

BAJAI ÚJSÁG

Szerkesztőség és kiadóhivatal:
Baja, Vörösmarty Mihály-utca 4.
Telefonszám: 45.

Bácsmezei és délpéstei érdekl. politika napilap.
Felelős szerkesztő:
Gárdonyi Ferenc.

Előfizetés egy hónapra 30000 K
Egyes példányszám ára 1500 K
Megjelenik hétköznaponként délután 12 órakor

Ujból szabályozzák az állami közalkalmazottak lakáspénzét.

Május 1-én lépnek életbe az új lakás pénzek.

A kincstári házhasszonrészese-
désnek megszüntetése folytán a
minisztertanács elhatározta, hogy
az állami, vármegyei, államvasuti
és állami vasgyári tisztviselőknek
és egyéb alkalmazottaknak, vala-
mint a honvédség, csendőrség,
vámőrség, folyamőrség és állam-
rendőrség tagjainak, továbbá a
nyugdíjasoknak, özvegyeknek la-
káspénzét 1926. május 1-től 1926.
július 31-ig terjedő időre újból
szabályozza. A tényleges szolgál-
latban álló állami, vármegyei ál-
lamvasuti és állami vasgyári tiszt-
viselők és egyéb alkalmazottak
lakáspénzei.

Az állami II. fizetési osztályban
lakáspénzosztályok szerint 5 mil-
lió 981.000 koronától 2,591.000
korona között váltakozik, a III.
állami és a I. államvasuti fizetési
osztályban 5,183.000—2,382.000,
a IV. állami és II. államvasuti fi-
zetési osztályban 4,785.000—2
millió 193.000, a V. állami és III.
államvasuti fizetési osztályban
4 millió 186.000—1,894.000, a
VI. állami és IV. államvasuti fi-
zetési osztályban 3,788.000—1
millió 694.000, a VII. állami és
V. államvasuti fizetési osztályban
3,190.000—1,395.000, a VIII.
állami és VI. államv. fizetési osz-

tályban 2,591.000—1,096.000, a
IX. állami és VII. államvasuti fi-
zetési osztályban 1,993.000—
797.000, a X. állami és VIII. ál-
lamvasuti fiz. osztályban 1,794.000
—607.000, XI. állami és a IX.
államvasuti fizetési osztályban
1,595.000—598 korona között
váltakozik.

A közbeeső lakáspénz osztályok-
nál a lakbér megfelelően váltako-
zik. Kimondja a rendelet, hogy
azok az állami, vármegyei, ál-
lamvasuti és állami vasgyári nyugdí-
jasok, akiket 15 beszámítható év-
nél hosszabb beszámítható szol-
gálati idővel helyeztek nyugalomba
ugyanolyan összegű lakpénzt
kapnak, mint azok a tényleges
szolgálatban álló tisztviselők, akik-
nél egyáltalán nincs, vagy csak
egy vagy két családi pótlék van,
az állami, vármegyei, államvasuti
és állami vasgyári nyugdíjasokat,
akiket 15 beszámítható évnél rö-
videbb szolgálati idővel helyeztek
nyugalomba, továbbá ezeknek öz-
vegyei lakáspénzét ugyan csak új-
ból szabályozta a minisztertanács
és ennek összege a lakáspénz és
fizetési osztályok szerint 3.110.000
—350.000 korona között vála-
tozik.

Tizennyolc százalékos emelkedést mutat a Bács-Bodrog vármegyei népszámlálás eredménye.

A tizennyolc éven aluli férfiak száma meghaladja a tizen-
nyolc éven aluli nők számát.

Nem régen fejeződött be a köz-
ségi lakosságának az az összeírása,
mely — hivatalos volt az ország-
gyűlési választók névjegyzékének
összeállításához szükséges adato-
kat szolgáltatni.

Az eredmény vármegyénkben
örvendetes, amennyiben a lakos-
ság száma az 1920-ban megállá-
pott 95.852 lélekkel szemben

101.716-ot tehát majdnem teljes
6000 főnyit többletet tüntet fel.

Az egyes községek lakosságá-
nak száma — Katymár és Kis-
szállás kivételével — mindenütt
emelkedést mutat. A legjelenté-
kenyebb emelkedés Madaras köz-
ségé, ahol a lakosság 4252 ről
5157-re szaporodott. Az emelke-
dés tehát 18 százalékos.

Ennél sokkal érdekesebb azon-
ban az, hogy míg a 18 éven fe-
lüliek férfiak száma a községek
aránytalanul túlnyomó részében
kisebbség a nők számánál, addig a
18 éven aluli férfiak száma ugyan
ezekben a községekben megha-
ladja a 18 éven aluli nők számát;
ami azt jelenti, hogy az újabb
generáció a férfiaknak kedvez.

Az orvosi tudomány mondja
neki, hogy a szexuális életben
túlnyomólag a gyengébb szerve-
zetű fé neme győz.

Ime tehát a gondviselésnek cso-
dálatos előrelátása; a háboruban
rengeteg férfi pusztult el; mivel
azonban a megmaradtak szerve-
zete a sok viszontagságtól és nél-
külözésektől legyöngyült, továbbá
mivel a kenyérkereset gondjai a
háború óta általában jobban meg-
viselik a férfiak szervezetét, ennél
fogva az utódok nagyobb része
fiú lesz.

Nem kell tehát aggódni a jövőt
illetőleg. — Bács Bodrog várme-
gyében a férfiak és nők arány-
száma megfelelő kiegyenlítést fog
találni.

Riasztó hírek érkeznek Grácból.

Hatalmas influenza járvány tömte
zsúfolásig a kórházakat. Felő,
hogy hozzánk is átvándorol. Or-
szágszerte a legmesszebbmenő
intézkedések történtek a járvány
Magyarországon való elterjedés
meggátolására. Rendkívüli ovato-
ságra van szükség. A gráci jelen-
tés enyhítéstül azt fűzi hozzá, hogy
ez a járvány nem oly súlyos le-
folyású, mint volt a spanyol jár-
vány.

Kodály Zoltán, a világhíres ma-
gyar zeneköltő egy kedves aján-
dekkal lepte meg Herr György
bajai zongoraművész zenetanárt.
Legkedvesebb művei közül a Ma-
gyar Népzene ciklusa egyik fűze-
tét küldte el a bajai művésznak.
A fűzet öt gyönyörűséges székely
balladát és egy dalt tartalmaz.

A magyar Fejes-automobil ang-
liai bemutatója nagy sikert aratott.
Átvételére tárgyalások folynak.

A megismételt „Zenebohócok.”

Locsolások illata a levegőben,
viragokat mosolyognak az abia-
kok, husvét hátfőt fénylik a ta-
vaszt imádó nap, várakozás ül az
arcokon. Csöngetés. Végre. Hang-
zik a nyitány, a függöny elé
kuszna a zenebohócok. A Nem-
zeti színháztermét három negyed-
ben megtöltő közönség türelmet-
lenkedő várakozása mégenyhül.
Már mosolyog. Áhitattal figyelő
arcok, helyesítő bölintások kísérik
Pehelyt, a zenébe merült Angyalt
és Fruzsínát. Halk nevetés, ör-
vendő összevívódó tenyerek üd-
vözlik a sulyózó Borbálát, a
lánykáját batusgató Angyalnéf.
Mig Madár vivódó szerelme, Fru-
zsina szavaival szívét marcangoló
fájdalma ihletett komollyá vá-
rsolja az arcokat. A második fel-
vonás nagy jeleneteinél minden
arcot egy zaklatott, vergődő Fru-
zsina, egy-egy mézes szavú Blek-
ner, egy mimelő álszent Halben
nyűgöz le. Angyal bohó öröme,
Madár és Fruzsina szerelmi ket-
tőse könnyfátyollal vonja be a
szemeket. Néma megilletődés vesz
erőt mindenkin a földöntuli régi-
ókban. Pehely, az élettelen ösz-
szetört Madár látására. — A har-
madik felvonás. Az előbbi jelenet-
ek szívszorítása. Angyalné és
Borbála látására vidám nevetésben
olvad fel. Taps köszönti a haza-
tért Angyalt és Fruzsínát. Madár
és Fruzsina megbékült szerelme,
a drámai igazságszolgáltatás meg-
nyugvása a lelkesülésig fokozza
a közönség eddig minden skálát
megjártó érzelmi hurjait. Pehely
nagyszerű végjelenete még fokozza
ezt. A boldog illúzió tapsaiban ér-
véget a költő „nevetető és szo-
moru” darabja.

Recsegnek a székek, a távozás
készülődése zajlik. A mozgolódó
közönségben apró megjegyzések
hullanak. Főlséges volt Pehely.
Milyen mesésen játszott az Irén.
A Sári és a Marika is milyen
helyes volt. De jó pofa az ez

Nagy választék uri-, női- és gyermekcipőkben

MATKOVITS JÁNOS CIPÉSZ ÜZLETÉBEN (VÁROSHÁZA ÉPÜLET.)

RÁDIÓT egy éves garanciával legolcsóbban szerel

LAZÁR SÁMUEL cég (Központival szemben.)

Telefon: 272.

Dijtalan költségvetés bemutatás.

Telefon 272

Angyal és Madár! — A fölvert porszemekben ringatózó teremben utolsónak maradtam. Utolsónak szurom ide éljenzem én is. Nagy feladatot oldottatok meg. Nagyon szépet nyújtottatok. Gratulációk. Vas.

Husvétünk sportja.

ILSz. válogatott—Baja válogatott
4:1 (1:1) — 1100 néző — Bíró:
Szonecker (Pécs).

A meccs előtt a város nevében kék-sárga zászlót nyújt át Bajai szöv. kap. üdvözlő beszéd kíséretében, melyre Gallovich válaszol az ILSz. zászlajának átnyújtásával.

A meccs: ILSz. kezd, s már az első lefutása kornert eredményez. Majd Baja is lábra kap, veszélyes támadásokat intéz és a második lefutásból Flittner a 7. percben megszerzi Baja gólját. Változatos mezőnyjáték. Az eddig nagyon is lassu Baja át veszi az ILSz. diktátá iramot. A 12. percben korner, majd újabb korner Baja ellen. Szabó ökölrel ment. Rá Baja támad. Bogyó a „jobbszélen” trükköli a pestieket, de a kapu mögé kerülő beadásából érezzük, hogy neki inkább a balszélen a helye. Veszélyes támadások mindkét részről. A bajai bekkpár mindent tisztáz. Az ILSz. bekkeknek könnyebb a dolga. A bajai belső trió a beadásokat könnyen elszalasztja, a labdáért nem igen tőri magát. A 35. perben Mayer helyett Káman áll be, Bogyó valódi posztjára kerül. 40. perc. A bajai kapu előtt nagy kavarodás, a kapuban senki, azaz hogy igen, a labda. Gól! 1:1. Ezzel zárul is a féldő.

A második féldőben a szél ellen játszó és már kifulladt bajai halfsor csak alig jut lélekzethez Szabó ökölözött labdái a nézőközönség idegeire mennek, majd a 11. percben a kapuba, 2:1. Az ILSz. már inkább csak cicázik. A 20. percben gól, a 22. percben megint! 4:1. Baja kissé összeszedi magát, támad. A 26. percben Flittner szabadrugása megáll a 16 osról. Baja mindjobban a kapuhoz szorul. 30. percben Klein ment egy veszélyes kornert, utána Bogyó szép lefutásokat csinál, de egyedül van. A 42. percben Kender tisztázza Baja kornert. Gyenge bajai finis. Két fütty. Vége. 4:1. Szép játék volt. Az

ILSz. a fűbuckás pályán is szépen csillogtatta fölényes technikai tudását Baja inkább ambícióval dolgozott. Legjobb a kis Bogyó volt. Klein, Kender és Schulek ért és mentett még a legtöbbet. Szonecker bíró jól bíraskodott. A szebb eredményü husvét hétfői revansmérkőzésről való tudósításunk a holnapi lapszámában jelenik meg.

HIREK.

— Pünkösdi napján lesz a vármegyei nagy leventeverseny. Baja város közönsége még emlékszik a mult évi felejthetetlen vármegyei leventeversenyre. Örömmel jelentjük, hogy a vármegyei testnevelési bizottság március 31-én hozott határozata értelmében az idei nagy vármegyei leventeverseny Pünkösdi első napján tartják meg. Vármegyeszerte hatalmas készülődés folyik. Az idei versenyen valamennyi község részt vesz s így a verseny arányai sokkal nagyobbak lesznek a tavalyinál. A vármegye zászlaját tavaly Bácsalmás vitte el, most azonban nagyon kétséges Bácsalmás győzelme, mert a leventeképzés oly hatalmas fejlődést mutat, hogy a legnagyobb meglepetések várhatók.

— Elveszett sátorponyva. Folyó évi március 28-án elveszett egy sátorponyva. Felhívjuk a megtalálót, hogy 8 nap alatt különbeni jogkövetkezmények terhe mellett szolgáltatassa be a rendőrkapitányságra.

— Nyugdíjából május 1-től már nem vonják le a szanalási százalékokat. Jól informált helyről azt az értesülést szereztük, hogy a népszövetségi főbiztos hozzájárul a miniszterelnök tervéhez és a május elsejei nyugdíjból már nem vonják le a szanalási százalékokat.

— Olcsóbb lesz a szesz. Budapestről jelentik: Abból az alkalmából, hogy a pénzügyminiszter a szesz illetékét 1700 K-ról 500 K-ra szállította le, az Országos Szeszértékesítő a szesz alapárának, valamint a melléköltségek nagyobb mérvű olcsóbbodásának figyelembevételével tetemesen le szállítja a szesz árát, úgy hogy literenként 4000 K-val fog csökkenni a szesz ára.

Hirdessen a Bajai Ujságban.

— Marhasó beszerzés. A marhasó forgalma hazánkban a háború előtt és alatt is évről-évre fokozódó irányzatot mutatott. A hazai sóbányáink elvesztés után a marhasó forgalma is erősen megcsappant. A Duna Tiszaközi Mezőgazdasági Kamarától vett értesülésünk szerint a marhasó a békébeli minőségben is a konyhasónál lényegesen olcsóbb áron most ismét beszerezhető. A marhasó úgy poralakban, mint sajtoltva az összes állami és bizományi sóraktárakban állandóan megfelelő mennyiségben rendelkezésre áll. A poralaku marhasó ára Budapesten q-ként 230.000.-K vidéken 255.000.-K a sajtolt (brikett) marhasó pedig Budapesten 300.000 K vidéken 325.000 korona.

— A felértékelési mérlegrendelet módosítását kérik a budapesti kereskedők. A mérlegvalódiság helyreállításáról szóló 7000/1926. számú pénzügyminiszteri rendelet sok félreértésre adott okot. Sokan úgy magyarázták, hogy a mérlegvalódiság helyreállításával esetleg újabb adókkal terhelnék meg az érdekelteket. A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara felirt a pénzügyminiszterhez s azt kéri, hogy a kételyek elosztása végett s egyben közérdekre való tekintettel 1925. január 1-ét megelőző időszakra semmiféle új adóztatás ezen a címen kivihető ne legyen.

— Baptista keresztelő — a gőzfürdőben. Ezelőtt 5 hónappal ütötte fel sátorfáját Kaposvárott egy baptista asszony, aki eleinte a Tallán Gyula utcában, majd a Fő utcában vett ki magának egy kis szobát az u. n. gyülekezési hely céljaira. Az idegenből ideszakadt asszony hiveinek a száma ma már 40-re emelkedett. A legújabb 16 hívő keresztelése a napokban történt meg az „Erzsébet” gőzfürdőben, ahol a nagy uszómédecnébe merítették viz alá a baptistákat. A hidegvizes keresztelő fürdő után fényes lakomát

rendezett a hitközség és az új hívők kereszteletlen bor mellett feledkeztek meg a nem éppen kellemes keresztelőről.

— Mascagni a jazz öröletről. Rómában megkérdezték Mascagnitól, a híres operai zeneköltőtől, hogy mi a véleménye a jazzbandról. Kijelentése szerint ez a zene brutális meghamisítása az eléggé értékes és művészi néger zene anyagnak és közönséges megüfolása a néger népnek. Valóságos testi fájdalmakat érek — ugymond — mikor ezt a zűrzavart hallok, amely nem egyéb a legalacsonyabb rendű állatok hangjának utánzásánál. Vissza fognak térni a tánckedvelők a Strausz-muzsikához, amely ugyan nem emelkedett zene, mint a Beethovené, de művészeti komolysággal és becsülettel nyújtott, amit szerzőjének az isteni gondviselés adott. Az igenis tiszta zene volt tele harmoniával, ez a mostani azonban örület humbuggal telítve.

— A Hivatalnokkormány kinevezése a cseh állam válságát jelenti. Az egész csehországi közvéleményt az a kérdés foglalkoztatja, hogy a Cserny féle hivatalnok kormány után, amely a régi osztrák „for wursteln” rendszerének feltámasztását jelenti, mi fog következni. Az optimisták abban reménykednek, hogy a hivatalnokkormány sikeresül fog tárgyalásokat utján parlamentári koalíciós kormányt alkotni. Mások minden ilyen kísérletet kilátástalannak ítélik és a Cserny-kormány egyedüli feladatát az új választások kiírásában és lebonyolításában látják. Végül a cseh nacionalisták úgy ítélik meg a helyzetet, hogy a cseh államot csak egy erőskezű diktatura mentheti meg, amelynek ütött az órája. A kibontakozásnak eme különböző tervei csak formai oldalát jelentik a dolognak, mert Csehországban nem parlamentáris, hanem államválságról van szó. Az eddig centralista rendszer nem tudta megoldani az új

VILLAMOS BERENDEZÉSEKET,



erő átviteli gépeket, telepeket,
csengő, szám és vész jelző, villám-
hárító, házi telefon berendezéseket



— — tervez és épít — —

EVETOVITS REZSŐ műszaki vállalkozó

BAJA, FLÓRIÁN UCCA 49. SZÁM.

Cseh állam nemzeteinek békés és demokratikus alapon nyugvó együttélését. Az a kérdés magva tehát, hogy az államhatalom jelenlegi birtokosa a hat és fél milliót számláló csehek hajlandók-e a lakosság többsége által követelt föderáció rendszerére őszintén átérteni és széleskörű autonómiák keretében kielégíteni a nemzeti öntudat el nem fojtható tüzeitől fűtött négy millió németet, két millió tót, egymillió magyart és félmilliónyi ruthént? Mert ha nem, nincs más út, mint nyitlan az oroszok és elnyomás fegyveréhez nyulni és akkor megindul az új cseh államban a fajok élet halál harca, amely egyenesen kockára veti a cseh állam fenmaradását. Az ugyanis kétségtelen, hogy a cseh állam a benne lakó különböző fajok és kulturák önkényes és harmonikus összeműködésének biztosítása nélkül tartósan fenn nem állhat.

— Az utódállamok vasúti konferenciája. A volt monarchia utódállamainak képviselői konferenciára gyűltek össze, hogy a veronai vasúti egyezség végrehajtásával kapcsolatban az országok közti tehervonatok forgalmát Ausztria, Lengyelország, Olaszország, Románia, Magyarország, Jugoszlávia és Csehszlovákia között szabályozzák. A hét állam képviselői megállapodásaikat már az idej menetrend összeállításánál érvényesíteni akarják.

— Autóvezetői tanfolyam Baján. Legbiztosabb, leggyorsabb és legkedvezőbb megélhetést biztosít magának, ha megszerzi az autóvezetői igazolványt. Alapos elméleti és gyakorlati tudáshoz eddig csak a fővárosi autósiskolákban juthatott, nagy áldozatok árán, míg most egy fővárosi iskola bajai tanfolyamán az esti órákban, anélkül, hogy elfoglaltságában korlátozva lenne, olcsón, elsőrendű modern kocsikon kiképzést nyerhet. A teljes elméleti és gyakorlati kiképzés 4—6 hétig tart, melynek végzetével hatósági gépkocsivezetői igazolványt nyer. Tandíj részletekben is fizethető. Kívánatra különórák a nap bármely szakában. A tanfolyamra jelentkezni lehet a Bajai Ujság szerkesztőségében. Jelentkezés határideje: április 5-ig.

x LEGKITÜNBŐBB HATÁSÚ BŐRÁPOLÓ SZEREK: Aranka arc krém 1 tégely 1 pengő. Aranka kézfinomító 1 tégely 1 pengő. Lovassy-féle epeszappan 1 darab 40 f. Kapható Lovassy Odön gyógyszer-tára. Baján Kicsinyben és nagyban.

(-) URBANIA MOZGO (-)

1926. április hó 7-én, szerdán d. u. 6, fél 9 órákor.

A NAGY SCHUBERT-FILM eredeti zenekísérettel

Három szerelmes csók

(Három a kis leány)

Regény a muzsikáról és szerelemről 8 felvonásban.

Dalbetéteket DEMÉNY ARTHUR a m. kir. Operaház tagja énekli.

VIHAR A SZIVEKBEN. Dráma a tengeren és szárazföldön 6 fev.

Közgazdaság.

Mezőgazdasági gépkészítő tanfolyamok.

A Duna-Tiszai Mezőgazdasági Kamara értesíti az érdeklődőket, hogy a szegedi m. kir. állami felsőpariskolán folyó évi április hó 6-án, az alább felsorolt tanfolyamok indulnak: 1. lokomobil-csépítőgépkészítő, 2. stabilgőzgépkészítő, 3. motoreke (traktor) kezelő, 4. április 19-én malomipar tanfolyam molnárok és malommunkások részére. A második szám alattiakra azok jelentkezhetnek, kik a stabil kazánfűtő, vagy a lokomobil-csépítő tanfolyamot elvégezték. A traktorkezelőre életkorukra való tekintettel nélkülözhetetlen, mezőgazdasági alkalmazottak, mezőgazdasági munkások is felvétetnek, kik magyarul írni, olvasni és számolni tudnak. A tanfolyam halgatói annak befejezésekor bizonyítványt kapnak. Jelentkezni lehet Szegeden egész napon át a tanfolyamok megnyitására a Mars-tér 7. szám alatti irodán.

Kiadótulajdonos: Új Élet nyomda r. t.
Kiadóhivatal vezetője: Smerozka János
Felelős kiadó: Kránitz István.

Köszönetnyilvánítás.

Mindazoknak, akik feltehetően halottunk

özv. keökeszi

Csernus Ferencné

szül. J. blonszkay Julianna temetésén résztvettek s ezzel mérhetetlen fájdalomukat enyhíteni igyekeztek, ezuton mond köszönetet.

Baja, 1926. ápr. 6.

A gyászoló Zimmermann és Andria család.

A bajai kir. bíróság mint tkvi hatóság

2263/926. tkvi szám.

Árverési-hirdetmény kivonat.

Dr. Fehérvári Dezső ügyvéd bajai lakos végrehajtónak Ruppert József és neje Gébert Anna bajai lakosok végrehajtást szenvedők ellen indított végrehajtási ügyében a telekkönyvi hatóság utóajánlatra az újabb árverést 30.000.000 K tőkekövetelés és járulékaival valamint a csatlakozottak kimondott Bajai Kereskedelmi és Iparbank 13 millió korona tőkekövetelés és járulékaival behajtása végett a bajai kir. bíróság területén levő Baja városban fekvő s a bajai 3949. sz. betétben A. I. 1. sorszám 2757. hrszám alatt foglalt Ruppert József és neje Gébert Anna

nevében álló 144 □ öl térmértékű ház és udvarra 80.000.000 K kikiáltási árral elrendelte.

Az árverést 1926. évi április hó 30. napján d. u. 3 órákor a telekkönyvi hatóság hivatalos helyiségében, Mátyás kir. tér 4. sz. 13. ajtó fogják megtartani.

Az árverés alá kerülő ingatlant az utóajánlati árnál alacsonyabb áron nem adható el.

Az árverési szándékosok kötelesek bánatpénzzel a kikiáltási ár 10 százalékát készpénzben vagy az 1881. LX. t. c. 42. §-ban meghatározott árfolyammal számított óvadékképes értékpapírosban a kiküldöttnek letenni, hogy a bánatpénznek előleges bírói letétbe helyezéséről kiállított letéti elismervényt a kiküldöttnek átadni és az árverési feltételeket aláírni (1881. LX. t. c. 147., 150., 170. §§.; 1908. XL. t. c. 21. §.)

Az aki az ingatlanért a kikiáltási árnál magasabb ígéretet tett, ha többet ígérni senki sem akar, köteles nyomban a kikiáltási ár százalékára szerint megállapított bánatpénzt az általa ígért ár ugyanannyi százalékkal kiegészíteni (1908. XLI. 25. §.)

Baja, 1926. évi március hó 18. napján. Dr. Richtzeit Ist. kir. járásbíró.
A kiadvány hitelűl: Timpauer kiadó.

A bajai kir. járásbírók mint telekkönyvi hatóságtól.

8886/tkvi 1925 szám.

Árverési hirdetmény és árverési feltételek.

Dr. Radics Lajos kalocsai ügyvéd által képviselt Farkas Miklós, Kis Timár Károly, Györök János és Györök Károly végrehajtóknak Kovács István Mátyás végrehajtást szenvedők ellen indított végrehajtási ügyében a telekkönyvi hatóság a végrehajtó kérelme következtében az 1881. LX. t. c. 144, 146 és 147. §-ai értelmében elrendeli a végrehajtási árverést 153 millió K. tőkekövetelés, ennek 1925. évi február hó 18. napjától járó 14 és fél százalékos kamata, 3018000 K. eddig megállapított per és végrehajtási és az árverési kérvényért ezuttal megállapított 1210000 K költség, valamint a csatlakozottaknak kimondott Kovács Kálmán teveli lakos 8000 K tőke s jár, Gold Mihályné bajai lakos 750000 K és 2.000.000 K tőkék s jár, Bank és Valtólzlet Grauaug J. Lipót bajai cég 5 millió K tőke s jár, Csapy Antal bajai lakos 400000 K tőke s jár, Lovassy Odön bajai 1297.200 K tőke s jár és Bank és Kereskedelmi Részvénytársaság bajai cég 30.000.000 K tőkekövetelés és járulékaival behajtása végett.

A bajai kir. járásbírók területén levő Baja városban fekvő s a bajai 2771 sz. betétben A. I. 1—2 sorszám 900, 901 helyrajzi szám alatt foglalt Erzsébet kir. ut 64. házzsám alatt levő Kovács István Mátyás nevében álló ház, udvar és kertre 116 millió K kikiáltási árban és a bajai 5637 számú betétben A. I. 1—3 sorszám 4991, 4992, 4993 helyrajzi szám a. foglalt a Kenderesi dűlőben levő Kovács Mátyás nevében álló 1 h. 907 négyzetméter térmértékű szőlő és szántóra 24 millió K kikiáltási árban.

A telekkönyvi hatóság az árverésnek a telekkönyvi hatóság hivatalos helyiségében (Mátyás kir. tér 4. szám, 19 ajtó) megtartására 1926. évi április hó 10. napjának délután 3 óráját tűzi ki és az árverési feltételeket az 1881. LX. t. c. 180 § a alapján a következőkben állapítja meg:

1. Az árverés alá eső ingatlanokat a kikiáltási ár felénél illetve

kétharmadánál alacsonyabb áron eladni nem lehet. (1908. XLI. t. c. 26. §.)

2. Az árverési szándékosok kötelesek bánatpénzzel a kikiáltási ár 10 százalékát készpénzben, vagy az 1881. LX. t. c. 42. §-ban meghatározott árfolyammal számított, óvadékképes értékpapírosban a kiküldöttnek letenni vagy a bánatpénznek előleges bírói letétbe helyezéséről kiállított letéti elismervényt a kiküldöttnek átadni és az árverési feltételeket aláírni. (1881. LX. t. c. 147., 150., 170. §§.; 1908. XLI. t. c. 21. §.)

Baja, 1925. évi március hó 21.

Dr. Richtzeit járásbíró.

A kiadvány hitelűl:
Timpauer kiadó.

183—1926. számhoz.

Árverési hirdetmény.

A sükösi-, csanádi- és koppányi átvágások céljaira kisajátított kincstári területek haszonbérbeadása céljából folyó évi ápr. hó 12-én és következő napjain a bajai m. kir. följammérnöki hivatal vezetése mellett, az illetékes község egy előjárósági tagjának közreműködésével, a helyszínen nyilvános szóbeli árverés fog tartatni.

Az árverésen haszonbérbe fognek adni:

1. 1926. január 1-étől kezdődő és 1931. december 31-én lejáró 6 gazdasági évre a Bajaszentistván határában a koppányi átvágás balpartján a hullámtérben elterülő azon magasabb fekvésű parcellák, melyek rendszeres gazdasági művelésre alkalmasak, továbbá az ezen parcellákra zárkózó és alulról felfelé terjedő 22, 21, 20, 19, 18 és 17 számú legelő illetve kaszáló parcellák egy tagban, valamint a sükösi átvágás jobbpartján elterülő csak legelő- vagy kaszálóként használható kincstári területek egy tagban.

2. A folyó gazdasági évre a sükösi-, csanádi- és koppányi átvágások mentén fekvő kincstári területeknek kaszálás, illetve legeltetési joga a szokásos kisebb parcellákban.

Az árverés alá bocsájtandó területek a papír koronában (nem buzában) megállapított kikiáltási áron alól bérbe nem adtnak.

Az árverésen résztvehetnek mindazok, akik honi törvényeink szerint szerződés megkötésére jogosultak, a kir. kincstárnak haszonbérrel nem tartoznak, m. kir. kincstárral perben nem állanak és végül az árverés tárgyát képező ingatlanok felügyeletével megbízott állami közegekkel rokonsági, vagy sógorsági viszonyban nincsenek.

A 6 éves bérletekre nézve az árverésen nyertes legtöbbet ígérőkkel írásbeli szerződések köttenek. Amennyiben azonban az árverés anyagi tekintetben nem vezetne a kellő eredményre, a m. kir. államkincstár fenntartja magának ezt a jogot, hogy a szerződést 6 évnél kevesebb időre, esetleg csupán a folyó évre kösse meg. A költendő szerződés mintája Sükösd, Érsekcsanád és Bajaszentistván községkormányainál, valamint alólírt hivatalnál a hivatalos órák alatt megtekinthető.

A bérbeadott birtok után a kir. kincstárra kivetett adókat és közterheket a bérbeadó kincstár fizeti,

