többlet hozzájárulás, kizárólag akkor fizethető, ha a tulajdonosok közgyűlési határozattal rendkívüli befizetésről döntöttek.

3. A felújítási munkát a jelentkezési adatlap mellékletében, valamint a pályázat elbírálásáról szóló értesítő levélben leírtak szerint kell lebonyolítani. Amennyiben a társasház nem a lebonyolítási rend szerint teljesíti a felújítást, abban az esetben nem illeti meg az odaítélt támogatás. Az elvégzett munkát legkésőbb 2004. december 20-ig el kell számolni.

Ha a kivitelezési költség meghaladja az előirányzatot, akkor a többletköltség a pályázót terheli. Ha a kivitelezési költség kevesebb, mint az előirányzat, akkor az önkormányzati támogatás arányosan csökken.

A támogatás kifizetését a felújítás befejezése után valamennyi szükséges irat (a társasház által megbízott műszaki ellenőr és az önkormányzati megbízott által kollaudált/aláírt végösszeg a részletezéssel együtt, átadás-átvételi jegyzőkönyv, felmérési napló, másolata, építési napló másolata) benyújtásával lehet kérni.

A Budavári Önkormányzat a támogatást a munka befejezését igazoló kollaudálás illetve a számla benyújtását követő 10 banki napon belül átutalja a társasház számlájára.

Jelen pályázati kiíráshoz tartozó jelentkezési adatlap, valamint az önkormányzati támogatással végzett felújítási munkák lebonyolítási rendjéről szóló tájékoztató a Budavári Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáin átvehető, továbbá Önkormányzatunk honlapján (www.budavar.hu) is elérhető.

Budavári Önkormányzat képviselő-testülete

Közműépítés a Lovas úton

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy az I. kerületben a Lovas úton a Fővárosi Gázművek Rt. közmű rekonstrukciós munkát végez.

A korai beruházás oka, hogy januárban egy üzemzavar alkalmával kiderült: a vezeték azonnali cseréjére van szükség.

A kivitelezés megkezdésével egy időben felvettük a kapcsolatot a Fővárosi Csatornázási Művek Rt. és a Fővárosi Vízművek Rt. illetékeseivel.

A tárgyalások eredményeként mindkét közműcég a Fővárosi Gázművek beruházásával összehangoltan cseréli ki bekötő vezetőiket a nyitott munkárokban.

Az építési munkák a gépjárműforgalom és a parkolás korlátozásával járnak, ezért a Tisztelt Lakosság megértését és türelmét kérjük.

Építési Iroda

Felhívás

A gépjármű-tulajdonosok adminisztrációs terheit csökkentő törvénymódosítás szerint 2004. január 1-jétől adóköteles gépjármű vásárlásáról vagy eladásáról nem kell külön adóbevallást benyújtani.

Jövő évtől tehát a gépjármű-tulajdonosoknak csak az okmányiroda felé lesz változás bejelentési kötelezettségük, az okmányirodán nyilvántartásba vett adatok automatikusan átkerülnek az adócsoporthoz, ahol ezek alapján a fizetendő gépjárműadó határozattal kerül megállapításra. Kivételesen csak akkor kell közvetlenül az önkormányzati adóhatósághoz bejelentést tenni, ha az adózó adófizetési kötelezettsége szünetel, vagy mozgáskorlátozott személy tulajdonába kerül a gépjármű.

*Budavári Önkormányzat
Pénzügyi Igazgatóság, Adócsoport*

Fogadó-óra változás

Tájékoztatom a választókat, hogy képviselői fogadó-órát ezentúl minden hónap utolsó péntekén 17-18 óra között tartom a Krisztina tér 1. szám alatti irodaházban.

Várom kedves választóimat és számítok megértésükre.

*Dávid Klára
önkormányzati képviselő*

Üzemképtelen autók elszállítása

Az I. kerület területén tilos az üzemképtelen járművek tárolása. Budapest Főváros Közgyűlésének 38/1993. (XII. 27.) sz. önkormányzati rendeletének 39. §. (1) bek. meghatározása szerint üzemképtelennek minősül az a jármű, amely érvényes hatósági engedéllyel (forgalmi engedély) illetve jelzessel (rendszer) nem rendelkezik.

Fenti rendelet 40. § (1) bek. kimondja, hogy az üzembentartó vagy a tulajdonos az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről haladéktalanul eltávolítani.

A képviselő-testület az I. ker. közterületeire (budai Vár kivételével) vonatkozó járművek várakozási rendjének kialakításáról szóló 5/2001. (IV. 11.) Kt. sz. rendeletnek 6. § (3) bekezdését 2004. január 1-i hatállyal a következőképpen módosította:

„Díjkedvezményes lakossági közterületi várakozási engedély kiadásának feltétele, hogy a személygépkocsi tulajdonosának vagy üzembentartójának gépjárműadó hátraléka ne legyen, és a várakozási engedély kiadásának időpontjában rendelkezzen érvényes hatósági engedéllyel. Amennyiben a hatósági engedély évközben jár le, a kiadott várakozási engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.”

Hatósági engedély: forgalmi engedély, mely tartalmazza a gépjármű üzembentartójának nevét, lakcímét, a rendszámot, a jármű legfontosabb műszaki adatait és a műszaki vizsga érvényességének idejét.

Kérjük a Tisztelt Kerületi Polgárokat, hogy üzemképtelen járműveiket a közterületről elszállíttatni szíveskedjenek a fenti jogszabályok betartása, valamint annak érdekében, hogy közterületi parkolóhe-

lyet ne foglaljon el üzemképtelen jármű.

A közelmúltban televíziós hírként elhangzott, hogy a főváros közterületein sok az üzemképtelen jármű és nincs mit tenni ellenük.

A hírellellentétben lehet és kell is tenni az üzemképtelen autók közterületről történő eltávolítása érdekében.

Hivatalunk az elmúlt két hónapban 14 üzemképtelenné látszó autót tulajdonosának adatait kérte meg - rendszám alapján - a BM Központi Adatfeldolgozó Nyilvántartó Hivatalától, majd felszólítottuk a tulajdonosokat üzemképtelen autójuk közterületről történő elszállítására. Amennyiben a megadott határidőig az elszállítás nem történik meg, az üzemképtelen járművet a tulajdonos költségére elszállíttatjuk a közterületről.

Építési Iroda

Lomtalanítás a kerületben

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy 2004. március 20-án szombaton a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt. szervezésében az I. kerület területén lakossági lomtalanítási akció lesz.

A lomok kikészítésének időpontja: 2004. március 19. péntek.

Az akció keretében a lakosság megválthat a feleslegessé vált darabos „hulladékatól”. Kérjük, hogy ne készítsék ki az ipari, a mezőgazdasági tevékenység következtében keletkezett hulladékot, a veszélyes hulladékot, az építési törmeléket, az autórönsöt és a naponta képződő háztartási hulladékot. A lomokat olyan helyre készítsék ki, amelyet a lomtalanítást végző cégekkel jól meg tudnak közelíteni. Köszönjük a lakosság együttműködését kerületünk tisztasága érdekében.

Építési Iroda

Történelmi játszóház



Március első szombatján a Budapesti Történelmi Múzeumban érdekes programon vehettek részt a 6-12 éves korú gyerekek: Jeszenkovitsné Gebhardt Margit vezetésével korhű jelmezekbe öltözve eljátszhatták az 1825. évi országgyűlés, illetve az 1848-as forradalom első napjának legfontosabb eseményeit. A Budavári Palotában legközelebb április 3-án szerveznek újabb történelmi játékot a gyerekeknek.

Javaslatok díszpolgári cím adományozására

A Budavári Önkormányzat "Budavár Díszpolgára" kitüntető cím adományozásával ismeri el azoknak a személyeknek a tevékenységét, akik kiemelkedő érdemeiket szereztek az I. kerület hírnevének öregbítése érdekében, munkájukkal hozzájárultak a városrészt szellemi, művészeti, tudományos, gazdasági életének gyarapodásához. Kérjük a kerületi polgárokat, hogy javaslataikat április 15-ig szíveskedjenek eljuttatni a Polgármesteri Hivatal titkárságára. A „Budavár Díszpolgára” kitüntető cím átadására a május 21-i ünnepségen kerül sor.

*Budavári Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal*

1%

A Gyermekek és Ifjúsági Képzőművészeti Alapítvány köszönetet mond mindenkinek, aki 2003-ban adója 1 százalékával támogatta. A befolyt 30 425 Ft-ot az alapítvány, céljainak megfelelően, gyermekek képzőművészeti nevelésére fordította. A felajánlásokat köszönjük. Adószámunk: 19670405-1-41.

Évente 34 ezren halnak meg rákban. Csupán 1%-uknak tudunk segíteni abban, hogy emberhez méltó körülmények között élhessenek az utolsó percre. Korábbi segítségét megköszönve kérjük, adjon esélyt az élet méltóságáért, ajánlja fel adója 1%-át a Magyar Hospice Alapítvány javára. Adószámunk: 19663258-1-41. Tel.: 388-7369; www.hospicehaz.hu.

(Folytatás az 1. oldalról)

A budai nemzetőrség új parancsnoka az addigi helyettes, az 1823-ban hadnagyként leszerelt Josef Gebhardt háztulajdonos, városi képviselő lesz. A volt polgárőrök zászlóaljának élére Fischer Jakab vízvárosi tímármestert, az új jelentkezőkből alakult zászlóalj vezetésére nemeskéri Kiss Miklóst, a helytartótanács fiatal munkatársát választották. Utóbbi alakulatának tagjai a budai kormányhivatalok és a városi tanács fiatal tisztviselői voltak, ezért „miniszteriális” vagy „hivatalnoki” egységnek is nevezték őket.

Már március 29-e hajnali óráiban Kiss Miklós és Rottenbiller a budai nemzetőrség tagjaival Promontornál (a mai Budapest XXII. kerületében) egy Eszékre tartó, 31 mázsa lőport szállító hajót foglalt le. A Pesti Hírlap tudósítása szerint „...még a mai napon bizonyossá lett, hogy a lőpor az Alvidéken már ekkor célba vett szerb és horvát lázadás számára lett rendelve.” Ettől kezdve a városi nemzetőrségünk feladatai megnövekedtek: a budai katonai őrzáratok kísérése mellett őrszemeket adtak a fegyver- és lőszerraktárokhoz, a hajóhíd budai hídfőjéhez.

Buda nemzetőrsége 1848 júniusára egy gyengén felfegyverzett, de karhatalmi feladatokat el látni tudó testületté vált. A budai fegyvertárból márciusban kapott 200 kincstári fegyver mellé május közepén még ötszáz puskát kaptak. Buda városi közgyűlése augusztus elején ötszáz „gyujtasos” és ezer szuronyos puskát tartott számon nemzetőrségénél - igaz, nemsokára az ötszáz korszerű puskát vissza kellett adnia, amelyeket lakossági pisztoly, puska és lándzsa felajánlásokkal próbáltak pótolni.

Júniusban a választott budai nemzetőr parancsnokok helyére nádori kinevezéssel őrnagyok kerültek: Kiss Miklós maradt, Gerbhardt a budai II. zászlóalj parancsnoka lesz (Fischer helyett). Igaz, egy hónapig csupán, mivel ötven-

Nemzetőrök Budán

éves korára hivatkozva már júliusban lemondott és kéthavi szolgálati díját a „haza javára” ajánlotta fel.

Kiss Miklós, a budai I. nemzetőr zászlóalj őrnagyaként szeptembertől a budai nemzetőrség megbízott, november 11-től pedig kinevezett főparancsnoka, alezreduci rangot nyerve, noha korábban katonaként nem szolgált. Családja birtokai Tolna megyében voltak, szülei Miklóst ügyvédnek tanították. Egyetemi tanulmányai befejeztével, 1844-től köztisztviselő, helytartótanácsi fogalmazóként, majd titkárként. A márciusi ifjak egyike, a Miniszteri Országos Ideiglenes Bizottmány titkára! Ezt az országos hatáskörű szervezetet Batthyány Lajos javaslatára a nádor hozta létre. Feladata a Pozsonyban maradt miniszterek tájékoztatása volt a pesti eseményekről. Április 20-a, a kormány Pestre érkezése után szűnt meg. Kiss Miklóst Buda polgárai bevászták a városi képviselő-testületbe is.

Augusztusban a miniszterelnöktől engedélyt kér egy nemzetőrökből álló önkéntes zászlóalj létrehozására. Torbortoztai a később legendás híru Földváry csapatához csatlakozhattak. A kormány Debrecenbe költözésekor mégsem megy velük. Kossuth megbízásából olasz és francia területre utazik - ahelyett, egy lovászmester Mecklenburgot célként jelölő útlevelével. Párizsban diplomáciai szolgálatot teljesít, Teleki László munkatársa. A debreceni kormány képviselőjében Kiss Miklós próbálta összehangolni a Velencei Köztársaság, a badeni

METTERNICH!

Rabok voltunk mostanáig,
Kárhoztattak úspáink,
Kik szabadon éltek haltak,
Szolgaföldben nem nyughatnak.

A magyarok istenére
Ekküszünk
Ekküszünk, hogy rabok tovább
Nem leszünk.

Pestől.

BUDÁN,
A MAGYAR EGYETEM NYOMDA BETŰVEL.

Nyomatott budai plakát a március 15-ét követő napokból

forradalmár csapatok és a magyar honvédség stratégiáját - személyes tárgyalások útján. Budai lakásán lévő iratait a város elfoglalása után a császáriak lefoglalják. A szabadságharc leverése is Párizsban éri, ott a magyar emigráció egyik jelentős alakjává válik:

Gábrriel Tibor

Február 25-én tartotta hagyományos nyílt napját a Balassi Bálint Intézet. Az eseményen az előző évhez hasonlóan többek között kerületünk főépítésze, dr. Aczél Péter egzotikus fotóiból összeállított tárlata várta az érdeklődőket. A Balassi Bálint Intézet és a Kodolányi János Főiskola idén először indít közös Nyári Egyetemet.

Mint a kiállítás megnyitóján elhangzott, immár hagyomány, hogy a nyílt naphoz kapcsolódva dr. Aczél Péter rendkívül gazdag, a világ minden táját felölelő, saját készítésű fényképgyűjteményének legjobb darabjait tematikus tárlat keretében tekintheti meg a nagyközönség. Az elmúlt évben „Nézd a tekintetet” címmel a portrék kapták a főszerepet, ezúttal azonban kissé feljebb tekintett a fotós, hiszen témája a meleget, fényt és életet adó nap volt. Így kapta a tárlat a „Nézd a Napba”, avagy A világ magyar szemmel mottót, és valóban; minden egyes foton egyenesen a napba nézhet a látogató. Dr. Aczél Péter elmondta: minden egyes fényképén a szépséget szerette vol-

Nyílt nap a Balassi Bálint Intézetben

na megörökíteni, hiszen manapság egyre kevesebb energiát fordítunk arra, hogy megőrizzük magunkban a pillanat varázsát, hogy ha csak egy rövid időre is megpihenve, magunkba szívjuk környezetünk hangulatát. Mikor lenyomta a fényképezőgép exponáló gombját, semmi más nem vezet, mint megörökíteni a pillanat varázsát. A lefotózott naplementéken nem csupán a színek csodálatos játéka bementése, hanem az ehhez kapcsolódó hangulat visszaadása volt a cél - ahogy a főépítés fogalmazott: a lélekkel is nézni kell ezeket a képeket, hogy gondolatban is részesei lehessünk a látványnak. A szakmai trükkök nélkül készült fotókon Vietnamtól, Új Kaledóniától, Tahitit át Kenyáig a világ legkülönbözőbb tájain látott naplementék, napfelkeltek, pirkadatok és alkonyatok szerepelnek számtalan be-

állításban, hiszen a Nap néha megengedi, hogy lássák...

A kiállítás megnyitójával a nyílt nap több jelentős bejelentésnek is alkalmas szolgálatot. Ezek közül legfontosabb, hogy a Balassi Bálint Intézet és a Kodolányi János Főiskola idén első ízben indítja útjára közös Nyári Egyetemet (www.summeruniversity.hu). Az egyedülálló kurzus alatt a külföldi hallgatók két-két hétig Budapesten és a Balaton mellett tanulhatják a magyar nyelvet, illetve a ma-

gyar kultúrával kapcsolatos tárgyakat. Tanulmányaik befejezésével nemzetközi nyelvvizsgát tehetnek, egyúttal kreditpontokat is kaphatnak. A tanulás mellett számtalan kulturális rendezvény, kirándulás színesíti a programot.

A július 19-től augusztus 13-ig tartó Nyári Egyetemre huszonkét ösztöndíjas hely is megpályázható, melyeket a Magyar Ösztöndíj Bizottság külföldi partnerei körében nyilvánosságra hozott. A Balassi Bálint Intézet szervezésében meghirdetett „(M)ilyenek a magyarok?” című esszépályázat már a hazánkban tanuló külföldi középiskolai, főiskolai és egyetemi hallgatóknak szól. A hungarikumokat a remények szerint szellemesen és találóan bemutató pályaművek, az EU csatlakozáshoz és a Balassi Bálint Emlékévhez kapcsolódó kötetben nyomtatásban is megjelennek. A beküldési határidő 2004. április 2.

K. A.



Tájékoztató az óvodai és iskolai felvételtől

Tájékoztató az óvodai felvételekről

A kerületi óvodákban a kisgyermek felvételi igényével 2004. május 3-7. között kell az óvodában jelentkezni, ahol előjegyzésbe veszik őket.

Az általános iskolákban a tankötelessé váló gyermekek beiratkozásáról

Az óvodába a gyermek a harmadik életévének betöltése után vehető fel.

Tájékoztató a tankötelessé váló gyermekek beiratkozásáról

Az általános iskolákban a tankötelessé váló gyermekek beiratkozásának időpontja:

2004. április 22-én 8-19 óráig, április 23-án 8-

18 óráig. Tanköteles az a gyermek, aki az iskolába lépéshez szükséges fejlettséget elérte és 2004. év május 31-ig a hatodik életévét betöltötte.

A 2004/2005-es tanévben a Budavári Önkormányzat fenntartásában működő általános iskolák közül a

- Batthyány Lajos Általános Iskola (1015 Bp. Batthyány utca 8. Tel: 201-6282),

- Budavári Általános Iskola, (1014 Bp. Tárnok utca 9-11. Tel: 202-0403),

- Lisznyai utcai Általános Iskola (1016 Bp. Lisznyai utca 40-42. Tel: 375-4284) indít első osztályt.

Nem indul első osztály a Kosztolányi Dezső

Általános Iskola és Gimnáziumban. A szülő a meghirdetett időpontban köteles tanköteles gyermekét beírattatni a gyermek lakóhelye szerinti illetékes vagy a választott iskola első évfolyamára.

Amennyiben a szülő nem a körzethez tartozó iskolába kívánja beírattatni, azt a körzeti iskolában be kell jelentenie.

A beíratáskor be kell mutatni a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, továbbá az iskolába lépéshez szükséges fejlettség elérését tanúsító igazolást.

Budavári Önkormányzat
Művelődési Iroda

Budavári Általános Iskola

Tájékoztatónk célja a Budavári Iskola bemutatása, segítségnyújtás az iskolaválasztásban.

Helyi sajátosságok

Iskolánk 1969-től működik a budai Várban, amely ma már a világörökség része. A műemléki környezet egyedülálló lehetőségeket biztosít a tanulás és a szabadidő eltöltéséhez. A Mátyás-templomra és a Dunára néző gyönyörű panorámát, az egészséges zöldövezeti környezetet kiegészítik az iskola barátságos és gyermekközpontú terei.

Iskolaszervezet

A Budavári Általános Iskola alapfokú képzést nyújt 1-8. osztályig. Céljaink:

- ❖ a gyermekekben rejlő egyéni tehetség felismerése és a képességek széleskörű kibontakoztatása
- ❖ a mindennapokban jól használható tudás biztosítása, a helyes értékrend kialakítása
- ❖ az iskolához kapcsolódó pozitív élmények biztosítása
- ❖ ennek megvalósulását szakmailag jól felkészült, gyermekszerető pedagógusok segítik

A tanulást segítik

- ❖ délutáni tehetséggondozó és felzárkóztató foglalkozások egyéni szintű és osztályonkénti napközis csoportokban
- ❖ szaktárgyi versenyek

Szabadidős tevékenységek

- ❖ sport: korcsolyázás, úszás, foci, vívás, röplabda, kosárlabda
- ❖ tábor: sítábor, nyári tábor, angol tábor, korcsolya tábor
- ❖ képzőművészet: rajszakkör, agyagozás
- ❖ tánc: néptánc, társastánc
- ❖ zeneoktatás a zeneiskola segítségével (dalosjáték, gitár, hegedű, zongora, hárfa)
- ❖ informatika: számítástechnika szakkör
- ❖ tanulmányi kirándulások
- ❖ színház- és múzeumlátogatások
- ❖ nyelvtanulás jól felszerelt nyelvi laborban (angol, német)
- ❖ könyvtár (Internet)
- ❖ diákönkormányzati programok
- ❖ galéria.

Iskolánk ebben az évben alakította ki galériáját, ahol tanulóink, illetve a kerület rajztanárai kiállítják alkotásaikat.

Terveink a 2004-2005. tanévre

Induló osztályok: **I. a.** drámapedagógia - hagyományörzés, néptánc. Tanító: Stoller Antalné Judit. **I. b.** testnevelés - vívás a BSE szakedzőivel. Tanító: Hollai Emőke. **I. c.** „kreatív kezek” (rajz). Tanító: Nagy Balázné Marcsi.

- ❖ angol/német - nyelvtanulási lehetőség
- ❖ biztosítjuk a protestáns és katolikus hitoktatást, illetve 7. osztálytól erkölcsstant.

Beiratkozás: 2004. április 22. (8.00 - 19.00); április 23. (8.00 - 18.00). Minden érdeklődőt szeretettel várunk! 1014 Budapest, Tárnok u. 9-11. Telefon/fax: 375-1884; 202-0403. E-mail: sulit2746@bp.sulinet.hu

Lisznyai Utcai Általános Iskola

Szeretne gyermekének barátságos környezetű, otthonos légkört osztályt, gondoskodó, jól felkészült pedagógust találni? Nálunk mindezt megtalálja! Iskolánk, a Lisznyai Utcai Általános Iskola a Nap-hegy tetején található, ahol szerencsésen együtt élnek a legjobb hagyományok a korszerű törekvésekkel.

Az esztétikus, egészséges környezet, a friss levegő és a jó közlekedés már önmagában is vonzó. A napfényes épületben derűs, otthonos a hangulat. A családirajongó légkör a stabil, összehangolt, nívós nevelői gárdának köszönhető.

A tudás megalapozása nagy hangsúlyt kap az első két évben. Az olvasást és az írást az Apáczai Kiadó könyveiből, hangoztató, elemző szótároláson alapuló módszerrel tanítjuk. A számok és betűk világának alapos megismertetése érdekében választható tantárgyak keretében órarendbe illesztve plusz anyanyelv és matematika órát biztosítunk. Nagyon fontosnak tartjuk a művészeti nevelést is, ezért az ének, rajz órák száma is magasabb a kötelezőnél.

Délután lehetőség van az egyéni korrepetálások mellett különtorna, dalos játékok (játékos szolfézs), furulya és rajzfoglalkozásokra.

A tanítási időben kiszűrt beszédhibás gyerekeknek a Nevelési Tanácsadó logopédusa nyújt segítséget.

Iskolánkban - a magyar nyelvű írás és olvasás alapos elsajátítása után - már harmadik osztálytól angol vagy német nyelvet tanulhatnak a gyerekek - kezdő szinten, órarendbe illesztve, csoportbontásban -, holott a kötelező tanterv ezt csak a 4. évfolyamtól írja elő. Ebben az életkorban a különórás lehetősége zene és szolfézsoktatással, sportkörökkel bővül.

A kerettanterv teljes körű bevezetésével az átlagos iskolákhoz képest nálunk nagyobb hangsúlyt kap a 4-5. évfolyamon a magyar, ének, rajz, és testnevelés, felsőbb évfolyamokban pedig a magyar és a természettudományok. Tanulóink a negyedik osztálytól kezdődően informatikát tanulhatnak, órarendbe illesztve, csoportbontásban.

A felsős gyermekek különböző diákkö-

ri foglalkozásokon és sokféle korrepetálásban is részt vehetnek.

Délután a sportkörök (foci, kosárlabda, testtartást javító torna stb.) keretében minden tanulónak, lehetősége nyílik az egészséges mozgásra.

Az orvosi vizsgálattal kiszűrt tanulók az iskolában vehetnek részt gyógytestnevelés foglalkozásokon.

A szomszédos Czákó Utcai Sporttelep több sportág versenyszerű üzemére is alkalmas. Élve a kiváló adottságokkal az iskolánk testnevelői a sportkörök és a versenyek lebonyolításán kívül tavasszal és ősszel a testnevelés órákat is itt tartják.

Ugyancsak a testnevelés órák keretében vehetnek részt tanulóink az ingyenes (csak a gyermekek szállítását kell fizetni) úszásoktatásban.

A 3-8. évfolyamos diákjainkból szerveződő aranykoszorús minősítésű kórusunk sikeres közszerepléseivel megalapozott hírnévre tett szert.

Főleg alsó tagozatos tanulók veszik igénybe a délutáni napközit. A napköziseknek a napi háromszori étkezés biztosított. A délután folyamán a gyerekek az iskola parkosított udvarán illetve a Tabánban levegőznek, majd elkészítik a házi feladatot. Szükség esetén a napközis tanító gyakorol is a tanulókkal.

Diákjaink körében egyaránt közkedveltek az iskolánkban működő Müncshausen Gyermekek Egyesület és a pedagógusok által szervezett rendezvények (iskolanap, farsang, kézműves és játékos kavaládok stb.), téli és nyári táborok.

A kerületi és fővárosi tanulmányi versenyeken a lisznyais tanulók előkelő helyezéseikkel tűnnek ki. A nyolcadikosok beiskolázása 100%-os, tanulóink legálább 2/3 -a gimnáziumban tanul tovább.

Az iskola szeretettel várja leendő első osztályosait!

Az érdeklődő szülők számára Nyílt napot rendezünk, március 18-án 9 órától.

Cím: 1016 Budapest Lisznyai u. 40-42.

Telefon: 375-4248

E-mail lisz.irod@axelero.hu

Honlap web.axelero.hu/lisznya

Igazgató: Pais György

Batthyány Lajos Általános Iskola

Három első osztály indítását tervezzük:

- ➔ **Montessori-jellegű osztály**
Mészárosné Farkas Anikó,
- ➔ **Montessori-jellegű osztály**
Patakiné Koscsó Erzsébet,
- ➔ **Hagyományos rendű, emelt szintű testnevelés osztály**
Pusztai Zsuzsanna
tanítónők vezetésével.

Kézműves foglalkozásra várjuk az óvodás gyermekeket és szüleiket a következő időpontokban:

- 2004. március 3-án (szerda)
du. 16.00-17.00-ig,
- 2004. március 18-án (csütörtök)
du. 16.00-17.00-ig,
- 2004. március 23-án (kedd)
du. 16.00-17.00-ig.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk iskolánkban (Budapest, I. ker. Batthyány utca 8.

További információkat találnak iskolánk honlapján a www.batt-hisk.hu címen, vagy kérhetnek a 201-6282 telefonszámon Szakács Ágnes igazgatótól, Szabó Lajosné igazgatóhelyettestől és a tanítónőktől.

A hagyományos osztályról:

Heti öt órás emelt szintű testnevelés, úszásoktatás.

„A játékosággal visszaadhatunk valamit abból a gyermeki varázsból, amelytől az élet rideg körülményei elvesznek...”

Mert a gyermek értelme a játék, és ha nem tanítjuk meg értelmesen és szépen játszani gyermekeinket, akkor nem tanítjuk meg őket értelmesen és szépen élni sem”
Délelőtti tanítás, délután napközi, szakkörök, a zeneiskola kihegyezett foglalkozásai, stb.

A Montessori-jellegű osztályokról:

„Segíts, hogy magam csinálhassam!”
(M. Montessori)

- ➔ Önállóság (önálló munka, önálló egyéniségek)
 - ➔ Egyéni munkatempó
 - ➔ Szorongásmentes, gyermekközpontú légkör
- Ezt segítik:**
- ➔ Előkészített környezet (eszközök a nyitott polcokon)
 - ➔ Taneszközök, személyre szabott feladatlapok
 - ➔ A választás szabadsága
 - ➔ A mozgás szabadsága
- Iskoloathonos rendszerű oktatás (8-16 óráig).

Télbúcsúztató séta a Várban

Télbúcsúztató sétára hívta a kerületben lakókat a Budavári Lakosok Szövetsége és a Stróbl Emlékhely Alapítvány. A Fények a Várban elnevezésű rendezvényt ebben az évben már lapunk is meghirdette - talán ennek is köszönhető, hogy igen sokan csatlakoztak a vidám felvonulókhoz.

A közös esti, télbúcsúztató sétára a szervezők a Szent István szobornál várták a környékbeliakat. A lámpásokkal felszerelkezett, álarcos társaságot Szepesfalvyné Bodócsi Eszter, a Budavári Lakosok Szövetségének képviselője köszöntötte. Mint mondta: az apró, parányi mécsesek lángjai az összetartozás érzését erősítik, azt jelképezik ugyanis, hogy egymást, s az előttünk álló utat látni akarjuk. Kapcsolódóan a köszöntő gondolataihoz, a fények, gyertyák szimbolikájára utalva Klimm Istvánné egy versrészletet szavalt el az egybegyűltek előtt: ő a Sacra Corona című film szövegéből idézett az alkalomhoz illő sorokat.

A szavak után énekesző csendült fel: ahogy elindult a menet, a résztvevők dalolni kezdték a kiosztott énekrendben szereplő nótákat. Míg eljutottak a Budavári Palotához, az „Este van már, csillag van az égen” című daltól a „Megyen már a hajnalcsillag feléle” kezdetű énekig el-

hangzott szinte az összes olyan ismert népdal, mely a fényes éjszakai égbolt által ihletett egykoron.

A Mátyás kúthoz érve Strommer Pál, a Stróbl Emlékhely Alapítvány elnöke osztotta meg télbúcsúztató gondolatait a felvonulókkal. Am hogy szavait mindenki hallhassa, várnia kellett egy darabig: olyan sokan voltak ugyanis, hogy amikor a menet eleje már a szoborhoz ért, az utolsók még mindig csak a Kolduskapunál tartottak. A Budavári Palotánál tartott rövid pihenőt követően a társaság a Várszínház felé vette az irányt, majd a Tárnok utca felől ismét visszajutottak a Szentháromság térre. Bár itt a közös séta befejeződött, a résztvevők a Litea Könyvesházban még együtt maradtak egy kis koccintásra.

Mint Hergár Jenőné Stróbl Krisztinától, a rendezvény fő szervezőjétől megtudtuk: a lámpás felvonuláshoz számos hatósági engedély szükséges - az ilyen eljárásban általában érintett szervek (rendőrség, önkormányzat) mellett még a Sándor-palotát őrző Köztársasági Őrez-

redtől, illetve a BKV-tól is hozzájárulást kellett kérni. Mivel az illetékesek rendkívül pozitívan fogadták megkeresésüket, nem volt akadálya annak, hogy az előre kijelölt útvonalon felvonuljanak.



A szervező reméli, hogy jövőre ismét megrendezhetik ezt a farsangi programot, s még többen jönnek majd el azok, akik lámpásuk fényével elűzik a téli sötétséget.

-k d-

Programok

Zeneiskolai koncertek

A Farkas Ferenc Zeneiskola együttese a Nemzeti Galéria kupolatermében adnak matiné koncerteket: 2004. március 14-én, vasárnap 11 órakor a Vonószekerek (vezényel: Oláh Miklós), március 21-én, vasárnap 11 órakor a Fuvolaegyüttes (vezeti: Pattantyús Gábor) és az Anima Kórus (vezényel: Balogh Anikó) szerepel.

2004. április 2-án az iskola magánének tanszaka Hantos Andrea tanárnő vezetésével megemlékezést tart Farkas Ilonka operaénekesnő, zenepedagógus tiszteletére a Kosciuszki Tádé utcai iskolaépületben. A magánének tanszakot 20 éve Hantos Andrea tanárnő indította el, mely azóta is rendszeres túljelentkezés mellett sok sikerrel működik. Pedagógiai céljuk a természetes, egyszerű éneklési technika elsajátítása - a pályára készülők mellett - tanárok, zenészek és más foglalkozásúak számára. Sok egyetemista fiatal „frissül fel” itt; tiszta hanggal, pallérozott füllel, kiemelt hangsúlyozott lélekkel lesznek részesei a magyar zenekultúrának. A

megemlékezésre szeretettel várják az érdeklődőket a régi és jelenlegi növendékek.

Rendkívüli nyitva tartás

2004. március 20-án, szombaton 10 óráig rendkívüli nyitva tartással várjuk látogatóinkat a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Vizivárosi Olvasótermében! (I. ker. Fő u.11-13.) A nyitva tartás alatt 10.30-tól 12.30-ig: *Lakossági fórum az európai unióról.* Az európai parlamenti választásokról tart előadást: Benedek Attila, az Európai Tájékoztatói Központ főmunkatársa. Meghívott vendégeink: Dr. Nagy Gábor Tamás, a Budavári Önkormányzat polgármestere és Márton Bernadett, a Budavári Önkormányzat Európai Unió és jogi referense. Kérdéseiket az EU-val, a csatlakozással kapcsolatban már előre írásban feltehetik, és az Olvasóteremben leadhatják. A fórum alatt, vagy ha megadják elérhetőségüket, később írásban választ kaphatnak a vendégektől. A gyerekek a nyitva tartás ideje alatt kézműves foglalkozáson vehetnek

részt. Minden érdeklődőt szeretettel várunk!

Nyílt nap a könyvtárban

A Krisztinavárosi Könyvtár és a Nagycsaládosok Országos Egyesülete I. kerületi csoportjának közös szervezésében március 27-én 14-17 óráig rendhagyó nyitva tartás lesz a könyvtárban (I. ker. Krisztina krt. 87-91.) Ízelítő a programból: A gyermek évszázada címen Kotzha Miklós pedagógus az Óbudai Waldorf Iskola tanára tart bemutatót a *Waldorf pedagógiai módszerről* szülőknél és gyermekeiknek (6-10 éves korosztály). Ezen a napon a könyvtárba való beiratkozás minden résztvevő számára ingyenes! A gyerekek 17 óráig megnézhetik a Tabán Moziban - ingyenesen - A Szeleburdi család című Palásthy György filmet, amely 1981-ben készült. Játékkészítés - aki segít: Trautmann Margit pedagógus. Könyvtárbejelentő - Internethasználat - megunt játékok cseréje-használt könyvek vására. Minden érdeklődőt szeretettel vár a könyvtár.

HELYEK, HELYZETEK, HANGULATOK

Nem mindenki egészséges, aki nem beteg

A pulzusom még csak-csak elfogadható, 76, sőt, rövid szünet, kis pihenés után már csak 70 - hanem a vérnyomás, az már nem jó. Akárhogy, akárhányszor is mérjük: 138 per 95, aztán 140 per 96. Főleg ez a második szám, ez nagy, ez nem tetszik a doktornőnek. Ráadásul a gyakori rizikótényezők nélkül ennyi, hiszen nem dohányzom, alkoholt csak ritkán iszom, leginkább étkezéshez, testsúlyom... na jó, ott van némi többlet.

A magas vérnyomás előbb-utóbb érelmeszesedést okoz és ennek talaján szoktak bekövetkezni különböző szív-érrendszeri szövődmények, például az infarktus is - sorolja, nyilván nem először a doktornő, dr. Csurgó B. Mária a Csalogány utcai háziorvosi rendelőben. Hogy mitől alakulhat ki a magas vérnyomás? Ezernyi oka lehet.

„Szóba jöhet öröklődés is. Ha például a családban volt valakinek magas vérnyomása, akkor eleve gyanakodni kell. Súlyfelesleg, mozgásszegény életmód esetén ugyanaz a helyzet. És a stresszhatás is, szinte mindegyik korosztálynál. Köztudott, most már bizonyított is, hogy milyen nagy a szerepe a pszichoszomatikus tényezőknek. Pszichés okok is hozhatnak létre szervi megbetegedéseket. A szív-érrendszeri betegségeket tekintve Magyarország élenjáró szerepe közismert. És igen, talán ez a korosztály a legveszélyeztetettebb. Ha Magyarországon valaki megéri a 65 évet, akkor a helyzete már európai szintű: életesélyei, életkilátásai ugyanolyan jók, mint mondjuk egy belgának, vagy egy hollandnak. A negyvenöt-hatvan közöttiekkel van a legtöbb gond, náluk leggyakoribbak a megbetegedések - legalábbis Magyarországon - nekik legrosszabbak a halálzási adataik.”

Tehát velem, velünk van a legtöbb baj. Kicsit elsomorodom, egy korosztály nevében. Aztán mentőkérdés jut eszembe: és itt, az első kerületben mi a helyzet? Itt csak jobban állunk, hiszen

gyakran lehet olvasni a statisztikákban, hogy a budai kerületben lakók életkilátásai meghaladják az átlagot... A doktornő pontosít.

„Az változatlanul igaz, hogy az itt születettek életkilátásai jobbakként az országos átlagnál, ugyanolyan jók, mintha valamelyik, úgynevezett jóléti társadalomban születtek volna, ez azonban nem minden. Például egyáltalán nem helyes, hogy az emberek csak negyven-ötven éves korukban kezdenek orvoshoz járni. A fiatalabbak valahogy nem veszik komolyan az egészségüket, az egészségükkel való foglalkozást, legfeljebb megfázás, vagy valamilyen felső légúti probléma miatt jönnek.

Általában azt hiszik az emberek, hogy az egészségi állapotuk kizárólag az egészségügyi ellátástól függ, pedig ez nem így van. Az igaz, hogy nagyon fontos tényező, de csak mintegy 15 százalékot jelent. A gazdasági és szociális körülmények, a környezeti és életmódbeli hatások adják a többi 85 százalékot, azokból sokkal több káros hatás érkezik, példa erre a környezetszennyezés. Ennek is „köszönhető”, hogy bár a budai kerületek mortalitási statisztikája nyugat-európai szintű, nagyon valószínű, hogy hamarosan romlani fog.”

A Széna tér levegőjét nyilván nem tudjuk megszüntetni és a Csalogány vagy a Batthyány utcán végigdübbögő kamionokat sem tudjuk lehaláltani, de mit lehet tenni?

Mit tehet a háziorvos?

„Alapvető feladat a megelőzés: annak kiszűrése, hogy milyen kockázati tényezői vannak az adott betegnek, és a betegség kialakulási esélyeinek a csökkentése, ha pedig már kialakult valamilyen betegség, akkor annak az erősödését, a szövődményeit kell csökkenteni, végül pedig a kialakult betegség rehabilitációját kell elvégezni. Összességében tehát, és ezt tanítom is az egyetemen, a beteg életvitelét kell javítani. Ezen belül természetesen egyéb szakterületek ismeretére is szükség van, hiszen meg kell állapítani, hogy mi az, amit meg lehet helyben oldani és mihez kell szakorvosi rendelőbe küldeni a beteget. Aztán jönnek a speciális háziorvosi feladatok, például az időskori ellátás. Egyre nagyobb a kerületben is az egyedülálló idősök száma, és ha esetleg anyagilag nincsenek is túl rossz helyzetben, akkor is kialakulnak bizonyos patológiák. Nagyon gyakori az időskori depresszió, ami abból is adódik, hogy szinte teljesen „kiment a divatból” a több generációs együttélés.

Ezekben az esetekben már nemcsak szűken vett orvosszakmai tevékenységre van szükség, hanem megfelelő kommunikációra, sokoldalú orvos-beteg kapcsolat kialakítására is. Sokan például azt hiszik, hogy az az egészséges ember, aki éppen nem beteg, de ez nem így van. Az egészségügyi világszervezet, a WHO meghatározása szerint manapság már csak az tekinthető egészséges embernek, aki produktív életet él, vagyis aki megfelelő alkotótevékenységhez, munkavégzéshez szükséges gazdasági, társadalmi szociális körülmények között él. Ez tehát egy tágabb egészségfogalom, de nem jelenti azt, hogy aki jólétben él, az soha nem lesz beteg; például az életkor növekedésével náluk is előjönnek a genetikai problémák. A különbség „csak” annyi, hogy egy jóléti társadalomban jobbakként az emberek kilátásai, életesélyei, későbbi életkorra tolódik a betegségek kialakulása. Ebben sokat segíthet a háziorvos, de egyedül természetesen nem képes annak a bizonyos többi 85 százaléknak az előteremtésére.”

B. N.

Új osztály a János Kórházban

A február végén megnyílt Mozgásszervi Rehabilitációs Osztállal egyúttal új szakterülettel is bővült a betegellátás a János Kórházban. Bár hasonló tevékenységet már eddig is folytattak, a fejlesztéssel egy minden szakmai követelménynek megfelelő központként működő osztály jött létre.

A mintegy hetven millió forintos beruházási költség tíz százalékát a tulajdonos Fővárosi Önkormányzat biztosította, a fennmaradó összeget a kórház saját forrásaiból fedezte. A huszonkét ágyas osztály feladata az intézet más osztályairól érkező, mozgásszervi rehabilitációt igénylő betegek fogadása. E mellett a járóbeteg-ellátásból és egyedi szempontok alapján más egészségügyi intézményből is kerülhetnek ide betegek.

A csípőtáji és végtágtörést szenvedettek, az endoprotézis beültetése után lábadozók, vagy agyvérzés után mozgásszervi panaszokkal az osztályra kerülők a rehabilitáció nélkül súlyosan fogyatékosak maradnának. Az új részleg kialakítása maximálisan megfelel a speciális elvárásoknak. A mű-

szerezettség, a telepített eszközök, valamint az egyes helyiségek felszerelése (mosdók, bútorok) mind megfelelnek a különleges biztonsági és szakmai feltételeknek.

Nagy szükség volt az új létesítményre, hiszen a kórház területén működő traumatológia és ortopédiai osztályból kikerülő betegek nagy részének mozgásszervi rehabilitációra is szüksége van. Az osztály felszerelése és szakembergárdája biztosíték arra, hogy ezek a betegek jó helyre kerüljenek. Dr. Fazekas Gábor osztályvezető főorvos kiemelte: a betegek rehabilitációjába a szakemberek a családtagokat is bevonják. Az elsődleges cél, a betegek önálló képességének és a mozgáskészségének egyénfüggő helyreállítása. Ebben nagy segítséget jelentenek a jól felszerelt 2 és 4 ágyas kórtermek, illetve a tornaterem és a fizioterápiás részleg. Az osztály feladata mindemellett kiterjed a szakemberképzésre, illetve továbbképzésre és tudományos tevékenység folytatására. Ennek megfelelően a féloldalt bémult betegek rehabilitációjával foglalkozó Európai Unió kutatómunkába történő bekapcsolódás folyamatban van.

D. E.

1%

Egy csomó mindent megoldhat! Ne feledkezzen meg rendelkezni adója civil 1%-áról! A felajánlás Önnek csak 1 kis odafigyelésbe 1 percnyi idejébe kerül, az Ön által választott civil szervezetnek viszont 1 csomó gondját megoldhatja! Ha információra van szüksége a civil szervezetekkel, a 1%-al, vagy az adószámokkal kapcsolatban keresse a NIOK Alapítványt a www.nonprofit.hu wap.nonprofit.hu oldalakon, vagy telefonon: 06-80-200-074 (ingyenesen hívható); 1747 (csak Vodafone), valamint 315-3153.

**Az önkormányzat
ingyen hívható zöld száma
közérdekű ügyekben:**

06-80-204-275

Városnéző séta a budai Várban

Az Idegenvezetői Világnap kerületi eseményeként ingyenes városnéző sétán vehettek részt az érdeklődők. A budai Vár két pontjáról, a palotától és Szent István szobortól indult az idegenvezetés.

A polgárvárost bemutató vársétán a Mátyás templom mellett, a Bécsi kapu érintésével a Dísz tér felé haladva számtalan érdekességgel ismerkedhettek meg a résztvevők. A Mátyás templom kapcsán szó esett arról, hogy a vár menetrendszerűen áldozatul esett történelmünk viharainak, hogy pusztulás után az éppen aktuális stílus szerint építsék újjá.

A Szent István szobor környezete egyébként is bővelkedik érdekességekben: a Halászbástya szoborhoz vezető lépcsőjének boltozatában álló hat szobor ugyanis a vérszerződést kötő vezéreket mintázza, míg Szent István alakja Árpád kereszténnyé lett leszámazottjaként egészíti ki a kompozíciót. Ugyancsak érdekes adalék, hogy a legújabb feltárásokban olyan István korabeli értéket találtak, melyeken a Szent Koronát - egyedül a magyar koronát ismeri el a Vatikán szentnek - ferde keresztrel ábrázolták. Visszafordulva a Halászbástya felé, további pontokon látható a magyarság eredetének szimbolikája, hiszen a hét torony szintén a vezéreket idézi.

A Szentháromság tér a középkor nagy

pestisjárványait idézi fel, hiszen az Istenhez fohászkodva Európa szerte emeltek ekkor Szentháromság szobrokat. A Hilton modern épülete egykor sokakban keltett ellenérzést. A stílusromboló beton oldalsó homlokzatot kifogásolták, pedig a tervező a felfelé törő oszlopszerű kialakítással igyekezett a gótikát felidézni, ahogy az egykori Dominikánus kolostor körbeépített tornya is a környezetbe való simulást szolgálja.

A Táncsics utcán haladva egy kevésbé ismert részletre derült fény: egy kapu felett ugyanis itt található a Vár egyetlen megmaradt mohamedán dervis ábrázolása. A megőrkített alak a török kiűzetése után is a budai Várban maradt, és áttért a keresztény hitre. A következő házban lévő zsidó imaház pedig jó példája a békés egymás mellett élésnek.

A Bécsi kapu mellett elhaladva szó esett az egykor Bécs felé innen induló kocsiútról, majd a Kapisztrán téren álló Magdolna toronyról. A lerombolt templom érdekessége, hogy a török időkben ez volt az egyetlen katolikus templom a Várban. Az Uri utca két érdekes épülete a Herceprímási palota - szabadulása után innen hangzott el Mindszenty rádióbeszéde -, illetve az elmúlt rendszerben egy ideig párt házként is funkcionáló mai házasságkötő terem, aminek homlokzatán a legnehezebb időkben is túlélték a szentek faragott alakjai.

K. A.

Programok

Tabán Helytörténeti Gyűjtemény és Dokumentációs Központ

(Budapest, I., Döbrentei u. 9.)

„Örökkön élsz majd, vén Tabán”. Emlékkiállítás a Tabán bontásának 70. évfordulóján. Tabán tanúi videofilm VI. Saly Noémi: A Tabán zamata. Tabán tanúi videofilm VII. Fáy Hildegard: Szülőföldem Tabán.

Nyitva tartás: szerda, péntek, szombat: 14-18 óráig, vasárnap: 11-18 óráig. Tel./fax: 201-7093. A belépés díjtalan!

Nemzeti Táncszínház

(Bp., I., Színház utca 1-3.)

Március 14. vasárnap 15.00 és 19.00 órákor: Muskétások. ExperiDance - Román Sándor Társulata. (Színházterem).

Március 16. kedd, 19.00 órákor: Divertimento Mortale. Csarnok 21 Táncársulat előadása. (Színházterem).

10.30 és 15.00 órákor: Karnevál - Állatok farsangja, Magyar Mozdulatművészeti Társulat - Még 1 Mozdulatszínház. (Refektórium)

Március 17. szerda 19.00 órákor: Divertimento Mortale, Csarnok 21 Táncársulat előadása. (Színházterem).

Március 18. csütörtök 19.00 órákor: Macbeth, Győri Balett. (Színházterem).

19.30 órákor: Szárnyak nélkül Magyar Mozdulatművészeti Társulat - Még 1 Mozdulatszínház előadása. (Refektórium.)

Március 19. péntek 19.00 órákor: Macbeth, Győri Balett. Lőrinc György bérlet 3. előadása. (Színházterem.)

Március 20. szombat 19.00 órákor: A tragika / Carmen, Szegedi Kortárs Balett. (Színházterem.)

Március 21. vasárnap 19.00 órákor: A tragika / Carmen, Szegedi Kortárs Balett. (Színházterem.)

Március 22. hétfő 19.00 órákor: Verbunkos, Magyar Állami Népi Együttes. (Színházterem.)

Március 23. kedd 19.00 órákor: Deutsches Theater Budapest előadása. (Színházterem)

19.30 órákor a Refektóriumban: Ördögi kísértetek - bemutató. M. Kecskés András és a Corpus Társulat. (Mozdulatszínház előadása.)

Március 24. szerda 10.30 és 15.00 órákor: Hókirálynő, Artus - Goda Gábor Társulat. (Színházterem.)

Március 25. csütörtök 10.30 és 15.00 órákor: Karnevál - Állatok farsangja. Magyar Mozdulatművészeti Társulat - Még 1 Mozdulatszínház előadása.)

Március 26. péntek 20.00 órákor: Verziók, Csabai Attila Társulata (Színházterem.)

Március 27. szombat 20.00 órákor: Verziók, Csabai Attila Társulata (Színházterem.)

Március 28. vasárnap 15.00 és 19.00 órákor: Ezeregyév, ExperiDance - Román Sándor Táncársulat. (Színházterem.)

Március 29. hétfő 19.00 órákor: Deutsches Theater Budapest előadása. (Színházterem.)

Március 30. kedd 19.00 órákor: Káin és Ábel / Bolero, Magyar Fesztivál Balett. (Színházterem.)

19.30 órákor: Báb - világ (tánc-bábszínház élőben), Dream Team Színház előadása. (Mozdulatszínház előadása.)

Március 31. szerda 19.00 órákor: Hagyományok bálja, BM Duna Művészegyüttes előadása. (Színházterem.) A műsor-változtatás jogát fenntartjuk.

Kiállítás

A Nemzeti Táncszínház Galériában Vörösmarty Magda grafikusművész „A fák bűvöletében” című grafikai kiállítása március 30-ig 13-19 óráig látható.

Szent István Bazilika

Jótékonysági est a dévai gyerekek javára 2004. március 27-én, szombaton, 19.30 órai kezdettel. Műsoron: Pergolesi: Stabat Mater. Jegyek a Szent Gellért Könyvesboltban kaphatók: 1053 Bp. Kossuth L. u. 1.

Nyílt nap a múzeumban



A Néprajzi Múzeum március 5-én, alapításának évfordulóján nyílt napot tartott, melynek keretében a diákokat élő mesterség-bemutatók várták: az érdeklődő fiatalok az egyes munkafázisokba bekapcsolódva megismerhették, hogyan kell gyertyát mártani, papírt méríteni vagy épp batkolni.

Programok

Dr. Kesztyűs Rudolf ezredes, kapitányságvezető tájékoztatása szerint az elmúlt két hétben örvendetesen kevés, mindössze egy lakásbetörés írható a bűnözők számlájára, míg ugyancsak egy esetben történt pincefeltörés, rablást pedig egyáltalán nem jelentettek. A folyamatos rendőri figyelemfelkeltésnek is szerepe van abban, hogy ezúttal nem fordult elő trükkös lopás sem, ugyanakkor a kapitány továbbra is óvatosságra inti a lakosságot: idegeneket ne engedjenek lakásukba, a bejutni szándékozók idegenek személyazonosságukat minden esetben ellenőrizték.

Nagyobb elánnal „dolgoztak” a gépjárművekre szakosodott tolvajok, hiszen kilenc autót elloptak, négyet pedig feltörték. A kerület rendőrei eddig is folytattak rendszeres gépjárműves akciókat, mostantól ezt a rendőrfőkapitány helyettesek rendelkezése értelmében központilag összehangolt formában tehetik. Sajnos a Déli pályaudvar területén továbbra is előfordulnak alkalmi lopások, melyek nagyobb odafigyeléssel megelőzhetőek lennének. A bűnözők minden adódó lehetőséget kihasználnak, így sose hagyjuk őrizetlenül poggyásunkat.

Vidéken körözték - a kerületben elfogták

Március másodikán a Logodi utcában próbáltak igazoltatni egy fiatalembert a kerületi rendőrök, aki meglátva a rendőröket futásnak eredt. Egészen a Krisztina körútig jutott, ahol a rendőrök utolérték és igazoltatták. Hamar kiderült, miért is próbált elmenekülni a fiatalember, hiszen a nála

talált iratok - jogosítvány és lakcímkártya - hamisnak bizonyultak. Személyazonosságának tisztázása után arra is fény derült, hogy ellene egy megyei kapitányság körözést adott ki. Az ügyben közokirat hamisítás miatt indult eljárás.

Megtalálták a Mercedest

Március harmadikán délután három órakor egy Mercedest vontak ellenőrzés alá a rendőr járőrök. Jó szimatuk volt a zsaruknak, hiszen lopott kocsit fűleltek le. A Mercedest alig fél órával korábban a XII. kerületből tulajdonították el.

Nem akart gyalogolni - autót lopott

Bejelentés érkezett a rendőrséghez, hogy a Várkert Kaszinó elől elloptak egy Opel-t. A kérkező rendőröknek a biztonsági szolgálat emberei elmondták, hogy a kaszinó kamerái rögzítették amint egy férfi a recepción hagyott slusszkulcsot magához veszi, majd sietve távozik. Másnap a kaszinó emberei értesítették a rendőrséget, hogy a helyszínen felismerték a tettest, akit a percek alatt kérkező rendőröknek sikerült elfogniuk. Kihallgatásakor a férfi elmondta, hogy előző éjszaka nem akart gyalog hazamenni, így élt az alkalommal és az őrizetlenül hagyott kulcsot magához vette, majd a parkolóban a riasztó gombját megnyomva találta meg a kulcshoz tartozó autót. Nem jutott messzé azonban az ebül szerzett járművel, hiszen a XIII. kerületben defektet kapott, de a kereket nem cserélte ki, inkább otthagya az autót. A férfi ellen jármű önkényes elvétele miatt indult eljárás.

K. Á.

Nőtt a fővárosban foglalkoztatottak száma

A fővárosban 968 ezren álltak alkalmazásban 2003-ban, ez 1,7 százalékkal több, mint az előző évben. A 2003-ban megfigyelt - legalább 5 főt foglalkoztató - budapesti székhelyű vállalkozásoknál, valamint a költségvetési szerveknél előzetes adatok alapján átlagosan közel 968 ezren álltak alkalmazásban, 1,7%-kal többen, mint a 2002-ben. A szellemi munkakörben foglalkoztatottak száma 2,2%-kal, a fizikai foglalkozásúaké 1,0%-kal volt magasabb az előző évinél. Az alkalmazásban állók bruttó keresetének növekedése valamelyest lassult az előző évhez képest, 2003. év végén a megfigyelt szervezeteknél alkalmazásban állók átlagosan 173 400 forintot kerestek, ami 11%-kal több az egy évvel korábbinál. A fizikai és szellemi munkakörben foglalkoztatottak havi bruttó átlagkeresete 106 500, illetve 227 800 forintot tett ki.

(DeákPress)

Telefonos lelkeségly daganatos betegeknek

A Magyar Hospice Alapítvány múlt év májusától működteti ingyenesen hívható lelkeségly szolgálatát rákbetegeknek és hozzátartozóiknak. A telefonos szolgálat képzett munkatársai segítséget nyújtanak ahhoz, hogy a betegek, hozzátartozók ne érezzék egyedül magukat lelki terhükkel. Az ÉletVonal telefonszáma: 06-80-204-084, Hívható munkanapokon 9-től 17 óráig.

A Citibank-folyószámla előnyei

A Citibank Rt. által kínált lakossági folyószámlákhoz kapcsolódó szolgáltatások előnyeiről beszélgettünk Konkoly Miklóssal, a hegyalja úti Citibank-fiók vezetőjével.

Milyen számlavezetési szolgáltatásokat nyújt a Citibank?

Konkoly Miklós fiókgazdátó: A Citibank Rt. két számlacsomagot kínál ügyfeleinek. A CitiControl* csomag havi díja alacsonyabb, azonban a különböző banki tranzakciókért az aktuális kamat- és díjfeltételek alapján további díjakat kell fizetni. A CitiComfort** számlacsomag havi díja magasabb ugyan, ez esetben azonban szinte az összes banki tranzakció; így a hazai és külföldi bankautomatából történő készpénzfelvétel, az egyszeri és rendszeres forintátutalások, a csoportos beszédési megbízások, csak hogy a legfontosabbakat említsem, díjmentesek. Minden folyószámlához automatikusan és ingyenesen biztosítunk Citikártyát, melyet típusától függően készpénzfelvételre, illetve vásárlásra is lehet használni. Kiemelném még, hogy folyamatosan kedvező kamatozású betételkötési lehetőségeket kínálunk ügyfeleinknek. Folyószámlával rendelkező ügyfeleinknek ingyen biztosítjuk a Citibank Online internetes banki szolgáltatásunkhoz való hozzáférést, ahol gyorsan, kényelmesen és biztonságosan, a legolcsóbban tudják pénzügyeiket intézni.

Ugy tudjuk, bizonyos feltételek mellett a számlavezetés és a tranzakciók is díjmentesek, elmondaná, hogy mikor?


Konkoly Miklós: Valóban, a Citibanknál a számlavezetés lehet akár ingyenes is. Abban az esetben, ha a bankunkban vezetett számlák összegyengedének havi átlaga eléri a másfél millió forintot, abban a hónapban elengedjük a havi számlavezetési díjat. Ezenkívül, ilyen esetben CitiControl díjcsomaggal rendelkező ügyfeleink számára a következő hónapban ingyenessé válik a hazai és külföldi bankautomatából történő készpénzfelvétel, továbbá az egyszeri és tartós forintátutalás is. Az átutalási megbízásokat ügyfeleink a 24 órás CitiPhone Banking telefonos ügyfélszolgálatunkon és Citibank Online internetes banki szolgáltatásunkon keresztül egyaránt megadhatják. Természetesen, ez esetben a közüzemi díjak automatikus fizetésére szolgáló csoportos beszédési megbízások is ingyenesen adhatók mind telefonon, mind interneten keresztül.

Remélem, sikerült felkelteni érdeklődésüket! Várjuk Önöket, a Hegyalja út 7-13. szám alatti Citibank-fiókunkban, vagy hívjanak a 489-7660-as telefonszámon.

* CitiControl díjcsomag havi díja 800 Ft.

** CitiComfort díjcsomag havi díja 2500 Ft.

EBKM: 0,50%-12,25%. A szerződés részletes leírását az Általános Üzleti Feltételek tartalmazzák.



Szent János Kórház

„Alapítvány a Szent János Kórházért” Adószám: 18034257-1-43

„A nagy eredmények mindig összefogással születtek!”

A Szent János Kórház az I., II., és XII. kerület mintegy **400 ezer**, valamint az észak-budai régió **200-250 ezer lakosának** nyújt minőségi egészségügyi ellátást, jelentős biztosítást. A rendelőkben és ambulanciákon **évente több mint 800 ezer beteg** fordul meg.

Valamennyi munkatársunk arra törekszik, hogy a magas színvonalú szakmai tudásnak, egészségügyi ellátásnak, az empátiának és humánus magatartásnak köszönhetően osztályainkon kezelt pácienseink minden alkalommal elégedetten hagyják el Intézetünket.

...de még sok a feladat és a források szűköse!

Az Intézet működését az „Alapítvány a Szent János Kórházért” közhasznú alapítvány támogatja. Az elmúlt években befolyt összegekből valamint az adózók által felajánlott 1 %-ból az Alapítvány korszerű berendezéseket, műszereket, eszközöket vásárolt.

A betegellátás körülményeinek, valamint a betegséggelélés és egészségmegőrzés feltételeinek javítása érdekében kérjük, **Ön is támogassa alapítványunkat adója 1%-val!**
Adószám: 18034257-1-43
Köszönjük támogatását!

Grosics Gyula

A 11784009-20300010-00000000 számlaszámon adományait egész évben köszönettel fogadjuk, azok felhasználásáról a www.janoskorhaz.hu weboldalon tájékoztatjuk Önöket!

+1% ➔  = minőségi betegellátás
betegséggelélés
egészségmegőrzés

Kérjük, Ön is támogassa alapítványunkat személyi jövedelemadója 1%-val!

I. kerületben panorámás luxuslakások

még leköthetők 65-130 nm-ig!



CITY@CARTEL

Kérdéseivel forduljon
bizalommal' értékesítő
kollégánkhoz:
Estók Anikó,
20/583-7054

Budapest, 1088, Rákóczi út 51/b.
Tel.: 299 0229, 299 0230, 313 1271
Tel/fax: 334 0978
E-mail: ingatlan@citycartel.hu
Web: www.citycartel.hu

„Táplálékunk legyen az orvosságunk”
/Hippokratész/

Duna

Reformélelmiszer
és gyógynövény
szaküzlet



Batthyány tér

Fő utca

Posta

Csarnok

Batthyány utca

VITA-VEGA bolt
Batthyány u. 2.
Tel.: 06-30-854-1663

A Harmónia Idősek Falva



Budapest közelében, a Harmónia Idősek Falvának korszerűen megépített házaiban szabad férőhelyek várják az önállóságukat megtartó és segítséget igénylő időseket.

Összkomfortos, egy, illetve kétszemélyes lakrészek választhatók, ahol a lakók részére teljes ellátást, ápolást-gondozást, orvosi felügyeletet, napi négyeszeri étkezést, takarítást, mosást, a szabadidő aktív eltöltését jól képzett szakembereink biztosítják.

A pihenést szolgálja a szép kert patakkal, szökőkúttal, sétánnyal, és a hobbikertészkedés lehetőségével. A Harmónia Idősek Falva Uszodáját mindenki igénybe veheti aki híve az egészséges életmódnak, vagy rehabilitációra van szüksége.

A Szívárvány Ház rendszerünk központi épülete, számos új típusú szolgáltató egységgel, mint posta, cukrászda, fodrászat, internetes könyvtár, vegyesbolt, melyet lakóinkkal együtt a városban élők egyaránt igénybe vehetnek.

A Nefelejcs Ház olyan elkülönült egység, ahol fogyatékkal élő, valamint Alzheimer kórbán szenvedő és demens idős emberek fogadására alkalmas. A bent élők biztonságáról és fokozottabb szakápolásáról speciálisan felkészült szakemberek gondoskodnak.

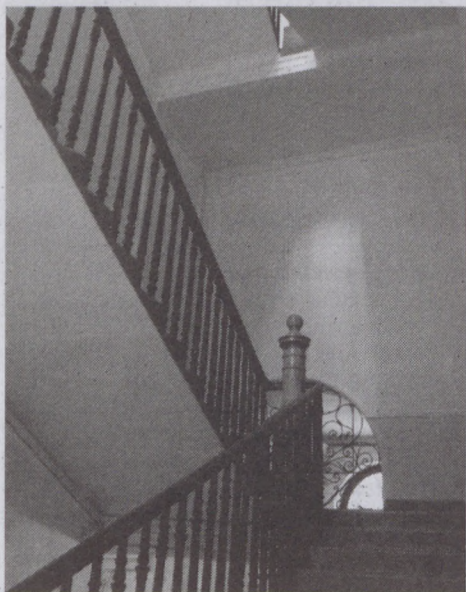
Érdeklődés és információ:

2230. Gyömrő, Tánicsics M.u.2/a.
Tel.: (29) 530-150, (29) 530-153,
06(30) 231-1735



„Szebb, mint új korában...”

Egy társasház felújításhoz három dolog kell: pénz, pénz és jó közös képviselő, aki szerzi a pénzt. Az alábbiakban egy olyan budapesti közös képviselővel (kérésére neve helyett a K.K. rövidítés szerepel) beszélgetünk, akinek sikerült előteremtenie a szükséges anyagiakat.



T.H.: Mennyi munkával jár egy társasház képviselőte?

K.K.: Ez nézőpont kérdése. Sok lakó szerint valószínűleg kevéssel, a családom szerint viszont túl sokkal. Egyébként több ház is tartozik hozzám, így aztán nem unatkozom.

T.H.: Most minket elsősorban az a patinás fővárosi társasház érdekelne, amelynek lépcsőház-felújítását nemrégén fejezték be...

K.K.: Ezt a neoklasszicista bérházat az 1800-as évek végén egy, a bécsi udvarba is bejáratos gróf építette. Akkoriban a maga 65 lakásával városi viszonylatban igen nagyinak számított.

T.H.: Mikor kezdődtek a problémák?

K.K.: Mondhatnám azt is, hogy több mint száz éve, hiszen liftet nem terveztek az épületbe, ezt utólag oldották meg. Amit nekem kellett bepótolni, az is több mint ötven év lemaradása volt, hiszen a háború előtt renoválták utoljára a házat. A legsürgősebb problémát a lépcsőház rendbetétele jelentette, mert ahhoz sok pénzre volt szükség és gyorsan.

T.H.: Mennyiből gazdálkodhat egy ekkora ház?

K.K.: A közös költségből éves szinten kb.

tízmillió forint jön össze, ami éppen hogy fedezi az üzemeltetési kiadásokat, vagyis a villanszereléstől, a rovarirtáson keresztül az apróbb karbantartási munkákon át a víz- és csatornadíjakat. Egy nagyobb felújításra ebből a büdzséből nyilvánvalóan nem futotta volna.

T.H.: Milyen más forrásokból szerezhető még pénz?

K.K.: A legkézenfekvőbb, de a legnépszerűtlenebb javaslat a közös költség emelése. Emellett rendkívüli kiadásokhoz igényelhetők pályázati pénzek a fővárostól, illetve a kerülettől, de amint az elnevezés is mutatja, ezeket csak rendkívüli esetekben ítélik oda. Ezek után marad a hitelfelvétel, vagy az előtakarékoskodás.

T.H.: Hogyan talált rá az OTP Lakástakarékra?

K.K.: Olyan nagyon azért nem kellett keresgélni, hiszen a ház számlavezető bankja eddig is az OTP volt. Náluk olvastam egy szórólapon a társasház felújítási hitelekéről. Az ügyfélszolgálatot pedig jó alaposan kifaggattam a konstrukció lényegéről.

T.H.: Nevezetesen?

K.K.: Először is az előtakarékosagra magas állami támogatás vehető igénybe, ami nálunk éves szinten több mint kétszáz ezer forintos megtakarítást jelent. Másodsor, már hat havi takarékoság után felvehető az OTP Banktól a hitel. Harmadszor, a kamat mindenkor a Bank kiemelt ügyfelei részére biztosított mértékkel azonos és az előtakarékosági idő leteltével fennmaradó tartozásra a Lakástakarék 6%-os kölcsönt ad.

Negyedrészlet nincs szükség a lakók által rettegett jelzálogjog-bejegyzésre. Magyarán hamar lehet nagy összeghez jutni, kedvező feltételekkel. Pont erre volt szükségünk.

T.H.: Mi volt a következő lépcsőfok?

K.K.: A tévhitek eloszlatása és a lakók meggyőzése. Sokan ugyanis megijednek a felújítási hitel kifejezés hallatán. Egyrészt tartanak a munkálatok okozta kellemetlenségektől, másrészt félnék a közös költség emelkedésétől. Összehívtam egy rendkívüli lakógyűlést és felvázoltam nekik a házzal kapcsolatos teendőket és a lehetséges megoldási módokat. Végül a lakók háromnegyede megszavazta az OTP Lakástakarék szerződést. Ennek dokumentálását leegyszerűsítette az a Jegyzőkönyvi Kivonat formanyomtatvány, melyet az OTP-nél adtak, így a ránk vonatkozó adatok kitölté-

sével a ház feljogosított a szerződéskötésre.

T.H.: Melyik konstrukció mellett döntöttek?

K.K.: Mi az Optimumot választottuk, és nyolcmillió forintra kötöttünk szerződést. Így a havi betétbefizetés 60 000 Ft alatt maradt az egész házra nézve, melyet 50 hónapig kell fizetnünk.

T.H.: Ezek után mi volt a teendő?

K.K.: Várni, hogy leteljen az első hat hónap, és felvehessük a felújításhoz szükséges hitelösszeget. Eközben persze megkerestük a beruházót, aki „mindössze” 5 000 000 Ft-ot kért a lépcsőház teljes rendbe hozataláért.

T.H.: A hitelfelvétel jelentett-e további terhet a Lakástakarék betétén kívül?

K.K.: A Bank felé is fizetnünk kell a havi közel 73 000 Ft-os hiteldíjat, de ez az időszak még a négy évet sem éri el. Ráadásul a betét- és hiteldíjfizetési időszakot követően fennálló hiteltartozásunkat kiválthatjuk az OTP Lakástakarék nyújtotta mindössze 6%-os kamatozású lakáskölcsönrel, melyet egy év alatt vissza is fizethetünk úgy, hogy a törlesztőrészlet a 80 000 Ft-ot sem éri el az egész házra vetítve.

T.H.: És mikor készült el a felújítás?

K.K.: A munkálatok szeptemberben kezdődtek és négy hét alatt be is fejeződtek, a lakók nagy meglepedésére. A felújítás után nagyon nehéz volt visszaidézni, hogy milyen siralmas látványt nyújtott a lépcsőház az elmúlt évtizedekben. Sokan viccelődtek azzal, hogy az épület húsz évet nyugodtan letagadhat, és hogy szebb mint újkorában. Arra pedig senki nem panaszkodott, hogy nagyobb a közös költség, hiszen szerencsére nem kellett emelni.

T.H.: A ház értéke viszont, gondolom, emelkedett.

K.K.: Természetesen. Lakásvásárlás esetén sok potenciális vevőnek nemcsak maga a megvásárolandó lakás állapota, hanem a lépcsőház, illetve az épület általános esztétikai és műszaki állapota is fontos szempont. Nyilvánvaló, hogy karbantartott épületben az egyes lakások értéke is magasabb.

T.H.: Talán még az Ön presztízse is nőtt?

K.K.: Ezt én nem tudom megítélni. Közös képviselőnek lenni nehéz és felelősségteljes feladat. Ahány lakó, annyi az elvárás, a panasz, a probléma és sokszor a semmiből kell pénzt előteremteni. A jövőben legalább ez utóbbi talán már nem lesz gond.

Az időtálló ötvözet: OTP Bank Hitel jelzálog nélkül, 6 havi OTP Lakástakarék előtakarékoság után

Az OTP Lakástakarék és az OTP Bank legújabb konstrukciójával a munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetet könnyebben előteremthetik. Ráadásul rendkívül gyorsan, jelzálogfedezet nélkül hozzájuthatnak akár a Lakástakarék szerződésben foglalt összeg 90%-ához is.

A szolgáltatásunk ötvözi az OTP Lakástakaréknál kötött szerződés összes előnyét az OTP Bank által nyújtott hitel kedvező feltételeivel és rugalmasságával, azaz:

- az OTP Lakástakarék szerződése lehetőséget adnak a maximális állami támogatás igénybevételére,
- az OTP Bank hitel már 6 havi előtakarékoságot követően felvehető,
- az OTP Bank hitel kamata változó (jelenleg 15,25%), mértéke mindenkor a Bank kiváló hitelképességű, kiemelt ügyfelei részére biztosított kamatmértékkel azonos,

- nincs szükség jelzálogjog-bejegyzésre sem az OTP Bank által folyósított hitelnél, sem pedig az OTP Lakástakarék lakáskölcsön felvételekor,
- az OTP Bank által nyújtott hitel lejártakor az OTP Lakástakarék 6%-os kamatozású lakáskölcsön-felvételi lehetőséget biztosít,
- jogszabályban előírt felújítási alapképzés esetén 70%-os kamattámogatás igényelhető (5 évig), így az előtakarékoság első öt éve alatt csak 4,575% kamatot kell fizetni,
- a hitel összege a közös épületrészek felújítási, korszerűsítési munkáiról készült költségvetés 70%-át is elérheti, saját erőként pedig elfogadható a meglévő építési anyag, a már elvégzett munka becsült értéke, illetve a kölcsönigénylő nyomtatványon feltüntetett összeg is.

Emelkedő
▲ érték,
csökkenő
▼ költség

Felcsigáztuk?

A társasházak, lakásszövetkezetek lakói számára most még kisebb terhet jelent a ház felújítása, korszerűsítése, ha OTP Lakástakarék szerződést kötnek.

- Államilag támogatott konstrukciók. Az igényelhető támogatás mértéke 30%, éves maximuma a lakások számával arányosan nő.
- A ház már 6 havi előtakarékoság után jelzálogbejegyzés nélküli hitelt is felvehet. Ez az összeg a lakásszámtól függően akár a 12 630 000 Ft-ot is elérheti.

Információ – ügyfélszolgálat: (06 1) 374 6995, 374 6958

www.otp-ltp.hu



OTP LAKÁSTAKARÉK RT.

ZÁRKIRÁLY® BT.
ZÁR, LAKAT, VASALAT

1027 Bp., Margit krt. 54. T./F: 201-3928
1117 Bp., Fehérvári út 24. T./F: 466-5654
Nyitva: H-P: 9-18 Sz: 9-14

+ SZOLGÁLTATÁSAINK:

- KULCSMÁSOLÁS: lakás-, autó-, speciális és mágneskulcs
- ZÁRBETÉTEK ATKÓDOLÁSA
- EGYFORMA ZÁRLATU ÉS FÓKULCSOS RENDSZEREK
- HEVEDERZÁRAK SZERELÉSE: Mo. teljes kínálata egyedi mérethez is
- FÉNYMÁSOLÁS

SZOMBATONKÉNT -10%!

RÉZ- ÉS KRÓMÁRÚK SZÉTEK 20%

KÖNYV

KRISZTINA ANTIKVIÁRIUM
I. Roham u. 7. (a Krisztina téri templomnál)
Telefon/fax: 212-8909

Vesz-elad, árverez könyveket, könyvtárakat, régi térképeket, -metszeteket, -kéziratokat, -képes levelezőlapokat, -plakátokat, -fényképeket, egyéb papírrégiségeket.

Díjtalan kiszállítás, -értékbecsülés! Készpénzfizetés!

Nyitva: hétfőtől-péntekig 10-18 óráig, szombat: 10-14 óráig.

Régiségek vétele: Szondi Galéria

Keresek nagyon magas áron kastélyok és kúriák berendezéséhez hajlított vagy egyenes vonalú titkosírók szekrényt, komódot, vitrint, írószekrényt, szalongoarnitúrát és más bútorokat (intarziások előnyben). Továbbá régi festményeket, csillárokat, fa vagy bronzszobrokat, álló, fali vagy asztali órákat, nagyméretű tükroket, porcelán vitrintárgyakat, körpecsés ezüstműveket Zsolnay tárgyakat, Kovács Margit kerámiákat, zsidó vallási kegytárgyakat, kiemelkedő napi árion ezüstműveket: pl. páros gyertyatartókat, cukordobozt, perselyeket, sószórókat, gyümölcstálakat, 12 személyes evőeszközökészletet, stb. Antik vagy drágakövekkel díszített ékszereket is vásárolok.

Hívjon bizalommal vagy jöjjön el hozzánk! Kiszállítás díjtalan.

A fenti tárgyak, illetve hagyatékok felevásárlása üzletünkben folyamatosan történik.

Üzletcímünk: Budapest, VI. Szondi u. 32.

Ingyen hívható telefonszám: 06-80-200-914, illetve: 302-5637

Nyitva tartás: hétfőtől-péntekig: 10.00 - 17.00.

Sortimental Ingatlan

I. kerületi lakások

Pálya utca-Mészáros utca sarok

Műemlék jellegű épület teljes felújítása és tetőterének beépítése során kialakuló lakások leköthetők, 26 nm alapterülettől.

IRODA: 1141 Bp. ÖRS VEZÉR ÚTJA 24. TEL: 468-3010, 06-30-248-9748, 06-30-931-4978, 06-30-363-5729

www.sortimental.hu

Megnyílt!

Fehér Hattyú
Esküvői Ruhaszalon



1016 Budapest, Hegyalja út 5.

Telefon: 375-9613

Nyitási akció -10%

És ez még nem minden!

A kiegészítőket a ruhához

Ingyen kölcsönözzük!

Szőnyegtisztítás

06-80-200-639

ingyen hívható 8-16 óráig

3-470-865 3-470-866

Mélymosás, vegytisztítás, szegés, háztól házig 2 nap alatt.

Perzsák, szőttek szakosított javítása.

Szőnyeg Express Kft.

Budapest, IX. Soroksári út 164.

Régi címünk: Bp. X. Fertő u. 8.

Hirdessen a Várnegyedben!

Üzenete minden

I. kerületi családhoz eljut!

Hirdetésfelvétel: kedden és szerdán

10.00-tól 15.00 óráig

1014 Budapest, I. Kapisztrán tér 1.

Telefon: 458-3000/3020, fax: 458-3081

HÉVÍZ

Korlátozott számban,
liftes, panorámás,
új társasházban

34-45-65 m²-es
azonnal beköltözhető
erkélyes lakások
felszerelt konyhával,
gardróbbal,

**2003. évi áron
eladók.**

☎ 06 1 430-0140

06 30 600-3006

www.wigo.hu

RÉGISÉGEK VÉTELE

Külföldi lakberendezők részére vásárolunk magas áron, helyszínen készpénzért!

Neves és ismeretlen külföldi ill. magyar festményeket.

Álló-, fali-, dísz-, zsebórákat: zeneszerkezetű, ütős, naptáras, többfunkciós órákért magas árat fizetünk!

Ezüst tárgyakat: cukor dobozt, szelencét, gyertyatartót, gyümölcstálát, 6 vagy 12 személyes evőeszközökészletet, kávé, teás garnitúrákat, díszkancsókat, sószórot, régi ezüstműveket.

Antik Bútorokat: tabernákulomot, szekretert, ruhásszekrényt, könyvszekrényt, vitrint, komódot, smizettet, játékasztalokat, varróasztalt, íróasztalt, szalon garnitúrákat, vitrindísz, lakberendezési tárgyakat, márvány, bronz, ón, réz, fa, kerámia, porcelán dísztárgyakat, körpecsés Zsolnay vázákat, kaspókat, állványokat, mellszobrokat, falitárgyakat, szecessziós, ezüstműveket Zsolnay tárgyakat, csillárokat, perzsaszőnyegeket, tükroket, falikarokat, lámpákat, varrógépet, zongorát.

Hagyatékok, gyűjtemények, lakásfelszámolások megvásárlásáért többet fizetünk!

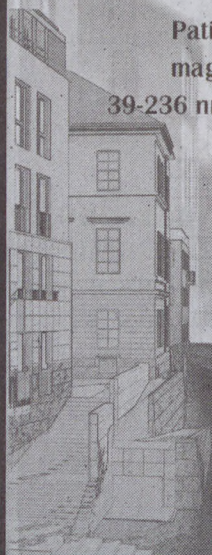
Tel.: 280-3619; 06-209-326-495

Kiszállítás díjtalan! Hívja a megbízható partnert!



ANJOU RESIDENCE

"AHOL A TÖRTÉNELEM TALÁLKOZIK A JÖVŐVEL"



Patinás környezetben történelmi helyszínen
magas színvonalú panorámás luxuslakások

39-236 nm között 2004. júniusi átadással eladók.

Tel: 06-20-583-7054, 313-1271



Kérdéseivel forduljon
bizalommal értékesítő
kollégánkhoz:
Estók Anikó,
20/583-7054

CITY @ CARTEL

Budapest, 1088, Rákóczi út 51/b.

Tel.: 299 0229, 299 0230, 313 1271

Tel/fax: 334 0978

E-mail: ingatlan@citycartel.hu

Web: www.citycartel.hu

Ingatlan

HILL-ESTATE
INGATLANIRODA

1125 Bp. Istenhegyi út 103/b. Folyamatosan keresünk igényes lakásokat a kerületben adás-vételre/fizetőképes ügyfeleknek. **KORREKT FELTÉTELEK, GYORS ÜGYINTÉZÉS.** Ügyfélfogadás egyeztetett időpontban. Tel.: 212-2656; 06-30-9545-797.

Vár déli lejtőjén hatalmas kertben 60 m²-es, 2 szobás, nagy loggias házban 26 Mio Ft-ért eladó szövetkezeti házban. Gépkocsi tárolásra, fűtött garázs 4 Mio Ft-ért eladó vagy kiadó ugyanitt. Tel./fax: 06-23-440-319 vagy 3754-131.

Figyelem! Idősebb hölgyvel, úrral életjáradékot, eltartási szerződést kötnek, jómódú hölgy személyében. Tel.: 06-20-476-7144.

Budán eladó a Márvány utcában belső udvari, földszintes, 2 szobás, összkomfortos örökklakás. Ára: 12,5 Mio Ft. Érdeklődni az esti órákban a 3553-723-as telefonszámon lehet.

Igenyes eladó lakásokat keresek ügyfeleim részére az I., II., XII. kerületben. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

Garázs kiadó az I. ker. Harkály utcában. Telefon az esti órákban: 3869-013.

Nyúv ingatlan keresek megvételre. Tel.: 06-70-247-2845.

Albérlet vagy kis lakást keres nyugdíjas nő nem állandó ott tartózkodásra munkáért: felügyelet, társalkodás, varrás, gépírás, kerti-, házimunkáért megfelelő óraszámra. Tel.: 06-30-564-2530.

I. ker. Mátray utcai 3 szobás, csendes, napfényes, gázfűtéses örökklakást cseréljük a környéken 1,5-2 szobás hasonlóra. Ráfizetést kérek. Tel.: 06-20-346-6157; 213-5823.

Eltartási szerződést kötünk idősebb emberrel a Budai Várban ottlakás nélkül. Fialat, kerületben lakó házaspár vagyunk. Feltétlenül visszahívom. Tel.: 06-20-802-0410 vagy 418-4446.

Batthyány utcában, századforduló szép házban 127 m²-es, háromszobás, csendes, első emeleti, felújított, hangulatos lakás eladó. Tágas szobák, nagy étkezőkonyha, cirkofűtés, dupla komfort. Ingatlanosok kíméljenek! Tel.: 06-30-374-9461.

Bérelhető tetőtérrel vagy lapostetőt vásárolni készpénzért. Tel.: 06-20-214-6518; www.pap-laster.hu.

Eladó vagy elcserélném nagyobbra, budai, vároldalban lévő, Várra, Tabánra néző I. emeleti, 54 m²-es, 2 szobás, cirkós, gyönyörűen felújított lakásomat. Ára: 15 Mio Ft. Tel.: 06-20-923-2315.

Budán, Erzsébet hídnál, Dunára néző, négy-szobás, bútorozott apartman tulajdonostól kiadó. Tel.: 06-30-251-4553; este: 275-7474.

Keresek saját részre az I. kerületben eladó garzont, 1 vagy 1,5 szobás lakást, felújítandó is lehet. Tel.: 06-20-932-0093; 489-35-69.

5 szobás családi ház budaörsi Nap hegy déli lejtőjén, Lánchídból 9 km-re, szép kerttel, kulturált környezetben 55 Mio Ft-ért eladó. Tel./fax: 375-4131; 06-23-440-219.

10 ÉVE FOLYAMATOSAN MŰKÖDŐ INGATLANIRODA keres-kínál eladó-kiadó ingatlanokat. **Teljeskörű, gyors korrekt ügyintézés.** Tel.: 315-0031 www.amadex.hu.

Garázs eladó a XI., Csukló utcai garázsparkban. Tel.: 06-30-855-1333.

XII. Kempelen Farkas utcában 2,5 szobás, 113 m²-es, két fürdőszobás, igényesen felújított kertkapcsolatos lakás 200 m² kerttérrel eladó. Irányár: 45 Mio Ft. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

I. Országház utcában 48 m²-es, I. emeleti, felújított, cirkós, kertre néző, nyugati-fekvésű csendes lakás eladó. Irányár: 21 Mio Ft. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

Budapest legszebb panorámájú 4 szobás, felújított luxuslakása eladó az I. kerület Hunyadi úton 42 Mio Ft. Tel.: 06-30-236-5712.

Garázs tulajdonjoga eladó a Csalogányi utcában. Saját helyrajzi számmal és tulajdoni lappal rendelkező önálló helyiség. Védett parkolás és jó befektetés. Tel.: 06-30-552-8155.

I. Vízvárosi, igényes, 4 szobás, napfényes, emeleti lakás szép kilátással, egyedi fűtéssel, 41,5 Mio Ft-ért eladó. Tel.: 06-30-406-1836.

II. Bem rakparton 124 és 85 m²-es, Dunára, Margit-szigetre panorámás, emeleti (lift nincs) felújítandó örökklakások 36,5 és 29,5 Mio Ft-ért eladók. Tel.: 06-20-3622-906.

Megbízható magániroda keres ügyfélkörébe adásvételre kizárható bel-budai lakásokat, házakat. Személyes kapcsolattartás, szakmai háttér, rugalmasság, korrekt feltételek. Tel.: 217-1353; 06-30-406-1836.

I. Hunyadi János úton eladó felújítandó, 72 m²-es, 2,5 szobás, II. emeleti lakás részleges dunai kilátással 25 Mio Ft-os irányáron. Tel.: 06-70-517-0790.

XII. Trencsényi utcában, zöldövezetben, 2,5 szobás, 61 m²-es, igényesen felújított, első emeleti, napfényes örökklakás, kertre néző nagy erkéllyel eladó. Tel.: 06-20-3622-906.

II. Vérhalom tér csendes mellékutcájában 3. Emeleti, 70 m²-es, 1+2 felszoba étkezős, napfényes örökklakás 35 Mio Ft irányáron eladó. Tel.: 06-20-3622-906.

II. Eredes utcában 12 lakásos zárt lépcsőház, felújított házban 32 m²-es, emeleti, gázfűtéses, világos, csendes garzon 11,7 Mio Ft irányáron eladó. Tel.: 06-20-3622-906.

Keresek eladó világos, jó elosztású, 2-4 szobás örökklakást I-II-XII. kerületekben. Tel.: 3952-894; 06-20-3622-906.

Bérelhető tetőtérrel keresünk (kb. 300-400 m²) az I., II., XII. kerületben. Tel.: 06-30-4190-415.

XII. Rácz Aladár utcában családi ház (3X68 m² lakótérrel), alatta 68 m² szuterén + autószerelő műhely, 338 m² két utcára nyíló telken eladó. Irányár: 79 Mio Ft. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

Kiadó I. ker. Mészáros utcában 90 m²-es, összkomfortos, utcai bejáratú helyiség, iradói és bemutatott tevékenységre, központi helyen. Tel.: 06-30-318-7343.

Budai Várban 71 m²-es, II. emeleti kétszobás, déli fekvésű, napos, világos lakás, tetőtér beépítési lehetőséggel 62 Mio Ft-ért eladó. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

Emeleti, világos, szép polgári eladó lakást keresek a Várban, vagy a környéken. Tel.: 201-9475; 06-70-237-9030.

67 m²-es, egy szobás, igényes lakás a Lovas úton eladó. Irányár: 31 Mio Ft. Tel.: 06-20-978-0008.

Nyugodt, békés albérlet keres 40-es értelmiségi hölgy. Tel.: 06-20-495-3082.

Bérbe adó lakást keres! 3 szoba hallos bútorozatlan lakást keresünk garázzsal az I. kerületben hosszú távra Naphegy környékén. Tel.: 06-30-520-7274; 202-0023.

Mátyás templom mellett 1 szobás, 30 m²-es, emeleti, utcai, összkomfortos, önkormányzati lakásomat nagyobb vári lakásra cserélem ráfizetéssel. Tel.: 06-30-9423-937.

Batthyány téren 67 m²-es, 2 szoba + hálófülkés, komfortos, II. emeleti, utcai, önkormányzati lakást cserélek kisebbre, vagy egyéb megoldás is érdekel. Tel.: 06-30-285-4286.

I. ker. Dunaparti, 51 m²-es, kétszobás, önkormányzati lakásomat elcserélném 30-35 m²-es önkormányzati Várban vagy közvetlen környékén értékegyeztetéssel. Tel.: 06-20-205-0638.

Adás-vétel

Neves és ismeretlen festményeket, rajzokat, akvarelleket, képektereket, festői hagyatékot vásárolok! Nagy Ernő, Tel.: 325-6881; 06-20-965-9048.

Kieselbach Galéria vásárol restaurálatlan régi bútort, ezüstöt (hiánytalan evészkészletet) keleti-szönyeget, régi Zsolnay-tárgyakat, egyéb kvalitásos műtárgyakat. Telefon: 201-9348, 10.00-12.30 óráig és 14.00-16.00 óráig.

Detre-Ferenczy Antikvitás a Gerbeaud Átrium temében megrendezendő tavaszi ávrésére felvesz: festményeket, porcelán, ezüst, üveg, Zsolnay, Gorka tárgyakat, Kovács Margit figurákat, ékszereket, karórákat. Készpénz és előleg nem akadály. 1056 Bp. Váci u. 51. Tel.: 317-7743; 06-30-9423-993.

Kastélyok berendezéséhez külföldi magas áron készpénzért helyszínen fizetek. Vásárolok kisebb és nagyobb festményeket, antik bútorokat, biedermeier, empire, barokk szalonarnitúrákat, írószekereket, tabernákulumot, írómódot, íróasztalt, vitrint, régi álló-, fali-, asztali-díszórákat, ezüst tárgyakat, perzsaszönyeget, bronzszobrokat, porcelánokat, zongorát (hibásat is). Teljes hagyatékot első vevőként legmagasabb árat fizetem. Kiszállás értékbérlés díjtalan. Tel.: 214-4850; 06-20-476-7144. Üzlet: II. ker. Szilágyi E. fasor 14-16.

Szönyegbács vásárol régi keleti szönyeget, sérült állapotban is. Kiszállás díjtalan. Tel.: 06-30-456-3938.

Miniatűr régiségbolt készpénzért vásárol antik bútort, festményt, ezüstöt, szönyeget, dísztárgyakat. Telefon: 201-9348. Mobiltelefon: 06-30-966-55-09. Cím: I. kerület, Attila út 101.

Ötvenes-hatvanas évek bútorait, használati és díszítőeszközöket készpénzért megvásárolom. Rédei Ádám magángyűjtő. Tel.: 202-6631; 06-70-310-4445. E-mail: redai@mail-box.hu.

Századfordulón készült, műemlék jellegű, empire stílusú, kerek, fehér cserépkályha hibátlan állapotban eladó. Tel.: 06-30-311-6082.

Szolgáltatás

KÖLTÖZTETÉS OLCSON, SZAKSZERŰEN! Legyen részese a Bauer-Teher tavaszi akciónak! Aranyat 10%-kal csökkentettük. Megrendelőink ingyenesen kaphatnak pótkocsit és előre kiszállított dobozokat. Bauer-Teher, Tel.: 281-1881.

Fogszat+fogtechnika! Minden egy helyen! Fogorvívás megvárható. Hidak, koronák, fogorok készítése rövid határidővel. Ingyenes tanácsadás. Nyugdíjasoknak 10% kedvezmény! Bejelentkezés: 202-1436-os telefonszámon. 1015 Bp. I. Hattyú u. 16. fszt.1.

Takarítás! Lépcsőház-takarítást vállalok. Nagy gyakoriattal, egyenletes minőségű munkát végzek. Tel.: 287-3912; 06-70-240-3478.

Villanyrezerválás, villanyfűtést garanciálisan javít régi iparos, Javitaskor korábbi, balesetet okozható pontokat is bemérjük, dokumentáljuk. Tel.: 337-0338; 06-70-259-0089. Tessék megörzölni!

Irodai szolgáltatást, angol, német, orosz nyelvű levelezést, fordítást, külföldiek részére magyar nyelvtanítást vállalom. Tel.: 06-30-260-8656.

Pszichológiai, pszichoterápiás magánrendelés a Vár aljában (pánikbetegség, fobiák, párkapcsolati problémák, étkezési zavarok, szorongásos-depresszív tünetek kezelése). Bejelentkezés: 06-20-434-4002.

Adóbevallás készítés, könyvelés teljeskörűen, bér, TB, munkaügy, szabályzatok készítése. Adóhatóság előtti képviselet. Előzetes bejelentkezés: 214-4959, 06-30-975-3528.

SZOBAFESTÉST, MÁZOLÁST, TAPÉTAZÁST TAKARÍTÁSSAL, parkettlerakást, parkettcsiszolást, parketta javítást, csempézést vállal kisiparos garanciával. Telefon: 202-2505, mobil: 06-30-251-2300.

Villanyrezerválás azonnali Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrás mester. Tel.: 246-9021; 06-20-9344-664. ELMU által minősített vállalkozás.

Üvegezés, tükörvágás, üvegciszolás. A kerületben és környékén házhoz megyünk. Műhely: I. ker. Szabó Ilonka u. 8. Tel.: 214-3616.

Könyvelés, bevallások készítése társaságok, egyéni vállalkozók részére, bérszámfejtéssel, teljeskörű ügyintézés. Tel./fax: 3758-734; 06-30-931-2894.

Társasházak közös képviseletét vállaljuk, több éves tapasztalattal és referenciával, jogi és közigazgatás végzettséggel, pályázati gyakorlattal. Tel./fax: 212-8460; 06-20-310-3897 e-mail: tarsashaz@yahoo.com.

TÉVÉJAVÍTÁS HELYSZÍNEN AZONNAL! Orion, Videoton, IFT-Nokia, Dual, Schneider televíziók helyszíni javítása azonnal, villamosmérnök végzettséggel, garanciával! Tel.: 06-20-542-3529; 06-20-542-3586.

Fogorok, hidak készítése, javítása soron kívül, fogszabályozás, fogfehérítés. **Mozgáskorlátozottakhoz kimegyek!** Egészségügyeseknek és tanároknak kedvezmény! Szükség esetén fogorvos is van! Tóthné Hűvös Katalin fogtechnikusi mester. 1013 Bp. Krisztina krt. 51. fszt. 1. Tel.: 06-30-222-3016.

Lakatos: biztonsági-, elektromos zár, hevederzár, postaládazár, ablak- és garázsajtó zár, olajfék szerelése. Tel.: 356-57-77.

Korsány István sebész főorvos rendel XII. ker. Németvölgyi út 30/a. Szerda: 16-20 óráig. Gyomor-bélrendszeri panaszok teljes körű kivizsgálása tükrözéssel, kórházi háttérrel. Aranyérem tiszteletdíjjal elismerés, bőrelváltozások kimetszése. Előjegyzés: 06-20-367-1165.

Televízió, videó, monitor, kamera, hi-fi, CD, DVD, microstű gyorsszerviz. Sony, Daewoo, LG, Panasonic típusok is. Tel.: 06-70-246-5049 hétvégén is hívható!

Társasházak, irodák, lakások teljeskörű takarítása. Festés utáni nagytakarítás. Szönyegek, padlószőnyegek speciális felújító tisztításra hárító hígító is, ill. nagyból megrendelés esetén a helyszínen. Szalagfüggöny tisztítás. Tel.: 213-5133.

Pszichológiai és addiktológiai szakrendelés magyar és angol nyelven. Egészséges életmód, alkohol és drog tanácsadás. Időpont egyeztetés: 18-19 óra között. 06-20-260-8656-os telefonszámon.

Mosógép, villanybojler, villanytűzhely, hőtárolós kályha megbízható javítása garanciával, I. kerületben díjtalan kiszállás. Stelczler Zolt ház-tartásigép szerelő. Tel.: 208-4187; 06-20-419-1329.

Oktatás

Angoltanítás, általános iskolások korrepetálását vállalja egyetemista. Házhoz megyek. Tel.: Tamás 325-5708.

Matematika-, fizikakorrepetálás általános és középiskolásoknak; mechanikai korrepetálás főiskolásoknak a Moszkva tér mellett. Tel.: 06-30-485-1363.

Angol, német órák érettségi-nyelvizsgára is. Tel.: 386-6028.

Angoltanár vizsgára felkészít. Tel.: 2137-520.

Budai Ring Autóiskola az Ön szolgálatában! Tel.: 202-0521; 487-0224 13-tól 19 óráig, www.budairing.hu.

Magyarból korrepetálók. Orosz nyelvet is tanítok! Tel.: 375-22-80; 06-30-297-3036.

Matematika-, fizika-, számítástechnika-, kémiatanítás hatékonyan, igen nagy gyakoriattal okleveles középiskolai tanár házhoz megy. Tel.: 06-70-512-5101 este 22 óráig.

Budapesti 2. sz. Autóiskola! Tanfolyamok délelőtt, délután, hétvégén, Legrégebbi iskola, a legalacsonyabb árral. Kamatmentes részletfizetés, különböző akciók! Most 30.000 Ft-tal olcsóbban! Plusz 5.000 Ft ingyenes tankönyvet adunk! Félfogadás: 11-17 óráig. Tel.: 201-2929, www.jogositany.hu/Internet/bp2.htm.

Tanulási zavarokkal küszködő gyermekek felzárkóztató oktatását, fejlesztését egyéni foglalkoztatással, gyakorlattal vállalja szaktanár a Moszkva téren. Tel.: 213-5980.

Kreatív gyerekeket szeretettel, odafigyeléssel tanítana diplomázó képzőművészletény festeni, rajzolni, mintázni. Tel.: 06-20-200-6886.

Vegyes

I. ker. TÁRSASHÁZ gázkazán-fűtő végzettséggel házfelügyelőt keres. 26m²-es szolgálati lakást biztosítunk. Érd. tel.: 202-1474, 15-20h-ig.

Idősek Otthonába történő elhelyezésének teljes körű ügyintézése. Mobil: 06-30-9820-322; tel./fax: 303-2011.

Lakások takarítására (105 m²) keresünk megbízható személyt heti 1 alkalomra hosszú távra a Mészáros utcában. Tel.: 375-1281; 06-30-359-7815.

Újonnan nyitó német Rt. keres a Vármezőben kialakításra kerülő képviseletének ellátására vezetőt, és előadókat. Tel.: 06-30-258-6673.

Református vallású 49 éves hölgy érettségivel, számítógéppel ismerettel, virágkötéssel szakképzettséggel, gyermekfelügyeleti gyakorlattal munkát keres, valamint idősebb rászoruló ember ápolását vállalja. Tel.: 06-30-359-6298.

Fényképes, személyiségközpontú társkeresés zenés-táncos rendezvényekkel, kirándulásokkal minden korosztálynak. Tel.: 06-30-495-2284; 457-0644 (Patyí Éva).

Várnegyed

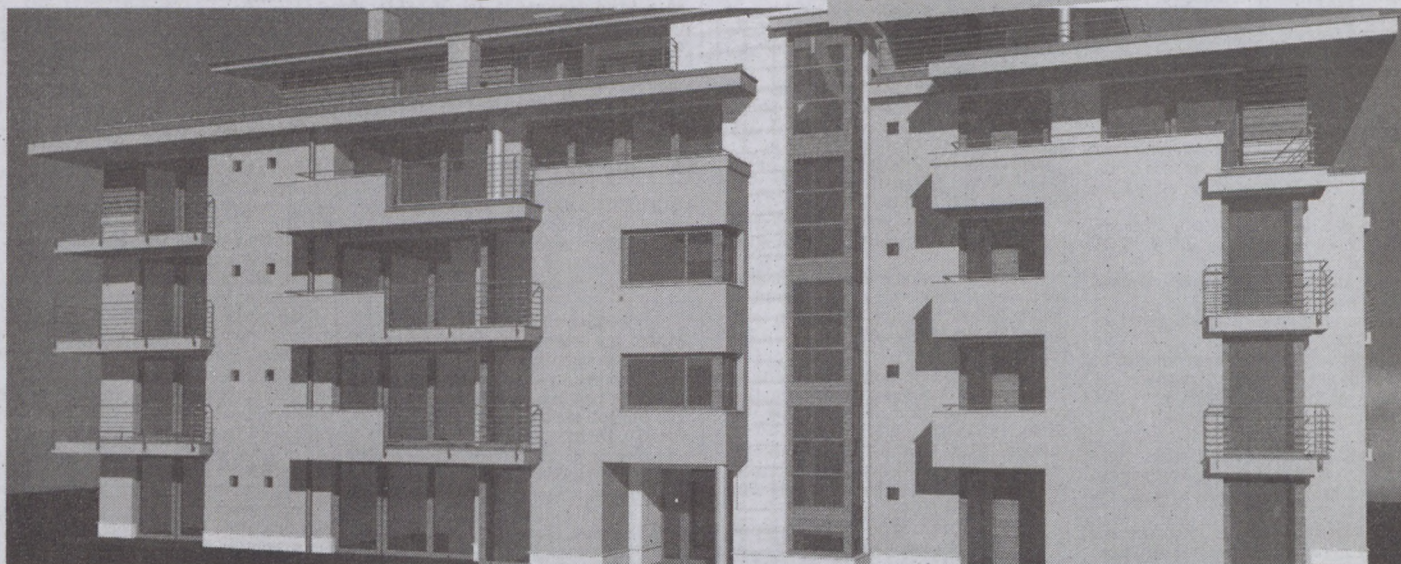
A Budavári Önkormányzat lapja. Megjelenik kéthetente. Főszerkesztő: Sárványi Pap Giitta. Meg nem rendelt kéziratokat, fotókat nem örvünk meg és nem küldünk vissza! Tipográfia; nyomdai előkészítés: Halász Ferenc. Felelős kiadó: Budavári Önkormányzat Levélcím: 1014 Budapest, I. Kapisztrán tér 1. Telefon: 458-3000/3020, telefax: 458-3081. E-mail: varnegyed@budavar.hu Nyomás: Apolló Nyomdaipari Kft. 1165 Budapest, Zsemlekes u. 25. Felelős vezető: Mózes Ferenc ügyvezető igazgató. A terjesztéssel kapcsolatos észrevételeiket bejelenthetik az ingyenes zöld számon (06-80-204-275) vagy közvetlenül Iványi Balázs terjesztési felelősnek a 06-20-320-8441-es telefonon.

Bp. II., Pasaréti út 122-124.

A volt Filmgyár területén, patinás villanegyedben,
jó közlekedésnél, új építésű társasházunkban igényes polgári lakások

65 m²-től 222 m²-ig megvásárolhatók.

**EXKLUZÍV MINŐSÉG,
BEÉPÍTETT KONYHA,
PARKOSÍTOTT PIHENŐ- ÉS DÍSZKERT**



Információ: 1016 Bp., Gellérthegy u. 21.

Telefon: 489-5257, 212-2131, 212-2132. Fax: 214-1087

gyetvairt@axelero.hu, www.gyetvaifiverek.hu

**GYETVAI
FIVÉREK**



PALLAS VAGYONVÉDELEM KFT.

Cégünk ügyeleti központja az I. Pauler u. 13. szám alatt működik.
Az Önök vagyonvédelmi rendszeréről érkező riasztásra
innen indul az intézkedő járőr csapat.

ÜGYELETI SZOLGÁLTATÁSOK:

jelzések fogadása: behatolás, tűzjelzések, teszt jelek, nyitás/
zárás, orvosi segélykérés, támadásjelzés stb. járőr kiküldése,
helyszín biztosítása, mentők, tűzoltók értesítése.

TECHNIKAI SZOLGÁLTATÁSOK:

meglévő riasztórendszerek bekötése, vagyonvédelmi rendszerek,
kül- és beltéri videókamerák telepítése, ingyenes felmérés és
árajánlat adás.

HÚSVÉTI AKCIÓ:

amennyiben most szerelteti be
a riasztóját, 6 hónap ingyenes
szolgáltatást biztosítunk!

Érdeklődni a PALLAS Vagyonvédelem Kft.
487-0460 és 06-20-914-6209, vagy
a 487-0461 (24 órás ügyeleti) telefonszámán lehet

