

HÁZTULAJDONOS

A „BUDAPEST-SZÉKESFŐVÁROSI HÁZTULAJDONOSOK TESTÜLETÉ”-NEK HIVATALOS KÖZLÖNYE

Szerkesztőség és kiadóhivatal:
VIII. kerület, József-körút 8. szám.
Telefon 60-37. szám.

A testület hivatalos helyisége:
VIII., Eszterházy-utca 22. sz.
Megjelenik minden hó 1-én és 15-én.

ELŐFIZETÉSI ÁRAK
Egész évre 20 korona,
Fél évre 10 korona,
mely egyúttal testületi tagságra jogosít.

Hirdetések meggyezés szerint.
Kéziratokat nem adunk vissza.
Telefon 60-37. szám.

RÁKOSI JAKAB
BUDAPESTEN,
VIII. SZŰZ-UTCA 5. SZ.

elvállal bádogos-, vízvezetési, fürdőberendezési és gázszerelő-munkákat és azok jókarban tartását jutányos árban.

TELEFON 61-49.  TELEFON 61-49.

Kitüntette az orsz. iparegyesület bronz-érmével és a m. kir. keresk. miniszt. arany okmányával 1903-ban.

Photo-chemigrafiai műintézet

ARMSWORTH és SZABÓ
Budapest, VIII., Bérkocsis-utca 22.

Elvállalnak minden e szakba vágó munkákat, ugymint:
autotipia, phototipia, chromotipia 3 és 4 színben

Photolithógrafikai célra. Házkonkivüli felvételek. Legfinomabb kivitelben jutányos ár mellett készíttetnek.

Nedves falak és pincehelyiségek szárazzátétele jóállás mellett végrehajtatik. Egy méter 50 fill.

KNISEL JÁNOS
chem. techn. gyára
UJ-VERBÁSZ (Bácska).

Vizműáru cikkek raktára.

LIEDL KÁROLY
bádogos-, légszesz-, vízvezeték- és villámhárító berendező.
Budapest, VIII. ker., Práter-utca 74. szám.
Valód a uer-égők, izzótestek és üveg-áruk kaphatók.
Mindennemű csillár a legolcsóbb árakban kapható. Mindenféle e szakba vágó javítások elfogadtatnak. Házak évi rendbentartása elfogadtatik.

Házbér-könyvek, Lakbér-könyvecskék, Lakbér-szabályok, Lakó-nyilvántartási könyvek, Lakás-üresedésből kifolyó adóletrási kérvények, Bejelentések lakások kiadásáról, Kikalkoltatási keresetek, Birói lakfelmondási kereset

kaphatók **LANDAU JÓZSEF** könyv- és papirkereskedésében
Budapest, VIII., József-körút 48. (a Baross- és József-utcák között).
Mindennemű nyomtatványok jutányosan készíttetnek el.

Falak nedvessége, házigomba, penészképződés, dohos levegő
eltávolítatik és megakadályoztatik a festék-bűz és mérgező desinfiáló-impregnáló és kőkeményítő

MONTANINFLUAT

MELOCCO PÉTER BUDAPEST, márványmozaiklap, műkő- és cementárugyár, beton- és vasbetonépítési vállalat.
VI., Dévay-utca 21.

Szabadalmazott karmantus portlandcementesövek. Velencei és római márvány-mozaiklapok.

Monier- és Rabitz-munkák, vasbetonfödémek, csatornázások s mindennemű beton- és vasbetonmunkák kivitele.

által. Prospectus ingyen és bérmentve. — Próbaküldemény 5 K brutto franko minden postaállomáshoz 7 korona.
Viszonteladók mindenhol kerestetnek. — P. Kristen, Stehla a/E. így nyilatkozik: Örülök, hogy Önnek jelenthetem, miszerint az Ön Montaninfluatja nedves falak szárazzá tételére kitűnően bevált. Ennélfogva ezen gyors és tartósan ható készítményt legjobban ajánlom. — 1000 elismerés. — Kizárólagos képviselő Magyarországon-Ausztriára **KNISEL JÁNOS chem. techn. gyára Uj-Verbász (Bácska)**

Halász Ferencz
Budapest, VIII., Szentkirályi-utca 23.
elvállal mű- és épületlakatos-munkákat és azok jókarban tartását jutányos árban.

KIRSCHENBAUM GUSZTÁV
BUDAPESTEN,
VIII. kerület, Bezeredy-utca 10. szám.

elvállalja pala- és cseréptetők elkészítését és ezeknek jókarban tartását jutányos árban.




Hirrmann-féle szab. csapkup-elfordító szerkezettel ellátott vízvezetési elzáró-főcsap
Ezen csapkup alkalmazása által, amelyek a fő- és székvárosi vízműveknél már hosszabb idő óta vannak használatban, az eddig előfordult kellemetlenségek teljesen elháríthatók. Ajánlatokkal készséggel szolgál a feltaláló: **HIRMANN FERENC** rézáru-gyáros **BUDAPEST, VII. KERÜLET, CSÁNYI-UTCA 9. SZÁM.**

Légfűtési készülék cserépkályhákhoz 40-50 százalék tüzelőanyag megtakarítással

TAKÁCS GYŐZŐ és TÁRSA magánmérnöki iroda — BUDAPESTEN, VIII. ker., Kerepesi-ut 40. szám alatt.

Berendeztetett iparszarnokban, igazságügyi- és honvédelmi minisztériumokban

Beszerzési források.

<p>Melocco Péter márvány-mozaikegy, műkö- és cementáru-gyár, beton- és vasbeton-építési vállalata VI. Dévai-utca 21.</p>	<p>Szárász Károly lakatos-mester, Bpest, VIII., Kisfaludy-utca 13. Készít minden nemű takarék- és asztal-tűzhelyeket. Minden e szakmába vágó munkát és javítást pontosan eszközöl.</p>	<p>Gellért J. épület- és díszmű-bádogos, légszesz-, vízvezeték-szerelő, Budapest-Köbánya, Belső Jászberényi-ut 1. sz.</p>	<p>KÁLYHÁS-MESTEREK Szarka János kályhás-mester Budapest, VI., Ó-utca 26. Virágcserepek minden nagyságban jutányos áron kaphatók.</p>	<p>Wodicka Miksa ércáru- és eszillárkészítő. Budapest, VII., Dob-utca 32. Elvállal petroleum-lámpák átalakítását, légszesz vagy villanyvilágításra. Duplex- és Triplex-lámpák fényképezés részére kaphatók.</p>
<p>LAKATOSOK.</p>	<p>Zámoly M. épület- és tűzhely-lakatos, hatóságilag engedélyezett vízvezeték-, szerelő és vörösréz-konyhaedény-készítő Bpest, VIII. ker., Rökk Szilárd-utca 14.</p>	<p>Scheibel Adolf bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő Budapest, VIII., Bérkocsis-utca 17. Elvállal légszesz-, vízvezeték-, fürdőszoba, cset és eső-csatornázási munkákat. Házak évi jókarban tartását és minden e szakmába vágó munkát.</p>	<p>Takács János kályhás m. Budapest, VIII., Vig-utca 20. sz. ajtó 5., Elvállal mindennemű e szakmába vágó kályha javítást s tisztítást, új kályhák, kályha átrakást, tűzhely, faburkolat, fürdőkád stb. pontosan és jutányos áron.</p>	<p>Tomolay Vilmos bronzműves, fém- és ércöntő, tűzbeni aranyozást elvállal. — Alapított 1869. — Budapest, IX., Soroksári-utca 65. szám.</p>
<p>Cseri Gábor épület- és tornász-lakatos m. Budapest, VI., Felső-erdősor 32. szám. Elfogad e szakmába vágó minden munkát jutányos árak mellett. Javítások gyorsan és olcsón eszközöltenek. Takarék-tűzhelyek jótállás mellett készítetnek, valamint javítatnak.</p>	<p>Szöcs János mechanikus, VIII., Baross-utca 52. Elvállal mindennemű házi telefon berendezést, kerékpár és varrógép javítást, valamint minden e szakmába vágó munkákat a legpontosabb és legjutányosabb árak mellett.</p>	<p>König Gyula Budapest, VIII. ker., József-körút 31a. Épület-bádogos, légszesz és vízvezeték berendező. Javításokat is elfogad.</p>	<p>Svachulay Sándor Budapest, VIII., Tömö-utca 8. Kémény- és tűzhely javítási vállalkozó. Kéménytoldóim alkalmazásával állandó jó léghezamot nyernék a kémények. Kéménytoldóim horganyozva vannak és minden egyes darabnak használhatóságáért állandó kezességet vállalok.</p>	<p>Reichenberger és Nagy rézműves és cinező, Budapest, VIII., Légszesz-utca 6. szám. Elvállal mindennemű rézművesmunkákat, valamint réz- és vaspléhdények cinezését a legjutányosabb árak mellett.</p>
<p>Pákay Károly lakatos-mester, Budapest, IX., Tompa-utca 17. B. — Elvállal házak évi jókarban tartását.</p>	<p>Horváth Antal lakatos-mester, Budapest, VII. k., Akácfa-u. 6. Elvállal mindennemű lakatos munkákat és javításokat. Specialista füstölő és rosszulszűtő tűzhelyek javításában.</p>	<p>Lovay Gy. J. épület-műbádogos, légszesz- és vízmű-berendező, fővárosi házak technikai berendezésének javítási- és rendbentartási szakosztálya Budapest, VIII. ker., Gólya-utca 40. szám.</p>	<p>Hanzlik Bertalan kályhás-mester, VIII., Budapest, Kisfaludy-u. 18.</p>	<p>Gyárfás Gábor VIII., Tisza Kálmán-tér 2. sz. villanyszerelő, eszillár- és rézbutor készítő. Villanyvilágítás, telefon, villanyos-csengő szerelő.</p>
<p>Csicsák József lakatos-mester Bpest, VII. ker., Cserhát-utca 20. Elvállal minden e szakmába vágó munkát és javítást. Készít és raktáron tart mindennemű takarék- és asztal-tűzhelyeket.</p>	<p>BÁDOGOSOK.</p>	<p>Sós István bádogos és szerelő, VII., Szövetség-utca 8. Elvállal légszesz-, vízvezeték- és villany-csengettyű szerelését.</p>	<p>Szorády Lajos cserép- és kályhás-mester Budapest, IX. ker., Remete-utca 7. II. em. 22. Elvállal új cserépkályha felállításokat valamint átrakásokat, javításokat, takarék tűzhely kifalazását és kikapasztását, olcsó árban és pontos kivitelben.</p>	<p>ASZTALOSOK.</p>
<p>Imregh Pál épület- és műlakatos, specialista iparművészeti cikkek készítésében. Budapest, VII., Arena-út 7. szám.</p>	<p>Goldfinger Ede épület- és díszmű-bádogos, Budapest, VIII. ker., Déry-utca 4. Vig-utca sarkán. Elvállal légszesz-, vízvezeték-, fürdőszoba-berendezést és szobasüregny bevezetést. Javítások pontosan eszközöltenek. Elvállal házak évi jókarban tartását is.</p>	<p>Gottschald Richard bádogos m., légszesz- és vízvezeték-berendező Budapest, X., Óbánya, Állomás-utca 6.</p>	<p>Oplitan Mihály kályhás mester. IX., Mester-utca 22. szám.</p>	<p>Koperniczky Pál asztalosmester és tornász-készítő Budapest, VIII., Főherceg Sándor-utca 18-20. Elvállal mindenféle asztalosmunkákat.</p>
<p>Enzinger M. Rezső lakatos-mester, Budapest, VII. ker., Phg. Sándor-utca 46. Elvállal minden e szakmába vágó munkát. Készít mindennemű takarék- és asztal-tűzhelyeket.</p>	<p>Klein Samu bádogos, légszesz- és mindennemű szakba vágó munkát pontos kivitelben elvállal, valamint házak jókarban tartását is. Budapest, VIII., Futó-u. 41.</p>	<p>Goldstein Gábor épület- és díszmű-bádogos, légszesz-, vízvezeték- és fürdő-berendező Budapest, X., Köbánya, Jászberényi-ut 13.</p>	<p>Závory Béla kályhás mester elvállal minden e szakmába vágó kályha javítást, tisztítást és átrakást. IX., Üllői-ut 23., II. em. 20.</p>	<p>Meer Simon asztalosmester. Budapest, VI., Nagymező-utca 45. sz. Előszoba-konyha- és boltberendezésre. Elvállal ócska szoba-parkettákat elgyalulásra, négyzetméterét 70 filléért és új parketták lerakását négyzetméterje 6 korona 40 fill</p>
<p>Wágnér Ármán lakatos-mester, Budapest, VI. ker., Hunyadi-tér 11. szám. Elvállal mindenféle javításokat pontos kivitelben, jutányos árak mellett.</p>	<p>Posner Ferenc épület- és díszmű-bádogos, vízvezeték-, légszesz-, csatornázási vállalkozó Budapest, Baross-utca 118. szám. Telefon 60-97. — Házak felszerelési és bádogos munkáinak évi jókarbantartási vállalkozója.</p>	<p>Szurmay Pál épület- és díszmű-bádogos. Budapest, VIII., Baross-utca 123.</p>	<p>Grünwald Mór bádogos és szerelő Budapest, VIII., Örömvölgy-utca 5/7.</p>	<p>Ullmann Frigyes faszobrász. Budapest, VII., Elemer-utca 25.</p>
<p>Ledner J. épület- és műlakatos-mester Budapest, VII., Kazinczy-utca 9. szám. Elvállal tűzhelyeket, napellenzőket, műrúcsokat, redőnyöket, házi-süregny és minden e szakba vágó munkákat.</p>	<p>Fränkel Sándor épület- és díszmű-bádogos, elvállal légszesz-, vízvezeték-, fürdőszoba berendezést, valamint házak évi jókarban tartását. Ujpest, Csokonai-utca 13.</p>	<p>Rengl József bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő, házak évi jókarban tartását elvállalja. Budapest, VII., Aréna-ut 52. sz.</p>	<p>ARANYOZÓK</p>	<p>Grünfeld Mór Budapest, VII., Nefelejts-utca 63. Butor és fűtő-butor asztalos. Elvállal minden e szakmába vágó munkát.</p>
<p>Féja Mihály mű- és épület-lakatos, takarék-tűzhelykészítő. VII., Budapest, Szövetség-u. 31.</p>	<p>Gutstein Adolf épület-, díszmű-bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő, Budapest, VIII. ker., Népszínház-utca 44. sz. Elvállal házak évi jókarbantartását jutányos árért. Javítások gyorsan és olcsón készíttetnek.</p>	<p>SZABÓ</p>	<p>Balogh János aranyozó. Budapest, VI. kerület, Gyár-utca 6</p>	<p>Kovács Gusztáv asztalosmester. Budapest, VIII., Mária-utca 23. Butorjavítások jutányosan eszközöltenek. specialista jégszekrény-készítésben.</p>
<p>Czagány József lakatosmester. Budapest, Izabella-utca 6. Elvállal mindenféle lakatosmunkát és ajánlja szab. kö-kiemelő-gépeit.</p>	<p>Reviczky Sándor férfiszabó, X. ker., Köbánya, Kápolna-u. I. Golyó- és szurást álló önvédelmi páncél-mellény feltalálója.</p>	<p>Kónya Ferencz férfi-szabó. Első budapest-józsefvárosi vegyi ruhatisztító- és javító-intézet. Főherceg Sándor-tér, I. szám.</p>	<p>Schmidt János oltárépítő és műaranyozó, Budapest, VIII., Gólya-utca 43. szám. Elvállal mindennemű új és javítási munkákat. Keret- és butor-aranyozásokat is.</p>	<p>Ranyak József épület- és butor-asztalos mester Budapest-Köbánya, Fűzér-utca 28. szám.</p>
<p>Grünbaum Ede lakatos- és kútmester, Ujpest, József-utca 9.</p>	<p>Reichenberger Károly rézműves, ércnyomó és vasedény-cinező Budapest, VIII., Kender-utca 34.</p>	<p>Vandrák László bronzműves, Budapest, VIII. ker. Mária-utca 16. Alapított 1845.</p>	<p>ÉRC-MŰVESEK.</p>	<p>Mocsai József műasztalos. Készít dísz- és lakberendezési tárgyakat saját, valamint adott tervek nyomán. Budapest, Csömöri-út 26.</p>

Ki akar jól rágni!

Fogak 2 frttól

és teljes fogsorokat rágásra beilleszt 24 óra alatt jótállással, a gyökér eltávolítása nélkül. Eltört és nem jól illő fogsorok javítása két óra alatt 1 frttól. Amerikai fogműterem-tulajdonos.

Kovács I. gróf Hadik-palota Károly-körút 9., II. em. 8.

Található reggel 9-től órától délután 6 óráig vasárnap és ünnepnapokon is.

KÜTTNER MIKSA

légszesz-, vízvezeték-, csatornázás- és épület-bádogos vállalkozó BUDAPEST, IX., Üllői-ut 109. sz.

Specialista, főző-tűzhely-összekötötéssel vagy saját tűzhelyvel. Gőz magán- és nyilvános fürdő melegvízkészítő berendezésekben.

Vállalat; jókarban tartási bérletekre, évi utólag negyedévenkénti fizetendő általán ellenében. Telefon: 71-71.

30

koronáért készíték mérték után elegáns férfi-öltönyt vagy felöltőt a legújabb divat szerint; a legiz esesebb kivitelben, a legfinomabb gyapjuszövetekből.

Fischer Ernő

férfi szabó. VIII., Német-utca 40.

HÁZTULAJDONOS

A „BUDAPEST-SZÉKESFŐVÁROSI HÁZTULAJDONOSOK TESTÜLETÉ”-NEK HIVATALOS KÖZLÖNYE

Szerkesztőség és kiadóhivatal:
VIII. kerület, József-körút 8. szám.
Telefon 60-37. szám.

A testület hivatalos helyisége:
VIII., Eszterházy-utca 22. sz.
Megjelenik minden hó 1-én és 15-én.

ELŐFIZETÉSI ÁRAK
Egész évre 20 korona,
Fél évre 10 korona,
mely egyúttal testületi tagságra jogosít.

Hirdetések meggyezés szerint.
Kéziratokat nem adunk vissza.
Telefon 60-37. szám.

TARTALOM: Hivatalos rész. Hirdetmény. — Boldogulásunk. — In-
gatlanok árverése. — Ajánlközások. — Kiadó lakások. — Hirdetések.

Szerkesztőségünk és kiadóhivatalunk 1904. aug.
1-je óta VIII., József-körút 8. sz. a. létezik.

HIVATALOS RÉSZ.

A kerületi előljáróságok a házbérjövdelem be-
vallása és a házösszeírás tárgyában most teszik közzé
a szokásos hirdetményt.

Miután az abban foglalt utasítások rendkívül fon-
tosak, alantikban az említett „Hirdetményt” szó szerint
közöljük.

*Megjegyezzük, hogy testületi tagjainknak a házbér-
jövdelem bevallása körüli eljárásokban, illetve a bejelenté-
seknél titkárságunk útján szívesen szolgálunk felvilágosí-
tással, sőt nagy megelégedéssel vesszük, ha e végett hétköz-
napokon délután 4-6 óra között minél számosabban fel-
keresnek.*

Hirdetmény a házbérjövdelem bevallása és a házösszeírás tárgyában.

A házbéradó három év tartamára, vagyis az 1905., 1906.
és 1907. évekre való érvénynyel újból kivetendő lévén, az ezen
kivetés alapjául szolgáló házbérjövdelem-vallomások benyuj-
tására és az egyidjűleg elrendelt házösszeírás foganatosítására
az 1904. évi szeptember hó 1-étől szeptember hó 30-áig ter-
jedő idő tüzetett ki.

Felhívja ennél fogva az előljáróság az összes háztulajdo-
nosokat, hogy a jelen hirdetmény egy példányával egyidejűleg
kézbesítési ív mellett nekik avagy megbízottjaiknak ingyen
kézbesített házbérjövdelem-javítás és házösszeírasi ívet pon-
tosan s a valóságnak megfelelő hűséggel töltsék ki s mind-
kettőt a kerületi előljáróság adószámviteli osztályánál legké-
sőbb 1904. évi szeptember hó 30-áig okvetlenül nyujtsák be.

A kézbesített ívekbe a háztulajdonos avagy megbízottja
a lakosztályok sorszámban beírni tartozik, és pedig:
a) a házösszeírasi ívbe: a lakások számát, a lakás fekvé-
sét, a lakrészek és üzlethelyiségek számát és évi nyers házbér-
ét; b) a házbérjövdelem-vallomási ívbe: a lakás számát,
a lakók, illetve a bérlők neveit, foglalkozását és polgári állását,
a lakás fekvését, ezután a lakosztályok részeit, t. i. hány szoba,
konyha, előszoba stb., továbbá az ezen lakásért az 1904. év
négy bérnegyedében fizetett házbérösszegeket, még pedig a
szorosan vett házbér, vízvezetési illeték, éjjeli világítás, sze-
métráfordítás és más ilyenmü mellékköltségek, továbbá az át-

alakítás vagy jobb karba helyezés költsége, végül a házbér-
krajcárok együttevve olyképp tüntetendők ki, hogy az 1904. évi
egész házbérjövdelem (a teljes nyers jövdelem), a lakók által
a háztulajdonosnak fizetett minden néven nevezendő mellék-
költséggel együtt egy összegben legyen kimutatva; megjegyez-
tetvén, hogy az ekkép bevallott és kimutatott összegből a mel-
lékköltségek címén és a házbérkrajcárok fejében illetékes szá-
zalékokat a kivető közegek hivatalból fogják leszámítani. Ha
azonban az említett mellékköltségeket, vagy azok némelyikét
valamely ház lakói nem fizetik, a háztulajdonos köteles ezen
körülményt a „Jegyzet” rovatban felemlíteni. Az időleges ház-
béradómentes lakrészek után járó házbérjövdelem összege a
bevallási őrleap 12-ik rovatában tüntetendő ki. Ha a lakás üre-
sen áll, az utolsó lakbér irandó be. A feljegyzett és bevallott
házbért a lakófelek sajátkezü aláírásukkal tartoznak megerősí-
teni, úgy a vallomást mint az összeírasi ívet ezenfelül a ház-
tulajdonos vagy kellőleg igazolt megbízottja is aláírja.

A házösszeírasi ívben foglalt adatok helyességét az álta-
lános adóösszeírás alkalmával az összeíró küldöttségek a hely-
színen felülvizsgálni fogják.

Azon háztulajdonos, házgondnok vagy házfelügyelő, aki
a házbérvallomást a kitűzött határidőben be nem adja, vagy a
hiányos alakban beadott vallomás hivatalosan megjelölt hiá-
nyait a kivető közegek által kitűzött legalább nyolc napi záros
határidő alatt nem pótolja, a hiányok pótlása végett elrendelt
helyszíni szemlének költségeit viselni tartozik, és 2 koronától
100 koronáig terjedhető bírsággal büntethető. (1883: XLIV.
t.-c. 15. és 101. §-ok.)

A házbérjövdelem eltitkolása s valótlan adatok beval-
lása jövedéki kihágást képez, mely az eltitkolt bérösszeg 1-8-
szorosával büntetettik. (1883: XLIV. t.-c. 100. §.)

Jövedéki kihágást követ el azon háztulajdonos is, ki a
laküresedés megszűnését vagy ideiglenes adómentes háznál az
adókötelezettség kezdetét, a változás beálltát követő 14 nap
alatt be nem jelenti. (1883: XLIV. t.-c. 12. §.)

Azon háztulajdonos, aki a bérvallomási ívet annak kitöl-
tése előtt, azaz mielőtt abba a bérösszeget bejegyezte volna,
a lakbérlőkkel aláírattja, annyiszor büntethető 200 koronával,
ahány bérlővel az ívet előzetesen aláíratta. (1873. évi évi VI.
t.-c. 3. §.)

Kijelenti továbbá az előljáróság, hogyha a bevallási őr-
leapoknak az érdekelt felek könnyebbségére elrendelt kézbesí-
tése bármilyen ok vagy akadály miatt elmaradna is, ez az illető
háztulajdonos a bevallás benyújtásának kötelezettsége alól fel
nem menti; miért is ez esetben a szükséges őrleapok a kerületi
előljáróság adószámviteli osztályánál szerzendők be.

Figyelmezteti az előljáróság a háztulajdonosokat, hogy
az új házak bérvallomási ívét még az esetben is kötelesek
benyújtani, ha adómentesség iránti kérvényük kapcsában bérv-
vallomási íveiket a m. kir. adófelügyelőséghez már betérjesz-
tették is, továbbá hogy a folyó évi IV. évnegyedi bér is a tény-
leges összegben bevallandó, ha pedig valamely lakás még
f. évi november hó 1-ére nem adatott volna bérbe s utólag

Lakás kerestetik.

Hivatalos célokra 1905. május hó 1-től kezdődő több évi bérletre a fő-
és székváros IV. kerületében vagy ennek közelében, a IX. kerületben.
Szükséges 60-70 lakásszoba s a hozzátartozó melléképületek.
Bérleti feltételek a hivatalos órák alatt megtekinthetők és részletes tájé-
koztás szerezhető a fő- és székvárosi pénzügyigazgatóságnál, Vámház, I. em. 26. ajtó, vagy a IV. és IX. ker. pénzügyőri biztosságnál.
IV., Királyi Pál-utca 16., II. em. és IX., Üllői-ut 95., I. em. alatt, a hol nyílt vagy esetleg zárt ajánlat megfelelő tervrajzzal felszerelve beadható.

magasabb bérért adatnék ki, azt az 1883. évi XLIV. t.-c. 100. §-ában, illetve az 1868. évi t.-c. 22. §-ában foglalt következmények terhe alatt a bérbeadáskor azonnal, külön beadványban kötelesek a királyi adófelügyelőséghez bejelenteni.

A házbérjövédelmi vallomási és házösszeírási ívek nem fognak a helyszínen beszédetni, miért is felhivatnak a háztulajdonosok, hogy ezen íveket a fent kitűzött időig a kerületi előjáróság adószámviteli osztályánál elismervény ellenében s különbeni törvényes birságolás terhe mellett nyujtsák be.

Figyelmezteti továbbá az előjáróság a háztulajdonosokat, hogy bérjövédelm-eltitkolás vagy egyéb szabálytalanságok miatt nem megbízottaik vagy a ház bérlői, hanem maguk a háztulajdonosok fognak felelősségre vonatni.

Végül felhívja az előjáróság a háztulajdonosokat, hogy amennyiben bérlőkkel írásbeli szerződést kötöttek, a bérvallomási ív jegyzet-rovatában tüntessék ki, hogy mely időtől meddig tart a szerződés? s hogy a bérlet tartama alatt a bér változatlan marad-e vagy pedig növekedik-e? Az esetben, ha az adókat, vízvezetési díjat s egyéb költségeket a bérlők viselnek, ezen körülmény a bérbevallási ív jegyzet rovatában szintén kitüntetendő.

Budapesten, 1904. évi augusztus hó 12-én.

A kerületi előjáróság.

Boldogulásunk.

Testületünk az utolsó évben ugyan örvedetesen gyarapodott, amennyiben a tagok száma megkétszereződött és az új tagok lelkes támogatói testületünk ügyei előrevitelének, azonkívül pedig megelégnítették magát a testületi életet is, azonban még igen sok fontos teendő van még hátra, a melynek felkarolása nélkül megerősödésünk nem fog bekövetkezni.

Nem tudom eléggé csodálni, hogy a tagok négy-ötöd része eddig új tagokat egyáltalán nem hozott. Minden egyesülés sikere első sorban attól függ, vajjon a tagok tekintélyes, illetve elegendő számmal tömörülnek, hogy a kitűzött célt már sokaságuknál fogva képesek eléggé érvényre juttatni és mozgalmuknak a kellő súlyt megadni.

Hogy ennek így kellene lennie, bizonyítja a sok más egyéb egyesület, ami természetes is, mert minél kisebb körben mozog az egyesület, annál kevesebb a valószínűség, hogy a megfelelő és lehetséges emberek találkozzanak, nagyobb ember-tömeg, sok fő nagyobb eredményt képes felmutatni, mert az eszmecsere gyakoribb és behatóbb és épen csak az ügy iránti érdeklődésből kifolyó folytonos munkálkodás képes tekintélyt, tiszteletet, becsülést és az azekkel járó teljes sikert létrehozni.

Már évszázadokkal ezelőtt léteztek megfelelő intézmények a kereskedők és iparosok érdekeinek a megóvására és ezeknek köszönhetőek is, hogy bármely mozgalom érdekében vagy ellen történt fellépésüknek meg lett a kellő és eredményes sikere. Mai nap is azt látjuk, hogy mily nagy eredményt képes elérni egy jól szervezett testület, ha tagjai közösen felfogott érdekeikért lelkesen sikra szállnak és mennyire megfélekedzik az államhatalom, a hatóság és a nagyközönség azokról, akik nincsenek résen és nem tömörülnek akkor, amidőn róluk intézkednek és döntenek. A kereskedők és iparosok külön kamarákat állítottak fel és hogy mennyire enged a kormány nekik minden alkalommal beleszólást, azt nap-nap után látjuk. Akár törvényalkotáskor, akár rendelet kibocsátásakor, ha a kereskedők és iparosok érdeke forog szóban, a kormány el nem mulasztja azok véleményét meghallgatni, persze azért, mert a kamara, bár törvényen alapuló hatalmas testület, képes magának éppen tagjainak állandó és lelkes támogatása által

oly tekintélyt kivívni és oly befolyást biztosítani, amelyet a hatóságok figyelmen kívül nem hagyhatnak.

Ha nekünk nem is lehetnek kamaráink és az államhatalom nem is támogat bennünket, de pártoljuk mi azt önkéntes és hathatós szervezkedéssel, amely bennünket számban és tekintélyben egyenlővé fog tenni még a törvényen alapuló testületekkel is.

Bécsben van pl. 16 háztulajdonos testület, ezeknek van egy központi irodájuk, amelyben az egyes testületek választmányai által kiküldött képviselők kéthetenként értekezletet tartanak és nincs az a sérelem, ami a központ útján a hatóságnál orvoslást nem talál, ha tényleg jogos panaszzal van szó. De miért lehetséges ez? Mert 22,000 tag sorakozott a testület köré, befolyást biztosított magának a hatóságoknál és a társadalom legelőkelőbb rétegeiben is talál a testület lelkes szó-szólókat, mert ezek is nagyrészt tagjai a testületnek.

Berlinben szintén 20 ezernél több tagja van a háztulajdonos testületnek, sőt helyiségei saját palotájában vannak, fenntart egy irodát, amelyben a háztulajdonos számára szükséges bármily szakértőt is talál, van ott építész, jogügyi titkár, adóügyi tanácsadó és egy külön reklám-bizottság, amely tisztán azzal foglalkozik, hogy a testület iránti érdeklődést fenntartsa és a testületi élet minden mozzanatait hírlapok útján úgy a nagyközönséggel, mint pedig az érdekelt és érdeklődő háztulajdonosokkal tudassa. De erre is csak azért képes, mert a tagok nagy száma hatalmassá, gazdaggá és tekintélyessé tette a testületet. Nálunk például sokalják a 20 korona tagsági díjat, Berlinben 50 márkát fizetnek, de ezt szívesen fizetik, mert az a sok előny, amit a testület nyújt és nyujthat, a tagsági díjat tisztesen és húszszorosán is behozza.

Elsősorban szükséges tehát, hogy számban meggyarapodjunk, mert ezáltal anyagilag is megnövekszünk és ezen az úton fog erkölcsi erőnk is fokozódni.

Ha a budapesti háztulajdonosok tömeges hozzájárulása által testületünk tagjainak száma évenként több százal emelkednék, úgy mi is lehetnénk abban a helyzetben, hogy a külföldi városok hasonló intézményeivel versenyezhesünk és minden kérdésben, amely a háztulajdonosokat érdekli, irányadó mozgalmat indíthassunk.

A számbeli gyarapodás, mint már említettem, anyagilag hatalmassá tenné testületünket és annak kebelében külön szakosztályokat lehetne felállítani, amelyek kiválóan alkalmasak volnának arra, hogy a háztulajdonosok érdekeit szolgálják.

Igy például fel kellene állítani egy *jelzálog-osztályt*, amely folyton figyelemmel kísérje a hazai és külföldi pénzpiacokat és díjtalanul adjon felvilágosítást és esetleg közbenjárjon, hogy mely pénzintézet ad olcsóbb kölcsönöket és esetleges konvertálások által mily előnyök érhetők el. Különösen az adóba kerülő házaknál a háztulajdonosoknak nagy gondot okoz a megháromszorosodott adó fizetése és ha egy esetleges konverzió által legalább kamatfizetésnél érhet el előnyt, úgy egyik-másik háztulajdonost még a tönktől is meg lehet menteni. Hisz tudjuk, hogy amely adómentes háznak tulajdonosa ma évi 6000 korona tiszta jövedelmet tud fölmutatni, abban az időben, ha háza majd adóba kerül, még 1000 koronát sem fog évenként magának mondhatni. Tehát bár csak részben, de mégis rekompenzációul szolgálhatna a terhek leszállított kamatlába.

Szükséges volna azonkívül a testület kebelében, akár szövetkezeti, akár részvénytársasági alapon egy *előlegező-osztályt* létesíteni, amely a megszorult háztulajdonosoknak a bérekre előleget adjon. Amely háztulajdonos bármilyen okból hitelre szorul, természetes, kénytelen kezesek után szaladni és miután a kezesi szolgálat viszontszolgálatra kötelez, nagyon veszélyes az ilyen hitelnüvelet. Támogassuk tehát megszorult,

Sichtenthal Samu

bádogos Budapest, Hajó-utca 3. szám. Telefon 86. szám.

Elvállal házak évi jókarban tartását, házi telefon-, konyha-, fürdőszoba berendezését, jégszekrény készítését és javítását. — **Javítások pontosan eszközöltetnek.**

Felvonókat

villamos-közlőmű és kézi üzemre, személy-, teher- és ételfelvonásra műlakatos-munkák, vasszerkezetek, rácszatok, betoncsőmintákat, bányakocsikat stb. szakszerű kivitelre elvállal.

HAVERLAND ANTAL

Budapest, VII. kerület, Hársfa-utca 40.

TELEFON 29-66.

de azért mégis hitelképes tagtársainkat alacsony kamatláb mellett nyújtható és könnyen visszafizethető előlegkölcsönökkel.

Szükséges azonkívül *lakásnyilvántartási osztály* oly értelemben, hogy a lakások béreit figyelemmel kísérik és azon tagtársainkat, akik áron alul bérbeadják a lakásaikat, e körülményre figyelmeztessük és a környéken létező más lakások béreinek összehasonlítása által őt erről meggyőzzük és a ház értékének devalvációjától megmentjük. A lakás-nyilvántartással egyúttal tartjuk nyilván a *rossz fizető* és az olyan lakókat, akik a háztulajdonosnak csak kárt okoznak akár hanyagság, akár rosszakaratuk által. Vannak Budapesten oly lakók, akik negyedről-negyedre költözködnek és minden háztulajdonos örül, ha szabadulhat tőlük, sőt tetejében még a házbért, vagy annak egy részét odaajándékozza, csak hogy kellemetlen lakóitól szabaduljon. Ha azonban ilyen lakók névsora összeállítható, úgy biztos vagyok benne, hogy ezen anomália is nagyrészt megszűnik.

Célszerű volna egy *iparos-nyilvántartási osztály* felállítása, melynek célja a megbízható és olcsó iparosok ajánlása és az egyes munkálatok árának folytonos ellenőrzése. Nem lennének akkor kitéve annak, hogy különösen kisebb javításoknál oly aránytalan nagy árakat fizessünk, mint ma vagyunk kénytelenek fizetni, de azonkívül azt is elérnénk, hogy az iparosok ellenőrzésük tudatában még versenyre is keljenek egymással, ami reánk nézve ismét nagy haszonnal járna. Tudomást szerezne a háztulajdonos egyes specialitásokról, amelyeket szükségleteik keretében célszerűen felhasználhatna és képes volna a lakóknak is fokozott kényelmet nyújtani.

Nagy előnyére volna a testületnek egy *építési szakosztály* felállítása, amely különösen azzal foglalkoznék, hogy a háztulajdonosok házaikat ingyen megvizsgálja, hogy vajon nem érte-e az idők folyama alatt valami oly hiba, amely átalakítást szükségel és ezen átalakítás miképpen eszközölhető legegyszerűbben és legjutányosabban. E szakosztály útbaigazítást adna az új építkezéseknél arra nézve is, hogy mily anyag volna felhasználandó és az építési technika egyik-másik vívmánya célszerűen hasznosítandó volna.

Testületünk kebelében állandó bizottság működik, mely folyton figyelemmel kíséri a *törvényalkotást* és már több ízben a kormányhoz intézett felterjesztésekben is rámutatott a törvényjavaslatok és törvények hézagaira és helytelen intézkedéseire. De mit látunk? Felszólalásainkat figyelmen kívül és elintézés nélkül hagyják, pedig ha az általunk szakszerűen, lelkiismeretesen és az igazság követelményeinek megfelelő memorandumaink kellő méltatásban részesülnének, sok jogbizonytalanság, sok anomália és még több per el volna kerülhető. De, reméljük, eljön az idő, hogy szavunknak súlya és tekintélye lesz és testületünk hatalmas tényezővé nővi ki magát és a hatóságok kénytelenek lesznek panaszainkkal komolyan foglalkozni, mert minden alkalmat és befolyást fel fogunk használni, hogy a mai lehetetlen állapot megváltozzék.

Működik továbbá testületünk kebelében az *adó- és illeték-ellenőrző-bizottság*, melynek szakközege az e téren már hosszú évek óta nyert tapasztalataival a tagtársaknak kitűnő szolgáltatásokat tesz. Adókönyvek revideálása, felvilágosítások adása bármely közigazgatási kérdésben, bér- és tehervállomások kitöltése, panaszok elintézése a legpontosabban és lelkiismeretesen történik és bár ezt a tagok díjtalanul kapják, csak elszórvá jelentkeznek hivatalos helyeinkben, bár, mint tapasztalatból tudjuk, — alkalom volna rá bőven.

Ezen két utóbbi szakbizottság a választmányal karöltve a legnagyobb ügybuzgósággal foglalkozik a háztulajdonosok érdekeivel és mindenféle telhető módon azoknak érvényrejutását iparkodik elérni, de hol volnánk, ha tagjaink számára több ezerre rugna és mindazon intézményekkel szaporíthatnánk testületünket, amelyeket fent felsoroltam és külföldön már meghonosítva látunk. Sőt még ezzel sem volnánk

teendőink kimerítve, a testületi élet élénkítése és érdekeink felkarolása még más úton és más irányban is lehetséges és miután az ez iránti eszmecsere igen tanulságos lenne, kérem tagtársaimat, *hogy ezen kérdéshez hozzászólni szíveskedjenek.*

(R—d.)

Tűzvész elleni impregnáló szer. Dr. Nowoselski Szilárd oroszországi orvos olyan impregnáló szert talált fel, amely abban különbözik az eddig ismert készítményektől, hogy az impregnált tárgyak fizikai alkotását nem változtatja meg és hogy poralakban is használható a tűzveszedelem ellen. Az új impregnáló szer összetétele a következő: Bariumhyposulfosum és bariumphosphoricum egyenként 1 rész, ammon. wolframicum, ammon. phosphoricum egyenként 2 rész, calcium phosphoricum crud 8 rész. Ezen impregnáló szer hatása abban áll, hogy nem annyira az égés processzusát, illetőleg nem az elszenesedést akadályozza meg, hanem azt csupán annyira korlátozza, hogy a tűz elharapódzását lehetetlenné teszi.

Kicsinyítható színházak. A színházépítők rég dolgoznak olyan színházak a tervén, melyben a nézőtér nagysága módosítható. Legújabbán Berlinben két mérnök szabadalmat kapott egy új találmányra, melynek segítségével a színházi nézőteret kicsinyíteni lehet, ha erre intímusabb hatások elérése végett szükség van. A találmány egy mozgó menyezett, melyet szükség esetén lebocsátanak s így a galériák egy részét teljesen elfödik. Mozgó falakkal a színpadot is kicsinyíthetik a nézőtér méreteihez képest. A kisebb nézőtérre csak a földszint, páholy s az elsőemeleti erkély marad meg s az ülések száma ezeröttszázról nyolcszázra apasztható.

Ingatlanok árverése Budapesten.

Foglár Lajos és neje ellen, Quittner Zsigmond, V., Lipótkörút 2. sz. ház. Kik. ár 826,373 kor., bpesti tszék, szeptember 26. — **Kleineisel János** és érdektársai ellen, Első magyar iparbank, V., Külső kerepesi-út 227/a. hrsz. ingatlan 1¹/₂ része. Kik. ár 88,202 kor., bpesti tszék, szept. 5. — **Acetylengáz r.-t.** ellen, Budapesti takarékpénztár, X., Kőbánya 7725—7726/b. hrsz. ingatlan. Kik. ár 53,307 kor., budapesti tszék, szept. 24. — **Haasz Adolf** ellen, Pesti magyar kereskedelmi bank, V., Visegrádi-utca 11. sz. ház. Kik. ár 161,909 korona, bpesti tszék, szept. 13. — **Kahn Zsigmond** ellen, Krayer R. és társa, VI., Lóportár dülőben nyitandó utca 17517. hrsz. ingatlan. Kik. ár 114,966 kor., bpesti tszék, szept. 6. — **Özv. Szikora Gottlieb Ferencné** és érdektársai ellen, Pesti magyar kereskedelmi bank, X., Hölgy-utca 20. ház. Kik. ár 32472 korona, bpesti tszék, okt. 10.

A testület elnöke: **Gróf SZAPÁRY PÁL.**
Szerkesztő-tulajdonos: **Dr. REICHFELD IZOR.**

Ajánlkozások.

Az ezen rovatban ajánlkozók a hirdetésben kitüntetett minősítésüket és megbízhatóságukat okiratokkal igazolták, miért is nevezettüket háztulajdonos tagtársainknak legmelegebben ajánlhatjuk.

Drencz Ferenc, nős, gyermekkel, kőműves és szerelő, vízvezeték, gőz- és légfűtéshez is ért. VII., Murányi-utca 41., ajtó 9. 559

Tűz!

Tűz!

Tűz!

Legbiztosabb feregirtó-szer. Világhírű találmány, mely a falak festéseit s a kényes szövötes bútorkat nem rongálja és nem foltozza. Szagtalan. Előnye a gőz-irtással szemben az, hogy a gőz a poloskakat kikelésükben csak elősegíti s az élő poloskákat is csak akkor öli meg, ha nincsenek mélyen a falban és bútorkban elrejtőzve. **De a tűz a poloskákat petéstől együtt a fal és bútor repedéseiből tökéletesen kiirtja.** Hatóságok, ú. m. főv. állami rendőrségi és katonai lak-tanyákban a tűz teljesen biztos és olcsónak bizonyult. **Tűz a falakat 10 milliméter mélyre praeparálja.** Háztulajdonosok és szállodások a falak és bútork feregirtására előfizethetnek. Egy szoba falainak és bútork feregirtása 20 pere. **Tűz Feregirtó Vállalat Budapest, Stefánia-út 7. szám**

Központi szálloda
Budapest, VII., Baross-tér 23. sz.

==== a keleti pályaudvarral szemben. ====



Elsőrangú szálloda. Csupa utcai szobák. Olcsó árak. Kifogástalan kiszolgálás. **Kávéház** és **étterem.** — **Színház után friss ételek.**

KIADÓ LAKÁSOK.

Testületünk tagjainak lakáshirdetéseit díjtalanul közöljük.

Szép üzlethelyiség alkovval, mely irodának is igen alkalmas, nov. 1-re kiadó. VII. kerület, Bethlen-utca 8. szám.

Szép uri-lakás azonnal kiadó, mely áll: 4 utcai-, elő-, fürdő- és eseléd-szoba, konyha, éléskamra és minden hozzá tartozó mellék-helyiségekkel. VII., Bethlen-utca 8.

Egy szép lakás, mely áll: mely áll: 3 udvari-, előszoba és eseléd-szoba, konyha, éléskamra és minden hozzá tartozó mellék-helyiségekből. november 1-re kiadó, VII. ker. Bethlen-u. 8. szám.

Egy szép tágas lakás, mely áll: 3 utcai, elő-, fürdő- és eseléd-szoba, konyha, éléskamra és minden hozzá tartozó mellék-helyi-

séggel, november 1-jére kiadó. VIII, ker., Mátyás-tér 5b. sz.

IV. Kristóf-tér 2. III. emeleten egy lakás, 2 utcai, egy udvari szoba, előszoba, konyha, éléskamra stb. évi bér 550 frt, nov. 1-re kiadó.

V. ker., Arany János-utca 9. sz. 1 nagy utcai bolt azonnal kiadó, 1400 korona; — 1 udvari pinceraktár azonnal kiadó, 300 korona; — I. em. 3 udvari szoba, konyha, éléstárral, klozet, pince és padlás, 700 korona; — III. em. 1 udvari szoba alkovval, konyha, pince, padlás, 400 korona; — III. em. 1 udvari szoba, konyha éléstárral, előszoba, pince és padlás, 400 korona bérért november 1-re kiadó.

KALAPKIRÁLY

Elismert specialista 3., 4., 5. koronás férfi és női elsőrangú kalap-különlegességekben.

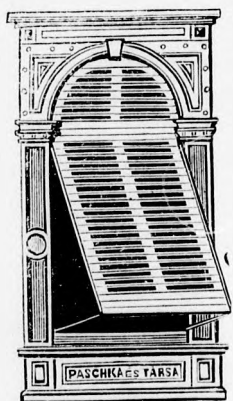
Budapest, IV., Eskü-ut 6. Klotild-palota.

PASCHKA és Tsa

IX., Soroksári-utca 38—40.

TELEFON 54—98. szám.

Acéllemez, fa- és vászon-redőnyök, napellenző ernyők,



lépcsők kovácsolt vasból, felülvilágító ablakzáró készülékek, színházi függönyök és kovácsolt vas-tömeggárak gyára.

Hirrmann Ferenc

— rézárugyára. —

Készít gőz-, víz- és légszusz-vezetékhez szükséges

rézárukat. Felirati táblák.

Budapest, VII., Csányi-utca 9.

Telefon 23—27. szám.

ORMOS GYULA épület-műlakatos és a vasszerkezetek műhelye.

Budapest, VII., Dohány-u. sarok, bejárat Nyár-utca 4. szám.

Elvállal minden e szakmába vágó munkákat, házi telefonok javítását, takaréktűzhelyeket és vasredőnyök szállítását és javítását, továbbá réz-csillárokat, díszmű-áru és butorvasalásokat.

Mindenféle kisebb javítások pontosan eszketnek.

Feleki és Testvére

férfi-szabók.

Budapest, VI. kerület, Gyár-utca 10. sz.

Megrendeléseket jutányosan és pontosan eszközölnék.

Winkler Rezső lakatos-mester

Budapest, VIII. kerület, Práter-utca 45. szám.

Elvállal minden e szakmába vágó munkákat, valamint javításokat olcsó és pontos kiszolgálás mellett. Házak évi jókarban tartása elvállaltatik.

Dorman Manó butorrajzoló
VIII., Práter-u. 46. l. 15

Alapított 1892.

Alapított 1892.

KUCSERA IMRE

lakatos-mester.

Ujpest, Árpád-út 61.

Specialista rosszul süttö és füstölő takaréktűzhelyek átalakításában ke-zesség mellett.

Szabadalmazott falazat nélküli tűz-helyeim, melyeknél 40% tüzelőanyag megtakarítható.

Háztulajdonos urak szives figyelmébe ajánlom raktáramat mindennemű kerti tömlők, vízcsapok és háztartási cikkekről.

Gőzeséplő-tulajdonosoknak 73595-903. sz. belügyminiszteri rendelet szerint mentő-szekrények jótállás mellett 54 korona helyett 44 korona. Továbbá mindennemű szerszámok, műszaki cikkek, sebészeti- és kötszer-áruk; gép- és hengerolaj Magyarország legolcsóbb bevásárlási forrása.

LENGYEL HENRIK gummi-, műszaki és sebészeti áruk gyári raktára

Budapest, VI. kerület, Vörösmarty-utca 42. szám.

SOMMER LAJOS

műszobafestő és mázoló-mester.

VII., Akácfa-utca 57. szám.

A szakmájába vágó munkákat háztulajdonosok részére kedvezményes árban készíti tartós és szolid kivitelben.

Költségvetés kívánatra ingyen.

BRAUN és TÁRSA BUDAPEST,

VII., Sip-utca 14. sz.

állandóan raktáron tart, vesz és elad kávéházi és vendéglői berendezéseket.

Alpaca-, kinæzüst evőkészletekből állandó raktár.

Feltűnő olcsó árak!

Brust Béla Budapest, VII., Erzsébet körút 30. photo-emaille-műintézete

készít jou-jou és egész életnagyságig photo-emaille arcképeket, emlékeket, bali jelvényeket kifogástalan kivitelben.

Több kitüntetés számtalan kiállításokon.

Weissler Lajos

műszobafestő, mázólo BUDAPEST, VII., Dob-utca 74. sz. I. em. 15.

és tapétázó. A szakmájába vágó munkákat háztulajdonosok részére kedvezményes árban készíti tartós és szolid kivitelben.

Költségvetés kívánatra ingyen.

KORNGUTH SIMON

FŐ-ÜZLET:

VIII., József körút 13

műcipész

FIÓK-ÜZLET:

VIII., Üllői-ut 18. sz.

Ajánlja dúsán felszerelt, kizárólag saját készítményű ur-, nő- és gyermek-cipőket. Megrendeléseket legpontosabban eszközöli

Árjegyzék ingyen és bérmentve.

Berger Nándor

mázoló és fényező

Bpest, VIII., Lujza-utca 16.

Telefonszám: 52—28.



Elvállal épület-, kávéházi és egyéb üzleti berendezések, ugyanint mindenféle butor-mázolást és fényezést a legbiztosabb kivitelben.

AXELRAD D. DEZSŐ

aranyműves és
óras műhelye.
Budapest, VII., Erzsébet körút 20.
Régi tárgyak átalakításnak és kíván-
ságra személyes jelenlétében meg-
várhatja.

CIMBALOM-ISKOLA.

Öntanulásra. Minden cimbalomked-
velő megtanulhat magányosan, tanító
nélkül cimbalmozni, ha megveszi a
Kovács-féle legújabb cimbalom-iskolát.
Az iskola tartalma 10 teke, 10 rajzzal,
és 50 legújabb magyar nótával. Az iskola
ára 10 korona. Kapható:

KOVÁCS JÁNOS okl. cimbalomtanárnál,
Budapest, VII., Erzsébet-körút 5.

BLOCKNER IZIDOR
SZOBRÁSZ.

Elvállal mindennemű kő-, gipsz-, ce-
ment-, terakotta- és műkő-munkákat.

Budapest, VIII., Lujza-utca 7.

Jobner Antal műszaki  iparrajzoló.

Ajánlkozik mindennemű lakberendezésre, **butor**-dekorá-
tív-skizsek, detail-rajzok és autographia-sokszorosítások
bármely stílusban való elkészítésére.

Mű-
terme: **BUDAPEST, IX., Liliom-utca 41.,**
földszint 5.

SCHNEIDER HENRIK

kályhas-mester

Budapest, VII., József-körút

19. és Röck Szilárd-utca 18.



Elvállal minden e szakmába

vágó munkát. **Uj kályhák**

raktáron tartatnak.

PRECKEL TÓDOR
mázoló és fenyező műhelye.

Alapítva 1884-ben.

Budapest, VIII. kerület, **Bérekocsis-utca 24.** (Saját ház.)

Elvállal épület-, kávéházi, lakás és butormázolást és fényezést a **legtisz-**
tább kivitelben és **legolcsóbb árban.**

Költségvetés ingyen

Telefon 56—97.

Telefon 56—97.

ORMAI MÉR

kezyü- és
sérvkötő-gyáros

Budapest, VIII., **Horánszky-utca 27. sz.,**
(József-utca sarkán).

A füstnek a lakásokba és konyhákba való visszacsapódása

biztosan megszűnik, ha a kéményt az eddigi mintegy
200.000-szeresen kipróbált szabadalmazott John-féle füst-
szabályozóval (kéménytoldóval) látjuk el. — A szóban
forgó füstszabályozó az egész európai kontinensen el van
terjedve — kiváratra próbaszállítás eszközöltetik.

John J. A. részvénytársaság Bécs, IVI., Frankenberggasse 8. 165.

Raktárt tart Budapest és környéke részére:

Gál és Fodor

Budapest, V., Váci-körút 44. és VI., Teréz-körút 26.

Geittner és Rausch

Budapest, VI., Andrassy-ut 8.

Nyomatott Wodianer F. és Fiai könyvnyomdájában Budapesten, IV. ker., Sarkantyus-utca 3. szám.

„Önsegély“ takaré- és hitelszövetkezet

Budapest, Wesse ényi-utca 2. I. em (Dohány-utca sarok.)

IX. évtársulat kezd e május 1-én.

Kölesönt nyújt hitelképes egyéneknek. Kamatok évenként csak a fennmaradó
tőketartozás után fizetendők és pedig **hetenkint** a tőketörlesztéssel együtt.
Ingatlanokra kölesön I. és II. helyre.
Váltószámítás. Gyors elintézés.

**Marton J. Károly**

bronz-csillárcsészítő.

Budapest, VIII., Föh. Sándor-tér 4.

Készít mindennemű

légszesz és villany bronz-
csillárokat.

Petroleumlámpák **átalakítatnak,**
gáz és villanyra **esetleg becseréltetnek.**

Javítások jól és pontosan eszközö tetnek.

Elvállalok átköltözéseknél **csillárok**
és lámpák **szállítását,** valamint
azok **fel- és leszerelését.**

— Petroleumlámpa-égők jól és olcsón javítottak —

SCHMID KÁROLY lakatos

VIII. ker., Hunyadi-utca 8. szám.

Ágyvasalás és ajtó-, ablak-pánt szabadalom tulajdonosa
Ablakzárak kizárólagos készítője.

Elvállal mindentelék lakatos javítási munkát, tüzhelyek
javítását és kifalazását, ugyisintén **ablakok, ajtók**
és minden e szakmába vágó munkát a legjutányosabban.

WALTER KÁROLY

Budapest, Régi posta-utca 10.

A Budapesti nemzetközi iparképzé-
táson aranyéremmel kitüntetve.

Műipari bőrárak raktára.

Műterem mindennemű faragot
és szabad kézzel domborított

bőrmunkákra.

Bőrszék és mindennemű e
szakba vágó felszerelések. Csa-
ládi és magnás cimerek készit-
tetnek rajzok és pecsétnyomók
után.

Bőrkülönlegességek, régi nád- és bőr-
székek javítás végett elvállaltatnak.

Alapítva 1890-ben.

Czier Gusztáv

épület-bádogos, légszesz,
vizvezeték és csatornázási
vállalata.

Speciálista

fürdőberendezésekben.

Pontos és kifogás-
atlan munka.

Házak karbantartását
olcsón elvállalja.

BUDAPEST,

VIII., **Baross-utca 49**

József-körút sarok.

A mosásnál megtakarítani

minden szándasszony igyekezete. Miért hagyja tehát mégis a fehérnemű títés-
paskolás, dörzsölés, ide-oda rángatás által, amely a kézzel, vagy a legújabb
mosógéppel való mosásnál elkerülhetetlen, idő előtt tönkretenni? A John-féle
teljesgőz mosógép a fehérneműt egyszerű rakáshullás útján, a gőznek és
szappanlagnak egyidejű behatása alatt tisztítja olcsóbban és jobban mint bár-
mely más mosásrendszer. Bizonyítékul tessék egy ily géppel kísérletet tenni,
melyet 4 hétig próbára adunk.