



A BUDAPEST I. KERÜLET BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT LAPJA

VÁRNEGYED

2021

7

XXVI. ÉVFOLYAM, 7. SZÁM, 2021. április 29.

Zöldítsük együtt a kerületet!

A Budavári Lakásügynökségről

Szociális lakásbérleti pályázat

Kérem az oltást!

**Igó Éva
színésznő**



A COVID-19 ellen
csak a vakcina nyújt valódi védelmet.
Minél többen beoltatjuk magunkat,
annál hamarabb szabadulunk
a járványtól.



BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

További információ: budavar.hu/oltas

**A LAKÁSÜGYNÖKSÉG
ÖSSZEHOZZA
A KERESLETET
A KÍNÁLATTAL**

- interjú V. Naszályi Márta
polgármesterrel



6. oldal

HAL HELYETT HÁLÓ

- interjú Gelencsér Ferenc
alpolgármesterrel



14. oldal

**ÓVJUK KÖRNYEZETÜNKET,
ÉS NYITUNK AZ „OKOS”
MEGOLDÁSOK FELÉ**

- interjú Varga Dániel
képviselővel



16. oldal



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ

IMPRESSZUM

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat lapja • Megjelenik kéthetente • Kiadó: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat • Levélcím: 1014 Budapest, Országház u. 15. • Telefon: +36 1 201 8380
E-mail: varnegyed@gmail.com • varnegyed@budavar.hu
Főszerkesztő: Csillag János • Fotó: Kiss Nelly
Nyomda: Pharma Press Kft. • Terjesztés: Tele Pack Kft.
A terjesztéssel kapcsolatos észrevételeiket az alábbi (ingyenesen hívható) zöldszámon jelenthetik be:
+36 80 204 275. • Meg nem rendelt kéziratokat, fotókat nem őrzünk meg és nem küldünk vissza!
A hirdetések tartalmáért nem vállalunk felelősséget.
ISSN 2060-6303 • XXVI. évfolyam, 7. szám, 2021. április 29.



A lakásügynökség összehozza



A lakásügynökség összehozza a keresletet a kínálattal

Megkezdte működését a lakásügynökség, hosszú idő óta először kiírják a szociális alapú lakásbérleti pályázatot – ezekről is beszélt a Várnegyednek V. Naszályi Márta polgármester.



Múlt héten szombattól megnyílhattak a teraszok, és az oltás előrehaladtával további lazításokat tervez a kormány. Ön hogy látja a jelenlegi járványhelyzetet?

– Elég fáéból vaskarika nyitásról beszélni, amikor a kormány éppen azt viszi keresztül az országgyűlésen, hogy az a vészhelyzet miatt hozott intézkedések és korlátozások határidejét tolja ki őszig. A múlt héten emlékeztem meg arról a közösségi oldalamon, hogy – akkor – már 26 ezer ember halt meg Magyarországon a koronavírus-járványban. Ennyien élünk az I. kerületben – ebbe belegondolni is szörnyű. Fáj a szívem az elveszített emberekért, az árván maradt gyerekekért, a gyászoló családokért, a járványban elhunyt valamennyi lakóért. Nem kellett volna meghalnia ennyi embernek, ha tavaly nyáron a kormány felkészült volna a következő hullámra, és

nem követ el óriási hibákat a járványkezelésben. Egyetértek Karácsony Gergely főpolgármesterrel, aki ezzel kapcsolatban a következőket írta: „A nyitás lépései sajnos nem jelentik azt, hogy a járványt magunk mögött tudhatjuk. A nyitás jelentése sokkal inkább az, hogy a kormány a szabadság nagy része mellé a felelősség nagy részét is átadta az állampolgároknak. Lehet ezzel józanul élni. Egyszerre élvezni a napsütést, egy jó kávé egy hangulatos kerthelyiségben, de közben megóvni magunk és mások egészségét. Továbbra is tartva a távolságot, betartva a higiéniai szabályokat és viselve a maszkot, amikor éppen nem fogyasztunk. A járványügyi előírások betartása és az oltás együtt adhat esélyt a járvány megfékezéséhez, különben félok, hogy vissza kell fordulnunk az úton, amit eddig megtettünk. Kérek mindenkit, hogy vigyázzon magára és másokra, és ha még nem tette volna, vegye fel az oltást.”

Megkezdte működését a lakásügynökség. Miben hoz ez változást?

– Az I. kerületben ezres nagyságrendben vannak üresen álló magánlakások. Annak, hogy ezek a lakások miért üresek, számtalan oka lehet, de ezek közé tartozik az is, hogy a tulajdonos valamiért nem tudja kiadni a lakását, nincs abban a helyzetben, hogy ezzel foglalkozzon, esetleg nincs arra pénze, hogy a lakását kiadható állapotba hozza. Ugyanakkor rengeteg olyan ember és család van az I. kerületben, aki rendszeres jövedelem-

mel rendelkezik, csak éppen az kevés ahhoz, hogy a kerületi magánlakás-szektorban lakást béreljen. A Budavári Önkormányzat üresen álló lakásainak a száma viszont véges, ráadásul kevés ilyen lakás van azonnal kiadható állapotban. Ezeket persze ki akarjuk adni, például az éppen most induló szociális lakásbérleti pályázat keretében, viszont a több ezernyi, üresen álló lakással egy sokkal nagyobb merítésből tudunk kínálatot teremteni.

De miért adná bérebe ingatlanát egy magánlakás-tulajdonos a piaci árnál olcsóbban?

– Megpróbáljuk összehozni a meglévő keresletet a kínálattal – ehhez viszont utóbbit valódi kínálattá kell tenni. Ebben segít a lakásügynökség, hiszen meg tudja teremteni azt a helyzetet, amelyben a bérlő és a bérbeadó egyaránt biztonságban érezheti magát, mert ehhez megkapják a jogszabályi, működtetési és műszaki garanciákat. Másrészt pedig pénzügyi háttér is áll a lakásügynökség mögött. Ez azért fontos, mert abban az esetben, ha a lakás kiadásának az az akadálya, hogy egy egyszeri, nagyobb összeget kellene ráfordítani, akkor ezt a lakásügynökség meg tudja tenni, megelőgezve a tulajdonos számára ezt a költséget, amit az valamilyen módon, például alacsonyabb bérleti díjjal törleszt. Ez annak a lakástulajdonosnak jó megoldás lehet, akinek üresen egy fillért hasznot nem hoz a lakástulajdona,

sőt, a költségek révén csak viszi a pénzt. Ez egy önkéntes rendszer, minden lakástulajdonos mérlegelheti, hogy megéri-e neki; aki nem szeretné így bérbé adni a lakását, az nem fogja. Én viszont abban bízom, hogy lesz sok olyan lakástulajdonos, akinek most üresen áll az ingatlana, és meg fogja látni ebben a lehetőséget. **Van arra kalkulációjuk, hogy körülbelül mekkora kínálattal kezdheti meg működését az ügynökség?**

– Összel az Utcáról Lakásba Egyesület végzett egy ilyen kutatást, felhívást is közzétettünk, amely alapján 16 érdeklődő jelentkezett, amit én kifejezetten biztatónak tartok. Hogy ebből valójában hány szerződés fog megszületni, ezt most még nem tudjuk. A kerületi intézmények dolgozói körében nagyon nagy az érdeklődés. A rendőrség és a tűzoltóság vezetése is rendszeresen kérdezi, hogy mikor tudnának a munkatársai esetleg ilyen módon a kerületben lakhatáshoz jutni, vagyis jól érzékelhető



az erős kereslet olyan emberek részéről, akik itt dolgoznak a kerületünkben közalkalmazottként, köztisztviselőként vagy szolgálati jogviszonyban. Abban is bízom, hogy az első néhány szerződéskötés sikere a többieket is bátorítja majd, hogy felkínálják az üres lakásukat. **Említette a szociális lakásbérleti pályázatot. Milyen konkrétumok vannak ebben az ügyben?**

– Korábban, 2019 előtt kilenc évig voltam önkormányzati képviselő, és sem abban az időben, sem az azt megelőző időszakban nem volt ennél az önkormányzatnál szociálislakás-bérleti pályázat. Mi most meghirdetjük, így olyan emberek juthatnak megfizethető önkormányzati bérlakáshoz, akinek a jövedelme átlagos, vagy az alatti. Jelenleg csak kevés, féltucat lakást tudunk

Miért építünk buszparkolót a MÁV területén?

Mert ma az I. kerület egyetlen forintot sem nyer abból, hogy évente több ezer busz érkezik a Várba – az új buszparkoló évi 600 millió forint bevételt hozna, amelyből többek közt óvodáinkat, szakrendelőinket, bölcsődéinket, parkjainkat fejleszthetjük. A Mészáros utca melletti mai rozsdátemető helyére pedig rendezett parkoló kerül.

További információ a projekttel kapcsolatban: fejloodobudavar.budavar.hu



UTÁNA
RENDEZETT PARKOLÓ



ebbe a pályázatba bevonni, mert a kis jövedelmű embereknek olyan lakásokat szeretnénk a rendelkezésükre bocsátani, amelyek azonnal beköltözhetőek. Elkészült már a lakáshasznosítási terv, amiben tisztán leírjuk, hogy az üresen álló lakásokat milyen módon akarjuk hasznosítani, milyen ütemezésben akarjuk felújítani, hogy ezek minél rövidebb idő alatt, minél több család lakhatását szolgálhassák.

Továbbra is napirenden van a MÁV területén, a Mészáros utca mellett készülő buszparkoló ügye is. Hogyan tájékoztatják erről az érdekelteket?

– *Fejlődő Budavár* címmel létrehoztunk egy honlapot, amelynek első témája a buszparkoló, de itt fogjuk bemutatni a tervezett projektjeinket, a különböző fejlesztéseket, és itt várjuk a lakossági véleményeket, hozzászólásokat is. Ez a honlap nagyon jól bemutatja az egész projektet, illetve azt, amit pillanatnyilag tudunk róla. Egyelőre egy megvalósíthatósági tanulmány készült el, ami azt vizsgálta, hogy ezen a területen egyáltalán elfér-e ez a buszparkoló, és hogy a meglévő, elhasznált vasúti épületekben elhelyezhető-e azok a kiszolgáló funkciók, amelyek ehhez a projekthez kapcsolódnak. A tanulmány azt igazolta, hogy igen. Most kezdődik a további munka, ami arról szól, hogy pontosan mi és hogyan valósítható meg, hogyan

tudjuk garantálni, hogy a környéken élők nyugalmát. Annyi turistabuszt fogunk ide beengedni, amennyi a hatástanulmányok és a szimulációk alapján bejöhét úgy, hogy azzal nem rontja a környéken élők életminőségét.

Sokan kifogásolják, hogy nem egyeztettek a projektről.

– Lakossági problémaként vetődött fel, hogy rengeteg a turistabusz a kerületben. Ezzel kapcsolatban nagyon sokat egyeztettem a kerületiekkel, tartottam lakossági fórumot is még a választások előtt szakmai résztvevőkkel együtt, kérdésekre válaszoltunk, vagyis ez egyáltalán nem most indul, hanem régi történet, és lakossági igényt elégít ki. Természetesen megnéztünk más helyszíneket is, de valójában itt, az I. kerületben ez az egyetlen rozsdaövezet és fejlesztési helyszín van, a MÁV elhagyott üzemi területe. A közlekedés-fejlesztési operatív programban már tíz évvel ezelőtt is ezt fogadták el, illetve az integrált településfejlesztési stratégiában is ez szerepel. Utóbbi annak idején törvény alapján egyeztetni kellett szakmai szervezetekkel, szakhatóságokkal, szomszédos kerületekkel, a fővárossal és a lakossággal is. Sőt, ezt már Nagy Gábor Tamás polgármester is elfogadtatta a képviselő-testülettel, csak neki nem sikerült a MÁV-val szerződést kötnie. Nálunk a következő idő-

szak arról fog szólni, hogy egyeztetünk az emberekkel, várjuk a véleményüket. Fórumokat tartunk, lesznek kérdőíves felmérések, mert az ott lakók szempontjai szerint alakítjuk ki ezt a területet.

Sokan azt kérdezik tőlem, miért nem inkább azért kampányolunk, hogy kiszorítsuk a turistabuszokat a fővároson kívülre. Lehetséges, hogy közép- vagy hosszú távon az lesz a megoldás, de most még az arról való gondolkodás sem tart abban a fázisban, hogy biztosra vehessük, hogy ez megvalósulhat, az viszont biztos, hogy jelenleg nincs meg ennek az infrastruktúrája. Tehát ez még nem működne, bár a turizmus megsínylené. Meggyőződésem, hogy a turizmus ellehetetlenítése nem lehet megoldás, hiszen a járvány előtt évi 5–7 millió turista érkezett a budai Várba, akiknek a fele turistabusszal jött. Ez a parkoló a turizmus visszatérével lehetőséget ad arra, hogy szabályozottan jöjjenek a buszos turisták, és csak annyi, amennyit a kerület fogadni tud. Az önkormányzat számára bevételt jelent, és normalizál egy korábbi kaotikus állapotot. Tízből nyolc kerületi lakó számára jobb lesz a helyzet, a maradék kettő számára pedig nem lesz rosszabb.

Kaotikus állapotokat próbálnak megszüntetni a Magyar Máltai Szeretetszolgálat hajléktalanszállójánál is. Hogyan?

– A Feszty Árpád úti szállóról van szó, amelynek környezetében elég nagy a rendetlenség, gondozatlan a terület, rendszeresen felgyűlik a szemét, részben a hajléktalanszállóval összefüggésben is. Ennek a tarthatatlan helyzetnek a megszüntetését segíti elő, hogy kötötünk egy megállapodást a szeretetszolgálattal, amely alapján ők gondozásba veszik ezt a területet, egy hajlék nélküli embernek – az egyik lakójuknak – ezzel



munkát biztosítanak, a munkabér fedezetét pedig a Budavári Önkormányzat teremti meg. Azt gondolom, hogy ez jó irány, hiszen munkahelyet teremtünk, mégpedig éppen a legelesettebbek közül valakinek, és ezáltal a kerületünk köztereinek a gondozása is megoldódik. De nem szeretnénk itt megállni.

Mi lesz a folytatás?

– A hajléktalanság mint probléma anynyiban hasonlít a turistabuszok helyzetéhez, hogy amikor felmerül a kérdés, mit kellene csinálni, akkor sokszor az a válasz érkezik, hogy mindegy, csak ne itt legyenek. De akkor hol legyenek? Egy másik önkormányzat miért mondaná azt, hogy jó, akkor legyenek itt? Az sajnos létező jelenség, hogy hajléktalan emberek élnek az utcán, ez jelen van a kerületünkben, és ezzel nekünk dolgunk van, erre megoldásokat kell találnunk. Feladatunk, hogy további emberek, családok hajléktalanná válását megakadályozzuk különböző lakhatási



támogatásokkal, feladatunk, hogy a budapesti lakhatási válság enyhítésében részt vegyünk. Fontos elmondani, hogy azok a testileg-lelkileg már nagyon elesett, a társadalom peremére került emberek, akiket a hétköznapi beszédben „hajléktalanoknak” mondanak és akik a legtöbb közterületi ellenérzést keltik, a hajlék nélkülieknek csupán egy-két százalékát teszik ki. A hajlék nélküli emberek többségének van rendszeres jövedelme, csak nagyon kevés. A közterületi problémák kezelésének első lépéseként felállítottunk a GA-

MESZ-nél egy speciális utcatakarító csoportot, amelyik eltakarítja a hajléktalanság következményeként keletkező veszélyes utcai hulladékokat. Az elmúlt években a Máltai Szeretetszolgálattal volt szerződése a Budavári Önkormányzatnak az utcai gondozószolgálatra, de szerintem ezt újra kell gondolni, én szeretnék egy sokkal kiterjedtebb, intenzívebb utcai gondozószolgálatot. Természetesen ennek a komplex szociális és lakhatási problémának a kezelésében és megoldásában együtt akarunk működni a szomszédos kerületekkel, illetve a fővárosi önkormányzattal is. Együtt gondolkodunk velük a világ más részein már bevált „Elsőként lakhatást!” programokban, amelyek meggyőződésem szerint a valódi megoldást jelenthetik, mert amellett, hogy méltó lakhatást biztosítanak, folyamatos szociális gondozást, segítséget is nyújtanak a legelesettebb embertársainknak.

-enzo-

Miért buszparkoló épül?

Mert így a buszok nem a Várban fognak körözni, járattva a motort – hanem a parkolóban várakoznak majd, a motort kötelezően leállítva. És mert a kerületünk évi 600 millió forinttal lesz gazdagabb, amit parkjaink és intézményeink, például a szakrendelők és óvodák fejlesztésére fordíthatunk.

A ma üresen álló, MÁV-területen, a kihalt épületek helyére modern fogadóközpont kerül.

További információ a projekttel kapcsolatban: fejldobudavar.budavar.hu



UTÁNA
MODERN
FOGADÓKÖZPONT



Átlátható lakás piac

Megkezdte munkáját a Budavári Lakásügynökség

Sokan élnek, dolgoznak a kerületben, akik tartósan alacsony jövedelemmel rendelkeznek: őket támogatja az önkormányzat képviselő-testületi döntése szerint induló Budavári Lakásügynökség.

A Budavári Önkormányzat által életre hívott Budavári Lakásügynökség Non-profit Kft. olyan gazdasági társaság, amely ingatlanok hasznosításával foglalkozik, és egyaránt kezel önkormányzati, saját és cégektől vagy magán-személyektől használati szerződéssel használatba vett ingatlanokat.

Az önkormányzat a lakásügynökség létrehozásával új, országosan is úttörő modellt vezet be, amelynek fő célja, hogy a kerületben növelje az elérhető és megfizethető lakások számát. Az új önkormányzati modell segít abban, hogy a számtalan üresen álló kerületi lakást be lehessen vonni a lakhatási problémák kezelésébe azért, hogy mindannyian biztonságosabb, megfizethetőbb és lakhatóbb Budavárban élhessünk.

A lakásügynökséggel azokat a kerület számára kiemelkedően fontos munkát végző, alacsony jövedelemmel rendel-

kezőket támogatja az önkormányzat, akik közintézményekben, városüzemeltetésben, közhasznú feladatokban stabilan foglalkoztatottak, és akik az alacsony jövedelmük miatt az albérleti piacon csak nagyon magas kockázattal juthatnak lakáshoz.

Éppen ezért a Budavári Lakásügynökség intézkedései első ütemének elsődleges bérlői célcsoportja a kerületben dolgozó közalkalmazottak és azok családtagjai, kiemelten a

- bölcsődékben, óvodákban dolgozók;
- szociális és gyermekjóléti szolgáltatók;
- egészségügyben dolgozók;
- katasztrófavédelmi, illetve rendőrségi állományban dolgozók.

A lakásügynökség hosszú távú célja az, hogy átláthatóbbá tegye az I. kerületi lakásbérleti piacot, az esélyegyenlőség

megteremtésével azokat segítve, akiknek a piaci albérletárak megfizetése gondot okoz, és akik tehát nem tudnak hozzájutni szociális vagy költségelvű bérleti díjért önkormányzati bérlakásokhoz. Hiszen sok olyan kerületi lakos van, aki tartósan alacsony jövedelemmel rendelkezik, ezért súlyos gondot jelent számára a lakhatása finanszírozása. Ugyanakkor sok száz olyan I. kerületi lakástulajdonos is van, akinek – ilyen-olyan okból – üresen áll a lakása a kerületben, vagy aki nem kíván vagy nem tud befektetni abba, hogy a lakását lakhatóvá tegye, vagy épp nem tud foglalkozni a kiadással. Az új lakásügynökség e két fél egymásra találását támogatja: segít a lakások rendbetételében, közvetíti a potenciális keresők és kiadók között, garanciát vállal mindkét fél felé, hogy mindenki megtalálhassa a számításait. A végeredmény: mindenki jól jár!

Új modell az I. kerületben

Szociális alapú lakásbérleti pályázat

A Magyarországon úttörőnek számító szociális lakásügynökség beindítása után a párbeszéd V. Naszályi Márta vezette I. kerületi önkormányzat évtizedes szünet után újra szociális alapú lakásbérleti pályázatot hirdet.

Bár sokan igénybe vették volna, a korábbi fideszes kerületvezetés az elmúlt 15 évben nem írt ki ilyen pályázatot. Miközben számos botrány látott napvilágot arról, hogy milyen trükkökkel szereztek tehető milliomosok vári műemléklakásokat, a ténylegesen rászoru-

lókkal a korábbi önkormányzat nem igazán foglalkozott. Ezen változtatott most a V. Naszályi Márta vezette testület.

Eddig is sok volt a rászoruló, de a koronavírus-járvány következtében sok kerületi lakó került anyagilag nehéz helyzetbe (pl. a munkahelye elvesztése

következtében), így számukra a támogatott lakhatási lehetőség óriási segítséget jelenthet.

Az önkormányzat egyelőre fél tucat lakással indítja el a pályázati rendszerét, de a lakások számát folyamatosan bővíteni kívánja. A visszaélések

kiküszöbölésére a pályázatok elbírálásánál alaposan meg fogják vizsgálni a jelentkezők háttérét annak érdekében, hogy a ténylegesen rászoruló kerületek kapjanak segítséget, és ténylegesen azok lakjanak a lakásokban, akik igényelték.

Nyertes pályázat esetén a bérleti szerződés időtartama első alkalommal öt év, amely a lakásrendelet értelmében további öt évvel meghosszabbítható. A tulajdonosok szociális lakbérre való jogosultságát az önkormányzat évente felülvizsgálja.

A korábbi vezetés gyakorlatával – miszerint az összes lakáskérdésről maga a polgármester döntött zárt ajtók mögött – szemben a mostani hivatalban egy újonnan létrehozott Tulajdonosi Bizottság dönt majd a pályázatokról, átlátható szabályok és szempontok alapján.

A pályázatok leadási határideje:
2021. május 26. szerda, 15:00.



Változik-e a lakások értéke attól, hogy a Mészáros utca mellett buszparkoló épül?

Igen: a lakások értéke növekedni fog.

A buszparkoló nemcsak a kerületünknek hoz majd évi 600 millió forint bevételt, amit fejlesztésre fordítunk, de a környékbeli lakások árát is növeli – ugyanis az elhagyott ipari terület helyére modern, zöld, felújított épületek kerülnek.

További információ a projekttel kapcsolatban:
fejloodobudavar.budavar.hu



ELŐTTE
ELHAGYOTT IPARI TERÜLET

UTÁNA
ÖNKORMÁNYZATI FEJLESZTÉS



Zöldkataszter

Már minden tudható az önkormányzati fákról

Elkészült az I. kerület fa- és zöldfelületi katasztere, és remélhetőleg hamarosan egy mobiltelefonos alkalmazáson bárki megnézheti majd, hogy kedvenc fája pontosan milyen jellemzőkkel bír.

Tavaly szeptemberben indult és januárban készült el az I. kerületi – az önkormányzat tulajdonában és kezelésében álló – faállomány és zöldfelületek felmérése. Az ezek alapján elkészült fa- és zöldfelületi kataszter adatainak aktualizálása folyamatos lesz a jövőben – mondta a Várnegyednek Tóth Eszter, az I. kerület főkertésze. Az önkormányzat megbízásából körülbelül mintegy háromezer fát és 75 ezer négyzetméternyi zöldfelületet vettek nyilvántartásba. A kerületben található nagy kiterjedésű területek – mint például a főváros tulajdonában lévő Vérmező és a Tabán –, a kiemelt útvonalak menti fák, valamint Várkapitányság területe nem tartoznak ebbe a körbe, a fővárosi tulajdonban lévő fákról azonban szintén létezik egy adatbázis. Ehhez a Fatár alkalmazásban a mobiltelefonján mindenki hozzáférhet, és a főkertész reményei szerint az alkalmazásban hamarosan elérhető lesznek a most felmért, kerületi tulajdonú és kezelésű fák adatai is.

Az adatfelvételkor mindegyik fa egyedi azonosítót kapott, rögzítették a fafaj magyar és latin nevét, és a helyrajzi számot is, amelyen elhelyezkedik. Az önkormányzatnál megtalálható adatbázisban azonban ennél jóval szélesebb információval rendelkeznek a fákról, hiszen minden egyes egyedről



111-féle adatot vettek fel. Az említetteken kívül például szerepel az adatbázisban mindegyik fa becsült értéke, amelyet többféle paraméter – például a kor, az állapot és a fafaj átlagára alapján – számoltak ki a Magyar Faápolók Egyesülete által megadott adatokból. Ez az érték persze változik, egy-egy ápolási munka – amelyet szintén rögzítenek az adatbázisban – növeli az értékét, mert ez egy befektetés, amellyel a fa életét is meghosszabbíthatjuk.

Rögzítették a törzsmagasságot, a törzs és a korona átmérőjét és fa részeinek – gyökér, törzs, korona – állapotát is. Felmérték a környezetre utaló jellemzőket is, például azt, hogy burkolatban vagy zöldfelületen található-e az adott fa, van-e látható jele a környéken közműveknek, van-e a fa környezetében elektromos közvilágítás,

légvezeték, gáz-, illetve vízvezeték vagy tűzcsap – ezek ugyanis mind befolyásolják a fa életterét. De azt is feljegyezték, hogy van-e KRESZ-tábla a fa környezetében, mert az is befolyásolja a fa ápolását. Az adatokat folyamatosan karban kell tartani, rögzíteni kell az ülte- téseket és a faápolásokat. Felmérték a kiszáradt fákat és az üres fahelyeket is.

A fakataszteren kívül elkészült egy zöldfelület-kataszter is, amelyben szintén többféle adatot találhatunk az önkormányzati tulajdonú és fenntartású területekről, így például játszóterekről, közterekről és parkokról. Ebben a kataszterben szerepel, hogy milyen burkolat borítja a felületet, milyen cserjéket, nyírt sövényt, élő növényeket és gyept találunk a területen, de jelzi a parki elemeket, így a padokat, kukákat és a játszóeszközöket is.

Mivel az önkormányzatnak a jogszabályi előírások miatt vagyonszámvetést kell készítenie, a fa- és zöldfelületi kataszter elkészítése jogszabályi előírás alapján alapuló önkormányzati kötelezettség, hiszen a zöldterület és a faállomány is vagyonelemnek számít – mondta Tóth Eszter.

A pontos adatokkal felvett és jól karbantartott fa- és zöldfelületi kataszter nagy segítséget jelent az önkormányzatnak a fenntartási feladatokban – mondta a főkertész. A kataszter révén nem csupán tervezhetővé válnak az ápolási munkák és azok költségei, hanem megelőzhetőek lesznek a fák károsodásai is, ami olcsóbbá teheti az önkormányzat számára a faállomány és a zöldfelületek fenntartási munkáit. A kataszterek egyben alkalmasak arra is, hogy az önkormányzat precíz nyilvántartást vezessen ezekről a vagyonelemeiről, követhesse azok értékváltozását.

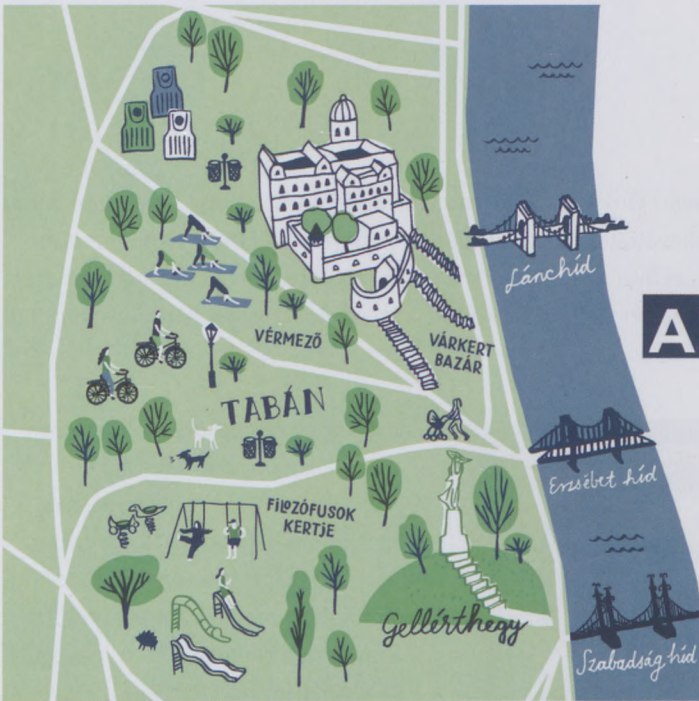
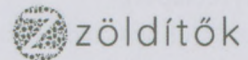
-enzo-



BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

ZÖLDÍTÜNK EGYÜTT AZ I. KERÜLETET!

Kreatív pályázat és tippek
a városi kertészkedéshez



<https://www.facebook.com/events/301433598315169>

Növekszik-e majd a zaj a kerületben a buszparkolótól?

Ellenkezőleg:
az új buszpályaudvar nemcsak évi
600 millió forint bevételt hoz,
de óvja majd a zajszennyezéstől
is a kerületünket –
ez az egyetlen módja ugyanis
annak, hogy szabályozzuk
a kerületbe áramló buszok számát
és kötelezzük a parkoló buszokat
a motor leállítására.

Így szüntetjük meg a parkolási
káoszt és a zajszennyezést.

További információ
a projekttel kapcsolatban:
fejloodobudavar.budavar.hu



ELŐTTE

PARKOLÁSI KÁOSZ,
BUSZOK JÁRÓ
MOTORRAL

UTÁNA

RENDEZETLEN PARKOLÓ
BUSZOK, LEÁLLÍTOTT
MOTORRAL



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ



Hal helyett háló

Söprik a Feszty Árpád utcát

A segítségnyújtás egyedi formáját választotta a Budavári Önkormányzat, amikor úgy döntött, hogy határozott idejű munkaszerződéssel foglalkoztat egy fedél nélküli munkavállalót. A Máltai Szeretetszolgálattal kötött támogatási megállapodás keretében április 20-tól egy, az önkormányzat által alkalmazott takarító tartja tisztán a Feszty Árpád utcát és környékét. A szerződés nyilvános bejelentésének napján Gelencsér Ferenc Városfejlesztési és környezetvédelmi ügyekért felelős alpolgármesterrel beszélgettünk.

A kerület turisták által látogatott településrészein, a Várban vagy a Vízi városban nem jellemző a szemetes utcakép. Ön másként látja az általános helyzetképet?

– Amikor 2019-ben átvettük az önkormányzat vezetését, azt láttuk, hogy a köztisztaság csak bizonyos kiemelt helyeken volt prioritás. Másutt azonban – a kerület jelentős részén – nem tartozott a legfontosabb szempontok közé. A Krisztinaváros zezugos utcáin és különösen a Feszty Árpád és Kosciuszko Tádé utca környékén nagyon sokszor halmokban áll a szemet; sajnos ez máig visszatérő probléma. Nem csupán a köztisztaságért felelős alpolgármesterként, hanem kerületi lakóként is támogatom, hogy a rendszerszintű problémákra rendszer szintű megoldások szülessenek.

Miért nevezi rendszerszintűnek ezt a problémát? Azon a környéken miért termelődik újra és újra nagy mennyiségű hulladék?

– Nem titok, hogy a Feszty Árpád utcában működik a Máltai Szeretetszolgálat Krisztinavárosi Hajléktalan Centruma (a másik szállójuk a Batthyány téren fogadja a rászorulókat). A budai kerületek között ebben a témában nem elég erős a közteherviselés, ezért a probléma nálunk akkumulálódik. Gyakorlatilag az I. kerületre hárulnak a XII. és a II. kerület ellátásából adódó köztisztasági



gondok, mert itt található a szállók. Ezt a jelenséget nevezem rendszerszintű problémának, amelyre most ún. pilot projektként, tehát valós feltételek között, aránylag kis költségvetési ráfordítással, hatékonyan próbálunk megoldást találni. A megoldás pedig az, ha egy fedél nélküli embert alkalmazunk arra, hogy a környéket tisztán tartsa.

Biztos abban, hogy a hulladékot a hajléktalanok hagyják az utcán?

– Igen, ez sajnos igazolható.

A máltaiak vagy az önkormányzat kezdeményezte az együttműködést?

– Az ötlet tőlem ered, és ez személyes okokkal magyarázható. Édesanyám annak idején úgy nevelt, hogy én nem leszek szegényebb attól, ha adok valakinek 100 Ft-ot, az illető azonban gazdagabb lehet. 30 éves koromra és komolyabb önkéntes szervezeti múlttal azonban úgy látom, hogy ez nem tel-

jesen igaz. Az adakozás részben hamis altruizmus, ami arra épít, hogy én jól érzem magam azért, mert másnak segítetek. A valóságban ugyanis senki sem lesz gazdagabb 100 vagy akár 1000 forinttól. Ez az összeg pont arra elég, hogy fenntartsa a rendszert és megnyugtassa a saját lelkiismeretünket. Megvergethetjük a saját vállunkat: „Jó ember vagyok, adakoztam. Segítetek a közösségemen és a szerényebb sorsú embertársaimon.” De segítség-e ez valójában? Véleményem szerint valójában nem, hanem önzés. Az embereknek ugyanis nem elég halat adni. Hálót kell adni, és meg kell tanítani őket halászni, a problémára ugyanis ez jelenti a megoldást. A segélyezésre úgy kell lehetőséget adnunk, hogy az önsegéllé alakuljon. A rászorulókat kiemeljük a rendszerből, és újra integráljuk a társadalomba. Ha valakinek hálót, tehát munkát és elfoglaltságot adunk ahhoz, hogy ő maga keresse meg a betevőre valót, az a valódi segítség. Nem csak anyagi, de erkölcsi szempontból is. Ezzel a megoldással esélyt adunk, hogy az egyén büszke lehessen önmagára. A munka a rendszeres jövedelem mellett felelősséget is jelent, hiszen az elvégzett feladatnak szemmel látható az eredménye. A munkába járás, a rendszeres napi tevékenység, a kollégákkal való kapcsolat jelenti a valódi megoldást.

Hogyan történt a megfelelő személy kiválasztása?

– Az elmúlt másfél évben több alkalommal találkoztam a Máltai Szeretetszolgálat munkatársaival, akikkel az együttműködés mikéntjéről beszélgettünk. Szóba került többek között, hogyan tudnánk olyan lehetőséget teremteni számukra, ami nemcsak az önkormányzatnak, a krisztinavárosi lakosoknak, hanem az ellátottaknak is jó. Egy ilyen beszélgetés alkalmával pattant ki az ötlet, hogy mi lenne, ha megpróbálnánk munkát adni az egyik szállólakónak. Egy évre szóló munkaszerződést kínáltunk annak, aki vállalja a Feszty Árpád utcai hajléktalanszállót körülvevő utcák takarítását. A máltaiak üdvözltek a javaslatot. Felkértük a Szeretetszolgálat munkatársait, hogy válasszák ki azt a személyt, akiről úgy gondolják, hogy tisztességgel el fogja látni a feladatot, igénye van a munkára, illetve akinek ez az állás valós segítséget jelent, mi pedig támogatjuk, elfogadjuk a döntést,

és biztosítjuk hozzá a forrást. Hogy kire esett a választás, azt nem mondhatom el, mert az illető jelezte, hogy nem szeretne a nyilvánosság előtt megjelenni.

Alpolgármester úr utalt rá, hogy korábban nemzetközi segélyszervezetnél önkénteskedett. Milyen feladatokat látott el?

– 2013-ban egy tibeti menekülteket segítő segélyszervezetnél dolgoztam Indiában. A dharamshalai, mintegy 26 ezres közösség tagjai – akik között éltem – szinte mindannyian Tibetből érkeztek, amelyet a kommunista Kína megszállva tart. A többség 10-12 éves kora körül egy felnőtt rokon kíséretében, 3 hónapra keresztül, éjszakánként, gyalog teszi meg az utat a Himaláján keresztül. Az utolsó hetekben már élelem és víz nélkül vándorolnak, havat isznak és füvet esznek. Amikor megérkeznek Dharamshalába, az esetek zömében le kell vágni a cipőt a lábukról. Ezután fél éves orvosi rehabilitáció következik, majd a fiatalok (fiúk-lányok vegyesen) különböző

civilszervezetek önkénteseitől olyan jártasságokat szereznek, amelyekkel a befogadó társadalomban érvényesülni tudnak. Én például angolt tanítottam tibeti szerzeteseknek, volt, aki varrni tanította a fiatalokat, más főzni. Állampolgári ismereteket is oktattak nekik. **Visszatérve a máltaiakkal kötött együttműködésre, pozitív tapasztalatok esetén folytatják a programot a határozott idejű munkaszerződés lejárta után is?** – A következő egy évben a takarító munkavállaló a Feszty Árpád utcai hajléktalanszállón lakik, ahol ellátásban részesül. A határozott idő letelte után felmérjük, hogy mit értünk el, sikerült-e tisztán tartania a környéket, és egy év alatt mennyire tudtunk ténylegesen segíteni neki. A fix bevétel után talán lesz annyi megtakarítása, amivel megpróbálhat továbblépni, és esetleg eljut egy albérletbe. Ha ez megvalósul, akkor bevonhatunk egy másik embert is a rendszerbe.

Rojkó A

Képviselői fogadóórák



GELENCSÉR FERENC

minden második hétfőn 16.30–18.30 között.
Helyszín: Kapisztrán tér 1., bejelentkezés szükséges.
Tel.: +36 20 461 3043, korsos.borbala@budavar.hu



DR. KUN JÁNOS

előzetes megbeszélés alapján és minden hónap második szerdáján 17 és 18 óra között.
Helyszín: Kapisztrán tér 1.
Tel.: +36 20 569 5161 kun.janos@budavar.hu



TÖLCSÉR BORBÁLA

minden páros kedden 18–19 óra között.
Helyszín: Fő utca 10., bejelentkezés szükséges.
Tel.: +36 20 228 8853.



KOVÁCS LÁSZLÓ GYÖRGY

Minden hónap első szerdáján 17:00 órától.
Helyszín: Képviselői iroda, Döbrentei utca 19.
Előzetes bejelentkezés alapján:
Tel.: +36 30 327 0373, kovacsaszlo11@gmail.com



MOLNÁRKA GÁBOR

minden hónap első péntekén 17–18 óra között.
Helyszín: Fő utca 10.
Tel.: +36 20 339 7660



VARGA DÁNIEL

2021. május 26. szerda, 16:30–17:30.
Helyszín: 1015 Bp., Franklin utca 2.



REMENYIK ILDIKÓ

előzetes bejelentkezés alapján. Helyszín: 1013 Bp., Krisztina krt. 73.
Tel.: +36 20 535 1400.



ZSITNYÁK JÁNOS

2021. május 28. (péntek) 16:00–17:00.
Helyszín: 1015 Bp., Franklin utca 2.
zsitnyak.janos@budavar.hu

Óvjuk környezetünket, és nyitunk az „okos” megoldások felé

Tavaszi óta látványosan megváltoztak a kerület járdái, parkjai és a játszóterei. A korábbi, hagyományos hulladékgyűjtőket egyre több helyen váltják fel a szelektív változatok. Varga Dánielt, a Budavári Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának elnökét nem csupán a környezettudatos hulladékkezelésről, hanem az okosváros-megoldásokról is kérdeztük.



Milyen indítatásból döntöttek a közterületi szemétygyűjtők lecserélése mellett?

– Tavaly nyáron a környezetvédelmi bizottság az egész kerületben felmérte a közterületi szemétygyűjtők állapotát, majd az értékelések alapján készült egy ún. „kukaterkép”. Ez a dokumentum fontos információkat ad az egyes hulladékgyűjtők aktuális állapotáról. A felmérés alapján úgy döntöttünk, hogy idén tavasszal elkezdjük a legrosszabb állapotú eszközök cseréjét, egyúttal elhatároztuk, hogy a régi kukákat szelektív gyűjtőedényekkel váltjuk fel. Ezzel nem csupán egyfajta megújulási folyamatot indítunk el a közterületeinken, hanem az itt élők környezettudatos gondolkodását is erősíteni kívánjuk. A három egymás mellett elhelyezett edény a kommunális, a papír és a műanyag hulladék gyűjtésére szolgál. (A

műanyagok közé a fővárosi gyakorlatnak megfelelően fémdobozok is be-dobhatók.)

Az eszközök cseréje egy próbahelyszínen kezdődik vagy a kerület több településrészén egyszerre kezdik a munkát?

– A Krisztinavárostól a Tabánig, a Naphegytől a Vízivárosig a tereken, a parkokban, a járdaszigeteken mindenütt megjelennek majd a szelektív szemétygyűjtő tartályok. A korábban kihelyezett, jól ismert, kb. 40 literes „kukák” a tapasztalatok szerint gyorsan megtelnek. De a mostani fejlesztéssel kikerülő 45 darab tárolóhely úrtartalmát is növeljük, mert egy-egy szelektívgyűjtő egységben három darab, egyenként 75 literes edény található. Ezzel a tárolókapacitás több mint ötszörösére nő. A gyűjtőedények lassabban telítődnek, így ürítésük az eddigi ütemezés szerint könnyen megoldható.

A különböző hulladékok eltávolítása egy időben történik?

– A Fővárosi Közterületfenntartó Zrt., ahogyan eddig, úgy a jövőben is a szerződés szerinti ütemezésben végzi a közterületi szemétszállítást. Kétségtelen, hogy a szelektív szemét begyűjtése új kihívás az FKF számára, mert a Budavári Önkormányzat kezdeményezése a fővárosban egyedülálló, ilyen jellegű fejlesztés itt valósul meg először. A kerületben elhelyezett köztéri szemét- és

kutyaürüléktárolók többségének szervizköltségeit a Budavári Önkormányzat viseli, a fővárosi területekrészekén, illetve a Várkapitányság területén kihelyezett szemétygyűjtőket a saját tulajdonosaik kezelik.

Tapasztalatik szerint a lakosság körében mennyire vált népszerűvé a hulladék szelektív gyűjtése?

– Nem titkolt célunk, hogy az embereket motiváljuk az újrahasznosítható hulladékok szétválasztására. Azt tapasztaljuk, hogy sokan még mindig nem figyelnek eléggé a szelektív gyűjtésre, míg mások nem tudják meghatározni, hogy a különböző gyűjtőedényekbe mit is dobhatnak. Ezzel kapcsolatban bizottságunk terveik között szerepel egy interaktív kampány, amellyel népszerűsítjük a szelektív hulladékgyűjtés fontosságát.

A szemétygyűjtők cseréje hogyan kapcsolódik a szolgáltatásait digitális technológiával nyújtó, ún. okosváros-projekthez?

– A tavalyi év végén kezdeményeztem egy olyan tanulmány elkészítését, amely nemzetközi és hazai példák nyomán fölvázolja a kerületi okosvárosfejlesztési lehetőségeket. A tanulmány elkészült, az eredményeit online esemény keretében – a Facebook-oldalomon – hamarosan a nyilvánosság elé tárjuk. Terveinkben szerepel többek

között, hogy néhány szelektív gyűjtőben érzékelőket helyezünk el. A műszerek segítségével egy központi számítógépen jelennek meg a telítettségi adatok, amelyek alapján pontos következtetésekre juthatunk majd. Mért tudjuk, hogy milyen az adott tartályok kihasználtsága, így meghatározhatjuk, hogy melyek azok a területek a kerületben, ahol a nagyobb forgalom miatt újabb edények telepítése szükséges.

Sok panasz érkezik arról, hogy bizonyos területeken a varjak – élelmet keresve – kiszedik és széthordják a szemetet a kukákból. Jelenleg vizsgáljuk azt, hogy bizonyos tartályokba okosmegoldású varjúriasztó eszköz elhelyezhető-e. Ugyanakkor abban is bízunk, hogy az új szemetesekhez nehezebben férnek hozzá a madarak.

Az informatikai fejlesztéseket szeretnénk kiterjeszteni a központi szelektív konténerekre is, amelyek digitális adatait megosztanánk a lakossággal. Elképzeléseink szerint, ha valakinek például az otthonában összegyűlt egy zsáknyi PET-palack, amit gyűjtőszigetre szeretne vinni, akkor az interneten előre tájékozódhat arról, hogy az egyes gyűjtőpontok mennyire telítettek, hol található elegendő tárolóhely a környéken. Ily módon csökkenthető lesz az a szemétmennyiség, amit jelenleg sokan a konténerek mellett helyeznek el.

Milyen további fejlesztések várhatók a kerületben?

– Egyik első ilyen projektünk a tavaly elindított okospadbeszerzés. Május második felében olyan utcabútorokat helyezünk ki a parkokba és a közterületekre, amelyek napenergia felhasználásával ma még különlegesnek számító, díjmentes többletszolgáltatásokat nyújtanak a használóiknak. Ezekben az okospadokban USB-csatlakozókat he-



lyeznek el, amelyekkel lehetőség nyílik a mobil eszközök feltöltésére. A vezeték nélküli töltés is megoldott, így, ha egy anyuka kimegy a gyermekével mondjuk a Toldy-játszóterre, és közben lemerül a telefonja, de fontos hívást vár, nem kell aggódnia, mert fel tudja tölteni a készülékét. A padok a környékükön wifit is szolgáltatnak, ezzel a helyieknek és a turistáknak is elérhető lesz az internet. Aki rácsatlakozik a padok digitális rendszerére, az utcai bútorban elhelyezett érzékelők alapján friss információkat kaphat az adott térség időjárásiról. De terveink között szerepel, hogy az eszközök segítségével a szűkebb környezet levegőtisztaságát is folyamatosan monitorozzuk, és az adatokat a lakosság számára is elérhetővé tesszük. A közeljövőben öt okospadot helyezünk el a kerület különböző pontjain: többek között a Horváth-kertben, a Toldi játszótéren, a turisták által sűrűn látogatott Szentháromság téren is találkozhatnak velük a járókelők. A padok informatikai rendszerének segítségével lehetőségünk kívánunk biztosítani

a helyi vállalkozóknak és kereskedőknek virtuális hirdetések elhelyezésére, így segítve a járvány utáni újraindítást. A padhasználati szokásokból le tudjuk mérni, hogy milyen a kihasználtság, és a kerület mely pontján mutatkozik igény a rendszer további fejlesztésére. A végső célunk, hogy az I. kerületbe telepítendő okos eszközök adatai egy központba fussanak be, és hálózatot alkotva segítsék a fokozatosan kiépülő okosváros optimális működését, és tegyék könnyebbé az kerületiek mindennapjait. Közép- és hosszú távú terveink között szerepel egy okosparkoló kialakítása és széles körben elérhető köztéri wifi-rendszer kiépítése is. Ehhez hasonló innovációs elképzelés Magyarországon tudomásom szerint még nagyon kevés helyen valósult meg. Első körben kis léptékben gondolkodunk. Ha a kísérleti projektek beválnak, és a lakosság használja az új eszközöket, akkor tovább építkezünk. Nem titkolt célom, hogy az I. kerület elől járjon a hazai okosvárosfejlesztésekben.

R. A.

Segíteni valahogy

Gyakran a beszélgetés is segít

A krisztinavárosi Havas Boldogasszony-plébánia karitászcsoportjának küldetése elsősorban a szeretetkapcsolat ápolása a segítségre szoruló embertársainkkal. A segítségnyújtás különböző változatairól önkéntes munkatársaikkal, Horváth Orsolyával és Perémy Gáborral beszélgettünk, akik a csoport tevékenységét koordinálják.

Emlékeznek a kezdetekre? Hogyan indult a szervezőmunka?

Perémy Gábor: 2005-ben a mérnöki pályáról vonultam nyugdíjba, az azt megelőző tíz évben minőségügyi rendszermenedzserként dolgoztam. Elsajátítottam a rendszerben történő gondolkodást és néhány kommunikációs technikát is – ezeknek ma is nagy hasznát veszem. Friss nyugdíjasként bekapcsolódtam a plébánia akkor alakuló önkéntes segítőcsoportjának munkájába. Az elmúlt 15 év alatt határozott nemzedékváltást éltem meg, az egykori alapító tagok közül már csak ketten dolgoznak velünk aktívan. A 12-15 fős társaságban azóta is a friss nyugdíjasok jelentik az utánpótlást.

Horváth Orsolya: Tíz évvel ezelőtt, azt hiszem, egy közös ismerősünk vethette fel Gábornak, hogy keressen meg, mert úgy gondolja, hogy talán tudnék segíteni. Emlékszem, kaptam egy e-mailt, amiben Gábor megkérdezte, hogy van-e kedvem csatlakozni a plébániai karításhoz. Igent mondtam. Elsősorban a szervezési munkában és a nagy gyűjtésekben veszek részt.

Honnan kapnak jelzést arról, ha valaki segítségre szorul?

P. G.: A Budavári Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatói Központtal kölcsönösen segítjük és tájékoztatjuk egymást a rászoruló felderítésében.



Akad olyan nehéz sorsú ember, aki hamarabb találja meg az önkormányzati intézményt, mások hamarabb találnak meg minket. Többször előfordul, hogy a házi orvosok jeleznek nekünk, és szerencsére a Krisztinavárosban léteznek még olyan lakóközösségek, amelyeknek tagjai megszólítják egymást, odafigyelnek a szomszédjaikra, így ez a régimódi kapcsolati háló is sok helyen működik.

H. O.: Néhány hete az egyik lakóközösségből szólt valaki, hogy a házukban él egy idős, elesett ember, aki nem képes magáról gondoskodni. Érdeklődtek, hogy mit lehetne tenni, mi pedig összekötöttük őket a szol-

gáltatási központtal, hiszen a fizikai támogatás – például a rendszeres fürdetés, mozgatás – szaktudást igényel, erre mi nem vállalkozhatunk. Nem gondoljuk, hogy minden rászoruló látunk, a szociális ellátórendszer azonban nagyon sok embert elér, ők komoly szakmai munkát végeznek. Amennyiben a szakemberek segítségnyújtása valamilyen okból nem elegendő, akkor természetesen mi is besegítünk.

A karitás önkéntesei milyen feladatokat vállalnak?

H. O.: A közhiedelemmel ellentétben attól, hogy valaki 70-80 évvel ezelőtt az I. kerületbe született, nem biztos, hogy

a felső középosztályhoz tartozik. Sok a kisnyugdíjas körülöttünk, sokan – különböző okokból – nem tudják tartani a kapcsolatot a gyerekeikkel. A kerületben is élnek olyan nagycsaládok, ahol előfordulnak problémák. A legfőbb vállalásunk az idős, magányos emberek támogatása, mert ebben a körben az igazi rászorultságot a magukba fordulás jelenti. Gyakran az is nagy segítség a számukra, hogy időről időre meglátogatjuk őket és beszélgetünk velük. Máskor bevásárlunk, vagy – amennyiben szükséges és a kereteink engedik – beszerezünk a gyógyszereiket, kipótoljuk az aktuális villanyszámlájukon szereplő összeget, és a mindennapi életben előforduló apró-cseprő dolgokhoz nyújtunk támogatást. Akadnak természetesen olyanok is, akikről tudjuk, hogy kisnyugdíjasok, de visszatartják a segítséget. Egy idős néni például, aki maga is szegény volt, de nem fogadott el anyagi segítséget, éveken keresztül minden szeptemberben eljött hozzánk 1000-5000 forinttal, hogy hozzájáruljon egy rászoruló diák beiskolázásához.

A karácsonyi gyűjtőakciójuk alkalmával hogyan működtek együtt a Budavári Szociális és Gyermejkölési Szolgáltatási Központtal?

H. O.: – Évente két alkalommal – az adventi időszakban és húsvét előtt – a Katolikus Karitás Országos Központja és a püspöki kar kezdeményezésére gyűjtést rendezünk. Ilyenkor a templomba járók egy héten keresztül tartós élelmiszereket adományozhatnak. Az összegyűlt lisztből, rizsből, cukorból, étolajból, konzervekből a karitászcsoport önkénteseivel általában 50-60 darab egységcsomagot állítunk össze. A plébániához kötődő rászorulókat jól ismerjük, de emellett bekapcsoljuk a budavári szolgáltatási központot is, amelynek munkatársai más érintettekre is felhívják a figyelmünket. Ez a néhány személy vagy család teljesen független a közösségünkötől, nem szempont számunkra, hogy járnak-e templomba vagy sem, a lényeg, hogy nehéz anyagi körülmények között élnek. A csomagokat a közeli Szent Gellért Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, illetve a plébániai cserkészcsapat fiataljai viszik ki a rászorulókhöz. A gyűjtésből maradt élelmiszereket átadjuk a Katolikus Karitás egyházmegyei központjának.

Évente kétszer, tavasszal és ősszel ruhagyűjtést is szervezünk, ilyenkor apróbb használati tárgyakat is elfogadunk. Akad, aki működésképes vasalót hoz, más könyvet vagy jénait. Saját ügyfélkörünkben, illetve partner szervezetek útján mindig el tudjuk helyezni a ruhákat, és előfordul, hogy célzott megkeresések is érkeznek. A pszichiátriai otthonokban például nagyon kelendő az ágynemű

és a nagyméretű ruhanemű. A hajléktalanokat fogadó kórházaknak fehérneműt, pizsamát, a hajléktalan szállókra ingeket, férfi fehérneműt gyűjtünk. Idén tavasszal egy fővárosi gyermekotthont szeretnénk segíteni, ahol használati tárgyakat, konyhai eszközöket kértek. A legnagyobb feladat annak a megszervezése, hogy a támogatás tényleg eljusson oda, ahol szükség van rá.

P. G.: Az évek során megtaláltuk azokat a személyeket, csatornákat, akiket és amelyeken keresztül valóban a mélyszegénységben élőkhez jutnak el a felajánlások.

Lehet önközvetítő csatlakozni?

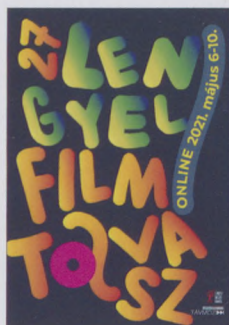
P. G.: Nem ritka eset, hogy valaki eljön hozzánk, elmondja a panaszát vagy valamihez segítséget kér, és közben összefut valakivel, akit meghallgat, közben pedig rájön, hogy ő is tud segíteni. Mindig is voltak-vannak körülöttünk olyan együttműködő emberek, akik nem tartoznak a szűkebb közösségünkhöz, de ha kell, örömmel rendelkezésre állnak.

Rojkó A.



BUDAPESTFILM TÁVMOZI▶▶

A BUDAPESTI TÁVMOZI VÁRJA VENDÉGEIT!
A MŰVÉSZ, PUSKIN, TOLDI, TABÁN, KINO CAFE FILMSZÍNHÁZAK TOVÁBBRA IS NAPI
MŰSORRENDBEN VETÍTENEK A WWW.TAVMOZI.HU OLDALON.



A TÁVMOZIBAN FILMKLUBOKKAL, FESZTIVÁLOKKAL, KÜLÖNLEGES VETÍTÉSEKKEL, FILMPREMIEREKKEL,
KÖZÖNSÉGTALÁLKOZÓKKAL ÉS HETENTE MEGÚJULÓ MŰSORRAL VÁRJUK KEDVES VENDÉGEINKET.

BUDAPESTFILM ZRT.



**Ha önnek is fontos a Várnegyed közbiztonsága,
adója 1%-val támogassa a Budapest I. kerületi
Közbiztonsági Közalapítványt!**



Adószám: 18079966-1-41

Segíteni valahogy

„A kisfiunk inspirált az adományozásra”

A vendéglátóiparban dolgozókat különösen érzékenyen érinti a koronavírus-járvány, hiszen a bezárások miatt sokuknak az egzisztenciája is veszélybe került. Árnyasi Marcsi és férje is ebben a szektorban dolgozik. Tavaly decemberben az ünnepi időszak előtt ezzel együtt úgy gondolták, hogy édességcsomagokkal lepnek meg nehéz sorsú családokat. A Budavári Szociális és Gyermejkölési Szolgáltatási Központ segítségével a csokoládéfigurákból az I. kerületi gyerekeknek is jutott.

Abban az időszakban, amikor jelentős anyagi hátrányuk származott a járvány miatt bevezetett korlátozásokból és a rendkívüli veszélyhelyzet az egzisztenciájukat is érintette, miért határozta el, hogy rászoruló gyerekeket támogatnak?

– A környezetünkben és a saját helyzetünkben adódóan tapasztaltak miatt is átéreztem, hogy a tavalyi esztendő szinte mindenki számára nagyon kemény időszak volt. Vendéglátással foglalkozom, egy picike kávézóban, illetve pékségben dolgozom Pest belvárosában. Az üzlet korábban alapvetően a turistaforgalomra épült, a járvány megjelenése óta azonban sajnos nagyon megcsappant a vendégkör. Néhány héttig zárva tartottunk, most pedig próbálunk mindenféle módon életben maradni. A férjem ugyancsak szakmabeli, az általa vezetett cég azonban közétkeztetéssel, munkahelyi étkeztetéssel foglalkozik. Ők azon „szerencsés” kevesek közé tartoznak, akik nem mentek teljesen tönkre. Karácsony előtt arra gondoltunk, hogy megpróbálunk egy kis örömet szerezni olyan családoknak, akik rossz körülmények közé kerültek. Két és fél éves kisfiunkon nap mint nap

látjuk, hogy a gyerekek minden apróságnak mennyire örülnek – tulajdonképpen ő inspirált minket arra, hogy ajándékozzunk a kicsiknek.

Korábban is adományoztak nagyobb közösségeknek?

– Nem, eddig soha. Ez volt az első alkalom, hogy készíttetés éreztünk a jótékonyságra, hogy így segítünk másokon, de ha a helyzetünk engedi majd, akkor biztosan nem az utolsó.

Milyen édességeket vásároltak?

– Csokoládéfigurákat vettünk, nagy mennyiségben. Összesen 800 csomagot rendeltünk, amelyeket csokimikulások és karácsonyi golyócskák tölthetnek meg. Mivel vári lakosok vagyunk, mindenképpen szeretnénk volna, hogy a nagyobb alapítványok mellett jusson az édességekből az I. kerületi gyerekeknek is. Az önkormányzat Facebook-csoportjában megkaptam a Budavári Szociális és Gyermejkölési Szolgáltatási Központ, illetve családsegítő munkatársuk, Bikkes István elérhetőségét. Felhívtam őt, aki intézményük nevében örömmel elfogadta a felajánlást, majd megbeszéltük a részleteket. Szeretném megemlíteni, mennyire jólesett, amikor hetekkel később



visszahívtak és elmondta, nagyon szép gesztus volt, hogy gondoltunk a kerületi családokra, akiknek az ajándékunk igazi örömet okozott.

Honnan ered ez az erős budavári kötődésük?

– Egyikünk sem a Várban nőtt fel, házastársakként költöztünk ide néhány évvel ezelőtt. Otthonunként szeretjük a környéket. A kisfiunk, Alex már ide született, vele sétálgatunk a Tóth Árpád sétányon, és rendszeresen kimegyünk a Mátyás király játszótérre, ami szinte a törzshelyünk. Az elmúlt hónapokban eltűntek a turisták, csak a helyi gyerekekkel és a szüleikkel találkozunk. Be kell vallanom, hogy ha nem jött volna a járvány, biztos, hogy nem tudtunk volna ennyi időt együtt tölteni Alexszel. Ebből a szempontból ez az év nagy nyereség volt.

Rojkó A.

A Budavári Sikló első évtizedei

Az előző lapszámban bemutattuk, hogyan lett a nagyratörő, szorgalmas gróf Széchenyi Ödön álmából valóság. Most annak járunk utána, hogyan teltek a sikló első évtizedei.

Az első évtizedekben a különleges vasúti pálya a Budai Hegypálya Részvénytársaság tulajdonában és üzemeltetésében maradt. Nyereséges üzemnek bizonyult: az első osztályon 16, másodosztályon 12 filléres jegyekből szépen tudtak eladni a Várba igyekvő vagy onnan hazatérő hivatalnokoknak, kereskedőknek. A kalauzokat keményen megdolgoztatták: napi munkaidejük 17 órás volt, nyugdíjra pedig nem voltak jogosultak. Az anyagi sikerek látán több új sikló ötlete is felmerült: a zugligeti Fácántól a Disznófőhöz vagy éppen a Gellért-hegyre vivő.

1894-ben a Vasárnapi Újság egy egészen különleges megoldású sikló tervét ismertette: „A gellérthegyi vasút a legmeredekebbek egyike lesz. Az alsó állomás a Döbrentey-utczában fog épülni, a felső állomás pedig a Gellért-hegy tetején. A kocsikat vizierő hajtja s a felvonó-kocsik drótkötéllal lesznek összekötve, ugy mint a várbeli gőzsiklónál. Az indítás ugy történik, hogy az alsó kocsik vezetője telefonon jelenti, mennyi utas van a kocsiban s erre fön annyi vizet bocsátanak a víztartóból a fönlevő kocsi alján elhelyezett tartóba, a mennyi a túlsúlyra elegendő s így a felső kocsi azután súlyánál fogva felvonja az alsót.” Ebből a tervből nem lett semmi, de tervek manapság is vannak egy Gellért-hegyi siklópálya megépítésére.





A Budavári Sikló egyetlen balesete 1896. június 17-én történt. A miniszterelnök estélyéről távozó újságírókat és kísérőiket szállító kocsi késői fékezés miatt az első ütközőbalknak csapódott. A balesetet az okozta, hogy a gép kezelését a fűtőre bízták, ő irányította szakszerűtlenül a szerkezetet. Az ok tehát nem műszaki meghibásodás, hanem emberi mulasztás volt.

Az első világháborúig igen jól ment az üzlet. 1873-ban 420 ezer utasa volt. 1912-ben 590 820 embert szállított, a 84 ezer koronás forgalmi bevétel közel 32 ezres nyereséget hozott. A Tanácsköztársaság propagandájának köszönhetően az 1919-es év is kiugró utasszámot eredményezett, abban az évben közel kétf millióan vették igénybe.

Az 1920-as években már tervbe vették az akkor már elavultnak mondható gőzüzem kiváltását és a sikló elektro-

mos üzeművé alakítását. A gőzkazánok fűtéséhez nagy mennyiségben használták fel a hivatalok, közintézmények kiselejtezett aktáit, így tulajdonképpen a siklót a korabeli bürokráciával hajtották meg. A korszerűsítési tervek között felmerült a két kocsi mozgásának függetlenítése egymástól, az utasszám növelése, az egyik kocsi átalakításával a teherszállítás lehetősége. Egy 1928-as terv az alsó állomás és a tér közötti szintkülönbség áthidalására akkor még nagyon ritkának mondható mozgólépcsős megoldást javasolt. Az is felmerült, hogy épüljön valamilyen kilátópont a felső állomásnál. Ezek a tervek azonban a fiókban maradtak, a sikló gőzüzemű maradt egészen az újabb háborúig. Igaz, az üzemeltető közben megváltozott: 1932-től a BSzKRt, a mai BKV egyik elődszervezete vette át az üzemeltetést. 1928-ban megindult a buszközlekedés is a Várnegyedbe, de

a sikló népszerűsége nem szenvedett csorbát.

A második világháború végén kiemelt célponttá vált a Várnegyed. Egy légibombába és három tüzérségi lövedék találta el a siklót. A pálya felső része és a három kocsi egyike is megsérült. A BSzKRt évkönyvébe ezt írták be 1946-ban: „A budai vár romokban hever, emiatt a Budai Hegypálya közeli üzembe helyezése nem időszerű. Az év folyamán romeltakarítást végeztünk.” Az egyik kocsit teljes épségben szállították át Budafok-Albertfalvára, a főműhelybe, de idővel ennek is nyoma veszett. Állítólag a felső kötélfordító kerék az egyik dunántúli bányában kötött ki, de erről nem tudni biztosat. A sínek anyagát a vasgyűjtési mozgalom keretén belül hasznosították újra.

A sikló megszűnt létezni, a pálya helyén évtizedekig csak a gaz nőtt.

(Folytatjuk)
Papp Géza

Az én Krisztinám...

A magyar költészet napját 1964 óta ünnepeljük április 11-én. A nap nemcsak József Attila, hanem – bár kevésbé köztudott – a nála öt évvel korábban született Márai Sándor születésnapja is. Ez alkalomból a Márai Sándor Kulturális Központ munkatársai „Az én Krisztinám” címmel pályázatot hirdettek, amelyre a Krisztinavárosból, a Krisztinavárosról, híres vagy hétköznapi krisztinavárosiakról vártak történeteket, fényképeket, festményeket. A cél az volt, hogy Krisztinavárost új oldaláról is megismerhessük – lakosainak, amatőr és profi művészeinek, költőinek szemszögéből. A számtalan színvonalas alkotás közül a zsűritagok által a legjobbnak ítélt 11-et a városrész frekventált pontjain, éttermekben, cukrászdákban, galériák kirakatában tekinthették meg az érdeklődők. Aki minden állomásra ellátogatott, igazi kincsekre lelhetett. Az egyik megállónál

ráadásaként a pályázat zsűrielnökének, a szintén a kerületben élő József Attila-díjas, Magyar Köztársaság Babérkoszorúja-díjas költőnek, Marno Jánosnak a versével is találkozhattak az irodalom kedvelői. Mind a kiállítók, mind a közönség részéről érkezett pozitív visszajelzések azt mutatják, hogy – különösen a pandémia ingerszegény időszakából való lassú kilábalás nyitányaként – nagy szükség van az ilyen jellegű kulturális kezdeményezésekre.

Balogh Lilla

A pályázatra beküldött alkotások április végéig megtekinthetők.

Marno János versét a Várnegyedben is közöljük, a szerző hozzájárulásával.

Marno János: Peronon

*Ha ködbe merül minden egy nap,
csak peronodat süti még nap,
megcsillantva oldalt a vasat,
hová csikkedet hajítottad,
s kibontva sálaból a nyakad,
hogymegforgathasd, nyújtóztathasd,
mielőtt behúzod a télre
végleg: még egy mogorva hangot
hallatsz, mit egyre távolabbról
hallatsz, és egyre messzebb, messzebb
morajlónak, mintha roppant víz
alatt robbanna hegyed, gyomrod,
széthányva meszet és bazaltot,
mely eddig tartott, eddig tartott.*

Fotó: Bertók Zsuzsanna





Ingyenes Ielkisegély-szolgálat

Amennyiben úgy érzi, hogy segítségre van szüksége, a hét minden munkanapján kérhet támogatást. Aki azt tapasztalja, hogy eluralkodik rajta a félelem, szorongás, pánik, frusztráció, düh, kontrollvesztés és a negatív gondolatok, vegye fel velünk a kapcsolatot, hívjon telefonon, segítünk!

Szolgáltatásunk segítő, támogató beszélgetésre ad lehetőséget szakemberekkel. Elérhetőségük:

Reményik Ildikó,

tanácsadó szakpszichológus:

Tel.: 06 20 535 1400,

hétfő 11:00–13:00,

kedd: 11:00–13:00,

péntek: 14:00–15:00

Kiri Edit Anna,

klinikai szakpszichológus:

Tel.: 06 70 234 9401,

péntek: 12:00–14:00

LÉLEKSIMOGATÓ

Az alábbi idézetek a léleksimogatóktól származnak. Szerdánként találkoznak Zoomon, de a karantén feloldása előtt és után az Iskola utcai Jókai Anna Szalon a helyszín.

(„A lányomtól tudtam meg, hogy van ez a simogató, félve indultam. Ahogy találkoztam veletek, úgy érzem, hogy van miért szerdán felöltözni, elkészülni.”) Két éve szakadatlan találkoznak olyan emberek, akik úgy gondolják, hogy karban kell tartani agyukat, érzelmeiket. („Sok érdekes ember van, más közezből, akikkel egyébként nem találkoznánk.”) Rák Kati színművész a Színházi és Filmművészeti Egyetemen tanultakat felhasználva tartja beszédgyakorlatait, mert tudjuk, hogy amit nem használunk, az berozsdásodik. („A beszédgyakorlat királyi út a pincébe, a múltba.”) A beszédgyakorlatok közben felelevenedik az a sok tapasztalat, amit az idelátogatók és törzsvendégek tartalmas életük során megtapasztaltak. („Rettentően szeretem ezt a csapatot.”) Orvos, festőművész („Kíváncsi vagyok a hátterekre, a portrékészítéshez nem csak arckép kell, hanem közeg”), műfordító, gondolkodó jön el hétről-hétre, hogy lazítson, játsszon, gyakoroljon, meséljen. Beszédgyakorlatok, memóriajátékok, asszociációs feladatok tisztítják le a felejtést az emlékekről. („Annyi gyerekkori emlék, ami jó, feljött a felszínre”, „Őszintén elmondhatjuk egymásnak a jót és a rosszat is.”) Tudatosítják az elmesélt történeteket, nemcsak hallgatnak, hanem meg is jegyzik a mondanivalót, ezzel kilépnek a társadalom nemtörődömségéből, felszínességéből. („Memória. Más-képpen hallgatom, ha tudom, hogy vissza kell mondani”, „Játékokkal tor-

náztatjuk az emlékezőtehetségünket, ki mit mond, hogy vissza tudjuk mondani.”) A gyakorlatok észrevétlen fiatalítanak. („Óráról órára jobban érzem”, „A kapcsolat a testemmel, a negyedik, ötödik magánhangzónál érzem, hogy a mellkasom megmozdul, egész biztos, hogy mellékesen jobban beszélek.”) És mindeközben barátokra találnak. (Egyszerűen jó veletek lenni, és már nagyon várom a személyes találkozást”, „Egytől egyig szeretlek benneteket.”)

Néhány további válasz a „Miért szerettek idejárni?” kérdésre:

„Nem a megszokott emlékek jönnek, hanem más is, valamit mintha földsana bennem.” „A beszédtechnika, mert a kommunikáció egyik fontos eleme.” „Mert tanulságos, úgy érzem, hogy tisztábban beszélek, és nem utolsó sorban Rák Kati személye vonz bennünket.” „A játékokat nagyon szeretem, és nagy élvezettel veszek részt bennük.” „A többiek emléke is nagyon érdekes, pláne ilyen fellazultan.” „A játékokat is tudom szeretni, kellemetes.” „Szeretem az arcot megmozgató mozdulatokat, veletek együtt nagyon jó.” „Én is a beszédgyakorlatokat szeretem, a memóriát és a gyakorlatokat is, mert tudom, hogy jobban kell figyelni, mert vissza kell mondani.” „Eljutott a csoport oda, hogy már nem nagyon színészkedünk, lehullott a külső, és látszik egy belső hagymahéj.” „Miben vagyunk egyformák és miben vagyunk mások.” „Borzasztó bezárt világban élünk, így aztán őszinte embereket hallgatni jó.” „Én szkeptikusan indultam ebbe a csoportba, de annyira jól érzem magam közöttetek, olyan érzések, gondolatok jutnak eszembe általatok, hogy már töltődöm is fel.”

JÓKAI ANNA SZALON

E-mail:

jokaiannaszalon@budavar.hu

facebook.com/jokaiannaszalon

– ONLINE

Minden szerdán 10.30-tól
LÉLEKSIMOGATÓ – Memoriterfoglalkozás Rák Kati színművésszel
Zoom-találkozó formájában – online

Aki szeretne csatlakozni a programhoz, kérjük, a jokaiannaszalon@budavar.hu e-mail-címen jelentkezzen, ezt követően hetente küldjük vissza a bejelentkezéshez szükséges linket és az új jelentkezőknek az információt a Zoom letöltésének lehetőségeiről. Az online foglalkozás célja, hogy megtartsa a *Léleksimogató* szellemi közösségét, ahol az idős emberek karbantarthatják a gondolkodásukat, memóriájukat, beszédképességüket, elkerülve a demencia által okozott leépülést és az elmagányosodást.

Május 18. kedd, 19.00
MONDJ TE IS EGY VERSET! – online

Egy fiatalos versbarát közösség, ahova mindenki hozhat, és ahol mindenki mondhat verset. Ezen az esten a fókuszban a **költőnők** lesznek. Az estet Zoom-találkozó formájában tartjuk meg. Házigazda: Takács Bence Ervin
Jelentkezni a podiummuveszet@gmail.com e-mail-címen lehet, ezután tudjuk küldeni a meghívó linkjét.

Május 7. péntek, 19:00

BEETHOVEN+ /6

**Rohmann Ditta műsora,
kürtszonáta ősbemutatóval**

Beethoven éppen 221 éve, 1800. május 7-én tartott hangversenyt Budán, a Várszínházban, ahol a korabeli híradások szerint Giovanni Punto kürtművésszel lépett fel – így bizonyára eljátszották Beethoven neki dedikált Op. 17-es F-dúr zongorakürt szonátáját is. Az évfordulóra Beethoven+ sorozatunk hatodik részét bárki számára hozzáférhetővé tesszük a Budavári Önkormányzat Youtube-csatornáján és a Jókai Anna Szalon Facebook-oldalán. Rohmann Ditta Beethoven géniuszának szentelt kamarazenei sorozatának hatodik állomásán a szerző korai alkotói periódusából játszunk műveket. Ismét Nagy Pétert hallhatjuk, aki a fortepiano-variációkban mutatja meg az eredeti Mozart-téma sokféle arcát. A kürtszonáta ősbemutatónak számít, hiszen ilyen formában most hallható először: a korabeli csellóátirat és az eredeti kürtszólam keresztezésével Rohmann Ditta hozta létre e friss, mai verziót. A duóhoz Langer Ágnes csatlakozik, hogy az ifjú Beethoven tökéletesen érett művét, az Op.1-es sorozat első trióját izgalmas olvasatban ismerhessük meg.

Tájékoztatjuk kedves hirdetőinket, hogy csak olyan kereskedelmi közleményt (hirdetést) áll módunkban elfogadni, amely nem sérti a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól, a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról, valamint a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló törvény előírásait.

Politikai hirdetéseket kizárólag a hivatalos kampányidőszakban jelentetünk meg.

A kiadó fenntartja magának a jogot, hogy egyes hirdetések megjelenését indoklás nélkül megtagadja.



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ

VÍZIVÁROSI KLUB – ONLINE

KERÜLET KVÍZKLUB

– online előadás és kvízzjáték
2021. május 3. hétfő

Előadásunk témája:

Budapest legendás éttermei

Előadó: Juhász Sándor, a Kvízklub alapítója. A közvetítés és az online kvíz linkjét a Vízivárosi Klub és a Kerület Kvízklub Facebook-oldalán tesszük közzé.

BULLYING AZ ISKOLÁBAN

– online workshop

2021. május 5. szerda,
17.00–18.30

Téma: **Eszközök, módszerek 1. –
Drámapedagógia
és színházi nevelés.**

Részletek, jelentkezés a Facebookon: agresszió, erőszak, bullying az iskolában; e-mail: bullyingaziskolaban@gmail.com, tel.: 06 20 420 4045. A részvétel ingyenes, de előzetes, e-mailben történő regisztrációhoz kötött!

IMPROVIZÁCIÓ FELNŐTTEKNEK

– online

Péntekenként 10.00–12.00 között

otthonról merülhetsz bele a játékba. Csinálj valami egészen mást, és kapcsolj ki! Az online tér új dimenziókat nyit előtted, fedezd fel, hogyan játszhatunk otthonról is együtt! Foglalkozásvezető: Vargyas-Tóth Juliska (Grund Színház).

Részvételi díj: 3000 Ft/alkalom (az első alkalom 1500 Ft)
Bérlet: 15 000 Ft/6 alkalom.
Információ és jelentkezés: info@grundszenhaz.hu vagy www.grundszenhaz.hu

SENIOR GERINCTORNA – online

Kedd, Csütörtök 9.00–10.00
és 10.00–11.00

Az órák fő célja a helyes testtartás kialakítása, a testtudat fejlesztése, az erő és rugalmasság megőrzése.

Vezeti: Mándli Monika sportoktató.
Információ: mandlimoni@gmail.com
Részvételi díj: 1000 Ft/alkalom.

Az első alkalom ingyenes. Az önkormányzat az arra jogosultaknak támogatást biztosít.

**VIGYEN EGY KÖNYVET,
HOZZON EGY KÖNYVET!**
– közösségi könyvesláda

A klub előtti téren felállított ládába várjuk azokat a – még jó állapotú – könyveket, amelyek valakinek már feleslegesek, de mások talán örömmel forgatnák. Kérjük, hogy a ládába csak könyveket tegyenek, semmi egyébbet. Köszönjük.

E-mail: vizivarosiklub@budavar.hu
Facebook: [Vízivárosi Klub](https://www.facebook.com/VizivarosiKlub)



MI IS ITT VAGYUNK!

Lehetőségek a speciális kommunikációs igényű személyek számára

Minden ember alapvető joga, szükséglete, hogy kommunikálni tudjon a környezetével. Mi eddig is elkötelezetten segítettük ebben az érintetteket, most pedig egy minden megyét érintő online roadshow keretében mutatjuk be az érdeklődők számára az általunk kínált kommunikációs támogatásban és fejlesztésben rejlő lehetőségeit.

A MONTÁZS projekt „Mi is itt vagyunk” című programsorozat első állomása Budapesten volt, ahol jelentős érdeklődés kísérte az előadásokat 2021. április 13-án. A Budapesti AAK-Módszertani Központban (Váci út 191.) elérhető a szolgáltatások teljes köre: felmérés és diagnosztika, egyéni tanácsadás és fejlesztés, valamint eszközkölcsonzés. A szakemberek az aak@nfszk.hu címen érhetők el.

További információ kérhető: Nemzeti Fogyatékosügyi- és Szociálpolitikai Központ Közhasznú Nonprofit Kft.
Telefon: +36 1 450 3237, **E-mail:** kommunikacio.montazs@nfszk.hu

INGATLAN

III. ker., Óbudán, a Sun Palace lakóparkban, 3. emeleti, 50 m²-es erkélyes, napfényes, gyönyörűen felújított, 2 szobás lakás eladó. BakosLak Ingatlan, tel.: 326 0618, 06 20 974 0571.

I. ker., a Batthyány utca elején, közel a Dunához és a Batthyány térhez, kulturált társasház 2. emeletén eladó egy teljesen új és igényesen felújított, 48 m²-es, világos, erkélyes, másfél szobás lakás. BakosLak Ingatlan, tel.: +36 1 326 0618, +36 20 974 0571.

II. ker., a Mechwart liget szomszédságában, a Keleti Károly utcában Bauhaus jellegű liftes társasház 6. emeletén eladó napfényes, 60 m² + 14 m² erkélyes, nappali + 1 hálószobás, PANORÁMÁS, felújított lakás.

BakosLak Ingatlan, tel.: 326 0618, 06 20 974 0571.

XI. ker., a Savoya Parkban, Duna part és Savoya Park bevásárló központ közvetlen szomszédságában, új építésű liftes társasház 3. emeletén eladó 76 m²-es, nappali + 3 hálószobás, teraszos, 98%-os készülségű lakás. BakosLak Ingatlan, tel.: +36 1 326 0618, +36 20 974 0571.

XI. ker., a Savoya Parkban, Duna part és Savoya Park bevásárló központ közvetlen szomszédságában, új építésű liftes társasház 6. emeletén eladó 128 m²-es, belső kétszintes, napfényes, PANORÁMÁS, nappali + 4 hálószobás, 90%-os készülségű lakás. BakosLak Ingatlan, tel.: +36 1 326 0618, +36 20 974 0571.

XII. ker., Kék Golyó utca elején, liftes Bauhaus jellegű társasház 6. emeletén 83 m²-es, 3 szobás, kiváló elosztású, erkélyes, PANORÁMÁS lakás eladó. BakosLak Ingatlan, tel.: +36 1 326 0618, +36 20 974 0571.

Naphegyen kertkapcsolatos/panorámás polgári lakást keresünk – Minden megoldás érdekes, ami ehhez hozzásegít. quisses@gmail.com
06 20 439 505.

Hűvösvölgyben 1100 négyzetméteres telken lévő, csendes, két külön lakásos (összesen 153 négyzetméteres) családi ház tulajdonostól eladó. Ingatlanosok kíméljenek!
+36 20 566 8717

A BAKOSLAK INGATLAN

készpénzes ügyfelei részére eladó és igényes kiadó ingatlanokat keres azonnali fizetéssel.

BakosLak Ingatlan,

I. Batthyány utca 32.

Tel.: +36 1 326 0618,

+36 20 974 0571.

SZOLGÁLTATÁS

MENORA ANTIKVITÁS.

Gyűjtők, illetve antik lakberendező ügyfeleink számára Budapest legmagasabb vételárán vásárolunk:

bútort, festményt, szőnyeget, porcelánt, csillárt, órákat, varrógépet, ezüst és bronz tárgyakat, ékszereket, könyveket és mindent, ami régi.
Ingyenes értékbecslés!
06 20 353 6731

Cím:

1114 Bartók Béla u. 78.

Szakápolás, gyógytorna, rehabilitáció, gondozás, akár 24 órában, mindez otthonában. 06 30 870 5287, info@meopolas.hu

HENK ANTIQUTAS Krisztinaváros Mészáros u. 8. Nyitva: H-P 10-18H

Telefon: 06-20 9331413

henkvilmos@gmail.com

Villanyszerelés azonnal! Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrás József villanyszerelő mester.

Telefon: 06 20 9344 664, 246 9021.

ELMŰ-ügyintézés

Régiség-, hagyaték-, örökségfelváltás magas áron készpénzért!

Antik bútorokat (koloniált is), festményeket, ezüstműveket, órákat, dísz tárgyakat, csillárokat, tükröket, szőnyeget, varrógépet, zongorát, könyveket, érméket stb.

WEB: magyarantik.hu,

tel: 06-70-673-7787

Fiatal hölgy vállal idős személyeknél takarítást, bevásárlást, idősgondozást. Pelenkázást is vállalok. Hívjon bizalommal.

Elérhetőségem: 06 70 338 1276

STUDIO ANTIKVÁRIUM díjmentes kiszállással, készpénzért vásárol könyveket, teljes könyvtárakat, térképeket, metszeteket, kéziratokat, képeslapokat, festményeket, porcelánokat, teljes hagyatékot.

Tel: 06 1 312 6294; 06 30 941 2484.

Vízszelzés, csapok, szifonok, wc-tartályok, csészék cseréje, javítása, anyagbeszerzéssel.

Tel.: 06 30 447 3603.

14 éve dolgozom leinformálható, számlaképes PEDIKŰRÖSKént.

Házhoz is járok ki. Hívjon bizalommal.

Ár: 4000 Ft. 06 30 445 3876.

Optimalizálja biztosításait és megtakarításait a kerületben működő független biztosítási tanácsadó segítségével! Ingyenes konzultáció és árajánlat-bekérés.

Tel: +36 70 555 5580,

e-mail: hazcoop.info@gmail.com

LAKÁSFELÚJÍTÁS!

Szobafestés, mázolás, tapétázás, parkettakerakás, -javítás, -csiszolás, vízszelvényezés, csempézés, villanszerelés, ajtó- és ablakcsere, kőműves- és asztalosmunkák, takarítás, garanciával.

Halász Tibor.

Telefon: 202 2505,

06 30 251 3800.

A Budavári

Polgárórségbe várjuk

büntetlen előéletű, Budavár közbiztonságát fontosnak tartó, és ennek fenntartásáért, illetve javításáért tenni akaró önkéntesek jelentkezését, akik felelősséget éreznek a lakókörnyezetükért. Jelentkezni a polgárórség e-mail-címén lehet: budavari-polgarorseg@gmail.com. Budavári Polgárőr, Önkéntes Tűzoltó, Egészségvédő és Természetvédő Egyesület. 1016 Budapest, Mészáros u. 18. Elnök: dr. Hegedűs György, Telefon: 36 30 621 4143 E-mail: budavari-polgarorseg@gmail.com Alelnök, polgárőrtagozat-vezető: Belényi István, Telefon: 36 30 627 5195 E-mail: belenyi.istvan@gmail.com



BUDAVÁR
SZÍVÜNKBEN AZ ELSŐ

1016 Budapest Róka u 5.
061-290-43-51
0670-9418-940
0630-9310-953

SZALAGFÜGGÖNY TISZTÍTÁS, GYÁRTÁS

www.fortunalamella.hu

Roletta, relaxa, redőny, szűnyogháló, napellenző gyártás és javítás.
Ablakfóliázás

Széles szín- és anyagválasztékkal rendelkezünk és termékeinkre garanciát vállalunk.

Kerületi megrendelőinknek 10 % kedvezményt biztosítunk!

**I. kerületi irodával rendelkező
közös képviselő és társasházkezelés**

FIGYELEM! Változások a közös képviselőre vonatkozó törvényi előírásokban 2020. januárjától.

Szolgáltatásaink:

- 24 órás vészhelyzeti elérhetőség, éjszakai ügyelet
- Teljeskörű könyvelés az új törvényi előírás szerint
- Hatékony kintlevőség-kezelés
- Műszaki problémák kezelése – gondnoki házfelügyelet
- Társasház teljeskörű üzemeltetése
- Felújítási munkák előkészítése, lebonyolítása, felügyelete
- Alapító Okirat és SZMSZ elkészítése, karbantartása
- Jogi problémák megoldása

Elérhetőség: +36 1 782 6620

Hirdetésfelvétel kizárólag:
varnegyed@gmail.com

LAPSZÁM	LEADÁSI HATÁRIDŐ	MEGJELENÉS
1.	JANUÁR 20.	JANUÁR 28.
2.	FEBRUÁR 3.	FEBRUÁR 11.
3.	FEBRUÁR 16.	FEBRUÁR 25.
4.	MÁRCIUS 3.	MÁRCIUS 11.
5.	Március 17.	MÁRCIUS 25.
6.	ÁPRILIS 7.	ÁPRILIS 15.
7.	ÁPRILIS 21.	ÁPRILIS 29.
8.	MÁJUS 5.	MÁJUS 13.
9.	MÁJUS 19.	MÁJUS 27.
10.	JÚNIUS 2.	JÚNIUS 10.
11.	JÚNIUS 16.	JÚNIUS 24.
12.	JÚNIUS 30.	JÚLIUS 8.
13.	JÚLIUS 14.	JÚLIUS 22.
14.	JÚLIUS 28.	AUGUSZTUS 5.
15.	SZEPTEMBER 1.	SZEPTEMBER 9.
16.	SZEPTEMBER 15.	SZEPTEMBER 23.
17.	SZEPTEMBER 29.	OKTÓBER 7.
18.	OKTÓBER 13.	OKTÓBER 21.
19.	OKTÓBER 27.	NOVEMBER 4.
20.	NOVEMBER 10.	NOVEMBER 18.
21.	NOVEMBER 24.	DECEMBER 2.
22.	DECEMBER 7.	DECEMBER 16.

Víziváros

- közösségi tervezés -



Budavár Önkormányzata megbízásából lakossági tervezést kezdeményezünk.

Víziváros földrajzi helyzetéből adódóan nagymértékű átmenő forgalmat bonyolít le. A járműforgalom általános növekedésével mostanra a mellékutcák forgalma is megnőtt, mely gyakran súlyos terhet jelent az ott lakók és dolgozók számára.

Várunk a fórumokon!

facebook.com/varosmobilitas/events

Itt találod a terveket offline:

Rumini játszótér

Mária tér 6.

SPAR to go

Battyhány tér 6.

Donáti játszótér

Donáti utca 12.

Zöldike Klub

Mária tér 1.

Franklin játszótér

Franklin utca 1.

Itt találod a terveket online:

varosmobilitas.hu/vizivaros

Légy szerves része a projektnek, hogy együtt javíthassunk lakókörnyezetünkön!

január -

március

Felmérjük a jelenlegi forgalmi viszonyokat.

január -

március

Megkérdezzük a lakosok véleményét.

március

A forgalmi adatokat és a lakossági véleményeket összevetve 5 helyszínen változásokat ajánlunk.

április -

május


A változásokat véleményeztetjük az itt élőkkel.

június

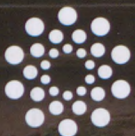
A végső, lakosok által támogatott terveket átadjuk a Városüzemeltetés és Beruházási Irodának megfontolásra.

EGY DARABIG KERÜLNÜNK KELL. DE MEGÉRI, BUDAPEST GYÖNYÖRŰ!

Felújítjuk Budapest büszkeségét.

 BUDAPEST
ERŐS VÁROS, ERŐS KÖZÖSSÉG

További városi történetek: enbudapestem.hu



BUDAPEST
BRAND

