

HÁZTULAJDONOS

A „BUDAPEST-SZÉKESFŐVÁROSI HÁZTULAJDONOSOK TESTÜLETÉ”-NEK HIVATALOS KÖZLÖNYE

Szerkesztőség és kiadóhivatal: VIII. kerület, József-körut 8. szám. Telefon 60-37. szám.	A testület hivatalos helyisége: VIII., Eszterházy-utca 22. sz. Megjelenik minden hó 1-én és 15-én.	ELŐFIZETÉSI ÁRAK Egész évre 20 korona, Fél évre 10 korona, mely egyuttal testületi tagságra jogosít.	Hirdetések megegyezés szerint. Kéziratokat nem adunk vissza. Telefon 60-37. szám.
--	--	--	---

Előfizetési felhívás.

Felhívjuk a háztulajdonos urak szíves figyelmét hivatalos közlönyünkre, mely *kizárólag* a háztulajdonosokat érdeklő ügyek előmozdításával foglalkozik és ennélfogva oly hézagpótló lap, mely minden háztulajdonos támogatására számíthat.

Minden előfizető a testület útján **ingyen felvilágosítást** kap bármely, a háztulajdonost érdeklő peres-, közigazgatási és adóügyben, panaszokat nyilvánosságra hoz, elintéz és orvoslásról gondoskodik.

A lap előfizetési ára **egész évre 20, felévre 10 korona**, melynek befizetése által az előfizető a testületi tagságot is elnyeri. Minden testületi tag a lapot ingyen kapja. A tagsági díj évi 20 korona.

Lapunk munkatársainak névsora a következő:

Dr. Hamiss Géza egyetemi m. tanár, *Dr. Havass Rezső* kir. tanácsos, f. biz. tag, *Dr. Gonda Dezső* ügyvéd, f. biz. tag, *Simonovics Béla* f. biz. tag, a testület ügyvezető igazgatója, *Dr. Springer Ferenc* ügyvéd, f. biz. tag, *Dr. Matolcsy Kálmán* ügyvéd, az Első magyar ált. bizt. társaság ügyésze, *Dr. Bród Miksa* orvos és közgazdasági író, *Dr. Fleischmann Sándor* lapszerkesztő és ügyvéd, *Királyhalmi Körösi Albert* műépítész, *Akantisz Viktor* író, *Radnay József* mérnök,

Dr. Földes Árpád ügyvéd, f. biz. tag, *Dr. Krausz Adolf* ügyvéd, a testület ügyésze, *Gergelyi Kálmán* háztulajdonos, *Barcza Lajos* háztulajdonos és nagyiparos, *Dr. Dénes István* pénzügyi titkár, *Dr. Bródy Samu* ügyvéd, f. bizottsági tag, *Dr. Hasznos József* ügyvéd (Szolnokon), *Dr. Kiss József* kir. közjegyző, f. biz. tag, *Dr. Haberfeld Marcell* ügyvéd, *Takács János* f. biz. számtiszt, *Gara Arthur* banktitkár és *Dr. Reichfeld Izor*, a lap szerkesztő-tulajdonosa.

Telefon: 60-37.

Kiadóhivatal: VIII., József-körut 8. szám.

Telefon: 60-37.

Minden háziur, házának tűzveszély elleni biztosítására, saját érdekében szerezze be a legujabb kézi tűzoltó-készüléket, a

MINIMAX-ot.

Felvilágosítást ad a „Minimax” kézi tüzi-fecskendő készítő társulat
Budapest, VI. ker., Andrassy-ut 27. szám.

Dadogást és minden beszédhibát kezesség mellett sikeresen gyógyít
SOLT LAJOS Bpest. Erzsébet körut 29. Ismertető bérmentesen és ingyen.

Halász Ferencz

Budapest, VIII., Szentkirályi-utca 23.

Elvállal mű- és épületlakatos-munkákat és azok jókarban tartását jutányos árban.

FLEISCHL KÁROLY ÉPÜLETSZOBRA SZ VI., Felsőerdősor I.

Meg nem felelő árut 3 hónapon belül kicserélek.

B RANDSTÄDTER JAKAB
cipész-mester.
Üzlete VII., Király-utca 25.; műhelye: VII., Király-utca 27.
Saját műhelyében kizárólag **legjobb anyagból** készült férfi-, női- és gyermekcipőit a **legjutányosabb** áron ajánlja.
= E lap előfizetőinek különös kedvezmény. =

Berger Nándor

mázoló és fényező
Bpest, VIII., Lujza-utca 16.
Telefonszám: 52-28.

Elvállal épület-, kávéházi és egyéb üzleti berendezések, ugyanint mindenféle butor-mázolást és fényezést a **legisztább** kivitelben.

Beszerzési források.

Melocco Péter
márvány-mozaiklap, műkö- és cementáru-gyár, beton- és vasbeton-építési vállalata VI., Dévai-utca 21.

LAKATOSOK.

Cseri Gábor
épület- és tornaszer-lakatos m. Budapest, VI., Felső-erdősor 32. szám. Elfogad e szakmába vágó minden munkát jutányos árk mellett. Javítások gyorsan és olcsón eszközöltetnek. Takaréktűzhelyek jótállás mellett készítenek, valamint javíttatnak.

Pákay Károly
lakatos-mester, Budapest, IX., Tompa-utca 17. B. — Elvállal házak évi jókarban tartását.

Csicsák József
lakatos-mester Bpest, VII. ker., Cserhát-utca 20. Elvállal minden e szakmába vágó munkát és javítást. Készít és raktáron tart mindennemű takaré- és asztaltűzhelyeket.

Imregh Pál
épület és műlakatos, specialista iparművészeti cikkek készítésében. Budapest, VII., Arena-út 7. szám.

Enzinger M. Rezső
lakatos-mester, Budapest, VII. ker. Fhg. Sándor-utca 46. Elvállal minden e szakmába vágó munkát. Készít mindennemű takaré- és asztaltűzhelyeket.

Wagner Ármán
lakatos-mester, Budapest, VI. ker., Hunyadi-tér 11. szám. Elvállal mindenféle javításokat pontos kivitelben, jutányos árk mellett.

Ledner J.
épület- és műlakatos-mester Budapest, VII., Kazinczy-utca 9. szám. Elvállal tűzhelyeket, napellenzőket, műrácsokat, redőnyöket, házisürgönyt és minden e szakba vágó munkákat.

Féja Mihály
mű- és épület-lakatos, takaréktűzhelykészítő. VII., Budapest, Szövetség-u. 31.

Czagány József
lakatosmester, Budapest, Izabella-utca 6. Elvállal mindenféle lakatosmunkát és ajánlja szab. kőkemelő-gépeit.

Százaz Károly
lakatos-mester, Bpest, VIII., Kisfaludy-utca 13. Készít mindennemű takaré- és asztaltűzhelyeket. Minden e szakmába vágó munkát és javítást pontosan eszközöl.

Grünbaum Ede
lakatos- és kútmester, Ujpest, József-utca 9.

Zámoly M.
épület- és tűzhely-lakatos, hatóságilag engedélyezett vízvezeték-, szerelő és vörösréz-konyhaedény-készítő Bpest, VIII. ker., Rökk Szilárd-utca 14.

Horváth Antal
lakatos-mester, Budapest, VII. k., Akácfa-u. 6. Elvállal mindennemű lakatos munkákat és javításokat. Specialista füstölő és rosszulstűtő tűzhelyek javításában.

BÁDOGOSOK.

Goldfinger Ede
épület- és diszmű-bádogos, Budapest, VIII. ker., Déry-utca 4. Vig-utca sarkán. Elvállal légszesz-, vízvezeték-, fűdőszoba-berendezést és szobasürgönyt bevezetést. Javítások pontosan eszközöltetnek. Elvállal házak évi jókarban tartását is.

Klein Samu
bádogos, légszesz- és mindennemű szakba vágó munkát pontos kivitelben elvállal, valamint házak jókarban tartását is. Budapest, VIII., Futó-u. 41.

Fosner Ferenc
épület- és diszmű-bádogos, vízvezeték-, légszesz-, csatornázási vállalkozó Budapest, Baross-utca 118. szám. Telefon 60-97. — Házak felszerelési és bádogos munkáknak évi jókarbantartási vállalata.

Fränkel Sándor
épület- és diszmű-bádogos, elvállal légszesz-, vízvezeték-, fűdőszoba berendezést, valamint házak évi jókarban tartását. Ujpest, Csokonai-utca 13.

Gutstein Adolf
épület-, diszmű-bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő, Budapest, VIII. ker., Mária Terézia-ter 5. sz. Elvállal házak évi jókarbantartását jutányos árért. Javítások gyorsan és olcsón készíttetnek.

Lovay Gy. J.
épület-műbádogos, légszesz- és vízmű-berendező, fővárosi házak technikai berendezésének javítási- és rendbentartási szakosztálya Budapest, VIII. ker., Gólya-utca 40. szám.

Sós István
bádogos és szerelő, VII., Szövetség-utca 8. Elvállal légszesz-, vízvezeték-, telefon- és villany-csengetyű szerelését.

Gottschald Richard
bádogos m., légszesz- és vízvezeték-berendező Budapest, X., Öbánya, Állomás-utca 6.

Gellért J.
épület- és diszmű-bádogos, légszesz-, vízvezeték-szerelő, Budapest—Köbánya, Belső Jászberényi-ut 1. sz.

Scheibel Adolf
bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő Budapest, VIII., Bérkocsis-utca 17. Elvállal légszesz-, vízvezeték, fűdőszoba, closet és cső-csatornázási munkálatot. Házak évi jókarban tartását és minden e szakmába vágó munkát.

König Gyula
Budapest, VIII. ker., József-körút 31a. Épület-bádogos, légszesz és vízvezeték berendező. Javításokat is elfogad.

Goldstein Gábor
épület- és diszmű-bádogos, légszesz-, vízvezeték- és fűdő-berendező Budapest, X., Köbánya, Jászberényi-ut 13.

Szurmay Pál
épület- és diszmű-bádogos, Budapest, VIII., Baross-utca 123.

Grünwald Mór
bádogos és szerelő Budapest, VIII., Örömvölgy-utca 57.

Rengl József
bádogos, légszesz- és vízvezeték-szerelő, házak évi jókarban tartását elvállalja. Budapest, VII., Aréna-ut 52. sz.

Telcs Géza
bádogos, légszesz- és vízvezeték-felszerelő, Budapest, VIII. ker., Tisza Kálmán-ter 2. sz. E vállal mindennemű épület- és diszmű-bádogos munkát, légszesz- és vízvezeték-csatornázást, fűdőszoba- és angol üresék-berendezést. Ugyintén készen kaphatók mindenféle bádog konyhai edények.

KÁLYHÁS-MESTEREK

Szarka János
kályhás-mester Budapest, VI., Ó-utca 26. Virágcserepek minden nagyságban jutányos áron kaphatók.

Svachulay Sándor
Budapest, VIII., Tömő-utca 8. Kémény- és tűzhely javítási vállalata. Kéménytoldóim alkalmazásával állandó jó léghuzamot nyernek a kémények. Kéménytoldóim horganyozva vannak és minden egyes darabnak használatosságáért állandó kezességét vállalok.

Takács János
kályhás m. Budapest, VIII., Vig-utca 20. sz. ajtó 5. Elvállal mindennemű e szakmába vágó kályha javítást s tisztítást, új kályhák, kályha átrakást, tűzhely, faburkolat, fűdőköd stb. pontosan és jutányos áron.

Hanzlik Bertalan
kályhás-mester, VIII., Budapest, Kisfaludy-u. 18.

Oplitan Mihály
kályhás mester, IX., Mester-utca 22. szám.

Závory Béla
kályhás mester elvállal minden e szakmába vágó kályha javítást, tisztítást és átrakást. IX., Üllői-ut 23., II. em. 20.

ARANYOZÓK

Balogh János
aranyozó, Budapest, VI. kerület, Gyár-utca 6

Schmidt János
oltárépítő és műaranyozó, Budapest, VIII., Gólya-utca 43. szám. Elvállal mindennemű új és javítási munkákat. Keret- és bútoraranyozásokat is.

SZABÓ

Reviczky Sándor
férfiszabó, X. ker., Köbánya, Kápolna-u. 1. Golyó- és szurást álló önvédelmi páncél-mellény feltalálója.

ÉRC-MŰVESEK.

Vandrák László
bronzműves, Budapest, VIII. ker. Mária-utca 16. Alapított 1845.

Reichenberger Károly
rézműves, ércnyomó és vasedény-cinéző Budapest, VIII., Kender-utca 34.

Tomolay Vilmos
bronzműves, fém- és ércöntő, tűzbeni aranyozást elvállal. — Alapított 1869. — Budapest, IX., Soroksári-utca 65. szám.

Fitsor Péter
elektrotechnikus, műszerés és villanyberendezési intézete. Budapest, IX., Rindler-utca 7b. Elvállal minden e szakmába vágó munkát, u. m.: villanyvilágítás-, ilylampa-, házi telefon-, villany-csengető-, villámhárító-felszerelés-eket. Házak évi jókarbantartása olcsón és pontosan eszközöltetnek. Ivlámpák jókarbantartása.

Reichenberger és Nagy
rézműves és cinéző, Budapest, VIII., Légszesz-utca 6. szám. Elvállal mindennemű rézművesmunkákat, valamint réz- és vaspléhedények cinézését a legjutányosabb árk mellett.

Gyárfás Gábor
VII. ker. Izabella-utca 5. szám, villanyzerelő, csillár- és rézbutor készítő. Villanyvilágítás, telefon, villanyos-csengető szerelő.

Wodicka Miksa
écreu- és csillárkészítő, Budapest, VII., Dob-utca 32. Elvállal petroleum-lámpák átalakítását, légszesz vagy villanyvilágításra, Duplex- és Triplex-lámpák fényképezés részére kaphatók.

ASZTALOSOK.

Koperniczky Pál
asztalosmester és tornaszerkészítő Budapest, VIII., Főherceg Sándor-utca 18-20. Elvállal mindenféle asztalosmunkákat.

Rózsai Kálmán
épület-, portál- és bútor-asztalos, Budapest, VII. ker., Ovoda-utca 41. szám. Telefon 62-13.

Meer Simon
asztalosmester, Budapest, VI., Nagymező-utca 45. sz. Előszoba-, konyha- és boltberendezésre, Elvállal óska szoba-parkettfakat elgyalulásra, négyzetméterjét 70 filléért és új parketták lerakását négyzetméterje 6 korona 40 fill

Ullmann Frigyes
faszobrász, Budapest, VII., Elemer-utca 25.

Grünfeld Mór
Budapest, VII., Nefelejts-utca 63. Bútor- és ülő-bútor asztalos. Elvállal minden e szakmába vágó munkát.

Ráczkevy Károly
modern bútorok műterme, Budapest, VIII., Baross-utca 18. sz. Ajánlja a legdivatosabb és egyszerű bútorokat, bolt-, iroda-, előszoba-berendezéseket a legszebb kivitelben, mérsékelt árk mellett. Javítások pontosan eszközöltetnek.

Ranyak József
épület- és bútor-asztalos mester Budapest—Köbánya, Fűzér-utca 28. szám

KOCSIGYARTÓ

Mórocz János
kocsigyártó, Budapest, VIII. ker., Illés-utca 14. sz. Elvállal jutányos árk mellett minden e szakmába vágó munkát. Használt kocsikat becserél.

CSERÉPFEDŐK.

Wolf Béla
pala- és cserépfedő vállalkozó Budapest, Kertész-utca 25., I. 10.

Dancs Miklós
pala- és cserépesmes er. Specialitásom a különféle tetők és gyári kémények mázolás. Pontos és jó munkáért kezeskedem. Olcsó árszámítás. Budapest, VIII., József-örút 10. sz.

Vizműáru cikkek raktára.

LIEDL KÁROLY

bádogos-, légszesz-, vízvezeték- és villámhárító berendező.
Budapest, VIII. ker., Práter-utca 74. szám.
Valód uer-égők, izzótestek és üveg-árak kaphatók.
Mindennemű csillár a legolcsóbb árkban kapható. Mindenféle e szakba vágó javítások elfogadtatnak. Házak évi rendbentartása elfogadtatik.

Brust Béla Budapest, VII., Erzsébet körút 30.
photo-emaille-műintézete
készít jou-jou és egész életnagyságig photo-emaille arcképeket, emlékeket, bái jelvényeket kifogástalan kivitelben.
Több kitüntetés számtalan kiállításokon.

Eichhardt Jakob asztalos.

Elvállal mindenféle épület- és műasztalosmunkákat a legjutányosabb árkban.
Kivánatra költségvetés.
Budapest, IX., Üllői-út 99. szám.

DORMANN MANÓ bútoraajzoló

VIII., Práter-utca 19. sz.
Winkler Rezső lakatos-mester
Budapest, VIII. kerület, Práter-utca 45. szám.
Elvállal minden e szakmába vágó munkákat, valamint javításokat olcsó és pontos kiszolgálás mellett. Házak évi jókarban tartása elvállaltatik.

Dijtalanul konvertáltatnak

budapesti házak többszörös terhei.

Telefon 60-37

Cim a kiadóhivatalban.

Telefon 60-37.

II-od helyi kölesönökre nagyobb tőkék

(5000-100,000 koronáig) előjegyezve.

TARTALOM: Hivatalos rész. — Szózat a háztulajdonosokhoz. — A lakások hygiéniája. — A magyar kőipar sérelmei. — Levél a szerkesztőhöz. — Különlélek. — Ingatlanok árverése. — Ajánlközások. — Hirdetések.

Szerkesztőségünk és kiadóhivatalunk 1904. aug. 1-je óta VIII., József-körút 8. sz. a. létezik.

HIVATALOS RÉSZ.

Meghívó.*

A székesfővárosi háztulajdonosok testületének választmánya *ez évi november hó 7-én, hétfőn d. u. 6 órakor* hivatalos helyiségében ülést tart, melyre a t. tagtársak ezennel meghivatnak.

Tárgysorozat: Folyó ügyeken kívül — a kiküldött bizottságok előterjesztései.

Budapest, 1904. évi október hó 28-án.

Az elnökség.

Testületünk választmánya e hó 17-én, hétfőn délután hat órakor tartotta meg a nyári szünetek után első választmányi ülést *Gergelyi Kálmán* alelnök elnöklésével.

A mult ülés jegyzőkönyvének fölolvastása és hitelesítése után ügyvezető igazgató terjesztette elő a nyári szünet alkalmával fölmerült ügyeket és tett intézkedéseket. Jelentette, hogy a nyári szünet alatt, úgy a kövezési, mint a kéményseprőipar gyakorlásáról szóló szabályrendeleteket a főváros törvényhatósága letárgyalta ugyan, azonban felebbezések folytán még nem jögerősek. A kéményseprő-szabályrendeletet ügyvezető-igazgató is felebbezéssel támatta meg, részben, mert nem adatott hely a közgyűlésen tett azon indítványának, hogy a szabályrendelet csak az őszi közgyűlések egyikén tárgyalassék, részint pedig mint a kerületek beosztása és az ingatlan-tulajdonosok jogainak a szabad kéményseprő-választást illetőleg korlátozása ellen volt kifogása. Bejelentette továbbá, hogy a közönségben a testület iránt mind nagyobb érdeklődés mutatkozik, — a nyári szünet alatt sok adó-, vízdíj és egyéb ügyben vették a testület közbenjárását igénybe, s hogy a jövő év kezdetén tömeges belépésre van kilátás. A választmány ügy ezen, mint a pénztárosnak és számvizsgáló-bizottságnak a pénztár kedvező állására vonatkozó jelentését örvendetes tudomásul vette.

Több folyó ügyek elintézése és új tagok felvétele után tárgyalatott a székesfőváros vízszolgáltatásáról és díjszabásról szóló új szabályrendelet-tervezet, mely a székesfőváros törvényhatósági közgyűlése által legközelebb fog tárgyalatni, s melyet az ügy kiváló fontosságára való tekintetből a tervezett újítások, illetve változtatások, pontról-pontra elnöklő alelnök úr ismertetett. — Hosszas és beható eszmecsere után a szükségesnek tartott változtatások szövege megállapítatott, s a választmány azon tagjai, kik a törvényhatósági bizottság tagjai, köztük ügyvezető-igazgató is, fölkerettek, hogy a testület tagjai érdekeinek megfelelő változtatások keresztülvitele iránt közbenjárjanak és ha szükséges, a közgyűlésen felszólaljanak. — Egyben *Müller Vilmos* testületi tagtárs indítványára elhatározatott, hogy a szükségesnek tartott

* A választmányi üléseken nem választmányi tagok is részt vehetnek, de csak tanácskozási és nem szavazati joggal.

változtatásokat feltüntető s alább egész terjedelmében közölt levél intéztessek a székesfővárosi törvényhatósági bizottság mindama tagjaihoz, kik egyúttal háztulajdonosok is. Ezzel az ülés esti félkilenc órakor befejeztetett.

A székesfővárosi háztulajdonosok testületének választmánya által a törvényhatósági bizottság háztulajdonos tagjaihoz intézett megkeresés szövege:

Igen tisztelt Bizottsági Tag Ur!

A székesfőváros törvényhatósági bizottsága által 1901. évi június hóban elfogadott azon szabályrendelet, mely a székesfőváros vízszolgáltatásáról alkottatott, annak érvényességét 1904. évi január hó 31-éig állapította meg. Ugy a nagyközönség, mint főleg a háztulajdonosok epedve várták ezen határidő elteltét, mert a két év alatt szerzett tapasztalatok és sokféle indokolatlan megterheltetések és zaklatások elkerülhetlenné tették ezen szabályrendelet gyökeres és mint reméltük, előnyös megváltoztatását. Előttünk fekszik végre ezen új javaslat, melyet ez ideig az illetékes ügyosztály előterjesztésére úgy a tanács, mint a vízvezeteki nagybizottság is letárgyalt, s mely valószínűleg a legközelebbi közgyűlésen kerül a törvényhatósági bizottság elé. A székesfővárosi háztulajdonosok tisztelettel alulírott testülete, melynek tagjait legközelebből érdeklí és érinti ezen javaslat, szintén foglalkozott ezen kérdéssel, s a mily készséggel elismerte azt, hogy a székesfőváros vízszolgáltatása úgy minőségben, mint mennyiségben kifogástalan, s elismerte azt, hogy az új tervezetnek több előnyös és számottevő intézkedése van, úgy másrésztől megütközéssel állapította meg, hogy abban még mindig sok oly intézkedés foglalatik, mely az eddig fennállott tűrhetetlen állapotnak és zaklató igazságtalanságoknak nemesak hogy gátat nem vet, de sok tekintetben még rosszabbítja a helyzetet. Ezekre akarunk jelen tiszteletteljes figyelmeztető iratunkban rámutatni, s t. tagtárs urat saját jól felfogott érdekében is mint a székesfővárosi törvényhatósági bizottság tagját arra kérni, hogy alább előadandó aggályainkat figyelmére méltatni s azokat magáévá tevén, azok eloszlátására vonatkozó indítványokat pártolni és oly intézkedések megtételét keresztülvinni igyekezzék, melyek az új szabályrendelet iránt minden irányban kellő megnyugvást és megelégedést szüljenek.

Szives figyelmébe ajánljuk a javaslat 21. §-át, melybe oly módosítás alkalmaztassék, hogy idő adassék a hiány pótlására és első sorban a fogyasztó vonassék felelősségre, a háztulajdonos csak akkor, ha a figyelmeztetést nem vette figyelembe.

A 26. §. harmadik bekezdéséből ezen szavak kihagyandók: „amennyiben ezek az udvar szintjéhez képest egy lépésfoknál magasabban nem fekszenek, a vízdíjatalány kiszámításánál az udvar területéhez hozzászámítandók.“

A 27. §. javasolt beiktatmányból kihagyandó: „valamint azon helyiségek és tartozékai után, melyek klubbok, kaszinók, társaskörök és oly köz- vagy magánintézmény céljára használtatnak, a melyeknek a vízfogyasztása a közönséges háztartási szükségletnek mértékét meghaladja, továbbá a szabályrendelet.“

Elhagyandó volna azonkívül a 28. §-ba beiktatni tervezett szöveg második és harmadik bekezdése.

A 39. §. új tervezete ezen rövidítésben volna beiktatandó: „A 30. §. szerint külön vízmérővel ellátott olyan helyiség után, mely bérbe van adva, a vízdíjat, a vízmérő használati díját és az esetleges vizsgálati költségeket a helyiség bérlője tartozik fizetni és ezekért az ingatlan tulajdonosa nem felelős.“

Az ingatlan tulajdonosa azonban köteles a bérlő változását legalább nyolc nappal előbb a vízműigazgatóságnak

írásban bejelenteni, mert különben a bérelt helyiségek víz-díjáért és az egyéb járandóságokért a bérlővel egyetemlegesen felelős.

Ha bérlő oly csapatot használ, mely nem az ő külön vízmérőjén át kapja a vizet, a 21. §. szerint büntetendő.

A tervezet többi része kihagyandó.

Végre szíves figyelmébe ajánljuk a „Díjszabás“-nak a vízdíjakra (4. § új beiktatmány) vonatkozó részt. Arra való tekintettel, hogy a számvevői kimutatás szerint a vízművek 2-27% fölösleget tüntetnek fel, a vízdíjak drágák, a kedvezmények pedig, tekintettel arra, hogy „ugyanannak a fogyasztónak több kivetését egyesíteni nem lehet“, alig számottevő csekélység.

Tisztelettel kérjük, hogy ezen észrevételeinket kellő figyelemre méltatni s ahhoz képest b. szavazatával a tervezetnek az általunk javasolt alakban leendő elfogadását lehetővé tenni méltóztassék.

Budapesten, 1904. évi október hó 17-én.

Teljes tisztelettel

A Székesfővárosi Háztulajdonosok Testülete nevében:

Gergelyi Kálmán,
alelnök.

Szózat a háztulajdonosokhoz.

(R....) A folyton emelkedő igények, amelyekkel az állam, de különösen a város a háztulajdonosokkal szemben fellép, már minden mértéket túlhaladnak és azt a bonyomást keltik, mintha az illetékes körök az igazságot, méltányosságot teljesen félretéve, a háztulajdonosokat a létfenntartási küzdelemben fokról-fokra elnyomván, a legnagyobb és legtűrhetlenebb helyzetbe akarnák juttatni. Innen van az, hogy a tőke-elhelyezés házakban vagy telkekben nagy visszaesést mutat, amely különösen fővárosunkban gazdasági tekintetben is súlyosan érezhető. Az építkezési kedv lanyhul, az iparosok munka nélkül állanak és a város fejlődése a 90-es évekhez képest valóságos dekadenciát mutat fel.

Úgy látszik, hogy az illetékes hatóságok azon nézetben vannak, hogy a háztulajdonos egy boldog tőkés, aki a szükséges jövedelmet más oldalról kapja és a háznak hozadéka csak mint mellékes jövedelem szerepel. Ez természetesen hamis felfogás, amelyet számtalan adattal bizonyíthatunk, de különösen azzal, hogy fővárosunkban a háztulajdonos mint ilyen, üzlet-ember és tisztán üzleti szempontból kezeli is a házat és hosszú évi fáradhatatlan tevékenység és munkának eredményeképpen jutott a háztulajdonhoz és ennek jövedelme legtöbbször egyetlen és kizárólagos keresetét képezi.

Sajnos, hogy a külföldi városokkal ellentétben, nálunk bizonyos animozitás — sőt mondhatnám — ellenszév uralkodik a háztulajdonosokkal szemben. Pedig nem kell ahhoz nagy tudás, hogy felismerjük azon elvitázhatatlan tény, hogy fővárosunk páratlan fejlődését elsősorban a háztulajdonosoknak köszönhetjük, mert ezek tették lehetővé az ide özönlött lakosság letelepedését, a városszabályozást és végül oly impozáns képet adtak a fővárosnak, melynek ellenében inkább azt várhatná a háztulajdonos, hogy a hatóságok és a pénzügyi kormány velük szemben igazságos és méltányos eljárást tanúsítson és ezáltal a tőke az ingatlan vagyonban kedvező elhelyezést

találjon, miáltal lehetővé tétetnék, hogy ezen tőke bár szerény, de biztos és igazságos kamatoztatást nyerjen.

Persze a mai adózási rendszerrel a tőkés azt látja, hogy a háztulajdon csak arra jó, hogy abból nagy közterhek, egyenes és pótdadók a kincstár részére jussanak.

A közterhek — sajnos — a bérlőre át nem háríthatók és miután a mai szocialisztikus áramlat olyan, hogy ennek áthárítása nem várható, — pedig ha pártatlanul ítéljük meg a helyzetet, e részben a szocializmuséppen a háztulajdonosok oldalán kell, hogy legyen, mert kisebbségben vannak és gyengébbek a túlsúlyban levő lakókkal szemben s az ingatlan vagyon jövedelme már csak azért is kisebb, mert ingó vagyon, illetve a tőke egy évben többször megforgatható, ellenben az ingatlanba befektetett tőke bizonyos fokon túl tétlenségre van utalva — módot kell találni, hogy miképpen javítható a háztulajdonos helyzete és miképpen győzzük meg a hatóságokat, hogy érdemes és hasznos munkát végeznek, ha nekünk ebben segítenek.

De az ellenkezőt tapasztaljuk, mert a pénzügyi hatóságaink felhasználják az általános ellenséges hangulatot a háztulajdonosok ellen és mindenféle adónemet reánk rónak és nem egy háztulajdonos kénytelen volt már házáat a túlnagy adó miatt vagy eladni, vagy pedig arra a sorsra jutni, hogy azt hitelezői elárvereztessék.

Ezen eljárás a nyugati kultur-államok felfogásaival teljes ellentétben áll, ahol elvként érvényesül azon közgazdasági axioma, hogy a föld- és a háztulajdon az ország legnagyobb kincse, a gazdasági jólét pulzusa, melynek értékben való növelése és hitelre való képessége kiváló államérdekek. Különösen áll ez a fővárosi háztulajdonosra, miután a fővárosban az országos érdekek szálai összpontosulnak, nagy gondot kell tehát itt fordítani a háztulajdon értékének emelésére vagy legalább is fenntartására, nem pedig, amint az minálunk történik, annak devalvatiójára.

De ezen szomorú viszonyoknak nagyrészt okozói maguk a háztulajdonosok is, mert ha érdekeik megóvásáról vagy azok kivívásáról van szó, a legnagyobb közönnyel viseltetnek, — az illetékes hatóságoknál szavukat fel nem emelik és türik azt, hogy oly magas közterhekkel is megrovassanak, aminőkről más adózó polgárok nem is tudnak. Más testületek minden alkalmat megragadnak, hogy a pénzügyi hatóságok túlkapásai ellen orvoslást szerezzenek, azonkívül pedig idejekorán összetömörülnek, hogy a jogaikba való illetéktelen beavatkozásokat elhárítsák, a mi háztulajdonosaink ellenben keresztbe font karokkal és tetlenül néznek a jövő elébe, sőt ha — ami már velem is megtörtént — a testületbe való belépésre felhívják és az összetartás előnyeiről felvilágosítják, a legnagyobb indolenciával elutasító választ adnak, bár ezen rideg magatartást semmivel sem képesek megindokolni.

De legyen ez ezentúl másképpen, kövessük itt is a modern Nyugat példáját! Tartsunk össze, sőt csatlakozzunk a külföldi háztulajdonos testületekhez, úgy hiszem az érintkezés velük csak hasznunkra lesz. Európa minden nagyobb városában léteznek háztulajdonos-ipartestületek, akik hatáskörükben a kölcsönös jólét előmozdítása érdekében évről-évre váltakozva, kiküldöttjeik által kongresszusokat tartanak, ahol az előforduló panaszok közös tanácskozás alá kerülnek és alapos megvitatás után megállapodnak a közös eljárás felől és ha szükséges, az illetékes kormányköröket is orvoslás végett felkeresik. Ily tes-

Goldstein Adolf

kárpitó, diszító és lakberendező-vállalat Budapest, Nyár-utca 8.
Elvállal kárpitó és diszítási munkát a leg-
egyszerűbb és legfinomabb kivitelben, mindenféle stylben. Javítások
gyorsan, olcsón és pontosan teljesítetnek. Levelezőlap utján megkeresésre azonnal jövök.

tületi összejegyzetek részben országos, részben nemzetközi kongresszus formájában voltak Ausztriában és Németországban, nevezetesen Bécsben, Boroszlóban és Frankfurtban. E helyeken nagyon érdekes és értelmes előadásokban sok panasz és kívánság jutott kifejezésre, amelyek az idők folyamán az ingatlan tulajdon terén érezhetővé váltak. Semmi kétség, hogy a külföldi hatóságok ezekkel számolni fognak, mert különösen nagy városokban az a meggyőződés jutott érvényre, hogy a háztulajdonosok érdeke kiválóan érinti magát a várost is és mindazon sérelmek, amelyek a háztulajdonost jogtalanul sújtják, ez a valóságban igazságtalanság az egész polgársággal szemben. Mindazon óhajok és panaszok, amelyek jelen lap előbbi számaiban tárgyaltak és amelyek memorandumokban miniszteriumokkal is közöltettek, megbeszélés és vita tárgyát képezték már évekkor azelőtt külföldi kongresszusokon is és a külföldi hatóságok részéről méltányoltak is, sőt nagyrészt már teljesedésbe mentek, illetve orvosoltak.

A kongresszusokon tárgyalt sérelmek és panaszok közül fontosnak tartom a boroszlói kongresszusról megemlékezni, miután a mi helyi viszonyainkra is nyerhet alkalmazást.

A tanácskozás egyik főtárgya t. i. a következő kérdés körül forgott: „A háztulajdonosok és a lakók közötti vitás kérdések gyors megoldására, különösen pedig a nagy perkoltségek kiméltése szempontjából szükséges a háztulajdonosok és a lakók kebeléből alakítandó választott bíróság, amelynek élén egy bírósági személy álljon és felelősségre való tekintet nélkül a legrövidebb teljesítési határidő kikötése mellett véghatározatot hozzon.“ Aki tudja, hogy mily tömege a pereknek folyik házbérügyekből kifolyólag kisebb összegekért és könnyen eldönthető kérdésekben, ez arra a meggyőződésre juthatott, hogy mennyi költség, mennyi fáradság, idővesztés és a hatóságok igénybevételével történnek ezen procedurák, holott e kérdések egyszerű megoldása a választott bíróság intézményével kézen fekvő volna.

Kétségkívül áll tehát, hogy a külföldön a kongresszus által initiált újítás végre is fog hajtatni, aminek nagy lesz az erkölcsi haszna is, mert a választott bíróság elé nem fognak hiábavaló kifogásokkal előállani és respektálni fogják magában a bíróságban a polgárt, aki önzetlenül oszt igazságot. A többi külföldi kongresszus tárgyait ezuttal nem óhajtom ismertetni, hanem hangsúlyozom, hogy a szociálpolitika teljesen figyelmen kívül hagyatott.

Első kötelessége legyen tehát a háztulajdonos-testületnek, hogy megértesse, de egyúttal keresztül is vigye az illetékes köröknél, hogy a háztulajdonosra, mint ilyenre, több közteher nem róható, mint akármilyen más foglalkozású egyénre. Bárhonnan is kerüljön ki a jövedelem, az egyenlően járuljon hozzá az állami terhekhez. Ezen elv érvényesítése iránti törekvés az összes háztulajdonos-testületekben létezik s a kongresszusok éppen arra való, hogy az általános és mindenhol érezhető sérelmek megvitassanak és csak a helyi viszonyokból folyó sérelmek és panaszok orvoslása egyes háztulajdonos-testületek által önállóan intéztessenek. A nagy és mindenhol érezhető sérelmek tárgyalása azért is történik kongresszusokon, hogy ezzel az ügynek nagyobb nyomatékot tulajdonítsanak s a kormányokat mindenhol felhívják a hiányok pótlására és nem mint partikuláris érdekek ítéltesse meg, hanem mint a köznek és a jónak érdekében indított mozgalmak vétessenek figyelembe.

A fent előadottakat méltányolván, a fővárosi háztulajdonosok összességének figyelmét felhívjuk, hogy a közös ügy felkarolása oly komoly érdek, amelynek elhanyagolása reánk a legnagyobb veszélyekkel jár. Kell, hogy a mi háztulajdonosaink is testületünkhöz minél tömegesebben csatlakozzanak. Tekintsék a testületet oly érintkezési pontnak, amelynek fenntartása már csak azért is szükséges, mert mai nap, amidőn minden téren látjuk, hogy a hasonfoglalkozású egyének csak erős tömörülés által képesek érdekeiket a hatóságokkal és más érdekekkel szemben megvédeni, — bennünket mindig ignorálni fognak, a terheket még jobban fokozni fogják és olyan polgárok, akik városunk törzsökös részét képezik, minden téren elfognak nyomtatni és érdekeink ellenére törvényeket, szabályrendeleteket és egyéb intézkedéseket életbe léptetnek — és mindezt csak azért, mert nincs bennünk az az erkölcsi erő, mint még pl. a cipészekben sem, hogy t. i. egy súlylyal és tekintélylyel bíró testületet alkossunk. És ha ez így fog maradni, úgy vagyonunk, jövedelmünk minden nap fogyni fog anélkül, hogy mi erre okot szolgáltatnánk.

Ha ezt meg akarjuk akadályozni, ne nézzük tétlenül a bennünket fenyegető pusztulás bekövetkezését, mert ha a háztulajdonos, mint egyes személy nem képes a kívánatos és törvényes intézkedések meghozatalát előmozdítani, — de egyesülés által ennek a lehetősége már közel áll, mert ha szövunkat tekintélyes testület szócsove útján fogjuk felemelni és a kormányt meggyőzni arról, hogy érdemes komoly vizsgálat tárgyává tenni a mi panaszainkat, úgy az eredmény nem fog elmaradni és testületünk ugyanoly fontos tényezőjévé fog válni közéletünknek, mint akár a kereskedelmi és iparkamara, ügyvédi kamara, szóval mint mindazon testületek, amelyek tagjaik érdekeinek megóvására a megfelelő hivatottsággal bírnak.

Nézzük a bécsi háztulajdonosok testületét, melyet majdnem 20,000 tag támogat és a német háztulajdonosok szövetségét, melynek 150,000 (százötvenezer) tagja van. Kövessük ezek példáját és gyarapodni fogunk tekintélyben, befolyásban és vagyonban.

Ügy legyen!

Mai számunkban megjelent „Minimax“ hirdetésre e helyen is felhívjuk b. olvasóink figyelmét.

A lakások hygieniája.

Irta: dr. Barta Gábor orvos, a közegészségügytan tanára.

Az ember életének legnagyobb részét lakásban tölti, naponta 8—10 órát zárt falak között alszunk, ugyancsak zárt falak között tölti legtöbb idejét az iskolás gyermek, kiknek száma Magyarországon meghaladja a két milliót, mindezekből az tűnik ki, hogy mennyire fontos a lakáskérdés nemcsak építési, közgazdasági szempontból, de egészségügyi szempontból is.

Az egészséges lakás társadalmilag is igen fontos, valamely városban, de különösen a nagy városokban aszerint szaporodnak el a mulatóhelyek, kávéházak, minél kedvezőtlenebbek a lakásviszonyok, mert ha nézzük, ha figyelemmel kíséjük a munkásokat, kik ha munkából hazatérnek, nedves, piszkos lakást találva, bizony a kiállott fáradság után nem érzik ott magukat jól, — mennek szórakozó helyekre, ott pénzüket elköltik, elszegényednek, ami azután a szocialisztikus nézetekre is vezet.

Légfűtési készülék cserépkályhákhoz 40—50 százalék tüzelőanyag megtakarítással
TAKÁCS GYŐZŐ és TÁRSA magánmérnöki iroda — BUDAPESTEN, VIII. ker., Kerepesi-ut 40. szám alatt.
 Berendeztetett iparsarnokban, igazságügyi- és honvédelmi miniszteriumokban.

Mindenkor, a legrégebb időtől fogva, a lakás minősége párhuzamos volt az illető nép műveltségi fokával; pl. az ősember barlangokban lakott.

Az ókorban a műveltebb népek már szabadon álló és vastag falú épületekben laktak, — mely épületeknek már higiéniai értékük volt, a házak tetjét félgömbalakúra építették a nap égető sugarainak visszaverésére és ugyancsak ezen okból a házakat fehérre meszelték.

A rómaiak és görögök már kiválóan építkeztek, a háznak az utcára csak egy kapuja volt, ablak egy sem. — A bemenetben nyílt a tornác (vestibulum), a tornác mellett volt a rabszolga lakása, ki a házra ügyelt, azután jött két udvar, az elsőben raktárak, műhelyek, rabszolgalakások voltak, a másodikban lakott a család, gyönyörű virágos kert közepette, a házak állandóan folyóvízzel ellátott csatornával és fürdővel bírtak, az udvarok mozaikkal voltak kirakva, az utcák kövezve.

A középkorban a gazdag polgárnép várszerű épületekkel védekezett a hatalmasok ellen, ezeknek apró udvaruk volt, több emelettel bírtak, úgy hogy ezen építkezések nemcsak kényelem és izlés, de higiéniai szempontból is messze visszamaradtak a rómaiakéval szemben. — A középkorban épült középületek is borzasztó higiéniai viszonyokat mutatnak.

A mai kor lakásviszonyai is egyes országokban különbözök:

Magyarországon falun alacsony, 1–2 szobás, apró ablakkal bíró házak vannak, — a városokban a lakásviszonyok keverték, — a centrumban kaszárnyaszerű épületek, — a külvárosokban alacsony, falusias házak.

Németországban szintén kaszárnyarendszer uralkodik.

Franciaországban, különösen a vagyonosabb osztály építkezése irigylésreméltó, egy emeleten csak egy család lakik, a szegényebb néposztály azonban már zsúfoltan lakik.

Angolországban úgy a köznép, mint a vagyonos osztály családi házakban lakik, egy házban egy család. — Londonban egy-egy házra átlag 7 lakás jut, Bécsben - Berlinben 80, — Budapesten 40 lakás esik.

Mindezekből látnivaló, hogy a mi építkezésünk higiéniai szempontból még sok kívánni valót hagy maga után, azért részéről, de azt hiszem, minden higiénikus is azon nézetben van, hogy ha bárhol lakóházat vagy középületet akarunk emelni, a jó terv mellett szükséges, hogy azt higiénikus is ellenőrizze.

Higiéniai szempontból a következők igen fontosak az építkezésnél:

A talaj kell hogy száraz legyen, ami csak úgy érhető el, ha emelkedettebb helyen építünk, — minthogy azonban ez nem mindig kivihető, szükséges, hogy az alacsonyabb helyen építendő házak talaját előbb kiszárítsuk vízelvezetés, szárítás által, de hogy biztosak legyünk a talajvíz káros hatásai ellen, mindig jó a talajt előbb vízátlatlanná tenni (cement, aszfaltburkolat).

Az épület szituációja fölülte lényeges, higiéniai szempontból kívánatos, hogy frontja délnek feküdjék, — ez a legelőnyösebb — ha északnak fekszik, a szobák sötétek, nyirkosak, egyedüli előnyük, hogy nyáron nem olyan forrók; a kelet felé néző homlokzat világos ugyan, de reggeltől délig odasüt a nap, azért nyáron igen forró, ugyanez áll a nyugoti frontra is (délután). Legelőnyösebb a délkeleti, vagy a délnyugati front, ezeknél nem tulságos a meleg, mert a nap sugarai ferdén érik.

Figyelemreméltó az épület nagysága: a kaszárnyarendszer igen káros, kicsiny, zárt udvarok vannak, melyekben kevés a levegő és világosság, lehetetlen az izolálás fertőző betegségek esetén.

A kaszárnyarendszer magas, sokemeletes házakat épít, ha az utca szűk, két magas ház van egymással szemközt, a helyiségek nem kapnak elég világosságot, szabály pedig az,

hogy minden helyiség legalább 42° alatt beeső világosságot kapjon; éppen ezért 12 méternél keskenyebb utcákban nem volna szabad kétemelesnél magasabb házakat építeni.

A kaszárnyarendszernél sokkal előnyösebb az Angliában — főleg Londonban — dívó Cottage-építkezési rendszer, mely kis családi házakat épít, a házak 4 oldalról szabadon állanak, a front keskeny, 3–4 ablakos, a házat kert környezi.

Igen fontos dolog, hogy minő anyagból vannak a falak építve; — rosszul vélekednek azok, kik azt hiszik, hogy a fal arra való, hogy bennünket a levegőtől elzárjon; a levegőtől elzárt falú lakásban bizony nem jól éreznénk magunkat, még ha gondoskodva volna is a levegő mesterséges megújításáról; nem az tehát a falak feladata, hogy a lakást teljesen elzárja a levegőtől, hanem igenis az, hogy a levegő áramlását meglazítsuk úgy, hogy ne keltsen kellemetlen érzést.

Az ember kezdettől fogva ösztönszerűleg követte azon szabályt, hogy a falak építésére használt anyagoknak likacsosoknak kell lenni. Oly falakat épített, melyeken átjár a levegő és ennek dacára igen sokan nem értik azt, hogy a falakon át légsere történik, pedig érthető, ha felvesszük, hogy a víz átmehet a falakon, már pedig a levegő 700-szor könnyebb és vékonyabb, mint a víz, tehát sokkal könnyebben nyomulhat keresztül még a legfinomabb likacsokon is.

A használatban levő építőanyagok különbözőképpen bocsátják át a levegőt, minél szemesebb valamely anyag, minél nagyobbak a szemcsék és minél nagyobbak és számosabak a likacsok, annál könnyebben bocsátják át a levegőt. — Fontos alkatrésze az építkezésnek a vakolat, mely a leglikacsosabb, azért ezt építkezésnél nem is szabad kímélni, mert ime egy példa: ha termésköböl építjük a falat, ez kevésbé bocsátja át a levegőt és vizet, azonban szabálytalan alakja miatt igen nagy közei maradnak, melyeket vakolattal kell kitölteni. — Ha igen kevés vakolatot használunk terméskőépítkezésnél, egészségtelen lenne az épület, a terméskő csak akkor válik kellő mértékben áteresztővé, ha térfogatának egyharmadrészét teszi a vakolat.

A jól égetett téglák sokkal likacsosabbak, mint a természetes kövek, azért ezeknél elég, ha a vakolat $\frac{1}{6}$ részét teszi.

A falak likacsosságának igen fontos hatása van úgy a szoba vagy a lakások melegségére és szellőztetésére.

Az a nézet van még mindig elterjedve, hogy a levegőt át nem bocsátó fal jobban megőrzi a házbéli meleget, mint a likacsos fal, — ez azonban nem áll. Minél több levegő van a falban, annál több meleget tart, ugyanazon vastagság mellett. — Tökéletesen légtelen falak igen sok meleget vonnának el lakásainktól és hidegek lennének. Nézzünk egy példát: ha egy ily légtelen falat egy roppant vastagságú ablaküveghez hasonlítunk, mindenki meggyőződhetett már, hogy egy ilyen tömör üvegfalat hidegebbnek érezzük, mint egy mellette levő rendes anyagból készült falat, jóllehet az üveg tökéletesen visszatartja a levegőt.

Ha most a rendes likacsos falat kettős ablaküveggel hasonlítjuk össze, melynél a két ablak közt levő térben levegőréteg van, mely egy kissé mozog, de a melegségnek kifelé illanását tetemesen akadályozza, a likacsos falban ugyancsak ilyen légrétegek vannak.

A fal levegőtartalmát és így melegtartó képességét mesterségesen is fokozhatjuk azáltal, hogy az épület kövei között csatornaalakú üregeket hagyunk, erre különösen téglafalak alkalmasak szabályos alakjuknál fogva.

Faépületnél kettős falak ajánlhatók, melyeket néhány hüvelyknyi légréteg választ el egymástól. — A falak természetesen annál jobban tartják vissza a meleget, minél vastagabbak ugyanazon likacsosság mellett. Innen van, hogy télen vastagabb falú lakásokban később kezdik a fűtést, mint vékonyabb fallal bírókban.

(Folyt. köv.)

Állatorvosi rendelés kis állatoknak Erzsébet-körut 2., I. öhler Benő állatorvosi rendelőintézetében.

A magyar kőipar sérelmei.

Egy magyar kőfaragó-iparos felszólal azért, mert a „Zenepalota”, fővárosunknak egyik legjelentősebb ezidei építkezésénél csak a kőfaragómunka révén circa száznegyvenezer koronát fog Ausztria önelégült mosolylyal bezsebelni és pedig azon egyszerű oknál fogva, mivel a nevezett munka jelentős része külföldi anyagokból lett előírva. Százezer koronára rug a gránitmunka és negyvenezerre a karszt-márványmunka.

Igaz ugyan, hogy a gránitmunkánál nincs kikötve, hogy az külföldi anyagból legyen, fájdalom azonban, hazánkban ma még a gránitipart csakis az utcakövezők üzik és nemesebb gránitot feldolgozó ipartelepeink egyáltalán nincsenek, amit a kormány bizonyára szintén tud.

Hogy pedig a karszt-márvány Isztriában terem és ott is lesz feldolgozva, azt minden laikus tudja és minthogy a nevezett munkákra az árlejtés is meg lett már tartva, egész bizonyossággal állíthatjuk, hogy a kőfaragómunka értékének majdnem harmadrésze Ausztriának jut.

Már most az a kérdés merül fel, hogy feltétlenül szükséges volt-e itt a külföldi anyagok alkalmazása és nem lehetett volna-e azokat mellőzni? Mert ha nem, az esetben a kormány szalválva lenne.

Konstatáljuk azonban, hogy a külföldi anyagok mellőzhetők lettek volna. Mert gránit csakis ott nélkülözhetlen, ahol rendkívüli hordképességét kell igénybe venni, ez az eset azonban itt nem forog fenn, minthogy ezen építkezésnél a gránit csak façadburkolásra fog alkalmaztatni. Ilyen célnak megfelelő kőanyaggal pedig bőven meg vagyunk áldva.

Igaz ugyan, hogy az egyéni izlések nagyon különbözök és lehet, hogy a tervező műépítész urak műizlése a gránit nobilis strukturájában csucsosodik ki. Vannak azonban olyan jónevelésű emberek is, akik a szép szürke márványt, vagy mészkövet előnyben részesítik, habár az 2-300 százalékkal olcsóbban szerezhető be.

Ugyanígy vagyunk a karsztmárvánnyal is. Lépcsőfokoknak és ajtókereteknek külföldön a legfényűzőbb építkezéseknél is előszeretettel alkalmazzák a mi piszkei vörös márványunkat, mi azonban, sovén magyarok, előnyben részesítjük a sokkal megbízhatóbb karszti márványt, hogy még jobban tömjük az osztrák papzsákokot.

Levél a szerkesztőhöz.

A posta intézményét mindnyájan élvezzük és mindnyájan elismerjük, hogy a kereskedelmi kormány a levelek, táviratok és küldemények gyors kézbesítése érdekében mily célszerű ujitásokat léptetett életbe. — Valóban bámulatos, hogy a kézbesítési közegek, mint a levélhordók, távirat-, csomag- és pénzküldemény-kézbesítők, mily emberfeletti munkát végeznek, mert a körülbelül 1000 tagból álló személyzet feladata, hogy a Budapestre érkezett küldeményeket napról-napra minden fennakadás és haladék nélkül, a címzetteknek pontosan kézbesítse.

Nem akarom a kézbesítési közegek munkáját leírni, mert azt mindenki ismeri; de érdekükben szót akarok emelni. A kézbesítők legnagyobb része családos ember és sajnos, aránylag oly csekély javadalmazásban részesülnek, hogy családjukat eltartani ugyancsak gondot okozhat. A jövőről való gondoskodás így körülmények között ki van zárva és ha

részesülnek is nyugdíjban, ez természetesen oly csekély, hogy még a legszükségesebbek fedezésére is kevés. — A kézbesítőknek tehát fokozottabb mértékben van szükségük egészségükre, hogy így hivatásuknak megfelelő, családjukról — úgy-ahogy — minél hosszabb ideig gondoskodhassanak.

Kérelmem odairányul, hogy a postai kézbesítő-közegeknek megengedtesék, miszerint ott, ahol személy-felvonók vannak, ezeket díjtalanul használhassák, miáltal számtalan emelet megmászásától megkíméltetnének. — Ily házakban azután a kézbesítést a legfelsőbb emeleten kezdenék és az első emeleten végeznék.

Háztulajdonosainkon mulik tehát, hogy körülbelül 1000 ember egészségét kímélik. A kézbesítés is gyorsíthatná, mert a lépcső-mászkalás — tüdőn és lábon kívül — sok időt is vesz igénybe.

Kérelmem hathatós támogatása érdekében elsősorban a „Háztulajdonosok egyesületé”-hez fordulok.

Ezer család hálaája fogja kísélni azokat, kik ezen ügy érdekében közreműködnek.

Budapest, 1904. október 28-án.

Jahoda Adolf
részvénytársasági cégvezető.

KÜLÖNFÉLÉK.

Záloglevelek konverziója. Az Egyesült budapesti fővárosi takarékpénztár a kisorsolt és folyó évi november hó 2-án beváltásra kerülő 4 $\frac{1}{2}$ százalékos záloglevelei tulajdonosainak a kisorsolt címletek kicserélésére felajánlja 4 százalékos zálogleveleit oly kedvezménynyel, hogy minden kisorsolt 4 $\frac{1}{2}$ százalékos záloglevél ellenében kiszolgáltat hasonló értékű 4 százalékos záloglevelet és megtérít minden 100 K névérték után 2 K 25 fillért készpénzben. Ezen kedvezményes kicserélés f. évi november hó 20-ig eszközölhető.

Petroleum-koksz. A petróleumtermékek számos tagból álló hasznos sora egy új anyaggal szaporodott, amely ha tényleg beválik, igen nagy szerepet fog játszani az iparban. — Ezen anyag a Lidoff A. P. orosz tanár által felfedezett petróleum-koksz, amelynek előállítására nehéz nyersolajat használ. Már többször javasolták az agyagos földolajoknak, melyek kevés könnyű produktumot szolgáltatnak, részleges bontását megkísérelni, hogy az ekként legalább részlegesen megkeményedett terméket a tüzelés céljaira felhasználni lehessen. Lidoff tanár azonban nem elégszik meg a jelzett eredménynyel, hanem a bontást mindaddig tovább folytatja, míg a termék kemény kokszsá nem alakul át. A koksznak a metallurgiában való jelentékeny szereplése eléggé ismeretes, mert a koksz igen gyakran pótolhatatlan ágense a fémek színtésének. Ha bármilyen módon lehetővé válnék tehát petróleumból jó minőségű kokszot előállítani, ezen siker annál nagyobb jelentőséggel bírna, mivel tudvalevő dolog, hogy nem minden és mondhatni csak igen kevés szénfaj alkalmas a kokszolásra. — Jóminőségű petróleum-koksznak tehát igen nagy kelendősege volna. A már régebbi idő óta folyamatba tett és legeslegújabb nagy rendszerességgel folytatott kísérletezésekből kitűnt, hogy nehéz, pl. Grosny-olajakból termelt tisztálási maradékok bomlásuk közben 5 százalékos gázt, 85 százalékos folyós szénhidrátokat és 10-11 százalékos szilárd kokszot adnak. Megjegyzendő azonban, hogy ily eredményt csak oly desztilláció-folyamat mellett lehet nyerni, amelynél a hőmérséklet pontosan 400 és 420 fok C között van. Magasabb hőfok mellett a gázok és szénhidrátok, melyek már magasabb hőben forrni kezdenek, tulsulyba jutnak. A desztilláló folyamat ezen menetéből, illetve az amellel használható hőmérséklet alapján Lidoff a következő kombinációhoz jut: Száz pudnyi nyers olajból, amelynek értéke 6 rubel, 10 $\frac{1}{2}$ rubel értékű terméket lehet nyerni. A terméknek értéke tehát 75 százalékkal magasabb, mint a nyers anyagé; ezen számításnál Lidoff tanár az operációk költségeit tekinteten kívül hagyta, mert, mint ő mondja a szén kokszolásánál szerzett tapasztalásokból következtetve, bátran fel lehet tenni, hogy ezen tényező a termelés költségeit nem fogja tulságosan megnagyobbítani.

A cement mint a vasrozsa ellenszere. A „Baumaterialienkunde” című folyóiratban közzétett kísérletek szerint a

KUTTNER MIKSA

Specialista, főző-tűzhely-összekötötésével vagy saját tűzhelylyel. Gőz magán- és nyilvános fürdő melegvízkészítő berendezésekben.

légszusz., vízvezeték-, osztorház- és épület-bádogos vállalkozó
BUDAPEST, IX., Üllői-ut 109. sz.

Vállalat; jókarban tartási bérletekre, évi utólag negyedévenkénti fizetendő átalány ellenében.
Telefon: 71-71.

30

koronáért készítik mérték után elegáns férfi-öltönyt vagy felöltőt a legújabb divat szerint; a legizesebb kivitelben, a legfinomabb gyapjuszövetekből.

Fischer Ernő

férfi szabó.
VIII., Német-utca 40.

közönséges portlandi cement kitűnő óvszernek bizonyult a vasrozsdával szemben, annyira, hogy még igen vékony rétegekben alkalmazva sem téveszti el hatását. A betont, mely a rozsdának állítólag biztos óvszere, vastag rétegekben kell alkalmazni hézagok és üregek nélkül. Azonkívül egész nedvesnek kell lennie ott, ahol az érccel érintkezésbe hozatik. A salakos betonnál a rozsdásodásokat nem a kénnek, hanem főképpen a salakban foglalt vasoxydnak kell tulajdonítani, ha azonban nincsenek benne üregek és még nedvesen jól levezetik, a vasnak épp oly oltalmat biztosít a rozsdá ellen, mint a göröngyös beton. Rendkívül fontos, hogy a vas tiszta legyen, amikor a betonba beáraztatik. Tisztátalan vasat a beárazás előtt hígított kénsavval le kell mosni és mésztejbe kell mártani vagy homokfúvóval letisztítani.

A szobafűtés hygienikus szabályai. A fűtés kezdeténél az ablakokat nyitva kell tartanunk, mert mennél több friss levegő van a szobában, annál jobban hűz a kályha s így nem füstöl. A kályha apró nyílásain mérges égési-termékek terjedhetnek el a szobában. A hamut óvatosan kell eltávolítanunk, nehogy por támadjon a szobában. A kályhát és a csöveket naponta le kell porolnunk (legjobb nedves ruhával), mert ebből mérges gázok keletkeznek. A szobalevegő kellő nedvességének fenntartása okából, tanácsos a szobában vízzel telt nyitott edényeket tartani. 18–20° C. meleg elegendő egészséges felnőt számára, gyermekeknél valamivel alacsonyabb, öregebb embereknél valamivel magasabb legyen a szoba hőmérséke. Aki 20° C. melegenél fázik, végezzen erősebb testi mozgásokat, igyék valami meleget, és öltözködjék melegebben, de a szoba ekkor se legyen túlfűtve. (Dr. B.)

Levegő-tisztítás. Háziurak sokszor vannak azon helyzetben, hogy a szobákban, lépcsőházban stb. levő romlott, bűzös levegőt gyorsan el kell távolítani. Erre legjobb a következő eljárás: egy evő-kanálnyi terpentín-olajat egy liter vízbe öntünk s ezen folyadékot addig rázzuk, amíg fehéres színt vesz fel. Ezen fehéres folyadékot azután porlasztó segítségével a szobába, vagy egyéb tisztítandó helyiségben szétporlasztjuk. Vagy ha nincs kéznél porlasztó, akkor ezen folyadékot a szobába szét fecskendezzük. Csak arra kell ügyelnünk, hogy a terpentín-olajat jól összekeverjük a vízzel, amit — a mint fentebb mondtunk — a folyadék fehéres színéről láthatunk. A terpentín nemesac tisztítja a szoba levegőjét, hanem az apró organizmusokat (bacillusok) is elpusztítja, tehát a levegőt dezinficiálja is. Még erősebb hatást érhetünk el, ha ezen említett elegyhez még néhány csepp ecet-aethert is adunk. (Dr. B.)

A kémények elhelyezése. A kémény helyes funkcionálása különösen akkor várható, ha egy kéménycső csak egy tűzhelynek szolgál, mert a kellő légvonatot a tűz csak így kaphatja. Sajnos, az építkezés nem eszközölhető mindig úgy, hogy annyi kéménycső helyeztessék el, ahány tűzhely éppen az illető házban felállítatott. Mindenesetre azonban ezen körülményre figyelemmel kell lenni ott, ahol lehet, mert nagy lakásokból álló házaknál ez okvetlenül keresztül vihető és ezért felhívjuk a háztulajdonosok figyelmét, hogy új házak építésénél a külön-külön kéménycsövek felállítását az építész-től követeljük. Ahol sok koromképződés várható, ott a kéménycsövek egészen a pincéig levezetendők, mert így a korom könnyebben levezethető és a cső alaposan megtisztítható. — Gázfűtéséknél a kéményeket okvetlenül úgy kell felállítani, hogy minden tűzhelynek meg legyen a külön kéménycsőve.

Mesterséges padlóburkolat. A mesterséges padlóburkolatok készítésével foglalkozó iparágak ujabban oda törek-szenek, hogy aszfaltszerű termékeket állítsanak elő, mivel a szokásos aszfaltburkolat készítése költséges és hosszadalmas. A „Westdeutsche Thomasphosphát-Werke G. m. b. H.“ cég Berlinben oly anyagot készít, mely technikai tulajdonságaira nézve nem áll az aszfaltburkolatok mögött és alacsonyabb áron állítható elő a következő eljárással: A felmelegítés segítségével megömlesztett aszfalttermékhez annyi salaklisztet keverünk, amennyit az elsőnek zsíros alkatrészei megenged-nek és amennyit az egész tömegnek halmazállapota meg-kíván. Nagy fontosságú az, hogy az egész tömeg főalkat-részt a salakliszt alkossa, miért is itt telítő- és kötőanyagok gyanánt a kátrány- és gyantatartalmú termékek és az olajok alkalmazandók, telítőanyagoknak pedig a homok vagy kavics ajánlható. A keveréket, amelynek összetételi arányát a készí-

tendő padlóburkolat minősége határozza meg, bizonyos ideig folytonos kavarással mellett főzzük és azután megmerevedni hagyjuk, mely után egy kemény, rugalmas, aszfaltszerű terméket nyerünk, amely minden fajta padlóburkolathoz használható. Általánosan úgy választjuk az alkatrészek töme-gének arányát, hogy az egész tömeg $\frac{1}{10}$ részt a salakliszt képezze, míg a maradék aszfaltszerű termékekből, kötő- és telítőanyagokból álljon.

Magyar Építő Részvénytársulat, ez elsőrendű intézetünk elhatározta, hogy üzletkörét a magasépítkezésekre ki fogja ezentúl terjeszteni. A cég régi jó hírneve teljes garanciát nyújt aziránt, hogy minden possibili építőüzletet tisztéséges alapon és teljes erővel effektuál. Maga a társulat nem fog tervezni, sem vállalni, a vállalatokat kiadja, a tervezéseket pedig megkapja az az építész, akit az építető bizal-mával kitüntet, illetve az, aki az üzletet, a munkát a társulat-nak hozza.

Főtőrekvése a M. Építő Részvénytársulatnak a finan-cialis rész megvalósítására irányul. Első helyre amorti-zációs kölcsönöket nyújt s ezenfelül második helyre hosz-szabb időtartamra adott kölcsönrel segíti elő az építés keresztülvitelét.

Világos, hogy e társulat minő üdvös hatással lesz az építő és vállalkozó kedv fellendítésére, mert hiszen maga is azon fog fáradozni, hogy az építések lehetővé tegye, ami pénzintézeteinknél, bankjainknál tudvalevőleg nem konstatal-ható; ezeket kötik a szigorú alapszabályok, amelyek a költ-ségvetés bizonyos százalékának kölcsönzésén túl semmiféle támogatást meg nem engednek.

Az új üzletkör többek közt egyleti-, klub- és árú-házak, valamint vidéki középületek, kaszárnyák felépítésének lehe-tővé tételére terjed, még pedig, mint említettem, amortizációs kölcsön alapján.

A lakások egészségügyi helyzete és javítása. Párisból táviratozzák: A lakások egészségügyi helyzetének és javítá-sának tárgyában november 1–8-ig nemzetközi kongresszus lesz, melynek élén a francia kormány áll. A kongresszuson résztvenni szándékozók jelentkezzenek a vezértitkárnál (Marié-Davy, Páris, Rue-Brézin 7.), 20 frank beírási díj beküldése mellett. A bejelentést legkésőbb október 15-ig kell megtenni, azért, hogy a résztvevők idejekorán megkaphassák jegyeiket, amelyek egész Franciaországban, mint általában a külföldön 50 százalék utazási kedvezményre jogosítanak.

A magyar záloglevelek Ausztriában. A befektetési érté-kek kereslete nem mondható ugyan rendkívülinek és a tőke-képződés jelentékenyebb részét mostanában mégis csak a járadékok abszorbeálják, de azért még mindig van itt piac záloglevelekre is. Ez az oka annak, hogy azok a magyar pénzintézetek, amelyek a jelzálogüzletekkel foglalkoznak, zálogleveleiket mindenkor a bécsi börzén is kotiroztatják. De nemesak az osztrák, hanem a külföldi piacok számára is elengedhetetlen szükség a bécsi tőzsdei jegyzés. Valahány-szor az egyik vagy másik magyar pénzintézet záloglevelei-nek jegyzését kéri, itt mindannyiszor újabb vita indul meg a tőzsdekamarában. Azok az urak, akik itt a tőzsdekamarát képezik, minden újabb magyar záloglevél-kotirozásnál újabb érdeksérelmet szimatolnak, de miután egyéb kifogásokat nem tehetnek, hát csak előszedik mindig és mindig azt a régi nótát, hogy a záloglevelek biztosításáról szóló törvények nem azonosak Ausztriában és Magyarországon. Így Magyarországon a záloglevelek kibocsátása az egyes intézetek részéről nincs korlátozva és minden intézet annyi záloglevelet bocsáthat ki, mint amennyi zálogüzletet tud kötni. Ezzel szemben Ausztriában, a copf e klasszikus hazájában, a jelzálogintézet kénytelen mindenkor a záloglevél-forgalom növekedésére külön engedélyt kérni. A fedezési módok nem azonosak. épen úgy, amint eltérnek a biztosítéki alap tekintetében is. Így a magyar intézetek a kibocsátott zálogleveleknek csak $\frac{5}{10}$ -ot kötelesek a biztosítéki alapon letenni, míg Ausztriá-ban egészen más módokat alkalmaznak. Ezek a különben nem is lényegbe vágó intézkedések már most minden egyes esetben, amikor arról van szó, hogy valamely újabb magyar záloglevelet kotirozzanak a bécsi börzén, mindig fölvetetnek ama kívánsággal egyetemben, hogy az osztrák jelzálogbankok és egyúttal az osztrák pénzügyi körök érdekében szükséges volna azokat az eltéréseket, amelyek az osztrák és a magyar

Központi szálloda
Budapest, VII., Baross-tér 23. sz.

==== a keleti pályaudvarral szemben. ====



Elsőrangú szálloda. Csupa utcai szobák. Olesó árak. Kifogástalan kiszolgálás. **Kávéház** és **étterem.** — **Színház után friss ételek.**

záloglevelek között vannak, élesebben kifejezésre juttatni, mint ahogy eddig történt. Ezt különösen azért óhajtják, mert több bankintézet majdnem kizárólag a magyar záloglevelek eladásával foglalkozik, minthogy ez jövedelmezőbb is, mint az osztrák záloglevelek árusítása. E kérdésekben még nem sikerült azonban semmiféle határozatot sem provokálni, aminthogy ez nem is igen sikerülhet, mert oly erőszakolt ennek a kérdésnek a fölvetése és tényleg nincs is alapja. Azonban mégis minduntalan felmerül a tőzsdekamarában és annál határozottabb lesz, minél inkább szaporodik a Bécsben kotírozott magyar záloglevelek száma.

Ingtatlanok árverése Budapesten.

Özv. Farkas Béláné ellen, Weisz Ignác és érdektársai, VII., Rákosárók-u. 4511. hrsz. ingatlan, kik. ár 39,473 kor., budapesti tszék. nov. 24. — Igó János ellen, Magyar jelzalog hitelbank, VIII., Hunyady-u. 6899. hrsz. ház, kik. ár 129,360 K, bpesti tszék, nov. 16. — Ifj. Nagy Ferenc ellen, Barabás Béla, IX., Ferencz-körut 9472. hrsz. ház 255,904 és VII., Aréna-ut és Névtelen-u. sarok 4300—4304/10. hrsz. ház 329,701 kor. kik. árban, bpesti tszék, nov. 9. — Renkl Tamás ellen, Egyesült budapesti fővárosi takarékpénztár, VI., Angyal-föld 1529—1530., 1532., 1539/38. hrsz. ház, kik. ár 221,619 K, bpesti tszék, okt. 28. — Szabó István dr. ellen, Marton Ödön dr., VII., Kertész-u. 4828. hrsz. ház, kik. ár 177,426 korona, bpesti tszék, dec. 7. — Bükkerti Irma férj. Vicenti Lajosné ellen, Schwarcz Sámuel, VIII., Nagyfuváros-u. 5958. ház, kik. ár 66,141 kor., bpesti tszék, nov. 12. — Fischer J.-féle porcellán- és majolikagyár rt. (felszámolás alatt) elleni önkéntes árverés, VII., Dob-u. 63. sz. ház, kik. ár 268,330 k., bpesti tszék, dec. 1. — Novák Ferenc és érdektársai ellen, Osztrák földhitelintézet, VI., Kis János-u. 4081/a. hrsz. ház, kik. ár 180,787 kor., bpesti tszék. nov. 28. — Ruttkay János és Beretvás Farkas dr. ellen, Egyesült budapesti fővárosi takarékpénztár VI., Ujvilág-u. 488. hrsz. ház, kik. ár 127,037 k., bpesti tszék, nov. 15. — Schweiger Gyula ellen, Adler Lajos és fia, VI., Révay-u. 3792. hrsz. ház, kik. ár 505,455 k., bpesti tszék, nov. 29. — Weiszberger Egon és érdektársai ellen, Gyöngyösi takarékpénztár egyesület, VIII., Berzsenyi-u. és Tisza Kálmán-tér sarok 5850. hrsz. ház, kik. ár 263,640 korona, bpesti tszék, nov. 30.

A testület elnöke: Gróf SZAPÁRY PÁL.
Szerkesztő-tulajdonos: Dr. REICHFELD IZOR.

Ajánlközesok.

Az ezen rovatban ajánlközesok a hirdetésben kitüntetett minősítésüket és megbízhatóságukat okiratokkal igazolták, miért is nevezettek háztulajdonos tagtársainknak lemelegebben ajánlhatjuk.

Pető Péter, Kecskemét, Jókai-utca 39. Ez idő szerint még gazdálkodó, keres házfelügyelői állást. 2 4000 korona 561 óvadék.

Valian Miklós nős, volt házmester, óvadékkal házmesteri állást keres a VI. kerületben. A szerelést érti. Bajnok-utca 24. III. 22. 566

Jakobovics Béla, Orczy-út 47. III. 11. Igen megbízható lakatos, a gáz- és vízvezeték-szerelést érti és végzi, hosszabb évi bizonyítványokkal, nagyobb házban óhajt házfelügyelői állást. 567

Gyalog Gyula, volt házfelügyelő 5 évig egy nagyobb bérházban, postás, nős, gyermektelen, óvadék ingatlanban (4000 kor.) keres állást. Kisebb kőműves, szerelőmunkát kifogástalanul végez. Hajnal-u. 5. I. 9. 568

Pilis András állami hiv. szolga, fővám-palota I. 55, azelőtt urasági inas volt, keres házmesteri állást, nős, 2 felnőtt gyermekkel, óvadék értékpapirban.

Puskás András kőműves, szerelő, jó bizonyítványokkal, nős, összes javításokat elvállalja. I., Budafoki-út 41. 569

Tűz!

Tűz!

Tűz!

Legbiztosabb féregirtó-szer. Világhírű találmány, mely a falak festéseit s a kényes szövöves butorokat nem rongálja és nem foltozza. Szagtalan. Előnye a gőz-irtással szemben az, hogy a gőz a poloskapeteket kikelésükben csak elősegíti s az élő poloskát is csak akkor öli meg, ha nincsenek mélyen a falban és butorokban elrejtőzve. De a tűz a poloskákat petéstől együtt a fal és butor repedéseiből tökéletesen kiirtja. Hatóságok, ú. m. főv. állami rendőrségi és katonai lak-tanyákban a tűz teljesen biztos és olosónak bizonyult. Tűz a falakat 10 milliméter mélyre praeparálja. Háztulajdonosok és szállodások a falak és butorok féregirtására előfizethetnek. Egy szoba falainak és butorainak féregirtása 2 perc. Tűz Féregirtó Vállalat Budapesten, Stefánia-út 7. szám

KALAPKIRÁLY

Elismert specialista 3.—, 4.—, 5.— koronás férfi és női elsőrangú kalap-különlegességekben.

Budapest, IV., Eskü-ut 6. Klotild-palota.

Házbér-könyvek, Lakbér-könyvecskék, Lakbér-szabályok, Lakó-nyilvántartási könyvek, Lakás-üresedésként kifolyó adóleírásai kérvények, Bejelentések lakások kiadásáról, Kiköltötési keresetek, Biról lakfelmondási kereset

LANDAU JÓZSEF

kaphatók Budapest, VIII., József-körut 48. (a Baross- és József-utcák között).

Mindennemű nyomtatványok jutányosan készíttetnek el.

RÁKOSI JAKAB

BUDAPESTEN, VIII. SZŰZ-UTCA 5. SZ.

elvállal bádigos-, vízvezeteki, fürdőberendezési és gázszerelő-munkákat és azok jókarban tartását jutányos árban.

TELEFON 61-49.



TELEFON 61-49.

SZALON-CIMBALMOK.

Pedálos. Barna, vagy feketében, kitűnő erős, csengő hanggal, erős szerkezettel, 3 évi jótállással. Bolti ár 150 frt, nálam 75 frtért kapható a készítési telepen

VII., Nefelejts-utca 45. szám.

JEGESI GÉZA

műköveles cimbalomkészítő.

Arjegyzéket bermentve küldök.

BRAUN és TÁRSA BUDAPEST, VII., Sip-utca 14. sz.

állandóan raktáron tart, vesz és elad kávéházi és vendéglői berendezéseket. Alpacca-, kinaezüst evőkészletekből állandó raktár. Feltűnő olcsó árak!

PÉNZ!

földbirtokosoknak
40-óra.

Készpénzben folyósítunk kölcsönöket a birtokok érték 75-85% -ig, II-od helyre 5% kamattal mellett.

Tisztviselők,

katonatisztek

minden 1000 korona kölcsön után tőke- és kamat-örösz-tésre havonta

10 év tartamra	circa	11 K
12 "	"	9 "
15 "	"	8 "
20 "	"	8 "

Tájékoztató, ki mennyi kölcsönt kaphat:

1800 K fiz. után kap ca.	1500 K
2000 "	280 "
2200 "	400 "
2400 "	600 "
2600 "	650 "
2800 "	700 "
3000 "	1000 "
4000 "	1200 "
5000 "	1200 "
6000 "	1400 "

Katonatisztek

házasági óvadéknak 50-70% -ig 5/10% mellett

váltókölcsönt

4-5 évi törlesztésre.

KEZESNÉLKÜL

4 1/2 0/0-ra koronáig

BUDAPESTI HÁZAKRA

II-od helyre. Felvilágosítás vagy pro-pektust ingyen küld

Országos Földhitel-

— közvetítő Vállalat

BUDAPEST, Erzsébet-körut #2.

Uj! Önvédelmi bot. Uj!

Mérnökök, orvosok, gazdatisztek, erdészek biztos övszere a vadállatok ellen. Vasuti örök, munkafelügyelők, az ország postásai okuljanak a Boda pénzes-levélhordó esetén. Községi éjjeli örök, kőbírók, ügyvédek, vásárookra járó kereskedők részére nélkülözhetetlen. Mészárosoknak a bika ellen. Megfizethetetlen sétatot, vasesőből, acélszigonnyal, díszes modern kivitelben, nikkelezett fogantyúval. Kutyá el nem harapja. **Ara 4, 6, 8, 10, 12, 15 korona.**

Szétküldés utánvétel. **OROSZ MÁTYÁS** feltalálónál, új Kapható kizárólag iparickek ké-sztője. Budapest. VII., Elemér-utca 37. sz. Magyarországra egyedüli jog.

SPREI HENRIK angol női-szabó.
Budapest, IV., Koronaherceg-utca 7. II. lépcső 1. em. 10.

Feleki és Testvére

férfi-szabók.

Budapest, VI. kerület, Gyár-utca 10. sz.
Megrendeléseket jutányosan és pontosan eszközölnék.

HIRDETÉSEK felvételnek lapunk kiadóhivatalában.

A vonatok indulása Budapestről.

Ervényes 1904. október hó 1-től.

A nyugoti pályaudvaron				A keleti pályaudvaron					
vonal-szám	óra	perc	vonal-neme	délelőtt	vonal-szám	óra	perc	vonal-neme	délelőtt
102	1	00	kel. ost. expr. v.	(Bécs, Páris, Ostende, London)	28	6	20	sz. v.	Triest, Nagy-Kanizsa
146	5	50	sz. v.	Palota-Ujpest	10	6	45	"	Bécs, Graz
6102	6	35	"	Cegléd, Szolnok	912	7	00	gy. v.	Szabadka
150	6	40	"	Dunakeszi-Alag	302	7	10	"	Ruttká, Berlin
4102	6	45	"	Esztergom	906	7	15	sz. v.	Belgrád, Bród
148	6	55	"	Palota-Ujpest				"	(Gyulafehérvár, Nagyszében, Kolozsvár, Tóvis, Maramaros-Sziget)
6012	7	05	v. v.	Lajosmizse	604	7	25	gy. v.	(Bukarest, Verciorova, Bázias)
1404	7	20	gy. v.	Zsolna, Berlin	1302	7	30	"	Fehring, Graz
104	8	00	"	Bécs	402	7	40	"	(Kassa, Munkács, Maramaros-Sziget)
152	8	05	sz. v.	Dunakeszi-Alag	1508	7	50	sz. v.	Kassa, Csorba
708	8	15	gy. v.	Temesv. Orsova, Bázias	318	8	00	"	Gödöllő
712	8	30	sz. v.	(Temesvár, Karánsebes, Bázias)				"	(Zágráb, Fiume, Torino, Róma, Pécs, Vinkovce)
116	9	25	"	Bécs, Berlin	606	8	10	sz. v.	Arad, Brassó
154	9	35	"	Palota-Ujpest	1006	8	15	"	(Zágráb, Fiume, Pécs, Bród)
délután				délután					
6104	12	05	sz. v.	Cegléd, Szolnok	408	8	35	"	(Munkács, Maramaros-Sziget, Stanislau, Ruttká, Berlin)
156	12	15	"	Palota-Ujpest				"	(Kis-Kőrös, Győr, Bécs, Szombathely)
128	12	25	"	Nagy-Maros	310	12	35	"	Hatvan, Miskolcz
4108	12	50	"	Dorog	320	1	30	"	Gödöllő
158	1	10	"	Dunakeszi-Alag	602 ¹⁾	2	00	gy. v.	Arad, Bukarest ²⁾
106	1	45	gy. v.	Bécs, Páris				"	(Bécs, Páris, London, Fehring, Kolozsvár, Tóvis, Szatmár-Németi)
4112 ¹⁾	2	05	sz. v.	Pilis-Csaba	504	2	15	"	Szolnok
160	2	20	"	Palota-Ujpest	510	2	20	sz. v.	Bicske
704	2	30	gy. v.	(Verciorova, Bukarest, Bázias)	404	2	35	gy. v.	Kassa, Lemberg
120	2	35	sz. v.	Ersekujvár	904	2	40	"	(Bosna-Brod, Belgrád, Konstantinápoly)
4104	2	40	"	Esztergom	312	2	40	sz. v.	Hatvan
720	2	45	"	Cegléd	1002	3	00	gy. v.	Pécs, Eszék, Gyékényes
6002	2	55	"	Lajosmizse	910	3	10	sz. v.	Szabadka
162	4	15	"	Palota-Ujpest	1022	3	20	v. v.	(Adony-Pusztasza-bócs, Paks)
130	4	25	"	Nagy-Maros	304	3	30	gy. v.	Ruttká, Berlin
716	4	30	"	Szeged	16	4	30	sz. v.	Győr
108	5	15	gy. v.	Bécs	322	5	20	"	Gödöllő
164	6	00	sz. v.	Palota-Ujpest	308	5	35	"	Ruttká, Berlin
1406	6	15	gy. v.	(Zsolna, Berlin, Pozsony)	508	5	45	"	Kolozsvár, Brassó
124	6	20	sz. v.	Párkány-Nána	314	6	25	"	Hatvan
4106	6	40	"	Esztergom	1004	6	50	gy. v.	(Zágráb, Fiume, Róma, Nápoly)
710	6	50	"	(Verciorova, Bukarest, Bázias)	1706	7	05	sz. v.	M.-Sziget, Stanislau
6014	7	25	v. v.	Lajosmizse	22	7	25	"	Bicske, Triest
166	7	40	sz. v.	Palota-Ujpest	1008	8	30	"	(Zágráb, Fiume, Pécs, B.-Brod)
132 ²⁾	7	50	"	Vác	1510	8	45	"	Kassa, Csorba
168	8	30	"	Palota-Ujpest	502	9	15	gy. v.	(Kolozsvár, Bukarest, Stanislau)
118	10	00	"	Bécs, Páris	406	9	40	sz. v.	(Lemberg, Kassa, Maramaros-Sziget)
706	10	10	gy. v.	(Szeged, Bázias, Bukarest)	1304	9	40	"	Fehring, Graz
714	10	20	sz. v.	Kis-Kun-Félegyháza	608	10	00	"	Arad, Brassó
1408	10	30	"	Zsolna, Berlin	908	10	10	"	Belgrád, Eszék, B.-Brod
902 ³⁾	11	20	keleti expr. v.	(Belgrád, Konstantinápoly)	12	10	30	"	Bécs, Sopron
702 ⁴⁾	11	30	keleti expr. v.	(Bukarest, Konstantinápoly)	328	11	10	v. v.	Ruttká, Miskolcz

¹⁾ Vasár- és ünnepnapokon bezárólag november 20-ig közlekedik.
²⁾ Csak október és április hónapokban közlekedik.
³⁾ Minden kedden, esütörtökön és vasárnapon közlekedik.
⁴⁾ Minden szerdán és szombaton közlekedik.

A vonatok indulása Buda-Császárfürdő kitérőről

délután			
4002	6	14	sz. v. Esztergom
délután			
4008	12	30	sz. v. Dorog
4012 ¹⁾	1	55	" Piliscsaba
4004	2	29	" Esztergom
4006	6	30	" Esztergom

¹⁾ Bezárólag november 15-ig, azontúl csak Brassóig közlekedik.
²⁾ Csak hétköznapokon közlekedik.

A vonatok indulása Budapest-Józsefvárosról.

délután			
326 ²⁾	7	00	sz. v. Pécel

A vonatok érkezése Budapestre.

Ervényes 1904. október hó 1-től.

A nyugoti pályaudvaron				A keleti pályaudvaron					
vonal-szám	óra	perc	vonal-neme	délelőtt	vonal-szám	óra	perc	vonal-neme	délelőtt
701 ¹⁾	12	50	kel. ost. expr. v.	(Konstantinápoly, Bukarest)	645	5	00	t. szsz.	Mária-Radna, Nvárad
143	5	40	sz. v.	Dunakeszi-Alag	327	5	20	v. v.	Berlin, Ruttká
6101	6	15	"	Szolnok, Czegléd	1707	5	45	sz. v.	Stanislau, M.-Sziget
1407	6	25	"	Berlin, Zsolna	607	6	10	"	Brassó, Arad
145	6	35	"	Palota-Ujpest	19	6	15	"	Bicske, Gyékényes
217	7	05	tv.sz.sz.	Párkány-Nána	405	6	35	sz. v.	(Lemberg, Kassa, Maramaros-Sziget)
709	7	15	sz. v.	(Bukarest, Verciorova, Bázias)	11	6	40	"	Bécs, Triest
4107	7	25	"	Dorog	907	7	05	"	Belgrád, Bosna-Brod
147	7	35	"	Palota-Ujpest	507	7	10	"	Brassó, Kolozsvár
117	7	45	"	Paris, Bécs	1303	7	25	"	Graz, Fehring
6011	7	50	v. v.	Lajosmizse	317	7	25	"	Gödöllő
149	8	00	sz. v.	Dunakeszi-Alag	309	7	35	"	Hatvan
131	8	10	"	Párkány-Nána	501	7	50	gy. v.	Bukarest, Brassó
713	8	25	"	Kis-Kun-Félegyháza	1021	7	50	v. v.	(Paks, Adony-Pusztá, szabolcs)
4101	8	35	"	Esztergom				"	(Fiume, Zágráb, Bosna-Brod, Pécs, Csorba, Kassa)
151	9	10	"	Dunakeszi-Alag	1005	8	10	sz. v.	Hatvan
1403	9	40	gy. v.	Berlin, Zsolna, Pozsony	1509	8	15	"	(Torino, Róma, Fiume, Zágráb)
153	10	20	sz. v.	Palota-Ujpest	311	8	45	"	Szabolcs
715	10	55	"	Szeged	1003	8	50	gy. v.	(Torino, Róma, Fiume, Zágráb)
119	11	05	"	Ersekujvár	13	9	05	sz. v.	Győr
délután				délután					
155	12	55	sz. v.	Palota-Ujpest	509	9	05	"	Szolnok
703	1	25	gy. v.	(Bukarest, Verciorova, Bázias)	307	9	45	"	Berlin, Ruttká
103	1	50	"	Paris, Bécs	909	9	50	"	Szabadka
157	2	10	sz. v.	Dunakeszi-Alag	27	10	15	"	N.-Kanizsa, Triest
159	3	05	"	Palota-Ujpest	délután				
6001	3	15	"	Lajosmizse	319	12	15	sz. v.	Gödöllő
127	3	55	"	Nagy-Maros	7	12	30	"	(L/m. Bruck, Szombathely, Győr)
6103	4	15	"	Szolnok, Czegléd	301	12	50	gy. v.	Berlin, Ruttká
4103	4	30	"	Esztergom				"	(Konstantinápoly, Belgrád, Bosna-Brod)
161	5	40	"	Palota-Ujpest	903	1	10	"	(Eszék, Bukarest ¹⁾ , Arad)
115	5	55	"	Bécs, Berlin	1901	1	30	"	Gyékényes, Eszék, Pécs
163	6	50	"	Palota-Ujpest	401	1	30	"	Lemberg, Kassa
105	7	00	gy. v.	Bécs	1	1	45	"	(London, Páris, Bécs, Fehring)
711	7	10	sz. v.	Temesvár, Bázias	503	1	50	"	(Tóvis, Kolozsvár, Szatmár-Németi)
707	7	40	gy. v.	(Orsova, Bázias, Temesvár)	313	3	10	sz. v.	Hatvan, Szerencs
4109 ²⁾	8	10	sz. v.	Pilis-Csaba	321	5	40	"	Gödöllő
165	8	20	"	Palota-Ujpest	15	6	35	"	Győr
125	8	45	"	Nagy-Maros	505	6	40	"	(Brassó, Kolozsvár, Stanislau, M.-Sziget)
107	9	05	gy. v.	Bécs	905	6	55	"	Belgrád, Brod
4105	9	15	sz. v.	Esztergom	305	7	00	"	Berlin, Ruttká, Szerencs
1405	9	45	gy. v.	Berlin, Zsolna	3	7	10	gy. v.	Bécs, Graz
719	9	55	sz. v.	Szolnok, Czegléd	605	7	20	sz. v.	Brassó, Arad
167	10	15	"	Palota-Ujpest	1007	7	55	"	(Fiume, Zágráb, Brod, Pécs)
129 ¹⁾	10	30	"	Vác	407	8	30	"	Munkács, M.-Sziget
901 ¹⁾	10	55	keleti expr. v.	(Konstantinápoly, Belgrád)	21	8	40	"	Kiskőrös
101	11	00	keleti expr. v.	(London, Ostende, Paris, Bécs)	1507	8	50	"	Csorba, Kassa
6013	11	10	v. v.	Lajosmizse	1001	9	05	gy. v.	(Torino, Róma, Fiume, Zágráb, Vinkovce, Pécs)

¹⁾ Érkezik minden hétfőn és esütörtökön.
²⁾ Vasár- és ünnepnapokon bezárólag november 20-ig közlekedik.
³⁾ Csak október és április hónapokban közlekedik.
⁴⁾ Érkezik minden kedden, esütörtökön és szombaton.

A vonatok érkezése Buda-Császárfürdő kitérőbe

délután			
4007	7	17	sz. v. Dorog
4001	8	45	" Esztergom
délután			
4003	4	39	sz. v. Esztergom
4009 ²⁾	8	19	" Piliscsaba
4005	9	22	" Esztergom

¹⁾ Bezárólag november 15-ig, azontúl csak Brassóig közlekedik.
²⁾ Csak hétköznapokon közlekedik.

A vonatok érkezése Budapest-Józsefvárosra.

délután			
325 ²⁾	6	—	sz. v. Pécel

Beszerzési források.

KARPITOS ÉS DISZITÓ

Linke Antal

tapétázó mester. Budapest, VIII., József-körút 77-79. Elvállal minden e szakmába vágó munkát úgy helyben, mint vidéken.

Pisch J.

kárpitos és diszító Budapest, VI., Vörösmarty-utca 34a. Ajánlja duosan felszerelt raktárát, u. m.: szalon-garnitúra, ebédlő-diván és matracokban. Függönyfeltevések és diszítések legjutányosabb árak mellett. Javítások gyorsan és pontosan eszközöltetnek. Levelezőlap értesítésre azonnal megjelene.

Szebenyi Gyula

Budapest VII. ker., Ovoda-utca 36. Állandó raktárt tart: ülő-butorok és ablak-redőnyökben és minden e szakmába vágó munkák jutányos árban elfogadtatnak. A „Háztulajdonos” lap előfizetői előnyben részesülnek.

Winkler Ede

kárpitos és diszító. Ujpest, Árpád-út 16. Elvállal minden e szakmába vágó munkát izléses kivitelben, jutányos árak mellett. — Függöny feltevések a legdiszesebb kivitelben.

Tóth József

kárpitos- és diszító-mester. Budapest, Üllői-út 5. szám. Elvállal minden e szakmába vágó új megrendeléseket, függöny- és szőnyeg feltevéseket, butor-javításokat, átdolgozásokat gyorsan és pontosan.

Machovitsch A. Ferenc

kárpitos és diszító Budapest, VIII. ker., József-körút 49. sz. Szőnyeg- és függönyök tisztításra s a nyári évadon át való megőrzés céljából elfogadtatnak és a szükséges időre pontosan házhoz szállítatnak.

Bak Gábor

kárpitos és diszító, Budapest, X. Kőbánya, Állomás-utca 14.

Leporis János

kárpitos és diszító Budapest, VIII. ker., József-utca 6. sz.

Berger György

kárpitos és diszító. Alapítattott 1900-ban. Budapest, VIII. kerület, Konti-utca 12. szám. Javítások pontosan és olcsón eszközöltetnek.

Puskás Sándor

kárpitos és diszító. Bpest, VIII., József-utca 50. Minden e szakmába vágó munkát elfogad, felújítások és javítások házban és házon kívül pontosan eszközöltetnek.

Hasenegger András

kárpitos- és tapéta-diszító m. Budapest-Kőbánya, X. kerület, Halom-utca 12. szám. Elvállal minden e szakmába vágó munkát, ugymint javítások jutányos árak és gyors kiszolgálás mellett.

Thén Jakab

kárpitos és diszító, Budapest, VIII. ker., Práter-utca 9. szám. Elvállal minden e szakba vágó munkát izléses és pontos kivitelben.

VASKERESKEDŐK.

Horváth Ferenc

vasáru- és szerszám-kereskedő Budapest, Baross-utca 56. sz. József-körút sarkán. Telefon 52-54. Ajánlja magát a budapesti háztulajdonosok és házfelügyelők figyelmébe, vasálásra és szerszámok bevásárlása esetén. Nagy választék van lemez-, öntött- és Meidinger-kályhák, asztal- és takaréktűzhelyek, ugyszintén kályha-előtáca és széntartókban.

HANGSZERÉSZ.

Lukaska Lipót

elvállal zongora- és pianino-hangolásokat, szakszerű kivitelben, legjutányosabb árban. Budapest, VII., István-út 36. Levelezőlap útján való megkeresésre azonnal házhoz jövök.

Kurz János

hangszer-készítő Budapest, VIII., József-körút 9. szám.

RUHATISZTÍTÓ.

Balog Miksa

férfi- és női vegyszertári ruhatisztító és kelmefestő-intézet. Férfiruha javítások és vasalások azonnal eszközöltetnek. Német-utca 24. Bérkocsis-utca sarkon.

Tomik Károly

vegytisztító és műfestő-intézet. Ujpest, István-út 8. és Árpád-út sarkon. Elfogad minden e szakmába vágó munkát és javítást olcsó és pontos kiszolgálás mellett.

ÉPÍTŐ-IPAROSOK.

Geizer Gerő

építő-iparos mester. Elvállal: templomok, paloták, bérházak és nyaralók renoválását és átalakítását; mindenféle kőműves és beton munkákat, valamint épületek évi fenntartását jutányosan eszközöli. Budapest, VIII., Német-u. 42.

Ofenbeck Mihály

kőműves mester, VIII., Dobozy-utca 7-9. Elvállal minden e szakba vágó munkákat, különösen külső-belső homlokzat-javításokat, azonkívül mindennemű tetőépítkezéseket.

Magyar István

kőműves mester. Bpest, VII., Dembinszky-utca 19. Mindenféle kisebb-nagyobb építkezést, házjavításokat és átalakításokat elvállal.

KÜLÖNFÉLÉK.

Tutzinger József

üvegedző és festő. Bpest, VIII., Főherceg Sándor-utca 15. Elvállal készítésre: terem-, fizető-, kapualatti ajtókat, (Windfang), lépcsőházi ablakokat, felülvilágító-, könyvszekrény- stb. üveget, edzést aranyozás- és ezüstözéssel, üvegtábla színesfestéssel.

Groszmann Gyula

Első magyar katonai fémáru-gyár Budapest, VIII., Staffenberger-utca 18. szám.

Miklós Márton

ortopéd-cipész. Budapest, VII., Dessoewy-utca 37.

Major József

manicure, vizgyógykezelő, masszírozó és tyúkszemvágó. Házon kívüli munkálatra ajánlja magát. Budapest VIII., Német-u. 12.

Malabarba C.

Budapest, VI., Andrassy-út 31. Legnagyobb választék szalontükrök, aranyozások, visít- és szalonasztalokból. Kristálytükrök. Képek bekeretozése arany, antique és fekete arany rámába a legdiszesebb kivitelben.

Glas Lipót

címfestészeti műterme, Budapest, VIII., József körút 25.

Olszewsky Tadeusz

ezelőtt: S. M. Kryzimirski-féle fogműtermében. Budapest, IV., Váci-utca 23. Jótállás mellett készülnék: Eltörhetetlen „Precision” műfogak és fogsorok kaucsukban, valamint aranyban, szájpadlás nélkül, úgy rágáshoz, mint beszédhez kiválóan alkalmasak.

Grossmann Henrik

fényező- és mázó-mester, Budapest, Damjanich-utca 25a. Vasbutor és konyhaberendezések, fabutor, bádogedények és aranyozómunkálatok különleges készítője. Javítások elfogadtatnak és olcsó ártért készíttetnek. Új vasbutorok raktáron.

Mulács Ferenc

címfestő, fényező és mázó mester. Budapest, IV., Koronaherzeg-utca 9.

Masszór

és hidegvizgyógykezelő ajánlkozik házakhoz. Erzsébet körút 7. földsz. 4.

Maltár István

kárpitos-mester és filc-eszima készítő. Ujpest, Király-utca 1. szám. Alapítattott 1901.

Arc- és kézapoláshoz a legtekintélyesebb szer az általános közkeveltségnek örvendő **Czeller-féle**

IDEAL - CREME

Egy tégely 1 korona.

Ideal-poudre, egy doboz 1 korona. Ideal-szappan, egy darab 1 korona. Kapható gyógyszerárakban és drogueriákban.

Főraktár:

„SZENTLÉLEK” gyógytára Budafok.

Dr. Hegedűs Pál

v. járásorvos, Budapest, VIII. ker., Német-utca 14. szám. II. 16. Rendel: d. e. 8-10-ig, d. u. 2-4-ig. Himlőtöltést a legjutányosabban végez úgy a szülői háznál, mint rendelőszojájában. Szegényeknek szükség esetén ingyen.

Minimax

tűzoltó-készülékek, Budapest, VI., Andrassy-út 27.

Chladek Antal

kosárfonó-mester. Bpest, VIII., Vas-utca 16. szám. Raktáron tart és készít mindennemű bevásárlási-, ruha-, utazó-kosarakat és gyermekkoecikat. Javításokat is elfogad.

Farkas István

szígyártó és sport kellékek készítője. Budapest, VIII., Kőfaragó-utca 5. szám.

Asbóth János

lakás- és ablaktisztító-vállalat. Elfogad jutányos áron és pontos kiszolgálás mellett lakás- és ablaktisztítást, szobapadló beeresztést és fényezést. Budapest, VI., Király-utca 31. földsz. 20.

Stern S. és Társa

szobrászok, Budapest, VII., Rózsau-utca 37. Készítenek mindenféle faragványokat a legszebb kivitelben, valamint a faszobrászatba vágó összes munkákat.

Fiatal úde arcszín

és könnyű lábak elérhető a természetes gyóymód, masszírozás és gözölés által. New-Yorkban és Budapestben e téren szerzett gazdag tapasztalataim folytán ajánlom magam a nagyérdemű közönségnek. — Tanítványok elfogadtatnak. Budapest, VIII., ker., Eszterházy-utca 18., I. em. 5.

Schöpf József

fa-esztergályos és pipaszárkészítő, Bpest X., Kőbánya, Liget-tér 4.

Önműködő gázgyújtók

egy évi jótállással, elpusztíthatatlanok, minden eddigi gyártmányt felülmúlnak. Megakadályosnak gázömlést, gázrobbanást, gázmérgezést, azonfelül igen diszes kiállításuk. Darabja 1 kor, 20 fillér. A háztulajdonosok kedvezményben részesülnek. — Megrendelhető Neuschwender Bélánál, IV., Bajnok-á. 24. I. 13.

Kozma Gyula fényképészeti műterme Ujpest, Árpád-út 40.

Finster Gáspár

műfamező. Budapest, VIII., Práter-utca 50. Elvállal: Dekopir fűrészt által minden stílusban; u. m.: áttöréseket és intáziái munkákat szolid, gyors és pontos kivitelben.

Kapás János

uri- és női-fodrász Budapest, VIII., Német-utca 15. Előfizetők házon kívül is elfogadtatnak pontos kiszolgálás mellett.

Kohn Vilmos

épület-üveges, táblaüveg-raktár és mindennemű üveg, porcellán, lámpaárak, képeretek legnagyobb választékban. VIII., Kerepesi-út 61. sz.

Alapítattott 1898.

Steiner Géza

uri és női cipész. Budapest, VII., Dembinszky-utca 34. Megrendelések mérték után pontosan eszközöltetnek. Javítások elfogadtatnak.

Oertel Valentin

Budapest, VIII., Nap-utca 3. sz. **Asphaltirozás.** Elvállal kátrányponyva, facement tetőzéseket és nedves falak szárazzá tételét asphalt-anyaggal.

Puljanowski György

litografus, műrajzoló és szépíró-intézet. Budapest, VII., Izabella-utca 3 B.

Mráz József

szobafestő-mester. Ujpest, Boeska-utca 11. Elvállal minden e szakmába vágó munkát.

Istvanecz Ferenc

vendéglős. Budapest, VII., Dembinszky-utca 34. Ajánlja kitérő zamató ceglédi borait és kitérő konyháját.

Ređer József

borbély- és fodrász-terme Budapest, Kőbánya, X., Jászberényi-út 10.

Weisz Dezső

villamos csillár-készítő Budapest, VIII., Sajó-utca 10.

Kakuk István

orthopéd-cipész Budapest, VIII., Német-u. 36. „Romulus” biztos határu és ártalmatlan lábizzadás elleni por, melynek 4-5 napi használata után a lábizzadás elmúlik. Kapható kis tégely 60 fillér, nagy tégely 1 korona.

Rác Márton

Szobafestő-mester Budapest, Kőbánya, Füzér-utca 9.

Szántó Adolf

szobafestő és mázó Ujpesten. Árpád-út 15. szám. Elvállal minden e szakmába vágó munkát a legdiszesebb kivitelben, jutányos árak mellett.

KIRSCHENBAUM GUSZTÁV

BUDAPESTEN,

VIII. kerület, Bezerédy-utca 10 szám,



elvállalja pala- és cseréptetők elkészítését és ezeknek jókarban tartását jutányos árban.



Telefon 56—97.

Telefon 56—97.

ORMAI MÓR

keztü- és sérvkötő-gyáros

Budapest, VIII., Horánszky-utca 27. sz.,

(József-utca sarkán).

MELOCCO PÉTER BUDAPEST,

márványmozaiklap, műkő- és cementárnyag, beton- és vasbetonépítési vállalat. VI., Dévai-utca 21.

Szabadalmazott karmantus portlandcementesövek. Velencei és római márvány-mozaiklapok.

Monier- és Rabitz-munkák, vasbetonfödémek, esatorná- zások s mindennemű beton- és vasbetonmunkák kivitele.

Hirrmann-féle szab. csapkup-elfordító szerkezettel ellátott vízvezeteki elzáró-főcsap. Ezen csapok alkalmazása által, amelyek a fő- és székvárosi vízműveknél már hosszabb idő óta vannak használatban, az eddig elfordult kellemtelenségek teljesen elháríthatók. Ajánlatokkal készséggel szolgál a feltaláló: **HIRMANN FERENC** rézárú-gyáros BUDAPEST, VII. KERÜLET, CSANYI-UTCA 9. SZÁM.

Alapított 1892. Alapított 1892.

KUCSERA IMRE

lakatos-mester. **Ujpest, Árpád-út 61.**

Specialista rosszul sütő és füstölő takaréktűzhelyek átalakításában kezeség mellett. Szabadalmazott falazat nélküli tűzhelyeim, melyeknél 40% tüzelőanyag megtakarítható.

Jobner Antal

műszaki iparrajzoló.

Ajánlkozik mindennemű lakberendezésre. **butor-dekoratív-skizzék, detail-rajzok és autographia sokszorosítások** bármely stílusban való elkészítésére.

Műterme: **BUDAPEST, IX. Liliom-utca 41., földszint 5.**

AXELRAD D. DEZSŐ

aranyműves és óras műhelye.

Budapest, VII., Erzsébet-körút 20.

Régi tárgyak átalakításnak és kívánásra személyes jelenlétében megvárhatja.

CIMBALOM-ISKOLA.

Öntanulásra. Minden cimbalomkedvelő megtanulhat magányosan, tanító nélkül cimbalmozni, ha megveszi a Kovács-féle legújabb cimbalom-iskolát. Az iskola tartalma 10 teke, 10 rajzzal, és 50 legújabb magyar nótával. Az iskola ára 10 korona. Kapható:

KOVÁCS JÁNOS okl. cimbalomtanárnál, Budapest, VII., Erzsébet-körút 5.

BLOCKNER IZIDOR

SZOBRÁSZ.

Elvállal mindennemű kő-, gipsz-, cement-, terakotta- és műkő-munkákat.

Budapest, VIII., Lujza-utca 7.

SCHNEIDER HENRIK

kályhás-mester

Budapest, VIII., József-körút 19. és Rökk Szilárd-utca 18.

Elvállal minden e szakmába vágó munkát. **Uj kályhák** raktáron tartatnak.

PRECKEL TÓDOR

mázoló és fényező műhelye.

Alapítva 1884-ben.

Budapest, VIII. kerület, Bérkocsis-utca 24. (Saját ház.)

Elvállal épület-, kávéházi, lakás és butormázolást és fényezést a legbiztosabb kiviteiben és legolcsóbb árban.

Költségvetés ingyen

SOMMER LAJOS

műszobafestő és mázoló-mester.

VII., Akácfa-utca 57. szám.

A szakmájába vágó munkákat **háztulajdonosok** részére **kedvezményes árban** készíti tartós és szolid kivitelben.

Költségvetés kívánatra ingyen.

A füstnek a lakásokba és konyhákba való visszacsapódása



biztosan megszűnik, ha a kéményt az eddigi mintegy 200.000-szeresen kipróbált szabadalmazott John-féle füstszabályozóval (kéménytoldóval) látjuk el. — A szóban forgó füstszabályozó az egész európai kontinensen el van terjedve — kívánatra próbaszállítás eszközöltek.

John J. A. részvénytársaság Bécs, IV/1., Frankenberggasse 8. 1/65.

Raktárt tart Budapest és környéke részére:

Gál és Fodor **Geitner és Rausch**

Budapest, V., Váci körút 44. és VI., Teréz-körút 26. Budapest, VI., Andrassy-ut 8.

Weissler Lajos

műszobafestő, mázoló és tapétázó. **BUDAPEST, VII., Dob-utca 74. sz. I. em. 15.**

A szakmájába vágó munkákat **háztulajdonosok** részére **kedvezményes árban** készíti tartós és szolid kivitelben.

Költségvetés kívánatra ingyen.

WALTER KÁROLY

Budapest, Régi posta-utca 10.

A Budapesti nemzetközi iparkiállításán aranyéremmel kitüntetve.

Műipari bőrárak raktára.

Műterem mindennemű faragott és szabad kézzel domborított **bőrmunkákra.**

Bőrszékek és mindennemű szabva vágó felszerelések. Csáladi és magnás cimerek készítenek rajzok és pecsétnyomók után.

Bőrkülönlegességek, régi nád- és bőrszékek javítás végett elvállaltatnak.

Alapítva 1890-ben.

Czier Gusztáv

épület-bádogos. légszesz. vízvezeték és csatornázási vállalata.

Specialista fürdőberendezésekben.

Pontos és kifogástalan munka.

Házak karbantartását olcsón elvállalja.

BUDAPEST, VIII., Baross-utca 49.

József-körút sarok.

SCHMID KÁROLY lakatos

VIII. ker., Hunyadi-utca 8. szám.

Ágyvasalás és ajtó-, ablak-pánt szabadalom tulajdonosa

Ablakzárak kizárólagos készítője.

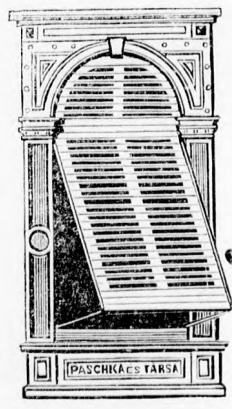
Elvállal mindenféle lakatos javítási munkát, tűzhelyek javítását és kifalazását, ugyancsak ablakok, ajtók és minden e szakmába vágó munkát a legjutányosabban.

PASCHKA és Tsa

IX., Soroksári-utca 38-40.

TELEFON 54-98. szám.

Acéllemezek, fa- és vászon-redőnyök, napellenző ernyők, lépcsők, kovácsolt vasból, felhívható ablakzáró készülékek, színházi függönyök és kovácsolt vas-tömeggárak gyára.



lépcsők, kovácsolt vasból, felhívható ablakzáró készülékek, színházi függönyök és kovácsolt vas-tömeggárak gyára.

Hirrmann Ferenc

rézárugyára.

Készít gőz-, víz- és légszesz-vezetékhez szükséges rézárakat. Felirati táblák.

Budapest, VII., Csányi-utca 9

Telefon 23-27. szám.

ORMOS GYULA

épület-műlakatos és a vasszerkezetek műhelye.

Budapest, VII., Dohány-u. sarok, bejárat Nyár-utca 4. szám.

Elvállal minden e szakmába vágó munkákat, házi telefonok javítását, takaréktűzhelyeket és vasredőnyök szállítását és javítását, továbbá réz-csillárokat, díszmű-áru és butorvasalásokat.

Mindenféle kisebb javítások pontosan eszketnek.

A mosásnál megtakarítani

minden gazdasszony igyekezete. Miért hagyja tehát mégis a fehérnőt fűtés, paskolás, dörzsölés, ide-oda rángatás által, amely a kézzel, vagy a legtöbb mosógéppel való mosásnál elkerülhetetlen, idő előtt tönkretenni? A John-féle teljesgőz mosógép a fehérnőt egyszerű rakáshullás útján, a gőznek és szappanlagnak egyidejű behatás alatt tisztítja olcsóbban és jobban mint bármely más mosásrendszer. Bizonyítékul tessék egy ily géppel kísérletet tenni, melyet 4 héti próbára adunk.

